

## OBEC KRÁSNOHORSKÉ PODHRADIE

Hradná č. 156, 049 41 Krásnohorské Podhradie

Slovenské národné múzeum MÚZEUM BETLIAR	
Dátum:	2. JÚL 2021
Evidenčné číslo:	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje: S. Konderlová

Slovenské národné múzeum  
Múzeum Betliar  
Kaštieľna 6  
049 21 Betliar

Váš list/zo dňa  
18.6.2021

Naše číslo  
653/2021-02-výst

Vybavuje/linka  
Ing. Konderlová

v Krásnohorskom Podhradí dňa :  
25.6.2021

**Vec: „Hrad Krásna Hôrka – odstraňovanie cementového špárovania z hradieb a odvodnenie parkánu“ - oznámenie k ohláseniu stavebných úprav a udržiavacích prác**

Obec Krásnohorské Podhradie príslušná podľa § 2 zákona č. 416/2001 o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších právnych predpisov v zmysle § 57 odst. 2 stavebného zákona oznamuje **stavebníkovi – SR – Slovenské národné múzeum (ďalej len SNM), Vajanského nábrežie 2, 814 36 Bratislava v zastúpení SNM – Múzeum Betliar, Kaštieľna 6, Betliar**, že proti uskutočneniu stavebných úprav a udržiavacích prác na stavbe **hradu Krásna Hôrka parc. č. 390 kat. úz. Krásnohorské Podhradie** podľa predloženej projektovej dokumentácie (PD) stavby : **„Hrad Krásna Hôrka – odstraňovanie cementového špárovania z hradieb a odvodnenie parkánu“** z 04/2019 vypracovanej Ing. arch. Róbertom Erdélyim PhD, č. osvedčenia \*2288 AA\*, v rozsahu písomného oznámenia stavebníka t.j.

- Odstránenie cementového škárovania z hradieb
- Odstránenie jestvujúcich exteriérových cementových omietok
- Nové špárovanie kamenných murív vápennou maltou
- Nová vápenná omietka v častiach podľa projektovej dokumentácie
- Osadenie chýbajúcej kamennej rímsovej dosky
- Odvodnenie parkánu, doplnenie a vyspádovanie terénu parkánu násypom
- Reštaurovanie, resp. remeselná práca jestvujúcich prvkov na fasádach (niky, výplne otvorov, nápisová tabuľa, korunná rímsa, výlevky)
- Úprava, resp. ukončenie konkávnej rímsy

- Úprava, resp. oprava časti povrchových odtokov, napojenie drenážneho potrubia, okapový chodník na parkáne,

a v rozsahu navrhovaných stavebných úprav a udržiavacích prác podľa predloženej projektovej dokumentácie :

### **1. Sanácia obvodových murív – vyšpárovanie kamenného muriva vonkajšej fasády**

- Bašta na 1. nádvorí v rozsahu 49,409 m<sup>2</sup>
- Exteriérový múr 1. Nádvorie v rozsahu 76,77 m<sup>2</sup>
- Exteriérový múr JZ steny Dolného hradu v rozsahu 751,03 m<sup>2</sup>
- Exteriérový múr SZ steny dolného hradu v rozsahu 58,71 m<sup>2</sup>
- Exteriérový múr V steny Františkinho paláca v rozsahu 392,94 m<sup>2</sup>
- Exteriérový múr SZ bašty v rozsahu 242,63 m<sup>2</sup>
- Exteriérový múr SZ bašty v rozsahu 275,35 m<sup>2</sup>
- Exteriérový múr S – severu renesančnej prístavby v rozsahu 247,161 m<sup>2</sup>
- Exteriérový múr arkádovej chodby v rozsahu 387,411 m<sup>2</sup>
- Exteriérový múr S – severnej časti 4. nádvorie v rozsahu 130,80 m<sup>2</sup>
- Exteriérový múr SZ bašty, v rozsahu 321,94 m<sup>2</sup>
- Exteriérový múr SZ bašty v rozsahu 217,43 m<sup>2</sup>
- Vonkajší múr delovej terasy v rozsahu 345,572 m<sup>2</sup>
- Vonkajší múr parkánu v rozsahu 390,996 m<sup>2</sup>
- Múr vstupnej brány v rozsahu 26,20 m<sup>2</sup>
- Vnútorne múry 1. nádvorie v rozsahu 128,79 m<sup>2</sup>
- Exteriérový múr SZ steny Dolného hradu v rozsahu 63,47 m<sup>2</sup>

### **2. Odvodnenie parkánu pozostáva z :**

- realizácie odvodňovacieho okapového chodníka š. 800 mm, uloženého po obvode vnútorného líca parkánového múru. Dĺžka chodníka cca 67,00 m. Vzďialenosť okapového chodníka od líca muriva bude 150 mm. Hĺbka výkopu max. 1050 mm. Na pieskovom lôžku sa umiestni filtračné kamenivo obalené do geotextílie obalujúce drenáž DN 125, Drenáž sa napojí na 3 existujúce historické otvory v kamennom murive parkánu.. V ostatnej časti parkánu sa realizuje vyspádovaný násyp a zatrávni sa. Za kamenným múrom susediacim s 1. nádvorím sa zníži úroveň terénu aby sa umožnilo napojenie 1.nádvorie na parkán plánovanou výstavbou schodiska v rámci projektu Obnova hradu Krásna Hôrka.

### **3. Sanačné práce pozostávajú z :**

- Odstránenia plošných cementových omietok z fasád hradu a nahradenia vápennými omietkami.
- Odstránenia novodobých cementových škárovaní a nahradenia vápennou maltou,
- Osadenia kamenárskych prvkov na korunách murív.

**n e m á n á m i e t k y.**



Stavebnými úpravami a udržiavacími prácami budú dotknuté pozemky parc.č. 390, 393, 394, 396/2 a 387/2 kat. úz. Krásnohorské Podhradie, ktoré sú podľa LV č. 346 vydaného obcou Krásnohorské Podhradie zo dňa 18.6.2021 a 21.6.2021 vo vlastníctve SR – Slovenské národné múzeum, Vajanského nábrežie 2, Bratislava.

V súvislosti s realizáciou stavebných prác na stavbe : **„Hrad Krásna Hôrka – odstraňovanie cementového špárovania z hradieb a odvodnenie parkánu“** parc. č. 390 kat. úz. Krásnohorské Podhradie, stavebný úrad upovedomuje stavebníka na nasledovné :

1. Akékoľvek iné úpravy na objekte hradu môžu byť vykonané len po predchádzajúcom súhlase stavebného úradu.
2. Podľa § 57 odst. 2 stavebného zákona môže stavebník uskutočniť ohlásené stavebné úpravy a udržiavacie práce **do dvoch rokov** odo dňa doručenia tohto oznámenia, pokiaľ stavebný úrad neurčí inak.
3. Pri uskutočňovaní stavebných prác je nutné dodržať všeobecné technické požiadavky na výstavbu, príslušné technické normy, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku
4. Pri stavebných prácach musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom. Zhotoviteľ stavby bude určený výberovým konaním. Stavebník je povinný v zmysle § 62 ods. 1 písm. d/ stavebného zákona **oznámiť zhotoviteľa stavby ( názov a sídlo) stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania.**
6. Požiadavky stanovené Krajským pamiatkovým úradom Košice v záväznom stanovisku č. KPUKU-2019/12107-3/40181/SM,DU zo dňa 28.5.2019 :
  - a. Po postavení lešenia a najmenej 30 dní pred začatím obnovy architektonických prvkov s kamennými ostienami, ktorých obnova bola na základe výsledkov architektonicko-historických výskumov určená reštaurátorským spôsobom (kamenná nápisová tabuľa, kamenné ostenie), zabezpečí vlastník podľa § 33 odst. 4 pamiatkového zákona u reštaurátora vykonanie reštaurátorského výskumu a na jeho základe vypracovanie Návrhu na reštaurovanie. Reštaurátorský proces si vyžiada účasť reštaurátorov, ktorých špecializácia a odborná spôsobilosť je zameraná predovšetkým na reštaurovanie kamenných architektonických článkov (špecializácia S6-S8 Komory reštaurátorov).
  - b. Pre realizáciu zemných prác v súvislosti s navrhovanou drenážou v parkáne, ale aj inými prácami, je potrebné vykonať archeologický výskum a vykonať zemné práce metódami archeologického výskumu. Archeologický výskum je potrebné vykonať podľa právoplatného rozhodnutia o zámere obnovy, vydaného dňa 17.12.2013 pod zn. KPUKE-2013/19813-2/81962/SM,DU.
  - c. Cieľom reštaurátorského výskumu je ucelene zhodnotiť aktuálny stav, mieru poškodení a preskúmať estetickú kvalitu reštaurovaného diela. V rámci

výskumu aplikovať metódy, ktoré majú predovšetkým neinváznu a nedeštruktívnu podstatu, v snahe zachovať a prezentovať reštaurované dielo v čo najväčšom rozsahu. Citlivo realizovať deštruktívne formy výskumu, podľa potreby odobrať vzorky pre laboratórny výskum, ktorý okrem iného určí vlastnosti použitého materiálu a zloženie farebných pigmentov, ktoré ovplyvnia spracovanie samotného návrhu na reštaurovanie.

- d. Ak v priebehu reštaurovania dôjde k novým skutočnostiam alebo odkrytiu nepredpokladanému nálezu (napríklad aj statických porúch) je špecializovaný reštaurátor podľa § 33 odst. 9 pamiatkového zákona povinný bezodkladne o tom informovať správny orgán, práce prerušiť až do vydania rozhodnutia správneho orgánu o náleze.
- e. Návrh na reštaurovanie bude spracovaný v rozsahu podľa § 5 ods. 1 až 3 vyhl. 231/2014 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
- f. Celý priebeh reštaurátorského výskumu bude podrobne zdokumentovaný v písomnej, grafickej a fotografickej forme, zaznamenaný a zdôvodnený v záverečnom vyhodnotení o výskume.
- g. Pre prípravu reštaurovania vykonať aj potrebné špecializované odborné reštaurátorské výskumy, pokiaľ ich bude plánovaný reštaurátorský zásah, či presné zistenie v minulosti použitých techník vyžadovať.
- h. V súlade s § 5 vyhlášky budú v návrhu na reštaurovanie všetky reštaurátorské zásahy dôkladne vyšpecifikované : technológia, použitá materiálová báza, spôsob výtvarnej interpretácie reštaurovaných prevkov.
- i. Vlastník oznámi písomne (alebo e-mailom) správnomu orgánu v predstihu min. 7 dní začiatok prác podľa § 33 odst. 4 pamiatkového zákona. Po ukončení terénnej časti rešt. výskumu reštaurátor vykoná prezentáciu výsledkov sondáže, na ktorú prizve vlastník aj zástupcu správneho orgánu.
- j. Podľa § 33 odst. 6 pamiatkového zákona vlastník predloží návrh na reštaurovanie správnomu orgánu najneskôr 30 dní pred začatím reštaurovania. Vlastník zabezpečí, aby sa samotné reštaurovanie realizovalo až po vydaní rozhodnutia k návrhu na reštaurovanie správnym orgánom.
- k. Vlastník v predstihu 7 dní oznámi dotknutému orgánu začiatok terénnej časti reštaurátorského výskumu, ako aj meno reštaurátora, ktorý ho bude vykonávať. Po ukončení terénnej časti (sondy, vzorky) reštaurátor za účasti vlastníka a dotknutého orgánu odprezentuje výsledky výskumu. Vlastník bude zvolávať pravidelné kontrolné dni počas celej doby obnovy a reštaurovania.
- l. **V PD naznačená dostavba schodiska z 1. nádvoría a znovupostavenie kamenného portálu rozobratej novogotickej kaplnky v parkáne nebude súčasťou ohlásených stavebných prác.** Sú to zásahy, ktoré budú riešené a posudzované v rámci architektonickej štúdie a PD komplexnej obnovy hradu.
- m. Štátny pamiatkový dohľad pri obnove kultúrnej pamiatky bude vykonávať zamestnanec správneho orgánu, podľa § 32 odst. 13 pamiatkového zákona.



7. V zmysle § 81c stavebného zákona sa od kolaudácie predmetných stavebných úprav a udržiavacích prác **upúšťa**

Štátne orgány sú od platenia správneho poplatku oslobodené podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Obec Krásnohorské Podhradie upozorňuje stavebníka, že toto oznámenie nenahrádza rozhodnutie, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.



**Mgr. Peter Bollo**  
starosta obce

**Doručí sa :**

1. Žiadateľ: SNM, Múzeum Betliar, Kaštieľna 6, 049 21 Betliar
2. Stavebník : SR SNM, Vajanského nábrežie 2, 814 36 Bratislava

**Na vedomie :**

1. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 25, 040 01 Košice
2. VSD a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice