



V Bratislave, 26.11.2021

## Zápisnica z vyhodnotenia ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk

Komisia na otváranie a vyhodnotenie ponúk a na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti (ďalej len „komisia“), zriadená verejným obstarávateľom v zmysle § 40 ods. 14 v súbehu s § 51 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) uskutočnila na svojom neverejnom zasadnutí dňa 26.11.2021 hodnotenie ponúk v súlade s podmienkami uvedenými v Súťažných podkladoch a vo Výzve na predkladanie ponúk zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 248/2021 zo dňa 29.10.2021 pod značkou 51548 - WYP.

### A. Zoznam členov komisie

Ing. arch. Jozef Nemeč

Ing. Peter Bali

Ing. Natália Foltinovičová

Ing. arch. Monika Kuhn

Mgr. Eva Sabová

Verejné obstarávanie bolo realizované v súlade s § 112 ods. 6 ZVO. Komisia teda v prvom kroku vyhodnotila predložené vo verejnom obstarávaní na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk.

Stanoveným kritériom na hodnotenie ponúk je v súlade s § 44 ods. 3 písm. a) ZVO najlepší pomer ceny a kvality.

### B. Zoznam predložených ponúk a deklarovaná hodnota kritérií na vyhodnotenie ponúk:

Por. č.	Názov uchádzača	Adresa sídla	Návrh na plnenie kritérií	Hodnota kritéria
1	PRO EXTERIER s.r.o.	Račianska 9705/96, Bratislava	K1 - Cena celkom v EUR s DPH	119 350,80
			K2 - Skúsenosti stavbyvedúceho	4
			K3 - Lehota výstavby	90
2	MATEP, spol. s r. o.	Pribylinská 2, Bratislava	K1 - Cena celkom v EUR s DPH	117 395,68
			K2 - Skúsenosti stavbyvedúceho	2
			K3 - Lehota výstavby	91
3	DRYADA garden, s.r.o.	Oravské Veselé 379	K1 - Cena celkom v EUR s DPH	123 240,44
			K2 - Skúsenosti stavbyvedúceho	5



			K3 - Lehota výstavby	90
4	TravnikServis s.r.o.	Školská, 268, Rovinka	K1 - Cena celkom v EUR s DPH	114 449,45
			K2 - Skúsenosti stavbyvedúceho	9
			K3 - Lehota výstavby	90
5	Rosaspol s.r.o.	Vajanského 1772/3, Topoľčany	K1 - Cena celkom v EUR s DPH	125 112,50
			K2 - Skúsenosti stavbyvedúceho	5
			K3 - Lehota výstavby	100

### C. Hodnotenie ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk

Komisia po otvorení ponúk pristúpila k vyhodnoteniu ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Pri vyhodnocovaní postupovala komisia nasledovným spôsobom:

1. Komisia overila počty bodov uvedené v návrhoch na plnenie kritérií jednotlivých uchádzačov pri kritériu č. 1 (Cena celkom s DPH). Komisia konštatovala, že body uvedené v návrhoch na plnenie kritérií sú správne.
2. Komisia overila počty bodov uvedené v návrhoch na plnenie kritérií jednotlivých uchádzačov pri kritériu č. 3 (Lehota výstavby). Komisia konštatovala, že body uvedené v návrhoch na plnenie kritérií sú správne.
3. Komisia pristúpila k overeniu referencií, ktoré uchádzači deklarovali pri kritériu č. 2 (skúsenosti stavbyvedúceho). V záujme zabezpečenia procesnej ekonomie komisia pristúpila k overeniu referencií u uchádzačov, ktorých ponuky sa po sčítaní bodov pre kritérium č. 1 a kritérium č. 2 umiestnili na prvých dvoch miestach, uchádzač TravnikServis, s. r. o. a uchádzač PRO EXTERIER s. r. o.
4. Komisia sa v súlade s informáciami uvedenými v súťažných podkladoch, v časti C. Kritériá na vyhodnotenie ponúk obrátila na kontaktné osoby uvedené pri jednotlivých referenciách, aby overila správnosť a pravdivosť uvádzaných tvrdení.
5. Uchádzač TravnikServis, s. r. o. vo svojom návrhu na plnenie kritérií deklaroval, že stavbyvedúci, p. Ing. Jaroslav Chrapko, má k dispozícii 9 skúseností so zákazkami, ktoré spĺňajú požiadavky verejného obstarávateľa. Po overení uvedených tvrdení komisia konštatovala, že z uvedeného možno akceptovať 5 skúseností, za ktoré bolo uchádzačovi udelených 10 bodov.
6. Uchádzač PRO EXTERIER s. r. o. vo svojom návrhu na plnenie kritérií neuviedol meno stavbyvedúceho, ktorého skúsenosti pri danom kritériu deklaruje a vzhľadom na skutočnosť, že na preukázanie splnenia podmienok účasti uchádzač použil čestné vyhlásenie, nebolo



možné tohto stavbyvedúceho identifikovať ani z inej časti predloženej ponuky. Uchádzač bol v súlade s vyššie uvedeným dňa 13.12.2021 požiadaný o vysvetlenie.

7. Dňa 15.12.2021 uchádzač na žiadosť o vysvetlenie odpovedal a uviedol, že navrhovaným stavbyvedúcim je p. Igor Tomovič.
8. Komisia overila pravdivosť uvedených skúseností u kontaktných osôb a konštatovala, že z 10 deklarovovaných skúseností možno uchádzačovi akceptovať 5 skúseností a prideliť za dané kritérium 10 bodov.
9. Po sčítaní bodov u uchádzačov Travnikservis, s. r. o. a PRO EXTERIER s. r. o. dospela komisia k zisteniu, že overovanie skúseností stavbyvedúcich u uchádzačov, ktorí sa umiestnili na 3 – 5 mieste v poradí by bolo procesne neefektívne a nemalo by vplyv na výsledok verejného obstarávania. Tieto skúsenosti teda overované neboli.
10. Tabuľka z overovania skúseností uchádzačov Travnikservis, s. r. o. a PRO EXTERIER s. r. o. tvorí prílohu tejto zápisnice.

**D. Poradie po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk**

Por. č.	Uchádzač	Návrh na plnenie kritérií	Hodnota kritéria/počet bodov	Celkový počet bodov/ Poradie uchádzača
1.	Travnikservis s.r.o. Školská 268, 900 41 Rovinka	K1 - Cena celkom v EUR s DPH	114 449,45/9,02 b.	29,02 b. 1.
		K2 - Skúsenosti stavbyvedúceho	9 deklarovovaných zákaziek 5 zákaziek splnilo požiadavky/10 b.	
		K3 - Lehota výstavby	90/10 b.	
2.	PRO EXTERIER s.r.o. Račianska 9705/96, 831 54 Bratislava	K1 - Cena celkom v EUR s DPH	119 350,80/5,98 b.	25,98 b. 2.
		K2 - Skúsenosti stavbyvedúceho	10 deklarovovaných zákaziek 5 zákaziek splnilo požiadavky/10 b.	
		K3 - Lehota výstavby	90/10 b.	
3.	DRYADA garden, s.r.o. Oravské Veselé 379, 029 62 Oravské Veselé	K1 - Cena celkom v EUR s DPH	123 240,44/3,57 b.	23,57 b. 3.
		K2 - Skúsenosti stavbyvedúceho	5 deklarovovaných zákaziek 10 b.	
		K3 - Lehota výstavby	90 10 b.	
4.	MATEP, spol. s r. o. Pribylinská 2, 831 04 Bratislava	K1 - Cena celkom v EUR s DPH	117 395,68/7,19 b.	20,85 b. 4.
		K2 - Skúsenosti stavbyvedúceho	2 deklarované zákazky 4 b.	
		K3 - Lehota výstavby	91/9,66 b.	



5.	Rosapol s.r.o. Vajanského 1772/3, 955 01 Topoľčany	K1 - Cena celkom v EUR s DPH	125 112,50/3,57 b.	20,23 b. 5.
		K2 - Skúsenosti stavbyvedúceho	5 deklarováných zákaziek 10 b.	
		K3 - Lehota výstavby	100/6,66 b.	

**Prílohy:**

Príloha č. 1 – Výsledok vyhodnotenia skúseností stavbyvedúceho uchádzača TravníkServis, s. r. o.

Príloha č. 2 – Výsledok vyhodnotenia skúseností stavbyvedúceho uchádzača PRO EXTERIER s. r. o.

Dňa 20.12.2021, Bratislava

Člen komisie	Podpis
Ing. arch. Jozef Nemeč	
Ing. Peter Bali	
Ing. Natália Foltinovičová	
Ing. arch. Monika Kuhn	
Mgr. Eva Sabová	