

Zmluva o dielo č. 047/20..21

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

ev. č. objednávateľa:

ev. č. zhotoviteľa:

na uskutočnenie stavebných prác s názvom:
„Dodávka a montáž podláh v Spojenej škole, Kremnička 10, Banská Bystrica“

(ďalej ako „zmluva“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

OBJEDNÁVATEĽ:

Sídlo:
Štatutárny orgán:
Právna forma:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
Telefón/fax:
Email:
Oprávnení konať
vo veciach zmluvy:
Oprávnení konať
vo veciach technických:

Spojená škola

Kremnička 10, 974 05 Banská Bystrica
PaedDr. Milan Ponický, riaditeľ školy
Príspevková organizácia
42195446
2023333202
Štátna pokladnica

SK30 8180 0000 0070 0052 2230

PaedDr. Milan Ponický, riaditeľ školy

Ing. Milan Krafský, vedúci hospodárskej správy

za účasti zriaďovateľa

OBJEDNÁVATEĽA:

Sídlo :
Štatutárny orgán:
Právna forma:

Banskobystrický samosprávny kraj

Námestie SNP č. 23, 974 00 Banská Bystrica
Ing. Ján Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja
samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený
zákonom NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení
neskorších predpisov

IČO :
DIČ:
Bankové spojenie :
Číslo účtu :

37828100
2021627333
Štátna pokladnica
SK92 8180 0000 0070 0038 9679

Osoba oprávnená konať
v zmluvných veciach:
Osoby oprávnené konať
v realizačných veciach:
Telefón:
Email:

Mgr. Martin Daniš

Ing. Matúš Kutlák
+421 48 432 51 64
matus.kutlak@bbsk.sk

(ďalej Objednávateľ, zriaďovateľ Objednávateľa a samostatne aj spolu iba „objednávateľ“ na strane jednej)

a

Spojená škola Kremnička 10 974 05 BANSKÁ BYSTRICA	
Dátum:	3 0. 11. 2021
Číslo zápisu:	1060/SS/2021
Číslo spisu:	00004/2021
Prílohy/listy	4
Vybavuje:	KRAFSKÝ

ZHOTOVITEĽ:	František Nemec STAVREM s.r.o.
Sídlo:	Boldocká 1, 903 01 Senec
Štatutárny orgán:	Ing. Martin Gabriel
Právna forma:	sro
IČO:	50367447
DIČ:	2120305363
IČ DPH:	SK2120305363
Bankové spojenie:	SK07 0900 0000 0051 8500 4800
Číslo účtu:	Ing. Martin Gabriel
Telefón/fax:	+421-2-20 200 100
Email:	podlahy@stavrem.sk
Oprávnení konať vo veciach zmluvy:	Ing. Martin Gabriel
Osoby oprávnené konať v realizačných veciach:	Ing. Tomáš Kamenský

(ďalej len „**zhotoviteľ**“ na strane druhej a spolu s objednávatel'om ďalej len „**zmluvné strany**“)

Preambula

- A) Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania realizovaného postupom podlimitnej zákazky podľa § 108 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), vyhláseného Výzvou na predkladanie ponúk zverejneniu vo Vestníku verejného obstarávania č. 213/2021, dňa 17.9.2021, pod zn. oznámenia 43378 - WYP, na predmet zákazky pre projekt - stavbu s názvom: „**Dodávka a montáž podláh v Spojenej škole, Kremnička 10, Banská Bystrica**“ (ďalej iba „verejné obstarávanie“).
- B) Predmet zmluvy bude financovaný z nenávratného finančného príspevku (ďalej len „NFP“) poskytovanom z Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci Operačného programu Integrovaný regionálny operačný program:
- Prioritná os: 2. Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám
 - Investičná priorita: 2.2 Investovanie do vzdelania, školení a odbornej prípravy, zručností a celoživotného vzdelávania prostredníctvom vývoja vzdelávacej a výcvikovej infraštruktúry
 - Špecifický cieľ 2.2.3 Zvýšenie počtu žiakov stredných odborných škôl na praktickom vyučovaní
 - Kód výzvy: IROP-PO2-SC223-2017-22
 - Názov projektu: Kvalitné podmienky pre budúcich stavebných odborníkov
 - Kód projektu: 302021P189
 - Zmluva o NFP č. IROP-Z-302021P189-223-22

Článok I Úvodné ustanovenie

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je obchodnou spoločnosťou s právnou subjektivitou, ktorej predmetom podnikania je stavebná činnosť v rozsahu požadovanom súťažnými podmienkami verejného obstarávania, teda spĺňa podmienku odbornej spôsobilosti po materiálnej, technickej, technologickej i personálnej stránke, na vykonanie Diela v zmysle na predmet Zmluvy sa vzťahujúcich platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky a Európskej únie. Zhotoviteľ berie na vedomie, že v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nakoľko nie je subjektom verejnej správy a zároveň, na základe tejto Zmluvy prijíma alebo bude prijímať finančné prostriedky uvedené v § 2 ods. 1 písm. a/ bod 1. tohto

- zákona, preto, ak spĺňa podmienky na zápis do registra partnerov verejného sektora ako účastník Zmluvy podľa § 2 ods. 1 písm. d/ tohto zákona a k času podpisu Zmluvy nezabezpečil svoj zápis do registra podľa tohto zákona, Objednávateľ ako účastník Zmluvy, ktorý poskytuje finančné prostriedky podľa § 2 ods. 1 písm. a/ prvého bodu nie je v omeškaní, ak z tohto dôvodu neplní, čo mu ukladá táto Zmluva, pričom Objednávateľ má tiež právo odstúpiť od tejto Zmluvy bez nároku Zhotoviteľa na plnenie titulom ceny Diela.
2. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu Zmluvy dodržiavať všetky platné a účinné všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy Slovenskej republiky a Európskej únie vzťahujúce sa na verejné obstarávanie a na vykonanie Diela, a to najmä, nie však výlučne, predpisy a normy v platnom znení explicitne vymenované v Zmluve a jej Prílohách tak, aby bol splnený účel Zmluvy.
 3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že predložil objednávateľovi, ku dňu podpisu Zmluvy, ak nie je uvedené v tomto odseku inak:
 - **Cenová kalkuláciu predmetu zmluvy (príloha č. 2 Zmluvy o Dielo)**
 - **Zoznam všetkých subdodávateľov (príloha č. 3 Zmluvy o Dielo)** s uvedením identifikačných údajov subdodávateľa, osôb oprávnených konať za subdodávateľa, s preukázaním oprávnenia subdodávateľa na príslušné plnenie Zmluvy, predmetu – rozsahu subdodávky,
 - **Potvrdenie o uzavretí poistných zmlúv** platných po celú dobu platnosti a účinnosti Zmluvy na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú počas vykonávania Diela do výšky ceny Diela s DPH uvedenej v osobitnom článku tejto Zmluvy.
 - **Záručná listina - doklad preukazujúci poskytnutie Bankovej záruky/poistenie záruky/Doklad o zložení zmluvnej zábezpeky na účet objednávateľa**, v prospech objednávateľa alebo doklad preukazujúci zloženie realizačnej zábezpeky na účet objednávateľa podľa podmienok uvedených v tejto zmluve (**Príloha č. 4 Zmluvy o dielo**).
 4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že pri realizácii Diela prostredníctvom subdodávateľov (ďalej aj iba „subdodávka“) zodpovedá zhotoviteľ tak, ako keby Dielo, resp. jeho časť realizoval sám. Zhotoviteľ je povinný vopred oznámiť objednávateľovi akékoľvek zmeny týkajúce sa subdodávok.
 5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred uzavretím Zmluvy dostatočne zvážil a s vynaložením odbornej starostlivosti a všetkého úsilia posúdil do úvahy prichádzajúce riziká spojené s realizáciou Diela, v cenovej ponuke vzal do úvahy rozsah materiálov, prác, služieb potrebných na dokončenie Diela ako celku a nákladov na takéto materiály, práce a služby (najmä transport, energie, náklady na zariadenia a stroje, cestovné náklady, náklady na odstránenie odpadov, náklady na pracovníkov, odborne spôsobilé osoby, profesijne špecializované osoby, náklady na bankovú záruku/poistenie záruky/zmluvnú zábezpeku, náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného Diela objednávateľom, ako aj všetky ostatné náklady súvisiace s realizáciou Diela) a tieto zahrnul do ceny Diela.
 6. Zhotoviteľ vyhlasuje a potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s miestom vykonávania Diela (povahou a stavom staveniska, jeho prízjazdovými, dopravnými a skladovacími možnosťami).

Článok II

Predmet zmluvy a miesto plnenia

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo:
Dodávka a montáž podláh v Spojenej škole, Kremnička 10, 974 05 Banská Bystrica.

Miesto realizácie diela : Spojená škola, Kremnička 10, 974 05 Banská Bystrica
 Stavba evidovaná na Liste vlastníctva č. 167, okres: Banská Bystrica, obec:
 Banská Bystrica, katastrálne územie: 167, na parcele č. 265/2, 265/3, 265/5,
 265/6

podľa špecifikácie a v rozsahu určenom nasledujúcimi dokumentmi:

- 1) touto zmluvou (spolu s jej prílohami, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť),
- 2) Cenovou kalkuláciou predmetu zmluvy,

- 3) Súťažné podklady z verejného obstarávania, ktorého výsledkom bolo uzavretie tejto zmluvy a ponuka Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača, predložená v tomto verejnom obstarávaní.
- Uvedené dokumenty treba chápať ako záväzné a vzájomne sa dopĺňajúce. V prípade rozporov medzi nimi, platí poradie ich záväznosti zostupne tak, ako sú uvedené vyššie v tomto bode.
- (ďalej v zmluve ako „dielo“)
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených projektom stavby, v súlade s platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, za podmienok dohodnutých v zmluve, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 2.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu a úplne oboznámil s rozsahom, povahou a charakterom diela, všetkými súvisiacimi podmienkami a okolnosťami podstatnými pre vyhotovenie diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
- 2.4 V prípade, ak bude na riadne užívanie diela nevyhnutné akékoľvek právo duševného vlastníctva zhotoviteľa alebo tretej osoby, zhotoviteľ zabezpečí, že objednávateľ nadobudnutím vlastníctva k dielu získal aj všetky oprávnenia a licencie na takéto práva a odplata za používanie týchto práv bude zahrnutá v cene diela.
- 2.5 Všetky veci a podklady, ktoré sú potrebné k zhotoveniu diela podľa tejto zmluvy, je povinný zaobstarat' zhotoviteľ, pokiaľ nie je v tejto zmluve výslovne uvedené, že ich zaobstará objednávateľ.

Článok III Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje do 150 dní odo dňa písomného prevzatia Staveniska.
- 3.2 Objednávateľ vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska a predloženie harmonogramu stavebných prác, ktorý bude vypracovaný v zmysle súťažných podkladov na základe ktorých bola uzavretá táto Zmluva. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko do 5 dní od doručenia výzvy objednávateľa. V prípade, ak si zhotoviteľ stavenisko neprevezme najneskôr do 5 dní, hoci mu to bolo umožnené, považuje sa toto za odovzdané a prevzaté na účely tejto zmluvy uplynutím tejto lehoty.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo realizovať v čiastkových termínoch tak, ako sú uvedené v Harmonograme stavebných prác (ďalej len „**Harmonogram**“), ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. V prípade, že by sa predpoklad termínov uvedených v harmonograme z organizačných a technických dôvodov nenaplnil, práce budú pokračovať aj v ďalších mesiacoch podľa organizačných podmienok objednávateľa, maximálne však do 150 dní odo dňa písomného prevzatia Staveniska. V prípade, že z dôvodov organizačných alebo technických, bude možné začať s realizáciou prác aj pred začiatočným termínom uvedeným v harmonograme (napr. z dôvodu, že v škole nebude kvôli protipandemickým opatreniam prebiehať prezenčné vyučovanie) zhotoviteľ môže na základe dohody s objednávateľom prevziať na základe výzvy Stavenisko a začať s realizáciou prác aj skôr ako je predpokladaný termín.
- 3.4 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínu realizácie diela iba v týchto prípadoch, ktoré budú objektívne a preukázateľne brániť v realizácii diela v termínoch podľa Harmonogramu:
- a) zásahu orgánov štátnej správy, ktorý vznikol z dôvodov mimo sféry vplyvu zhotoviteľa;
 - b) prerušení prác na diele objednávateľom;
 - c) zmene technického riešenia diela zo strany objednávateľa;
 - d) v prípadoch vyššej moci, ktorá znemožňuje riadnu realizáciu diela alebo jeho časti. Pod pojmom vyššia moc sa rozumejú okolnosti majúce vplyv na dielo, ktoré nie sú závislé na vôli zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ani ich nemohli pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatvorení zmluvy (napr. vojna, mobilizácia, povstanie, a pod.);
 - e) omeškaní objednávateľa s odovzdaním staveniska.
- 3.5 Podmienkou zmeny termínu zhotovenia diela podľa tohto článku zmluvy je skutočnosť, že zhotoviteľ ohlásí dôvod na zmenu a objednávateľ túto zmenu schváli. Zmenu termínu zhotovenia diela schvaľuje objednávateľ písomnou formou. Zhotoviteľ v týchto prípadoch nie je počas tejto schválenej doby v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela.

- 3.6 Objednávateľ odovzdá pred začatím realizácie diela zhotoviteľovi stavenisko formou písomného vzájomne potvrdeného protokolu o odovzdaní a prevzatí.

Článok IV

Cena diela

- 4.1 Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je:
Cena bez DPH: 215 176,85 EUR
DPH 20 %: 43 038,37 EUR
Cena s DPH: 258 215,22 EUR, slovom: dvestopäťdesiatosemtisíc EUR dvadsaťdva centov
- 4.2 Cena diela bola určená ako súčet položiek cenovej kalkulácie, ktorá tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy, a bol vytvorený ako súčasť ponuky zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní.
- 4.3 Cena diela obsahuje všetky náklady na zhotovenie diela, predovšetkým náklady na prácu, všetky stroje, vybavenie a zariadenie, ich používanie a údržbu, ďalej všetky služby, ktoré zabezpečujú realizáciu prác, dokončenie, údržbu počas realizácie diela, likvidáciu odpadu vzniknutého v súvislosti s realizáciou diela, náklady na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku, zmluvné záruky, bankové náklady, zisk, všeobecné riziká v súlade s ustanoveniami zmluvy, vrátane zmluvne stanovenými záväzkami a zodpovednosťou.
- 4.4 K zmene ceny diela môže dôjsť výlučne z týchto dôvodov:
- a) pri zmene rozsahu diela jeho rozšírením zo strany objednávateľa, na základe písomnej žiadosti objednávateľa adresovanej zhotoviteľovi. Podkladom pre určenie zvýšenej ceny diela bude cenová kalkulácia. V prípade, ak bude požadovať objednávateľ navyše práce, ktoré nie sú ocenené cenovou kalkuláciou, Zhotoviteľ predloží do 5 (piatich) dní od obdržania žiadosti objednávateľa návrh ceny takýchto prác. Cena navyše prác musí byť písomne odsúhlasená objednávateľom. Je nevyhnutné uzatvorenie dodatku k tejto zmluve;
 - b) pri zmene technického riešenia diela požadovaného objednávateľom, zmena ceny diela bude v tomto prípade riešená dohodou strán, výlučne na základe písomného odsúhlasenia objednávateľom. Je nevyhnutné uzatvorenie dodatku k tejto zmluve;
 - c) pri zmene sadzby dane z pridanej hodnoty, v takom prípade cena sa automaticky zmení o zvýšenie alebo zníženie položku DPH;
 - d) zúžením rozsahu diela objednávateľom formou vylúčenia akejkoľvek jeho položky objednávateľom na základe písomného oznámenia adresovaného zhotoviteľovi, v takom prípade sa cena diela znižuje automaticky o cenu nerealizovaných položiek určenú cenovou kalkuláciou. Je nevyhnutné uzatvorenie dodatku k tejto zmluve.
- 4.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa dôkladne oboznámil s povahou a rozsahom diela, vrátane potreby všetkých práv, ktorých nadobudnutie je potrebné pre zrealizovanie diela. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať objednávateľovi žiadne dodatočné náklady, hoci by pre riadne dokončenie diela ako celku boli potrebné materiály, výrobky alebo práce nezahrnuté v cenovej kalkulácii, okrem tých, ktoré vzniknú na základe neskoršej požiadavky objednávateľa na zmenu diela z dôvodov ustanovených v tejto zmluve a ktoré budú predmetom jeho písomného odsúhlasenia podľa tejto zmluvy a na základe čoho dôjde následne k uzatvoreniu dodatku k tejto zmluve, a to ešte pred realizáciou týchto zmien diela.

Článok V

Spôsob fakturácie a platobné podmienky

- 5.1. Zhotoviteľ je oprávnený účtovať objednávateľovi cenu diela a objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela po odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom, a to až po tom, ako budú riadne odstránené pri preberaní diela uplatnené vady alebo nedorobky. Tieto skutočnosti budú podkladom pre vystavenie faktúry na cenu diela a prílohami tejto faktúry budú:
- kópia objednávateľom alebo ním poverenou osobou odsúhlaseného súpisu všetkých vykonaných prác a dodávok na diele podľa tejto zmluvy,
 - kópia protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaná obidvomi zmluvnými stranami,
 - záznam o odstránení väd a nedorobkov na diele podpísaný obidvomi zmluvnými stranami.
- Splatnosť faktúry bude 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

- 5.2. Faktúra - daňový doklad musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, minimálne však:
- a) označenie faktúra - daňový doklad a jej číslo;
 - b) názov a adresu sídla Objednávateľa a Zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČO, DIČ, IČ DPH Zhotoviteľa aj Objednávateľa;
 - c) číslo zmluvy a označenie diela;
 - d) označenie banky (názov a adresa banky, SWIFT kód) a číslo účtu (aj v tvare IBAN);
 - e) dátum dodania plnenia;
 - f) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehota splatnosti;
 - g) výšku fakturovanej čiastky nasledovne: základ dane, sadzbu dane, výšku dane, celkovú fakturovanú sumu zaokrúhlenú na dve desatinné miesta;
 - h) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty;
 - i) pečiatku a podpis Zhotoviteľa;
 - j) prílohy v zmysle tejto Zmluvy o dielo;
 - k) identifikáciu projektu, na základe ktorého je financovaný predmet zmluvy, t.j. číslo/kód projektu: 302021P189.
- 5.3. Za správne vyčíslenie výšky dane z pridanej hodnoty zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 5.4. V prípade, že faktúra a jej prílohy nebude obsahovať všetky dohodnuté náležitosti, objednávatel sumu z ceny diela uvedenú na takejto faktúre neuhradí a vráti zhotoviteľovi s uvedením všetkých nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry objednávatelovi.
- 5.5. Zhotoviteľ zašle objednávatelovi faktúru spolu v 2 (dvoch) vyhotoveniach.
- 5.6. Faktúra bude uhrádzaná formou bezhotovostného platobného styku, a to na transparentný účet ktorý si zhotoviteľ zriadil za týmto účelom. Zhotoviteľ je povinný uhrádzať všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom na ich bankové účty. V prípade, ak zhotoviteľ nemá ku dňu predloženia faktúry objednávatelovi uhradené všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom, uhradí ich po pripísaní úhrady zo strany objednávatela na bankový účet subdodávateľa bezodkladne, najneskôr však do 7 kalendárnych dní od pripísania úhrady zo strany objednávatela.
- 5.7. V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojej povinnosti voči svojmu subdodávateľovi podľa predošlého odseku o viac ako 30 kalendárnych dní, objednávatel si uplatní voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške záväzku zhotoviteľa voči svojmu subdodávateľovi.
- 5.8. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania úhrady na transparentný účet zhotoviteľa..
- 5.9. Zhotoviteľ je v prípade omeškania objednávatela s úhradou faktúry, oprávnený účtovať objednávatelovi úroky omeškania vo výške uvedenej v § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 5.10. Dielo bude realizované s finančnou podporou poskytovateľom dotácie v programe Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR ako poskytovateľa nenávratného finančného príspevku, ktorý je realizovaný cez Integrovaný regionálny operačný program, Prioritná os 2. Lahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám, Investičná priorita 2.2 Investovanie do vzdelania, školení a odbornej prípravy, zručností a celoživotného vzdelávania prostredníctvom vývoja vzdelávacej a výcvikovej infraštruktúry, Špecifický cieľ 2.2.3 Zvýšenie počtu žiakov stredných odborných škôl na praktickom vyučovaní, s kódom výzvy: IROP-PO2-SC223-2017-22 pre projekt Kvalitné podmienky pre budúcich stavebných odborníkov.

Článok VI

Spôsob realizácie diela

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pri plnení predmetu tejto zmluvy, resp. pri zhotovovaní diela podľa tejto zmluvy, všetky súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy.

- 6.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred podpisom tejto zmluvy si stavenisko a jeho okolie prehliadol a overil si všetky s tým súvisiace dostupné informácie v takej miere, že je plne oboznámený s jeho tvarom a charakteristikou, hydrologickými a klimatickými podmienkami a možnosťami prístupu na stavenisko, ako aj s potrebou všetkých práv potrebných pre realizáciu diela. Zhotoviteľ od objednávateľa v tejto súvislosti nepožaduje, ani po prevzatí staveniska požadovať nebude, žiadne ďalšie plnenia.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný umožniť
- objednávateľovi, alebo ním poverenou osobou,
 - orgánom verejnej správy, vykonávajúcim činnosti v rámci svojich právomocí,
 - inej osobe oprávnenej na to všeobecne záväzným právnym predpisom alebo splnomocnenej objednávateľom,
- prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa budú vykonávať práce súvisiace s realizáciou diela podľa tejto zmluvy.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný riadne plniť všetky požiadavky predpisov upravujúcich problematiku požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP). Zhotoviteľ zabezpečuje na vlastné náklady koordinátora BOZP.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie odovzdať objednávateľovi fotokópie dokladov o odbornej spôsobilosti všetkých osôb, ktorý budú vykonávať dielo.
- 6.6 Ku dňu odovzdania staveniska (pracoviska) sa zhotoviteľ zaväzuje potvrdiť objednávateľovi identifikáciu osoby zodpovednej za realizáciu stavby ako zodpovedného zástupcu zhotoviteľa na stavbe.
- 6.7 Zhotoviteľ počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd a nedorobkov na diele je povinný dodržiavať všetky právne predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi, za čo nesie plnú právnu zodpovednosť. Zhotoviteľ je predovšetkým povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením, udržiavať na stavenisku a príslušných komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu, odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho práce na vlastné náklady a nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie do vzduchu, vody a okolitej krajiny na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti akékoľvek toxické odpady alebo látky.
- 6.8 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii odstraňovacích a stavebných prác, najmä v súlade s ustanoveniami vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č. 147/2013 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach. Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých pracovných postupov a metód výstavby diela. Zhotoviteľ je povinný zaistiť bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku a podniknúť všetky patričné opatrenia na ochranu životného prostredia na stavenisku a mimo neho tak, aby sa zamedzilo škodám alebo ohrozeniu osôb alebo majetku, alebo iným nepriaznivým účinkom realizácie diela. Objedávateľ nezodpovedá za akékoľvek odškodnenie alebo kompenzácie splatné ktorémukoľvek robotníkovi alebo inej osobe vykonávajúcej práce na diele.
- 6.9 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach na diele, ktoré vykonáva podľa tejto zmluvy montážny denník, a to v jednom origináli a v jednej kópii pre objednávateľa. Do montážneho denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti, týkajúce sa realizácie diela, predovšetkým
- ich časový postup,
 - údaj o pracovníkoch a ich počtoch, mechanizmoch,
 - rozsah a kvalita prác (údaje o použitých materiáloch),
 - prípadné odchýlky a ich zdôvodnenia,
 - prípadné vyjadrenia zodpovedného zástupcu objednávateľa alebo objednávateľa,
 - prípadné prerušenia prác s ich odôvodnením,
 - iné údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a
 - údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi verejnej správy.

Objedávateľ (alebo ním poverená osoba) je oprávnený denne sledovať obsah montážny denníka. Za týmto účelom zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný predložiť objednávateľovi (alebo ním poverenou osobou) denný záznam vykonaných prác, najneskôr nasledujúci deň na podpis. Objedávateľ (alebo ním poverená osoba) v montážnom denníku vyznačí svoj súhlas prípadne nesúhlas s obsahom

denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Ak tak neurobí najneskôr do troch dní odo dňa predloženia záznamu zhotoviteľom má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.

- 6.10 Montážny denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady.
- 6.11 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti diela (odstraňovacích prác) na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude organizovať podľa požiadavky objednávateľa. Kontrolný deň sa bude konať v termíne určenom dohodou zmluvných strán, najneskôr do 5 (piatich) dní od obdržania žiadosti objednávateľa zhotoviteľom.
- 6.12 Zhotoviteľ je povinný vopred písomne informovať objednávateľa o dodávateľoch, ktorí sa budú podieľať na realizačných prácach na diele. Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať k zhotoveniu inému subjektu. Objednávateľ má právo vylúčiť z realizácie diela alebo ktorejkoľvek jeho časti hociktorého z dodávateľov zhotoviteľa.
- 6.13 Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy riadiť sa písomnými pokynmi objednávateľa. V prípade ak pokyny objednávateľa budú podľa názoru zhotoviteľa nevhodné, zhotoviteľ na to objednávateľa písomne upozorní. Ak napriek upozorneniu bude objednávateľ trvať na realizácii predmetných pokynov, zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné škody spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa.
- 6.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie vec do pôvodného stavu na vlastné náklady, alebo nahradí spôsobenú škodu bez zbytočného odkladu objednávateľovi. Určenie spôsobu odstránenia škody podľa tohto bodu zmluvy patrí objednávateľovi.
- 6.15 Všetky podstatné časti diela, stavebné materiály, výrobky, ich hlavné časti a podobne je zhotoviteľ povinný predložiť na schválenie objednávateľovi (alebo ním poverenej osobe). Na vyžiadanie mu tiež musia byť predložené výkresy, a iné podklady súvisiace s predmetom plnenia.
- 6.16 Zhotoviteľ použije pre dielo len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby počas predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia. Za týmto účelom materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie chýb primeraný ich rozsahu.
- 6.17 Objednávateľ (alebo ním poverená osoba) je oprávnený dať pracovníkom Zhotoviteľa pokyn prerušiť prácu, ak zodpovedný pracovník Zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody. Objednávateľ (alebo ním poverená osoba) má plné právo namietat a žiadať Zhotoviteľa, aby ihneď odvolal zo stavby každého pracovníka, ktorého Zhotoviteľ zabezpečil a ktorý sa, podľa ich názoru, nesprávne správa alebo je nezodpovedný, či nedbalý vo vzťahu k riadnemu plneniu svojich povinností, alebo ktorého prítomnosť na stavbe je z iných dôvodov, podľa mienky Objednávateľa (alebo ním poverenou osobou), nežiadúca.
- 6.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť oblečenie zreteľne označené firemnou značkou tak, aby mal objednávateľ (alebo ním poverená osoba) prehľad o ľuďoch pohybujúcich sa v rámci staveniska. Firemným štítkom neoznačeného pracovníka má objednávateľ právo vykázat zo staveniska.
- 6.19 Zhotoviteľ je povinný odškodniť v plnej výške objednávateľa za všetky škody a nároky súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby, stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku (iného ako dielo) alebo životného prostredia, ku ktorým došlo následkom realizácie diela alebo odstránenia všetkých jeho väd. Medzi tieto nároky patria tiež náklady súvisiace s reklamáciami, súdnym alebo správnym konaním, náhradami škôd iným osobám, ktoré bude objednávateľ povinný zaplatiť, iným nákladom, poplatkom, pokutou alebo inou sankciou uloženou objednávateľovi.
- 6.20 Zhotoviteľ bol povinný mať pred uzatvorením tejto Zmluvy uzatvorené poistenie platné po celú dobu

platnosti a účinnosti tejto Zmluvy na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú počas vykonávania Diela do výšky ceny Diela s DPH uvedenej v článku IV tejto Zmluvy.

- 6.21 Zmluvné strany v súlade s ustanovením § 263 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej aj „Obchodný zákonník“) vylučujú pre právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy účinnosť: ustanovenia § 551 ods. 1 štvrtej vety Obchodného zákonníka; ustanovenia § 547 ods. 2, 3, 4 Obchodného zákonníka; ustanovenia § 548 ods. 2 Obchodného zákonníka; ustanovenia § 551 ods. 2 druhej vety Obchodného zákonníka; ustanovenia § 552 Obchodného zákonníka.
- 6.22 Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má dielo vykonať, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela. Kým zhotoviteľ nedostane písomné pokyny objednávateľa určujúce spôsob a rozsah zmien diela je zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť iba v tej časti, ktorá je postihnutá skrytými prekážkami. Ak zhotoviteľ porušil svoju povinnosť zistiť pred začatím vykonávania diela prekážky uvedené v tomto odseku a oznámiť ich objednávateľovi, má objednávateľ voči nemu nárok na náhradu škody.
- 6.23 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať a archivovať podrobnú fotodokumentáciu o priebehu vykonávania diela, najmä, nie však výlučne, všetkých zakrývaných častí diela. Na požiadanie objednávateľa sa zhotoviteľ zaväzuje sprístupniť objednávateľovi túto fotodokumentáciu a umožniť objednávateľovi vyhotovenie kópií tejto fotodokumentácie. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, povinnosť zhotoviteľa archivovať fotodokumentáciu zaniká odovzdaním fotodokumentácie objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.24 Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dna účinnosti tejto zmluvy predložiť objednávateľovi zoznam svojich pracovníkov a pracovníkov svojich subdodávateľov, ktorí budú vykonávať stavebné práce na diele a tento zoznam sa zaväzuje počas doby zhotovovania diela priebežne aktualizovať. Za omeškanie so splnením tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý deň omeškania.
- 6.25 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykázat' zo staveniska všetky osoby, ktoré odmietajú dodržiavať podmienky ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarom, hygieny a ochrany životného prostredia alebo osoby, ktoré tieto predpisy porušujú, ako aj všetky osoby, ktoré nie sú uvedené v zozname, podľa predchádzajúceho ustanovenia tejto zmluvy (netýka sa osôb poverených objednávateľom). Za týmto účelom sa zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť, aby všetci jeho pracovníci, vrátane pracovníkov subdodávateľov zhotoviteľa, absolvovali všetky príslušné školenia a disponovali všetkými nevyhnutnými certifikátmi, osvedčeniami a povoleniami.
- 6.26 Objednávateľ (alebo ním poverená osoba) má právo kedykoľvek v priebehu vykonávania diela v rámci pracovnej doby požiadať pracovníkov zhotoviteľa ako aj pracovníkov subdodávateľov zhotoviteľa o absolvovanie skúšky na overenie prítomnosti alkoholu alebo inej omamnej, resp. psychotropnej látky. V prípade pozitívneho výsledku uvedených skúšok sa zhotoviteľ zaväzuje s okamžitou účinnosťou odvolať z prác na realizácii diela previnilého pracovníka zhotoviteľa alebo subdodávateľa zhotoviteľa; pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že odmietnutie vykonania skúšky pracovníkom zhotoviteľa alebo subdodávateľa zhotoviteľa má pre účely tejto zmluvy rovnaké účinky ako pozitívny výsledok skúšky.
- 6.27 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby sa jeho pracovníci, ako aj pracovníci jeho subdodávateľov, bez súhlasu objednávateľa nepohybovali alebo sa nezdržovali na častiach staveniska, ktoré bezprostredne nesúvisia s výkonom prác na diele.
- 6.28 Zhotoviteľ sa zaväzuje nepoužiť bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa akýkoľvek materiál alebo výrobky, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer. Za týmto účelom sa zhotoviteľ zaväzuje, že pri vykonávaní diela nebude použitý materiál, ktorý je škodlivý alebo svojou povahou inak nevhodný. Všetky stavebné výrobky a materiály použité pri vykonávaní diela musia spĺňať kritériá uvedené v platných právnych predpisoch a musia byť riadne certifikované. Všetky stavebné výrobky použité pri vykonávaní diela musia byť bez akýchkoľvek právnych väd a nesmie sa na ne vzťahovať výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby.

Článok VII

Zmluvné pokuty a náhrada škody

- 7.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním diela je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% ceny diela za každý začatý deň omeškania, celkovo však maximálne do hodnoty 50 % z celkovej ceny diela.
- 7.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným uskutočňovaním diela v súlade s Harmonogramom je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% ceny diela za každý začatý deň omeškania, celkovo však maximálne do hodnoty 50 % z celkovej ceny diela.
- 7.3 V prípade vzniku niektorého z dôvodov na odstúpenie od zmluvy, uvedených v článku VIII bod 8.1 zmluvy je okrem odstúpenia od zmluvy, zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 25% zo celkovej ceny diela.
- 7.4 Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutom termíne, alebo ak zhotoviteľ neodstráni vady diela uplatnené objednávateľom v záručnej dobe v zmysle čl. IX bod 9.13 tejto zmluvy včas, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania s ich odstránením až do ich riadneho odstránenia.
- 7.5 V prípade ak zhotoviteľ neumožní objednávateľovi kedykoľvek kontrolu prebiehajúcich stavebných prác je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 Eur za každý jednotlivý aj opakovaný prípad takéhoto postupu.
- 7.6 V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa mať platné poistenie v rozsahu určenom touto zmluvou, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela a to aj opakovane.
- 7.7 V prípade, ak sa na stavenisku bude nachádzať osoba neuvedená v zozname osôb predloženom a aktualizovanom zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200 EUR za každé takéto porušenie povinnosti.
- 7.8 V prípade, ak zhotoviteľ poruší niektorú, zo svojich zmluvných povinností uvedených v článku VI bod 6.18, 6.25, 6.26, 6.27, 6.28 tejto zmluvy, je povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 200 EUR za každý jednotlivý prípad porušenia zmluvy.
- 7.9 Zmluvné strany prehlasujú, že výšky zmluvných pokút špecifikované v tomto článku zmluvy považujú za primerané, pretože pri rokovaníach o dohode o výške zmluvných pokút prihliadali na hodnotu a význam týmito zmluvnými pokutami zabezpečovanej zmluvnej povinnosti. Uplatnením si zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok druhej zmluvnej strany na úroky z omeškania a nárok druhej zmluvnej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.

Článok VIII

Odstúpenie od zmluvy

- 8.1. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, čiastočne odstúpiť od tejto zmluvy, alebo odobrať zhotoviteľovi časť realizovaných výkonov podľa tejto zmluvy a nechať ich realizovať tretími osobami na primerané a preukázané náklady zhotoviteľa bez ohľadu na ceny určené podľa cenovej kalkulácie, a to z nasledovných dôvodov ležiacich na strane zhotoviteľa :
- a) ak zhotoviteľ je v omeškaní s realizáciou diela oproti Harmonogramu o viac ako 15 (pätnásť) dní;
 - b) ak zhotoviteľ preukázateľne nezhotovuje dielo v požadovanej kvalite a ani po písomnom upozornení zo strany objednávateľa nedošlo k zjednaniu nápravy v lehote min. 14 (štrnásť) dní od doručenia písomného upozornenia;
 - c) ak zhotoviteľ inak podstatným spôsobom poruší túto zmluvu. Pod podstatným porušením tejto zmluvy sa rozumie predovšetkým porušenie povinností zhotoviteľa ustanovených v článku VI bod 6.19 a 6.20 a opakované porušenie ďalších povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.
 - d) ak na zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo dôjde k jeho likvidácii bez právneho nástupcu.
- 8.2. Ak nastane okolnosť uvedená v článku VIII bod 8.1 - odobratie zhotoviteľovi časti realizovaných výkonov na dielo podľa tejto zmluvy a prenechanie ich realizácie tretími osobami, objednávateľ si uplatní u Zhotoviteľa preukázateľné zvýšené náklady. Preukázateľné zvýšené náklady musí zhotoviteľ uhradiť objednávateľovi najneskôr do 10 dní od kedy bol na ich úhradu vyzvaný.

8.3. Zhotoviteľ nie je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy okrem prípadov výslovne uvedených v tejto zmluve.

8.4. Pokiaľ sa od tejto zmluvy odstúpi a zmluvné strany sa písomne nedohodnú inak,

- zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce na diele, okrem prác neodkladných (viď. čl. VIII bod 8.5. tejto zmluvy),
- zmluvné strany vykonajú prevzatie doteraz vykonaných prác a dodávok na diele, o čom vyhotovia písomný protokol, ktorý podpíšu a v ktorom budú uvedené všetky práce a dodávky, ktoré boli vykonané v dohodnutej kvalite a v súlade s touto zmluvou, ktoré objednávateľ prevezme a zhotoviteľovi uhradí,
- zhotoviteľ bezodkladne stavenisko opustí, pričom do momentu opustenia staveniska zabezpečí ochranu staveniska.

8.5. Pod neodkladnými prácami sa rozumejú práce, ktorých nevykonanie by mohlo spôsobiť ohrozenie života alebo zdravia osôb, vznik škody na diele, životnom prostredí, majetku objednávateľa alebo tretej osoby.

Článok IX

Odobzdzanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

9.1. Predmetom riadneho odobzdzania a prevzatia diela podľa tejto zmluvy bude celé dielo naraz, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak.

9.2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 14 (štrnásť) dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odobzdzanie a prevzatie. Na základe návrhu zhotoviteľa, objednávateľ zvolá najneskôr do 7 (siedmych) dní písomnou pozvánkou na odobzdzacie a preberacie konanie, na ktorom si zmluvné strany dohodnú časový program odobzdzania a prevzatia diela.

9.3. K preberaciemu protokolu je zhotoviteľ povinný pripraviť a objednávateľovi odobzdať tieto doklady:

- atesty a certifikáty výrobkov, osvedčenia o skúškach použitých materiálov a konštrukcií,
- dokumentáciu priebehu všetkých realizovaných stavebných prác (fotografie, prípadne videozáznamy),
- kópiu montážneho denníka,
- doklady o uložení likvidácii odpadu v súlade s právnymi predpismi,
- iné zápisy a doklady realizovaných prác podľa dohody zmluvných strán,
- všetky ďalšie doklady vyžadované právnymi normami.

9.4. O odobzdzaní a prevzatí diela spíše objednávateľ a zhotoviteľ preberací protokol.

9.5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať v prípade, ak bude dielo bez väd a nedorobkov a zhotoviteľ odobzda pri odobzdzavacom a preberacom konaní objednávateľovi všetky doklady uvedené v čl. IX bod 9.3 tejto zmluvy.

9.6. V prípade ak objednávateľ bezdôvodne odmietne dielo prevziať, dielo sa považuje za prevzaté a odobzdané v deň preberacieho a odobzdzacieho konania, alebo v deň, kedy sa takéto konanie malo konať.

9.7. Preberací protokol bude vyhotovený v dvoch vyhotoveniach a bude obsahovať najmä:

- základné údaje o diele,
- zoznam odobzdzaných dokladov,
- prehlásenie zmluvných strán o tom, že zhotoviteľ dielo odobzdáva a objednávateľ dielo preberá, pokiaľ objednávateľ nevyužije svoje právo odmietnuť dielo prevziať,
- podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
- dĺžku trvania zmluvne dohodnutej záručnej lehoty,
- termín, do ktorého je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko.

9.8. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. Po odstránení väd a nedorobkov na diele, pre ktoré dielo nebolo prevzaté objednávateľom, opakuje sa preberacie konanie podľa tohto článku zmluvy.

9.9. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

- 9.10. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba bude trvať 60 (šesťdesiat) mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez vád a nedorobkov. V prípade, ak bude dielo odovzdávané po častiach, záručná doba plyní na každú samostatne odovzdávanú časť diela osobitne.
- 9.11. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú.
- 9.12. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vady diela, ktoré sa objavili počas záručnej doby a ktoré sa vyskytli aj napriek primeranej starostlivosti po odovzdaní diela (skryté vady). V oznámení objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú. K oznámeniu prípadne predloží dôkazné prostriedky a navrhovaný termín ich odstránenia.
- 9.13. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 5 (piatich) pracovných dní po jej obdržaní a následne dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu bezodplatného odstránenia vady. Ak reklamuje objednávateľ u zhotoviteľa vady zhotoveného diela v záručnej dobe, je zhotoviteľ povinný tieto odstrániť v technicky najkratšom možnom čase. Objednávateľ môže poskytnúť na požiadanie zhotoviteľa dlhšiu lehotu, ak odstránenie vady vyžaduje dlhšiu lehotu. V prípade, ak nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode ohľadom lehoty na odstránenie vád diela, táto lehota bude 30 dní od obdržania reklamácie objednávateľa zhotoviteľom.
- 9.14. Objednávateľ môže zadať odstránenie nejakej vady tretej strane na náklady zhotoviteľa. Môže tak urobiť vtedy, ak zhotoviteľ reklamovanú vadu neodstráni včas. Objednávateľ je povinný informovať zhotoviteľa prinajmenšom 10 (desať) dní vopred o svojom úmysle zadať odstránenie vady tretej strane. Ak zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu do 10 (desiatich) dní od obdržania informácie podľa predchádzajúcej vety, objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Primerané náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí objednávateľovi do 5 (piatich) dní od doručenia faktúry.

Článok X

Využitie subdodávateľov

- 10.1. Zhotoviteľ predkladá v prílohe č. 3 k tejto zmluve zoznam všetkých svojich subdodávateľov (identifikačné údaje, podiel a predmet subdodávky) a údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Až do splnenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
- 10.2. Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ disponuje oprávnením na príslušné plnenie zmluvy podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní, ako aj spĺňa povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Najneskôr 7 dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa, alebo od uzavretia zmluvné vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho ktorá udalosť nastane skôr), je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi (identifikačné) údaje o novom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a zároveň predložiť objednávateľovi doklad preukazujúci, že nový subdodávateľ spĺňa podmienku účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní pre daný predmet subdodávky. Až do splnenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o novom subdodávateľovi.
- 10.3. Povinnosti uvedené v článku X bod 10.1. a 10.2. tejto zmluvy nie je zhotoviteľ povinný plniť v prípade subdodávateľov, ktorí mu dodávajú tovary.
- 10.4. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela, za každé jednotlivé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností, a to aj opakovane.

Článok XI

Banková záruka/Poistenie záruky

11.1 Zhotoviteľ odovzdal najneskôr ku dňu uzatvorenia (podpisu) zmluvy objednávateľovi „Bankovú záruku/Poistenie záruky za riadne vykonanie Diela“ (výkonová banková záruka) na zabezpečenie riadneho plnenia/splnenia Diela, a to pre prípad, že zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy a objednávateľovi voči nemu vznikne nárok a/alebo pohľadávka. Banková záruka/Poistenie záruky je vystavená/é v prospech objednávateľa „bez výhrad“ a bude vystavená/é bankou podľa zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách v platnom znení alebo poisťovňou podľa zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve v platnom znení, obsahuje záväzok, že v lehote 15 dní po doručení písomnej žiadosti objednávateľa na zaplatenie, zaplatí banka/ poisťovňa akúkoľvek sumu až do výšky 10 % z ceny Diela bez DPH v období medzi prevzatím Staveniska a podpisom Preberacieho protokolu. Objednávateľ je oprávnený použiť bankovú záruku/poistenie záruky alebo jej časť v prípade, ak zhotoviteľ poruší/nesplní niektorú svoju zmluvnú povinnosť, nesplní povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút a sankcií za nedodržanie/nesplnenie/porušenie zmluvných povinností, najmä/ale nie výlučne vo veciach vyhradenej kvality Diela, termínu riadneho dokončenia Diela a/alebo nedodržanie termínu na odstránenie zistených nedorobkov a väd Diela v čase jeho plnenia zo strany zhotoviteľa, po objednávateľovom písomnom upozornení zhotoviteľa, ktorý si svoj záväzok nesplní ani v poskytnutej primeranej lehote na nápravu. V prípade využitia bankovej záruky/poistenia záruky alebo jej časti objednávateľom, bude zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť bankovú záruku/poistenie záruky do plnej výšky, t. j. 10 % z ceny Diela bez DPH, a to najneskôr do 15 dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie. V prípade riadneho splnenia zmluvy sa banková záruka/poistenie záruky vráti zhotoviteľovi do 30 dní po odovzdaní a prevzatí ukončeného Diela.

11.2 Zhotoviteľ predložil najneskôr ku dňu podpisu zmluvy doklad o zložení finančných prostriedkov na účet objednávateľa, slúžiacich ako zmluvná zábezpeka najmä na vady diela a garančné vady. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že zmluvná zábezpeka slúži na uspokojenie objednávateľa do výšky akejkoľvek splatnej peňažnej pohľadávky objednávateľa voči zhotoviteľovi z titulu zodpovednosti zhotoviteľa za vady diela a garančné vady podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, a to vo výške 10 % z ceny diela bez DPH, a to pre prípad, že zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a objednávateľovi voči nemu vznikne nárok a/alebo pohľadávka (ďalej len „zmluvná zábezpeka“). Objednávateľ si v lehote 15 dní po doručení písomného oznámenia zhotoviteľovi uplatní akúkoľvek sumu zo zmluvnej zábezpeky až do výšky 5% z ceny Diela bez DPH, a to v období odo dňa podpisu preberacieho protokolu/zápisu o odovzdaní staveniska do dňa nasledujúceho po dni uplynutia záručnej doby podľa Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený použiť zmluvnú zábezpeku alebo jej časť v prípade, ak zhotoviteľ poruší/nesplní niektorú svoju zmluvnú povinnosť, nesplní povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút a sankcií za nedodržanie/nesplnenie/porušenie zmluvných povinností, najmä/ale nie výlučne vo veciach vyhradenej kvality Diela, termínu riadneho dokončenia Diela a/alebo nedodržanie termínu na odstránenie zistených nedorobkov a väd Diela v čase jeho plnenia zo strany zhotoviteľa, po objednávateľovom písomnom upozornení zhotoviteľa, ktorý si svoj záväzok nesplní ani v poskytnutej primeranej lehote na nápravu. V prípade využitia zmluvnej zábezpeky alebo jej časti objednávateľom, bude zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť zmluvnú zábezpeku do plnej výšky, t. j. 10 % z ceny Diela bez DPH, a to najneskôr do 15 dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie. Doplnením zmluvnej zábezpeky podľa predchádzajúcej vety sa rozumie zloženie finančných prostriedkov na účet objednávateľa tak, aby celková suma takto doplnenej zmluvnej zábezpeky dosiahla minimálne 10 % z ceny Diela bez DPH. Objednávateľ je povinný zmluvnú zábezpeku vo výške k času uplynutia záručnej doby na Dielo v lehote najneskôr do 15 dní od uplynutia záručnej doby na Dielo vrátiť zhotoviteľovi prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Pozn.: použije sa podľa toho, či zhotoviteľ predloží bankovú záruku/poistenie záruky alebo zloží finančné prostriedky na účet verejného obstarávateľa (objedávateľa).

Článok XII

Osobitné dojednania

12.1. Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje a je povinný strpieť výkon kontroly, auditu a overovania súvisiaceho s plnením predmetu tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami (v zmysle bodov a/ až f/ nasl. odseku tohto článku) a

poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť pri všetkých úkonoch súvisiacich s kontrolou počas platnosti a účinnosti zmluvy o NFP medzi Objednávateľom / Spojenou školou, Kremnička 10, Banská Bystrica.

12.2. Oprávnené osoby sú najmä:

- a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku (Riadiaci orgán pre Integrovaný regionálny operačný program - IROP) a ním poverené osoby,
- b) Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby;
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

12.3. Oprávnené osoby na výkon kontroly /audit/ overovania na mieste, sú oprávnené:

- vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok, na pozemky a do iných priestorov zhotoviteľa, ak to súvisí s predmetom kontroly/audit/overovania na mieste;
- požadovať od zhotoviteľa, aby predložil originálne doklady a inú potrebnú dokumentáciu, záznamy dát na pamäťových médiách alebo iné doklady potrebné pre výkon kontroly/audit/overovania na mieste a ďalšie doklady súvisiace s plnením tejto Zmluvy v zmysle požiadaviek oprávnených osôb na výkon kontroly/audit/overovania na mieste;
- oboznamovať sa s údajmi a dokladmi a vyhotovovať kópie údajov a dokladov, ak súvisia s predmetom kontroly/audit/overovania na mieste.

12.4. Zhotoviteľ je taktiež povinný poskytnúť súčinnosť pri vykonávaní finančnej kontroly, vnútorného auditu a vládneho auditu orgánov verejnej správy v zmysle zákona č. 502/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov.

12.5. Záväzok vyplývajúci z predmetu zmluvy, na splnenie ktorého sa zhotoviteľ zaviazal, je povinný uskutočňovať podľa pokynov objednávateľa a v súlade s jeho záujmami. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariaďovaní záležitostí podľa predmetu zmluvy, ktoré môžu mať vplyv na zmenu jeho pokynov.

12.6. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky právne a technické predpisy vzťahujúce sa na vykonávanie jeho povinností vyplývajúcich z predmetu zmluvy a vykonať predmet zmluvy v záujme objednávateľa zodpovedne, riadne a poctivo, s odbornou starostlivosťou, plniť pokyny objednávateľa v súlade s právnymi predpismi.

Článok XIII

Všeobecné a záverečné ustanovenia

13.1. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Pri riešení otázok neupravených touto zmluvou sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.

13.2. S výnimkou štatutárnych zástupcov objednávateľa resp. inej osoby výslovne písomne splnomocnenej štatutárnymi zástupcami objednávateľa, nemajú žiadne tretie osoby akékoľvek oprávnenie rokovať alebo dohádzať so zhotoviteľom zmenu podmienok tejto zmluvy alebo meniť dohodnutý rozsah diela, cenu diela alebo akokoľvek meniť ustanovenia tejto zmluvy.

13.3. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že akékoľvek zhotoviteľom poskytnuté výkony nad dohodnutý rozsah diela, prípadné práce navyše, zlepšenia a pod., ktoré nebudú objednávateľom vopred výslovne písomne uznané formou písomného dodatku k tejto zmluve, nebudú objednávateľom zhotoviteľovi uhradené a zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať ich zaplatenie z akéhokoľvek dôvodu.

13.4. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, všetky písomnosti musia byť doručované na adresy strán uvedené v čl. I tejto zmluvy alebo na iné adresy, ktoré si zmluvné strany vopred preukázateľne oznámia. Písomnosť sa považuje za doručenie za nasledovných podmienok:

- a) v prípade osobného doručovania odovzdaním písomnosti oprávnenej osobe alebo inej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručke a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo odmietnutím prevzatia písomnosti takou osobou;

- b) v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. alebo kuriérnej služby dorúčením na adresu zmluvnej strany, a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení, najneskôr však uplynutím 3. dňa nasledujúceho po dni podania zásielky na prepravu, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia a bez ohľadu na to, či sa druhá zmluvná strana s písomnosťou oboznámila alebo nie.
- 13.5. Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo tejto zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.
- 13.6. Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, keď sú obojstranne podpísané a nadobudnú účinnosť. Návrhy dodatkov k tejto zmluve môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán.
- 13.7. V prípade zmeny obchodného mena, atestov, čísla účtu alebo iných údajov alebo skutočností, potrebných pre riadne plnenie tejto zmluvy, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne druhej strane.
- 13.8. Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy sú oddeliteľné v tom zmysle, že neplatnosť niektorého z nich nespôsobuje neplatnosť tejto zmluvy ako celku. Pokiaľ by sa v dôsledku zmeny právnej úpravy niektoré ustanovenie tejto zmluvy dostalo do rozporu so slovenským právnym poriadkom (ďalej len "kolízne ustanovenie") a predmetný rozpor by spôsobil neplatnosť tejto zmluvy ako takej, bude táto zmluva posudzovaná, akoby kolízne ustanovenie nikdy neobsahovala a vzťah zmluvných strán sa bude v tejto záležitosti spravovať všeobecne záväznými právnymi predpismi, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na znení nového ustanovenia, ktoré by nahradilo kolízne ustanovenie.
- 13.9. Akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy, ktoré je neplatné, nezákonné alebo nevynútiteľné podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a bude čo najlepšie zodpovedať jeho pôvodne zamýšľanému účelu.
- 13.10. Prílohami tejto zmluvy, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú:
- Príloha č. 1 – Harmonogram prác
 - Príloha č. 2 – Cenová kalkulácia predmetu zmluvy
 - Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov/čestné vyhlásenie o nevyužití subdodávateľov
 - Príloha č. 4 – Potvrdenie o vystavení bankovej záruky/poistenia záruky/doklad o zložení zmluvnej zábezpeky
- 13.11. Táto zmluva sa vyhotovuje v 6 (šiestich) rovnopisoch v slovenskom jazyku, štyri vyhotovenia pre objednávateľa, dve vyhotovenia pre zhotoviteľa. Táto zmluva má 16 strán.
- 13.12. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť po kumulatívnom splnení nasledovných podmienok:
- po schválení postupu zadávania tejto zákazky poskytovateľom NFP a
 - dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 13.13. Zhotoviteľ sa zaväzuje byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania tejto zmluvy, ak mu taká povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o

zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Zákon o RPVS“). Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho subdodávateľia v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 Zákona o RPVS boli riadne zapísaní v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania subdodávateľskej zmluvy, ak im taká povinnosť vyplýva zo Zákona o RPVS. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa predložiť všetky zmluvy so svojimi subdodávateľmi. Porušenie ktorejkoľvek z povinností zhotoviteľa podľa tohto ustanovenia zmluvy je jej podstatným porušením a zakladá právo objednávateľa na odstúpenie od tejto zmluvy s právnymi účinkami ukončenia zmluvy *ex nunc*, a/alebo právo objednávateľa požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške ceny diela dohodnutej podľa tejto zmluvy, čím nie je nijako dotknutý nárok objednávateľa požadovať od zhotoviteľa náhradu škody vzniknutej objednávateľovi v dôsledku nesplnenia vyššie uvedených povinností zhotoviteľa. Zmluvné strany prehlasujú, že výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú, pretože pri rokovaniach o dohode o výške zmluvnej pokuty prihliadali na hodnotu a význam touto zmluvnou pokutou zabezpečovanej zmluvnej povinnosti.

- 13.14. Zmluvné strany prehlasujú, že budú spolupracovať tak, aby bol predmet zmluvy splnený v najlepšej možnej miere. Za týmto účelom sa budú zmluvné strany bez omeškania vzájomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu predmetu zmluvy.
- 13.15. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Banskej Bystrici, dňa 01.12.2021

V Senci, dňa 25.11.2021

Za objednávateľa:

Spojená škola

PaedD
ri

Za zhotoviteľa:

Ing

F
S
B
IČO: 503

n

HARMONOGRAM PRÁC:

Spojená škola Kremnička 10, 974 05 Banská Bystrica - dodávka a montáž podláh
BBSK, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
František Nemec STAV/REM s.r.o., Boldocká 1, 903 01 Senec

[illegible]

Poznámky = laminátové podlahy:

Rozdelenie jednotlivých etáp sa môže meniť.

Postup prác: príprava podkladu na montáž laminátových podláh, drobné výprásky, montáž laminátových podláh a soklových lišt, finalizačné práce ako tmelenie, prípadne osadenie prechodových ALU lišt, ukončovacích profilov a pod.

Odhadovaná doba realizácie max. 75 dní

PVC podlahy = 3430m2 demontáž PVC podlah a likvidácia odpadu montáž nivelačie montáž PVC podlah finálne práce montáž PVC podlah na schodisku	internát (1.NP až 6.NP) = 3430m2									

Prázdny = PVC podlahy:

Poznámky = PVC podlahy:

Nakoľko v školskom internáte je viac ako 350

Realizácia bude zahŕňať aj priradenie na nové pracovné miesta. Realizácia bude zahŕňať aj priradenie na nové pracovné miesta. Realizácia bude zahŕňať aj priradenie na nové pracovné miesta.

odhadované prebiehať pravidelne po poschodiach. V rámci urýchlenia prác planujeme niektoré práce prekryť/realizovať súbežne, čiže vlievať ďalšie miestnosti a pod. Realizácia bude prebiehať v dvoch etapách. Prvá etapa bude demontovať súbežne demontovať ďalšie miestnosti, opäť znivelizovanie miestnosti, súbežne vlievať ďalšie miestnosti a pod. Druhá etapa bude podlahy zdemontovať, pokladať znivelizovať, súbežne demontovať ďalšie miestnosti, opäť znivelizovanie miestnosti, súbežne vlievať ďalšie miestnosti a pod.

Smačiaté práce, zošívanie a vyspravenie podkladu s pod. montáž samonivelizačných cielok montáž PU náteru soškové lisy a finalizácia práce												
Poznámky k bezrozdeleniu podlažia:												

Poznámky = bezprášaná podlaha:

Práce budí prebiehať podľa vyvrátenia lenda.

Práce budú prebiehať podľa výskumných priestorov a technológií. Je možné práce rozdeliť na etapy, požiadavka na jednu etapu je min. 300m2 plochy.

Po vypratí a vymeštení priestorov zo strany školy sa začne so sanacnými prácami podkladu, vyberúsením podkladu, zošíváním a vypravením podkladu a pod. Následné sa budú aplikovať smarohnelizačné stierky. Po vzrytí nivelažné stierky. Následné realizácia soklov a finalizačné práce.

Dlažba = 95m ²	demontáž dlažby, odvoz a likvidace odpadu	Stravovací blok = 650m ²																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
---------------------------	---	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Poznámky = dlašba:

POZNÁMKY – UPOZORNĚNÍ:
Rozdělení jednotlivých etap lze modifikovat podle konkrétního stavu pacienta.

Közvetlen egyedi eljárást követően az egyes elemek közötti kölcsönhatások vizsgálata szükséges.

Po zdemontovaní diaľieb sa následne bu-

Všetky plánové práce a časové súvislosti je možné uskutočniť len za predpokladu súčinnosti školy - vypratanie a uvoľnenie priestorov, zabezpečenie plynulého chodu prác bez prestávok a prekážok!

Fra
ST
Bold
IČO: 50367
ma

Cenová kalkulácia

Dodávka a montáž podláh v Spojenej škole, Kremnička 10, Banská Bystrica.

Obchodné meno, sídlo a IČO
uchádzača:

František Nemec STAVREM s.r.o., Boldocká 1, 903 01 Senec, IČO: 50 367 447

Bezprašná podlaha s pokládkou						
P.č.	Kód položky	Popis položky	MJ	Množstvo	JC v € bez DPH	Spolu v € bez DPH
		Demontáž pôvodných podláh (vrátane odvozu a likvidácie odpadu)	m ²	350	2,90	1 015,00
		Prebrúsenie, povysávanie podkladu, vyspravenie - zošitie + penetrácia saveho podkladu	m ²	1100	8,60	9 460,00
		Samonivelačná stierka hr. min. 10 mm	m ²	1100	13,70	15 070,00
		Náter PU	m ²	1100	11,50	12 650,00
		Dodávka a montáž - PVC soklová lišta min. 15 x 60 mm	bm	690	2,50	1 725,00
Bezprašná podlaha s pokládkou:						39 920,00

Objekt dielní: 8 x dielnia, 2 x chodba

Plávajúca laminátová podlaha s pokládkou						
P.č.	Kód položky	Popis položky	MJ	Množstvo	JC v € bez DPH	Spolu v € bez DPH
		Plávajúca podlaha AC 4 hr. 8 mm	m ²	2365	6,60	15 609,00
		Kročajová podložka	m ²	2365	0,35	827,75
		Montáž plávajúcej podlahy	m ²	2365	4,00	9 460,00
		Dodávka a montáž sokla - lišta soklová v min. 40 mm	bm	1508	2,30	3 468,40
		Hrany na olišovanie – hliník. profil	bm	84	8,00	672,00
		Ostatné činnosti - nutná úprava pôvodných povrchov pred montážou, manipulácia, likvidácia odpadu a pod.	komplet prác	1	600,00	600,00
Plávajúca podlaha spolu:						30 637,15

Učebný pavilón: 15 x učebňa, 1 x zborovňa

Školský internát: 30 x izba, zborovňa, knižnica, klubovne, študovne, kancelárie na 2. až 6. podlaží

Objekt stravovania: Veľká zasadačka (kinosála)

PVC podlaha s pokládkou						
P.č.	Kód položky	Popis položky	MJ	Množstvo	JC v € bez DPH	Spolu v € bez DPH
		Demontáž pôvodných PVC podláh bez podložky, prilepených (vrátane odvozu a likvidácie odpadu)	m ²	3430	2,70	9 261,00
		Prebrúsenie, povysávanie podkladu + penetrácia saveho podkladu	m ²	3430	1,80	6 174,00
		Samonivelačná stierka hr. do 5 mm s penetráciou a vyspravením nábehu	m ²	3430	5,15	17 664,50
		Dodávka a montáž PVC podlahovej krytiny so zváraním	m ²	3430	14,10	48 363,00
		Dodávka a montáž sokla gumeného L 3 x 3 cm	bm	3360	1,30	4 368,00
		Dodávka a montáž hrany schodiskových stupňov PVC	bm	306	13,40	4 100,40
PVC podlaha spolu:						89 930,90

Školský internát: izby, predsieň, WC, kuchynka, hala, chodba, schodisko – 1. až 6. nadzemné podlažie

Dlažba s pokládkou						
P.č.	Kód položky	Popis položky	MJ	Množstvo	JC v € bez DPH	Spolu v € bez DPH
		Demontáž pôvodnej dlažby, dlažby na schodisk. stupňoch, soklov (vrátane odvozu a likvid. odpadu)	m ²	958	10,60	10 154,80
		Penetrácia podkladu, nivelačný poter hr. do 15 mm	m ²	958	12,60	12 070,80
		Dodávka dlažby	m ²	958	14,90	14 274,20
		Dodávka schodiskových stupňov	bm	15,5	16,00	248,00
		Pokládka a špárovanie	m ²	958	17,00	16 286,00
		Lepenie sokla v. 10 cm vrátane materiálu	bm	195	8,50	1 657,50
Dlažba s pokládkou spolu:						54 691,30

Školský internát: Vestibul, hala, schodisko – 1. nadzemné podlažie

Objekt stravovania: 2. nadzemné podlažie - jedáleň, chodba, bufet, 1. nadzemné podlažie - foyer

Celková cena za predmet zákazky v € bez DPH:	215 179,35
--	------------

Meno a podpis štatutárneho zástupcu uchádzača:

Fr
ST
Bold
IČO: 50367
mail

Predmet zmluvy:

„Dodávka a montáž podláh v Spojenej škole, Kremnička 10, Banská Bystrica“

Zoznam subdodávateľov

P.č.	Navrhovaný subdodávateľ obchodné meno alebo názov, sídlo alebo miesto podnikania	% podiel zákazky na celkových nákladoch stavby/služieb/tovarov	Druh prác/služieb/tovarov konkrétna časť diela, ktorú má subdodávateľ vykonať	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa	
				meno a priezvisko	adresa pobytu dátum narodenia
1.	ROCK-BUILD s.r.o., Priemyselná ulica 15303/16, 974 01 Banská Bystrica	10%	montáž PU náteru, príprava podkladku, zošívanie, vyspravovanie a pod. práce na montáži bezprašnej podlahy	Ing. Tomáš Barto	Majerčok 697/9, 976 55 Ľubietová

Františ
S
Bo
IČO: 5036
ma
.....
Ir
ko

Spojená škola

Kremnička 10
974 05 Banská Bystrica
IČO 42195446

Bratislava
30.11.2021

Banková záruka č. 974/CC/21- BG1
(ďalej „Záruka“)

Spoločnosť **František Nemec STAVREM s.r.o.**, so sídlom: Boldocká 1, 903 01 Senec, IČO: 50367447, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 112490/B (ďalej „Príkazca“) uzatvorí s objednávateľom, ktorým je: **Spojená škola**, so sídlom: Kremnička 10, 974 05 Banská Bystrica, IČO 42195446 (ďalej „Beneficient“) Zmluvu o dielo (ďalej „Zmluva“), ktorej predmetom sú stavebné práce na zákazke „Dodávka a montáž podláh v Spojenej škole, Kremnička 10, Banská Bystrica“ (ďalej „Dielo“).

Príkazca má zabezpečiť splnenie svojich záväzkov podľa Zmluvy vystavením bankovej záruky.

Slovenská sporiteľňa, a. s., so sídlom: Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/B (ďalej „Banka“), vystavuje z príkazu Príkazcu

v prospech Beneficienta Záruku
maximálne do výšky Záručnej sumy:

21.517,94 EUR

slovom: dvadsaťjedentisícpäťstosedemnáť 94/100 euro.

Banka sa Zárukou neodvolateľne a bez námietok zaväzuje uspokojiť Beneficienta súhrnne až do výšky Záručnej sumy, a to na prvú písomnú výzvu Beneficienta. Obsahom písomnej výzvy Beneficienta bude uvedenie čísla tejto Záruky a vyhlásenie Beneficienta, že Príkazca si nespínil svoje záväzky voči Beneficientovi zo Zmluvy spolu s upresnením porušenia záväzkov Príkazcu (ďalej „Výzva“).

Banka je oprávnená, nie však povinná, posudzovať predložené dokumenty z pohľadu, či tieto dokumenty spĺňajú alebo nespĺňajú právnym poriadkom alebo zmluvou stanovené náležitosti pre takéto dokumenty.

Banka uspokojí Beneficienta vo výške uvedenej vo Výzve, najviac do výšky Záručnej sumy, a to v lehote do 15 dní odo dňa obdržania Výzvy.

Výzva musí byť doručená najneskôr v posledný deň platnosti Záruky na adresu:

Slovenská sporiteľňa, a. s.
Oddelenie Obchodné financovanie a financovanie pohľadávok
Tomášikova 48,
832 37 Bratislava

Záväzok Banky zo Záruky sa znižuje o každé plnenie Banky z tejto Záruky.

Záruka je platná dňom jej vystavenia do 31.8.2022.

Platnosť Záruky skončí v najskorší z uvedených dní:

- (i) deň uplynutia platnosti Záruky, bez ohľadu na to, či bude Banke vrátený originál Záruky;
- (ii) deň doručenia originálu Záruky Banke Beneficientom;
- (iii) deň vyplatenia celej Záručnej sumy Beneficientovi; alebo
- (iv) deň doručenia písomného vyhlásenia Beneficienta, podpísaného oprávnenými osobami, v ktorom Beneficient uvedie, že sa vzdáva práva na plnenie zo Záruky a nebude voči Banke uplatňovať právo na úhradu Záručnej sumy alebo jej neuhradenej časti (ďalej „**Vyhlásenie**“).

Pre účely identifikácie Beneficienta musia byť Výzva a Vyhlásenie

- (i) predložené prostredníctvom banky Beneficienta, ktorá potvrdí, že podpisy Beneficienta na nich sú právne záväzné; alebo
- (ii) s úradne osvedčenými podpismi osôb na nich.

Práva zo Záruky nemôžu byť postúpené na tretiu osobu.

Záruka sa riadi právom Slovenskej republiky.

Slovenská sporiteľňa, a. s.



Slovenská sporiteľňa, a. s.
Mášíkova 48
811 01 Bratislava
171

