



## Zápisnica z vyhodnotenia ponúk a splnenia podmienok účasti

v súlade s § 40 v súbehu s § 53 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

<b>Verejný obstarávateľ:</b>	Metropolitný inštitút Bratislavy Hlavné mesto SR Bratislava
<b>Názov:</b>	Zabezpečenie služieb architektov a projektantov pre zadania stredného rozsahu (II)
<b>Lehota na predkladanie ponúk:</b>	20.01.2022 09:00
<b>Otváranie ponúk:</b>	20.01.2022 09:30
<b>Kritériá na hodnotenie ponúk:</b>	Najlepší pomer ceny a kvality

### Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

V nadväznosti na informácie uvedené v zápisnici z hodnotenia splnenia podmienok účasti zo dňa 29.03.2022 a 10.05.2022 všetci uchádzači umiestnení na prvých šiestich miestach v poradí splnili všetky podmienky účasti v plnom rozsahu.

### Vyhodnotenie ponúk:

Predmetné verejné obstarávanie bolo realizované postupom podľa § 66 ods. 7 druhá veta ZVO, tzn. vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutočnilo po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

V nadväznosti na závery komisie zo dňa 21.02.2022 komisia uvádza, že realizovala vlastné šetrenie za účelom overenia splnenia požiadaviek na udelenie bodov uchádzačovi AŽ PROJEKT s.r.o. za Projekt č. 2, pričom konštatuje, že v čase publikovania predmetného článku zmienené periodikum nedisponovalo nadpolovičnou väčšinou redakčnej rady s vysokoškolským architektonickým vzdelaním druhého stupňa a vyššieho a z tohto dôvodu komisia nepridelila za Projekt č. 2 body.

### Informácie v zmysle § 53 ods. 9 ZVO:

#### a) zoznam členov komisie

Ing. arch. Peter Lényi  
Ing. arch. Natália Puschmannová  
Ing. arch. Veronika Vojteková  
Mgr. Alexandra Vičanová

#### b) zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuky

AŽ PROJEKT s.r.o., Toplianska 28, 821 07 Bratislava  
Architektonické štúdio Atrium s.r.o., Mlynská 27, 040 01 Košice



A B.K.P.Š., spol. s r.o., Nobelova 34, 831 02 Bratislava

Architekti Šebo Lichý s.r.o., Mickiewiczova 2246/9, 811 07 Bratislava a EKOJET, s.r.o.,  
Tehelná 19, 831 03 Bratislava

JRKVC s.r.o., Na Hrebienku 31, 811 02 Bratislava

GUTGUT s.r.o., Ulica 29.augusta 28, 811 09 Bratislava

ŠMÍDOVÁ LANDSCAPE ARCHITECTS s.r.o., Křížíkova 213/44, 186 00 Praha 8

CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2,  
602 00 Brno a Ateliér Partero s.r.o., Elgartova 381/11, Husovice, 614 00 Brno

PLURAL s.r.o., Klemensova 5/2516, 811 09 Bratislava a zerozero, s.r.o., Čsl. armády 29,  
080 01 Prešov

- c) **zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia** – neaplikované
- d) **dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk** – neaplikované
- e) **poradie uchádzačov a identifikáciu úspešného uchádzača alebo úspešných uchádzačov s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky alebo ponúk; podiel subdodávky, ak je známy, ak ide o verejnú súťaž, informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti**

Poradie uchádzačov:

P. č.	Uchádzač	Uznaná kvalita predošlých realizácií osôb určených na plnenie zmluvy <sup>1</sup>	Osoby určené na plnenie zmluvy / Kompaktnosť tímu	Počet bodov	Identifikácia uchádzača
1	GUTGUT s.r.o.	Uchádzač predložil:  - štyri realizácie, ktoré získali cenu za architektúru: 1. cena CE ZA AR (2018) 2. cena CE ZA AR (2014) 3. cena ARCH (2010) 4. cena ARCH (2019)	Lukáš Kordík Štefan Polakovič  Kompaktnosť tímu: 1	100	úspešný
2	sk. dodávateľov: Chybik+Kristof Associated Architects s.r.o.  Ateliér Partero	Uchádzač predložil:  - dve realizácie, ktoré získali cenu za architektúru: 1. Česká cena za architektúru (2020) 2. Cena Grand Prix za architektúru (2017)  - dve realizácie, ktoré boli nominované na cenu za architektúru: 3. Česká cena za architektúru (2020) 4. Česká cena za architektúru (2019)	Michal Krištof Ondřej Chybik  Kompaktnosť tímu: 1	84	úspešný

<sup>1</sup> Poradové čísla 1 - 4 označujú poradie realizácií, v akom ich uchádzači predložili v rámci návrhu na plnenie kritéria



3	A B.K.P.Š., spol. s r.o.	Uchádzač predložil:  - jednu realizáciu, ktorá získala cenu za architektúru: 1. cena ARCH (2009)  - tri realizácie, ktoré boli nominované na cenu za architektúru: 2. cena CE ZA AR (2020) 3. cena CE ZA AR (2020) 4. cena CE ZA AR (2021)	Martin Kusý Pavol Paňák  Kompaktnosť tímu: 1	76	úspešný
4	JRKVC s.r.o.	Uchádzač predložil:  - tri realizácie, ktoré získali cenu za architektúru 1. cena ARCH (2010) 2. cena CE ZA AR (2014) 3. cena CE ZA AR (2012)	Peter Jurkovič  Kompaktnosť tímu: 1	75	úspešný
5/6	Architektonické štúdio Atrium s.r.o.	Uchádzač predložil:  - jednu realizáciu, ktorá získala cenu za architektúru: 1. cena D. Jurkoviča (2017)  - dve realizácie, ktoré boli nominované na cenu za architektúru: 3. cena ARCH (2014) 4. cena CE ZAAR (2010)  - jednu realizáciu publikovanú v odbornom periodiku o architektúre: 2. časopis ARCH (11/2010)	Michal Burák Dušan Burák  Kompaktnosť tímu: 1	68	úspešný
5/6	Architekti Šebo Lichý s.r.o. EKOJET, s.r.o.	Uchádzač predložil:  - jednu realizáciu, ktorá získala cenu za architektúru: 1. cena CEZAAR (2015)  - dve realizácie, ktoré boli nominované na cenu za architektúru: 2. cena CEZAAR (2015) 3. cena CEZAAR (2021)  - jednu realizáciu publikovanú v odbornom periodiku o architektúre: 4. časopis Projekt (04/2021)	Igor Lichý Tomáš Šebo  Kompaktnosť tímu: 1	68	úspešný
7	AŽ Projekt s.r.o.	Uchádzač predložil:  - dve realizácie, ktoré získali cenu za architektúru: 1. CEZAAR (2008) 4. CEZAAR (2020)  - jednu realizáciu, ktorá bola nominovaná na cenu za architektúru: 3. CEZAAR (2020)	Vojtech Krumpolec Peter Derevenec  Kompaktnosť tímu: 1	67	neúspešný



		a zároveň jednu realizáciu, ktorá bola publikovaná v odbornom periodiku o architektúre: 2. časopis Eurostav (1-2/2012) <sup>2</sup>			
8	<b>sk. dodávateľov:</b> <b>Plural, s.r.o.</b> <b>zerozero, s.r.o.</b>	Uchádzač predložil: - štyri realizácie, ktoré získali cenu za architektúru: 1. cena CE ZA AR (2014) 2. cena BigMat (2017) 3. cena CE ZA AR (2018) 4. cena CE ZA AR (2018)	Martin Jančok Irakli Eristavi Iveta Augustíniová  Kompaktnosť tímu: 0,33 <sup>3</sup>	33	<b>neúspešný</b>
9	<b>ŠMÍDOVÁ</b> <b>LANDSCAPE</b> <b>ARCHITECTS</b> <b>s.r.o.</b> <sup>4</sup>	-	-	0	<b>neúspešný</b>

#### Identifikácia úspešných uchádzačov:

1. GUTGUT s.r.o., Ulica 29.augusta 28, 811 09 Bratislava
2. CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS s.r.o., Dominikánské náměstí 656/2, 602 00 Brno  
Ateliér Partero s.r.o., Elgartova 381/11, Husovice, 614 00 Brno
3. A B.K.P.Š., spol. s r.o., Nobelova 34, 831 02 Bratislava
4. JRKVC s.r.o., Na Hrebienku 31, 811 02 Bratislava
5. Architektonické štúdio Atrium s.r.o., Mlynská 27, 040 01 Košice
6. Architekti Šebo Lichý s.r.o., Mickiewiczova 2246/9, 811 07 Bratislava  
EKOJET, s.r.o., Tehelná 19, 831 03 Bratislava

#### Odôvodnenie výberu ich ponúk:

Identifikovaní úspešní uchádzači získali pri hodnotení kvalitatívneho kritéria najvyšší počet bodov, a zároveň bola splnená podmienka v zmysle bodu 6.1 časti A. Súťažných podkladov, tzn. úspešným uchádzačom sa mohol stať len uchádzač, ktorý získal viac ako 60 bodov.

Ponuky úspešných uchádzačov splnili požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a boli predložené v súlade so súťažnými podkladmi. Všetci úspešní uchádzači splnili podmienky účasti v celom rozsahu, na preukázanie ktorých využili kapacity iných osôb v zmysle § 34 ods. 3 ZVO, prípadne vytvorili skupinu dodávateľov podľa § 37 ZVO. Na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk sa ponuky úspešných uchádzačov umiestnili na prvom až šiestom mieste, preto ich verejný obstarávateľ prijíma.

<sup>2</sup> Komisia nepridelila body za realizáciu č. 3, keďže nebola splnená podmienka uvedená v bode 2.8 časť C. Súťažných podkladov, tzn. v uvedenom periodiku nedisponuje nadpolovičná väčšina redakčnej rady vysokoškolských architektonickým vzdelaním druhého stupňa a vyššieho

<sup>3</sup> Uchádzačovi sa v rámci parametra „Kompaktnosť tímu“ uplatňoval koeficient 0,33 z dôvodu, že osoby určené na plnenie zmluvy spolu nespupracovali na predložených návrhoch v pozícii autora

<sup>4</sup> Uchádzač v rámci ponuky nepredložil návrh na plnenie kritéria, na základe ktorého by bolo možné zo strany hodnotiacej komisie prideliť body



Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok – neuvedené

- f) dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou – neuplatňuje sa**

V Bratislave, dňa 03.06.2022

Zapísala: Vičanová

Zoznam členov komisie:

Ing. arch. Peter Lényi

Ing. arch. Natália Puschmannová

Ing. arch. Veronika Vojteková

Mgr. Alexandra Vičanová