



**Mesto Trnava  
Mestský úrad v Trnave  
Útvar verejného obstarávania  
Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava**

**všetkým záujemcom**

Váš list číslo/zo dňa      Naše číslo  
**ÚVO/36461-  
97747/2018/Baz**

Vybavuje/linka  
**JUDr. Bazala/0918800448**

Trnava  
**29.11.2018**

Vec

**Zadávanie podlimitnej zákazky č. 14894 - WYP**

**„Rekonštrukcia administratívnej budovy PO 01 v TTIP – Trnava Industrial Park a výroba a osadenie informačného pylónu a úprava vstupu TTIP z Mikovíniho ulice”**

**Vysvetlenie súťažných podkladov č. 6**

Žiadosťou zo dňa 09.11.2018 jeden zo záujemcov požiadal verejného obstarávateľa, mesto Trnava, o nasledujúce vysvetlenie súťažných podkladov:

**Otázka č. 1:**

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či sú materiály výrobkov, práce a konštrukcie definované v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze výmer pylón (36,5 kB), ktorý bol zverejnený dňa 23.10.2018, v komunikačnom rozhraní elektronického portálu JOSEPHINE na stránke <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/1448/summary> v editovateľnom súbore vo formáte excel, v súlade s materiálmi, prácami a konštrukciami uvedenými v dodanej Projektovej dokumentácii (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a či uvedené výkazy výmer obsahujú totožné množstvá, merné jednotky a popisy položiek.

Vážený verejný obstarávateľ,

**Dovoľujeme si Vás na otázku č. 1 tejto našej Žiadosti požiadať o vysvetlenie jednoznačným potvrdením, že budete počas realizácie diela požadovať len dodávky, práce a služby, ktoré sú obsiahnuté v poskytnutom výkaze výmer, pričom žiadame o potvrdenie, že v prípade vzniku rozdielov medzi množstvami, mernými jednotkami a popismi položiek výkazu výmer a projektovej dokumentácie budú platiť množstvá, merné jednotky a popisy položiek v zmysle poskytnutého výkazu výmer.**

**Odpoveď č. 1:**

Ide o kapióznou otázku. Autorom projektovej dokumentácie je projektant, ktorého služby využil verejný obstarávateľ. Ak má záujemca/uchádzač konkrétnu otázku táto bude v súlade s zákonom o verejnom obstarávaní zodpovedaná tak, že verejný obstarávateľ o jej zodpovedanie požiada projektanta. Výsledkom predmetného verejného obstarávania má byť uzatvorenie zmluvy o dielo. Podľa § 536 Obchodného zákonníka zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať určité dielo a objednávatel' sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie. Dielom sa rozumie zhotovenie určitej veci, pokiaľ nespadá pod kúpnu zmluvu, montáž určitej veci, jej údržba, vykonanie dohodnutej opravy alebo úpravy určitej veci alebo hmotne zachytený výsledok inej činnosti. Dielom sa rozumie vždy zhotovenie, montáž, údržba, oprava alebo úprava stavby alebo jej časti. Výsledkom verejného obstarávania nie je dodanie „výkazu výmer“. Výkaz výmer predstavuje pomôcku na ocenenie diela.

**Otázka č. 2:**

Telefón  
0918/800 448

Fax  
033/32 36 400

IČO  
00313114

E-mail  
radoslav.bazala@trnava.sk

Internet  
www.trnava.sk

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania v poskytnutom výkaze výmer, v súbore „**PO 01 VV zdravotníka 2014 a 2018 do s'ľaxe.xls**“, zverejnenom dňa 23.10.2018, v komunikačnom rozhraní elektronického portálu JOSEPHINE na stránke <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/1448/summary> v editovateľnom súbore vo formáte xls, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený výkaz výmer obsahuje totožne množstvá, merné jednotky a popisy položiek.

#### Odpoveď č. 2:

Verejný obstarávateľ na základe konkrétnych otázok záujemcov požiadal projektanta o ich preverenie. K časti Zdravotníka predkladá verejný obstarávateľ nové podklady.

#### Otázka č. 3:

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania v poskytnutom výkaze výmer, v súbore „**PO 01 VV stav.ŘasL (aj PO) 2014 a 2018 do suľaxe.xls**“, zverejnenom dňa 23.10.2018, v komunikačnom rozhraní elektronického portálu JOSEPHINE na stránke <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/1448/summary> v editovateľnom súbore vo formáte xls, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený výkaz výmer obsahuje totožne množstvá, merné jednotky a popisy položiek.

#### Odpoveď č. 3:

Ide o kapióznú otázku. Autorom projektovej dokumentácie je projektant, ktorého služby využil verejný obstarávateľ. Ak má záujemca/uchádzač konkrétnu otázku táto bude v súlade s zákonom o verejnom obstarávaní zodpovedaná tak, že verejný obstarávateľ o jej zodpovedanie požiada projektanta. Výsledkom predmetného verejného obstarávania má byť uzatvorenie zmluvy o dielo. Podľa § 536 Obchodného zákonníka zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať určité dielo a objednávatel' sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie. Dielom sa rozumie zhotovenie určitej veci, pokiaľ nespadá pod kúpnu zmluvu, montáž určitej veci, jej údržba, vykonanie dohodnutej opravy alebo úpravy určitej veci alebo hmotne zachytený výsledok inej činnosti. Dielom sa rozumie vždy zhotovenie, montáž, údržba, oprava alebo úprava stavby alebo jej časti. Výsledkom verejného obstarávania nie je dodanie „výkazu výmer“. Výkaz výmer predstavuje pomôcku na ocenenie diela.

#### Otázka č. 4:

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania v poskytnutom výkaze výmer, v súbore „**PO 01 VV -K 2014 do s'ľaxe.xls**“, zverejnenom dňa 23.10.2018, v komunikačnom rozhraní elektronického portálu JOSEPHINE na stránke <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/1448/summary> v editovateľnom súbore vo formáte xls, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený výkaz výmer obsahuje totožne množstvá, merné jednotky a popisy položiek.

#### Odpoveď č. 4:

Ide o kapióznú otázku. Autorom projektovej dokumentácie je projektant, ktorého služby využil verejný obstarávateľ. Ak má záujemca/uchádzač konkrétnu otázku táto bude v súlade s zákonom o verejnom obstarávaní zodpovedaná tak, že verejný obstarávateľ o jej zodpovedanie požiada projektanta. Výsledkom predmetného verejného obstarávania má byť uzatvorenie zmluvy o dielo. Podľa § 536 Obchodného zákonníka zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať určité dielo a objednávatel' sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie. Dielom sa rozumie zhotovenie určitej veci, pokiaľ nespadá pod kúpnu zmluvu, montáž určitej veci, jej údržba, vykonanie dohodnutej opravy alebo úpravy určitej veci alebo hmotne zachytený výsledok inej činnosti. Dielom sa rozumie vždy zhotovenie, montáž, údržba, oprava alebo

úprava stavby alebo jej časti. Výsledkom verejného obstarávania nie je dodanie „výkazu výmer“. Výkaz výmer predstavuje pomôcku na ocenenie diela.

#### Otázka č. 5:

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania v poskytnutom výkaze výmer, v súbore „**PO 01 VV elektro 2014 a 2018 do s'ľaxe.xls**“, zverejnenom dňa 23.10.2018, v komunikačnom rozhraní elektronického portálu JOSEPHINE na stránke <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/1448/summary> v editovateľnom súbore vo formáte xls, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený výkaz výmer obsahuje totožne množstvá, merné jednotky a popisy položiek.

#### Odpoveď č. 5:

Ide o kapióznú otázku. Autorom projektovej dokumentácie je projektant, ktorého služby využil verejný obstarávateľ. Ak má záujemca/uchádzač konkrétnu otázku táto bude v súlade s zákonom o verejnom obstarávaní zodpovedaná tak, že verejný obstarávateľ o jej zodpovedanie požiada projektanta. Výsledkom predmetného verejného obstarávania má byť uzatvorenie zmluvy o dielo. Podľa § 536 Obchodného zákonníka zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať určité dielo a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie. Dielom sa rozumie zhotovenie určitej veci, pokiaľ nespadá pod kúpnu zmluvu, montáž určitej veci, jej údržba, vykonanie dohodnutej opravy alebo úpravy určitej veci alebo hmotne zachytený výsledok inej činnosti. Dielom sa rozumie vždy zhotovenie, montáž, údržba, oprava alebo úprava stavby alebo jej časti. Výsledkom verejného obstarávania nie je dodanie „výkazu výmer“. Výkaz výmer predstavuje pomôcku na ocenenie diela.

#### Otázka č. 6:

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania v poskytnutom výkaze výmer, v súbore „**PO 01 VV 2018 - vzduchotechnika do s'ľaxe.xls**“, zverejnenom dňa 23.10.2018, v komunikačnom rozhraní elektronického portálu JOSEPHINE na stránke <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/1448/summary> v editovateľnom súbore vo formáte xls, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený výkaz výmer obsahuje totožne množstvá, merné jednotky a popisy položiek.

#### Odpoveď č. 6:

Ide o kapióznú otázku. Autorom projektovej dokumentácie je projektant, ktorého služby využil verejný obstarávateľ. Ak má záujemca/uchádzač konkrétnu otázku táto bude v súlade s zákonom o verejnom obstarávaní zodpovedaná tak, že verejný obstarávateľ o jej zodpovedanie požiada projektanta. Výsledkom predmetného verejného obstarávania má byť uzatvorenie zmluvy o dielo. Podľa § 536 Obchodného zákonníka zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať určité dielo a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie. Dielom sa rozumie zhotovenie určitej veci, pokiaľ nespadá pod kúpnu zmluvu, montáž určitej veci, jej údržba, vykonanie dohodnutej opravy alebo úpravy určitej veci alebo hmotne zachytený výsledok inej činnosti. Dielom sa rozumie vždy zhotovenie, montáž, údržba, oprava alebo úprava stavby alebo jej časti. Výsledkom verejného obstarávania nie je dodanie „výkazu výmer“. Výkaz výmer predstavuje pomôcku na ocenenie diela.

#### Otázka č. 7:

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania v poskytnutom výkaze výmer, v súbore „**PO 01 VV 2014 slaboprud do s'ľaxe.xls**“, zverejnenom dňa 23.10.2018, v komunikačnom rozhraní elektronického portálu JOSEPHINE na stránke <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/1448/summary> v editovateľnom súbore vo formáte xls, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený výkaz výmer obsahuje totožne množstvá, merné jednotky a popisy položiek.

**Odpoveď č. 7:**

Verejný obstarávateľ na základe konkrétnych otázok záujemcov požiadal projektanta o ich preverenie. K časti Slaboprúd predkladá verejný obstarávateľ nové podklady.

**Otázka č. 8:**

Sú uvedené konštrukcie navrhnuté v súlade s konkrétnou STN, EN?

**Žiadame verejného obstarávateľa o stanovisko.**

**Odpoveď č. 8:**

Ide o kapióznú otázku. Autorom projektovej dokumentácie je projektant, ktorého služby využil verejný obstarávateľ. Ak má záujemca/uchádzač konkrétnu otázku táto bude v súlade s zákonom o verejnom obstarávaní zodpovedaná tak, že verejný obstarávateľ o jej zodpovedanie požiada projektanta. Výsledkom predmetného verejného obstarávania má byť uzatvorenie zmluvy o dielo. Podľa § 536 Obchodného zákonníka zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať určité dielo a objednávatel' sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie. Dielom sa rozumie zhotovenie určitej veci, pokiaľ nespadá pod kúpnu zmluvu, montáž určitej veci, jej údržba, vykonanie dohodnutej opravy alebo úpravy určitej veci alebo hmotne zachytený výsledok inej činnosti. Dielom sa rozumie vždy zhotovenie, montáž, údržba, oprava alebo úprava stavby alebo jej časti. Výsledkom verejného obstarávania nie je dodanie „výkazu výmer“. Výkaz výmer predstavuje pomôcku na ocenenie diela. Z otázky nie je zjavné na akú STN EN normu sa odvolávate.

**Otázka č. 9:**

Sú výplňové konštrukcie uvedené vo výkaze výmer a v PD v súlade s Projektom Požiarnej ochrany – s Požiarnou bezpečnosťou stavby ?

**Žiadame verejného obstarávateľa o stanovisko.**

**Odpoveď č. 9:**

Ide o kapióznú otázku. Autorom projektovej dokumentácie je projektant, ktorého služby využil verejný obstarávateľ. Ak má záujemca/uchádzač konkrétnu otázku táto bude v súlade s zákonom o verejnom obstarávaní zodpovedaná tak, že verejný obstarávateľ o jej zodpovedanie požiada projektanta. Výsledkom predmetného verejného obstarávania má byť uzatvorenie zmluvy o dielo. Podľa § 536 Obchodného zákonníka zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať určité dielo a objednávatel' sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie. Dielom sa rozumie zhotovenie určitej veci, pokiaľ nespadá pod kúpnu zmluvu, montáž určitej veci, jej údržba, vykonanie dohodnutej opravy alebo úpravy určitej veci alebo hmotne zachytený výsledok inej činnosti. Dielom sa rozumie vždy zhotovenie, montáž, údržba, oprava alebo úprava stavby alebo jej časti. Výsledkom verejného obstarávania nie je dodanie „výkazu výmer“. Výkaz výmer predstavuje pomôcku na ocenenie diela.

**Otázka č. 10:**

Sú jednotlivé časti technologických celkov profesne prepojené, je toto prepojenie súčasťou Výkazov Výmer súvisiacich profesií?

**Žiadame verejného obstarávateľa o stanovisko.**

**Odpoveď č. 10:**

Ide o kapióznú otázku. Autorom projektovej dokumentácie je projektant, ktorého služby využil verejný obstarávateľ. Ak má záujemca/uchádzač konkrétnu otázku táto bude v súlade s zákonom o verejnom obstarávaní zodpovedaná tak, že verejný obstarávateľ o jej zodpovedanie požiada projektanta. Výsledkom predmetného verejného obstarávania má byť uzatvorenie zmluvy o dielo. Podľa § 536 Obchodného zákonníka zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať určité dielo a objednávatel' sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie. Dielom sa rozumie zhotovenie určitej veci, pokiaľ nespadá pod kúpnu zmluvu, montáž určitej veci, jej údržba, vykonanie dohodnutej opravy alebo úpravy určitej veci alebo hmotne zachytený výsledok inej činnosti. Dielom sa rozumie vždy zhotovenie, montáž, údržba, oprava alebo

úprava stavby alebo jej časti. Výsledkom verejného obstarávania nie je dodanie „výkazu výmer“. Výkaz výmer predstavuje pomôcku na ocenenie diela.

**Otázka č. 11:**

Sú vo Výkaze Výmer všetky nevyhnutné materiály a práce súvisiace s danou konštrukciou a požadovaným stupňom dokončenosti ?

**Žiadame verejného obstarávateľa o stanovisko.**

**Odpoveď č. 11:**

Ide o kapióznú otázku. Autorom projektovej dokumentácie je projektant, ktorého služby využil verejný obstarávateľ. Ak má záujemca/uchádzač konkrétnu otázku táto bude v súlade s zákonom o verejnom obstarávaní zodpovedaná tak, že verejný obstarávateľ o jej zodpovedanie požiada projektanta. Výsledkom predmetného verejného obstarávania má byť uzatvorenie zmluvy o dielo. Podľa § 536 Obchodného zákonníka zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať určité dielo a objednávatel' sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie. Dielom sa rozumie zhotovenie určitej veci, pokiaľ nespadá pod kúpnu zmluvu, montáž určitej veci, jej údržba, vykonanie dohodnutej opravy alebo úpravy určitej veci alebo hmotne zachytený výsledok inej činnosti. Dielom sa rozumie vždy zhotovenie, montáž, údržba, oprava alebo úprava stavby alebo jej časti. Výsledkom verejného obstarávania nie je dodanie „výkazu výmer“. Výkaz výmer predstavuje pomôcku na ocenenie diela.

**Otázka č. 12:**

Obsahuje výkaz výmer všetky demontáže a spätné montáže konštrukcií?

**Žiadame verejného obstarávateľa o stanovisko.**

**Odpoveď č. 12:**

Ide o kapióznú otázku. Autorom projektovej dokumentácie je projektant, ktorého služby využil verejný obstarávateľ. Ak má záujemca/uchádzač konkrétnu otázku táto bude v súlade s zákonom o verejnom obstarávaní zodpovedaná tak, že verejný obstarávateľ o jej zodpovedanie požiada projektanta. Výsledkom predmetného verejného obstarávania má byť uzatvorenie zmluvy o dielo. Podľa § 536 Obchodného zákonníka zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať určité dielo a objednávatel' sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie. Dielom sa rozumie zhotovenie určitej veci, pokiaľ nespadá pod kúpnu zmluvu, montáž určitej veci, jej údržba, vykonanie dohodnutej opravy alebo úpravy určitej veci alebo hmotne zachytený výsledok inej činnosti. Dielom sa rozumie vždy zhotovenie, montáž, údržba, oprava alebo úprava stavby alebo jej časti. Výsledkom verejného obstarávania nie je dodanie „výkazu výmer“. Výkaz výmer predstavuje pomôcku na ocenenie diela.

**Otázka č. 13:**

Sú množstvá, druhy a typy materiálov uvedené v Projektovej dokumentácii a vo Výkaze Výmer v súlade so statickým posúdením stavby – s PD statiky?

**Žiadame verejného obstarávateľa o stanovisko.**

**Odpoveď č. 13:**

Ide o kapióznú otázku. Autorom projektovej dokumentácie je projektant, ktorého služby využil verejný obstarávateľ. Ak má záujemca/uchádzač konkrétnu otázku táto bude v súlade s zákonom o verejnom obstarávaní zodpovedaná tak, že verejný obstarávateľ o jej zodpovedanie požiada projektanta. Výsledkom predmetného verejného obstarávania má byť uzatvorenie zmluvy o dielo. Podľa § 536 Obchodného zákonníka zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať určité dielo a objednávatel' sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie. Dielom sa rozumie zhotovenie určitej veci, pokiaľ nespadá pod kúpnu zmluvu, montáž určitej veci, jej údržba, vykonanie dohodnutej opravy alebo úpravy určitej veci alebo hmotne zachytený výsledok inej činnosti. Dielom sa rozumie vždy zhotovenie, montáž, údržba, oprava alebo úprava stavby alebo jej časti. Výsledkom verejného obstarávania nie je dodanie „výkazu výmer“. Výkaz výmer predstavuje pomôcku na ocenenie diela.

**Otázka č. 14:**

Sú všetky navrhnuté materiály, výrobky a zariadenia v súčasnosti dostupné na trhu?  
**Žiadame verejného obstarávateľa o stanovisko.**

**Odpoveď č. 14:**

Ide o kapióznou otázku. Autorom projektovej dokumentácie je projektant, ktorého služby využil verejný obstarávateľ. Ak má záujemca/uchádzač konkrétnu otázku táto bude v súlade s zákonom o verejnom obstarávaní zodpovedaná tak, že verejný obstarávateľ o jej zodpovedanie požiada projektanta. Výsledkom predmetného verejného obstarávania má byť uzatvorenie zmluvy o dielo. Podľa § 536 Obchodného zákonníka zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať určité dielo a objednávatel' sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie. Dielom sa rozumie zhotovenie určitej veci, pokiaľ nespadá pod kúpnu zmluvu, montáž určitej veci, jej údržba, vykonanie dohodnutej opravy alebo úpravy určitej veci alebo hmotne zachytený výsledok inej činnosti. Dielom sa rozumie vždy zhotovenie, montáž, údržba, oprava alebo úprava stavby alebo jej časti. Výsledkom verejného obstarávania nie je dodanie „výkazu výmer“. Výkaz výmer predstavuje pomôcku na ocenenie diela.

**Otázka č. 15:**

Dovoľujeme si Vás požiadať v prípade, že na hore uvedené otázky 8-14 bolo zodpovedané kladne, o stanovisko, čo v prípade, ak sa v skutočnosti počas realizácie predmetu zákazky zistí rozdielna výmera, množstvo, definície parametrov oproti výkazu výmer, PD a technických práv.

V zmysle zákona o verejnom obstarávaní § 42 Súťažné podklady ods.1, sú písomné, grafické alebo iné podklady obsahujúce podrobne vymedzenie predmetu zákazky a uvedú sa v nich všetky okolnosti, ktoré budú dôležité na plnenie zmluvy a vypracovanie ponuky. Predmet zákazky musí byť opísaný jednoznačne, úplne a nestranné na základe technických požiadaviek podľa prílohy č. 3 ZVO Technické požiadavky.

Z rozhodnutí Úradu pre verejné obstarávanie ( príkladmo Rozhodnutie ÚVO Č.146-6000ú2011- zo dňa 14.4.2011, č. 1407-6000/2012-ON/366 zo dňa 30.11.2011, 670-7000/2012-OK/5 zo dňa 16.07.2012, 669-7000/2012-OK/4 zo dňa 28.5.2012, č. 2294-6000/2013-ON/32 zo dňa 16.4.2013, č. 7268- 6000/2013-ON/129 zo dňa 18.7.2013) vyplýva, že definované zákazky vrátane požiadaviek súvisiacich s jeho dodaním je jednou z povinností verejného obstarávateľa, pričom pri vypracovaní opisu predmetu zákazky je potrebné vychádzať z ustanovenia § 34 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, z ktorého vyplýva, že v súťažných podkladoch sa uvedú všetky okolnosti, ktoré budú dôležité na plnenie zmluvy a na vypracovanie ponuky, pričom predmet zákazky musí byť opísaný jednoznačne, úplne a nestranné na základe technických požiadaviek podľa prílohy č. 5 k ZVO .

Z dikcie uvedeného ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní vyplýva, že súťažné podklady nemôžu obsahovať rozporné požiadavky uvedené v rámci jednotlivých častí, pretože by tým neboli naplnené podmienky jednoznačnosti a úplnosti opisu predmetu zákazky vyplývajúce z ustanovenia § 34 ods. 1 ZVO. Účelom uplatnenia ustanovenia § 34 ods.1 ZVO je zabezpečiť pre uchádzačov vo verejnom obstarávaní rovnaké podmienky v súvislosti s vypracovaním ich ponúk na základe jednoznačného zadania.

Máme zato, že verejný obstarávateľ potvrdí súlad SP v zmysle § 42 zákona č. 343/2015 Z. z. t.j. súlad výkazu výmer s PD, s technickými správami a v neposlednom rade so skutočnosťou.

Vážený obstarávateľ,

dovoľujeme si Vás požiadať o zaujatie stanoviska - doplnenia, vo forme doplnenia návrhu ZoD, že v prípade, ak nastane situácia, ktorá bude potvrdzovať rozpor medzi výkazom výmer a PD, alebo rozpor medzi výkazom výmer a technickými správami, alebo rozpor medzi výkazom výmer a technickými správami, alebo rozpor medzi výkazom výmer, alebo PD a technickými správami a skutočnosťou, ktorých súlad potvrdzujete v čase prípravy ponúk, ktoré ste ani projektant, ani Vy, ani uchádzači pri

vynaložení odbornej starostlivosti nepredpokladali, **uzatvoríte** s úspešným uchádzačom dodatok k zmluve na takto vzniknuté rozpory.

Doriešenie daných situácií už počas procesu verejného obstarávania je vhodné, zamedzí sa tak ohrozeniu realizácie samotného diela, kedy zhotoviteľ z dôvodu takýchto rozporov nemôže pokračovať na diele, čím sa častokrát neúmyselne dostáva do omeškania s lehotou realizácie.

**Žiadame verejného obstarávateľa o stanovisko.**

#### **Odpoveď č. 15:**

Výsledkom predmetného verejného obstarávania má byť uzatvorenie zmluvy o dielo. Podľa § 536 Obchodného zákonníka zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať určité dielo a objednávatel sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie. Dielom sa rozumie zhotovenie určitej veci, pokiaľ nespadá pod kúpnu zmluvu, montáž určitej veci, jej údržba, vykonanie dohodnutej opravy alebo úpravy určitej veci alebo hmotne zachytený výsledok inej činnosti. Dielom sa rozumie vždy zhotovenie, montáž, údržba, oprava alebo úprava stavby alebo jej časti. Výsledkom verejného obstarávania nie je dodanie „výkazu výmer“. Výkaz výmer predstavuje pomôcku na ocenenie diela.

Ako sme už uviedli v skoršom vysvetlení, v zmysle Rozhodnutia Rady úradu pre verejné obstarávanie č. 6360-9000/2017 zo dňa 16.5.2017 boli okrem iného zamietnuté námietky navrhovateľa v časti napádajúcej návrh zmluvy o dielo. Navrhovateľ namietal bod 2.7 návrhu zmluvy o dielo, v zmysle ktorého mal úspešný uchádzač o. i. potvrdiť, že cena diela odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré skúsený zhotoviteľ má odôvodnene predvídať (bod 30 tohto rozhodnutia). Navrhovateľ mal za to, že kontrolovaný nemôže prenášať na uchádzača zodpovednosť za kontrolu správnosti výkazu výmer na základe poskytnutej projektovej dokumentácie, nakoľko uvedené je v rozpore s princípmi verejného obstarávania.

Úrad v tejto súvislosti poukázal na výkladové stanovisko úradu č. 3/2016 k § 42 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní (ďalej len „výkladové stanovisko“), podľa ktorého úrad pri výkone svojej činnosti neskúma súlad zmluvných podmienok s obchodnoprávnymi, občianskoprávnymi alebo inými verejnoprávnymi predpismi. V takomto prípade sa preskúmavacia právomoc úradu obmedzuje na skúmanie súladu zmluvných podmienok so zákonom o verejnom obstarávaní, najmä s jeho princípmi, a to z pohľadu, či verejný obstarávateľ nastavil zmluvné podmienky pre všetkých záujemcov v súlade s princípom transparentnosti, nediskriminácie a princípom rovnakého zaobchádzania.

Úrad mal za to, že kontrolovaný predmetnou zmluvnou podmienkou sleduje cieľ, ktorým je úspešná realizácia predmetu zákazky v požadovanej kvalite a v stanovených lehotách, pričom namietaná zmluvná podmienka nie je podľa úradu stanovená kontrolovaným v rozpore s princípmi verejného obstarávania podľa § 10 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní, nakoľko platí pre všetkých uchádzačov rovnako a je iba potvrdením v nej uvedených skutočností. V súvislosti s cenou, ktorú uchádzač ponúka, pritom podľa úradu ide taktiež iba o vyhlásenie uchádzača, že cena odráža všetky známe podmienky a situácie, ktoré je možné odôvodnene predvídať, čo v žiadnom prípade podľa úradu nie je ustanovenie, ktoré by akýmkoľvek spôsobom prenášalo zodpovednosť na uchádzačov, pretože ide iba o situácie, ktoré existujú alebo ktoré je možné odôvodnene predvídať. Na základe uvedených skutočností úrad považoval tento bod námietok navrhovateľa za neopodstatnený.

Verejný obstarávateľ poskytol záujemcom o predmetnú zákazku kompletnú projektovú dokumentáciu. Predloženie ponuky predstavuje záväzný prejav vôle uchádzača dodať predmet zákazky. Verejný obstarávateľ na opis predmetu zákazky využil služby externej kvalifikovanej osoby (projektanta). Sám verejný obstarávateľ nedisponuje takým odborným personálom, aby vedel skontrolovať správnosť všetkých podkladov od projektanta (preto využil formu dodávateľského vzťahu). Verejný obstarávateľ predpokladá, že dodávateľ projektu – zákonmi Slovenskej republiky oprávnená osoba na výkon činnosti projektanta odvieďol svoju prácu riadne.

Na konkrétne otázky záujemcov o vysvetlenie projektovej dokumentácie projektant odpovedá.

Ak uchádzač chce identifikovať prípadne chyby projektu má na to právo po preskúmaní predloženej dokumentácie. Ak takéto chyby objaví je oprávnení obrátiť sa na verejného obstarávateľa s otázkou, ktorý ju následne predkladá projektantovi a tento na ňu zodpovedá. Ak

proces verejného obstarávania negeneruje otázky, verejný obstarávateľ má za to, že dokumentácia je v poriadku. Cieľom verejného obstarávateľa je dodanie diela bez chýb a vád podľa projektovej dokumentácie. Výkaz výmer je pomôckou na ocenenie diela, ktorá dotvára projektovú dokumentáciu. Uvedená zmluvná požiadavka má za cieľ chrániť verejného obstarávateľa/objednávateľa pred takými situáciami, keď dodávateľ postupuje len podľa výkazu výmer a začne si uplatňovať tzv. navyš práce, hoci projektovú dokumentáciu mal k dispozícii od počiatku verejného obstarávania, t.j. poznal požiadavky na dielo.

Predpokladáme, že záujemcovia o danú zákazku sú profesionálne firmy schopné zrealizovať rekonštrukciu a zo svojich skorších zákaziek obdobného typu vedia odhadnúť cenu za predmet zákazky. Verejný obstarávateľ poskytuje všetky informácie o predmetnej zákazke všetkým záujemcom, nikoho nediskriminuje a ani nikoho nezvýhodňuje.

#### **Otázka č. 16:**

Verejný obstarávateľ vymedzil predmet zákazky opisom, výkazom výmer a súvisiacou projektovou dokumentáciou, t.j. je s ním oboznámený a stotožnený.

Vzhľadom na naše skúsenosti z realizovaných zákaziek zámena materiálu oproti ponuke, počas realizácie diela vo vzťahu k ďalším častiam projektu, ktorých sa prípadná zámena materiálu dotkne, predstavuje komplikáciu napr. vo vzťahu k termínu, spôsobu určenia ceny pôvodných ponúk a pod.

Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či je stotožnený s materiálovým riešením, ktoré vymedzuje v poskytnutých súťažných podkladoch, výkazom výmer a súvisiacou projektovou dokumentáciou a počas realizácie diela neuvažuje nad zmenou materiálu (ak samotný uchádzač poskytne ekvivalent).

**Žiadame verejného obstarávateľa o stanovisko.**

#### **Odpoveď č. 16:**

Ide o kapióznou otázku. Autorom projektovej dokumentácie je projektant, ktorého služby využil verejný obstarávateľ. Ak má záujemca/uchádzač konkrétnu otázku táto bude v súlade s zákonom o verejnom obstarávaní zodpovedaná tak, že verejný obstarávateľ o jej zodpovedanie požiada projektanta. Výsledkom predmetného verejného obstarávania má byť uzatvorenie zmluvy o dielo. Podľa § 536 Obchodného zákonníka zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať určité dielo a objednávatel' sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie. Dielom sa rozumie zhotovenie určitej veci, pokiaľ nespadá pod kúpnu zmluvu, montáž určitej veci, jej údržba, vykonanie dohodnutej opravy alebo úpravy určitej veci alebo hmotne zachytený výsledok inej činnosti. Dielom sa rozumie vždy zhotovenie, montáž, údržba, oprava alebo úprava stavby alebo jej časti. Výsledkom verejného obstarávania nie je dodanie „výkazu výmer“. Výkaz výmer predstavuje pomôcku na ocenenie diela.

Verejný obstarávateľ pripúšťa použitie ekvivalentov podľa pravidiel stanovených v súťažných podkladoch.

#### **Otázka č. 17:**

Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o oznámenie, či bola projektová dokumentácia - Realizačný projekt spracovaný tak, že ak bude stavba uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou, bude zodpovedať základnej požiadavke na stavby a to požiadavke mechanickej odolnosti a stability stavby v zmysle prílohy 1, bod 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 305/2011 z 9. 3. 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh.

**Žiadame verejného obstarávateľa o stanovisko.**

#### **Odpoveď č. 17:**

Ide o kapióznou otázku. Autorom projektovej dokumentácie je projektant, ktorého služby využil verejný obstarávateľ. Ak má záujemca/uchádzač konkrétnu otázku táto bude v súlade s



zákonom o verejnom obstarávaní zodpovedaná tak, že verejný obstarávateľ o jej zodpovedanie požiada projektanta. Výsledkom predmetného verejného obstarávania má byť uzatvorenie zmluvy o dielo. Podľa § 536 Obchodného zákonníka zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať určité dielo a objednávatel' sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie. Dielom sa rozumie zhotovenie určitej veci, pokiaľ nespadá pod kúpnu zmluvu, montáž určitej veci, jej údržba, vykonanie dohodnutej opravy alebo úpravy určitej veci alebo hmotne zachytený výsledok inej činnosti. Dielom sa rozumie vždy zhotovenie, montáž, údržba, oprava alebo úprava stavby alebo jej časti. Výsledkom verejného obstarávania nie je dodanie „výkazu výmer“. Výkaz výmer predstavuje pomôcku na ocenenie diela.

S pozdravom

JUDr. Radoslav Bazala, v. r.  
osoba poverená verejným obstarávaním