

Kn/04.01.2021/15



## SPRÁVA MESTSKEJ ZELENÉ V KOŠICIACH,

príspevková organizácia mesta, Rastislavova 79, 040 01 Košice

CEVING s.r.o.

P. BOX A-15, Krivá 18  
040 01 Košice

Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Košice
Kn/2020/282	2020/008313-63/ Tom	Tomková 055/7263 420	18.12.2020

VEC

### Vyjadrenie k projektovej dokumentácii k stavbe „Športová hala Angels aréna – Rekonštrukcia a Modernizácia“

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre účely územného a stavebného konania pre stavbu na parcele C-KN č. 265/3, 2549 k.ú. Stredné mesto „Športová hala Angels aréna – Rekonštrukcia a Modernizácia“, ktorej dôvodom je novostavba prípojky vodovodu, odpovedáme nasledovne.

Z hľadiska správcu verejnej zelene k uvedenej stavbe nemáme námietky. Pri realizácii stavby je potrebné dodržať nasledovné podmienky.

- Pred realizáciou prác, prípadne zriadenia staveniska, alebo ďalšieho záberu zelene, ktorý vznikne počas stavených prác, realizátor stavby je povinný určiť presnú výmeru záberu verejného priestranstva a následne požiadať správcu verejnej zelene (Správu mestskej zelene v Košiciach - SMsZ) o vyjadrenie k predmetnému záberu zelene.
- Oznámiť Správe mestskej zelene v Košiciach presný termín začatia a ukončenia prác.
- Prizvať technika zelene k obhliadke stavby na odsúhlasenie.
- Pri realizácii prác v maximálnej miere chrániť okolitú zeleň, prípadné škody žiadame uhradiť.
- Neskladovať stavebný ani iný odpadový materiál na zeleni bez nášho súhlasu.
- V prípade, že počas stavby vznikne ďalší záber zelene (manipulačný priestor, uloženie materiálu a pod.), je realizátor stavby povinný určiť presnú výmeru zabratia verejného priestranstva a následne požiadať správcu verejnej zelene (SMsZ) o vyjadrenie k záberu zelene.
- Pri realizovaní prác na zeleni, resp. dočasnom zabratí verejnej zelene mesta Košice, za podmienok nevyhnutnej miery a nevyhnutne potrebného času, si počínať s náležitou opatrnosťou a dbať vo zvýšenej miere na predchádzanie a zamedzovanie vzniku škôd na živote, zdraví, majetku – verejnej zeleni, drevinách, porastoch, prvkoch a pod., ktoré sú súčasťou verejnej zelene. V prípade spôsobenia škody na verejnej zeleni mesta Košice je investor prác povinný škody odstrániť na vlastné náklady, alebo nahradiť správcovi zelene spôsobenú škodu v plnom rozsahu.
- Upravený terén odovzdať preberacím protokolom Správe mestskej zelene v Košiciach do 15 dní od ukončenia prác, t. j. kedy Vám končí Vaša povinnosť platiť daň za záber zelene. Preberací protokol o odovzdaní stavbou dotknutej zelene žiadame predložiť stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.
- Po ukončení stavby predložiť porealizačné zameranie v digitálnej forme.
- Za kvalitu úpravy zelene ručí realizátor stavby po dobu 12 mesiacov odo dňa odovzdania vlastníkovi, resp. správcovi zelene.

Telefón :  
055/ 72 63 403  
055/ 72 63 404

Riaditeľ :  
055/ 72 63 401  
055/ 62 57 220

Bankové spojenie :  
Prima banka Slovensko a.s.  
SK 60 5600 0000 0004 4386 8001  
SK 42 5600 0000 0004 4386 9004

IČO: 17078202  
DIČ: 2021157556  
www.smsz.sk  
smsz@smsz.sk



- Činnosti na verejnej zeleni, resp. dočasný záber verejnej zelene mesta Košice realizovať za podmienok stanovených v platnej právnej úprave (príslušných osobitných alebo všeobecných právnych predpisoch), platných STN, VZN mesta Košice č. 78 o čistote a o verejnom poriadku a iných všeobecne záväzných nariadeniach mesta Košice, vyjadreniach alebo stanoviskách dotknutých orgánov.
- Upozorňujeme na ustanovenie Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), z ktorého vyplýva povinnosť v zmysle § 86 údržba stavby a § 87 nevyhnutné úpravy.
- V prípade nedodržania platných predpisov, alebo porušenia nariadení mesta Košice znečistením územia, devastáciou zelene – Správa mestskej zelene v Košiciach v zmysle zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov (§ 23 ods. 1, písm. a) kto poruší nariadenie mesta a (písm. b. kto neudržiava čistotu a poriadok na užívanom pozemku, alebo inej nehnuteľnosti a tým naruší vzhľad, alebo prostredie mesta, alebo ak znečistí verejné priestranstvo, alebo odkladá veci mimo vyhradených miest) dá podnet na uloženie pokuty v zmysle citovaného zákona.

Pri stavebných prácach v okolí existujúcich drevín žiadame dodržiavať STN 83 70 10 Ošetrovanie udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie a arboristické štandardy /obzvlášť Arboristický štandard č. 2. ochrana drevín pri stavebnej činnosti/ v celom ich rozsahu obzvlášť nasledujúce časti:

#### STN 83 70 10 Ošetrovanie udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie:

#### • 4. Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebnej činnosti

##### • 4.2.3 Odkopávky zeminy

V ochrannom koreňovom priestore nie je prípustné terén znižovať odkopávkami zeminy. Ak to nie je možné, po zvážení stavu a vitality dreviny sa vykonávajú opatrenia na zmiernenie negatívneho vplyvu odkopávky (vyrovnávací rez koruny stromu, primerané zavlažovanie).

##### • 4.2.4 Hĺbenie výkopov

Hĺbenie výkopov sa nesmie vykonávať v koreňovom priestore.

Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa.

Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm.

Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetrí.

##### • 4.2.4.1 Ochranné opatrenia

V závislosti od straty koreňov môže nastať potreba drevinu ukotviť, prípadne vykonať vyrovnávací rez koruny.

Ak napriek zabezpečenej ochrane drevín sa pri stavebných úpravách alebo pri výkopových prácach poškodí strom alebo jeho korene, je vykonávateľ stavebných alebo výkopových prác povinný zabezpečiť okamžité odborné ošetrenie poškodených stromov alebo ich koreňov.

Ak strom rastie v nespevnenom teréne, môže sa minimálne jedno vegetačné obdobie pred zamýšľaným výkopom vybudovať koreňová clona. Hĺbka koreňovej clony závisí od hĺbky prekorenenia, nesmie však presiahnuť 1,5 m až 2,0 m. Vo vzdialenosti 30 cm pred plánovaným výkopom sa ručne odstráni pôda a rezom ostrým nožom sa odstránia všetky korene.

Strana budúceho výkopu sa odební priepustným debnením (drôteným pletivom, doskami a pod.). Dno koreňovej clony sa vyplní hrubšou hlinitou pôdou, vrchná vrstva aspoň 40 cm, vrstva koreňovej clony sa vyplní odkopanou zeminou zmiešanou s kompostom. Dbá sa na udržiavanie primeranej vlhkosti koreňovej clony.

V Koreňovom priestore nie je možné budovať stavebné základy. Ak sa tomu v jednotlivých prípadoch nedá vyhnúť, odporúča sa namiesto základových pásov budovať základové pätky, pričom ich vzájomný rozstup a vzdialenosť od päty kmeňa nesmie byť menší ako 1,5 m.

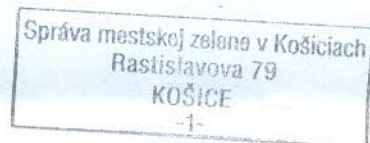
- **4.3 Poškodenie a ochrana kmeňa a kôry stromu**

Pred mechanickým poškodením je potrebné ochrániť strom debnením kmeňa do výšky najmenej 2 m. Debnenie je smerom ku kmeňu oplášťované (doskové, resp. fošňové debnenie je pripevnené na kmeň za pomoci dvoch plášťov napr. z pneumatík). Ochranné zariadenia sa musí umiestniť bez poškodenia stromov a nesmie sa nasadiť bezprostredne na koreňové nábehy. Pred poškodením koruny je potrebné ju chrániť vyviazaním konárov.

Platnosť tohto vyjadrenia je 12 mesiacov.

S pozdravom

  
Ing. Marta Popříková  
riaditeľka



Na vedomie

Mesto Košice, oddelenie právne a majetkové  
MÚ MČ Košice – Staré mesto