

Vysvetlenie súťažných podkladov č. 13

Žiadosť o vysvetlenie 27.10.2021, 12:32:49

Otázka č. 1:

Vo vysvetlení č. 12 sa VO vyjadruje odpoveďou č. 1 k otázke ohľadne vyspravenia nezvratne poškodených častí ostení. Položka vo výkaze výmer 349235861 hovorí o doplnení plošnej fasády a nie vyspravení ako je uvedené v TS aj odpovedi VO. Nesúhlasíme s odpoveďou, ktorá sa týka doplnenej položky č. 41 do výkazu výmer, ktorá znie takto: pol. 41 – 349235861 -R : Doplnenie plošných fasád. prvkov (s dodaním hmôt) vyložených remeselné štukatérske práce - predpoklad 20% z plochy fasády – 340,248 m². Táto položka nie je zadefinovaná spôsobom, aby mohol uchádzač adekvátne a reálne oceniť položku. Doplnenie vysvetlenia je tiež nejasné a všeobecné, ktoré zároveň nie je odpoveďou na otázku, na ktorú sa uchádzač pýta otázkou č. 1 so žiadosťou o vysvetlenie z 25.10.2021, kde sa pýtajú ako postupovať pri ocenení. Máme za to preto, že položka je definovaná nedostatočne. Zároveň sa pýtame či sa jedná o výmeru 340,248 alebo podľa popisu položky 20% z výmery 340,248 m². Pretože táto výmera 340,248 m² doplnenia plošnej fasády historickej nie je zanedbateľná suma v rámci tohto rozpočtu. Odpoveď, že hrúbka jadrovej omietky je 40 mm je nedostatočná. Na základe predpokladu projektanta sa cena určiť nedá. Preto žiadame VO :

1. Určiť o akú výmeru pôjde : 340,248 m² alebo 20% z 340,248m² ?
2. Určiť materiál a technologický postup, akým sa bude dopĺňať plošná fasáda a či do max. hr. 40 mm. Ak budú hrúbky pre dopĺňanie väčšie, povolí investor práce navyše?
3. Jednoznačne zadefinovať položku č. 41 – 349235861 – či ide o doplnenie alebo vyspravenie.

Odpoveď:

K bodu 1. Pôjde o výmeru 340,248 m²

K bodu 2. Technologický postup: štukatérske práce, vyspravenie existujúcich fasádnych prvkov, podľa potreby doplnenie materiálu

K bodu 3 Jedná sa o vyspravenie

Otázka č. 2:

Položka č. 67 – 622462738 - Vonkajšia sanačná omietka stien NHL alebo ekvivalent jemná, štuková, strojné nanášanie, hr. 2 mm – 1391,51 m² - táto položka odpovedá podľa PD označeniu omietky pod č. 1 – definovaná v PD (výkres pohľadov č. 16) – ako NOVÁ VONKAJŠIA OMIETKA, OPRAVA KOMPLET FASÁDA. V tejto položke je uvedená výmera 1391,51 m², čo zodpovedá cca celej výmere vonkajšej fasáde (po odpočítaní otvorov). Technologický postup pri zhotovení omietky stien typu NHL hovorí o tom, že táto omietka sa nanáša v dvoch vrstvách, projektant v položke určil hrúbku 2,0 mm, čo je podľa technologického postupu určené ako minimálna hrúbka jednej vrstvy. A výmera odpovedá tiež jednej vrstve omietky, po prepočítaní výmery fasády vonkajšej. Žiadame VO o vysvetlenie tejto položky. A o opravu položky, tak aby zodpovedala technologickému postupu pri realizácii omietky typu NHL alebo ekvivalent pre historické budovy a tak aby sme splnili požiadavky KPÚ.

Odpoveď:

Položka č.67 upravené množstvo na 1570,182 m²

Položka č.68 zmenená (nový text pre druhú vrstvu) na vonkajšia omietka stien BAUMIT

NHL Fine alebo ekvivalent , ručné nanášanie, hr. 2 mm - 1570,182 m²

Zmenou textu položky č.68 sa ostatné položky od č.68 sa posúvajú bez zmien

Otázka č. 3:

Žiadame zároveň VO, aby doplnil položku pre povrchovú úpravu fasády. Omietka typu NHL, ktorá je v položke č 67 je jemná štuková omietka na ktorú je potrebné aplikovať ešte konečnú povrchovú úpravu. Napr. fasádnu farbu. Toto vo výkaze výmer nie je. Vo VV je položka č. 68 čo je náter na očistenie fasád od starých povrchových úprav na báze rozpúšťadiel, ktorý je podľa technologického postupu určený pre očistenie podkladu pre použitie omietky typu NHL pre historické budovy. Žiadame preto VO o opravu a riadne určené položky pri fasáde, tak aby zodpovedali technologickému postupu a aby bolo možné prevziať za zhotovené dielo aj záruku požadovanú v návrhu zmluvy o dielo.

Odpoveď:

Položka č.70 zmenená (nový text pre povrchovú úpravu) na fasádny náter sokla silikónový BAUMIT StarColor alebo ekvivalent, dvojnásobný – 185,668 m²

Položka č.71 zmenená (nový text pre povrchovú úpravu) na fasádny náter BAUMIT SanovaColor alebo ekvivalent, dvojnásobný – 1570,182 m²

Zmenou textu položiek č.70 a č.71 sa ostatné položky od č.71 sa posúvajú bez zmien

Žiadosť o vysvetlenie 27.10.2021, 13:25:13**Otázka č. 1:**

Žiadame obstarávateľa o zodpovedanie otázky:

opätovne žiadame VO o vysvetlenie tejto otázky, na ktorú VO vo Vysvetlení č.11, Žiadosť z 8.10.2021, 10:47:26, Otázka č.1 odpovedal neadekvátne:

„vo „Vysvetlení č.10“ sú zmeny podľa odpovedí VO v 6-tich položkách (p.č.140, 151, 153, 179, 180, 203). Vo VV sú zmeny prevedené v popise a v množstvách v 68 položkách.

Vie VO upresniť, kde sa nachádzajú vysvetlenia pre zvyšných 62 položiek?“

Zistené konkrétne zmeny:

ZMENY V POPISE:

TEGRA- p. č.: 28,29,30,31,32,34.....	6 položiek
TUBOLIT- p. č.: 45,46,48,49,51,52,54,55,57,58,60,61,63,64,66.....	15 položiek
Vynechané „alebo ekvivalent“- p. č.: 70,87.....	2 položky
Wavin Sitech+ - p. č.: 78,79,80,81,82,83,84.....	7 položiek
IVAR.INOX-IVINT- p. č.: 102,103,104,105,106,107,108.....	7 položiek
IVAR.C-Steel- p. č.: 109,110,111.....	3 položky
IVAR Alpex- Duo XS- p. č.: 117,119,120,121.....	4 položky
PERFECTA, FF- p. č.: 128,131,133,135,137,139.....	6 položiek
JIKA- p. č.: 152.....	1 položka
Urinál (miesto pisoár)- p. č.: 156.....	1 položka

SPOLU ZMENY V POPISE: 52 položiek

ZMENY V MNOŽSTVE:

p. č.: 203 (v SO 01) a p. č.: 8,14,85,122,123,124,140,148,151,153,154,179,180,183,190 (v SO 01.1a)..... 16 položiek

Odpoveď:

K ZMENÁM V POPISE :

Vypustené názvy konkrétnych typov v uvedených položkách materiálov (zariadení), ospravedľujeme sa za nezrovnalosť. Len v poslednej verzii zo dňa 6.10.2021 sme omylom uvádzame konkrétne typy.

K ZMENÁM V MNOŽSTVE :

ASR (01 SO 01) :

č.203 – platí množstvo – 20ks - preklep vo verzii zo dňa 27.9.2021 prenesený aj do verzie zo dňa 6.10.2021 vid'. položku č.202 – montáž zárubní obložkových

ZTI (02 SO 01.1a) :

- č.8 - zvislé premiestnenie -v pôvodnom rozpočte sa do výmery dostala výmera z figúr, chyba pri oprave pripomienok k vysvetleniu č.10.2021, opravený pôvodný objem 380,245 m3, teraz platí 327,120 m3, rozdiel 53,125 m3
- č.14 - zásyp-zmena vyplynula v závislosti k pol.8, výmera znížená o 53,125 m3
- č.85 - vyvedenie výpustiek d50 - chyba nájdené pri oprave pripomienok k vysvetleniu č.11.2021, správne je 79ks, nie 69ks
- č.122 - prípojky-vyvedenie výpustiek DN15 - prepočítané pri oprave pripomienok k vysvetleniu č.11.2021, správne je 185ks, nie 183ks
- č.123 - prípojky-vyvedenie výpustiek DN25 - prepočítané pri oprave pripomienok k vysvetleniu č.11.2021, správne je 7ks, nie 6ks
- č.124 - nástenky - prepočítané pri oprave pripomienok k Vysvetleniu č.11.2021, správne je 185ks, nie 183ks
- č.140 - hydranty - prepočítané pri oprave pripomienok k vysvetleniu č.10.2021, správne je 7ks, nie 6ks
- č.148 - presun sa mení automaticky, ak nastanú zmeny v položkách
- č.151 - MTZ WC kombi - prepočítané pri oprave pripomienok k vysvetleniu č.10.2021, správne je 36ks, nie 37ks
- č.153 - dodávka WC kombi - prepočítané pri oprave pripomienok k vysvetleniu č.10.2021, správne je 35ks, nie 36ks
- č.154 - príplatok - zmena vyplynula z pol.151
- č.179 - MTZ sprch. batérií - prepočítané pri oprave pripomienok k vysvetleniu č.10.2021, správne je 26ks, nie 25ks
- č.180 - bat. sprchová - zmena vyplynula z pol.179
- č.183 - uzáv. umývadlová - prepočítané pri oprave pripomienok k vysvetleniu č.11.2021, správne je 34ks, nie 33ks
- č.190 - presun sa mení automaticky, ak nastanú zmeny v položkách

Uvedené odpovede sú totožné s odpoveďou na otázku č.1 **zo dňa 08.10.2021, 10:47:26 (vo Vysvetlení č.11)**

V Košiciach dňa 09.11.2021

Vypracoval: referát výstavby v spolupráci s projektantom, referát verejného obstarávania