

ky/3.11.2020/675



Magistrát mesta Košice

MESTO KOŠICE

CEVING s.r.o., P.BOX A-15
Krivá 18
040 01 Košice

Váš list číslo/zo dňa
30.09.2020

Naše číslo
MK/C/2020/01562-2

Vybavuje/linka
Ing. M. Mižák/6419810
Ing. R. Lukáčová/6419814

Košice
12.10.2020

Vec


Športová hala Angels aréna - rekonštrukcia a modernizácia, parcela č. 265/1, k. ú. Stredné Mesto, Pri jazdiarni č. 1, MČ Košice - Staré Mesto
- stanovisko k PD pre stavebné povolenie

Požiadali ste nás o stanovisko k PD pre stavebné povolenie, ktorá rieši rekonštrukciu a modernizáciu Športovej haly Angels aréna. Na základe Vašej žiadosti v predmetnej veci, Útvar hlavného architekta mesta Košice zasiela z územno-plánovacieho a architektonického hľadiska nasledovné stanovisko:

V zmysle platného Územného plánu ÚPN HSA Košice je uvedená lokalita definovaná ako plochy mestského a nadmestského občianskeho - stav. Existujúci objekt bývalej jazdiarne, dnes športovej haly, je situovaný na území ochranného pásma Mestskej pamiatkovej rezervácie Košice. V rámci rekonštrukcie a modernizácie sú navrhnuté viaceré stavebné úpravy. Dôjde k asanácii bočných tribún, zadná tribúna nad vstupnou časťou ostane ponechaná. Budú vybudované nové tribúny, pod ktorými budú umiestnené šatne športovcov, rozhodcov a trénerov, záchody, umyvárne a podobne. Únikové východy sú uvažované z tribún v strednej časti z východnej strany a po krajoch zo západnej strany. Na vstupe je vytvorená priechodná kaviareň s galériou na 2.NP s kapacitou 24 miest. V časti pôvodného pódia je v suteréne vytvorený skladový resp. technický priestor sprístupnený rampami. Na prízemí nad pódium sú ďalšie šatne športovcov s umyvárňami a záchodmi. Nad šatňami je uvažovaný priestor pre záchody návštevníkov, antidopingovú miestnosť so sprchou a kanceláriu s kuchynkou. Celková kapacita sedenia na tribúnach bude približne 846 miest. Kapacita miest na státie je stanovená na 1000 osôb. Celková kapacita haly v prípade koncertu je teda 1846 osôb. Rekonštrukcia a modernizácia Angels arény vychádza z požiadaviek určených v stanovisku Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2019/20419-10/104871/KI,MK,DU, ktoré budú rešpektované v procese návrhu a realizácie.

Predložený projekt považujeme za akceptovateľný.

S pozdravom


Mgr. Marcel Čop
riaditeľ