



Mesto Trnava
Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava

Interná pošta

Ing. Dušan Béreš
vedúci odboru investičnej výstavby

Váš list číslo/zo dňa
OIV/1236-11660/2021/HG

Naše číslo
**OÚRaK/36881-
14483/21/Tr**

Vybavuje/linka
**Ing Trnka
033/32 36 239**

Trnava
15. 04. 2021

Vec: Žiadosť o záväzne stanovisko rekonštrukcia MK ul. J. Hajdóczyho v Trnave – 1 . časť

V zmysle zákona č. 369/1990 Zb. (O obecnom zriadení) § 4, odst.3, písm. d, v znení neskorších úprav, ako dotknutý orgán, ktorý spolupôsobí v konaní v zmysle stavebného zákona a súvisiacich predpisov a zaujíma stanovisko k zámerom iných orgánov a organizácií, súkromných firiem, súkromníkov a občanov dotýkajúcich sa života obce a v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) § 120 a § 140b, v znení neskorších úprav, dáva Mesto Trnava toto

z á v ä z n é s t a n o v i s k o

I. Identifikačné údaje:

Názov stavby:	Rekonštrukcia MK ul. J. Hajdóczyho v Trnave – 1 . časť
Miesto stavby:	Ulica Jána Hajdóczyho
Parcelné číslo:	3486/7, 3491, 3505/2, 3505/3, 3506, 3522, 3542/2, 3547/1, 3547/4, 3547/33, 3547/35, 3548/1, 3993, 5422/1, 8858/1, 8858/2, 8858/3, 8858/4, 8858/5, 8860, 8861, 8862, 8863, 8864, 8865, 8866, 8867, 8868, 8869, 9206/2
Kat. územie:	Trnava, č.864790
Obec:	Trnava
Druh stavby:	novostavba
Projektant:	Amberg Engineering Slovakia, s.r.o., IČO 35860073, Somolického 1B, 811 06 Bratislava

II. Účel stavby:

Projekt sa zaoberá rekonštrukciou miestnej komunikácie ul. Jána Hajdóczyho v Trnave. Riešený úsek rekonštruovanej komunikácie začína v miestnej zadnej príjazdovej cesty k parkovisku Univerzity sv. Cyrila a Metoda a končí za križovatkou ulíc J. Hajdóczyho a ul. Maximiliána Hella.

III. Vyjadrenie:

Mesto Trnava s predloženým projektom stavby

s ú h l a s í

Mesto Trnava súhlasí podľa § 120 a § 140b, zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, s vydaním stavebného povolenia na stavbu: " Rekonštrukcia MK ul. J. Hajdóczyho v Trnave – 1 . časť " na parc. č. 3486/7, 3491, 3505/2, 3505/3, 3506, 3522, 3542/2, 3547/1, 3547/4, 3547/33, 3547/35, 3548/1, 3993, 5422/1, 8858/1, 8858/2, 8858/3, 8858/4, 8858/5, 8860, 8861, 8862, 8863, 8864, 8865, 8866, 8867, 8868, 8869, 9206/2 v k. ú. Trnava, č.864790 špeciálnym stavebným úradom.

Telefón
033/32 36 239

IČO
00 313 114

E-mail
peter.trnka@trnava.sk

Internet
www.trnava.sk

s podmienkami:

1. Všetky stavebné objekty požadujeme pri realizácii stavby koordinovať tak, aby bolo možné v závere stavebných prác, najneskôr ku kolaudácii stavby, zrealizovať aj ozelenenie stavby podľa predloženého projektu SO 011 Sadové a vegetačné úpravy, vypracovaného Ing. Tamarou Reháčkovou 09 /2020.
2. Na dotknutom území platí 1. stupeň územnej ochrany prírody. V plnom rozsahu rešpektovať všetky dreviny v dosahu staveniska a zabezpečiť ich ochranu v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, STN 837 010 Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie a Arboristických štandardov.
3. O výrub všetkých drevín je nutné požiadať Mesto Trnava o vydanie súhlasu v zmysle §47 zákona č.543/2002 Z.z., a to ešte pred vydaním územného rozhodnutia.
4. Na koreňovej zóne stromov, resp. pod korunami stromov nesmie stavebník vykonávať žiadne výkopové práce, ukladať výkopovú zeminu alebo stavebné materiály. Koreňový systém stromov pod vonkajšou líniou koruny nesmie byť zaťažený pojazdom stavebných mechanizmov
5. Realizáciu predmetnej stavby zosúladiť časovo a priestorovo s plánovanými investíciami správcov inžinierskych sietí :
 - a) TAVOS, a.s.- Rekonštrukcia vodovodu ul. Hajdóczyho, Trnava
 - b) SPP- distribúcia, a.s.- Rekonštrukcia plynovodov Trnava 1, Pažitná - ul. Jána Hajdóczyho, 1.SC, UO02856
 - c) Slovak Telekom, a.s. - INS_FTTH_TT_Rekonštrukcia _MK_Jána Hajdóczyho

IV. Vyjadrenie:

Stavba je v súlade s platným Územným plánom mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009 v znení neskorších zmien) vedená v návrhovej časti ako verejná miestna komunikácia.

Stavba Prepojovacieho chodníka a cyklochodníka je v zmysle ÚPN a jeho záväznej časti C.01.12 a C.01.15 verejnoprospešná stavba na úseku dopravy.

C.01.12. Plochy pre verejnoprospešné stavby

Plochy pre verejnoprospešné stavby v zastavanom území mesta sú vymedzené najmä jestvujúcimi a novo navrhovanými verejnými priestranstvami, kde sa bude realizovať výstavba sietí a rozvodov verejného technického vybavenia a verejného dopravného vybavenia vrátane konečnej úpravy týchto priestorov, ako aj parcely vo vlastníctve mesta určené pre výstavbu sociálnej vybavenosti.

C.01.15.a. Osobitné regulatívy a limity

06. Všetky komunikácie budované ako verejné (miestne, účelové), majú charakter verejného priestranstva.

Toto záväzné stanovisko zároveň nahrádza stanovisko pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

V. Odôvodnenie:

Stavba nie je v rozpore s Územným plánom mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009 v znení neskorších zmien).

VI. Záväzné stanovisko je platné 1 rok odo dňa vydania.

S pozdravom




JUDr. Peter Bročka, LL. M.
 primátor

Zodpovedný: Ing. arch. Ondrej Horváth, vedúci odboru územného rozvoja a koncepcii,
 Trhová 3, 917 71 Trnava