



T A T R A T E N D E R

[všetkým známým záujemcom]

V Bratislave, dňa 25.01.2022

Vec: Oznámenie o vybavení časti žiadosti o nápravu

Obstarávateľ Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460 (ďalej aj ako „Obstarávateľ“) v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „ZVO“) Oznámením o vyhlásení verejného obstarávania, ktoré bolo dňa 20.12.2021 uverejnené v Dodatku k Úradnému vestníku Európskej únie pod číslom 2021/S 246-651519 a dňa 21.12.2021 vo Vestníku verejného obstarávania číslo 291/2021 pod označením 59207 - MSS (obe oznámenia ďalej spoločne aj ako „Oznámenie“) vyhlásil verejné obstarávanie na predmet zákazky „Výkon stavebného dozoru na stavbe: Rochovce – Slavošovce – Čierna Lehota, kanalizácia a ČOV“ (ďalej aj ako „Zákazka“).

Dňa 20.01.2022 bola Obstarávateľovi jedným zo záujemcov (ďalej len „Žiadateľ“) doručená žiadosť o nápravu podľa § 164 ods. 1 písm. b) ZVO (ďalej len „Žiadosť“).

Spoločnosť Tatra Tender s.r.o., ktorá realizuje pre Obstarávateľa predmetnú Verejnú súťaž a na základe poverenia vykonáva v jeho mene niektoré úkony spojené s jej realizáciou, Vám týmto v súlade s ustanovením § 165 ods. 3 písm. a) ZVO oznamuje, že **Obstarávateľ Žiadosti v nasledovnej časti**

**vyhovuje.**

**Odôvodnenie:**

**Vo svojej Žiadosti Žiadateľ uvádza nasledovné skutočnosti a návrhy na vybavenie (cit.):**

*„Obstarávateľ - Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. , vyhlásil civilnú zákazku na poskytnutie služby: „Výkon stavebného dozoru na stavbe : Rochovce - Slavošovce - Čierna Lehota kanalizácia a ČOV“, postupom verejnej súťaže.*

*Predpokladaná hodnota tejto zákazky je 203 750,00 EUR bez DPH.*

*V Súťažných podkladoch, Obsah súťažných podmienok, je predložený Obstarávateľom vypracovaný Návrh zmluvy a tento musí byť podpísaný v nezmenenej forme uchádzačom a predložený v rámci Ponuky. Návrh zmluvy má byť podpísaný ako definitívna verzia, v čase po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk už nebude možné na jeho obsahu robiť obsahové zmeny, ktorými by mohlo dôjsť ku zmene významu jednotlivých ustanovení zmluvy.*



T A T R A T E N D E R

Dňa 19.1.2021 boli Obstarávateľom mailom zaslané „Vysvetlenie súťažných podkladov č. 1 - Výkon stavebného dozoru na stavbe Rochlovce - Slavošovce — Čierna Lehota, kanalizácia a ČOV“, prílohou ktorých je upravený E.1 Návrh zmluvy o poskytnutí služieb“

Predložená upravená Zmluva o poskytnutí služieb je vypracovaná v súlade s §269 a nasl. Obchodného zákonníka.

Uchádzač po preštudovaní má výhrady k nasledovným bodom ktoré žiada upraviť, resp. vylúčiť:

Návrh žiadateľa na vybavenie žiadosti o nápravu

Článok 9 Zmena zmluvy:

1. a) Bod 4. Za navyše služby sa nebudú považovať činnosti vykonávané SD ani počas predĺženia Lehoty plnenia v zmysle čl. IV Zmluvy o dielo alebo omeškania Zhotoviteľa v plnení Zmluvy o dielo

1. b) bod 4. Uchádzač žiada zmeniť formuláciu na pôvodne navrhovanú:

*V prípade predĺženia trvania zmluvy Dodávateľ predloží Objednávateľovi návrh na dodatok k zmluve vrátane návrhu počtu odborníkov a výpočtu ceny navyše služieb. Objednávateľ do 10 pracovných dní návrh buď schváli alebo vráti s pripomienkami na doplnenie. Každý dodatok k zmluve musí byť schválený Poskytovateľom, pričom toto schválenie si zabezpečuje Objednávateľ. Podpis dodatku je možný až po schválení jeho obsahu Poskytovateľom.*

Opis rozhodujúcich skutočností a označenie dôkazov:

*V Návrhu Zmluvy o poskytnutí služieb, ktorá bola prílohou Súťažných podmienok, sám Objednávateľ považoval predĺženie trvania zmluvy Dodávateľa na „práce“ a tým potrebné dodatočné nasadenie kapacít SD za dôvod na Dodatok zmluvy o službe. Pri uvedených zmluvných podmienkach sme na predmetný projekt ako uchádzač podali kvalifikovanú ponuku nakoľko informácia o predĺžení lehoty podávania bola mailom doručená menej ako hodinu pred jej uplynutím.*

*Úpravou zmluvných podmienok, tak ako ju zaslal Obstarávateľ v návrhu mailom dňa 19.1.2022, vytvoril podmienky, ktoré neumožňujú uchádzačovi kvalifikovane zakalkulovať všetky svoje náklady, nakoľko vniesol prvok „neistoty“ do dĺžky Lehoty trvania projektu (služby uchádzača) a tým pádom neumožňujú podať porovnateľnú cenovú ponuku. Pri kalkulácii ceny za službu, je zásadná okrem veľkosti a náročnosti realizovaných prác aj dĺžka trvania služby.*

*Počas výstavby diela sa vykonávajú činnosti SD súvisle, pravidelne sa konajú kontrolné dni, predpokladá sa pravidelné odbytovanie prác a kontrola súpisov, vykonávajú sa kontrolné činnosti a ďalšie činnosti, ktoré priamo nesúvisia s výškou prestavanej sumy za dané obdobie.*



T A T R A T E N D E R

*Zároveň si dovoľujeme uviesť názor, že už návrh čerpania človekodní jednotlivých pracovníkov SD v súťažných podmienkach bol pre takto rozsiahlu stavbu stanovený minimalisticky tak, že pri prípadnom predĺžení Lehoty výstavby neumožní ani jedinému pracovníkovi pravidelnú prítomnosť na pracovisku, čo prináša ďalšie problémy tak Objednávateľovi ako aj Zhotoviteľovi a SD.*

*Ako firma zaoberajúca sa výkonom stavebných dozorov na podobných stavbách skoro 20 rokov, môžeme konštatovať, že pokusy v rámci verejného obstarávania o naviazanie finančnej odmeny výkonu stavebného dozoru výlučne na prestavanosť Zhotoviteľom, bez ohľadu na dĺžku trvania Lehoty výstavby, spôsobujú okrem toho že nie je možné kvalifikovane podať cenovú ponuku na službu SD, aj dodatočné škody na strane Objednávateľa a celkovo majú negatívny vplyv na kontrolnú činnosť na stavbe.*

*Návrh uchádzača na vybavenie žiadosti o nápravu:*

*Na základe vyššie uvedených návrhov a zdôvodnení, žiadame Obstarávateľa o úpravu podmienok Zmluvy o poskytnutí služieb pre projekt : Výkon stavebného dozoru na stavbe : Rochlovce - Slavošovce - Čierna Lehota kanalizácia a ČOV."*

**Výsledok vybavenia žiadosti o nápravu:**

Obstarávateľ upraví Prílohu č. E.1 Návrh zmluvy o poskytnutí služieb článok 9 bod 4. nasledovne:

*„4. Za naviac služby sa budú považovať činnosti vykonávané SD počas predĺženia Lehoty plnenia v zmysle čl. IV Zmluvy o dielo alebo omeškania Zhotoviteľa v plnení Zmluvy o dielo. V prípade predĺženia trvania zmluvy Dodávateľ predloží Objednávateľovi návrh na dodatok k zmluve vrátane návrhu počtu odborníkov a výpočtu ceny naviac služieb. Objednávateľ do 10 pracovných dní návrh buď schváli alebo vráti s pripomienkami na doplnenie. Každý dodatok k zmluve musí byť schválený Poskytovateľom NFP, pričom toto schválenie si zabezpečuje Objednávateľ. Podpis dodatku je možný až po schválení jeho obsahu Poskytovateľom NFP.“*

Uvedené zmeny budú Obstarávateľom bezodkladne vykonané formou oznámenia o zmene súťažných podkladov a nahradením prílohy č. E.1 Návrh zmluvy o poskytnutí služieb aktualizovaným znením.

S pozdravom,

JUDr. Gabriela Heribanová  
Tatra Tender s.r.o.