

SPRÁVA O ZÁKAZKE

podľa § 24 ods. 2 a ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

1. Identifikácia obstarávateľa, predmet a hodnota zákazky:

Obstarávateľ: Verejné prístavy, a.s., Prístavná 10, 821 09 Bratislava, Slovenská republika

Predmet zákazky: „Štúdiá realizovateľnosti pre verejný prístav Bratislava“

Predpokladaná hodnota zákazky: 1 270 125,00 EUR bez DPH

2. Použitý postup zadávania zákazky:

Obstarávateľ použil pri zadávaní zákazky postup verejnej súťaže podľa § 91 ZVO, a to ako superreverzná verejná súťaž podľa § 66 ods. 7 ZVO.

3. Dátum uverejnenia oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania vo Vestníku verejného obstarávania a v Úradnom vestníku Európskej únie:

Vestník verejného obstarávania:

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania, značka 41029 - MSS, č. 191/2021 zo dňa 16.08.2021

Úradný vestník Európskej únie:

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania, č. 2021/S 156-414753 zo dňa 13.08.2021

4. Identifikácia vybraných záujemcov spolu s odôvodnením ich výberu a identifikácia záujemcov, ktorí neboli vybraní spolu s uvedením dôvodov:

Neuplatňuje sa.

5. Identifikácia vylúčených uchádzačov alebo záujemcov a odôvodnenie ich vylúčenia:

Neuplatňuje sa.

6. Odôvodnenie vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk:

Neuplatňuje sa.

7. Identifikácia úspešného uchádzača a odôvodnenie výberu jeho ponuky, podiel zákazky alebo rámcovej dohody, ktorý úspešný uchádzač má v úmysle zadať subdodávateľom a ich identifikáciu, ak sú známi:

Neuplatňuje sa.

8. Odôvodnenie použitia rokovacieho konania so zverejnením, súťažného dialógu, priameho rokovacieho konania alebo zadávania koncesie podľa § 101 ods. 2 ZVO:

Neuplatňuje sa.

9. Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 135 ods. 1 písm. h) a l) ZVO a prekročenia podielu podľa § 135 ods. 1 písm. k) ZVO:

Neuplatňuje sa.

10. Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 133 ods. 2 ZVO:

Neuplatňuje sa.

11. Dôvody zrušenia použitého postupu zadávania zákazky:

Obstarávateľ sa rozhodol zrušiť použitý postup zadávania zákazky podľa § 57 ods. 2 ZVO a bodu 30.2. súťažných podkladov (časti A – Pokyny na vypracovanie ponuky) z dôvodu nemožnosti dodržania časových míľnikov definovaných v Grantovej zmluve o financovaní projektu a ohrozenia financovania projektu.

Obstarávateľ vyhlásil verejné obstarávanie na vyššie uvedený projekt postupom superreverznej verejnej súťaže podľa § 91 ZVO.

V lehote na predkladanie ponúk boli obstarávateľovi doručené ponuky od štyroch hospodárskych subjektov.

Podľa § 57 ods. 2 ZVO „Verejný obstarávateľ a obstarávateľ môžu zrušiť verejné obstarávanie alebo jeho časť aj vtedy, ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie, ak sa v priebehu postupu verejného obstarávania vyskytli dôvody hodné osobitného zreteľa, pre ktoré nemožno od verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa požadovať, aby vo verejnom obstarávaní pokračoval, najmä ak sa zistilo porušenie tohto zákona, ktoré má alebo by mohlo mať zásadný vplyv na výsledok verejného obstarávania, ak nebolo predložených viac ako dve ponuky alebo ak navrhované ceny v predložených ponukách sú vyššie ako predpokladaná hodnota. Ak bola predložená len jedna ponuka a verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ nezrušil verejné obstarávanie alebo jeho časť, je povinný zverejniť v profile odôvodnenie, prečo verejné obstarávanie nezrušil.“

Obstarávateľ plánoval realizáciu projektu, zadávaný týmto verejným obstarávaním spolufinancovať v rámci Nástroja na prepájanie Európy (CEF), a to prostredníctvom grantu v zmysle príslušnej grantovej zmluvy uzavretej medzi obstarávateľom a Výkonnou agentúrou INEA.

Cieľom predmetu zákazky bolo nadviazať na strategický dokument Stratégia rozvoja verejného prístavu Bratislava – Fáza II (Master plan II) (2019) a rozvinúť jeho závery na úroveň štúdie realizovateľnosti. Master plan II určil ciele rozvoja, Štúdia realizovateľnosti mala predložiť a posúdiť varianty, ako ciele naplniť a posúdiť ich po stránke technickej, ekonomickej a environmentálnej.

V Grantovej zmluve o financovaní projektu boli okrem iného definované míľniky, ktoré bolo nevyhnutné splniť:

1. podpis zmluvy s víťazným uchádzačom do 31.1.2022
2. zaistenie súhlasov užívateľov pozemkov v prístave Bratislava do 31.1.2022

Na základe informácií, ktoré má obstarávateľ k dispozícii a riadiac sa skúsenosťami z iných projektov, harmonogram tak ako je určený Grantovou zmluvou je za súčasných podmienok, ktoré sa od vyhlásenia verejného obstarávania zmenili, nesplniteľný. Prípadný posun jednotlivých míľnikov je z dôvodu limitov oprávneného obdobia bezpredmetný.

Okrem míľnikov stanovených Grantovou zmluvou, bol obstarávateľovi Európskou komisiou a JASPERS odporúčaný aj míľnik pre ukončenie procesu SEA pre Masterplan II, a to do 31.1.2022, a to vzhľadom k tomu, že cieľom projektu bolo nadviazať na strategický dokument Stratégia rozvoja verejného prístavu Bratislava – Fáza II (Master plan II) (2019) a rozvinúť jeho závery na úroveň štúdie realizovateľnosti, pričom Master plan II určil ciele rozvoja, Štúdia realizovateľnosti mala predložiť a posúdiť varianty, ako ciele naplniť. Doposiaľ však nebol ukončený proces SEA projektu Stratégia rozvoja verejného prístavu Bratislava – fáza II (Masterplan II), ktorý je prerekvizitou pre začiatok projektu.

Obstarávateľ ďalej uvádza, že v zmysle bodu 20.2 návrhu Zmluvy o poskytnutí služieb v súvislosti s realizáciou predmetu zákazky, ktorá tvorí prílohu Súťažných podkladov a v tomto znení má byť výsledkom verejného obstarávania podpísaná: „Obstarávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy s okamžitou účinnosťou v prípade, ak Deň začatia poskytovania služieb nenastal ani do dňa 31.1.2022.“ Deň začatia poskytovania služieb je v zmysle návrhu zmluvy naviazaný na skutočnosti uvedené vyššie, a to konkrétne zaistenie súhlasov užívateľov prístavu do 31.1.2022 a ukončenie procesu SEA pre Masterplan II do 31.1.2022.

S ohľadom na nemožnosť dodržania míľnikov uvedených v Grantovej zmluve a taktiež s ohľadom na to, že dňa 24.1.2022 Úrad pre verejné obstarávanie rozhodol o prerušení konania a zároveň Rozhodol o predbežnom opatrení, kedy pozastavil všetky úkony obstarávateľa až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia podľa § 174 alebo § 175 ZVO okrem úkonov súvisiacich so zrušením predmetnej súťaže v nadväznosti na obstarávateľom podanú žiadosť v zmysle § 169 ods. 2 písm. b) ZVO, obstarávateľ nie je oprávnený podpísať zmluvu s úspešným uchádzačom. Neskorší termín podpisu zmluvy so zhotoviteľom by mal za následok posunutie všetkých ostatných termínov realizácie projektu. Nakoľko zmluva so zhotoviteľom by nebola podpísaná včas, vzniklo by vysoké riziko, že zhotoviteľ neodovzdá všetky požadované výstupy včas a obstarávateľ by stratil financovanie daného projektu.

V zmysle vyššie uvedeného obstarávateľ v súčasnosti nemôže pristúpiť k podpisu zmluvy, nakoľko aj v prípade, ak by došlo k súhlasu zo strany Úradu pre verejné obstarávanie, neboli by splnené ďalšie predpoklady na to, aby deň začatia poskytovania služieb nastal skôr ako dňa 31.1.2022. Táto podmienka je už vzhľadom na pokročilý dátum nesplnená, a teda obstarávateľovi vznikol nárok na odstúpenie od zmluvy ešte skôr ako by došlo k jej podpisu, pričom uvádza, že uvedené právo by vzhľadom na riziká zabezpečenia financovania projektu využil.

Ďalej obstarávateľ uvádza, že v prípade predĺženia míľnikov, termínu realizácie Zmluvy resp. úpravy dátumu na vydanie záverečného stanoviska EIA by bolo nevyhnutné uzatvoriť dodatok k podpísanej zmluve, čo by mohlo mať za následok udelenie korekcie. Išlo by o zmenu podstatných náležitostí podmienok uzatvorenej zmluvy týkajúce sa lehoty na realizáciu predmetu zmluvy. Takáto korekcia zo zmluvnej ceny by bola pre obstarávateľa vysokou finančnou záťažou. V prípade uzavretia takéhoto dodatku by tiež mohla hroziť pokuta zo strany Úradu pre verejné obstarávanie v zmysle ustanovenia § 182 ods. 2 písm. d) a to vo výške od 500 do 30 000 EUR.

V prípade nedodržania stanoveného časového harmonogramu z dôvodu oneskorenia dodania výstupov alebo včas neukončeného procesu posúdenia vplyvov na životné prostredie by obstarávateľ stratil spolufinancovanie Európskej komisie (85% celkových oprávnených nákladov).

Nakoľko do dnešného dňa nedošlo k podpisu Zmluvy z vyššie uvedených dôvodov a taktiež nebol dodržaný termín oznámenia Dňa začatia prác Zhotoviteľovi, ktorý mal nastať pred 31.1.2022, sa obstarávateľ dostal do situácie ohrozenia financovania projektu z dôvodu nedodržania časového harmonogramu.

Ohrozenie a následné nezabezpečenie riadneho financovania predmetu zákazky v rámci Nástroja na prepájanie Európy (CEF) je potrebné považovať za dôvody hodné osobitného zreteľa vedúce k zrušeniu použitého postupu zadávania zákazky, nakoľko sa zmenili okolnosti za ktorých sa toto verejné obstarávanie vyhlásilo.

Obstarávateľ nebude realizovať nové verejné obstarávanie na uvedený predmet zákazky.

12. Odôvodnenie použitia iných ako elektronických prostriedkov komunikácie:

Neuplatňuje sa.

13. Zistený konflikt záujmu a následne prijaté opatrenia:

Neuplatňuje sa.

14. Opatrenia prijaté v súvislosti s predbežným zapojením záujemcov alebo uchádzačov na účely prípravy postupu verejného obstarávania:

Neuplatňuje sa.

V Bratislave, dňa 29.03.2022