

Príloha č. 3 - Technický opis prenajatých nebytových priestorov

blok V

číslo m.	účel miestnosti	plocha m ²	vzduchotechnika	kúrenie	podlahová kanalizácia
100	jedáleň	352,7	26 vzduchotech. Výustkov 5ks klimatizačné jednotky	ústredné + vzduchotech.+ klimatizačné jednotky	nie
101	jedáleň	102,48	3ks klimatizačné jednotky	ústredné + vzduchotech.+ klimatizačné jednotky	nie
102	výdaj jedál	61,43	2ks digestor; 4ks klimatizačné jednotky;	klimatizačné jednotky	drez + umývadlo 1xgulička
103	varňa	77,52	12ks digestor; 9x vzduchotechnický výustok;	vzduchotech	drez + umývadlo 9xgulička - riešené zbernými žľabmi
104	príprava pizze	8,1	vzduchotech	vzduchotech	umývadlo
105	studená kuchyňa	11,67	vzduchotech	vzduchotech	drez + umývadlo
106	príprava pizze	12,04	vzduchotech	vzduchotech	drez + umývadlo 1xgulička

107	umývareň čierneho riadu	12,04	vzduchotech	vzduchotech	drez + 1x gulička
108	denný sklad	11,4	vzduchotech	vzduchotech	nie
109	príprava cesta a múčnych jedál	19,27	vzduchotech	vzduchotech	drez + umývadlo; 2xgulička
110	šéfkučár	7,23	vzduchotech	vzduchotech	nie
111	umývareň bieleho riadu	34,6	vzduchotech	vzduchotech + ústredné kúrenie 1x rádior	2x drez + 2x gulička
112	čistá príprava zemiakov a zeleniny	11,3	vzduchotech	vzduchotech	1x drez + 1x gulička
113	hrubá príprava zemiakov a zeleniny	9,75	vzduchotech	vzduchotech + ústredné kúrenie 1x rádior	drez + umývadlo; 2xgulička
114	chodba	49,19	vzduchotech a klimatizačná jednotka	vzduchotech, klimatická jednotka nad vstupom a 2x UK	nie
115	šatňa muži	12,02			nie

116	sprcha	1,6	soc zázemie muži aj šatňa vzduchotech NIE - miestnosti sú spojené (vid' pôdorys)	1x UK	áno
117	wc	1,4			nie
118	šatňa ženy	14,4	soc zázemie ženy šatňa vzduchotech NIE	1x UK	nie
119	umývareň	7,17			nie
120	sprcha	1,87			áno
121	sprcha	1,6			áno
122	sprcha	1,6	soc zázemie ženy vzduchotech NIE, miestnosti sú prepojené	1x UK	áno
123	wc	1,45			nie
124	wc	1,38			nie

125	denná miestnosť	15,87	nie	1x UK	nie
126	sklad	15,15	nie	1x UK	nie
127	sklad	16,74	nie	nie	nie
128	chodba	9	nie	nie	nie
129	sklad	10,8			
130	sklad	5	áno		
131	sklad	6,86	nie		
132	sklad	8,13			
133	sklad	6,37			
134	sklad	3,1			

135	sklad	4,65			
136	sklad	4,32			
137	sklad čistiacich prostriedkov	5,45	nie	nie	nie
138	sklad čistého prádla	6,25	nie	nie	nie
139	chodba	12,2	nie	nie	nie
140	rozvodňa	6,03	nie	nie	nie
141	upratovačka	2	el. odsávanie vzduchu	nie	výlevka

blok N

49	predsieň	2,7	áno	nie	nie
50b	kancelária	12,68	nie	UK	nie
50a	kancelária	19,57	nie	UK	nie
51a	sklad	12,68	nie	UK	nie
51b	sklad	2,21	áno	nie	nie

el rozvod	voda	osadené zariadenie	okná a dvere	iné
53ks svetlo; 11ks reproduktorov; 8ks únikové svetlo; 3x kamera; 2x WiFi router; 3x kasa; 2x 230V zásuvka; 1x dotykový display; 7 ks monitory; 1x PC - notebook; 1x snímač teploty; 2 bezpečnostný hlásič	hydrant v stene	dopravník na riad; automaty na nápoje; zariadenie kasa;	parapet 1,029m od podlahy tri vetračky; dĺžka okien 7,801m x výška 2,291m mreža na oknách z vonku	v podlahe 3 poklopy
14ks stropné svietidlá; 3ks reproduktory; 1ks únikové osvetlenie	nie		parapet 0,959 m; mreža - áno; okno 5,995mx1,763m; dve časti okna fixné a dve otvárateľné - bez kľúčiek	v podlahe rúrka s odvodušňovacím ventilom
16ks stropné trubcové svietidlá; 400V rozvod + vypínače; 11ks zásuviek 230V;	2x vodovodná batéria teplá aj studená voda	elektrické výdajné boxy jedál; boxy na ohrev tanierov, el. sporák; zariadenie na balenie potravín	3x dvere chýbajú;	
400V rozvod 7x; 230V; 14x svietidlá	2x vodovodná batéria teplá aj studená voda	centrálna kuchyňa pece, el panvice a pod.	okná nie sú; 2ks dverí chýbajú	v kuchyni sú napájacie body plyn, el a voda priamo k jednotlivým peciam
2x trubcové svietidlá; 2x vypínač; 3x zásuvka 230V	1x vodovodná batéria teplá aj studená voda	chladnička, chladiaci stôl, filtračné zariadenie voda;	okná nie; dvere 2x jedny chýbajú;	
4x 230V zásuvky; 2x trubcové svietidlá;	2x vodovodná batéria teplá aj studená voda	elektrická rúra	okná nie; dvere 1x - chýbajú;	
5x zásuvka 230V; 2x 400V; 2x stropné trubcové svietidlá;	2x vodovodná batéria teplá aj studená voda	mraziarenský box	nie	

400V 1x; stropné svietidlá trubicové 2x	1x vodovodná batéria teplá aj studená voda	veľká umývačka riadu, regály na riad	nie	
2x zásuvky 230V; 2x stropné svietidlá, rozvodové rošty	nie	chladničky	1x dvere	
5x 230V zásuvky; 4x stropné trubicové svietidlá; 4x 400V;	3x vodovodná batéria teplá aj studená voda	sklad, miešacie stroje	nie	
2x zásuvka na 230V, 2x stropné svietidlá trubicové	nie	príručná kancelária	kontrolné okno do vývarovne	
zásuvky 230 V 7x; 400V 1x; 6ks stropné trubicové svietidlá	2x vodovodná batéria teplá aj studená voda + 2x bez pripojenia	umývacia linka	dvoj krídlové dvere - von zamknuté; 2 krídlové dnu - chýbajú; okno 5,124mx2,065m (3dielne z toho 2 otvárajú; parapet 1,263m	
4x230V zásuvky; 2x 400V; 2x trubicové svietidlá	2x batérie	pulty	okno - 2,092x 2,658m parapet 1,238m; stredná časť otvára sa	
400V zásuvka; bezpečnostný hlásič; unikové svetlo; 2 x stropné svetlo;	2x batérie	"škrabka"	okno - 2,092x 0,847m parapet 1,255m	
6x svietidlá trubicové, 3x unikové svietidlá; 2x kamery; 2x zásuvky 230V;	1x vodovodná batéria teplá aj studená voda	výrobná linka	dvoj krídlové dvere - vstup z ulice Staré Grunty	kanalizačné, el, iné rozvody
	umývadlo + batéria		1ks okná 0,690mx1,462m; parapet 1,864 m	

2x svietidlo	sprcha		nie	
	WC		1ks okná 0,690m x 1,462m; parapet 1,864 m	
3x svietidlá	nie		2ks okná 0,690m x 1,462m; parapet 1,864 m	
1x zásuvka	2x umývadlo + auto práčka		1ks okná 0,690m x 1,462m; parapet 1,864 m	
	sprcha		nie	
	sprcha		nie	
	sprcha		nie	
	WC		nie	
	WC		1ks okná 0,690m x 1,462m; parapet 1,864 m	

3ks svietidlá 4 trubicové (krátke) a 1ks svietidlo 2 trubicové; 4ks zzásuvky 230V	nie	kancelárske	1ks okná 0,690m x 1,462m; parapet 1,864 m	zatečený strop z dažďového zvodu
2x zzásuvky 23V; 3ks svietidlá 2 trubicové	nie	sklad - regály	1ks okná 0,690m x 1,462m; parapet 1,864 m	
2x zzásuvky 23V + 2x zzásuvky; 3ks svietidlá 2 trubicové + 1 strop svietidlo	nie	sklad - regály	1ks okná 0,690m x 1,462m; parapet 1,864 m	vstup do miestnosti č. 130
stropné svietidlá				
nie				
stropné svietidlá				
nie				
nie	nie	Sústava vstavaných mraziarenských boxov	bez okien	Do sústavy miestností sú dva vstupy z chodby 114 a z miestnosti 127.
nie				
nie				

nie				
nie				
1x svietidlo	nie		nie	sklad
1x svietidlo	nie		nie	sklad
3x svietidlá	nie	chodba	nie	pod stropom rozvody
1 svietidlo	nie	rozvodňa	nie	
1svietidlo	1x batéria	upratovačka	okno nie	

1x svietidlo	1x batéria		nie	
3x svietidlo			áno	
4x svietidlo			áno	
3x svietidlo			áno	
1x svietidlo	1x batéria		nie	