

stupeň

Dokumentácia pre stavebné povolenie

stavba

**Revitalizácia športového areálu Slávia
- futbalové ihrisko s umelou trávou**

miesto stavby

Areál AŠK Slávia, Trnava
parc. č. 3547/29, 3544/5, 3547/1 k.ú. Trnava

stavebník

Mesto Trnava

Zast. JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta

F. Plán organizácie výstavby

F1. Technická správa

F2. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

F3. Situácia zariadenia staveniska

F4. Časový plán výstavby

projektant

Zodp. projektant	Hplus, a.s. Kollárova 73, 036 01 Martin
Vypracoval	Ing. arch. Tibor Marcin

sada č.

dátum

03/2018

F. Plán organizácie výstavby

Plán organizácie výstavby vypracovaný v skladbe UNIKA 2016

F1. Technická správa

1.1 Základné riešenie staveniska a zariadenia staveniska.

1.1.1 Charakteristika staveniska.

Stavba je situovaná na okraji centra mesta Trnava v centrálnej časti areálu AŠK Slávia Trnava medzi tenisovými ihriskami a futbalovým ihriskom (G1), severne od sektoru A – Atletický štadión Antona Hajmássyho. Okolitý terén je rovinatý. Spevnené plochy v okolí objektu sú dostatočne dimenzované k zastaveniu nákladných áut za účelom vykladania stavebného materiálu. Parcela staveniska je vo vlastníctve investora. Západná a východná časť stavebného pozemku je oplotená. Stavba sa bude realizovať počas prevádzky areálu AŠK Slávia Trnava. Všetky stavebné práce budú organizované a budú sa prevádzať tak, aby sa minimalizovali rušivé vplyvy.

1.1.2 Kapacita a využitie existujúcich objektov na účely zariadenia staveniska; opis úpravy existujúcich objektov, vrátane opisu činnosti potrebných na uvedenie týchto objektov do pôvodného alebo do iného požadovaného stavu.

Na účely zariadenia staveniska nebudú využité existujúce objekty.

1.1.3 Kapacita a využitie stavebných objektov budovaných v rámci objektovej sústavy stavby, opis úpravy týchto objektov pre účely zariadenia staveniska.

Stavebné objekty budované v rámci objektovej sústavy nebudú využité pre účely zariadenia staveniska.

1.1.4 Spôsob zabezpečenia prívodu vody, elektrickej energie, plynu na stavenisko.

Prívod úžitkovej vody na stavenisko bude z existujúcej šachty na severozápadnej hranici stavby z existujúcich rozvodov vody pre zavlažovanie areálu. Pitná voda bude zabezpečená v rámci staveniska z mobilného zásobníka min. objem 3l/osobu/smenu, alternatívne možnosť zabezpečenia pitnej vody z exist. objektu Vybavenosti pre futbalové ihriská (telocvičňa Slávia) 10m južne od stavby.

Elektrická energia bude zabezpečovaná z mobilnej elektrocentrály, alternatívne možnosť odberu z objektu telocvičňa Slávia 10m južne od stavby. Požadovaný je odber staveniskovej elektriny zo siete 380V – 32 A.

Prívod plynu sa nepredpokladá.

1.1.5 Spôsob napojenia telekomunikačných zariadení na telekomunikačnú sieť výstavby.

Stavenisko má pokrytie signálom mobilných operátorov.

1.1.6 Spôsob odkanalizovania objektov zariadenia staveniska a spôsob odvodnenia staveniska.

Nepredpokladá sa.

1.1.7 Predpokladaná potreba čerpania podzemných vôd a spôsob odvedenia zo staveniska.

Nepredpokladá sa.

1.2 Predpokladaný maximálny počet pracovníkov, zúčastnených na výstavbe a vytvorenie vyhovujúcich sociálnych podmienok pre ich činnosť.

Maximálny počet pracovníkov vyplýva z výšky investície, produktivity práce a doby trvania výstavby.

Aproximatívny výpočet potreby počtu pracovníkov :

Použité skratky :

n – počet navrhovaných pracovníkov pre realizáciu

Fn – finančné stavebné náklady

Pd – mesačná produktivita 1 pracovníka

t - počet mesiacov výstavby

$n = F_n / (P_d \times t) = 530\,000 / (22\,000 \times 4) = \text{cca } 8 \text{ pracovníkov}$

Dochádzková vzdialenosť vzhľadom na umiestnenie zariadenia staveniska, neprekračuje normatív 300 bm.

Doporučená organizácia výstavby :

- v pracovných dňoch od 7,00- 19,00 hod.

- v sobotu a v nedeľu bude stav. činnosť vykonávaná v rozsahu pomocných nehluchých, bezprašných prác.

Maximálny počet pracovníkov je stanovený koeficientom súčasnosti 1,5 na 12osôb/ deň. Z maximálneho počtu pracovníkov treba vychádzať pri dimenzovaní priestoru šatní, sociálnych zariadení, miesta pre stravovanie. Pre vytvorenie vyhovujúcich sociálnych podmienok je potrebné dodržiavať príslušné legislatívne opatrenia.

1.3 Vplyv uskutočňovania stavby na životné prostredie a stanovenie opatrení na vylúčenie alebo na obmedzenie negatívnych vplyvov.

Prestavba športového areálu nebude mať negatívny dopad na životné prostredie. Použité materiály a stavebné postupy nepredstavujú ekologickú záťaž záujmového územia. Na navrhovaných plochách nebude vykonávaná manipulácia s nebezpečnými látkami vyžadujúca v zmysle zákona o ochrane podzemných vôd vykonať opatrenia voči ich prieniku do podlažia. Prebytok zeminy z výkopových prác a ostatné odpady vzniknuté počas výstavby (obaly z papiera a lepenky, obaly z kovu, odpadové stavebné drevo, železo, betonárska výstuž, zmiešaný odpad zo stavby) sú zatriedené, v zmysle zákona SR č. 223/2001, do kategórie ostatný odpad, nenachádzajúci sa v zozname škodlivín a budú zneškodnené skládkovaním na skládke osobami oprávnenými nakladať s odpadmi, podľa zákona o odpadoch. Zemina z výkopových prác bude v zmysle zákona o odpadoch použitá na zhodnotenie.

Vzhľadom k charakteru stavby nebude mať stavba počas výstavby a jej budúca prevádzka nepriaznivý vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí. Počas výstavby je potrebné dodržiavať legislatívne opatrenia na ochranu okolia pred nadmerným hlukom, prachom a pod. Nie je potrebné robiť ďalšie súvisiace opatrenia.

1.4 Údaje o osobitných opatreniach alebo a spôsobe vykonávania činností, vyžadujúcich osobitné bezpečnostné opatrenia.

Nepredpokladajú sa.

1.5 Množstvá, druhy a kategórie odpadov, vznikajúcich pri stavebných a montážnych prácach (okrem komunálneho odpadu) a podmienky pre manipuláciu a skladovanie týchto odpadov.

Vid'. Časť projektu B. Súhrnná technická správa.

1.6 Návrh riadených skládok, na ktorých by mohli byť uložené odpady vznikajúce stavebnou a montážnou činnosťou.

Odpady vznikajúce stavebnou a montážnou činnosťou budú ukladané do pristaveného mobilného veľkokapacitného kontajnera objem 7-10m³.

1.7 Návrh miesta dočasného uloženia zeminy (depónie), na ktorom sa uloží zemina zo staveniska, ktorá sa použije neskôr na spätné zásypy.

Vid'. Grafická časť POV.

1.9 Návrh miesta ťaženia zeminy (zemníkov), ak sa pri bilancii zeminy, ktorá je súčasťou súhrnnej technickej správy, ukáže na stavenisku nedostatok zeminy pre potrebu stavby.

Nepredpokladá sa.

1.10 Požiadavky na oplotenie staveniska alebo na iné opatrenia, zamedzujúce vstup nepovolaných osôb na stavenisko.

Zariadenie staveniska a stavenisko bude oplotené mobilnými plotovými dielcami na mobilných betónových podstavcoch. Na viditeľných miestach budú oznámenia o zákaze vstupu nepovolaným osobám.

1.11 Spôsob odborného ošetrovania a ochrany porastov, ktoré nemajú byť odstránené.

Porasty, ktoré budú počas výstavby zvlášť chránené pred zásahmi zo stavebnej činnosti budú ohraničené výstražnou červeno-bielou páskou š. 80mm „zákaz vstupu“ umiestnenou vo výške 1m v okruhu chráneného koreňového systému dreviny. Pracovníci zúčastnení na stavbe diela budú o ochrane drevín pred zahájením prác poučení.

1.12 Údaje o stanovení prostredia v jednotlivých priestoroch budovanej stavby.

Stavba nemá nároky na zvláštne stanovenie prostredia.

1.13 Stanovenie bezpečnostných pásiem a ochranných pásiem.

Pred zahájením prác budú pracovníci poučení o bezpečnostných a ochranných pásmach jednotlivých inžinierskych sietí a zariadení v zmysle vyjadrení správcov sietí k projektu stavby.

1.14 Stanovenie podmienok postupu výstavby pre prípad, že sa stavba uskutočňuje za prevádzky existujúcich alebo novobudovaných stavebných objektov a prevádzkových súborov, pričom sa riešia najmä:

1.14.1 Podmienky postupu výstavby.

1.14.2 Koordinácia výstavby s prevádzkou existujúcich stavebných objektov a prevádzkových súborov.

1.14.3 Požiadavky na ochranu prevádzkovaných častí.

1.14.4 Požiadavky na obmedzenie prevádzky.

1.14.5 Požiadavky na ochranu budovaných častí stavby.

1.14.6 Dodržanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane postupu pri poskytovaní prvej pomoci.

1.14.7 Povinnosť oboznámiť pracovníkov zúčastnených na výstavbe s bezpečnostnými, prevádzkovými a protipožiarinými pravidlami platnými v prevádzkovaných stavebných objektoch alebo prevádzkových súboroch.

1.14.8 Podmienky požiarnej bezpečnosti prevádzky a budovanej stavby.

1.14.9 Podmienky udržiavania čistoty a poriadku na príľahlých verejných chodníkoch k stavenisku.

Nepredpokladá sa na ploche staveniska súbeh prevádzky existujúcich a novobudovaných stavebných objektov.

1.15 Projekt organizácie dopravy.

1.15.1 Dopravné trasy pre prepravu rozhodujúcich dodávok a materiálov pre stavbu.

Rozhodujúce dodávky a materiál pre stavbu budú trasované z cesty 51, cez ul. Piešťanská, Bučianská - ul. Hajdóczyho.

1.15.2 Dopravné trasy pre prepravu výkopku, odpadov a nepotrebných materiálov zo stavby.

Preprava výkopku, odpadov a nepotrebných materiálov zo stavby bude trasovaná cez ul. J. Hajdóczyho na skládku odpadu Trnava, Zavorská cesta. Skládka sa nachádza cca 1,5 km východne od zastavanej časti mesta Trnava, cca 0,85 km severovýchodne od štátnej cesty č. III/05131 Trnava-Zavar. Trasa – Hajdóczyho – Bučianska – Piešťanská – cesta 51 – Zavorská, 7km

1.15.3 Úpravy dopravných trás, vrátane návrhu na zmenu dopravného značenia.

Nepredpokladá sa.

1.15.4 Prípadné obmedzenie dopravy a pohybu chodcov v bezprostrednom okolí staveniska.

Počas výstavby bude uzatvorený prechod cez stavebný pozemok zakázaný.

1.15.5 Požiadavky na vybavenie povolení na osobitné využívanie verejných komunikácií tzv. „rozkopávkové povolenia“).

Nepredpokladá sa.

1.15.6 Organizácia dopravy a pohybu osôb na stavenisku, vrátane dopravného značenia.

Stavba svojím rozsahom si nevyžaduje špeciálnu organizáciu dopravy a pohybu osôb na stavenisku.

1.15.7 Návrh opatrení na zamedzenie znečisťovania verejných komunikácií pri výjazde dopravných a stavebných mechanizmov zo staveniska.

V priebehu výstavby sa bude upratovať stavenisko. Príjazdové komunikácie, ktoré sa používajú na prejazd stavebných strojov a vozidiel stavby sa budú čistiť od prípadných nánosov špiny a zeminy. Pred výjazdom nákladných vozidiel zo stavby sa budú čistiť kolesá od špiny a zeminy, silne znečistené kolesá sa musia očistiť aj manuálne a ostrieť vodou z hadice. Komunikácie do 200m od stavby sa budú pravidelne polievať v priebehu suchého obdobia. Pri odvoze stavebného odpadu zo stavby a pri prevážaní a skladovaní sypkých materiálov sa náklad prikryje nepremokavou plachtou, aby nevznikala druhotná prašnosť.

1.16 Podmienky a nároky na uskutočňovanie stavby:

1.16.1 Stanovenie časového postupu zabezpečenia realizačných projektov.

Nepredpokladá sa.

1.16.2 Opis postupu výstavby jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov, vrátane definovania požiadaviek na stroje a na mechanizmy.

Všetky stavebné objekty sa budú realizovať súčasne. Pri jednotlivých prácach sa navrhuje postupovať od južnej strany stavby po severnú.

Stroje a mechanizmy: nákladné vozidlá sklápacie s hydraulickou rukou, rýpadlo nakladač s búracím kladivom, šmykom riadený univerzálny nakladač, grader s laserovým nivelačným prístrojom, valec, vibračná doska, elektrocentrála, zvrací agregát, miešačka na betón, kompresor, čistič vysokotlaký.

1.16.3 Požiadavky na vynechanie otvorov na dopravu materiálov, výrobkov, strojov a zariadení do budovanej stavby (tzv. montážnych otvorov)

Nepredpokladá sa.

1.16.4 Požiadavky na koordináciu vykonávania činnosti viacerých druhov na stavebných objektoch a na prevádzkových súboroch.

Nepredpokladá sa.

1.16.5 Zoznam dokladov, ktoré zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní a prevzatí príslušných stavebných objektov a prevádzkových súborov.

Vid'. Časť G. Plán verejnej práce

1.16.6 Predpokladaný termín začatia a dokončenia stavby.

V tejto etape nie je možné stanoviť presný termín začatia prác. Termín začatia závisí od termínu vydania právoplatného stavebného povolenia a následne od termínu úspešného výberu dodávateľa vo verejnom obstarávaní. Vhodný termín na začatie prác na stavbe je apríl - júl a termín dokončenia stavby do štyroch mesiacov od začatia stavby, max. október 2018 z dôvodu vylúčenia prác na športovom povrchu pri nízkych teplotách. Túto stavbu neodporúčame realizovať v zimných mesiacoch.

1.16.7 Termíny začatia, dokončenia, odovzdania a prevzatia jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov.

Termín výstavby sú 4 mesiace.

1.16.8 Termíny a rozsah stavebných pripraveností k montáži jednotlivých stavebných objektov (prípadne aj prevádzkových súborov) za účelom vykonania nadväzných montážnych prác.

Určí vybraný dodávateľ stavby pred zahájením prác na základe vlastných stavebných postupov.

1.16.9 Termíny spätného odovzdania stavebných objektov alebo ich častí po montáži na dokončenie stavebných prác.

Nepredpokladá sa.

1.16.10 Návrh postupových termínov.

Projekt nerieši.

1.16.11 Termín začatia a lehota trvania komplexného vyskúšania.

1.16.12 Termín začatia a lehota trvania skúšobnej prevádzky.

1.16.13 Termín začatia a lehota trvania garančných skúšok.

1.16.14 Termín predčasného uvedenia niektorých stavebných objektov a prevádzkových súborov alebo ich častí do prevádzky (do užívania).

Projekt nerieši.

1.16.15 Termín vypratania staveniska a jeho uvedenia do stavu, ktorý je stanovený projektovou dokumentáciou.

V deň odovzdania stavby.

1.17 Požiadavky na komplexné vyskúšanie jednotlivých častí stavby.

1.17.1 Definovať komplexné vyskúšanie.

1.17.2 Určiť prevádzkové súbory alebo časti stavebných objektov, na ktorých sa vykoná komplexné vyskúšanie.

1.17.3 Stanoviť požiadavky kladené na dokumentáciu pre komplexné vyskúšanie, na prípravu a na samotné vykonanie komplexného vyskúšania.

Nepredpokladá sa.

1.18 Požiadavky na skúšobnú prevádzku dokončenej stavby:

1.18.1 Definovať skúšobnú prevádzku.

1.18.2 Určiť časti stavby, ktoré budú predmetom skúšobnej prevádzky.

1.18.3 Stanoviť požiadavky na skúšobnú prevádzku, najmä zabezpečenie komplexného prevádzkového poriadku, z ktorého vyplynú aj požiadavky na zabezpečenie počtu prevádzkových pracovníkov v požadovanej odbornej skladbe.

Nepredpokladá sa.

1.19 Požiadavky na vykonanie garančných skúšok:

1.19.1 Definovať garančné skúšky.

1.19.2 Navrhnuť parametre dokončenej stavby, ktoré bude preukazovať zhotoviteľ v rámci garančných skúšok.

1.19.3 Stanoviť požiadavky na organizačné zabezpečenie garančných skúšok.

Nepredpokladá sa.

F2. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

2.1 Pravidlá na vykonanie jednotlivých prác na stavenisku.

2.2 Osobitné opatrenia pri vykonávaní prác s osobitným nebezpečenstvom.

2.3 Údaje a informácie o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ktoré je potrebné rešpektovať pri vykonávaní všetkých stavebných a montážnych prác na stavenisku.

Bezpečnosť práce a technických zariadení požadujeme riešiť v súlade s nasledujúcimi predpismi :

- Zákoník práce č.311/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci
- NV č. 392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov
- NV č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko
- NV č. 281/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci s bremenami
- NV č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
- NV č. 395/2006 Z.z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov
- Vyhl. SÚBP č.59/1982 Zb. , ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení
- Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností
- Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia
- ostatné súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy a normy.

Po realizácii stavebných prác je potrebné vykonať v objekte bezpečnostné značenie v zmysle STN 01 8010. Táto norma platí pre farby a značky, ktorými sa vyjadruje výskyt činiteľov nebezpečných a škodlivých ľudskému organizmu a to hlavne v oblastiach pracovnej a verejnej orientácie. Účelom bezpečnostných značiek je rýchle upútať pozornosť na zdroje rizika alebo na ochranné opatrenia. (Takto vyznačiť trvalé prekážky, miesta kde môže dôjsť k zakopnutiu a pod.).

F3. Situácia zariadenia staveniska

Vid' príloha F3

F4. Časový plán výstavby

Vid' príloha F4

Celková doba výstavby je optimálne plánovaná na 120 dní. Pre prípad nepriaznivého počasia je potrebné ponechať rezervu 30 dní.