



Výzva na predloženie ponuky v zákazke „Podzemné garáže Uršulínska 2 – odstránenie zatekania“¹

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava (ďalej len „verejný obstarávateľ“) uskutočňuje výber dodávateľa na predmet zákazky: „**Podzemné garáže Uršulínska 2 – odstránenie zatekania**“ podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“).

1. Základné informácie

Verejný obstarávateľ: Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
Kontaktná osoba: Mgr. Mária Janošovová, +421 904 544 985

2. Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je zabezpečenie sanácie železobetónových konštrukcií v podzemnej garáži hlavného mesta na Uršulínskej ul. 2, Bratislava voči prieniku vody. Sanácia konštrukcií predstavuje odstránenie prieniku vody do priestorov garáží s následným technickým ošetrením stavebných konštrukcií vrátane tlakovej injektáže podľa spracovaného technického návrhu, výkazu výmer a výkresov sanácií.

Technická špecifikácia predmetu zákazky:

- a) **Sanácia prasklín** – realizovať v rozsahu spracovaného technického návrhu, sanovať praskliny stropov na 1.PP, 2.PP, praskliny na pilótových stenách, praskliny a pracovné škáry monolitických betónov, práce realizovať tlakovou injektážou resp. pružnou polyuretánovou živicom.
- b) **Sanácia dilatácií** - realizovať v rozsahu spracovaného technického návrhu - zatesnenie dilatácie stropu v úrovni 1. PP a 2.PP tlakovou injektážou pružnou polyuretánovou živicom, realizovať opatrenia na odvádzanie zachytenej vody.

¹ Interné číslo výzvy: MAGS OVO 42718/2022



- c) **Sanácia stavebných konštrukcií** - realizovať v rozsahu spracovaného technického návrhu – plošná injektáž monolitické steny na 2. PP, izolačné práce v kolektore, odstránenie zatekania cez kruhové schodisko náporom vody z hornej časti stropu (park pred Magistrátom), injektáž miestnosti požiarneho uzáveru (miestnosť 015, 1.PP), vyfrézovanie odvodňovacích drážok v podlahe kolektoru, oprava dlažby na chodníku v parku na strope garáží.

V zmysle čl. 10 ods. 1 návrhu zmluvy o dielo, bude zhotoviteľ povinný uzavrieť a udržiavať v platnosti poisťňu zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku objednávateľa a tretích osôb, ktorá bude spôsobená prevádzkovou činnosťou zhotoviteľa, minimálne vo výške ceny za dielo. Poistná zmluva, resp. jej overená fotokópia spolu s originálom alebo overenou fotokópiou dokladu o uhradení poistného bude tvoriť neoddeliteľnú prílohu zmluvy.

Podrobná špecifikácia predmetu zákazky a podmienky jej realizácie sa nachádzajú v prílohách č. 2 a 3 tejto výzvy.

3. Identifikácia predmetu obstarávania podľa CPV kódov

45000000-7 Stavebné práce

45320000-6 Izolačné práce

4. Predpokladaná hodnota zákazky

59 805,28 eur bez DPH

5. Rozdelenie predmetu obstarávania na časti

Zákazka je rozdelená na časti: Nie

6. Typ zmluvného vzťahu

Výsledkom verejného obstarávania je: Uzavretie jednorazovej zmluvy. Vystavená faktúra zo strany dodávateľa musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Dodávateľ bude fakturovať skutočný stav na základe reálne dodaných tovarov, služieb alebo prác.

7. Obhliadka

Obhliadku je možné uskutočniť každý pracovný deň. Záujemca požiadajú o obhliadku aspoň deň vopred a je povinný dohodnúť si presný termín obhliadky s kontaktnou osobou:

Kontaktná osoba na obhliadku:

Ing. Jozef Kubík, jozef.kubik@bratislava.sk, tel.: 0903 985 875

8. Miesto a čas dodania zákazky

Miesto: Garáže – Uršulínska 2, Bratislava

Čas: do 6 mesiacov od prevzatia staveniska



9. Hlavné podmienky financovania

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na základe faktúry. Faktúra bude mať 30-dňovú lehotu splatnosti odo dňa jej doručenia. Súčasťou faktúry bude súpis dodaných tovarov, služieb alebo prác. Platba bude realizovaná bezhotovostným platobným príkazom. Neposkytuje sa preddavok ani zálohová platba. Výsledná cena predmetu zákazky musí zahŕňať všetky náklady spojené s poskytnutím požadovaného plnenia predmetu zákazky.

10. Podmienky účasti uchádzačov

10.1 Vyžaduje sa splnenie podmienok účasti osobného postavenia:

- a) podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO, t. j. uchádzač musí byť oprávnený na realizáciu predmetu zákazky.
- b) podľa § 32 ods. 1 písm. f) ZVO, t. j. že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní.

10.2 Vyžaduje sa splnenie podmienok účasti týkajúcich sa technickej alebo odbornej spôsobilosti:

- a) podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO, t. j. uchádzač predloží zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom
 - 1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dokladom je referencia,
 - 2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Minimálna požadovaná úroveň:

Zoznamom stavebných prác uchádzač preukáže, že za predchádzajúcich 5 rokov uskutočnil stavebné práce rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky v kumulatívnom objeme min. 60 000,- EUR bez DPH. Za stavebné práce rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky bude verejný obstarávateľ považovať uskutočnenie sanačných stavebných prác charakteru odstránenia zatekania zo stavebných konštrukcií.

- b) podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO, t. j. uchádzač uvedie údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov.

Minimálna požadovaná úroveň:

Uchádzač preukáže, že disponuje osobou, ktorá je držiteľom osvedčenia o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov vydaným Slovenskou



komorou stavebných inžinierov (SKSI) na nasledovnú činnosť: **Stavbyvedúci s odborným zameraním 10 - Pozemné stavby.**

Uchádzač môže splnenie danej podmienky účasti preukázať aj ekvivalentom oprávnenia preukazujúcim predmetné skutočnosti vydávaným v inom štáte ako SR. Ak je osoba zapísaná vo verejne prístupnom zozname, ktorý preukazuje, že táto osoba je držiteľom príslušného dokladu postačuje uviesť webovú adresu, na ktorej si môže verejný obstarávateľ danú skutočnosť overiť (napr. <https://verejnyportal.sksi.sk/search>).

Upozornenie: zhotoviteľ bude realizovať plnenie podľa zmluvy o dielo osobou, ktorou preukazoval splnenie podmienky účasti v zmysle § 34 ods. 1 písm. g) ZVO a ktorú uvedie vo svojej ponuke. Zoznam zodpovedných osôb za zhotoviteľa podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO bude tvoriť Prílohu č. 8 zmluvy o dielo.

Splnenie podmienok účasti podľa bodu 10. tejto výzvy uchádzač preukazuje čestným vyhlásením, ktoré je súčasťou **prílohy č. 1** tejto výzvy.

Verejný obstarávateľ si doklady a dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti podľa bodu 10. vyžiada od uchádzača na predbežnom prvom mieste.

11. Komunikácia a vysvetľovania

Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi sa počas celého procesu verejného obstarávania uskutočňuje v štátnom (slovenskom) jazyku výhradne prostredníctvom IS JOSEPHINE, prevádzkovaného <https://josephine.proebiz.com/sk/>.

Pre účely komunikácie a predkladanie ponúk musí byť hospodársky subjekt registrovaný v systéme JOSEPHINE. [Skrátený návod registrácie](#) rýchlo a jednoducho prevedie procesom registrácie v systéme JOSEPHINE, vrátane opisu základných obrazoviek systému.

Technické nároky na používanie systému JOSEPHINE sú úplne bežné a každý bežný počítač by ich mal spĺňať. Podrobné Technické nároky systému JOSEPHINE si môžete stiahnuť [TU](#).

Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom, ktorí chcú byť informovaní o prípadných aktualizáciách týkajúcich sa konkrétnej zákazky prostredníctvom notifikačných e-mailov, aby v danej zákazke zaklikli tlačidlo „ZAUJÍMA MA TO“ (v pravej hornej časti obrazovky).

[Skrátený návod](#) rýchlo a jednoducho prevedie uchádzača procesom prihlásenia, posielania správ a predkladaním ponúk v systéme JOSEPHINE. Pre lepší prehľad uchádzač nájde tiež opis základných obrazoviek systému. V prípade potreby je možné kontaktovať linku podpory Houston PROEBIZ.

12. Predkladanie ponúk

Lehota: 25.02.2022 10:00:00

Spôsob: Prostredníctvom IS Josephine na nasledovnej adrese zákazky:
<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/16604/summary>

Obsah ponuky: Riadne vyplnená a podpísaná **príloha č. 1 – Návrh na plnenie kritérií a výkaz výmer**

Ponuka sa považuje za doručení až momentom jej doručenia (nie odoslania) verejnemu obstarávateľovi v systéme Josephine. Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom predkladať



ponuku v dostatočnom časovom predstihu, obzvlášť v prípade dátovo objemnejších príloh, aby sa upload, odoslanie a doručenie ponuky uskutočnili pred uplynutím lehoty.

13. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je: **Najnižšia cena celkom v EUR s DPH.**

V prípade rovnosti predložených cenových ponúk budú vyzvaní tí uchádzači, ktorí predložili najnižšie cenové ponuky, aby ich v lehote nie kratšej ako jeden pracovný deň upravili smerom nadol, prípadne potvrdili ich aktuálnu výšku. Úspešným sa stane uchádzač s najnižšou cenovou ponukou po uplynutí danej lehoty.

14. Ďalšie informácie

- a) Verejný obstarávateľ vyzve uchádzača s najnižšou ponukovou cenou na predloženie dokladov nevyhnutných na overenie splnenia tých podmienok účasti, ktoré si nevie verejný obstarávateľ overiť sám z verejne prístupných zdrojov (napr. na predloženie originálu alebo osvedčenej kópie dokladu o oprávnení podnikat' – živnostenské oprávnenie alebo výpis zo živnostenského registra alebo iné než živnostenské oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov alebo výpis z obchodného registra, príp. registra právnických osôb a podnikateľov). V prípade, že uchádzač s najnižšou cenou nepreukáže splnenie podmienok účasti, verejný obstarávateľ môže vyzvať uchádzača druhého v poradí. Tento postup môže verejný obstarávateľ opakovať.
- b) Verejný obstarávateľ označí za úspešného uchádzača s najlepším návrhom na plnenie kritérií, ktorý preukázal splnenie stanovených podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky.
- c) Informácia o výsledku procesu obstarávania a vyhodnotenia cenových ponúk bude uchádzačom zaslaná elektronicky.
- d) Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu ponuku. O takomto postupe bude verejný obstarávateľ uchádzačov informovať spolu s odôvodnením. V prípade, ak úspešný uchádzač neposkytne súčinnosť pri podpise zmluvy, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uplatniť s ďalším uchádzačom v poradí postup podľa písm. a) tohto bodu výzvy.

V Bratislave dňa 07.02.2021

Mgr. Michal Garaj
vedúci oddelenia verejného obstarávania

Zoznam príloh:

- | | |
|--------------|---|
| Príloha č. 1 | Návrh na plnenie kritérií a výkaz výmer |
| Príloha č. 2 | Technický návrh |
| Príloha č. 3 | Zmluva o dielo |