

## **DODATOK č. 1**

**k ZMLUVE O DIELO č. 1 - / 2022**

**uzavretej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov**

(ďalej len „Dodatok č. 1“)

Názov realizovanej stavby:

**„Nadstavba budovy SOŠ HSaO, Školská 5, 975 90 Banská Bystrica s názvom projektu: „Zvýšenie počtu žiakov stredných a odborných škôl na praktickom vyučovaní“**

### **Zmluvné strany**

#### **Objednávateľ:**

**Názov:** Stredná odborná škola hotelových služieb a obchodu  
**Sídlo:** Školská 5, 975 90 Banská Bystrica  
**Právna forma:** Príspevková organizácia  
**Štatutárny orgán:** Ing. Ľuba Englerová, riaditeľka SOŠ HSaO Banská Bystrica  
**IČO:** 00158496  
**DIČ:** 2021188628  
**IČ DPH:** nie sme platcami DPH  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica Bratislava  
**Číslo účtu:** SK23 8180 0000 0070 0062 5758  
**Tel.:** +421484700442, +421902891161

Osoby oprávnené rokovať

vo veciach Zmluvy: Ing. Ľuba Englerová, riaditeľka Strednej odbornej školy hotelových služieb a obchodu v Banskej Bystrici

Osoby oprávnené rokovať

v technických

(realizačných) veciach: Ing. Ľuba Englerová, riaditeľka Strednej odbornej školy hotelových služieb a obchodu v Banskej Bystrici

Telefón/ fax:

E mail: luba.englerova@soshotelovabb.sk

(ďalej ako „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

#### **Zhotoviteľ:**

**Obchodné meno:** I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s.  
**Sídlo:** Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica  
**Zapísaný v:** Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd: Sa, VI: 408/S  
**Štatutárny orgán:** Ing. Pavel Fekiač, predseda predstavenstva a.s.  
Ing. Martin Zubáč, podpredseda predstavenstva a.s.  
**IČO:** 36 018 741  
**DIČ:** 2020085683  
**IČ DPH :** SK2020085683  
**Bankové spojenie:** VÚB, a.s.

Číslo účtu: SK31 0200 0000 0045 9903 2356

Osoby oprávnené rokovať vo veciach

- zmluvných: Ing. Pavel Fekiač, predseda predstavenstva a.s.

- technických: Ing. Martin Zubáč, podpredseda predstavenstva a.s.

(ďalej ako „**zhotoviteľ**“ v príslušnom gramatickom tvare a spolu s objednávatelom ďalej ako „**Zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

### Článok 1

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 27.5.2022 Zmluvu o dielo č. 1/2022 , predmetom ktorej je zhotovenie diela : **Nadstavba budovy SOŠ HSaO, Školská 5, 975 90 Banská Bystrica s názvom projektu: „Zvýšenie počtu žiakov stredných a odborných škôl na praktickom vyučovaní“**( ďalej len „zmluva“ )
2. Zmluvné strany sa dohodli v priebehu realizácie diela zmeniť v súlade s Článkom IX. Zmena záväzkov zmluvných strán , Zmluvy o dielo č.1/2022 zo dňa 27.5.2022 z dôvodu zámeny rozmerov dlažby a obkladov , ako je uvedené v súťažnom VV a zmluvnom rozpočte. Mení sa rozmer ale cena sa nemení-táto zmena nemá vplyv na uzavretú cenu diela

### Článok II.

1. V ostatnom sa zmluva o dielo nemení a ostáva v platnosti.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.
4. Dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, dva pre zhotoviteľa a štyri exempláre pre objednávateľa.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok č. 1 uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
6. Prílohou tohto Dodatku č. 1 sú:  
Príloha č.1 - Rozpočet Položkový rozpočet ( prípočet/odpočet )  
Príloha č.2 – Zmenový list

V Banskej Bystrici, dňa:

V Banskej Bystrici, dňa:

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....  
**Ing. Ľuba Englerová**

riaditeľka Strednej odbornej školy  
hotelových služieb a obchodu Banská Bystrica

.....  
**Ing. Pavel Fekiač**

predseda predstavenstva a.s.  
I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s.

.....  
**Ing. Martin Zubáč**

podpredseda predstavenstva a.s.  
I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s.

Stavba: **Nadstavba budovy SOŠ HSaO, Školská 5, 975 90 Banská Bystrica s názvom projektu: „Zvýšenie počtu žiakov stredných a odborných škôl na praktickom vyučovaní“**

## **Z M E N O V Ý   L I S T   č. 1**

**Názov zmeny:**

Zmena rozmerov dlažieb a obkladov .

**Časť stavby:**

Nadstavba SOŠ HSaO B. Bystrica

**Popis zmenového listu:**

Zámena rozmerov dodávaných dlažieb a obkladov

**Zdôvodnenie návrhu:**

Pôvodné rozmery uvedené vo VV Zhotoviteľ nevie zabezpečiť/ nevyrábajú. Nahradené za dlažby a obklady väčších rozmerov odsúhlasených architektom PD.

**Cena zmenového konania:**

Cena sa nemení oproti zmluvnému rozpočtu.

**Formálnu správnosť potvrdzuje TDI:**

Zmenový list nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a bude súčasťou (prílohou) dodatku k uzatvorenej ZoD.

Dátum: 24.4. 2023

.....  
Investor

.....  
Zhotoviteľ

.....  
Stavebný dozor

.....  
Projektant

Príloha: položkový rozpočet zmeny

# ROZPOČET

Stavba: Úprava dlažby obklady Nadstavba SOŠHSaO Banská

Objekt: Nadstavba SOŠHSaO Banská B

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 24. 4. 2023

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

**PSV Práce a dodávky PSV NOVÉ 8 196,32**

**771 Podlahy z dlaždíc 2 125,38**

|      |                  |                                                                     |    |        |       |          |
|------|------------------|---------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|----------|
| #### | K 771415017.S    | Montáž soklíkov z dlažby do lepidla veľ. 400 x 80 mm                | m  | 11,250 | 3,08  | 34,65    |
| #### | K 771541122.S    | Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do lepidla veľ. 400 x 400 mm | m2 | 43,000 | 25,00 | 1 075,00 |
| ###  | M 597740002111.S | Například GRES dlaždice -, rozmer 400x400 mm,                       | m2 | 50,872 | 18,50 | 941,13   |
| #### | K 998771103      | Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m  | t  | 3,203  | 23,29 | 74,60    |

**781 Dokončovacie práce a obklady 6 070,94**

|      |                  |                                                                                                       |    |         |       |          |
|------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|
| #### | K 781445009.S    | Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu veľ.400x250 mm                         | m2 | 88,194  | 25,00 | 2 204,85 |
| ###  | M 597640001600.S | Napr. Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké 400x250 mm                                   | m2 | 138,496 | 17,00 | 2 354,43 |
| #### | K 781445071.S    | Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu v obmedzenom priestore veľ. 400x250 mm | m2 | 47,586  | 30,00 | 1 427,58 |
| #### | K 998781103      | Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m                                    | t  | 3,363   | 25,00 | 84,08    |

**PSV Práce a dodávky PSV - ZOD -8 196,32**

**771 Podlahy z dlaždíc ZOD -2 125,38**

|      |            |                                                                                    |    |         |       |           |
|------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|
| #### | 771415004  | Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu veľ. 300 x 80 mm                            | m  | -11,250 | 3,08  | -34,65    |
| #### | 771541015  | Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do malty veľ. 300 x 300 mm                  | m2 | -43,000 | 25,00 | -1 075,00 |
| ###  | 5978651460 | Například TAURUS GRANIT dlaždice - leštené, rozmer 295x295x8 mm, farba 61 SL Tunis | m2 | -50,872 | 18,50 | -941,13   |
| #### | 998771103  | Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m                 | t  | -3,203  | 23,29 | -74,60    |

**781 Dokončovacie práce a obklady ZOD -6 070,94**

|      |            |                                                                                                       |    |          |       |           |
|------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-------|-----------|
| #### | 781445017  | Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu veľ. 300x200 mm                        | m2 | -88,194  | 25,00 | -2 204,85 |
| ###  | 5976582000 | Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké B 300x200 la                                       | m2 | -138,496 | 17,00 | -2 354,43 |
| #### | 781445067  | Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu v obmedzenom priestore veľ. 300x200 mm | m2 | -47,586  | 30,00 | -1 427,58 |
| #### | 998781103  | Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m                                    | t  | -3,363   | 25,00 | -84,08    |

**Celkom 0,00**