

stupeň

Dokumentácia pre stavebné povolenie

stavba

**Revitalizácia športového areálu Slávia
- futbalové ihrisko s umelou trávou**

miesto stavby

Areál AŠK Slávia, Trnava
parc. č. 3547/29, 3544/5, 3547/1 k.ú. Trnava

stavebník



Mesto Trnava

Zast. JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta

A. Sprievodná správa

B. Súhrnná technická správa

ZMENA 3/2018

projektant

Zodp. projektant	Hplus, a.s. Kollárova 73, 036 01 Martin
Vypracoval	Ing. arch. Tibor Marcin

sada č.

dátum 03/2018

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA**a) Stavebník**

Mesto Trnava, Zast. JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta
Adresa: Mestský úrad, Trhová 3, 917 71 Trnava

b) Stavba

Názov: Revitalizácia športového areálu Slávia – futbalové ihrisko s umelou trávou
Druh stavby: Inžinierska stavba trvalá
Účel stavby: Stavba pre šport a rekreáciu
Miesto stavby: Mesto Trnava, areál AŠK Slávia Trnava
č.p. 3547/29, 3544/5, 3547/1 k.ú. Trnava, okr. Trnava
Lehota výstavby: 3 mesiace
Termín dokončenia stavby: 12/2019

c) Vlastnícke právaStavebný pozemok :

Č. p.	druh	Vlastník - nájomca
3547/1	Zastavaná plocha a nádvorie	Mesto Trnava
3544/5	Ostatná plocha	Mesto Trnava
3547/29	Ostatná plocha	Mesto Trnava

d) Projektant

Hplus, a.s., Kollárova 73, 036 01 Martin
Ing. arch. Dušan Holan, autorizovaný architekt, reg. číslo osvedčenia: 0962 AA
Adresa: Hplus, a.s., Kollárova 73, 036 01 Martin

e) Uskutočnenie stavby

Stavba bude vykonávaná dodávateľsky a zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Stavebník je povinný v zmysle § 62 ods. 1 písm. d/ stavebného zákona oznámiť zhotoviteľa stavby (názov a sídlo) stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania.

f) Základné údaje o stavbe

Stavba je členená na stavebné objekty (SO):

SO-01 Futbalové ihrisko
SO-02 Osvetlenie ihriska

Projekt stavby vychádza z podkladov a požiadaviek stavebníka. Rieši stavebné úpravy pôvodného trávnatého futbalového ihriska, umelé osvetlenie ihriska, zavlažovací systém a ochranné oplotenie ihriska. Športový povrch ihriska je umelý trávnik.

g) Vplyv stavby na životné prostredie a zdravie ľudí, súvisiace opatrenia

Prestavba športového areálu nebude mať negatívny dopad na životné prostredie. Použité materiály a stavebné postupy nepredstavujú ekologickú záťaž záujmového územia. Na navrhovaných plochách nebude vykonávaná manipulácia s nebezpečnými látkami vyžadujúca v zmysle zákona o ochrane podzemných vôd vykonať opatrenia voči ich prieniku do podlažia. Prebytok zeminy z výkopových prác a ostatné odpady vzniknuté počas výstavby (obaly z papiera a lepenky, obaly z kovu, odpadové stavebné drevo, železo, betonárska výstuž, zmiešaný odpad zo stavby) sú zatriedené, v zmysle zákona SR č. 223/2001, do kategórie ostatný odpad, nenachádzajúci sa v zozname škodlivín a budú zneškodnené skládkovaním na

skládke osobami oprávnenými nakladať s odpadmi, podľa zákona o odpadoch. Zemina z výkopových prác bude v zmysle zákona o odpadoch použitá na zhodnotenie.

Vzhľadom k charakteru stavby nebude mať stavba počas výstavby a jej budúca prevádzka nepriaznivý vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí. Počas výstavby je potrebné dodržiavať legislatívne opatrenia na ochranu okolia pred nadmerným hlukom, prachom a pod. Nie je potrebné robiť ďalšie súvisiace opatrenia.

h. Informácia o dodržaní podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby

O rozhodnutie o umiestnení stavby nebolo žiadané.

i. Informácie o výsledku vykonaných prieskumov a meraní

Pred zahájením projektových prác boli vykonané prieskumy a merania zamerané na overenie poskytnutého geodetického zamerania – polohopis a výškopis. Stavebníkom poskytnutý podklad poskytoval v dostatočnej miere údaje geodetického zamerania a preto bolo urobené iba doplnkové geodetické zameranie.

j. Predpokladané náklady stavby

Približné predpokladané náklady na realizáciu stavby pre účely stavebného konania sú€ bez DPH. Výpočet stanovený pomocou priemernej rozpočtovej ceny na mernú jednotku objektu (UNIKA 2012)

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

1. Členenie stavby

SO-01 Futbalové ihrisko

SO-02 Osvetlenie ihriska

2. Urbanistické a architektonické riešenie stavby

Mesto Trnava sa nachádza v regióne ZMO JE Jaslovské Bohunice, na západe Slovenska, 50 km severovýchodne od Bratislavy. Administratívne patrí do okresu Trnava v Trnavskom samosprávnom kraji.

Pozemok pre výstavbu je rovinatý, čiastočne oplotený, zatrávnený. Na pozemku sa nachádza pôvodné futbalové ihrisko s prírodným trávnikom. Z južnej strany susedí cez širší pás trávinatej plochy s asfaltovou dráhou – okruhom pre beh a inline korčuľovanie, z juhozápadnej strany sa nachádza objekt telocvične Slávia, zo západnej strany je oplotené futbalové ihrisko, zo severnej strany je voľný koridor rezervovaný pre bežecké dráhy, východne sa nachádza oplotený areál tenisových ihrísk. Stavebný pozemok je umiestnený v zastavanej časti mesta.

Vjazd na stavebný pozemok z miestnej komunikácie z južnej strany je po asfaltovej dráhe cez vstup do areálu Slávie Trnava z ul. J. Hajdóczyho respektíve zo severnej strany koridorom pre bežecké dráhy a napojením na ul. Cukrová – Rybníková.

Podľa vyjadrení správcov inžinierskych sietí prechádzajú pozemkom podzemné verejné inžinierske siete. Východným okrajom stavebného pozemku 3547/29 prechádzajú podzemné technické rozvody a vsakovacie studne pre tepelné čerpadlá hotela EMPIRE. Západným okrajom pozemku 3547/29 prechádza podzemná verejná kanalizácie DN 1600 v majetku a prevádzke Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. a podzemné vedenie VN kábel v správe Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava.

Nadzemné siete pozemkami určenými na výstavbu neprechádzajú.

Futbalové ihrisko rozmerov 105x68m je navrhnuté so športovým povrchom – umelý trávnik. Pozdĺžna os hracej plochy ihriska má orientáciu sever - juh. Celé ihrisko je oplotené do výšky 5m. Pre vstup na hraciu plochu vozidlami údržby sú navrhnuté 2 bráničky – jednokrídlová na severnej a dvojkridlová na južnej strane ihriska. Čiarovaním ihriska je umožnené hrať na športovej ploche aj malý mládežnícky futbal na dvoch ihriskách o rozmeroch 68x47m.

Umelé osvetlenie ihriska je navrhnuté na štyroch 15m vysokých stožiaroch. Ihrisko má navrhnutý zavlažovací systém pre optimalizáciu teploty a vlhkosti hracej plochy počas letných mesiacov.

Rozmer ihriska, hracia plocha:	105x68m
Rozmer zastavanej plochy s umelým trávnikom:	7 992m ²
Zastavaná plocha vrátane zatrávneného okolia (1m) ihrísk:	9 050m ²
Plocha zasiahnutá stavebnou činnosťou	9 050m ²
Výška stavby:	15m (stožiare osvetlenia)
Povrch ihriska:	umelý trávnik
Oplotenie:	výška 5m

3. Stavebnotechnické riešenie stavby

Je podrobne spracované v Technických správach podľa stavebných objektov.

Spoločné ustanovenia:

Pred zemnými a výkopovými prácami musí stavebník resp. zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa vyznačiť na teréne všetky podzemné stavby a inžinierske siete v tej časti staveniska, na ktorej sa budú zemné alebo výkopové práce v krátkom čase realizovať (podzemné vedenie VN, kanalizačné potrubie). Následne pracovníci zhotoviteľa, ktorých sa to týka, musia byť oboznámení o aký druh inžinierskej siete resp. stavby sa jedná a o hĺbke ich uloženia. Platí to aj pre inžinierske siete v tesnej blízkosti staveniska, ktoré by mohli byť stavebnou činnosťou dotknuté a porušené. Pri kolízii zemných prác s existujúcimi podzemnými a inžinierskymi stavbami je potrebné prizvať projektanta.

V čase spracovania projektovej dokumentácie projektant mal k dispozícii inžiniersko-geologický a hydrogeologický prieskum danej lokality. Predpokladá sa, že terén pre výstavbu je nezamokrený a že v hĺbke 2 - 2,5m sa nachádza priepustné podložie (trativod).

4. Požiaro-bezpečnostné riešenie

Dokumentácia zmeny stavby nerieši projekt protipožiarnej bezpečnosti inžinierskej stavby vzhľadom na charakter stavby (ihrisko). Stavba má vyhovujúci prístup pre požiarne vozidlá z miestnej komunikácie.

5. Nároky na zásobovanie energiami a vodou, odvádzanie odpadových vôd, dopravu (vrátane parkovania), zneškodňovanie odpadov a riešenie napojenia stavby na jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia

Nové nároky na zásobovanie stavby elektrickou energiou (osvetlenie ihriska) budú zabezpečované podružnou elektrickou prípojkou z existujúceho stĺpu verejného osvetlenia.

Nové nároky na zásobovanie stavby pitnou vodou nie sú.

Nové nároky na odvádzanie splaškových vôd nie sú.

Nové nároky na zásobovanie teplom zemným plynom nie sú.

Dažďová voda zo stavby bude odvádzaná na terén resp. do trativodu.

Realizáciou stavebných úprav športovísk nedochádza k zvýšeniu potreby nových parkovacích miest.

Počas výstavby predpokladáme tvorbu nasledovných druhov odpadov:

Katal. číslo	Názov odpadu podľa vyhl. 284/2001 Z.z.	Kateg.	Odhad. množstvo v t
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	0,10
15 01 02	Obaly z plastov	O	0,15
17 01 01	Betón	O	0,25
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	64,00
17 02 01	Drevo	O	0,05
17 02 02	Sklo	O	0,01
17 02 03	Plasty	O	0,06
17 04 05	Železo a oceľ	O	0,61
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	0,02
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné, ako uvedené v 170901, 170902, 170903	O	388,00

Pri prevádzke stavby predpokladáme tvorbu nasledovných druhov odpadov:

Katal. číslo	Názov odpadu podľa vyhl. 284/2001 Z.z.	Kateg.	Miesto vzniku
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O	Kosenie trávnikov
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	odpad z prevádzky

So vzniknutými odpadmi bude prevádzkovateľ, resp. správca stavby nakladať v súlade s ustanoveniami zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch, ako i v súlade s ostatnými právnymi predpismi, t.j. zabezpečí ich zhodnotenie poprípade zneškodnenie na základe zmluvy prostredníctvom oprávnených organizácií. Pri nakladaní s komunálnym odpadom sa musí pôvodca prispôbiť a riadiť VZN mesta Trnava o komunálnom odpade.

6. Údaje o nadzemných a podzemných stavbách na stavebnom pozemku (vrátane sietí a zariadení technického vybavenia) a o jestvujúcich ochranných pásmach

Nie sú predpokladané preložky inžinierskych sietí súvisiace s realizáciou ihriska. Na základe poskytnutých podkladov je možné identifikovať prípadné ochranné pásma. Pri realizácii stavby je potrebné

dôsledne dodržiavať podmienky správcov sietí, ktoré nám určili v rámci prieskumu existencie týchto zariadení.

7. Údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy

Pred podaním žiadosti o stavebné povolenie boli obstarané vyjadrenia správcov sietí, podmienky boli zapracované do projektu. Zásadné podmienky dotknutých orgánov štátnej správy budú v zmysle zmluvy o dielo zapracované do realizačnej fázy projektu.

8. Spôsob zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení pri výstavbe aj pri budúcej prevádzke

Bezpečnosť práce a technických zariadení požadujeme riešiť v súlade s nasledujúcimi predpismi :

- Zákoník práce č.311/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci
- NV č. 392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov
- NV č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko
- NV č. 281/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci s bremenami
- NV č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
- NV č. 395/2006 Z.z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov
- Vyhl. SÚBP č.59/1982 Zb. , ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení
- Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností
- Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia
- ostatné súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy a normy.

Po realizácii stavebných prác je potrebné vykonať v objekte bezpečnostné značenie v zmysle STN 01 8010. Táto norma platí pre farby a značky, ktorými sa vyjadruje výskyt činiteľov nebezpečných a škodlivých ľudskému organizmu a to hlavne v oblastiach pracovnej a verejnej orientácie. Účelom bezpečnostných značiek je rýchle upútať pozornosť na zdroje rizika alebo na ochranné opatrenia. (Takto vyznačiť trvalé prekážky, miesta kde môže dôjsť k zakopnutiu a pod.).

9. Statické riešenie stavby

Stavba je navrhnutá tak, aby tvorila statický pevný celok, stabilný, tuhý, odolný voči mechanickým a fyzikálnym vplyvom. Stavebník musí zabezpečiť od dodávateľa stavby v rámci dodávky konkrétnych športových certifikovaných zariadení statické posúdenie jednotlivých použitých konštrukcií stavby, ktoré preukáže mechanickú odolnosť a stabilitu použitých konštrukcií.

10. Návrh úprav okolia stavby (exteriéru) a návrh ochrany zelene počas uskutočňovania stavby

Po realizácii stavebných prác bude okolie stavby dotknuté stavebnou činnosťou upravené. Zasiadnuté plochy budú zahumusované a prevedú sa príslušné vegetačné úpravy.

Existujúcu zeleň, ktorá sa nachádza v okolí stavby je potrebné chrániť počas uskutočňovania stavby.

11. Rozsah a usporiadanie staveniska

Požaduje sa dodržať zo strany dodávateľskej organizácie nasledovné požiadavky na stavenisko:
 -stavenisko bude zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia pre vstup nepovolaných osôb a to prípadne aj úplným ohradením.

- stavenisko musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
- musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz stavebného odpadu a na prístup zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť.
- umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska
- umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné a montážne práce
- mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu
- mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce
- byť zriadené a prevádzkované tak aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov.

Pri všetkých stavebných prácach je nutné dodržať všetky platné predpisy a STN o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v zmysle vyhlášky č. 374 SÚBP a SBÚ zo 14. 8. 1990, ktorou sa stanovujú základné požiadavky k zabezpečeniu bezpečnosti prác a technických zariadení pri stavebných prácach.

UPOZORNENIE

Projektová dokumentácia je vypracovaná v rozsahu podľa požiadaviek stavebníka v čase spracovávaní projektu a zohľadňuje súčasný známy stav.

Táto dokumentácia nenahrádza výrobnú a dielenskú dokumentáciu dodávateľa stavby .

Pri zabudovaní jednotlivých stavebných systémov do stavby je potrebné dodržať všetky smernice a pokyny výrobcov pre montáž stavebných výrobkov a konštrukcií .