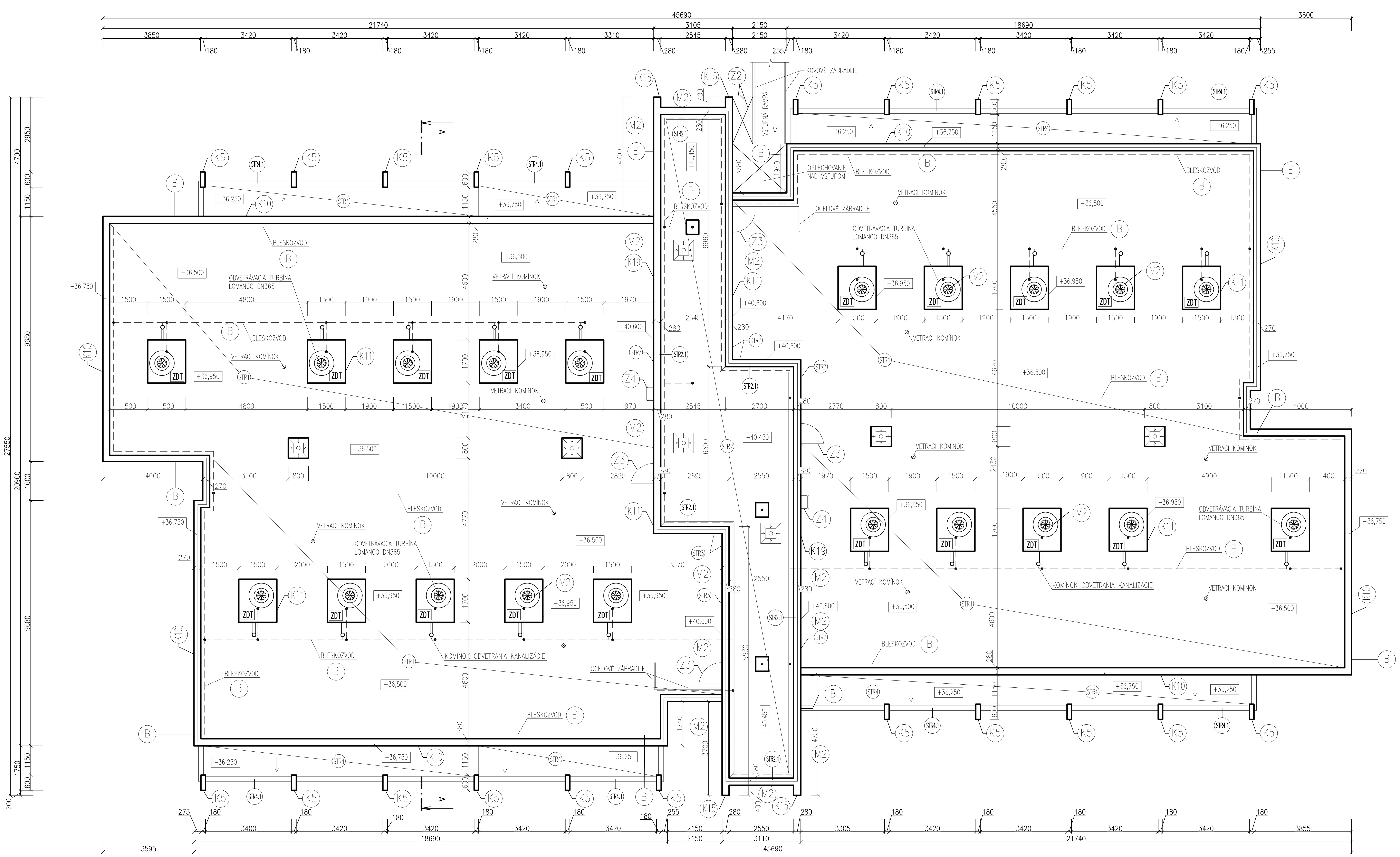
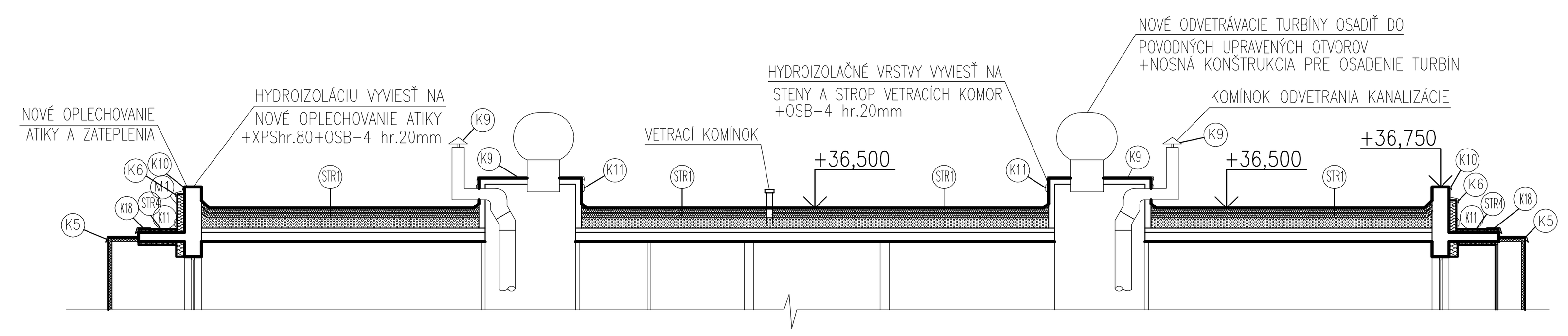
PÔDORYS STRECHY





DETAILY PRÁC A ZATEPLENIA STRECHY :

- Pred realizáciou zateplenia treba zo strechy demontovať všetky dodatočne osadené konštrukcie a zariadenia
- Z celej plochy strechy sa odstránia nečistoty a nánosy a demontuje sa existujúca mPVC folia – hydroizolácia
- Priehlbiny a lokálane spádovanie riešiť kladením polyst. EPS100 S hrúbky 20–30–40 mm pod vrstvu hlavnej tepelnej izolácie
- Vedenie bleskozvodu pred realizáciou prác demontovať, po ukončení prác sa zrealizuje nový podla projektu "Bleskozvod"
- Vetracie objekty podľa potreby navýšiť novou ocelovou konštrukciou ktorá je potrebná pre osadenie novej vetracej hlavice
- Nová hydroizolácia strechy bude vyvedená na boky vetracích objektov po rovinu hornej hrany vetracieho objektu.
- Nová hydroizolácia strechy z mPVC fólie bude pritavená na oplechovanie z prvkov Viplanyl–u / rohové a pätné profily /
- Navýšenie atiky strechy sa prevedie osadením XPD dosky hr. 80mm + OSB–4 doska hr. 20mm s presahom pre KZS
- Styk oplechovania a KZS na streche a atikách utesniť pomocou kompripások podla TP výrobcu KZS a PU tmelom
- Staré strešné vpuste sa demontujú a osadia sa nové PVC vpuste s lapačmi lístia
- Demontáž a výmena vetracích hlavíc VZT za vetraciu hlavicu LOMANCO DN 365 + nosná ocelová konštrukcia + ukončenie vetracích objektov OSB–4 DOSKA – Obnova odvetrania kanalizácie, hydroizolácia z mPVC bočné steny+oplechovanie
- Doplnkové ocelové konštrukcie na streche očistiť a opatriť antikoróznym náterom – 1x základný a 2x vrchný, syntetický

- Pred zateplením strechy nad logiami bude vytvorená nová atika z fošňou 50x200mm podla položky STR.4.1
- Strecha nad logiami bude zateplená podla položky STR4

LEGENDA PRVKOV STRECHY :

1) VETRACÍ KOMÍNOK
- Pôvodné odvetrávacie komínky strechy preveriť ich potrebu pre odvetranie pôvodnej strešnej skladby
- V prípade potreby a v súlade s odporúčaním TTP sa v novej rovine plochy strechy osadia na pôvodné miesta a v rovnakom rozsahu. Toto je potrebné konzultovať s Teplotechnikom !
- Odvetranie pôvodnej skladby strechy a funkcia musí zostať zachovaná !!!

2) ODVETRÁVACIE HLAVICE VZT NA VETRACÍCH OBJEKTOCH INŠTALAČNÝCH ŠACHT
- Pôvodné odvetrávacie hlavice budú demontované
- Príprava podkladu na osadenie nových rotačných odvetrávacích hlavíc vrátane osadenia nosnej ocel.konštrukcie pre bezpečné osadenie nových odvetrávacích hlavíc
- Osadenie nových rotačných odvetrávacích hlavíc typ LOMANCO DN365

3) ODVETRANIA KANALIZÁCIE
- Pôvodné odvetrávacie komínky budú demontované
- Nahradenie nových odvetrávacích prvkov kanalizácie z boku vetracieho objektu podľa ZDT

4) BLESKOZVOD
- Všetky odvetrávacie rotačné hlavice budú napojené na bleskozvodovú sústavu podla projektu bleskozvodu

5) HYDROIZOLÁCIA
- Hydroizolačné vrstvy vyviesť na steny vetracích objektov a na steny strojovne výťahov, kde budú pripevnené podla oplechovania K11 z výkazu klampiarských výrobkov

LEGENDA PRVKOV A MATERIÁLOV :

ZATEPLENIE STRECHY OBJEKTU :

STR1 SKLADBA STRECHY:
- Hydroizolácia Fatrafol 810 plošne kotevná (teleskopy)
- Separačná vrstva Tatratex 300
- Zateplenie strechy s EPS100 S hr. 2x80mm
- Separačná vrstva Tatratex 300
- Exist.strecha–demontovať mPVC, navýšiť atiku 80mm XPS+OSBhr.20mm
- Železobetónový stropný panel

ZATEPLENIE STIEN STROJOVNE :

M2 ZATEPLENIE OBVODOVÝCH KONŠTRUKCIÍ 1–13.NP, STROJOVNE – KZS (IZOLANT– Mineral FKD)
- Pôvodná panelová konštrukcia – demontovať oplechovanie s PZ vlnitého plechu vr.podkl.konš.
- Lepiaca malta na izolačné dosky
- Izolačné fasádne dosky z MW – FKD hr.80MM + zápustné kotvenie
- Lepiaca stierka + výstužná sklotextilná mriežka
- Podkladový náter pod povrchovú úpravu
- Porchová úprava – ušlachtilá farebná omietka – pozn.1

ZATEPLENIE STRECHY STROJOVNE VÝTAHOV:

STR2.1 SKLADBA STRECHY STROJOVNE VÝŤAHOV
- Hydroizolácia Fatrafol 810 plošne kotevná (teleskopy)
- Poplastovaný hlinikovy plech hr. min. 1,3 mm
- Vytvorenie atiky s fošňou 50x200mm
- Železobetónový stropný panel

STR2 SKLADBA STRECHY STROJOVNE VÝŤAHOV
- Hydroizolácia Fatrafol 810 plošne kotevná (teleskopy)
- Separačná vrstva Tatratex 300
- Zateplenie strechy Mineral MW hr. 50mm + rozperné kotvy
- Separačná vrstva Tatratex 300
- Jestvujúca skladba zateplenia strechy strojovne výťahov
- Železobetónový stropný panel

POZNÁMKA:
Pôvodné oplechovanie strojovne výťahov z VSŽ plechu bude odstránené.
Demontáž a montáž všetkých okien strojovne výťahov.
Výmena vstupných dverí strojovne výťahov.
Odstránenie antény umiestnenej na strojvni výťahov tak, aby pôvodné káblové vedia zostali nepoškodené.
Kompletná výmena bleskozvodu na streche strojovni výťahov
Staré strešné vpuste sa demontujú a osadia sa nové PVC vpuste s lapačmi lístia

ZATEPLENIE STRECHY NAD LOGIAMI :

STR4 SKLADBA ZATEPLENIA STRECHY BALKÓNOV:
- Hydroizolácia Fatrafol 810 plošne kotevná (teleskopy min. 8ks/m2)
- Separačná vrstva Tatratex 200
- Zateplenie strechy z MW hr. 50mm
- Separačná vrstva Tatratex 200
- Jestvujúce prekrytie strechy fatrafolom demontáž
- Železobetónový stropný panel

STR4.1 SKLADBA ATIKY STRECHY BALKÓNOV:
- Hydroizolácia Fatrafol 810 plošne kotevná (teleskopy min.8ks/m2)
- Poplastovaný hlinikovy plech z Viplanylu hr. min. 1,3 mm
- Vytvorenie atiky s fošňou 50x200mm
- Železobetónový stropný panel

BLESKOZVOD :

B ÚPRAVA BLESKOZVODU NA STRECHE:
- Demontáž starej sústavy strešnej časti bleskozvodu pred začatím prác na streche
- Uchytenie bleskozvodu bude realizované v zmysle projektu BLESKOZVOD / PV21 /
- Podpery vedenia PV21 budú rozmiestnené vo vzdialenosti 1,5 m v zmysle STN a PD

ÚPRAVA BLESKOZVODU NA FASÁDE:
- Bleskozvod bude vedený na zateplovacom systéme.
- Predlžené konzoly o hrúbku zateplovacieho systému – o 15 cm

POZNÁMKA:
Zo strechy sa demontujú cudzie konštrukcie a všetky nefunkčné káblové zvody. Bleskozvodové vedenie sa demontuje a po ukončení prác sa opäť namontuje vrátane pripojenia všetkých kovových častí strechy a spojí sa so zvislými zvodmi. Nové strešné vrstvy sa kladú na jestvujúce vrstvy bez demontáže.

ZÁMOČNÍCKE VÝROBKY :

Z2 VÝMENA OPLECHOVANIA PRI VSTUPNEJ RAMPE
- Demontáž jestvujúceho oplechovania
- Výplň – ocelový plech privarený k pôvodnému rámu
- podla špecifikácie v časti "VÝKAZ ZÁMOČNÍCKYCH VÝROBKOV"

Z3 VÝMENA PLECHOVÝCH DVERÍ VSTUPU NA STRECHU
- Demontáž jestvujúcich dverí
- Montáž a osadenie nových plechových vstupných dverí
- podla špecifikácie v časti "VÝKAZ ZÁMOČNÍCKYCH VÝROBKOV"

Z4 OCELOVÝ REBRÍK NA STRECHU STROJOVNE VÝTAHOV
- Ocelový rebrík bude riadne vyčistený, zbavené všetkých nečistôt
- Odtrhnuté, alebo neprichytené časti budú riadne privarené k pôvodnému rámu
- Ocelový rám bude riadne prikotvený do železobetónovej konštrukcie strojovne výťahov
- Povrchová úprava – 1x základný náter, 2x polyuretanový náter

OCELOVÉ ZÁBRADLIE STRECHY :

- Ocelové zábradlie pri vstupe na strechu bude riadne vyčistené, zbavené všetkých nečistôt
- Odtrhnuté, alebo neprichytené časti budú riadne privarené k pôvodnému rámu
- Povrchová úprava – 1x základný náter, 2x polyuretanový náter

KLAMPIARSKE VÝROBKY :

K5 KLAMPIARSKE VÝROBKY – OPLECHOVANIE BOČNÝCH STIEN LOGII + zábrana proti vtákom
K9 KLAMPIARSKE VÝROBKY – KOMÍNOK ODVETRANIA KANALIZÁCIE
K11 KLAMPIARSKE VÝROBKY – OPLECHOVANIE VYVEDENIA PVC

SANÁCIA BETÓNOVÝCH PLOCH :

SANÁCIA BETÓNOVÝCH PLOCH, VRÁTANE VŠETKÝCH LÓGIÍ (STROP, BOČNÉ NOSNÉ STENY A ZÁBRADLIE)
- Odstránenie uvolnených častí betónu
- Očistenie armatúry od korózie až na ocel
- Náter armatúry a bet. časti adhéznym mostíkom
- Vyspravenie bet. časti reprofilačnou maltou (hrúbka 3–40mm)

- Sanáciu použiť na vyditelné časti poškodenia fasády !

STAVEBNÉ PRÁCE PRE VÝMENU ROZVODOV ZDT

ZDT
- OTVORENIE VETRACIEHO OBJEKTU PRE VÝMENU ROZVODOV ZDT. BÚRANIE STROPOV PRE DEMONTÁŽ ROZVODOV.
- REALIZÁCIA POŽIAR. PRESTUPOV STROP. KONŠT. A NA HORLAVÝCH ROZV. ZDT V ZMYSLE POŽIADAVKY VYHLÁŠKY PO
- UZATVORENIE VZNIKNUTÝCH OTVOROV V STROPOCH PO VÝMENE ROZV. ZDT, BETONÁŽ PO REALIZACII POŽ. PRESTUPOV
- UZATVORENIE VETRACIEHO OBJEKTU A VYVEDENIE KANALIZÁCIE Z BOČNEJ STRANY OBJEKTU.

POZNÁMKA :

pozn.1 – FARBU ICH ODTIEŇ A ZRNITOST POVRCHOVEJ ÚPRAVY UPRESNÍ INVESTOR PO VÝBERE DODÁVATELA KZS. VŠETKY PRÁCE AKO AJ TECHNOLOGICKÉ POSTUPY SA RIADIA TECHNOLOGICKÝM PREDPISOM VÝROBCU KZS. SYSTÉMOVÉ KOMPONENTY KZS JE POTREBNE DODRŽIAVAŤ A NIEJE MOŽNÉ ICH ALTERNOVAŤ ANI ZAMIEŇAŤ !!! VŠETKY ZMENY KONZULTOVAŤ S PROJEKTANTOM !!! DODRŽAŤ POŽIADAVKY NA KZS V ZMYSLE TECH. SPRÁVY A W

V MIESTACH STYKU RÔZNYCH MATERIÁLOV TEPELNEJ IZOLÁCIE SA PREVEDIE PRED VRSTVOU ARMOVANEJ LEPIACEJ STIERKY ZOSILNENIE ARMOVANIA PÁSOM LEPIACEJ STIERKY SO SKLOTEXTILNOU MRIEŽKOU NA ŠÍRKU 500 MM, TJ. S PRESAHOM NA KAŽDÚ STRANU O 250 MM.

VŠETKY UKONČENIA KZS TREBA UZAVRIEŤ ZÁMKOM A NAPOJENIE NA SPEVNENÚ PLOCHU UTESNIŤ KOMPRIPÁSKOU A PU TMELOM V SÚLADE S TECHNOLOG. PREDPISOM VÝROBCU KZS

REALIZACIU DEMONTÁŽNYCH PRÁC REALIZOVAŤ V SÚLADE S POŽIADAVKAMI BOZP PRI PRÁCI A V SÚLADE S POŽIADAVKAMI PRÍSLUŠNEJ VYHLÁŠKY. VŠETKY SUŤE AKO AJ DEMONTOVANÉ ČASTI KONŠTRUKCIÍ ZLIKVIDOVAŤ NA RIADNEJ SKLÁDKE PRÍPADNE ODOVZDAŤ DO ZBERU DRUHOTNÝCH SUROVÝN !!! PRÁCE VO VÝŠKACH, NA LEŠENÍ A LÁVKACH MOŽE REALIZOVAŤ IBA RIADNE POUČENÝ A PREŠKOLENÍ PRACOVNÍCI. PRI DEMONTÁŽNYCH PRÁCACH RIADNE VYTÝČIŤ PRACOVNÝ PRIESTOR A ZAMEDZIŤ VSTUPU OSOB DO PRIESTORU MOŽNÉHO PÁDU MATERIÁLU.

ZODP. PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:	KRESLIL:	PALLAS – VŠETKO STAVIAME NA SOLÍDNYCH ZÁKLADOCH	
Ing. PALAJ Martin	PALAJ Patrik	PALAJ Patrik		
MIESTO STAVBY: Bytový dom – Medveďovej 21, Bratislava V				
INVESTOR: MČ Petržalka, vlastník: Magistrát hl. mesta SR BA			FORMÁT :	8 x A4
STAVBA: ODSTRÁNENIE SYSTÉMOVÝCH PORÚCH A OBNOVA BD MEDVEĎOVEJ 21, Bratislava			DÁTUM:	12/2020
			ÚČEL:	PROJEKT
DRUH PROJEKTU: Architektonicko–stavebná časť			MIERKA:	ČÍSLO VÝKR.:
PREDMET VÝKRESU: Pôdorys strechy –navrhovaný stav			1:100	5