



T A T R A T E N D E R

[všetkým známym záujemcom]

V Bratislave, dňa 15.11.2018

Vec

Vysvetlenie súťažných podkladov č. 4

Verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení (ďalej len „Zákon“ alebo len „ZVO“) **Obec Orechová Potôň, Kostolná 281/11, 93002 Orechová Potôň** (ďalej len „Verejný obstarávateľ“) vyhlásil výzvu na predkladanie ponúk uverejnenou vo vestníku Úradu pre verejné obstarávanie č. 208/2018 zo dňa 23.10.2018 pod značkou 14828 - WYP (ďalej len „Výzva“), v súlade so Zákonom postup zadávania podlimitnej zákazky podľa § 113 až 115 zákona „Vodozádržné opatrenia“ (ďalej len „Súťaž“).

Spoločnosť Tatra Tender s.r.o., ktorá realizuje pre Verejného obstarávateľa predmetnú Súťaž, a na základe poverenia vykonáva v mene Verejného obstarávateľa niektoré úkony spojené s jej realizáciou.

Dňa 14.11.2018 bola Verejnému obstarávateľovi záujemcom doručená žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov. V súlade ustanovením § 114 ods. 8 Zákona Vám týmto v mene Verejného obstarávateľa poskytujeme nasledovné vysvetlenie:

Otázka č.1 (cit.):

„V časti súťažných podkladov „Zmluva o Dielo“ je v bode 2.9 „Kolaudácia Diela“ uvedené, že má byť Zhotoviteľ zodpovedný a súčinný pri vydaní kolaudačného rozhodnutia k dielu vrátane bezplatného odstránenia akýchkoľvek nedostatkov či väd diela, ktoré budú zabraňovať vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Zhotoviteľ nezodpovedá a nemôže zodpovedať za akékoľvek nedostatky, či vady diela, za ktoré Zhotoviteľ nie je zodpovedný a nesúvisia priamo s realizáciou diela.

Žiadame verejného obstarávateľa o vypustenie uvedeného bodu v Zmluve o Dielo a nahradenie v znení :

„Žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia na užívanie Diela podá Objednávateľ, avšak Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade potreby Objednávateľovi poskytnúť akúkoľvek a všetku potrebnú súčinnosť na zabezpečenie kolaudačného rozhodnutia k Dielu vrátane bezplatného odstránenia akýchkoľvek nedostatkov či väd Diela, za ktoré Zhotoviteľ zodpovedá a ktorých odstránenie Zhotoviteľovi vyplýva zo Zmluvy o Dielo, resp. z Preberacieho protokolu, ktoré by zabraňovali vydaniu kolaudačného rozhodnutia k Dielu.““

Odpoveď na otázku č. 1:



T A T R A T E N D E R

Verejný obstarávateľ ustanovením bodu 2.9 Zmluvy o Dielo nemienil na uchádzačov (budúcich zhotoviteľov Diela) prenášať akúkoľvek zodpovednosť vo vzťahu k zabezpečeniu kolaudácie Diela. Z citovanej časti bodu 2.9 Zmluvy „[...] vrátane bezplatného odstránenia akýchkoľvek nedostatkov či väd Diela, ktoré budú zabraňovať vydaniu kolaudačného rozhodnutia k Dielu [...]“ vyplýva, že sa jedná o povinnosť odstrániť nedostatky, ktoré majú povahu väd Diela. Dielo má podľa Zmluvy vady o.i. pokiaľ v čase Preberacieho konania nie je (i) v súlade s Projektovou dokumentáciou (ii) ostatnými dokumentami definujúcimi Dielo (napr. Ponuka Zhotoviteľa) alebo (iii) je zrejmé, že nebude vyhovovať budúcej kolaudácii Diela. Tu tiež treba pripomenúť, že Projektová dokumentácia Diela je podkladom Objednávateľa, za ktorej správnosť nesie zodpovednosť Objednávateľ. V zmysle ostatných ustanovení Zmluvy o nesení rizík a zodpovednosti za škodu a omeškanie, a najmä v nadväznosti na všeobecné ustanovenia Obchodného zákonníka o zodpovednosti za škodu a vylúčenie omeškania Zhotoviteľa (najmä ustanovenia § 365 a nasl. a § 373 a nasl. Obchodného zákonníka) je zrejmé, že Zhotoviteľ môže byť zodpovedný iba za vady, za ktoré zodpovedá podľa Zmluvy a Právnych predpisov. Rozsah tejto zodpovednosti (a povinnosť vady odstrániť) sa prirodzene uplatňuje aj na vady brániace kolaudácii Diela.

Z vyššie uvedeného dôvodu nie je potrebné v tomto kontexte meniť Zmluvu, pričom verejný obstarávateľ potvrdzuje, že ustanovenie bodu 2.9 Zmluvy o kolaudácii Diela sa má čítať a vykladať tak, že Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť iba také nedostatky a vady Diela, ktoré budú zabraňovať vydaniu kolaudačného rozhodnutia k Dielu, a ktoré sú spôsobené porušením Zmluvy zo strany Zhotoviteľa a za ktorých odstránenie Zhotoviteľ zodpovedá v zmysle ostatných ustanovení Zmluvy.

Prosím, zoberte na vedomie príslušné vysvetlenie.

S pozdravom,

Mgr. Lucia Štrbová
Tatra Tender s.r.o.