

# Zmluva o dielo

na zhotovenie stavby,  
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

## Čl. 1.

### ZMLUVNÉ STRANY

#### 1. Objednávateľ

zastúpený

Osoby oprávnené na konanie vo veciach

a) zmluvných

b) technických

c) technický dozor investora  
v priebehu realizácie

d) prevzatia Diela

e) rozhodovať o zmenách a prácach navyč,  
ktoré majú za následok zvýšenie  
dohodnutej ceny

Bankové spojenie

číslo účtu

IČO

DIČ

číslo telefónu

e-mail

: MESTO TRNAVA

Hlavná 1

917 71 Trnava

: JUDr. Peter Bročka, LL.M.

: JUDr. Peter Bročka, LL.M.

: Ing. Dušan Béreš

: Miroslav Horník

: podľa bodu 1. písm. a), b), c) tohto článku

: podľa bodu 1. písm. b), c) tohto článku

: podľa bodu 1. písm. a + b tohto článku

: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

: SK23 1111 0000 0066 0347 4034

: 00 313 114

: 2021175728

: 033/3236134

: [dusan.beres@trnava.sk](mailto:dusan.beres@trnava.sk)

#### 2. ZHOTOVITEĽ

Zastúpený

Osoby oprávnené na jednanie vo veciach

a) zmluvných

b) technických

c) výkonu funkcie stavbyvedúceho

Bankové spojenie

číslo účtu

IČO

DIČ

IČ DPH

číslo telefónu

E-mail

: COLAS Slovakia, a.s.

Orešianska 3168/7, 917 01 Trnava

: Ing. Martin Papala – predseda predstavenstva

Ing. Kristína Brezanská – člen predstavenstva

Ing. Jaroslav Mikuš – člen predstavenstva

: Ing. Ľubomír Rác

: Ing. Tomáš Žiaček

: Ing. Michal Pavlík

:

:

: 31 651 402

: 2020492111

: SK2020492111

: +421 904 701 262

: [colas@colas-sk.sk](mailto:colas@colas-sk.sk)

## **ČI. 2. PREDMET ZMLUVY**

- 2.1. Predmetom zmluvy je realizácia stavby podľa opisu predmetu zákazky s názvom „**Rekonštrukcia miestnej komunikácie Hajdóczyho ulice**“, ktorý je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy (ďalej len „dielo“).
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu podľa tejto zmluvy.

## **ČI. 3. KVALITA DIELA**

- 3.1. Dielo musí byť zhotovené bez väd a nedorobkov, najmä bez takých, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela, či spôsobujú rýchlejšie opotrebenie diela.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo v celku.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokladovať kvalitu vykonaných prác súvisiacich s realizáciou diela predložením týchto dokumentov:
  - a) správou o vykonaní prác s prípadným opisom vykonaných zmien a odchýlok od dokumentácie overenej v stavebnom konaní alebo povolení zmeny stavby pred dokončením,
  - b) potvrdeným po-realizačným projektom so zakreslením zmien a odchýlok od projektovej dokumentácie - projekt skutočného vyhotovenia, 3x v tlačenej forme, 2x na elektronickom nosiči,
  - c) zápsmi, protokolmi a osvedčeniami o vykonaných skúškach použitých materiálov a technológií (overovacie kontrolné skúšky, protokoly, správy o kvalite konštrukcií a zabudovaných materiáloch, zaťažovacie skúšky, protokoly o miere zhutnenia, skúšky predpísané projektovou dokumentáciou a i.),
  - d) kópiami zo stavebného denníka,
  - e) vyplneným skúšobným a kontrolným plánom, potvrdeným zhotoviteľom, podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v platnom znení s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách,
  - f) dokladmi o preukázaní zhody s deklarovateľnými alebo vyžadovateľnými normami, atestmi, certifikátmi použitých výrobkov na diele – všetky dodané v slovenskom alebo českom jazyku. Doklady dodané v iných jazykoch musia byť preložené do slovenčiny prostredníctvom úradného prekladu.
  - g) potvrdeniami správcu certifikovanej skládky formou vážnych lístkov o prijatí stavebných odpadov, stavebnej sute, tuhého komunálneho odpadu vo fakturovanom množstve. Vážny lístok musí obsahovať: názov certifikovanej skládky, dátum odberu, kód odpadu, EČV vozidla, navážené množstvo (v štruktúre: brutto, tara, netto), meno pracovníka obsluhy váhy, názov stavby z ktorej odpad pochádza,
  - h) potvrdeniami o odstránení väd a nedorobkov, ak také boli zistené,
  - i) preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí ukončenej verejnej práce,
  - j) plánom užívania verejnej práce podľa § 14 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v platnom znení, v ktorom musia byť obsiahnuté aj pravidlá technických prehliadok formou harmonogramu s uvedením štandardných kontrolných úkonov, v ktorom mieste stavby sa majú vykonať, kým a kedy. Plán technických prehliadok musí byť zostavený tak, aby všetky časti stavby, na ktoré sa vzťahuje záruka boli prekontrolované najneskôr 3 mesiace pred uplynutím záručnej doby,
  - k) po-realizačným zameraním a geometrickým plánom (3x v tlačenej forme, 2x na elektronickom nosiči), vyhotovené odborne spôsobilým geodetom (všetky stavebné

- objekty, siete, zeleň),  
 l) fotodokumentáciou z priebehu výstavby na elektronickom nosiči, min. 3 fotografie z každého dňa realizácie.
- 3.4. Porušenie ktorejkoľvek dielčej povinnosti podľa bodu 3.3. tejto zmluvy sa považuje za jej podstatné porušenie, ako i za porušenie povinnosti vykonať dielo riadne, t. j. bez väd a nedorobkov.

#### ČI. 4. CENA DIELA

- 4.1 Cena diela je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení nasledovne:

Cena diela je vo výške 1 376 047,26 eur, vrátane DPH, slovom jedenmilióntristosedemdesiatšesťtisícnuľasťridsaťsedem eur, dvadsaťšesť centov.

	Cena bez DPH eur	DPH (20 %) eur	Cena spolu eur
SO 011-00 Sadové a vegetačné úpravy	52 399,21	10 479,84	62 879,05
SO 011-00 Sadové a vegetačné úpravy – suma nepodliehajúca zdaneniu – zákonný poplatok obci		---	
SO 021-00 – Demolácie	221 765,91	44 353,18	266 119,09
SO 021-00 – Demolácie – suma nepodliehajúca zdaneniu – zákonný poplatok obci		---	
SO 101-00 – Spevnené plochy	499 704,14	99 940,83	599 644,97
SO 101-00 – Spevnené plochy – suma nepodliehajúca zdaneniu – zákonný poplatok obci		---	
SO 111-00 Cyklotrasa	76 610,20	15 322,04	91 932,24
SO 111-00 Cyklotrasa – suma nepodliehajúca zdaneniu – zákonný poplatok obci		---	
SO 121-00 Chodníky	156 105,27	31 221,05	187 326,32
SO 121-00 Chodníky – suma nepodliehajúca zdaneniu – zákonný poplatok obci		---	
SO 501-00 Úprava kanalizácie	18 574,23	3 714,85	22 289,08
SO 501-00 Úprava kanalizácie – suma nepodliehajúca zdaneniu – zákonný poplatok obci		---	
SO 601-00 Úprava sietí Slovak Telekom,	49 667,77	9 933,55	59 601,32
SO 601-00 Úprava sietí Slovak Telekom, – suma nepodliehajúca zdaneniu – zákonný poplatok obci		---	

SO 621-00 Úprava verejného osvetlenia	71 879,32	14 375,86	86 255,18
Geodetické zameranie stavby, porealizačné zameranie, geometrický plán, projekt skutočného vyhotovenia	0	0	0
náklady na zabezpečenie koordinátora dokumentácie, koordinátora bezpečnosti práce a vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci	0	0	0
náklady na prepracovanie dopravného značenia počas doby prerušenia výstavby medzi prvou a druhou etapou	0	0	0
<b>Cena Spolu</b>	<b>1 146 706,05</b>	<b>229 341,21</b>	<b>1 376 047,26</b>

- 4.2. Podrobná špecifikácia ceny diela je uvedená v ponukovom rozpočte, ktorý je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy.
- 4.3. Cena diela zahŕňa všetky práce a dodávky, odborné posudky, revízie, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce a činnosti, ktoré budú potrebné na realizáciu diela, súvisiace s odovzdaním a prevzatím diela (napr. preberacie protokoly a pod.).
- 4.4. Cena diela pokrýva všetky náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok, a to najmä:
- a) odovzdanie diela v celku a v požadovanej kvalite
  - b) splnenie technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v:
    - technických normách a predpisoch, platných na území Slovenskej republiky a v Európskej únii (i doporučených, súvisiacich s predmetom diela),
    - normách a technických podmienkach, uvedených v projektovej dokumentácii a v podkladoch z verejného obstarávania,
  - c) splnenie podmienok realizácie diela, ktorými sú:
    - zhotovenie prípadného podrobnejšieho projektu (ak je pri realizácii diela potrebný),
    - vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, strojov, zariadení a konštrukcií,
    - úhrada spotrebovaných energií počas realizácie diela,
    - úhrada vodného a stočného v priebehu výstavby,
    - náklady na vyloženie, skladovanie materiálov,
    - náklady na osadenie informačných tabúľ po dobu odo dňa prevzatia staveniska v súlade so zmluvou až do dokončenia diela a jej následnú likvidáciu. Informačná tabuľa bude obsahovať text s názvom stavby, obchodné meno objednávateľa, meno projektanta, obchodné meno zhotoviteľa, termíny začatia a dokončenia diela, meno zodpovedného stavbyvedúceho ako aj prípadné ďalšie informácie požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi.
    - náklady na odvoz a poplatky za uloženie prebytočného výkopu, stavebného odpadu a stavebnej sute, preukázané dokladmi o odvoze a likvidácii stavebnej sute,
    - náklady na odvoz prebytočného materiálu,
    - všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady zhotoviteľa a jeho subdodávateľov, náklady na pracovníkov, dane, odvody, náklady na nadčasy, odmeny, cestovné a iné vedľajšie výdavky výlučne na strane zhotoviteľa a jeho subdodávateľov,
    - náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného diela objednávateľom,
    - náklady na zabezpečenie dokladovej časti ku kolaudácii stavby v troch vyhotoveniach v slovenskom jazyku, a to konkrétne v prípade zmien diela projekty skutočného vyhotovenia, ďalej certifikáty, doklady o odvoze a likvidácii stavebnej sute, revízne správy,

záručné listy v kópii, návody na obsluhu a údržbu technologických zariadení, doklady a certifikáty na akúkoľvek časť diela, pokiaľ sa takéto doklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami a stavebným konaním vyžadujú;

- náklady spojené s poskytnutím záruky na realizované dielo, v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľom,
- náklady na geodetické práce, vytýčenie pre účely vytyčovania realizácie diela a po-realizačné geodetické zameranie diela a vyhotovenie geometrického plánu;
- náklady spojené s dovozom materiálov a výrobkov zo zahraničia, (vrátane colných a iných poplatkov), dopravných nákladov, certifikácie výrobkov a materiálov;
- náklady na vykonanie všetkých skúšok potrebných k realizácii, prevádzke a odovzdaníu diela;
- náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby,
- náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas výstavby,
- náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu výstavby,
- náklady na poistenie podľa tejto zmluvy,
- náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
- náklady na zabezpečenie vykonávania stavebných prác v neobvyklých podmienkach a v nepriaznivom počasí,
- náklady na zariadenie staveniska, na stráženie, náklady na práce, dodávky a činnosti týkajúce sa POV,
- náklady súvisiace s užívaním verejných plôch a s osobitným užívaním verejných komunikácií,
- náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí,
- náklady na spracovanie kontrolného a skúšobného plánu, plánu užívania verejnej práce, na vypracovanie podrobnejšieho realizačného projektu, dielenskej dokumentácie, projektu skutočného vyhotovenia,
- náklady na zabezpečenie koordinátora dokumentácie, koordinátora bezpečnosti práce, na vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 v platnom znení,
- náklady na prepracovanie dopravného značenia počas doby prerušenia realizácie stavby medzi I. a II. etapou,
- akékoľvek ďalšie iné náklady, ktoré prípadne vzniknú zhotoviteľovi pri realizácii diela podľa tejto zmluvy.

- 4.5. Ak v priebehu plnenia zmluvy dôjde k legislatívnym zmenám v oblasti DPH, dotknuté časti zmluvy budú adekvátne upravené dodatkom tak, aby sa zohľadnil aktuálny právny stav v oblasti DPH.
- 4.6. Ak Zhotoviteľ použije materiály alebo zariadenia odlišné od projektovej dokumentácie, tieto musia spĺňať kvalitatívne rovnaké alebo lepšie parametre a o každej takej zmene musí byť objednávateľ informovaný v dostatočnom časovom predstihu. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe alebo zhotoviteľovi musí byť známe, že je škodlivý resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady, či nedostatky.
- 4.7. Objednávateľom vybrané výrobky a materiály vo verejnom obstarávaní uvedené v ponukovom rozpočte pri riadkoch, ktoré sú podfarbené a ekvivalenty, ktoré si zhotoviteľ ako uchádzač zvolil a ocenil vo svojej ponuke, je povinný dodať, okrem prípadu, ak sa výrobok alebo určený materiál v čase realizácie diela už nevyrába; dôkazné bremeno je na strane zhotoviteľa. Porušenie povinnosti podľa tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

## Čl. 5. ČAS PLNENIA

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo a vypratáť stavenisko v súlade s vecným a časovým harmonogramom výstavby podľa dní, ktorý tvorí oddeliteľnú prílohu tejto zmluvy (ďalej len „harmonogram“) najneskôr **do 26 týždňov** od odovzdania staveniska, s prerušením prác počas zimných mesiacov, pričom I. etapa bude realizovaná v termíne do 8 týždňov v roku 2021. Ostatné etapy (II. až IV.) budú realizované v roku 2022, v termíne 18 týždňov so začiatkom 1.3.2022.
- 5.2. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela a má tak za následok predĺženie času plnenia podľa bodu 5.1. tohto článku.
- 5.3. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením vo vzťahu k harmonogramu z dôvodov na jeho strane o viac ako 5 pracovných dní alebo neinformuje objednávateľa podľa bodu 5.2. tohto článku, považuje sa to za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 5.4. Ak z dôvodov na strane objednávateľa dôjde k prerušeniu vykonávania diela, čas plnenia sa predlžuje o dobu prerušenia vykonávania diela. Dobu prerušenia potvrdí zástupca objednávateľa uvedený v čl. 1., bode 1.1, písm. b) tejto zmluvy zápisom v stavebnom denníku, pričom sa vedie aj presný dôvod prerušenia vykonávania diela.
- 5.5. Ak vzniknú prekážky v realizácii diela na základe podnetu tretích osôb (napr. orgány štátnej správy, správcovia sietí, petície občanov a pod.), zmluvné strany sa zaväzujú uzavrieť dodatok k zmluve, predmetom ktorého bude úprava času plnenia, a to o dobu od vzniku prekážky až do jej odstránenia, pominutia.
- 5.6. Zmluvné strany sa dohodli, že dodatkom k zmluve predĺžia čas plnenia v prípade existencie nepriaznivých poveternostných podmienok (počasie vylučujúce výkon potrebných prác) alebo v prípade zásahov vyššej moci (živelná pohroma, epidemiologická situácia a pod.).

## Čl. 6. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Objednávateľ neposkytuje zálohy ani preddavky na predmet zmluvy.
- 6.2. Zhotoviteľ mesačne zostaví súpis vykonaných prác a dodávok, ktoré ocení podľa položiek uvedených v ponukovom rozpočte podľa prílohy tejto zmluvy. Súpis predkladá zhotoviteľ objednávateľovi na odsúhlasenie v termíne do 3 dní od ukončenia mesiaca lehoty výstavby. K súpisom sa vyjadrí do 5 pracovných dní technický dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, objednávateľ ho vráti zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu na prepracovanie.
- 6.3. Po písomnom odsúhlasení súpisov vykonaných prác a dodávok technickým dozorom objednávateľa zhotoviteľ vystaví čiastkové faktúry v nasledovných termínoch:
  1. splátka v sume podľa súpisov po vykonaní prác I. etapy výstavby.
  2. splátka v sume podľa súpisov po vykonaní prác II. – IV. etapy výstavby, po odovzdaní diela a jeho prevzatí objednávateľom bez vád a nedorobkov.
- 6.4. Zhotoviteľ má právo na zaplatenie dodávky prác vo fakturácii v prípade, že faktúra nemá vecné a formálne nedostatky. V prípade, že faktúra má vecné a formálne nedostatky, respektíve nespĺňa náležitosti daňového dokladu, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na opravu, doplnenie. V takomto prípade začne plynúť nová lehota splatnosti dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej, doplnenej faktúry objednávateľovi. Splatnosť faktúr je 14 dní od doručenia Objednávateľovi.
- 6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude svoje práce vyúčtovávať overiteľným spôsobom, faktúry budú zostavené prehľadne na základe súpisov vykonaných prác, písomne potvrdených technickým dozorom objednávateľa. Objednávateľ zaplatí iba za zrealizované a písomne odsúhlasené stavebné práce, výkony a dodávky.

- 6.6. Zhotoviteľom predložená faktúra na úhradu musí ďalej obsahovať náležitosti predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov. Musí obsahovať čiastku DPH.
- Okrem toho musí obsahovať najmä:
- názov diela,
  - obchodné meno a sídlo Objednávateľa, IČO,
  - obchodné meno a sídlo Zhotoviteľa, IČO,
  - číslo zmluvy,
  - predmet úhrady,
  - centrálne číslo zmluvy ZoD
  - vecne vykonané stavebné práce dokladované odsúhlasenými súpismi,
  - deň zdaniteľného plnenia,
  - deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
  - fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH a celková fakturovaná suma v eurách,
  - meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 6.8. Objednávateľ si môže započítať do konečnej faktúry všetky zmluvné pokuty, ktoré je zhotoviteľovi povinný podľa tejto zmluvy zaplatiť.
- 6.9. V prípade zastavenia prác z dôvodov na strane objednávateľa budú vykonané práce fakturované podľa zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa, zaevidovaných v stavebnom denníku podľa bodu 6.5 tohto článku.
- 6.10. Adresa Objednávateľa pre doručenie faktúr:  
Mesto Trnava  
Hlavná ulica 1  
917 71 Trnava

## Čl. 7.

### PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

#### 7.1. Odovzdanie staveniska

- 7.1.1. Objednávateľ písomne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko a túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný stavenisko prevziať do 5 dní od doručenia výzvy od objednávateľa na prevzatie staveniska. Ak zhotoviteľ v danej lehote neprevezme stavenisko, dňom nasledujúcim po uplynutí tejto lehoty sa stavenisko považuje za odovzdané objednávateľom a prevzaté zhotoviteľom.
- 7.1.2. Zhotoviteľ si zabezpečí odberové miesta energií u správcov sietí, resp. použije mobilné zdroje energií; náklady za energie znáša zhotoviteľ (vrátane podružného merania).
- 7.1.3. Skutočnosti podľa predchádzajúcich bodov tohto článku sa zaznamenajú do stavebného denníka, ktorého vedenie je zhotoviteľ povinný začať dňom odovzdania a prevzatia staveniska.
- 7.1.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadiť pokynmi správcov sietí, ak budú prácami dotknuté inžinierske siete alebo sa budú vykonávať činnosti v blízkosti jestvujúcich inžinierskych sietí.

#### 7.2. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

- 7.2.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie – realizačný projekt stavby v tlačenej forme, ktoré je identické s projektovou dokumentáciou predloženou vo verejnom obstarávaní a všetky potrebné rozhodnutia príslušných orgánov potrebné na zhotovenie diela najneskôr v deň odovzdania a prevzatia staveniska.
- 7.2.2. Objednávateľ zvoláva a riadi min. každé 2 týždne kontrolný deň stavby, z ktorého za účasti poverených zástupcov objednávateľa, projektanta a zhotoviteľa technický dozor investora vyhotoví záznam, ktorý doručí všetkým účastníkom.

- 7.2.3. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom svojho technického dozoru obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní; inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.2.4. Osoby konajúce za objednávateľa uvedené v čl. 1, bod a), b) a c) alebo na základe osobitného poverenia sú oprávnené kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe podľa zápisu v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, ide o podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa.
- 7.2.5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh stavebných prác, dodávateľský systém i dodržiavanie všeobecných pravidiel bezpečnosti práce. Neumožnenie kontroly zo strany zhotoviteľa je podstatným porušením zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje v dostatočnom časovom predstihu oznamovať objednávateľovi svojich subdodávateľov, ktorí sa budú zúčastňovať plnenia diela na stavenisku. Ak sa na stavenisku nachádzali a/alebo nachádzajú objednávateľovi neoznámene subdodávateľa zhotoviteľa, ide o podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa. Za porušenie oznamovacej povinnosti podľa tohto bodu sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000 (slovom tisíc) eur za každé jej jednotlivé porušenie. Zmluvnú pokutu si objednávateľ uplatní v zmysle podmienok dohodnutých touto zmluvou.

### **7.3. Povinnosti zhotoviteľa**

- 7.3.1. Zhotoviteľ je povinný viesť od prvého dňa odovzdania staveniska prostredníctvom stavbyvedúceho stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela v zmysle vyhlášky 453/2000 Z. z. vydanej Ministerstvom životného prostredia SR a v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. a predkladať stavebný denník technickému dozoru objednávateľa na dennej báze. Zároveň je povinný viesť v stavebnom denníku podrobný popis realizovaných výkonov.
- 7.3.2. Zhotoviteľ vyrobí a osadí na viditeľné miesto pri vstupe na stavenisko informačnú tabuľu s identifikačnými údajmi o stavbe v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov podľa vzoru predloženého objednávateľom, a to po dobu odo dňa prevzatia staveniska až do dokončenia diela vrátane zabezpečenia jej následnej likvidácie. Zároveň zhotoviteľ umožní objednávateľovi osadenie dočasného pútača v zmysle povinnej publicity príslušného operačného programu na mieste realizácie stavby, ktorý poskytne objednávateľ.
- 7.3.3. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny týkajúce sa diela, ktoré mu v súlade s touto zmluvou vydal objednávateľ počas zhotovovania diela.
- 7.3.4. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť najneskôr do troch pracovných dní od vykonania zápisu; inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.3.5. Zhotoviteľ je povinný mať riadne vypísaný stavebný denník v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Z. z., inak ide o podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa.
- 7.3.6. Ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných prác alebo častí diela, je zhotoviteľ povinný písomne vyzvať objednávateľa na kontrolu realizovaného diela v stavebnom denníku. Z dôvodu operatívosti zhotoviteľ v zápise oznámi min. jeden pracovný deň vopred predpokladanú hodinu a deň kontroly zakrývaných prác, resp. častí diela.
- 7.3.7. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť objednávateľa na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov týkajúcich sa diela, ktoré mu dal objednávateľ počas zhotovovania diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 7.3.8. Zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania diela pre nevhodnosť objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí od objednávateľa, a to najneskôr do času, keď takúto nevhodnosť mohol



zistiť.

- 7.3.9. Ak zhotoviteľ dodatočne zistí vady na mieste, kde má dielo zhotoviť, ktoré pri prevzatí staveniska neboli zjavné a ktoré sú prekážkou riadneho zhotovenia diela alebo podmieňujú zhotovenie diela za výrazne vyšších nákladov, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a projektantovi. Ak je to objektívne možné, zmluvné strany sa za účelom odstránenia takých väd zaväzujú zmeniť zmluvu, pričom táto zmena musí byť vykonaná v súlade s platnou legislatívou upravujúcou verejné obstarávanie.
- 7.3.10. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby jeho písomného odovzdania objednávateľovi. Počas realizácie diela je zhotoviteľ povinný zabezpečiť čistotu príľahlých priestorov a komunikácií. V prípade znečistenia príľahlých miestnych komunikácií pri uskutočňovaní stavebných prác zhotoviteľ zabezpečí ich pravidelné a bezodkladné čistenie a zároveň zabezpečí osvetlenie staveniska počas výstavby. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť i **poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone činností** na dobu realizácie diela min. do výšky hodnoty diela. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ bezodkladne preukáže požadované poistenie.
- 7.3.11. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve a zároveň musí vykonať také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska.
- 7.3.12. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť osobné ochranné pomôcky na ochranu zdravia pracovníkov zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľov. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetci pracovníci na stavbe boli riadne a preukázateľne zaškolení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa príslušných osobitných predpisov (ďalej len „BOZP“) a dodržiavali predpisy, pokyny, zásady a pracovné postupy na zaistenie BOZP počas výstavby.
- 7.3.13. Zhotoviteľ nesmie počas výstavby znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok stavebných materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť stavby a ktoré boli definované projektom diela.
- 7.3.14. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť stavbu i jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ musí dodržiavať všetky slovenské technické normy, vyhlášky a predpisy, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný pre Európsku úniu a zároveň dielo musí spĺňať príslušné hygienické predpisy.
- 7.3.15. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje a pod., potrebné na realizáciu diela v technickom stave spôsobilom na bezpečné a riadne plnenie diela, bude udržiavať poriadok na mieste realizácie diela vrátane koordinácie svojich subdodávateľov.
- 7.3.16. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri uskutočňovaní diela nepoužije materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami, bez súhlasu oprávnených osôb a v prípade využitia subdodávateľov, títo budú oprávnení realizovať plnenie alebo jeho časť.
- 7.3.17. Zhotoviteľ je povinný koordinovať svoju činnosť na stavbe s činnosťou svojich prípadných subdodávateľov. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi. Prípadná zmena subdodávateľa alebo doplnenie subdodávateľa musí byť vopred písomne oznámené objednávateľovi, resp. osobe podľa čl. 1., bodu 1.1, písm. b) tejto zmluvy. Ak ide o zmenu subdodávateľa, ktorý podľa súťažných podkladov musel spĺňať určené podmienky účasti, musí ich spĺňať aj nový subdodávateľ, pričom takú zmenu musí vopred odsúhlasiť objednávateľ. Ak dôjde zmene takého subdodávateľa bez súhlasu objednávateľa, ide o podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa. Nový subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak mu takúto

povinnosť zákon ukladá.

Písomné oznámenie o zmene subdodávateľa resp. doplnení subdodávateľa obsahuje:

- obchodné meno alebo názov subdodávateľa,
- údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia,
- podiel subdodávky vyjadrený v Eurách,
- skutočnosť, či je subdodávateľ zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, ak takúto povinnosť má podľa osobitných predpisov,
- doklad o oprávnení realizovať plnenie,

Súhlas objednávateľa so zmenou subdodávateľa alebo doplnení subdodávateľa sa zaznamená v stavebnom denníku.

- 7.3.18. Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác vytýčiť na stavenisku osi všetkých inžinierskych sietí a polohu jednotlivých stavebných objektov a zodpovedá za ich správne vytýčenie a správne zameranie výškových kót. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za funkčnosť inžinierskych sietí počas doby výstavby. V prípade poškodenia počas jeho činnosti ich opraví na vlastné náklady.
- 7.3.19. Zhotoviteľ je povinný do 5 pracovných dní od účinnosti zmluvy vypracovať kontrolný a skúšobný plán na dobu realizácie stavby, ktorý musí byť schválený objednávateľom a projektantom do 3 pracovných dní od jeho predloženia zhotoviteľom. Tento plán je zhotoviteľ povinný v priebehu výstavby priebežne vyplňať.
- 7.3.20. Zo staveniska je zhotoviteľ povinný vylúčiť nadmerné zaťažovanie okolitého životného prostredia (napr. hlukom, prašnosťou).
- 7.3.21. Zhotoviteľ je povinný dielo realizovať s odbornou starostlivosťou, v zmysle projektovej dokumentácie, v zmysle požiadaviek objednávateľa, správcov inžinierskych sietí a dotknutých štátnych orgánov ako účastníkov stavebného konania.
- 7.3.22. Zhotoviteľ zabezpečí vjazd vozidiel záchranných zložiek k nehnuteľnostiam.
- 7.3.23. Zhotoviteľ zabezpečí umožnenie zásobovania v prípade výskytu obchodných prevádzok.
- 7.3.24. Zhotoviteľ zabezpečí prístup obyvateľov k nehnuteľnostiam vrátane premostenia výkopov.
- 7.3.25. Zhotoviteľ musí byť prenosným oplatením vytvoriť bezpečné koridory pre peších s plynulým rovným spevneným povrchom - drevené lávky, dočasné nájazdy k nehnuteľnostiam, oplatenie, dočasné osvetlenie staveniska /ak si to stavebné práce a priestor vyžadujú/ a pod.
- 7.3.26. Zhotoviteľ umožní orgánom štátnej správy a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a stavbu a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu (napr. štátny stavebný dohľad, Inšpektorát životného prostredia, Inšpektorát práce a pod.).
- 7.3.27. Zhotoviteľ v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, zabezpečí na vlastné náklady koordinátora dokumentácie, koordinátora bezpečnosti práce a zároveň zaobstará vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorým sa ustanovia pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku. Zhotoviteľ preukáže Objednávateľovi predložením príslušného dokladu /osvedčenia autorizovaného bezpečnostného technika/ do 7 dní od účinnosti zmluvy.
- 7.3.28. Zhotoviteľ je povinný vypracovať návrh plánu užívania verejnej práce za účasti projektanta a objednávateľa, ktorých prizve k jeho prerokovaniu. Plán užívania verejnej práce bude súčasťou odovzdania a prevzatia diela.
- 7.3.29. Zhotoviteľ je povinný zúčastniť sa najmenej 1x za 2 týždne kontrolného dňa stavby na základe pozvánky objednávateľa.
- 7.3.30. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

- 7.3.31. Zhotoviteľ umožní realizáciu výmeny vodovodnej prípojky k nehnuteľnostiam na základe individuálnej objednávky vlastníkov nehnuteľnosti, bez dopadu na termín plnenia. Zároveň umožní prístup zamestnancov spoločností Tavos, a.s. a Slovak Telekom, a.s. na stavbu.
- 7.3.32. Pred realizáciou stavby bude prebiehať na miestnej komunikácii rekonštrukcia vodovodu spoločnosťou Tavos, a.s.. V prípade, že práce na pokládke vodovodu spoločnosťou Tavos, a.s. nebudú dokončené do začatia prác na I. etape zmluvného diela a budú realizované v priebehu výstavby I. etapy je zhotoviteľ povinný prevziať plochy po výkopových prácach a zásypoch vrátane kontroly zhutnenia dotknutých plôch realizovaných už v priebehu realizácie prác na I. etape zmluvného diela. Danou kontrolou bude dosiahnuté to, že spoločnosť Tavos, a.s. resp. ich dodávateľ zrealizujú práce podľa platných predpisov a noriem.
- 7.4. Nesplnenie povinností podľa bodu 7.3 je podstatným porušením zmluvy, ak nie je v jednotlivých pod-bodoch uvedené inak.

## Čl. 8.

### ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 8.1. Odovzdanie a prevzatie diela sa realizuje výhradne písomne. Ak všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy alebo projektová dokumentácia určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu diela. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na prevzatie diela, pričom taká výzva mu musí byť doručená najneskôr **5 dní** pred navrhovaným dňom odovzdania diela; inak objednávateľ nie je v omeškaní s prevzatím diela.
- 8.2. K odovzdaniu a prevzatiu diela zhotoviteľ pripraví a preloží doklady podľa článku 3., bod 3.3. zmluvy. Bez ich predloženia sa má za to, že dielo má vady.
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela, odovzdať ho vyčistené od zvyšných materiálov spolu so záberom plôch využívaných k jeho zhotoveniu tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať.
- 8.4. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a vyhotoví spolu so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia.
- 8.5. Dokladom o odovzdaní a prevzatí diela je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ a predloží ho na schválenie objednávateľovi. V schválenom protokole objednávateľ písomne potvrdí prevzatie diela, ak je bez väd a nedorobkov.

## Čl. 9.

### ZMENY ZMLUVY

- 9.1. Zmluvu možno meniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania za podmienky, že zmenou sa nemení charakter zmluvy a nemení sa ani účel a ani charakteristické znaky diela a za dodržania podmienok podľa príslušných ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, a to formou písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami,
- v prípade, keď na základe požiadavky občanov mesta (napr. petícia), na základe požiadavky vznesenej v rámci činnosti mestského zastupiteľstva, na základe rozhodnutia, pokynu, či príkazu primátora alebo na základe zmeny okolností, za ktorých sa zmluva uzavierala, a ktoré sú pre jej plnenie významné, objednávateľ iniciuje zmenu zmluvy,
  - v prípade, ak sa vyskytne rozdiel medzi projektom riešenou situáciou (projektová dokumentácia a pod.) a skutočnou situáciou zistenou pri realizácii stavby, a to za účelom odstránenia tohto rozdielu,
  - v prípade, ak sa nevykonajú určité práce oproti pôvodnému zadaniu z dôvodov, ktoré nastali nezávisle od vôle zmluvných strán alebo by sa ich vykonanie ukázalo ako nadbytočným,
  - v prípade, ak sa musia vykonať určité práce navyše oproti pôvodnému zadaniu z dôvodov, ktoré nastali nezávisle od vôle zmluvných strán alebo ak sa ich vykonanie ukázalo ako

potrebné, a to za účelom dokončenia diela ako užívania schopného funkčného celku v zmluvne určenej kvalite,  
- v prípade nariadenej realizácie archeologického výskumu na základe rozhodnutia príslušného orgánu verejnej správy.

9.2. Ak má následkom zmeny podľa bodu 9.1. dôjsť k navýšeniu rozsahu prác („naviac práce“), zmluvné strany postupujú nasledovne:

9.2.1. Objednávateľ vystaví požiadavku na zmenu zmluvy a zhotoviteľovi ju predloží písomne prostredníctvom zmenového listu.

9.2.2. Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu zmluvy, respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny zmluvy navrhovanej objednávateľom.

9.2.3. Cena zmeny, úpravy zmluvy sa určí nasledovne:

- a) pri položkách obsiahnutých v priloženom ponukovom rozpočte stavby k zmluve bude zachovaná ich jednotková cena,
- b) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte, ale obsiahnutých v cenníku CENKROS 4 budú cenníkové ceny požadovaných naviac prác upravené smerom dole o % vypočítané ako percentuálny rozdiel medzi zmluvnou cenou a rozpočtovou cenou z realizačnej projektovej dokumentácie za celý predmet plnenia.
- c) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte a ani v cenníku CENKROS 4 bude ich cena predmetom rokovania, na ktoré zhotoviteľ pripraví kalkuláciu obsahujúcu rozbor jednotkových cien podľa kalkulačného vzorca:

priamy materiál

priame mzdy

ostatné priame náklady (odvody z miezd, stroje a tarifná doprava)

výrobná réžia zo základne 2 + 3

správna réžia zo základne 2 + 3 + 4

vedľajšie rozpočtové náklady + kompletizačná činnosť

zisk zo základne 2 + 3 + 4 + 5 + 6

jednotková cena spolu:

priamy materiál:

cena bude doložená príslušným účtovným, alebo inak overiteľným dokladom s dopočítaním obstarávacích nákladov (platí aj pre špecifikácie).

priame mzdy:

budú použité tarifné mzdy pre príslušnú profesiu a tarifnú triedu zhotoviteľa upravené o nezaručenú časť mzdy v určenej výške.

ostatné priame náklady:

odvody zo mzdových nákladov podľa štátom vydaných predpisov v čase spracovania ceny, sadzby stroj hodín budú podľa cenníkov firmy CENEKON (v prípade, že cenníky nebudú obsahovať použitý stroj, predloží dodávateľ individuálnu kalkuláciu strojhodiny), v prípade prenájmu podkladom bude príslušná faktúra prenajímateľa, resp. dopravcu.

sadzby nepriamych nákladov:

(podľa skutočných režijných nákladov)

- výrobná réžia HSV %

- výrobná réžia PSV %

- správna réžia HSV %

- PSV.....%

- VRN.....%

- kompletizačná prirážka %

- zisk.....%

- 9.2.4. Objednávateľ v lehote do 5 dní odo dňa doručenia ocenenia zmeny zmluvy resp. v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu navrhovanej zmeny, rozhodne či trvá na vykonaní zmeny zmluvy alebo nie.
- 9.2.5. V prípade, že objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny zmluvy, zmluvné strany uzavrujú v tomto zmysle dodatok ku zmluve v dohodnutom čase; inak v čase primerane určenom objednávatelom; ak má rozsah zmien vplyv na čas plnenia diela, zmluvné strany v dodatku primerane upravia aj čas plnenia diela.
- 9.3. Ak má následkom zmeny podľa bodu 9.1. dôjsť k zníženiu rozsahu prác („menej práce“) , zhotoviteľ spracuje odpočet konkrétnych položiek rozpočtu a zmluvné strany uzavrujú v tomto zmysle dodatok ku zmluve.
- 9.4. Ak sa navrhuje zmena zmluvy pre navyše práce a zároveň je možné vykonať aj zmenu zmluvy pre menej práce alebo naopak, hodnota navyše prác a hodnota menej prác sa v týchto prípadoch započítava v rozsahu, v ktorom sa vzájomne kryjú, pričom započítanie prác nastane ku dňu uzavretia daného dodatku ku zmluve.

## **Čl. 10. SANKCIE**

- 10.1. Ak zhotoviteľ nezhotoví dielo riadne, zaväzuje sa zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela za každý, hoc aj len začatý deň omeškania, a to až do jeho riadneho zhotovenia. Ak zhotoviteľ nezhotoví dielo včas, zaväzuje sa zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela za každý, hoc aj len začatý deň omeškania, a to až do prevzatia diela objednávatelom.
- 10.2. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý, hoc aj len začatý deň omeškania. Uvedenú sankciu nemožno uplatniť v prípade naplnenia bodu 6.1 zmluvy.
- 10.3. Ak zhotoviteľ poruší povinnosť podľa bodu 11.8. tejto zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu 100,- eur za každý, hoc aj len začatý deň omeškania s plnením tejto povinnosti.
- 10.4. Ak zhotoviteľ poruší svoj záväzok podľa čl. 4 bod 4.7. tejto zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 50% zo sumy každej položky zo skupiny vybraných výrobkov a materiálov podľa ponukového rozpočtu, ktorej sa toto porušenie týka.
- 10.5. Ak zhotoviteľ poruší zmluvnú povinnosť, v súvislosti s ktorou je uvedené, že ide o podstatné porušenie zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- eur za každé jedno podstatné porušenie zmluvy. Ak zhotoviteľ opakovane poruší zmluvnú povinnosť, ktorá nie je podstatným porušením zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 200,- eur za každé jedno opakované porušenie tejto povinnosti, pričom už tretie porušenie tej istej povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 10.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu na účet objednávatel'a uvedený vo výzve na jej zaplatenie, doručenej na adresu sídla zhotoviteľ'a uvedenú v záhlaví tejto zmluvy (čl. 1. zmluvy), a to najneskôr do troch pracovných dní od jej doručenia; suma zmluvnej pokuty sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na predmetný účet objednávatel'a.

## **Čl. 11. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU**

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené riadne v súlade so zmluvou a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 11.2. Dielo má vady ak:
- a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
  - b) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
  - c) sú vady v dokladoch potrebných na jeho užívanie podľa bodu 8.2.,

- d) má právne vady podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka alebo dielo je zaťažené inými právami tretích osôb.
- 11.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval. V prípade odstránenia takýchto väd zhotoviteľom, náklady vynaložené za ich odstránenie znáša objednávateľ.
- 11.4. Za vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť alebo ktoré nebolo možné zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, zhotoviteľ zodpovedá počas záručnej doby (bod 11.5. zmluvy), ktorá plynie od odovzdania diela a jeho prevzatia objednávateľom.
- 11.5. Zhotoviteľ poskytuje záruku na bezvadnosť diela v trvaní 60 mesiacov, pričom záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela podľa čl. 8 tejto zmluvy. Záručná doba neplynie, ak objednávateľ nemôže užívať dielo pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodborným zásahom zo strany objednávateľa alebo tretej osoby.
- 11.6. Poskytnutím záruky sa zhotoviteľ zaväzuje, že dielo bude počas celej záručnej doby spôsobilé na riadne užívanie v súlade s jeho účelom pri zachovaní si dohodnutých vlastností a kvality.
- 11.7. Objávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi prípadné vady diela, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, a to bez zbytočného odkladu po tom, čo také vady zistí. Objávateľ oznamuje zistené vady zhotoviteľovi na adresu elektronickej pošty/konta elektronickej pošty alebo na adresu sídla zhotoviteľa, ktoré sú uvedené v záhlaví zmluvy (čl. 1. zmluvy).
- 11.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním oznámených väd diela najneskôr do 3 pracovných dní od ich oznámenia a zaväzuje sa odstrániť tieto vady bez zbytočného odkladu v čo najkratšom čase. Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi odhadovaný čas trvania odstránenia väd najneskôr do 3 pracovných dní od ich oznámenia, pričom čas odstránenia vady musí vychádzať z charakteru vady a musí byť primeraný jej povahe; čas odstraňovania vady nie je predlžovať len zo subjektívnych dôvodov na strane zhotoviteľa.
- 11.9. Odstránenie oznámenej vady si zmluvné strany písomne potvrdia.

## Čl. 12.

### ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 12.1. V prípade vzniku škody ktorejkoľvek zmluvnej strane v dôsledku porušenia povinností podľa tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou, má zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

## Čl. 13.

### PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 13.1. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Cena týchto vecí je súčasťou ceny diela. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do diela, s výnimkou zariadení, ktorých cenu uhradil objednávateľ pred ich zabudovaním do diela.
- 13.2. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ, a to až do času odovzdania a prevzatia diela podľa čl. 8 tejto zmluvy.

## Čl. 14.

### ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 14.1. Zmluvná strana môže od tejto zmluvy odstúpiť len v prípadoch, ktoré ustanovuje táto zmluva alebo všeobecne záväzný právny predpis. Zmluvná strana môže kedykoľvek odstúpiť od tejto zmluvy, ak porušenie zmluvy druhou zmluvnou stranou znamená jej podstatné porušenie. Odstúpiť od zmluvy je možné len písomne; odstúpenie od zmluvy sa doručuje na adresu sídla

druhej zmluvnej strany, ktorá je uvedená v záhlaví zmluvy (čl. 1. zmluvy) alebo prostredníctvom elektronických prostriedkov podpísané zaručeným elektronickým podpisom do elektronickej schránky druhej zmluvnej strany. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

- 14.2. Ak oprávnená zmluvná strana v odstúpení stanoví lehotu na splnenie porušenej povinnosti, zmluvná strana odstúpi od zmluvy až márnym uplynutím tejto lehoty.
- 14.3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola zrealizovaná do času odstúpenia od zmluvy.
- 14.4. Pri ukončení zmluvy z dôvodu odstúpenia platí, že:
  - a) časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy je vlastníctvom objednávateľa a
  - b) zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru podľa čl. 6 tejto zmluvy.
- 14.5. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi podrobnú správu o diele a všetku dokumentáciu vrátane záručných listov a dokladov slúžiacich na vyhodnotenie stavu diela. Ak zhotoviteľ neposkytne riadnu súčinnosť pri vysporiadávaní pohľadávok alebo neodovzdá podrobnú správu a všetku dokumentáciu, objednávateľ je oprávnený na náklady zhotoviteľa dať vypracovať znalecký posudok, ktorým vyhodnotí stav diela a určí hodnotu pohľadávok. Náklady za vyhotovenie znaleckého posudku sa v celom rozsahu započítavajú proti pohľadávke na zaplatenie ceny diela, a to najneskôr ku dňu splatnosti ceny diela.

#### Čl. 15.

#### PLATNOSŤ A ÚČINNOSŤ ZMLUVY

- 15.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 15.2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle Objednávateľa, ktorým je internetová stránka Mesta Trnava.

#### Čl. 16.

#### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 16.1. Na otázky neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 16.2. Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na vyhotovenie diela, čas jeho vyhotovenia a cenu diela, môžu robiť zmluvné strany aj zápisom v stavebnom denníku.
- 16.3. Prílohami zmluvy sú:
  1. Opis predmetu zákazky (*podľa súťažných podkladov a ich prípadných zmien*)
  2. Ponukový rozpočet (*uchádzačom ocenený výkaz výmer*)
  3. Vecný a časový harmonogram výstavby
  4. Zoznam subdodávateľov s finančným vyjadrením poddodávok a ich špecifikáciou alebo vyhlásenie, že zhotoviteľ zrealizuje všetky práce vlastnými kapacitami
- 16.4. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 16.5. Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z toho 5 rovnopisov dostane objednávateľ a 1 rovnopis dostane zhotoviteľ.

16.6. Zmluva bola zverejnená dňa .....

V Trnave, dňa 08.11.2021

V Trnave, dňa 29.10.2021

.....  
JUDr. Peter Bročka, LL.M., v.r.  
Objednávateľ

.....  
Ing. Martin Papala  
Zhotoviteľ

.....  
Ing. Kristína Brezanská



## Opis predmetu zákazky

Číselný kód pre hlavný predmet a doplňujúce predmety zákazky z Hlavného slovníka, prípadne alfanumerický kód z Doplnkového slovníka Spoločného slovníka obstarávania (CPV):

Hlavný predmet: 45000000-7 - Stavebné práce

Doplňujúce kódy CPV:

45233120-6 - Stavebné práce na výstavbe ciest

45233161-5 - Stavebné práce na stavbe chodníkov

45231300-8 - Stavebné práce na stavbe potrubných vedení vody a kanalizácie

45310000-3 - Elektroinštalačné práce

34993000-4 - Osvetlenie ciest

Predmetom zákazky je:

**Realizácia** stavebných prác – rekonštrukcie miestnej komunikácie (spevnené plochy, cyklotrasa, chodníky, sadové úpravy, verejné osvetlenie, úprava siete Slovak Telekom, úprava kanalizácie....).

Rekonštrukcia miestnej komunikácie sa bude nachádzať na Ul. J. Hajdóczyho v Trnave (údaje o lokalizácii vid' nasledovná tabuľka).

## Rozsah zákazky (stavebné práce)

Rozsah zákazky je riešený v projektovej dokumentácii pre realizáciu stavby „Prepracovanie projektovej dokumentácie – Rekonštrukcia MK Ul. J. Hajdóczyho v Trnave – 1. časť, PD“ spracovanej spoločnosťou: Amberg Engineering Slovakia, s.r.o., Somolického 1B, 811 06 Bratislava v 09/2020.

Projekt sa zaoberá rekonštrukciou miestnej komunikácie Ul. Jána Hajdóczyho v Trnave. Riešený úsek rekonštruovanej komunikácie začína v mieste zadnej príjazdovej cesty k parkovisku Univerzity sv. Cyrila a Metoda a končí za križovatkou ulíc J. Hajdóczyho a ul. Maximiliána Hella. Miestna komunikácia slúži ako prístup k bytovým a rodinným domom, k objektom športového a rekreačného vyžitia a tiež k objektom poskytujúcim služby obyvateľom v oblasti obchodu a služieb. Existujúca komunikácia má premennú šírku vozovky, s množstvom križovatiek s miestnymi ulicami. Miestna komunikácia je obojsmerná s výnimkou úseku medzi križovatkami s ulicou Loveckou a ulicou Pažitnou.

Rast osobnej a nákladnej dopravy zaznamenal v poslednom desaťročí nebývalý rozvoj, pričom boli prekonané všetky prognózy rozvoja automobilovej dopravy. To má za následok, že jednotlivé miestne komunikácie v predmetnom úseku sú v nevyhovujúcom, až v havarijnom stave. Tento stav si vyžaduje kompletnú rekonštrukciu miestnych komunikácií, do ktorých patrí aj Ul. Jána Hajdóczyho v Trnave. Miestna komunikácia je tvorená úsekom s asfaltovým povrchom a tiež úsekom s betónovým povrchom. Nachádza sa tu veľké množstvo inžinierskych sietí. V priečnom reze je komunikácia tvorená chodníkmi, zeleňou, parkovacími miestami a samotnou vozovkou komunikácie. Na tejto sa nachádza viacero typov porúch podľa TP 083 „Katalóg porúch asfaltových vozoviek“ a TP 073 „Katalóg porúch vozoviek s cementobetónovým krytom. Z tohto dôvodu komunikácia svojimi súčasnými nevyhovujúcimi parametrami vozovky nespĺňa požiadavky na bezpečnú, bezkolíznu a plynulú premávku, a tým nepriaznivo vplýva na okolité prostredie, ktorými prechádza.

Z hľadiska účelovej funkcie sa jedná o rekonštrukciu, ktorej účelom je navrhnuť stavebnotechnické a bezpečnostné opatrenia na zvýšenie životnosti vozovky, zvýšenie bezpečnosti cestnej premávky a v neposlednom rade i zmiernenie nepriaznivých vplyvov z dopravy na obyvateľstvo (hluk, exhaláty, vibrácie).

Cieľom predmetnej stavby je zlepšenie stavebno-technického stavu dotknutého úseku miestnej komunikácie Ul. Jána Hajdóczyho. Stavba má charakter rekonštrukcie celého uličného priestoru.

Riešený úsek rekonštruovanej komunikácie začína v mieste zadnej príjazdovej cesty k parkovisku Univerzity sv. Cyrila a Metoda a končí za križovatkou ulíc J. Hajdóczyho a Maximiliána Hella. Rekonštrukcia sa dotýka celého uličného priestoru vrátane chodníkov, pásov zelene a prípadných parkovacích miest.

Celková dĺžka trasy rekonštruovanej miestnej komunikácie je 954,226 m.

Napojenie na existujúci komunikačný systém stavby zostane oproti súčasnému stavu nezmenený. Vzhľadom na etapovitú výstavbu v IV. fázach je po potrebné, aby začiatky a konce každého rekonštruovaného úseku boli prispôbené existujúcemu stavu. Plynulé a bezproblémové napojenie nových spevnených plôch na existujúce sa zrealizuje pomocou preplátovania konštrukčných vrstiev asfaltobetónového krytu na šírku 1,0 m. K zmene organizácie dopravy na existujúcich jednosmerných komunikáciách dôjde len počas výstavby. Tieto sa musia na čas výstavby jednotlivé etapy zobojsmerniť.

Počas výstavby je potrebné zabezpečiť ochranu všetkých stromov nachádzajúcich sa v tesnej blízkosti stavby, ktoré nie sú určené na výrub. Okolo kmeňa sa vyhotoví drevené debnenie, výkopy pri koreňoch sa budú kopať ručne a šetrne voči stromu, okolo koruny stromu je potrebné jazdiť vozidlami stavby tak, aby nedochádzalo k jej poškodeniu.

Všetky plochy terénnych úprav sa zahumusujú a opatria hydroosevom. Zhotoviteľ hydroosevu musí najmenej 3 mesiace pred vykonaním hydroosevu prekonzultovať s objednávateľom jeho technológiu a špecifikácie s preukázaním všetkých certifikátov o kvalite a nezávadnosti. Aby boli navrhnuté úpravy čo najskôr funkčné, je nutné urobiť vegetačné úpravy bezprostredne po ukončení výstavby technickej časti, prípadne počas jej výstavby, ale v zodpovedajúcom agrotechnickom termíne. Skorou výsadbou na nových plochách ihneď po ukončení výstavby sa zamedzí osídleniu upravovaných plôch inváznymi druhmi bylín (zaburinenie). Preto je nutné urobiť zatrávenie okamžite po ukončení stavebných prác. Úpravy plôch rieši objekt vegetačných úprav. Stavba, vzhľadom k svojmu charakteru, nebude oplotená.

Rekonštrukcia miestnej komunikácie je rozdelená celkom do 4 hlavných etáp výstavby, ktorým musí byť prispôbený návrh dočasného dopravného značenia. Návrh dočasného dopravného značenia pre všetky etapy je súčasťou prílohy C.2.1 – C.2.4 „Dočasné dopravné značenie“.

Popis jednotlivých etáp výstavby:

I. Etapa:

V rámci prvej etapy bude prebiehať výstavba v úseku km 0,000 00 – km 0,340 00. Výstavba začne za zadnou príjazdovou cestou k parkovisku Univerzity sv. Cyrila a Metoda. Ukončenie prvej etapy bude v mieste vjazdu do Tenisového centra Empire. V prvom kroku dôjde k vybúreniu existujúceho stavu v mieste komunikácie tak, aby počas výstavby bol zabezpečený prístup peších k rodinným domov. Automobilová doprava bude z rekonštruovaného úseku úplne vylúčená. Následne v prípade potreby dôjde k prekládkam inžinierskych sietí, dobudovaniu verejného osvetlenia, rekonštrukcie kanalizácie a položeniu chráničiek pre inžinierske siete. Po dobudovaní prekládok nasleduje budovanie samotnej konštrukcie vozovky aj so sanačnými opatreniami. Počas výstavby musí byť pomocou provizórnych opatrení zabezpečené, aby chodci, ktorí sa budú pohybovať po stavenisku, boli chránení a neboli vystavovaní nebezpečenstvu hroziacemu zo stavebných prác. Zariadenie staveniska bude riešené len v rámci rekonštruovanej plochy, a po dobudovaní časti úseku sa presunie na už vybudovanú časť. Pri tenisovom centre Empire, križovaní s ulicou Legionárska, musí byť zvolený taký postup stavebných prác, aby bol v každom momente výstavby zachovaný vjazd do centra. To znamená, že sa v rámci tejto etapy zrekonštruuje aj časť prístupovej cesty k tenisovému centru, ktorá bude následne využívaná v II. Etape výstavby ako prístup. To isté platí aj pre ulicu Legionársku.

Počas výstavby I. etapy dôjde k úplnému vylúčeniu dopravy v rekonštruovanom úseku. To znamená, že vlastníci nehnuteľnosti, ktoré sa nachádzajú pozdĺž miestnej komunikácie v rekonštrukcii, budú musieť ako prístup k svojim domov zvoliť len pešiu dopravu. Vozidlá musia byť zaparkované na najbližších miestnych komunikáciách. Z toho dôvodu sa počas rekonštrukcie I. úseku jednosmerné ulice Murgašova a Lichardova musia preklasifikovať na obojsmerné. Budú slúžiť ako najbližší prístup k rodinným domov. Vzhľadom k tomu, že bude nutné parkovanie v týchto uliciach navrhujeme, aby po jednej strane ulice bolo zriadené parkovanie na úkor chodníka, a druhý chodník bude slúžiť chodcom.

***Napojenie 1. etapy na existujúci stav v mieste ul. Legionárska si bude vyžadovať dočasné prepojenie všetkých stavebných objektov počas doby prerušenia stavebnej činnosti (do jari 2022).***

***Od budúceho zhotoviteľa sa bude vyžadovať prepracovanie dopravného značenia počas doby prerušenia výstavby medzi prvou a druhou etapou, kedy bude prvá etapa vybudovaná podľa projektu (zjednosmerná) a zvyšná trasa Hajdóczyho ulice bude v pôvodnom stave.***

II. Etapa:

V rámci druhej etapy bude prebiehať výstavba v úseku km 0,340 00 – km 0,635 00. Výstavba začne v križovatke s ulicou Legionárskou, za tenisovým centrom Empire. Ukončenie druhej etapy bude pred existujúcou križovatkou s ulicami Cukrová a Pažitná. V prvom kroku dôjde k vybúraníu existujúceho stavu v mieste komunikácie tak, aby počas výstavby bol zabezpečený prístup peších k rodinným domov. Automobilová doprava bude z rekonštruovaného úseku úplne vylúčená. Následne v prípade potreby dôjde k prekládkam inžinierskych sietí, dobudovaniu verejného osvetlenia, rekonštrukcie kanalizácie a položeniu chráničiek pre inžinierske siete. Po dobudovaní prekládok nasleduje budovanie samotnej konštrukcie vozovky aj so sanačnými opatreniami. Počas výstavby musí byť pomocou provizórnych opatrení zabezpečené, aby chodci, ktorí sa budú pohybovať po stavenisku, boli chránení a neboli vystavovaní nebezpečenstvu hroziacemu zo stavebných prác. Zariadenie staveniska bude riešené len v rámci rekonštruovanej plochy, a po dobudovaní časti úseku sa presunie na už vybudovanú časť.

Počas výstavby II. etapy dôjde k úplnému vylúčeniu dopravy v rekonštruovanom úseku. To znamená, že vlastníci nehnuteľnosti, ktoré sa nachádzajú pozdĺž miestnej komunikácie v rekonštrukcii, budú musieť ako prístup k svojim domov zvoliť len pešiu dopravu. Vozidlá musia byť zaparkované na najbližších miestnych komunikáciách. Z toho dôvodu sa počas rekonštrukcie II. úseku jednosmerné ulice Jánošíková, Školská a Lovecká musia preklasifikovať na obojsmerné. Budú slúžiť ako najbližší prístup k rodinným domov. Vzhľadom k tomu, že bude nutné parkovanie v týchto uliciach navrhujeme, aby po jednej strane ulice bolo zriadené parkovanie na úkor chodníka, a druhý chodník bude slúžiť chodcom. Zároveň parkovanie už bude sčasti možné aj na zrekonštruovanom I. úseku ulice Hajdóczyho.

III. Etapa:

V rámci tretej etapy bude prebiehať výstavba v úseku km 0,635 00 – km 0,740 00. Výstavba začne v križovatke s ulicami Cukrová a Pažitná. Ukončenie tretej etapy bude pred existujúcou križovatkou s ulicou Slnčná. V prvom kroku dôjde k vybúraníu existujúceho stavu v mieste komunikácie tak, aby počas výstavby bol zabezpečený prístup peších k rodinným domov. Automobilová doprava bude z rekonštruovaného úseku úplne vylúčená. Následne v prípade potreby dôjde k prekládkam inžinierskych sietí, dobudovaniu verejného osvetlenia, rekonštrukcie kanalizácie a položeniu chráničiek pre inžinierske siete. Po dobudovaní prekládok nasleduje budovanie samotnej konštrukcie vozovky aj so sanačnými opatreniami. Počas výstavby musí byť pomocou provizórnych opatrení zabezpečené, aby chodci, ktorí sa budú pohybovať po stavenisku, boli chránení a neboli vystavovaní nebezpečenstvu hroziacemu zo stavebných prác. Zariadenie staveniska bude riešené len v rámci rekonštruovanej plochy, prípadne sčasti na existujúcom parkovisku pred obchodom Jednota, a po dobudovaní časti úseku sa presunie na už vybudovanú časť.

Počas výstavby III. etapy dôjde k úplnému vylúčeniu dopravy v rekonštruovanom úseku. To znamená, že vlastníci nehnuteľnosti, ktoré sa nachádzajú pozdĺž miestnej komunikácie v rekonštrukcii, budú musieť ako prístup k svojim domov zvoliť len pešiu dopravu. Vozidlá musia byť zaparkované na najbližších miestnych komunikáciách. Z toho dôvodu sa počas rekonštrukcie III. úseku jednosmerná ulica Pažitná musí preklasifikovať na obojsmernú. Bude slúžiť ako najbližší prístup k rodinným domov. Vzhľadom k tomu, že bude nutné parkovanie v tejto ulici navrhujeme, aby po jednej strane ulice bolo zriadené parkovanie na úkor chodníka, a druhý chodník bude slúžiť chodcom. Zároveň parkovanie už

bude sčasti možné aj na zrekonštruovanom II. úseku ulice Hajdóczyho a tiež na existujúcej obojsmernej komunikácii Slnecná.

#### IV. Etapa:

V rámci štvrtej etapy bude prebiehať výstavba v úseku km 0,740 00 – km 0,954 226. Výstavba začne za križovatkou s ulicou Slnecná. Ukončenie štvrtej etapy bude na konci úseku I. časti, v km 0,954 226 za križovatkou s ulicou Maximiliána Hella. V prvom kroku dôjde k vybúraní existujúceho stavu v mieste komunikácie tak, aby počas výstavby bol zabezpečený prístup peších k rodinným domov. Automobilová doprava bude z rekonštruovaného úseku úplne vylúčená. Následne v prípade potreby dôjde k prekládkam inžinierskych sietí, dobudovaniu verejného osvetlenia, rekonštrukcie kanalizácie a položení chráničiek pre inžinierske siete. Po dobudovaní prekládok nasleduje budovanie samotnej konštrukcie vozovky aj so sanačnými opatreniami. Počas výstavby musí byť pomocou provizórnych opatrení zabezpečené, aby chodci, ktorí sa budú pohybovať po stavenisku, boli chránení a neboli vystavovaní nebezpečenstvu hroziacemu zo stavebných prác. Zariadenie staveniska bude riešené len v rámci rekonštruovanej plochy, a po dobudovaní časti úseku sa presunie na už vybudovanú časť. Počas výstavby IV. etapy dôjde k úplnému vylúčeniu dopravy v rekonštruovanom úseku. To znamená, že vlastníci nehnuteľnosti, ktoré sa nachádzajú pozdĺž miestnej komunikácie v rekonštrukcii, budú musieť ako prístup k svojim domov zvoliť len pešiu dopravu. Vozidlá musia byť zaparkované na najbližších miestnych komunikáciách. Všetky komunikácie sú obojsmerné a budú slúžiť ako najbližší prístup k rodinným domov. Vzhľadom k tomu, že bude nutné parkovanie v týchto uliciach navrhujeme, aby po jednej strane ulice bolo zriadené parkovanie na úkor chodníka, a druhý chodník bude slúžiť chodcom.

Pred realizáciou stavby bude prebiehať na miestnej komunikácii rekonštrukcia vodovodu spoločnosťou Tavo, a.s.. V prípade, že práce na pokládke vodovodu spoločnosťou Tavo, a.s. nebudú dokončené do začatia prác na I. etape zmluvného diela a budú realizované v priebehu výstavby I. etapy je zhotoviteľ povinný prevziať plochy po výkopových prácach a zásypoch vrátane kontroly zhutnenia dotknutých plôch realizovaných už v priebehu realizácie prác na I. etape zmluvného diela. Danou kontrolou bude dosiahnuté to, že spoločnosť Tavo, a.s. resp. ich dodávateľ zrealizujú práce podľa platných predpisov a noriem.

#### Členenie stavby na stavebné objekty podľa RP:

1. **SO 011-00 Sadové a vegetačné úpravy**
2. **SO 021-00 Demolácie**
3. **SO 101-00 Miestna komunikácia a parkovacie plochy**
4. **SO 111-00 Cyklotrasa**
5. **SO 121-00 Chodníky**
6. **SO 501-00 Úprava kanalizácie**
7. **SO 601-00 Úprava sietí Slovak Telekom**
8. **SO 621-00 Úprava verejného osvetlenia**

Súčasťou zákazky sú:

- geodetické zameranie stavby, vytýčenie stavby, porealizačné zameranie a geometrický plán (3x) potvrdený správou katastra, vyhotovené odborne spôsobilým geodetom, v rámci porealizačného zamerania stavby požadujeme zamerať objekty, trasu prípojky inžinierskych sietí, vrátane šácht, stožiarov, skriniek, komunikácií, spevnených plôch, zelene (stromy, trávnik) a terénnych úprav
- vypracovanie plánu užívania verejnej práce so zohľadnením všetkých okolností na bezporuchové užívanie diela, (manuál užívania stavby)
- činnosti v rámci plánu organizácie výstavby - vrátane opatrení potrebných na zabezpečenie bezpečnosti verejnosti, ( v rámci PD je vypracovaný POV, ale uchádzač môže predložiť svoj

návrh plánu organizácie výstavby s podrobným riešením postupov výstavby vrátane zariadenia staveniska a tento musí byť odkonzultovaný a odsúhlasený objednávateľom ešte pred realizáciou diela). POV aktualizované víťazným uchádzačom bude predložený objednávateľovi ku dňu odovzdania a prevzatia staveniska objednávateľom zhotoviteľovi.

- všetky ostatné súvisiace práce a dodávky, vyplývajúce z PD a všeobecných technologických predpisov a postupov.
- zabezpečenie koordinátora dokumentácie, koordinátora bezpečnosti práce a vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku. Mená certifikovaných koordinátorov projektov a bezpečnosti práce dodá víťazný uchádzač ku dňu podpisu ZoD. Plán bezpečnosti práce vypracuje víťazným uchádzačom nominovaný koordinátor bezpečnosti práce a predloží ho objednávateľovi do 3 dní odo dňa účinnosti zmluvy o dielo.
- vypracovať kontrolný plán stavby, vypracovaný víťazným uchádzačom a odsúhlasený projektantom diela a investorom, podľa ktorého sa budú vykonávať kontroly diela počas jeho realizácie predloží tento na schválenie do 5 dní od odovzdania a prevzatia staveniska.
- spracovať na vypracovanie prípadnej dielenskej dokumentácie s podrobnou špecifikáciou všetkých prvkov vrátane ich kotvenia a zakladania umiestnených v rámci plôch jednotlivých povrchov zhotoviteľom do 30 dní od začatia stavby. Predložená dielenská dokumentácia musí byť odsúhlasená projektantom a objednávateľom.
- vypracovanie odborného ornitologického posudku v zmysle Rozhodnutia na výrub drevín
- prepracovanie dopravného značenia počas doby prerušenia výstavby medzi prvou a druhou etapou, kedy bude prvá etapa vybudovaná podľa projektu (zjednosmernená) a zvyšná trasa Hajdóczyho ulice bude v pôvodnom stave.

Práce v zmysle požiadaviek verejného obstarávateľa a v zmysle projektovej dokumentácie, ktorá je súčasťou týchto súťažných podkladov, musia byť realizované v súlade so špecifickými podmienkami zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie, zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách. Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení. Ďalej je nutné sa riadiť nariadením vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov v platnom znení, nariadením vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení. Nutné je dodržať i vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v platnom znení, vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v platnom znení, a taktiež ustanovenia zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v platnom znení.

# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 0907a

Stavba: Rekonštrukcia MK ul. J. Hajdóczyho - PD, I. časť

JKSO:  
Miesto:

KS:  
Dátum: 13. 9. 2021

Objednávateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
COLAS Slovakia a.s.

IČO: 31 651 402  
IČ DPH: SK2020492111

Projektant:

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>1 146 706,05</b>
---------------------	--	--	--	---------------------

	Sadzba dane	Základ dane		Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00		0,00
znižovaná	20,00%	1 146 706,05		229 341,21

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>EUR</b>		<b>1 376 047,26</b>
-------------------	----------	------------	--	---------------------

---

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0907a

**Stavba:** Rekonštrukcia MK ul. J. Hajdóczyho - PD, I. časť

Miesto: Dátum: 13. 9. 2021

Objednávateľ: Projektant:  
Zhotoviteľ: COLAS Slovakia a.s. Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov		<b>1 146 706,05</b>	<b>1 376 047,26</b>
01	SO 011 - 00 Sadové úpravy	52 399,21	62 879,05
02	SO 021-00 Demolácie	221 765,91	266 119,09
03	SO 101-00 Spevnené plochy	499 704,14	599 644,97
04	SO 111-00 Cyklotrasa	76 610,20	91 932,24
05	SO 121-00 Chodníky	156 105,27	187 326,32
06	SO 501-00 Úprava kanalizácie	18 574,23	22 289,08
07	SO 601 - 00 Úprava sietí Slovak Telekom, I. úsek	49 667,77	59 601,32
08	SO 621-00 Úprava verejného osvetlenia	71 879,32	86 255,18

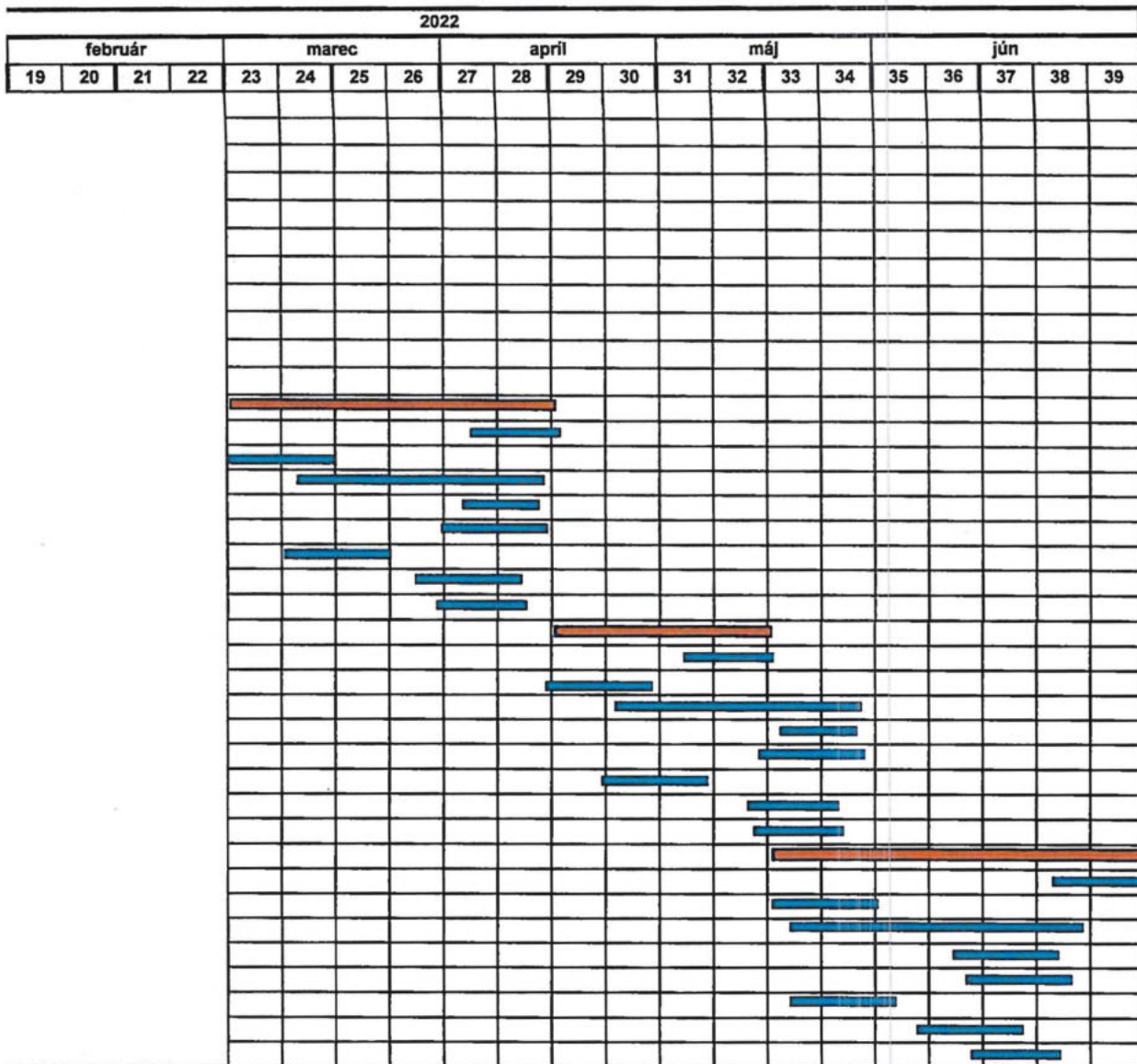
## Harmonogram stavby "Rekonštrukcia MK ul. J. Hajdóczyho - PD, I. časť"

Rok	2021																		
	Mesiac	október				november					december				január				
		Týždeň	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Popis	Dĺžka trvania																		
<b>Rekonštrukcia MK ul. J. Hajdóczyho - PD, I. časť</b>																			
1. etapa	56,00																		
SO 011 - 00 Sadové úpravy	14,00																		
SO 021-00 Demolácie	14,00																		
SO 101-00 Spevnené plochy	40,00																		
SO 111-00 Cyklotrasa	14,00																		
SO 121-00 Chodníky	20,00																		
SO 501-00 Úprava kanalizácie	14,00																		
SO 601 - 00 Úprava sietí Slovak Telekom, I. úsek	14,00																		
SO 621-00 Úprava verejného osvetlenia	14,00																		
2. etapa	42,00																		
SO 011 - 00 Sadové úpravy	10,00																		
SO 021-00 Demolácie	14,00																		
SO 101-00 Spevnené plochy	30,00																		
SO 111-00 Cyklotrasa	14,00																		
SO 121-00 Chodníky	16,00																		
SO 501-00 Úprava kanalizácie	14,00																		
SO 601 - 00 Úprava sietí Slovak Telekom, I. úsek	14,00																		
SO 621-00 Úprava verejného osvetlenia	14,00																		
3. etapa	28,00																		
SO 011 - 00 Sadové úpravy	8,00																		
SO 021-00 Demolácie	10,00																		
SO 101-00 Spevnené plochy	25,00																		
SO 111-00 Cyklotrasa	14,00																		
SO 121-00 Chodníky	16,00																		
SO 501-00 Úprava kanalizácie	10,00																		
SO 601 - 00 Úprava sietí Slovak Telekom, I. úsek	10,00																		
SO 621-00 Úprava verejného osvetlenia	10,00																		
4. etapa	42,00																		
SO 011 - 00 Sadové úpravy	14,00																		
SO 021-00 Demolácie	14,00																		
SO 101-00 Spevnené plochy	25,00																		
SO 111-00 Cyklotrasa	14,00																		
SO 121-00 Chodníky	14,00																		
SO 501-00 Úprava kanalizácie	14,00																		
SO 601 - 00 Úprava sietí Slovak Telekom, I. úsek	14,00																		
SO 621-00 Úprava verejného osvetlenia	14,00																		

zimné obdobie







## Zoznam subdodávateľov

Podlimitná zákazka na stavebné práce s názvom  
„Rekonštrukcia miestnej komunikácie Hajdóczyho ulice“

Názov uchádzača: **COLAS Slovakia, a.s.**

Sídlo uchádzača: Orešianska 3168/7, 917 01 Trnava

IČO:31 651 402

p.č.	názov organizácie (sídlo, kontaktné údaje)	predmet dodávania	Finančné vyjadrenie €
1	<b>MARELL s.r.o.</b> Coburgova 9005/82 917 02 Trnava IČO: 46 572 716 Marek Šebek Šidúnky 270/16 Jaslovské Bohunice 919 30	Verejné osvetlenie	71 879,32
2	<b>Ing. Ľubor Pivoluska - TVORSAD</b> Okružná č.21 917 01 Trnava IČO: 11 755 903 Ing. Michal Pivoluska Křížová 11 Trnava 917 01	Sadové úpravy	52 399,21
3	<b>REKOS TT, s.r.o.</b> V. Clementisa č.13 917 01 Trnava IČO: 36 704 652 Ing. Daniel Kovarovič Ul. E.M. Šoltésovej 8942/6 Trnava 917 01	Zemné práce	760 510,47

V Trnave dňa: 29.10.2021

.....  
Martin Papala  
predseda predstavenstva

.....  
Kristína Brezanská  
členka predstavenstva