

Príloha č. 3

Opis predmetu rámcovej dohody na predmet zákazky

„Prevádzka verejných toaliet v správe Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy“

Predmetom rámcovej dohody je zabezpečenie prevádzkyschopnosti verejných toaliet prostredníctvom personálu Poskytovateľa, spočívajúce najmä v udržiavaní čistoty, periodickom dopĺňaní hygienických potrieb v priestore verejných toaliet.

A: Upratovanie DENNÉ

- a) toalety muži:
 - podlahy-umývanie saponátovým roztokom, dezinfekcia;
 - vyčistenie umývadiel, WC mís, WC dosiek saponátovým roztokom, dezinfekcia;
- b) toalety ženy:
 - podlahy- umývanie saponátovým roztokom, dezinfekcia;
 - vyčistenie umývadiel, WC mís, WC dosiek saponátovým roztokom, dezinfekcia;
- c) umývanie saponátovým roztokom a dezinfekcia podlahy predsieni;
- d) v prípade znečistenia vstupných dverí ich umytie a vyleštenie prípravkom určeným na čistenie;
- e) dopĺňanie hygienických potrieb podľa potreby;
- f) vyprázdňovanie košov a výmena sáčkov určených na odpad;

B: Upratovanie TÝŽDENNÉ

- a) toalety muži:
 - podlahy-umývanie saponátovým roztokom, dezinfekcia, čistenie od vodného kameňa;
 - umývanie saponátovým roztokom, dezinfekcia keramických obkladov stien;
 - vyčistenie umývadiel, armatúr, konzol, držiakov na mydlo, držiakov na utierky, WC mís, WC dosiek, pisoárov, držiakov toaletného papiera saponátovým roztokom, dezinfekcia, čistenie od vodného kameňa, čistenie zrkadiel;
- b) toalety ženy:
 - podlahy- umývanie saponátovým roztokom, dezinfekcia, čistenie od vodného kameňa;
 - umývanie saponátovým roztokom, dezinfekcia keramických obkladov stien;
 - vyčistenie umývadiel, armatúr, konzol, držiakov na mydlo, držiakov na utierky, WC mís, WC dosiek, držiakov toaletného papiera saponátovým roztokom, dezinfekcia, čistenie od vodného kameňa, čistenie zrkadiel;
- c) umývanie saponátovým roztokom, dezinfekcia, čistenie od vodného kameňa podlahy, umývanie saponátovým roztokom, dezinfekcia keramických obkladov stien predsieni;
- d) v prípade znečistenia vstupných dverí ich umytie a vyleštenie prípravkom určeným na čistenie;
- e) súčasťou predmetu rámcovej dohody je vždy v príslušnom upratovanom priestore aj:
 - umývanie dverí;
 - umývanie zárubní;

- odstraňovanie žuvačiek;

C: Upratovanie MESAČNÉ

a) toalety muži:

- podlahy-umývanie saponátovým roztokom, dezinfekcia, čistenie od vodného kameňa;
- umývanie saponátovým roztokom, dezinfekcia keramických obkladov stien;
- vyčistenie umývadiel, armatúr, konzol, držiakov na mydlo, držiakov na utierky, WC mís, WC dosiek, pisoárov, držiakov toaletného papiera saponátovým roztokom, dezinfekcia, čistenie od vodného kameňa, čistenie zrkadiel, a čistenie dezinfekcia nábytku na toaletách;

b) toalety ženy:

- podlahy- umývanie saponátovým roztokom, dezinfekcia, čistenie od vodného kameňa;
- umývanie saponátovým roztokom, dezinfekcia keramických obkladov stien;
- vyčistenie umývadiel, armatúr, konzol, držiakov na mydlo, držiakov na utierky, WC mís, WC dosiek, držiakov toaletného papiera saponátovým roztokom, dezinfekcia, čistenie od vodného kameňa, čistenie zrkadiel, a čistenie dezinfekcia nábytku na toaletách;

c) umývanie saponátovým roztokom, dezinfekcia, čistenie od vodného kameňa podlahy, umývanie saponátovým roztokom, dezinfekcia keramických obkladov stien predsiene;

d) v prípade znečistenia vstupných dverí ich umytie a vyleštenie prípravkom určeným na čistenie;

e) súčasťou predmetu rámcovej dohody je vždy v príslušnom upratovanom priestore aj:

- utieranie prachu a odstraňovanie pavučín;
- odstraňovanie žuvačiek;

Súčasťou predmetu rámcovej dohody je vždy v príslušnom upratovanom priestore aj:

- zabezpečenie funkčných svetidiel a ich výmenu;
- počas prevádzkových hodín toaliet poskytovateľ zabezpečí použitie elektrického osviežovača vzduchu slúžiaceho na pohlcovanie zápachov, minimálne 1 ks WC ženy/1 ks WC muži;

Súčasťou predmetu rámcovej dohody je aj zabezpečenie funkčnej a plynulej prevádzky toaliet v stanovenom čase. Na základe toho je Poskytovateľ povinný zabezpečiť dodanie:

- hygienické potreby spojené s využívaním toaliet (mydlo, toaletný papier, utierky, wc kefy, držiaky, koše, sáčky na odpad);
- žiaroviek do svetidiel;
- dávkovače na hygienické potreby (nerezové a nerozbitné - ANTIVANDAL);
- elektrické osviežovače vzduchu.

Súčasťou predmetu rámcovej dohody je i dodávka produktov súvisiacich s predmetom rámcovej dohody a uskutočňovanie bežnej údržby vrátane drobných bežných opráv bližšie špecifikovaných v bode 5. článku I rámcovej dohody. Súčasťou predmetu rámcovej dohody je aj zabezpečenie splnenia všetkých zákonných povinností týkajúcich sa prevádzky verejných toaliet.

Pre účely zníženia negatívneho vplyvu na životné prostredie je Poskytovateľ povinný pri poskytovaní služieb, konkrétne pri upratovaní používať iba čistiace prostriedky so zníženým negatívnym vplyvom na životné prostredie, ktorým bola udelená environmentálna značka EÚ (Ecolabel) pre čistiace prostriedky na tvrdé povrchy alebo iná príslušná

environmentálna značka typu I podľa normy EN ISO 14024. Poskytovateľ použije čistiace prostriedky na zabezpečenie predmetu zákazky v rozsahu, ktoré uviedol vo svojej ponuke.

Medzi chemické látky, ktorých používanie v čistiacich prostriedkoch je obmedzené alebo zakázané patrí fosfor, prchavé organické zlúčeniny (VOC z anglického volatile organic compounds), množstvo vonných prísad, reaktívne zlúčeniny chlóru, alkylfenol etoxyláty (APEO), triklozán, nanostriebro, látky uvoľňujúce formaldehyd, mikroplasty, konzervačné látky, farby a alergénne látky, ktoré sú obzvlášť toxické pre životné prostredie.

Pri vzniku odpadu, či už v tuhom alebo v kvapalnom stave, bude preferované používanie trvácneho a opätovne použiteľného čistiaceho príslušenstva a na minimálne používanie čistiaceho spotrebného materiálu na jedno použitie (napr. rukavice), keď tým nie je ohrozená bezpečnosť personálu Poskytovateľa a hygienické požiadavky to nevyhnutne nevyžadujú. Požaduje sa minimalizácia a recyklovateľnosť obalov čistiacich prostriedkov, prípadne zabezpečenie bezobalového dodávania čistiacich prostriedkov v prípadoch, kde to ich povaha umožňuje.

Poskytovateľ je povinný zabezpečiť prevádzku verejných toaliet denne. Miestom plnenia predmetu rámcovej dohody je:

- pre časť č. 1 podchod pre peších na Hodžovom námestí s požadovanou dobou prevádzky v nasledovnom čase: od 6:00 do 00:00 (PO-NE), t. j. 18 hodín denne (6570 hod/rok) počas trvania rámcovej dohody,
- pre časť č. 2 podchod pre peších na Patrónke s požadovanou dobou prevádzky v nasledovnom čase: od 6:00 do 21:00 (PO-NE), t. j. 15 hodín denne (5475 hod/rok) počas trvania rámcovej dohody,
- pre časť č. 3 zadná časť Novej Radnice s požadovanou dobou prevádzky v nasledovnom čase: od 9:00 do 21:00 (PO-NE), t. j. 12 hodín denne (4380 hod/rok) počas trvania rámcovej dohody;

V súlade s Článkom III bodom 6 rámcovej dohody si Objednávateľ vyhradzuje právo nariadiť Poskytovateľovi v prípade nevyhnutnej potreby vzniknutej na základe nie bežného znečistenia (napr. spôsobené vandalizmom) mimoriadne upratovanie v rámci služieb uvedených v Čl. I rámcovej dohody v rozsahu podľa tejto Prílohy č. 1 rámcovej dohody a podľa požiadaviek Objednávateľa na takéto upratovanie v maximálnom počte 100 hodín počas trvania rámcovej dohody bez uplatnenia opcie alebo v prípade uplatnenia opcie v maximálnom počte 200 hodín počas trvania rámcovej dohody pre každú časť predmetu zákazky samostatne. Uvedené mimoriadne upratovanie je Objednávateľ oprávnený nariadiť výlučne prostredníctvom doručenia výzvy na poskytnutie mimoriadneho upratovania s určením požadovaných služieb a termínu ich poskytnutia prostredníctvom elektronickej pošty odoslanej oprávnenou osobou Objednávateľa.