

ZMLUVA O DIELO
č. 192/2022

uzavretá v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)
(ďalej len „**Zmluva**“)

medzi

Obchodné meno: Koratex a.s.
Sídlo: Tuhovská 16, 830 06 Bratislava
IČO: 31332277
DIČ: 2020298390
Štatutár spoločnosti: Ing. Martin Demo, člen predstavenstva
Bankové spojenie: Tatra Banka a.s.
IBAN:
Kontaktná osoba: Vladimír Michalka, [REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
Hlavný stavby vedúci : Vladimír Michalka, [REDACTED] [REDACTED]

(ďalej ako „**Zhotoviteľ**“)

a

Názov: **Slovenská republika** zastúpená
Ministerstvom zdravotníctva Slovenskej republiky
Sídlo: Limbová 2 , 837 52 Bratislava
V zastúpení: MUDr. Vladimír Lengvarský, MPH, minister
IČO: 00165565
DIČ: 2020830141
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN:
Kontaktná osoba: Juraj Pokorný, [REDACTED] [REDACTED]

(ďalej ako „**Objednávateľ**“)

(Zhotoviteľ a Objednávateľ ďalej tiež spoločne ako "**Zmluvné strany**" a každý jednotlivito ako "**Zmluvná strana**")

ZMLUVNÉ STRANY SA DOHODLI NA NASLEDUJÚCOM:

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Táto Zmluva o dielo je výsledkom procesu verejného obstarávania podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác, ktorý sa vykonal v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon č. 343/2015 Z. z.**“). Verejné obstarávanie bolo zverejnené vo Vestníku verejného obstarávania č. 260/2021 zo dňa 8.11.2021 pod značkou 55302 – WYS.

Článok II. Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre Objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vykoná dielo vymedzené v tejto Zmluve, a to riadne a včas a za podmienok stanovených touto Zmluvou.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že za vykonanie diela zaplatí Zhotoviteľovi cenu dojednanú v tejto Zmluve.
3. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa riadne a včas zhotoviť pre Objednávateľa dielo „Výmena podlahových krytín v priestoroch chodieb a zasadacích miestností MZ SR“ v rozsahu Prílohy č.1.
4. Predmetom zákazky je pokládka novej podlahovej krytiny o rozlohe 2 621 m² v priestoroch chodieb a zasadacích miestností MZ SR spočívajúca v odstránení pôvodného povrchu a príprave podkladu pod novú povrchovú krytinu (brúsenie podkladu, vysprávka nerovností a nivelácia podkladu) zakončená samotnou pokládkou s lepením kobercovej, vinylovej a PVC podlahy a montážou prechodových líšt medzi kobercami, soklových a PVC rohových líšt a hliníkových schodových hrán. Výmena podlahovej krytiny je realizovaná z dôvodov poškodenia a opotrebovania sa (ďalej len „dielo“), a to v súlade s návrhom poskytnutým zo strany Objednávateľa v rozsahu Prílohy č.1.
5. Miesto vykonávania diela: Ministerstvo zdravotníctva SR, Limbová 2, 837 52 Bratislava.

Článok III. Cena

1. Zmluvné strany sa v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o cenách**“) a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách, na základe ponuky Zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarávania dohodli, že cena za vykonanie diela je **98 727,79** EUR bez DPH (slovom deväťdesiatosem tisíc sedemstodvadsaťsedem EUR a sedemdesiatdeväť centov bez DPH); (ďalej len „**cena diela**“).
2. Výška ceny diela je určená na základe záväzného rozpočtu, uvedeného v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy. Cena diela je záväzná aj v prípade zmeny podmienok, za ktorých bol rozpočet spracovaný.
3. Celková cena za predmet zákazky musí byť stanovená vrátane dopravy na miesto plnenia- sídla objednávateľa, odstránenia pôvodných povrchov a prípravy podkladu pod novú podlahovú krytinu (brúsenie podkladu, vysprávka nerovností a nivelácia podkladu) zakončené samotnou pokládkou s lepením kobercovej, vinylovej a PVC podlahy a montážou prechodových líšt medzi kobercami, soklových a PVC rohových líšt a hliníkových schodových hrán (celková rozloha podlahovej krytiny je 2 621 m²). Súčasťou celkovej ceny je manipulácia- vynosenie materiálu a odvoz a likvidácia odpadu v súlade so zákonom o odpadoch č. 79/2015 Z. z..
4. Cena/kalkulácia prác (demontáž, montáž, pomocné a súvisiace práce, likvidácia odpadu a pod.) je určená podľa položiek platných cenníkov stavebných prác v SR (napr. ODIS, CENKROS, CENEKON a pod.) alebo vlastných cenníkov, resp. podľa HZS (hodinovej zúčtovacej sadzby).

5. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela uvedená v odseku 1 tohto článku môže byť zmenená len písomnou dohodou podpísanou oboma Zmluvnými stranami v súlade s ustanoveniami § 18 zákona č. 343/2015 Z. z..

Článok IV. Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela v lehote do tridsiatich (30) pracovných dní od doručenia vyúčtovacej faktúry od Zhotoviteľa a po riadnom ukončení stavebných prác a prevzatí diela Objednávateľom, čo bude potvrdené písomne.
2. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení nesk. predpisov. V prípade, ak faktúra nebude spĺňať náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, najmä zákona číslo 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a zákona číslo 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a účtovných štandardov, alebo dojednané v tejto Zmluve, je Objednávateľ oprávnený vrátiť takúto faktúru Zhotoviteľovi na prepracovanie. V takom prípade plynie odo dňa doručenia prepracovanej faktúry Zhotoviteľom Objednávateľovi nová lehota splatnosti určená podľa odseku 1 tohto článku.
3. Objednávateľ sa zaväzuje vyplatiť čiastkovú úhradu dodávok a vykonaných prác k dátumu pozastavenia prác v prípade prerušenia spôsobeného opatreniami vlády v súvislosti s COVID 19, ktorých následkom bude pozastavenie prác na diele, ak na základe objektívneho posúdenia nepochybne vyplýva, že dielo nebude možné odovzdať v celku v termíne určenom v Článku V, odsek 2 tejto Zmluvy.
4. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto Zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa alebo Zhotoviteľa, budú Zhotoviteľovi uhradené skutočne vykonané práce a vynaložené náklady ku dňu doručenia oznámenia o zrušení alebo odstúpení od Zmluvy.
5. Objednávateľom požadované práce navyiac Zhotoviteľ ocení do dvoch (2) dní. O predpokladanej cene prác navyiac bude písomne informovať Objednávateľa. Cena diela za práce navyiac požadované Objednávateľom, bude stanovená dodatkom k tejto Zmluve, podpísaným oboma Zmluvnými stranami ako cena konečná a nemenná (ocenené podľa cien jednotlivých položiek, uvedených v rozpočte diela).
6. V prípade, že pri realizácii diela dôjde ku zmenám, doplnkom alebo rozšíreniu predmetu plnenia na základe požiadaviek Objednávateľa alebo k výskytu nepredvídateľných prác neobsiahnutých v projektovej dokumentácii, musia byť predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi Zmluvnými stranami formou dodatku k tejto Zmluve v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z.
7. Ak sa zníži rozsah prác na základe požiadaviek Objednávateľa, primerane sa zníži aj cena diela, a to v cenovej úrovni v akej bola vypracovaná ponuková cenová kalkulácia jednotlivých položiek.

Článok V. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ zabezpečí vykonanie diela podľa požiadaviek Objednávateľa a v súlade s realizačným harmonogramom prác navrhnutým Objednávateľom.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v týchto termínoch:
 - začatie prác: **do siedmich (7) dní od odovzdania miesta vykonania diela.**
 - odovzdanie diela: **najneskôr do 60 dní od odovzdania miesta vykonania diela.**
3. V prípade, že Zhotoviteľ nezačne s realizáciou diela do siedmich (7) dní od odovzdania miesta vykonania diela, Objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú dňom jeho doručenia Zhotoviteľovi.

Článok VII.

Vlastnícke právo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody na nej

1. Až do odovzdania diela Objednávateľovi znáša nebezpečenstvo škody na diele Zhotoviteľ, ako aj na materiáloch, výrobkoch a veciach, ktoré obstaral za účelom vykonania diela.
2. Vlastnícke právo k dielu prechádza na Objednávateľa odovzdaním diela Zhotoviteľom a uhradením ceny diela zo strany Objednávateľa.

Článok VIII.

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Pri vykonávaní diela bude Zhotoviteľ postupovať samostatne, avšak pri určení spôsobu vykonávania diela, ako aj pri vykonávaní diela je povinný dodržiavať a riadiť sa pokynmi a požiadavkami Objednávateľa, pokiaľ mu takéto pokyny a požiadavky boli Objednávateľom dodané v písomnej podobe alebo oznámené preukázateľným spôsobom v súlade s realizačným harmonogramom prác navrhnutým Objednávateľom.
3. Pri vykonávaní diela je Zhotoviteľ povinný dodržiavať, rešpektovať a riadiť sa všeobecne záväznými predpismi, platnými technickými normami, rozhodnutiami, pokynmi a vyjadreniami príslušných verejných orgánov. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať najmä všeobecne záväzné právne predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a protipožiarnej ochrany a ochrany životného prostredia.
4. Zhotoviteľ je povinný obstaráť materiál, časť výrobkov a vecí potrebných na vykonanie diela. Pri výbere vecí a materiálu, ktorý bude použitý na vykonanie diela, je Zhotoviteľ povinný zohľadňovať požiadavky Objednávateľa.
5. Tovar musí byť nový, nie vystavovaný, repasovaný alebo inak renovovaný a v bezchybnom stave s požadovanými vlastnosťami a nepoužitý.
6. Prenájom akéhokoľvek zariadenia alebo technológie, ktoré bude Zhotoviteľ používať pri vykonávaní diela na mieste vykonávania diela, zabezpečí Zhotoviteľ po dohode s Objednávateľom na náklady Zhotoviteľa.
7. Zhotoviteľ je povinný preukázateľným spôsobom upozorniť Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynov a požiadaviek a to bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) dní odo dňa, kedy mu boli pokyny alebo požiadavky Objednávateľom oznámené. Pokiaľ si Zhotoviteľ nesplní povinnosť uvedenú v tomto odseku, zodpovedá za nemožnosť dokončenia diela, resp. za vady dokončeného diela, ktoré boli spôsobené nevhodnými pokynmi, resp. požiadavkami Objednávateľa.
8. Zhotoviteľ môže poveriť vykonávaním diela alebo jeho časti inú osobu len po predošlom preukázateľnom súhlase Objednávateľa. Pokiaľ Zhotoviteľ poverí vykonávaním diela alebo jeho časti inú osobu, zodpovedá za vykonanie diela touto inou osobou tak, akoby dielo, resp. jeho časť vykonal sám.
9. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela podľa tejto Zmluvy postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo zničeniu majetku, ktorý sa nachádza na mieste vykonávania diela, resp. niektorej jeho časti alebo súčasti, bez ohľadu na to, či ide o majetok vo vlastníctve Objednávateľa alebo tretej osoby. V prípade, že Zhotoviteľ spôsobí poškodenie alebo zničenie uvedeného majetku, je povinný zabezpečiť jeho opravu alebo nahradiť škodu takto spôsobenú.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v priestoroch Objednávateľa počas realizácie prác a po ukončení prác je zhotoviteľ povinný vyčistiť všetky priestory znečistené realizáciou prác a bezodkladne vypratať priestory, odstrániť zvyšný materiál, odpad a pod. Nakladanie s odpadom je Zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadom, t. j. vrátane dokladovania o likvidácii odpadu predmetu zákazky, ktorý vznikne v súvislosti s vykonaním diela.
11. Pre účely zabezpečenia náležitej ochrany proti poškodeniu majetku Objednávateľa a zdravia osôb počas realizácie prác pri vykonávaní diela, Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť Objednávateľovi potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone svojej činnosti. Poistná suma musí byť minimálne do výšky hodnoty zákazky. Nesplnenie tejto povinnosti je podstatným porušením povinnosti podľa tejto Zmluvy.

12. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v objekte administratívnej budovy a jeho príslušných pozemkoch nachádzajúcich sa v blízkosti miesta vykonávania diela.
13. Zhotoviteľ je povinný po celú dobu vykonávania diela pravidelne priebežne kontrolovať kvalitu práce vykonanej jeho zamestnancami a prípadnými dodávateľmi a ich riadnu pripravenosť na výkon príslušnej práce a dodržiavanie zákazu požívania alkoholických nápojov a omamných látok počas výkonu práce.
14. Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi všetky škody, vrátane akýchkoľvek postihov, ktoré by vznikli zanedbaním povinností Zhotoviteľa počas plnenia predmetu Zmluvy.
15. Realizácia diela bude prebiehať za plnej prevádzky budovy, počas pracovných dní a dní pracovného pokoja.

Článok IX. Kontrola vykonávania diela

1. Objednávateľ, alebo ním poverená osoba (napr. stavebný dozor) sú oprávnení kedykoľvek vstúpiť na miesto vykonávania diela a skontrolovať vykonávanie diela, pričom Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a dodržiavať inštrukcie stavbyvedúceho.
2. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne vyzvať Objednávateľa na vykonanie kontroly tých častí diela, ktoré pri ďalšom vykonávaní diela budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými (ďalej len "**zakryté časti diela**"). Zhotoviteľ je oprávnený vykonať zakrytie častí diela až po tom, čo mu bude Objednávateľom, resp. stavebným dozorom Objednávateľa preukázateľne udelený súhlas na zakrytie častí diela, alebo dva (2) dni po vyzvaní Objednávateľa, v prípade že tento kontrolu častí diela nezrealizuje. Uvedený súhlas na zakrytie udelí Objednávateľ, resp. stavebný dozor Objednávateľa preukázateľným spôsobom. V prípade, že sa Objednávateľ nedostaví na vykonanie kontroly diela pred zakrytím jeho častí, Zhotoviteľ časť diela pred zakrytím zdokumentuje fotograficky.
3. Ak si Zhotoviteľ nesplní oznamovaciu povinnosť uvedenú v odseku 2 tohto článku, je povinný na žiadosť Objednávateľa, resp. stavebného dozoru odhaliť zakryté časti diela a umožniť Objednávateľovi, resp. stavebnému dozoru vykonať ich kontrolu. Náklady spojené s takouto kontrolou zakrytých častí diela znáša Zhotoviteľ.
4. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s touto Zmluvou, s písomnými požiadavkami a pokynmi Objednávateľa, resp. inými písomnými dokumentami schválenými Objednávateľom, ako aj v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený vyzvať Zhotoviteľa, aby v určenej lehote odstránil vady vzniknuté takýmto vykonávaním diela a aby pokračoval vo vykonávaní diela riadnym spôsobom. Ak tak Zhotoviteľ neurobí v lehote určenej Objednávateľom a ďalší jeho postup pri vykonávaní diela by viedol k tomu, že na vykonávaní diela Zhotoviteľom nebude mať Objednávateľ v zmysle § 345 Obchodného zákonníka záujem, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.

Článok X. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Povinnosť Zhotoviteľa vykonať dielo je splnená vykonaním diela úplne, riadne a včas v súlade s touto Zmluvou, písomnými požiadavkami a pokynmi Objednávateľa, resp. inými dokumentami schválenými Objednávateľom, a jeho odovzdaním Objednávateľovi.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kompletnú dodávku všetkých častí vykonávaného diela a naopak, nepripúšťa možnosť dodávok len čiastkových plnení vykonávaného diela. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok.
3. Dielo sa považuje za odovzdané Objednávateľovi podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela, ktorú podpíšu Zhotoviteľ a Objednávateľ, prípadne oprávnení zástupcovia Zhotoviteľa a Objednávateľa. Zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

4. Zhotoviteľ je povinný pred odovzdaním diela Objednávateľovi vykonať všetky skúšky preukazujúce funkčnosť a spoľahlivosť diela, ako aj dodržanie kvalitatívnych a technických parametrov stanovených v projektovej dokumentácii, písomných požiadavkách a pokynoch Objednávateľa, resp. v iných dokumentoch schválených Objednávateľom.
5. Zhotoviteľ je povinný najmenej tri (3) pracovné dni vopred preukázateľne oznámiť Objednávateľovi dokončenie diela a pripravenosť dielo odovzdať. Zároveň je povinný v uvedenej lehote navrhnúť Objednávateľovi termín odovzdania diela.
6. Zhotoviteľ je povinný umožniť Objednávateľovi, aby v lehote najmenej troch (3) pracovných dní pred dňom, v ktorom má byť dielo odovzdané, mohol vykonať prehliadku diela, kontrolu jeho funkčnosti a spoľahlivosti a dodržania kvalitatívnych a technických parametrov stanovených v písomných požiadavkách a pokynoch Objednávateľa, resp. v iných dokumentoch schválených Objednávateľom a skontrolovať doklady a dokumenty, ktoré majú byť Objednávateľovi odovzdané Zhotoviteľom ku dňu odovzdania diela.
7. Ku dňu odovzdania diela je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi:
 - (a) opis a zdôvodnenie odchýlok od projektovej dokumentácie,
 - (b) zoznam zariadení, ktoré sú súčasťou, resp. sú zabudované do odovzdávaného diela, a osvedčenia akosti a kompletnosti, pasporty, atesty platné na území Slovenskej republiky, návody na obsluhu a prevádzkové predpisy uvedených strojov a zariadení,
 - (c) akékoľvek ďalšie vyššie neuvedené doklady o vykonaných skúškach, revízne správy, atesty, certifikáty, resp. akékoľvek iné doklady, ktoré sú v zmysle príslušných právnych predpisov potrebné pre užívanie diela a nakladanie s ním.
8. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, na ktorom budú vady, okrem prípadu, že na diele budú drobné vady a nedorobky alebo estetické. Ak Objednávateľ odmietne dielo prevziať, spíšu o tom obidve Zmluvné strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
9. Pokiaľ na diele budú drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela Objednávateľom (ďalej len „**drobné vady a nedorobky**“), Objednávateľ dielo prevezme, avšak Zhotoviteľ je povinný v takomto prípade drobné vady a nedorobky odstrániť v lehotách dohodnutých s Objednávateľom v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela. Pokiaľ Zhotoviteľ neodstráni drobné vady a nedorobky v dohodnutých lehotách, Objednávateľ má nárok na zľavu z ceny za vykonanie diela, ktorej výška bude dohodnutá medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela. Odstránenie drobných vád a nedorobkov sa považuje za vykonané dňom podpísania zápisnice o odstránení drobných vád a nedorobkov, ktorú podpíšu obidve Zmluvné strany.

Článok XI.

Zodpovednosť za vady

1. Dielo má vady, pokiaľ nebolo vykonané v súlade s touto Zmluvou, písomnými požiadavkami a pokynmi Objednávateľa, resp. inými písomnými dokumentami schválenými Objednávateľom, všeobecne záväznými predpismi, platnými technickými normami, rozhodnutiami, pokynmi a vyjadreniami príslušných verejnoprávnych orgánov alebo ak nemá kvalitatívne a technické parametre stanovené v písomných požiadavkách a pokynoch Objednávateľa, resp. v iných dokumentoch schválených Objednávateľom.
2. Drobné odchýlky od písomných požiadaviek a pokynov nie sú vadou, pokiaľ nenia technické riešenie a hodnotu diela a boli preukázateľne odsúhlasené Objednávateľom.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady diela, ktoré na diele vzniknú po jeho odovzdaní Objednávateľovi, Zhotoviteľ zodpovedá vtedy, ak boli spôsobené porušením povinností Zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť materiálu, výrobkov a vecí použitých na vykonanie diela a za akosť diela samotného, t.j. za to, že dielo bude mať počas záručnej doby kvalitatívne a technické parametre stanovené v písomných požiadavkách a pokynoch Objednávateľa, resp. v iných dokumentoch schválených Objednávateľom.
5. Pre záruku za akosť uvedenú v odseku 4. tohto článku je záručná doba stanovená nasledovne:
 - (a) materiál, výrobky a veci použité na vykonanie diela: 24 mesiacov,

- (b) dielo: 24 mesiacov.
Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela Objednávateľovi.
6. V prípade, že sa na diele vyskytnú vady, za ktoré Zhotoviteľ zodpovedá podľa odseku 3 tohto článku, resp. za ktoré prevzal záruku za akosť podľa odseku 4 tohto článku, je Zhotoviteľ povinný na žiadosť Objednávateľa tieto vady odstrániť na vlastné náklady a to v lehote, na ktorej sa dohodne s Objednávateľom. Odstránenie uvedených väd sa považuje za vykonané dňom podpísania zápisnice o odstránení väd, ktorú podpíšu obidve Zmluvné strany. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť alebo vykonať odstránenie týchto väd na náklady Zhotoviteľa.
 7. Pokiaľ vady na diele uvedené v odseku 6 tohto článku nebude možné odstrániť, avšak pôjde o také vady, ktoré nebránia Objednávateľovi dielo riadne užívať, Objednávateľ má nárok na primeranú zľavu z ceny za vykonanie diela.
 8. Pokiaľ vady na diele uvedené v odseku 6 tohto článku nebude možné odstrániť a pôjde o také vady, ktoré bránia Objednávateľovi dielo riadne užívať, Objednávateľ má právo od tejto Zmluvy odstúpiť a žiadať Zhotoviteľa o vrátenie časti zaplatenej ceny za vykonanie diela.
 9. Ustanoveniami tohto článku nie sú dotknuté nároky Objednávateľa na náhradu škody podľa príslušných platných právnych predpisov, najmä podľa ustanovení § 373 a nasl. Obchodného zákonníka, a Objednávateľ je oprávnený uplatňovať si náhradu škody popri vyššie uvedených právach, vyplývajúcich mu zo zodpovednosti za vady a zo záruky za akosť podľa tohto článku. V prípade odstúpenia od Zmluvy, nezanikajú nároky Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty a na náhradu škody podľa tejto Zmluvy.

Článok XII. Omeškanie

1. Zhotoviteľ je v omeškaní s vykonaním diela, pokiaľ dielo nedokončí, resp. nevykoná v termíne odovzdania diela, ktorý je určený v článku V tejto Zmluvy. Okamihom, keď sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s vykonaním diela, Objednávateľ nie je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi nič na úhradu dodávok a vykonaných prác, ktoré boli vykonané v čase omeškania Zhotoviteľa. Povinnosť Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi časť vykonaného diela, a to úhradu dodávok a vykonaných prác ku dňu, keď sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s vykonaním diela, týmto nie je dotknutá.
2. Ak zo správania Zhotoviteľa, ako aj z iných okolností nepochybne vyplýva, že Zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne určenom v Článku V, odsek 2 tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo odstúpiť od tejto Zmluvy, pričom sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi časť vykonaného diela, a to úhradu dodávok a vykonaných prác k termínu, keď nastanú účinky odstúpenia.

Článok XIII. Zmluvné pokuty

1. V prípade, že Zhotoviteľ je v omeškaní s vykonaním diela v súlade s Článkom XII odsek 1 tejto Zmluvy, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej ceny diela. Povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu nevznikne, ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania pre niektorý z nasledovných dôvodov:
 - (a) v dôsledku príkazu zastaviť práce, ktorý vydá súd alebo iný verejný orgán, pokiaľ takýto príkaz nebol vydaný v dôsledku konania Zhotoviteľa alebo akejkoľvek inej osoby, ktorú Zhotoviteľ zamestnáva alebo angažuje priamo alebo nepriamo,
 - (b) Zhotoviteľ nemôže vykonávať, resp. pokračovať vo vykonávaní diela pre okolnosti, ktoré vznikli bez zavinenia Zhotoviteľa.
2. V prípade, ak Objednávateľ v súvislosti s dodaním vadného diela odstúpi od Zmluvy, zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi Zmluvnú pokutu vo výške 5 % z dohodnutej ceny diela.

3. V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením faktúry je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania. Omeškanie sa začína počítať 10. dňom po splatnosti príslušnej faktúry.
4. Zmluvnú pokutu zaplatí povinná Zmluvná strana oprávnenej Zmluvnej strane nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne oprávnenej strane nárok na náhradu škody, ktorú možno vymáhať samostatne. Každá Zmluvná strana je oprávnená domáhať sa náhrady škody presahujúcej zmluvnú pokutu.

Článok XIV. Zánik Zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva zaniká dohodou Zmluvných strán o jej ukončení alebo odstúpením ktorejkoľvek zo Zmluvných strán z dôvodov stanovených touto Zmluvou, Obchodným zákonníkom alebo inými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Za podstatné porušenie Zmluvy a zároveň aj dôvod na odstúpenie od Zmluvy pre druhú Zmluvnú stranu sa popri dôvodoch uvedených v tejto Zmluve považuje aj:
 - bezdôvodné zrieknutie sa alebo odmietnutie plnenia Zhotoviteľom,
 - bezdôvodné odmietnutie prevzatia diela Objednávateľom,
 - omeškanie Zhotoviteľa s odstránením väd diela v záručnej dobe,
 - ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo ak sa voči Zhotoviteľovi vedie exekučné konanie, alebo ak je Zhotoviteľ v likvidácii,
3. Účinky odstúpenia nastávajú okamihom doručenia písomného prejavu odstupujúcej Zmluvnej strany druhej Zmluvnej strane, a to so všetkými právami, ktoré z toho titulu odstupujúcej Zmluvnej strane vzniknú v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
4. Právo na náhradu škody zostáva zachované aj po odstúpení od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie Zmluvnej pokuty.

Článok XV. Doručovanie

1. Akékoľvek oznámenie vykonané v súvislosti s touto Zmluvou, ak má byť účinné, musí mať písomnú formu a musí byť doručené (i) osobne, (ii) poštou, doporučené prvou triedou s uhradeným poštovným alebo (iii) kuriérom prostredníctvom kuriérskej spoločnosti, a to na adresy, uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, a súčasne odoslaním na vedomie aj elektronicky, na e-mailovú adresu kontaktnej osoby uvedenej v záhlaví tejto Zmluvy.
2. Zmluvná strana je povinná bez zbytočného odkladu informovať druhú Zmluvnú stranu o zmene jej adresy, resp. e-mailovej adresy, a to spôsobom uvedeným v odseku 1 tohto článku.
3. Oznámenie sa bude pre účely tejto Zmluvy považovať za účinné (i) v okamihu jeho doručenia (alebo odmietnutia jeho prevzatia), pokiaľ sa doručuje osobne alebo kuriérom, alebo (ii) v okamihu jeho doručenia, avšak najneskôr uplynutím piateho pracovného dňa po tom, čo bolo uložené na pošte, pokiaľ sa doručuje ako poštová zásielka prvej triedy s uhradeným poštovným, a to bez ohľadu na to, či sa Zmluvná strana, ktorá je adresátom o tomto uložení dozvedela alebo nie.

Článok XVI. Osobitné protikorupčné ustanovenia

1. Zmluvné strany, ktoré sa výhradne pre účely tohto článku budú ďalej označovať aj ako „ministerstvo“ (Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky) a „partner ministerstva“ sa nesmú dopustiť, nesmú schváliť, ani povoliť žiadne konanie v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením tejto Zmluvy, ktoré by spôsobilo, že by zmluvné strany alebo osoby ovládané Zmluvnými stranami porušili akékoľvek

platné protikorupčné všeobecne záväzné právne predpisy. Táto povinnosť sa vzťahuje najmä na neoprávnené plnenia, vrátane urýchľovacích platieb (facilitation payments) verejným činiteľom, zástupcom alebo zamestnancom orgánov verejnej správy alebo blízkym osobám verejných činiteľov, zástupcov alebo zamestnancov orgánov verejnej správy.

2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neponúknu, neposkytnú, ani sa nezaviažu poskytnúť žiadnemu zamestnancovi, zástupcovi alebo tretej strane konajúcej v mene druhej Zmluvnej strany, a rovnako neprijmú, ani sa nezaviažu prijať od žiadneho zamestnanca, zástupcu alebo tretej strany konajúcej v mene druhej Zmluvnej strany žiadny dar, ani inú výhodu, či peňažnú alebo inú, v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením tejto Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu, pokiaľ si budú vedomé alebo budú mať konkrétne podozrenie na korupciu pri dojednávaní, uzatváraní alebo pri plnení tejto Zmluvy.
4. V prípade, že akýkoľvek dar alebo výhoda v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením tejto Zmluvy je poskytnutý Zmluvnej strane alebo zástupcovi Zmluvnej strany v rozpore s týmto článkom Zmluvy, môže Zmluvná strana od tejto Zmluvy odstúpiť.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú a súhlasia s tým, že v prípade, ak konanie partnera ministerstva, či už priame alebo cez sprostredkovateľa, vo svoj prospech alebo v prospech iného, vzbudzuje dôvodné podozrenie, že ide alebo by mohlo ísť o korupciu, takéto konanie je podstatným porušením tejto Zmluvy a súčasne dôvodom na okamžité odstúpenie ministerstva od Zmluvy, pričom partner ministerstva je povinný nahradiť ministerstvu všetku škodu, ktorá mu v dôsledku takéhoto konania alebo v súvislosti s odstúpením od Zmluvy vznikla.

Článok XVII. Ostatné dojednania

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v čase uzatvorenia tejto Zmluvy je zapísaný v registri partnerov verejného sektora v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“), pokiaľ sa ho povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora týka. Ak sa na strane Zhotoviteľa ako Zmluvnej strany podieľa skupina dodávateľov podľa § 37 zákona č. 343/2015 Z. z., má každý člen tejto skupiny dodávateľov povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora.
2. V prílohe č. 2 tejto Zmluvy sú uvedené údaje o všetkých známych subdodávateľoch Zhotoviteľa, ktorí sú známi v čase uzavierania tejto Zmluvy, a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
3. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi oznámiť akúkoľvek zmenu údajov u subdodávateľov uvedených v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy, a to bezodkladne po tom, ako sa o tejto skutočnosti dozvie.
V prípade zmeny subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa zmeny subdodávateľa predložiť Objednávateľovi informácie o novom subdodávateľovi v rozsahu údajov podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy a predmetu subdodávok, pričom pri výbere subdodávateľa musí Zhotoviteľ postupovať tak, aby vynaložené náklady na zabezpečenie plnenia na základe zmluvy o subdodávke boli primerané jeho kvalite a cene.
4. Subdodávateľ alebo subdodávateľ podľa osobitného predpisu, ktorý podľa § 11 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora. Povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora upravuje osobitný predpis - zákon č. 315/2016 Z. z.
5. Povinnosti Zhotoviteľa vrátane pravidiel výberu subdodávateľa platia aj pri zmene subdodávateľa počas celej doby platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie Zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok plnenia vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.

Článok XVIII. Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode Zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.
2. Vzťahy Zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy a v tejto Zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Táto Zmluva je uzavretá dňom jej podpísania obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky (ďalej len „**CRZ**“). Zmluvné strany sa dohodli, že prvé zverejnenie Zmluvy v CRZ podľa predchádzajúcej vety zabezpečí Objednávateľ.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží dve (2) vyhotovenia.
5. Každé ustanovenie tejto Zmluvy bude vykladané takým spôsobom, aby bolo účinné a platné podľa platného právneho poriadku Slovenskej republiky. Ak by niektoré ustanovenia tejto Zmluvy mali byť neplatnými už v čase jej uzavretia, alebo ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí tejto Zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Namiesto neplatných ustanovení tejto Zmluvy sa použijú ustanovenia Obchodného zákonníka, ako aj ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré sú svojim obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu sledovaného touto Zmluvou.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, vzájomne vysvetlili, jej obsahu porozumeli a na potvrdenie uvedeného, ako aj na potvrdenie toho, že táto Zmluva je prejavom ich slobodnej, určitej a vážnej vôle, pripájajú vlastnoručné podpisy svojich oprávnených zástupcov.

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa:

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

Koratex a.s.
Ing. Martin Demo

MUDr. Vladimír Lengvarský, MPH
Minister zdravotníctva SR

Opis predmetu zákazky a štruktúrovaný rozpočet ceny predmetu/zákazky

Názov: Výmena podlahových krytín v priestoroch chodieb a zasadacích miestnosti MZ SR

Opis predmetu zákazky: Predmetom zákazky je pokládka novej podlahovej krytiny o rozlohe 2 621 m² v priestoroch chodieb a zasadacích miestností MZ SR spočívajúca v odstránení pôvodného povrchu a príprave podkladu pod novú povrchovú krytinu (brúsenie podkladu, vysprávka nerovnosti a nivelačia podkladu) zakončená samotnou pokládkou s lepením koberecovej, vinylovej a PVC podlahy a montážou prechodových líšt medzi kobercami, soklových a hliníkových schodových hrán. Výmena podlahovej krytiny je realizovaná z dôvodov poškodenia a opotrebovania sa.

1. Tovar musí byť nový, nie vystavovaný, repasovaný alebo inak renovaný a v bezchybnom stave s požadovanými vlastnosťami a nepoužitý.

2. Predmet zákazky musí byť vyhotovený na vysokej kvalitatívnej úrovni pri dodržaní parametrov zadania, platných STN noriem, všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, platne certifikovaný alebo v súlade so zákonom č. 56/2018 Z. z.

3. Obstarávateľ si vyhradzuje právo vybrať farbu podlahovej krytiny podľa vzorkovníka farieb predloženým zhotoviteľom pred podpisom ZoD (minimálny počet vzoriek je 10 kusov vzoriek z každého typu podlahovej krytiny).

4. Uchádzač predloží potvrdenie výrobcu na položky uvedené v technickej špecifikácii predmetu zákazky (technický list resp. iné doklady alebo dokumenty súvisiace s predmetom zákazky v slovenskom alebo anglickom jazyku), prospekty, prípadne fotodokumentáciu k požadovanému druhu tovaru.

Zoznam položiek a miest pokládky:

Položka č. 1 - Metrážny koberec (kobercové štvorce)

Položka č. 2 - Metrážny koberec (kobercové štvorce) s akustickou vrstvou do kongresových a zasadacích miestností

Položka č. 3- Vinylové moduly- štvorce: šxd (60x60cm) prípadne obdĺžniky: šxd (30x120cm)

Položka č. 4- Podlahová krytina PVC

Uchádzač:

Názov: KORATEX, a.s.
Sídlo: Tuhovská 16, 830 06 Bratislava
IČO: 0031332277
DIČ: 2020298390
IČ pre DPH: SK2020298390

Technická špecifikácia predmetu zákazky

Položka	MN	MJ	Materiál	Farba	Výška/ šírka	Celková výška	Čístenie	Hmotnosť vlákna	Technológia výroby	Veľkosť	Podhľad primárny	Absorcia hluku	Záťažová trieda	Akustická podložka	Jednotková cena bez DPH	Cena spolu bez DPH
Materiál																
Položka č. 1: Metrážny koberec (kobercové štvorce)	1 828,00	m ²	Zloženie vlákna: 100% Polyamid - ekologické vlákno pochádzajúce z recyklovaných materiálov	Spôsob farbenia: v hmote farbený- SDNA (odošný voči chemikáliám); výber farby z min. 10 rôznych vzoriek zo vzorkovníka	výška vlákna: min. ca. 3,8mm	min. ca. 6,8mm	0,1	min. ca. 680 gr/m ²	všivý koberec	50x50cm	Polyesterová vlna	Minim. 26 dB podľa ISO10140	EN1307 - 33 - extrémne namáhané priestory	nie	23,56	43 067,68
Položka č. 2: Metrážny koberec (kobercové štvorce) s akustickou vrstvou do kongresových a zasadacích miestností	378,00	m ²	Zloženie vlákna: 100% Polyamid - ekologické vlákno pochádzajúce z recyklovaných materiálov	Spôsob farbenia: v hmote farbený- výber farby z min. 10 rôznych vzoriek zo vzorkovníka	výška vlákna: min. ca. 3,8mm	min. ca. 6,8mm	0,1	min. ca. 680 gr/m ²	všivý koberec	50x50cm	Polyesterová vlna	Minim. 26 dB podľa ISO10140	EN1307 - 33 - extrémne namáhané priestory	áno	23,75	8 977,50

Položka č. 3 - Vinylové moduly- štvorec: 3sd (60x60cm) prípadne obdĺžniky: 3sd (30x120cm)	152,00	m ²	Vinyl	vzor: imitácia kameňa, výber farby min. z 10 rôznych farieb na výber	výška krytiny: min. 2,5mm	EN1307 - 33 - extrémne namáhané priestory	nie	35,82	5 444,64
Položka č. 4 - Podlahová krytina PVC	263,00	m ²	PVC	výber farby min. z 10 rôznych farieb na výber	výška krytiny: min. 2mm	EN1307 - 33 - extrémne namáhané priestory	nie	10,69	2 811,47
Prechodová lišta medzi kobercami	280,00	ks	foliovaný hliník	výber farby min. z 10 rôznych farieb na výber	šírka: min. 3cm			6,05	1 694,00
Soliové lišty k vinylovým dielcom	76,00	m	PVC	výber farby min. z 10 rôznych farieb na výber	výška: min. 5cm			3,38	256,88
Soliové lišty ku kobercom	1103,00	m	PVC	výber farby min. z 10 rôznych farieb na výber	výška: min. 5cm			0,66	727,98
PVC rohová lišta	131,50	m	PVC	výber farby min. z 10 rôznych farieb na výber	výška: min. 5cm šírka: min. 3cm			0,59	77,59
Hliniková schodová hrana	112,00	m	hliník	výber farby min. z 10 rôznych farieb na výber				4,94	553,28

Odstránenie pôvodných povrchov a príprava podkladu pod novú podlahovú krytinu (brúsenie podkladu, výpráva nerovnosti a nivelačia podkladu)	2 621,00	m ²		5,62	14730,02
Pokládka podlahovej krytiny s lepením- Položka č. 1- Metrážny koberec (kobercové štvorce)	1 828,00	m ²		2,26	4131,28
Pokládka podlahovej krytiny s lepením- Položka č. 2- Metrážny koberec (kobercové štvorce) s akustickou vrstvou do kongresových a zasadacích miestností	378,00	m ²		2,63	994,14
Pokládka podlahovej krytiny s lepením- Položka č. 3- Vinylové moduly- štvorce: šxd (60x60cm) prípadne obdĺžniky: šxd (30x120cm)	152,00	m ²		14,41	2190,32
Pokládka podlahovej krytiny s lepením: Položka č. 4- Podlahová krytina PVC	263,00	m ²		4,50	1183,5
Montáž hliníkovej schodovej hrany	112,00	m		2,50	280
Ukončenie pokládky koberca prechodovou lištou v každých dverách	280,00	ks		1,25	350
Montáž soklovej lišty k vinylovým dielcom	76,00	m		1,94	147,44
Montáž soklovej lišty ku kobercom	1103,00	m		2,35	2592,05
Manipulácia-vynosenie stav. materiálu	1x	kg		1000,00	1 000,00

Odvoz a likvidácia odpadu za celý predmet zákazky	2x	súbor		250,00	500,00
Práce v dňoch pracovného pokoja a mimo pracovnej doby		osobohod.			6618,02
Dopravné náklady		km	odstránenie pôvodných povrchov, brúsenie, vyspráva, nivelizácia podkladu		400,00
Cena spolu bez DPH					98 727,79
DPH 20%					19 745,56
Cena spolu s DPH					118 473,34

KORATEX a. s.

Tuhovská 16, 830 06 Bratislava

IČO: 31332277 IČ DPH: SK202029839r