

Verejný obstarávateľ:	Univerzitná nemocnica L. Pasteura, Rastislavova 43, 041 90 Košice
Typ zákazky:	Podlimitná zákazka
Postup:	§ 112 - 116 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Predmet zákazky:	Havarijná rekonštrukcia hydroizolácie strechy monobloku, UN L. Pasteura Košice, pracovisko Rastislavova
Dokument:	SPRIEVODNÝ LIST PONUKY

Všeobecné informácie o uchádzačovi, ktorý predkladá ponuku:

Obchodné meno alebo názov:	REKONDÍCIA SK s.r.o.	
Sídlo alebo miesto podnikania:	SNP 113/1, 956 18 Bošany	
Názov skupiny dodávateľov: <small>(Vyplňte v prípade, ak je uchádzač členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku.)</small>		
IČO:	50 538 705	
Právna forma:	S.r.o.	
URL:		
Zápis uchádzača v obchodnom registri: <small>(Označenie Obchodného registra alebo inej evidencie, do ktorej je uchádzač zapísaný podľa právneho poriadku štátu, ktorým sa spravuje)</small>	Okresného súdu Trenčín, vl. 33745/R	
Zoznam osôb oprávnených konať v mene uchádzača: <small>(Meno a priezvisko)</small>	Ing. Ján Ryban	

(VYPLNÍ UCHÁDZAČ)

Kontaktné údaje uchádzača pre potreby komunikácie s uchádzačom počas verejného obstarávania:

Meno a priezvisko:	Ing. Ján Ryban
Telefón:	0948 031 281
E-mail:	ryban.jan@gmail.com

(VYPLNÍ UCHÁDZAČ)

Údaje o osobe podľa § 49 ods. 5 ZVO:

Meno a priezvisko:	
Obchodné meno/Názov:	
Adresa pobytu/Sídlo alebo miesto podnikania:	
IČO::	

(VYPLNÍ UCHÁDZAČ, AK JE RELEVANTNÉ)

v ... Bošany ..., dňa 4.2.2022Ing. Ján Ryban, konateľ
SNP 113/1, 956 18 Bošany, IČO: 50 538 705

ČESTNÉ VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA

v rámci zákazky vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 13/2022 zo dňa 19.1.2022,
pod označením 2950-WYP na predmet: „**Havarijná rekonštrukcia hydroizolácie strechy monobloku, UN
L. Pasteura Košice, pracovisko Rastislavova**“

Obchodné meno, názov uchádzača: REKONDÍCIA SK s.r.o.
Adresa, sídlo: SNP 113/1, 956 18 Bošany
IČO: 50 538 705

Ako štatutárny orgán vyššie uvedeného uchádzača týmto čestne

- vyhlasujem(e), že bezvýhradne súhlasím(e) a plne akceptujem(e) ustanovenia návrhu zmluvy a bezvýhradne súhlasím(e) s podmienkami uvedenými vo Výzve na predkladanie ponúk/ Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, v týchto súťažných podkladoch a v ostatných dokumentoch poskytnutých verejným obstarávateľom v lehote na predkladanie ponúk;
- vyhlasujem(e), že všetky predložené doklady a údaje v ponuke sú pravdivé a úplné a o tom, že obsahu Výzvy na predkladanie ponúk/ Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania a obsahu súťažných podkladov a obsahu všetkých ostatných dokumentov poskytnutých verejným obstarávateľom v lehote na predkladanie ponúk rozumiem(e);
- vyhlasujem(e), že všetky doklady, dokumenty a vyhlásenia predložené v ponuke, ktoré neboli pôvodne vyhotovené v elektronickej podobe sú zhodné s originálnym vyhotovením, ktoré máme ako uchádzač k dispozícii v listinnej podobe;
- vyhlasujem(e), že predkladám(e) iba jednu ponuku na tento predmet zákazky;
- vyhlasujem(e), že nie sme členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku v súlade s ustanovením § 49 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní;
- vyhlasujem(e), že dávame písomný súhlas k tomu, že doklady a údaje v nich obsiahnuté, ktoré poskytujeme v súvislosti s týmto verejným obstarávaním, môže verejný obstarávateľ spracovávať podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov). Týmto tiež súhlasíme so spracovaním poskytnutých osobných údajov v súlade s Nariadením EP a R č. 2016/679 zo dňa 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov. Súhlas k spracúvaniu osobných údajov fyzických osôb, poskytnutých v rozsahu meno a priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, rodné číslo, číslo OP, e-mailová adresa, telefónny kontakt, je verejný obstarávateľ oprávnený spracúvať za účelom naplnenia predmetu verejného obstarávania po dobu trvania vyhlásenej súťaže a na dobu potrebnú k výkonu práv a povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov. Dotknutá osoba môže svoj súhlas písomne kedykoľvek odvolať. Na osobné údaje, ktoré sa už stali verejne známymi, sa právo výmazu nevzťahuje;
- vyhlasujem(e), že dávame písomný súhlas k tomu, aby kópia našej ponuky bola zverejnená v Profile verejného obstarávateľa v súlade s § 64 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní;
- vyhlasujem(e), že naša spoločnosť nie je čo i len v potenciálnom konflikte záujmov vo vzťahu k verejnému obstarávateľovi, jeho zamestnancom alebo vo vzťahu k osobám, ktoré sa podieľali pri príprave a realizácii verejného obstarávania.

V Bošany, dňa 4.2.2022

Ing. Ján Ryban, konateľ

(Podpis uchádzača podľa bodu 18.4 časti A. Pokyny pre uchádzačov súťažných podkladov.)

Verejný obstarávateľ:	Univerzitná nemocnica L. Pasteura, Rastislavova 43, 041 90 Košice
Typ zákazky:	Podlimitná zákazka
Postup:	§ 112 - 116 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Predmet zákazky:	Havarijná rekonštrukcia hydroizolácie strechy monobloku, UN L. Pasteura Košice, pracovisko Rastislavova
Dokument:	NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIA

Uchádzač:

REKONDÍCIA SK s.r.o.
SNP 113/1
956 18 Bošany

Kritérium:

NAJNIŽŠIA CENA

Podľa kritéria bude hodnotená „Celková zmluvná cena, vyjadrená v EUR s DPH“, ktorou sa rozumie cena za plnenie predmetu zákazky vyjadrená v EUR s DPH, vypočítaná v súlade s časťou C. Spôsob určenia ceny a E. Kritéria na hodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia týchto súťažných podkladov.

Návrh na plnenie:

	Cena v EUR bez DPH	Sadzba DPH	DPH v EUR	Cena v EUR s DPH
Celková zmluvná cena	79 641,50	20%	15 928,30	95 569,80

cena - kritérium

Ceny musia byť uvedené ako kladné číslo, matematiky zaokrúhlené na dve desatinné miesta.

v**BOŠANOCH**....., dňa**4.2.2022**.....

Ing. Ján Rybar, konateľ

(Podpis podľa bodu 18.4 časti A. Pokyny pre uchádzačov súťažných podkladov.)

G. ZADANIE STAVBY

Stavba:

Havarijná oprava strechy MONOBLOKU

Objekt:

SO01 - Monoblok - spodná časť

JKSO:

Miesto: Rastislavova 43, 04190 Košice

KS:

Dátum: 04.02.2022

Objednávateľ:

Univerzitná nemocnica L.Pasteura Košice

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

REKONDÍCIA SK s.r.o., SNP 113/1, 956 18 Bošany

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

Projekt JM s.r.o., Krajná Poľana 56, 090 05

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Fecifak

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH				79 641,50
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	20,00%	0,00	
znižená	79 641,50	20,00%	15 928,30	
Cena s DPH		v EUR		95 569,80

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Havarijná oprava strechy MONOBLOKU

Objekt:

SO01 - Monoblok - spodná časť

Miesto:

Rastislavova 43, 04190 Košice

Dátum:

04.02.2022

Objednávateľ:

Univerzitná nemocnica L.Pasteura Košice

Projektant:

Projekt JM s.r.o.,
Krajná Poľana
56, 090 05

Zhotoviteľ:

REKONDÍCIA SK s.r.o, SNP 113/1, 956 18 Bošany

Spracovateľ:

Ing. Fecil'ak

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

79 641,50

HSV - Práce a dodávky HSV	5 323,32
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	5 323,32
PSV - Práce a dodávky PSV	70 318,18
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny	45 290,27
713 - Izolácie tepelné	24 049,73
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	210,00
764 - Konštrukcie klampiarske	768,18
VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady	4 000,00

ROZPOČET

Stavba:

Havarijná oprava strechy MONOBLOKU

Objekt:

SO01 - Monoblok - spodná časť

Miesto: Rastislavova 43, 04190 Košice

Dátum: 04.02.2022

Objednávateľ: Univerzitná nemocnica L.Pasteura Košice

Projektant: Projekt JM s.r.o.,
Krajná Poľana
56, 090 05

Zhotoviteľ: REKONDÍCIA SK s.r.o, SNP 113/1, 956 18 Bošany

Spracovateľ: Ing. Fecil'ak

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

79 641,50

D HSV Práce a dodávky HSV

5 323,32

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

5 323,32

1	K	952901111	Výčistenie strechy a staveniska pred odovzdaním stavby	m2	530,070	1,87	991,23
2	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným	t	13,955	25,41	354,60
3	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	83,730	10,54	882,51
4	K	979011201	Plastový sklz na stavebnú suť výšky do 10 m	m	10,000	10,00	100,00
5	K	979011202	Príplatok k cene za každý ďalší meter výšky	m	15,000	15,00	225,00
6	K	979011233	Demontáž sklzu na stavebnú suť výšky do 30 m	m	25,000	18,34	458,50
7	K	979081111	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	13,955	2,84	39,63
8	K	979081121	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	209,325	2,84	594,48
9	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	13,955	2,84	39,63
10	K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	41,865	2,84	118,90
11	K	979089112	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	13,955	1,35	18,84
12	K	979089713	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	10,000	150,00	1 500,00

D PSV Práce a dodávky PSV

70 318,18

D 712 Izolácie striech, povlakové krytiny

45 290,27

13	K	712290010	Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	m2	530,070	5,21	2 761,66
14	M	2832990190-1	Samolepiaca parozábrana so zníženým požiarom zatažením Sd 1500	m2	609,581	3,24	1 975,04
15	K	712300831	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých 10° jednovrstvovej, -0,00600t	m2	595,170	5,47	3 255,58
16	K	712300834-1	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých do 10° každé ďalšie vrstvy, -	m2	595,170	5,87	3 493,65
17	K	776990100	Zametanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	530,070	2,41	1 277,47
18	K	712370560	Zhotovenie pochôdzneho pásu na povlakovej krytine striech plochých do 10°	m2	62,000	6,57	407,34
19	M	283290003200	Pochôdzny strešný pás šírky 595mm (walk R)	m2	62,000	83,51	5 177,62
20	K	712370570	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° fóliou TPO, pripevnenie prikotvením	m2	595,170	9,78	5 820,76
21	M	283290000200	TPO/FPO strešná hydroizolačná fólia voľne položená a mechanicky kotvená alebo zatažená hr. 1,8mm, š. 1,5, balenie: 30m2	m2	684,446	9,89	6 769,17
22	M	2832990630-1	Kotviaca technika - šrob do trapézového plechu hr. nad 0.9 mm+ teleskop TKL45	ks	2 380,680	0,35	833,24
23	K	712973345	Povlaková krytina - detaily k TPO fóliam vytvorenie flekov v rohoch	ks	131,000	7,35	962,85
24	M	283290000200	TPO/FPO strešná hydroizolačná fólia voľne položená a mechanicky kotvená alebo zatažená hr. 1,8mm, š. 1,5, balenie: 30m2	m2	5,240	9,89	51,82

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	712973410	Detaily k termoplastom všeobecne, kútový uholník z hrubopoplastovaného plechu RŠ 80 mm, ohyb 90-135°	m	241,100	2,34	564,17
26	M	2832990680	Kotviaca technika - turbošrób universal	ks	1 928,800	0,31	597,93
27	K	712973520	Povlaková krytina - detaily k TPO fóliam osadenie odkvapovej lišty	m	217,000	4,35	943,95
28	M	2830012330-1	FPCU/TPO popriastrovaný plech, rozm.: 1x2m / 130mm	m2	43,400	45,38	1 969,49
29	K	712973530	Povlaková krytina - detaily k TPO fóliam osadenie hotovej strešnej vpuste	ks	6,000	25,00	150,00
30	M	283770003700	Strešná vpust' - priemer 100 mm, dl. 400 mm	ks	6,000	75,24	451,44
31	K	712973770	Detaily k termoplastom všeobecne, ukončujúci profil na stene, dverách, z hrubopoplast. plechu RŠ 75 mm	m	217,000	3,57	774,69
32	M	2832990680	Kotviaca technika - turbošrób universal	ks	868,000	0,31	269,08
33	K	712973520R	Povlaková krytina - detaily k TPO fóliam osadenie lemovacej lišty	m	217,000	3,54	768,18
34	M	2830012330-1	FPCU/TPO popriastrovaný plech, rozm.: 1x2m / 130mm	m2	43,400	45,38	1 969,49
35	K	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	595,170	2,35	1 398,65
36	M	6936654500-1	Sklené rúno GV120 pre zlepšenie požiarnej odolnosti, do triedy BROOF (t3)	m2	684,446	0,84	574,93
37	K	712990040.1	Odstárenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	530,070	2,45	1 298,67
38	K	998712104	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 24 do 36 m	t	2,578	300,00	773,40

D 713 Izolácie tepelné 24 049,73

39	K	713000040	Odstárenie nadstresnej tepelnej izolácie striech plochých kladenej voľne z vláknitých materiálov hr. do 10 cm -0,009t	m2	530,070	3,54	1 876,45
40	K	713141155-1	Montáž TI striech plochých do 10° tepelnoizolačnými doskami na báze PIR hr. 120 mm, rozloženej v jednej vrstve, prikotvením	m2	530,070	5,34	2 830,57
41	M	553250003200 R	Tepelnoizolačné dosky pre ploché strechy s obojstrannou hliníkovou povrchovou úpravou na báze PIR, s rozmerom 2 400 x 1 200 mm hr. 120 mm	m2	556,574	29,77	16 569,21
42	K	998713104	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 24 m do 36 m	t	9,245	300,00	2 773,50

D 721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia 210,00

43	K	721210813	Demontáž vpustu strešného DN100	ks	6,000	35,00	210,00
----	---	-----------	---------------------------------	----	-------	-------	--------

D 764 Konštrukcie klampiarske 768,18

44	K	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	217,000	3,54	768,18
----	---	-----------	--	---	---------	------	--------

D VRN Vedľajšie rozpočtové náklady 4 000,00

45	K	000600021	Zariadenie staveniska	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
----	---	-----------	-----------------------	-----	-------	----------	----------

Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti

(podľa § 114 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.)

Verejné obstarávanie zákazky na predmet:

„Havarijná rekonštrukcia hydroizolácie strechy monobloku, UN L. Pasteura Košice, pracovisko Rastislavova“

Obchodné meno a sídlo uchádzača: **REKONDÍCIA SK, s.r.o., SNP 113/1, 956 18 Bošany**

Identifikačné číslo uchádzača: **50 538 705**

Osoby oprávnené konať za uchádzača: **Ing. Ján Ryban, konateľ**

Ako uchádzač, ktorý predložil ponuku v tomto verejnom obstarávaní, vyhláseného na základe oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania/výzvy na predkladanie ponúk, zverejnené/zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania číslo č. 13/2022- 19.01.2022, 2950 - WYP.

Názov verejného obstarávateľa: **Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice,**

Rastislavova 43,

041 90 Košice - mestská časť Juh

týmto čestne vyhlasujem, že

spĺňame všetky podmienky účasti určené verejným obstarávateľom a poskytneme verejnému obstarávateľovi na požiadanie doklady, ktoré sme týmto čestným vyhlásením nahradili.

V Bošanoch dňa 4.2.2022

.....
Ing. Ján Ryban, konateľ

ZMLUVA O DIELO č. /2022

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník,
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

1. ZHOTOVITEĽ: REKONDÍCIA SK s.r.o.
So sídlom : SNP 113/1, 956 18 Bošany
V zastúpení : Ing. Ján Ryban
IČO : 50 538 705
DIČ: 2120368569
IČ DPH : SK2120368569
IBAN : SK24 0200 0000 0037 3969 4059
BIC/SWIFT : SUBA

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd. : Sro, vložka č. 33745/R

(ďalej len „zhotoviteľ“)

2. OBJEDNÁVATEĽ: Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice
So sídlom : Rastislavova 43, 041 90 Košice, Slovenská republika
V zastúpení : MUDr. Ján Slávik, MBA, generálny riaditeľ
MUDr. Ľuboslav Beňa, PhD, výkonný riaditeľ pre PS
IČO : 00 606 707
DIČ: 2021141969
IČ DPH : SK2021141969
IBAN : SK26 8180 0000 0070 0037 8160
BIC/SWIFT : SPSRSKBA

Štátna príspevková organizácia zriadená Zriaďovacou listinou MZ SR č. 1842/1990 – A/I – 2 zo dňa 18.12.1990

(ďalej len „objednávateľ“)

ČI. II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- Objednávateľ ako verejný obstarávateľ v rámci plnenia svojich úloh obstaráva dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác a poskytnutie služby postupom stanoveným zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zák. č. 343/2015 Z. z.“).
- Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený na vykonávanie činnosti podľa tejto zmluvy, dielo vykoná osobne, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a vlastné náklady za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- Túto zmluvu uzatvára objednávatel' so zhotoviteľom ako výsledok podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhoviska realizovanej postupom podľa § 112- 116 zák. č. 343/2015 Z. z. prostredníctvom systému na elektronické verejné obstarávanie JOSEPHINE, zadávanej na základe výzvy uverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania .č. 13/2022 zo dňa 19.1.2022 pod číslom 2950-WYP, na predmet zákazky s názvom : „**Havarijná rekonštrukcia hydroizolácie strechy monobloku, UN L. Pasteura Košice, pracovisko Rastislavova**“ (ďalej len „verejné obstarávanie“).
Evidenčné číslo verejného obstarávania objednávateľa : UNLP-2022-02-PZ
- Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať všetky špecifiká pri vykonávaní diela vyplývajúce z činnosti objednávateľa, ktorý je poskytovateľom zdravotnej starostlivosti a ktoré súvisia s miestom plnenia zmluvy t.j. v areáli ústavného zdravotníckeho zariadenia. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude vykonávať s čiastočným obmedzením prevádzky pracoviska, kde sa stavenisko nachádza, (čl. IV. bod 2 tejto zmluvy) a bez obmedzenia prevádzky na všetkých vedľajších pracoviskách a zaväzuje sa dielo, ako aj jednotlivé činnosti pri vykonávaní diela (napr. búracie práce, dovoz a presun materiálu a zariadení na stavenisko,

i v rámci staveniska) realizovať tak, aby nedochádzalo k obmedzeniu prevádzky pracovísk objednávateľa. V prípade nevyhnutnej potreby je zhotoviteľ povinný sa vopred dohodnúť s objednávateľom na prevádzkových opatreniach.

5. Na financovanie plnenia tejto zmluvy boli objednávateľovi pridelené kapitálové výdavky z rozpočtu Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky (MZ SR - List č. S13127-2021-OVV-17 zo dňa 20.9.2021). Zákazka, ktorá je predmetom zmluvy je hradená z pridelených kapitálových výdavkov štátu (čl. IX. bod 6 tejto zmluvy).

Čl. III. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo - „**Havarijná oprava hydroizolácie strechy monobloku UN L. Pasteura Košice, pracovisko Rastislavova**“, v rozsahu a podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou Projekt JM s.r.o., Krajná Poľana 56, PSČ 090 05, IČO :46 541 853 (projektant : Ing. Jozef Fecilák) z 09/2019 (ďalej len „**dielo**“, „**projektová dokumentácia**“) a podmienok tejto zmluvy a záväzok objednávateľa poskytnúť zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť pri vykonávaní diela, riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovené dielo cenu uvedenú v čl. VI. tejto zmluvy.
2. **Rozsah vykonania diela** je presne špecifikovaný v projektovej dokumentácii a výkaze výmer, ktorý je **prílohou č. 1 tejto zmluvy**.
3. Dielo je verejnou prácou v zmysle zák. č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach, v znení neskorších predpisov.
4. Popis použitého materiálu a zariadení, ktorý uviedol zhotoviteľ ponuke zo dňa 4.2.2022 (vo výkaze výmer) je pre zhotoviteľa záväzný.

Čl. IV. ČAS A MIESTO PLNENIA

1. Zhotoviteľ je povinný dielo podľa čl. III. tejto zmluvy riadne vykonať a odovzdať objednávateľovi v lehote do 90 kalendárnych dní odo dňa prevzatia staveniska. Zhotoviteľ je povinný prevziať od objednávateľa stavenisko **do 5 pracovných dní odo dňa prevzatia písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska**. Písomnú výzvu na prevzatie staveniska je objednávateľ povinný preukázateľne doručiť zhotoviteľovi najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy na adresu zhotoviteľa uvedenú v čl. I. bod 1 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný dielo podľa tejto zmluvy vykonať **na streche stavby SO 01 – Monoblok (XIX. Pavilon) – spodná časť, o výmere (celková plocha rekonštruovanej strechy) 595,17 m²**, stavba súpisné číslo 3810, postavená na pozemku parc. č.1887/1, druh stavby : budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, okres : Košice IV, obec : Košice - Juh, katastrálne územie: Južné Mesto, zapísaný na LV č. 8495, areál pracovísk objednávateľa na Rastislavovej č. 43, Košice (ďalej len „**miesto plnenia**“ alebo „**stavenisko**“).
3. Ak zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom plnenia (bod 1. tohto článku) objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať pred dohodnutým termínom plnenia.

Čl. V. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN, SPÔSOB PLNENIA, ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo podľa tejto zmluvy vykonať osobne, ak sa zmluvné strany nedohodli podľa tejto zmluvy inak, na vlastné náklady, s odbornou starostlivosťou, v súlade s príslušnými technickými normami a požiadavkami objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný sa pred začiatkom vykonávania diela riadne oboznámiť s projektovou dokumentáciou diela, podmienkami pre vykonanie diela ako aj podmienkami tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný najneskôr **do 3 dní odo dňa platnosti tejto zmluvy** predložiť objednávateľovi :
a/ časový harmonogram zhotovenia diela vypracovaný v súlade s požiadavkami a podmienkami určenými objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný upraviť alebo zmeniť časový harmonogram, ak o to objednávateľ požiada z vážnych prevádzkových dôvodov;
b/ kópiu dokladov o odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho, pracovnú zmluvu uzatvorenú medzi stavbyvedúcim a zhotoviteľom a referencie o riadení stavieb v zdravotníckych zariadeniach za posledné 3 roky;

- c/ doklad preukazujúci existenciu požadovaného poistenia podľa čl. X. bod 4. tejto zmluvy alebo kópie poisťných zmlúv;
- d/ Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci;
- e/ zoznam osôb/zamestnancov zhotoviteľa, vrátane stavbyvedúceho, ktorí budú dielo realizovať a súpis dopravných prostriedkov (vozidiel, mechanizmov) s uvedením EVČ, ktoré bude zhotoviteľ používať pre vykonanie diela (vjazd do areálu pracovísk objednávateľa);
- g/ vzorky materiálov, ktoré majú byť použité na vykonanie diela, ak sa s objednávateľom nedohodne inak.
3. Objednávateľ je povinný pripraviť miesto plnenia na vykonanie diela, umožniť prístup zhotoviteľovi (zamestnancom a vozidlám) na miesto plnenia a zabezpečiť prívod vody, elektrického prúdu s napätím 230 V a 400 V. Zhotoviteľ nebude v omeškaní zo zhotovením diela v prípade, ak mu objednávateľ neposkytne potrebnú súčinnosť podľa tohto bodu riadne a včas, ak o to zhotoviteľ požiadal. Dodávka vody a elektrického prúdu je nákladom objednávateľa a nie je súčasťou ceny diela podľa čl. VI. bod 1 tejto zmluvy.
 4. Objednávateľ najneskôr pri prevzatí staveniska určí zhotoviteľovi miesto kde môže umiestniť prenosné kontajnery určené na uskladnenie materiálu a prevádzkové potreby zhotoviteľa (zamestnancov zhotoviteľa). Zhotoviteľ zodpovedá za uskladnenie materiálu a jeho bezpečnosť, ako aj za bezpečnosť určených prevádzkových priestorov, vrátane staveniska.
 5. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, do ktorého je povinný zaznamenávať údaje o časovom postupe prác a všetky skutočnosti dôležité pre plnenie tejto zmluvy. Prevzatie staveniska potvrdí zhotoviteľ zápisom do stavebného denníka. Obsah, rozsah a spôsob vedenia stavebného denníka určuje § 46d zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov. Stavebný denník sa musí nachádzať u stavbyvedúceho na stavenisku a musí byť na požiadanie predložený objednávateľovi. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím diela.
 6. Zápisy do stavebného denníka môžu vykonávať oprávnené osoby zhotoviteľa a objednávateľa, projektant, poverení zástupcovia orgánov štátnej správy a stavbyvedúci (čl. X. bod 2 a 3.) Objednávateľ je povinný sa vyjadriť k zápisom zhotoviteľa najneskôr do 2 pracovných dní odo dňa vykonania zápisu.
 7. Zhotoviteľ je povinný po prevzatí staveniska zabezpečiť na vlastné náklady dopravu všetkých materiálov a zariadení na stavenisko.
 8. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela a zhotoviteľ je povinný kedykoľvek počas vykonávania diela to objednávateľovi umožniť. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s právnymi predpismi, projektovou dokumentáciou, pokynmi alebo touto zmluvou, Objednávateľ je oprávnený požadovať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním diela na vlastné náklady a dielo vykonal riadnym spôsobom. Vykonanie každej kontroly je objednávateľ povinný zapísať do stavebného denníka.
 9. Ak Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela prekážky týkajúce sa miesta plnenia a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je Zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu Objednávateľovi (vyžaduje sa zápis do stavebného denníka).
 10. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dielo naraz ako celok.
 11. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo ako celok odovzdať objednávateľovi v lehote podľa čl. IV. bod 1 tejto zmluvy, písomne oznámiť objednávateľovi pripravenosť diela ako celku na odovzdanie a termín odovzdania diela oznámiť najmenej tri dni vopred v mieste plnenia, o čom vykoná aj zápis do stavebného denníka.
 12. Zhotoviteľ je povinný pred odovzdaním diela objednávateľovi zaškoliť určených zamestnancov objednávateľa na servis a údržbu striech a hromozvodov, ktoré sú súčasťou diela.
 13. Zhotoviteľ je povinný po ukončení diela v rámci preberacieho konania odovzdať objednávateľovi najmä : dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela, stavebný denník, protokoly o vykonaných odborných prehliadkach a skúškach, osvedčenia a prehlásenia o použitých výrobkoch a materiáloch, v 3 (troch) vyhotoveniach
 14. O odovzdaní a prevzatí diela ako celku spíšu zmluvné strany Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela v zmysle vyhl. č. 83/2008 Z.z. (ďalej len „**Protokol**“). Vykonanie diela ako celku sa rozumie vykonanie diela v rozsahu uvedenom v čl. III. bod 2 tejto zmluvy. Protokol musí obsahovať, okrem iného aj zoznam certifikátov použitých stavebných materiálov a správu o vykonaní odbornej prehliadky a skúšky bleskozvodov. Protokol musí obsahovať informáciu o splnení povinnosti zhotoviteľa podľa čl. V. tejto zmluvy. Spolu s odovzdaním diela ako celku zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi aj stavenisko a vyhradené

- priestory, ktoré je povinný na vlastné náklady vypratať, zabezpečiť odvoz odpadu, materiálu a uviesť ich do pôvodného stavu.
15. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať len riadne ukončené dielo ako celok, bez väd a nedorobkov v termíne oznámenom zhotoviteľom podľa bodu 11. tohto článku v súlade s touto zmluvou.
 16. Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom prevzatia a odovzdania diela podľa bodu 14. - 18. tohto článku.
 17. V prípade, že pri odovzdávaní a preberaní diela budú zistené vady diela, zmluvné strany sa dohodnú na termíne ich odstránenia, ktorý môže byť najviac 5 pracovných dní, a na termíne opakovaného odovzdania a prevzatia diela. Zistené vady diela, ako aj spôsob a termín ich odstránenia zapíše zhotoviteľ do stavebného denníka. Ak má dielo vady a/alebo nedorobky je objednávateľ oprávnený odmietnuť prevzatie diela.
 18. Dielo ako celok sa považuje za splnené po jeho riadnom vykonaní v súlade s projektovou dokumentáciou (čl. III. bod 1 tejto zmluvy), po odovzdaní všetkých dokladov podľa bodu 13. tohto článku, zaškolení na servis a údržbu technických, technologických a energetických zariadení, ktoré sú súčasťou diela (podľa bodu 12. tohto článku) a prevzatím a odovzdaním diela potvrdenom podpísaním Protokolu, odovzdaním staveniska a vyhradených priestorov (bod 14. tohto článku) oboma zmluvnými stranami a stavebným dozorom.
 19. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok pracoviska, ktoré je miestom plnenia (stavenisko), priestorov vyhradených podľa čl. V. bod 4. tejto zmluvy, ako aj prístupových ciest v areáli pracovísk objednávateľa (Rastislavova 43, Košice) používaných zhotoviteľom na vykonanie diela. Zhotoviteľ je povinný denne upratať stavenisko, prístupové cesty a vyhradené priestory. Zhotoviteľ je povinný priebežne počas vykonávania diela odvázať na vlastné náklady nečistoty a odpad, ktoré vzniknú pri realizácii diela a zabezpečiť jeho ukladanie a zneškodňovanie v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je pri nakladaní s odpadom povinný v celom rozsahu plniť povinnosti vyplývajúce pre pôvodcu odpadu v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov a je povinný Objednávateľovi odovzdať doklady o uložení/ likvidácii odpadu zo stavebnej činnosti na predmetnom diele.
 20. Zhotoviteľ je povinný udržiavať používané vozidlá a mechanizmy, ktoré používa pri vykonávaní diela v takom technickom stave, aby nedochádzalo k úniku ropných látok alebo iných nebezpečných látok, vrátane emisií.
 21. Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť časť plnenia predmetu tejto zmluvy prostredníctvom svojich **subdodávateľov**, pričom Zhotoviteľ :
 - a/ je povinný plnenie tejto zmluvy zadať len subdodávateľovi uvedenému v Prílohe č. 3 tejto zmluvy s rozsahom jeho plnenia uvedeným vo verejnom obstarávaní;
 - b/ garantuje spôsobilosť každého zo subdodávateľov uvedených v Prílohe č. 3 tejto zmluvy, pre plnenie predmetu tejto zmluvy;
 - c/ zodpovedá za celé a riadne plnenie tejto zmluvy počas celej doby platnosti tejto zmluvy a to bez ohľadu na to, či Zhotoviteľ použil na plnenie predmetu zmluvy subdodávky alebo nie, v akom rozsahu a za akých podmienok. Objednávateľ nenesie žiadnu zodpovednosť a nemá žiadne povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy voči subdodávateľom Zhotoviteľa.
 - d/ je povinný v prípade zmeny subdodávateľa alebo v prípade doplnenia nového subdodávateľa vo vzťahu k plneniu, ktorého sa táto Zmluva týka písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi a to do piatich pracovných dní odo dňa, kedy táto skutočnosť nastala;
 - e/ je povinný do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom predložiť Objednávateľovi aktualizovaný zoznam subdodávateľov, ktorý musí obsahovať minimálne identifikáciu subdodávateľa, predmet a presný rozsah subdodávky, predpokladaný podiel plnenia zadávaný subdodávateľovi vo vzťahu k celému rozsahu plnenia a osobu oprávnenú konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia);Zoznam subdodávateľov je uvedený **Prílohe č. 3** tejto Zmluvy. Na zmenu v zozname subdodávateľov t.j. zmenu Prílohy č. 3 tejto zmluvy sa vyžaduje uzatvorenie dodatku k tejto Zmluve. Porušenie povinností Zhotoviteľa uvedených v tomto bode sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
Zhotoviteľ zodpovedá za vykonanie diela/časti diela subdodávateľom tak, akoby dielo/časť diela vykonal sám.
 22. Zhotoviteľ je povinný vo vzťahu k svojim zamestnancom a tretím osobám, ktorými zabezpečuje plnenie tejto zmluvy dodržiavať pracovnoprávne predpisy, predpisy z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a v oblasti sociálneho zabezpečenia a to počas celej doby platnosti

- tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov a tretím osobám, ktorými zabezpečuje plnenie tejto zmluvy, pričom je povinný rešpektovať usmernenia a pokyny odborných zamestnancov objednávateľa v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, ak tieto vyplývajú zo špecifik objednávateľa.
23. Zhotoviteľ potvrdzuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a technickými a personálnymi kapacitami, ktoré sú k zhotoveniu predmetného diela potrebné. Zhotoviteľ počas celej realizácie diela ručí za odbornú úroveň osôb pracujúcich na diele ako aj za to, že práce budú vykonané v súlade s touto zmluvou, právnymi a technickými normami platnými ku dňu odovzdania diela. Zhotoviteľ taktiež ručí za to, že osoby pracujúce na diele v jeho mene preukázateľne majú počas výkonu týchto prác požadovanú zdravotnú spôsobilosť, ak sa vyžaduje právnymi predpismi (napr. pravidelne vykonávané lekárske prehliadky), pri práci riadne používajú osobné ochranné pracovné prostriedky a dodržiavajú zákaz požívania alkoholických nápojov, omamných látok a psychotropných látok a zákaz fajčenia. Zhotoviteľ je povinný dodržiavanie týchto povinností u svojich zamestnancov priebežne kontrolovať. Taktiež je povinný najneskôr v deň nástupu na výkon prác na diele informovať svojich zamestnancov a tretie osoby, ktorými zabezpečuje plnenie tejto zmluvy, že sú povinní podrobiť sa kontrole na požitie alkoholu, omamných látok alebo psychotropných látok, a to aj v prípade, ak by túto kontrolu vykonával oprávnený zástupca objednávateľa. Ak objednávateľ v rámci kontroly realizácie diela požiada zamestnanca zhotoviteľa o podrobenie sa skúške na požitie alkoholu, psychotropných alebo omamných látok, tento je povinný sa tomu podrobiť. Ak sa podrobil, pričom výsledok bol pozitívny, je objednávateľ oprávnený žiadať od zhotoviteľa, aby takúto osobu ihneď vykázal z pracoviska.
24. V prípade, ak bola pri realizácii diela vykonaná zmena, o ktorej zhotoviteľ vopred riadne písomne oboznámil objednávateľa a objednávateľ túto zmenu riadne písomne odsúhlasil, je zhotoviteľ povinný po vykonaní diela odovzdať objednávateľovi projekt skutočného vyhotovenia diela s označením všetkých zmien, ktoré boli vykonané v priebehu realizácie diela.

ČI. VI. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonanie diela v rozsahu podľa čl. III. tejto zmluvy, v zmysle zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov, vo výške spolu 79 641,50 € bez DPH. K uvedenej cene sa pripočíta DPH vo výške podľa platných právnych predpisov.

Cena diela bez DPH: 79 641,50 eur,
DPH vo výške 20% : 15 928,30eur,
CENA DIELA CELKOM S DPH: 95 569,80 eur,

slovom : deväťdesiatpäťtisíc päťstošesťdesiatdeväť eur a 80 centov

Uvedená cena diela bez DPH je konečná a záväzná pri nezmenenom rozsahu plnenia pre obe zmluvné strany. Podrobný položkový rozpočet ceny diela, s uvedením jednotkových cien jednotlivých položiek bez DPH, mernej jednotky, množstva celkom, ceny diela celkom bez DPH a s DPH je **prílohou č. 2 tejto zmluvy**. Cena diela zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa na riadne vykonanie diela podľa tejto zmluvy. Objávateľ neposkytne zhotoviteľovi na zhotovenie diela preddavok.

2. Objávateľ sa zaväzuje cenu za dielo podľa bodu 1. tohto článku uhradiť bezhotovostným bankovým prevodom na účet zhotoviteľa a to na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom do 15 dní odo dňa prevzatia diela ako celku podľa čl. V. bod 18. tejto zmluvy, najneskôr však do 5-teho pracovného dňa v mesiaci nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo dielo prevzaté ako celok podľa čl. V. bod 18. tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi faktúru v písomnej listinnej forme v troch vyhotoveniach, pričom faktúra okrem zákonných náležitostí musí obsahovať aj presné označenie zákazky „**Havarijná rekonštrukcia hydroizolácie strechy monobloku, UN L. Pasteura Košice, pracovisko Rastislavova**“. Zhotoviteľ je povinný, v prípade že o to objednávateľ požiada, vystaviť faktúru podľa pokynov objednávateľa s prihladením na zdroje financovania diela.
3. Lehota splatnosti faktúry je 60 kalendárnych dní od dňa jej doručenia objednávateľovi.
4. Prílohou faktúry musí byť zmluvnými stranami podpísaný Protokol a Súpis vykonaných prác potvrdený oboma zmluvnými stranami a stavebným dozorcom.

5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti stanovené zákonom a touto zmluvou alebo bude obsahovať nesprávne údaje alebo nebudú pripojené prílohy podľa bodu 4. tohto článku, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť na prepracovanie/ doplnenie zhotoviteľovi, pričom sa doba splatnosti počíta až od doručenia opravenej faktúry.
6. Objednávateľ je oprávnený zadržat' Zhotoviteľovi 10 % z ceny diela (cena bez DPH) podľa čl. VI. bod 1 tejto zmluvy až do odstránenia všetkých väd a nedorobkov zistených pri odovzdávaní a preberaní diela.

čl. VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať v čase jeho odovzdania a prevzatia všetky zmluvne dohodnuté vlastnosti a že nemá vady, ktoré by znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho využitia na určený účel. Vadou sa rozumie akákoľvek odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, ktoré sú stanovené v tejto zmluve a projektovej dokumentácii.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania.
3. Zhotoviteľ poskytuje na dielo ako celok záruku 5 rokov na plnú funkčnosť a na fyzikálne vlastnosti diela a zaväzuje sa, že dielo bude počas záručnej doby mať vlastnosti obvyklé vzhľadom na povahu a účel diela. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia a odovzdania diela podľa čl. V. bod 14. tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ je povinný počas záručnej doby na vlastné náklady vykonať alebo zabezpečiť vykonanie všetkých výrobcom predpísaných servisných prehliadok a príslušných servisných prác na technických zariadeniach, ktoré budú súčasťou diela (ak sú súčasťou diela).
5. Záručná doba sa nevzťahuje na poškodenie diela nesprávnou manipuláciou alebo na úmyselné alebo neúmyselné poškodenie diela zo strany objednávateľa alebo tretích osôb.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu diela v celom rozsahu.
7. Objednávateľ je povinný zistenú vadu diela reklamovať bez zbytočného odkladu po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný sa k riadne reklamovanej vade diela písomne vyjadriť do 3 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie. Objednávateľ a oprávnené osoby objednávateľa podľa čl. X. bod 3 tejto zmluvy sú oprávnené reklamáciu uplatniť aj elektronickou formou.
8. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovaných väd do 48 hodín po obdržaní písomnej reklamácie (bod 8. tohto článku) a vady odstrániť do 3 pracovných dní. V prípade rozsiahlejšej vady je Zhotoviteľ povinný určiť náhradný termín na odstránenie vady, ktorý musí predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie.
9. Reklamáciu t.j. jej uplatnenie, priebeh ako aj vybavenie (v písomnej forme) je povinný evidovať objednávateľ.
10. Zhotoviteľ je povinný vady diela počas záručnej doby odstrániť na vlastné náklady.

čl. VIII. MAJETKOVÉ SANKCIE

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nedodržania podmienok plnenia uvedených v čl. III., čl. IV., okrem bodu 1, čl. V okrem bodu 14 a bodu 21, čl. VII. okrem bodu 4, 7. a 8. a čl. X. okrem bodu 13. a 14. tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa je objednávateľ oprávnený vyúčtovať a zhotoviteľ je povinný zaplatiť za každý jednotlivý prípad porušenia zmluvných podmienok zmluvnú pokutu vo výške 1 000,00 €, slovom jedentisíc euro. Zmluvná pokuta je splatná v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nedodržania podmienok plnenia uvedených v čl. IV. bod 1 tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa t.j. zhotoviteľ nevykoná a neodovzdá dielo objednávateľovi v termíne podľa zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť každý deň omeškania s odovzdaním diela ako celku. Zmluvná pokuta je splatná v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.
3. V prípade omeškania s úhradou faktúry (čl. VI. bod 3 tejto zmluvy) je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške podľa platných právnych predpisov SR. Úroky z omeškania sú splatné v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosti uvedené v čl. X.. bod 13. a bod 14. tejto zmluvy t.j. postúpi pohľadávku, ktorá mu vznikne z tohto zmluvného vzťahu ako veriteľovi tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa alebo vykoná právny úkon vedúci k zmene v osobe veriteľa, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z dohodnutej ceny diela

- (cena bez DPH). Zmluvná pokuta je splatná v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosti uvedené v čl. V. bod 21. tejto zmluvy je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000,00 €, slovom jedentisíc euro. Zmluvná pokuta je splatná v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.
 6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosti uvedené v čl. VII. bod 4. tejto zmluvy je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000,00 €, slovom jedentisíc euro. Zmluvná pokuta je splatná v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.
 7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosti uvedené v čl. VII. bod 7. a bod 8. tejto zmluvy je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000,00 €, slovom jedentisíc euro. Zmluvná pokuta je splatná v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.
 8. Uplatnením majetkových sankcií podľa tohto článku nie je dotknuté právo poškodenej zmluvnej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinností, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta (zmluvná pokuta sa nezapočíta do náhradu škody).

ČI. IX. DOBA PLATNOSTI ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa platnosti do odovzdania a prevzatia diela ako celku, okrem tých ustanovení tejto zmluvy, ktoré upravujú právne vzťahy aj po odovzdaní diela.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť a to z dôvodov uvedených v zákone alebo tejto zmluve.
4. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť z dôvodov, ak Zhotoviteľ:
 - a/ nezačne s vykonávaním diela do 3 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska,
 - b/ bude vykonávať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto zmluve, určenými v projektovej dokumentácii alebo technologickými postupmi.
 - c/ prerušil vykonávanie diela na viac ako 3 dní, pričom prerušenie nebolo nevyhnutné z dôvodu nepriaznivých poveternostných podmienok, ktoré by bránili vykonávaniu diela,
 - d/ použije na vykonanie diela iné materiály alebo dielo vykoná v inej technickej špecifikácii ako požadoval Objednávateľ (projektová dokumentácia),
 - e/ nebude dodržiavať schválený časový harmonogram prác a pokyny Objednávateľa, vzhľadom na špecifický charakter plnenia zmluvy / zdravotnícke zariadenie /,
 - f/ pri vykonávaní diela poruší právne predpisy SR,
 - g/ poskytne Objednávateľovi nepravdivé alebo zavádzajúce informácie vzťahujúce sa na dielo,
 - h/ poruší povinnosti uvedené v čl. V. bod 19 tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak Objednávateľ:
 - a/ neodovzdá Zhotoviteľovi stavenisko/ miesto vykonania diela do 15 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy,
 - b/ najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska/miesta vykonania diela neposkytne potrebnú súčinnosť podľa tejto zmluvy, čím zmarí možnosť vykonať dielo riadne a včas,
 - c/ požiadala o prerušenie vykonávania diela z prevádzkových dôvodov a toto prerušenie bude trvať viac ako 30 pracovných dní,
 - d/ pri vykonávaní diela poruší právne predpisy SR,
 - e/ poskytne Zhotoviteľovi nepravdivé a zavádzajúce informácie vzťahujúce sa na dielo.
6. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že zákazka, ktorá je predmetom zmluvy je kapitálovým výdavkom hradeným zo štátneho rozpočtu (čl. II. bod 5. tejto zmluvy) a poskytovateľ finančných prostriedkov (príslušný orgán štátnej správy - ministerstvo), ktorý má realizovať jej financovanie neposkytol finančné prostriedky z akéhokoľvek dôvodu alebo bez uvedenia dôvodu na realizáciu tejto zákazky verejnému obstarávateľovi odhľad. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu, ktorý je uvedený v tomto bode, nevzniká žiadne zmluvných strán nárok na akékoľvek finančné plnenie.

Čl. X. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa až úplným zaplatením ceny za dielo podľa čl. VI. tejto zmluvy.
2. Osoby oprávnené konať za zhotoviteľa vo veciach plnenia tejto zmluvy (kontaktné osoby) :
a/ Ing. Ján Ryban, konateľ, tel. č. 0948 031 281 e-mail : ryban.jan@gmail.com
b/ stavbyvedúci : Aladár Korec, tel. č.0903 717 697, e-mail : aladar.korec@gmail.com
Zhotoviteľ je povinný v prípade zmeny kontaktnej osoby túto zmenu písomne oznámiť objednávateľovi a súčasne o tom vykonať zápis do stavebného denníka. Táto zmena zmluvy nevyžaduje uzatvorenie písomného dodatku k tejto zmluve.
3. Osoby oprávnené konať za objednávateľa vo veciach plnenia tejto zmluvy :
a/ Ing. Radomír Tóth, tel. č. 0903625062, e-mail : radomir.toth@unlp.sk,
b/ Ing. Anton Lakatoš, tel. č.0948 017 963, e-mail : anton.lakatos@unlp.sk .
Objednávateľ je povinný v prípade zmeny kontaktnej osoby túto zmenu písomne oznámiť zhotoviteľovi a súčasne o tom vykonať zápis do stavebného denníka. Táto zmena zmluvy nevyžaduje uzatvorenie písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že má na celé obdobie vykonávania diela uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú výkonom svojej činnosti a svojou prevádzkou, ako aj poistenie majetku, vrátane materiálu potrebného na vykonanie diela.
5. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť a strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy vykonávaný oprávnenými osobami orgánov štátnej správy.
6. Zhotoviteľ prehlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa riadne oboznámil s projektovou dokumentáciou na vykonanie diela, dielo vykoná v súlade s touto dokumentáciou a podľa príslušnej technickej špecifikácie.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie všetkých bezpečnostných a protipožiarnych opatrení v zmysle príslušných platných právnych predpisov a noriem. Zhotoviteľ(zamestnanci zhotoviteľa) je povinný zúčastniť sa na vstupnom školení BOZP a PO u odborných zamestnancov objednávateľa.
8. Zhotoviteľ (zamestnanci zhotoviteľa) je povinný zúčastniť sa oboznámenia s internými predpismi objednávateľa, ktoré sa týkajú opatrení pri havarijnom úniku nebezpečných odpadov a nebezpečných látok do životného prostredia (PI-01, PI-02.1, havarijný plán), ktoré vykonávajú odborní zamestnanci objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať interné predpisy objednávateľa, s ktorými bol riadne oboznámený a riadiť sa pokynmi objednávateľa v prípade havarijnej alebo mimoriadnej situácie.
9. Zhotoviteľ je pre oblasť požiarnej ochrany povinný zabezpečiť dodržiavanie povinnosti podľa zák. č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.
10. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov, vrátane aj všetkých ďalších osôb, ktoré sa budú pohybovať na stavenisku, dodržiavať povinnosti dané NV SR č. 396/2006 Z.z. a mať vypracovaný Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý určuje pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku. Je povinný poskytnúť svojim zamestnancom príslušné ochranné pracovné pomôcky a zároveň zabezpečiť výkon prác podľa ich druhu a charakteru tak, aby zodpovedali príslušným právnym predpisom.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetky prípadné neoprávnené zásahy do budovy alebo zariadení objednávateľa, ktoré boli spôsobené pri realizácii diela uviesť do pôvodného stavu.
12. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú objednávateľovi pri vykonávaní diela a zaväzuje sa ju uhradiť v celom rozsahu. Uvedené sa vzťahuje aj na škodu spôsobenú subdodávateľom zhotoviteľa.
13. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá vznikne z tohto zmluvného vzťahu zhotoviteľovi ako veriteľovi, zhotoviteľ nepostúpi tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa ako dlžníka. Písomný súhlas za objednávateľa je oprávnený vydať len jeho štatutárny orgán. Postúpenie pohľadávky zhotoviteľom bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa je neplatné s odkazom na § 525 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nevykoná bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa ako dlžníka, žiadny právny úkon, ktorým by bola alebo ktorého dôsledkom by bola alebo mohla byť zmena v osobe zhotoviteľa ako veriteľa, ktorý mu umožňuje platná právna úprava o zabezpečení záväzku, najmä nie však výlučne, pohľadávku nezaložiť ako majetok, neprijme ponuku ručenia alebo bankovej záruky, nepristúpi k dohode o započítaní

pohľadávok so svojim veriteľom a to vo vzťahu k pohľadávkam, vrátane príslušenstva, ktoré ku dňu platnosti tejto Zmluvy existujú a ktoré v budúcnosti vzniknú z ich akéhokoľvek vzájomného zmluvného vzťahu zhotoviteľovi ako veriteľovi a objednávateľovi ako dlžníkovi. Zmluvné strany sa dohodli, že akýkoľvek právny úkon zhotoviteľa ako veriteľa vedúci k zmene v osobe veriteľa je bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa ako dlžníka absolútne neplatný. Súhlas za objednávateľa je oprávnený vydať len jeho štatutárny orgán. Porušenie povinnosti uvedené v tomto bode je považované za závažné porušenie tejto Zmluvy.

15. Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť alebo postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Postúpenie práv a povinností bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa je neplatné.
16. Zhotoviteľ je povinný, v zmysle zák. č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov zabezpečiť ochranu osobných údajov osôb, ktoré objednávateľ ako prevádzkovateľ pri svojej činnosti spracúva a s ktorými môže prísť zhotoviteľ, zamestnanci zhotoviteľa a tretie osoby vo vzťahu k zhotoviteľovi do styku pri vykonávaní činnosti podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný poučiť o povinnosti mlčanlivosti zamestnancov zhotoviteľa a všetky tretie osoby, ktoré v mene zhotoviteľa budú vykonávať alebo sa akýmkoľvek spôsobom budú zúčastňovať na vykonávaní diela zhotoviteľom pre objednávateľa.
17. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré im boli zverené druhou zmluvnou stranou, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu dotknutej strany a ani tieto informácie a iné skutočnosti nepoužijú pre iné účely než pre plnenie tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a na ich zverejnenie v súlade so zákonom.

ČI. XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe dohody zmluvných strán a to vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve, ak nie je v zmluve dohodnuté inak (čl. X. bod 2, bod 3. tejto zmluvy).
2. Právne vzťahy osobitne touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov a ďalšími súvisiacimi predpismi SR.
3. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú Príloha č. 1 – projektová dokumentácia (čl. III. bod 2. tejto zmluvy), Príloha č. 2 – položkový rozpočet diela (čl. VI. bod 1. tejto zmluvy), Príloha č. 3 - Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa (čl. V. bod 21. tejto zmluvy).
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Košiciach, dňa
Objednávateľ :

V Bošanoch, dňa 4.2.2022
Zhotoviteľ : _____

MUDr. Ján Slávik, MBA
generálny riaditeľ
Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice

Ing. Ján Rybár
konateľ
REKONDÍCIA SK s.r.o.
IČ DPH: SK2120368569
rekondicia.sk

MUDr. Ľuboslav Beňa, PhD
výkonný riaditeľ pre LPS
Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice



Certifikát č. CERT - APA - 008 - 2020 - IMS - BI

Týmto sa potvrdzuje, že integrovaný manažérsky systém

REKONDÍCIA SK s.r.o.

IČO : 50 538 705

BOŠANY, SLOVENSKÁ REPUBLIKA

je zhodný s požiadavkami pre integrovaný manažérsky systém podľa noriem

EN ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018

Tento certifikát je platný pre nasledujúci predmet činnosti :

USKUTOČŇOVANIE STAVIEB A ICH ZMIEN.

Dátum pôvodnej certifikácie : 17. február 2020

Miesto a dátum : Bratislava, 19. február 2020

Platnosť certifikátu do : 17. február 2023

Ing. Jozef Černoňorský
Vedúci EQO audítora
Registrácia No: SK120A-36



Mgr. Katarína Andrušková
Vedúca certifikačného orgánu

NEPLNENIE CERTIFIKAČNÝCH PODMIENOK UVEDENÝCH V PRÍLOHE MÔŽE VIESŤ K NEPLATNOSTI VYDANÉHO CERTIFIKÁTU

APA-011

APA CERT SLOVAKIA, spol. s r.o., Tožareňská 10, 811 09 Bratislava, Tel./fax: +421-33-3700886, E-mail: apacert@apacert.sk, www.apacert.eu