



[VŠETKÝM ZNÁMYM ZÁUJEMCOM]

V Pezinku dňa 02.11.2021

VEC: Vysvetlenie súťažných podkladov č. 4

Verejný obstarávateľ **Psychiatrická nemocnica Philippa Pinela Pezinok**, so sídlom na adrese Malacká cesta 63, 90218 Pezinok, IČO: 30 801 397 (ďalej aj ako „**Verejný obstarávateľ**“) v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „**ZVO**“) oznámením o vyhlásení verejného obstarávania, ktoré bolo vyhlásené uverejnením oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania v Dodatku k Úradnému vestníku Európskej únie pod označením 2021/S 184-479275 zo dňa 22.09.2021 a uverejnením vo Vestníku verejného obstarávania číslo 217/2021 zo dňa 23.09.2021 pod označením 43884 - MSS (ďalej spoločne aj ako „**Oznámenie**“), vyhlásil verejné obstarávanie na predmet zákazky „*Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti energetického hospodárstva Psychiatrickej nemocnice Philippa Pinela*“ (ďalej aj ako „**Zákazka**“ a postup zadávania Zákazky aj ako „**Verejné obstarávanie**“).

Verejnému obstarávateľovi boli v procese verejného obstarávania doručené nižšie uvedené otázky / žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov. V súlade ustanovením § 48 ZVO Verejný obstarávateľ všetkým záujemcom poskytuje nižšie uvedené odpovede / vysvetlenia uvedené v tabuľke.

Žiadosti o vysvetlenie / doplnenie súťažných podkladov	
Číslo	Otázka / obsah žiadosti a odpoveď
Žiadosť o vysvetlenie č. 8 (zo dňa 28.10.2021)	
1.	<p>Prílohe č. 2 Metodika vyhodnocovania úspor dokumentu „Príloha č. D.1 SP – Zmluva o Dielo s rozšírenými zárukami_Zmena č. 3“ sa uvádza, že sa zemný plyn (ZP) bude spotrebúvať aj na výrobu technologickej pary (VP) pre potreby kuchyne (KU). Rovnako je para spomínaná aj v ostatných kapitolách metodiky vyhodnocovania úspor. Predpokladáme, že sa jedná o chybu, ktorú požadujeme v metodike napraviť a upresniť.</p> <p>Vzhľadom k tomu, že v zmysle špecifikácie predmetu zákazky nebude para pre potreby kuchyne vyrábaná, bude nameraná spotreba zemného plynu pre výrobu pary nulová a teda všetky súvisiace výpočty nebudú mať vplav na zvyšné časti metodiky vyhodnocovania úspor. Z toho dôvodu nepovažuje verejný obstarávateľ za potrebné Prílohu č. 2 Metodika vyhodnocovania úspor upravovať.</p>
2.	<p>V kapitole 1 DEFINÍCIE dokumentu „Príloha č. D.1 SP – Zmluva o Dielo s rozšírenými zárukami_Zmena č. 3“ sa uvádza v časti Služby pojem „kvalita dodávaných energií“. Prosím vysvetlite nám tento pojem vo vzťahu k Poskytovateľovi GES.</p>

	Pod kvalitou dodávaných energií máme na mysli kvalitu v zmysle príslušnej legislatívy (hlavne zákon o tepelnej energetike a príslušné vyhlášky – napr. 152/2005 Z.z.), podľa ktorej sa riadia dodávateľia tepla.
3.	<p>V Prílohe č. 2 Metodika vyhodnocovania úspor dokumentu „Príloha č. D.1 SP – Zmluva o Dielo s rozšírenými zárukami_Zmena č. 3“ sa v kapitole 1.1 Zdroj údajov bod 11 uvádza, že „Klimatické údaje sa budú získavať z databázy Slovenského hydrometeorologického ústavu a jeho najbližšej stanice k areálu klienta (zdroj údajov pre veličinu tes)“. Vzhľadom k tomu, že v bode 3.4 Klimatické podmienky v základnej perióde sa uvádza konkrétny údaj dennostupňov; t.j. 2 747 °D, chceli by sme požiadať o uvedenie názvu konkrétnej meteorologickej stanice, z ktorej sú brané údaje.</p> <p>Údaje o počte dennostupňov vychádzajú z údajov SHMÚ pre stanicu Pezinok</p>
4.	<p>Keďže v hore uvedenej kapitole 1.1 Zdroj údajov bod 11, je zdroj údajov veličina tes t.j. stredná vonkajšia teplota vo vykurovacom období (°C), je z hľadiska použitej metodiky správne uviesť v bode 3.4 Klimatické podmienky v základnej perióde okrem počtu dennostupňov aj dáta o vonkajších teplotách tes. Vzhľadom k tomu, že budúca prevádzka energetického systému bude pre Poskytovateľa GES predstavovať dôsledný monitoring a optimalizáciu prevádzky (garancia úspor energie), bude najmä v čase vykurovacej sezóny potrebné vyhodnocovať a porovnávať prevádzku modernizovaného systému na mesačnej, týždennej a aj dennej báze. Tu sa bez údaje o vonkajších teplotách v základnej perióde nezaobídeme. Z tohto dôvodu prosíme o doplnenie denných údajov o vonkajšej teplote z dotknutej meteorologickej stanice SHMÚ.</p> <p>Verejný obstarávateľ má za to, že pre potreby vyhodnocovania úspor a teda prepočtu v zmysle metodiky je postačujúci stačí ročný údaj Dennostupňov v základnej a v úsporovej perióde. Pre interné vyhodnocovanie úspor v kratších intervaloch si môže údaje zabezpečiť poskytovateľ.</p>
5.	<p>Vzhľadom k predchádzajúcemu bodu, prosíme o poskytnutie mesačných údajov o spotrebách a využití kapacít v základnej perióde v zmysle bodov 3.2 a 3.5 identickej Prílohy č. 2</p> <p>Údaje o spotrebách a odberoch elektriny a zemného plynu zasielame ako Prílohu č. 1 tohto Vysvetlenia súťažných podkladov č. 4. Potrebné údaje o využití kapacít sú uvedené v kapitole č.7 dokumentu “Príloha č. B.1 SP - Opis súčasného stavu_Zmena č. 1.pdf”</p>
Žiadosť o vysvetlenie č. 9 (zo dňa 01.11.2021)	
6.	<p>V rámci súťažných podkladov kap. 8 - Predloženie a obsah ponúk sú definované doklady a dokumenty, ktoré musia byť súčasťou ponuky. V bode i) Návrh na plnenie kritérií je uvedené, že táto časť ponuky musí byť predložená vyplnením tabuliek podľa vzoru v Prílohe č. C.1 Návrh na plnenie kritérií týchto súťažných podkladov doplnený o vyplnený Výkaz výmer, ktorý tvorí prílohu č. C.2 týchto súťažných podkladov.</p> <p>V podkladoch je však uvedená ako Príloha č. C.2 EXCEL tabuľka - výkaz výmer zariadení v kuchyni. Teda táto príloha nijako nesúvisí v rozsahom budúcej dodávky predmetu obstarania.</p> <p>Žiadame o vysvetlenie, resp. opravu výkazu, resp. o opravu súťažných podkladov.</p>

	<p>Rekonštrukcia kuchyne v rozsahu definovanom súťažnými podkladmi je predmetom zákazky. Požiadavky na rozsah rekonštrukcie a rozsah spracovanie ponuky vo vzťahu k danému opatreniu vyplývajú z viacerých bodov a príloh súťažných podkladov – viď napr.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bod 2.1 písm. b) časti B. Opis predmetu zákazky súťažných podkladov: <i>„navrhne technické prevedenie opatrení na zníženie prevádzkových nákladov (náklady na energiu, osobné náklady, náklady na opravy a údržbu) týchto budov a energetického hospodárstva v nich a vyhotoví všetku potrebnú projektovú a technickú dokumentáciu potrebnú pre realizáciu opatrení pričom pre účely inštalácie plynových a elektrických kuchynských spotrebičov v rozsahu definovanom v Prílohe č. B.2 týchto súťažných podkladov je rozsah tohto opatrenia definovaný poskytnutou projektovou dokumentáciou (Príloha č. B.2);“</i> - Bod 4.3 časti B. Opis predmetu zákazky súťažných podkladov: <i>„Okrem opatrení podľa bodu Error! Reference source not found. tejto časti súťažných podkladov je uchádzač povinný zrealizovať inštaláciu rozvodov plynu, plynových a elektrických kuchynských spotrebičov v rozsahu definovanom v Prílohe č. B.2 týchto súťažných podkladov a to počas plnej prevádzky kuchyne.“</i> - Samotná príloha č. B.2 súťažných podkladov - Projektová dokumentácia_Kuchyňa, či rozsah Prílohy č. 3 Zmluvy o Dielo, ktorý odkazuje na to, že rozsah a cieľové parametre opatrení budú okrem iného tvorené aj Prílohou č. B.2 súťažných podkladov. <p>Výkaz výmer (Príloha C.2 súťažných podkladov) teda slúži na ocenenie tejto časti predmetu zákazky.</p>
--	---