

Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie zo dňa 13.12.2021

Otázka

“Dobrý deň,

Prosím o Vaše vyjadrenie, či Mesto Trnava je ochotné 100% ručiť za záväzky zo zmluvy ručiteľským prehlásením schváleným mestským zastupiteľstvom v prípade ak Zmluvou o Dielo uzavrieme s Správou majetku mesta Trnava, p.o.

Ďakujeme za spätnú väzbu

S pozdravom”

Odpoveď

V zmysle vašej otázky, ktorú ste nám adresovali v súvislosti s verejným obstarávaním rekonštrukcie strojovne v objekte Mestský zimný štadión v Trnave zo dňa 13.12.2021 vám zasielame nasledovnú odpoveď. V § 21 ods. 13 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 523/2004 Z.z.“) je uvedené nasledovné: Ak k zániku rozpočtovej organizácie alebo príspevkovej organizácie dochádza rozdelením, zlúčením alebo splynutím, zriaďovateľ určí v rozhodnutí termín, vecné a finančné vymedzenie majetku vrátane súvisiacich práv a záväzkov, ktoré prechádzajú na právneho nástupcu, ktorým môže byť len rozpočtová organizácia alebo príspevková organizácia. Ak rozpočtová organizácia alebo príspevková organizácia zaniká zrušením bez právneho nástupcu, práva a povinnosti prechádzajú dňom bezprostredne nasledujúcim po dni zrušenia na zriaďovateľa, ak osobitný zákon neustanoví inak. Podľa § 24 ods. 7 zákona č. 523/2004 Z.z. príspevková organizácia uhrádza výdavky na prevádzku, opravy a údržbu hmotného majetku, ako aj na obstaranie hmotného a nehmotného majetku z vlastných zdrojov a z príspevku od zriaďovateľa, pričom vlastné zdroje používa prednostne. Zriaďovateľ poskytuje príspevkovej organizácii príspevok na prevádzku v takej výške, aby jej rozpočet bol vyrovnaný; to neplatí, ak je príspevková organizácia zdravotníckym zariadením, ktorému patrí úhrada za poskytnutú zdravotnú starostlivosť podľa osobitného predpisu. Zriaďovateľ môže príspevkovej organizácii krátiť alebo zvýšiť príspevok pri nedodržaní alebo zmene podmienok, za ktorých bol určený finančný vzťah medzi zriaďovateľom a príspevkovou organizáciou. Podľa § 24 ods. 8 zákona č. 523/2004 Z.z. ak vlastné zdroje na obstaranie hmotného a nehmotného majetku nekryjú potreby príspevkovej organizácie, zriaďovateľ určí výšku príspevku na obstaranie ním určeného konkrétneho hmotného a nehmotného majetku je uvedené nasledovné: Súčasťou rozpočtu obce a rozpočtu vyššieho územného celku sú rozpočty príjmov a výdavkov rozpočtových organizácií a príspevky príspevkovým organizáciám zriadených obcou alebo vyšším územným celkom podľa osobitného predpisu, ako aj finančné vzťahy k právnickým osobám, ktorých je zakladateľom. Na základe vyššie uvedeného, platné záväzky (nesplatené) príspevkovej organizácie predstavujú nevyhnutný výdavok organizácie na každý rozpočtový rok v rozpočte organizácie, ktorého sa týkajú. Rozpočet organizácie musí byť vyrovnaný, pričom zo zákona je obec ako zriaďovateľ povinná poskytnúť transfer na vykrytie všetkých nevyhnutných výdavkov organizácie, ktoré nie sú hrazené z vlastných príjmov organizácie. V prípade zániku organizácie bez právneho zástupcu prechádzajú všetky záväzky na obec ako zriaďovateľa zo zákona. Na základe uvedeného preto nie je dôvodné vykonanie žiadneho zabezpečovacieho úkonu k záväzku tretej osoby voči našej príspevkovej organizácii, a to ani v prípade, že sa týka budúcich období

Správa majetku mesta Trnava, príspevková organizácia,
so sídlom Spartakovská ulica 7239/1B, 917 01 Trnava

(budúcich rozpočtových rokov), nakoľko ručenie za takého záväzky pre obec ako zriaďovateľa vyplývajú priamo zo zákona.

Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie zo dňa 14.12.2021

Otázka

“V zmysle súťažných podkladov v bode 28. Podmienky účasti týkajúcej sa technickej a odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1. písm. b) a g) verejný obstarávateľ určil ako minimálnu požadovanú úroveň predložiť aspoň jednu referenciu, ktorá bude obsahovať realizáciu výmeny chladiarenskej technológie alebo inštaláciu novej technológie chladenia pre potreby zimného štadióna alebo v priemyselnom sektore v hodnote minimálne 400.000 eur bez DPH. Nakoľko neoddeliteľnou súčasťou tohto verejného obstarávania je okrem rekonštrukcie zdroja chladu pre chladenie dvoch ľadových plôch aj realizácia kompletného využívania odpadového tepla zo zdroja chladu a to pre špecifické podmienky potrieb zimného štadióna (roztápanie snežnej jamy, ohrev vody pre rolbu a podobne), chceme sa verejného obstarávateľa spýtať, či neuvažuje o prehodnotení podmienok účasti tak, že by akceptoval len realizácie výmeny chladiarenských technológií alebo inštalácií nových technológií chladenia len pre potreby zimných štadiónov a to v min. hodnote zákazky 400 000,- Eur bez DPH. V opačnom prípade môže nastať situácia, že úspešným uchádzačom môže byť spoločnosť, ktorá obdobnú výmenu chladiarenskej technológie alebo inštaláciu novej technológie chladenia pre účely chladenia zimného štadióna nikdy nerealizovala, čo môže viesť k problémom počas realizácie ako aj následkom do budúcnosti pri prevádzke chladenia ľadových plôch s využívaním odpadového tepla.”

Odpoveď

S ohľadom na skutočnosť, že stanovenie výlučnej referencie na dodanie a montáž čpavkového zdroja chladu iba pre zimné štadióny bola v minulosti pri obdobných verejných obstarávaníach predmetom žiadosti o nápravu Súťažných podkladov a námietok z titulu porušenia § 10 zákona o verejnom obstarávaní o diskriminácii uchádzačov žiaľ nemôžeme trvať na referencii od uchádzača, ktorý realizoval iba výmenu alebo montáž technológie čpavkového zdroja chladu iba na zimných štadiónoch. Potreba využitia odpadového tepla pre potreby zimného štadióna je až sekundárna úloha rekonštrukcie strojovne chladenia. Primárna úloha novej strojovne bude predovšetkým chlaadiť ľadové plochy.

Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie zo dňa 14.12.2021

Otázka

*“Dobrý deň,
v jednotlivých podkladoch nie je definovaný rozsah a spôsob úhrady za vykonávanie pravidelného záručného servisu. Cena za pravidelný servis má byť zahrnutá v cene diela, alebo bude predmetom samostatnej servisnej zmluvy?”*

Odpoveď

Dobrý deň,

Správa majetku mesta Trnava, príspevková organizácia,
so sídlom Spartakovská ulica 7239/1B, 917 01 Trnava

pozáručný servis nie je predmetom obstarávania. Verejný obstarávateľ požaduje zabezpečenie bezodplatného záručného servisu v zmysle upraveného návrhu zmluvy o dielo zo dňa 17.12.2021

Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie zo dňa 21.12.2021

Otázka

“V prílohe č. 5 (TEWI+EER) je pri hodnotení TEWI parametra v riadku 23 „Koeficient zhodnotenia / recyklácie“ uvedená nulová hodnota. Bežne sa ako konzervatívna hodnota používa 0,7-0,75. (EN378-1 príloha B : 0,75; kniha Chladivá, Prof.Ing.Václav Havelský, PhD, STU, SjF, Katedra tepelnej techniky Bratislava : 0,7). Prepočet s nulovou hodnotou parametra „Koeficient zhodnotenia / recyklácie“ považujeme za chybné a diskriminačné.”

Odpoveď

Dobrý deň,

vašu pripomienku akceptujeme a stanovujeme faktor spätného získavania chladiva na hodnotu 0,70 (70%)