

TECHNICKÁ SPRÁVA

Názov stavby: **KOMUNITNÉ CENTRUM ORECHOV DVOR**

ORECHOV DVOR, NITRA, K.Ú. H.KRŠKANY P.Č.1279/7

Profesia : **ZDRAVOTECHNIKA**

Stupeň : **PROJEKT**

Investor: **MESTO NITRA, ŠTEFÁNIKOVA TR.Č.60, NITRA**

Vypracoval : **ING.KUCHAR**

Dátum : **04-2017**

TECHNICKÁ SPRÁVA.

Komunitné centrum Orechov dvor.

Skutkový stav.

Jedná sa o budovu komunitného centra. Objekt bude mať jedno nadzemné podlažie. V prízemí objektu budú spoločenské priestory (klubovne), spoločné hygienické priestory, kancelárie a technická miestnosť. Projektová dokumentácia je vypracovaná na základe podkladov architektúry a požiadaviek investora.

Projekt zdravotníckej rieši:

1. Vnútornú kanalizáciu
2. Vnútorný vodovod
3. Zariadenie predmetov

1. Vnútorná kanalizácia.

Splašková kanalizácia odvedie vody von z budovy komunitného centra. Zvodné potrubie bude vedené v 2% spáde pod podlahou prízemí a bude vyvedené 1,00 m pred objektom v nezamrzajúcej hĺbke. Ďalej sú splaškové vody odvádzané vnútroareálovou kanalizáciou do navrhovanej kanalizačnej prípojky, ktorá bude zaústená do jestvujúcej verejnej kanalizácie (kanalizačnú prípojku rieši projekt inžinierskych sietí).

Pre čistenie kanalizácie budú osadené v prízemí na odpadovom potrubí čistiace kusy 1,00 m nad podlahou. Odpadové potrubia budú vyvedené nad strechu objektu a budú ukončené vetracími hlavicami z PVC. Potrubie splaškovej kanalizácie navrhujeme z PVC rúr. Do kanalizácie bude ešte zaústené potrubie s kondenzom od vzduchotechnickej jednotky, a tiež potrubie od podlahovej vpusti umiestnenej v technickej miestnosti.

Dažďové vody budú z objektu odvádzané štyrmi vonkajšími dažďovými odpadmi, vedenými po fasáde objektu a budú ukončené 1,00 m pred objektom v nezamrzajúcej hĺbke. Potrubie navrhujeme z PVC rúr. Po zhotovení sa vykonajú funkčné skúšky a skúšky tesnosti vodou a dymom.

2. Vnútorný vodovod.

Komunitné centrum bude zásobený pitnou vodou cez navrhovanú vodovodnú prípojku z HDPE rúr D40/3,7 (vodovodnú prípojku rieši projekt inžinierskych sietí).

Hlavný prívod vody bude privedený do technickej miestnosti umiestnenej v prízemí objektu. Tu bude umiestnený aj nový elektrický zásobníkový ohrievač na TV o objeme 150 litrov. Odtiaľ budú rozvody vody vedené do objektu v prízemí v chodbovom priestore pod stropom do spoločných hygienických zariadení, k jednotlivým zariadeniam predmetom. Na hlavnom prívide vody v technickej miestnosti bude umiestnený filter, fyzikálna úpravňa vody Hydroflowe HS38 a príslušné uzatváracie ventily. Hlavné rozvody vody budú vedené v prízemí pod stropom v podhl'ade.

Hlavné rozvody vody, tiež pripojovacie potrubia navrhujeme z plastových rúr napr. trojvrstvový plasthliník alebo PPR rúry. Potrubie sa ukotví do stavebnej konštrukcie vhodnými úchytkami.

Potrubie bude uložené na nosných konzolách vzdialených osovo 2,0 m. Závesné a nosné konštrukcie budú od firmy HILTI.

Po montáži sa potrubie odskúša na tesnosť, prevedie sa preplach a dezinfekcia. Rozvody vody budú izolované tepelnou izoláciou Izoflex alebo inou izoláciou s maximálnou hodnotou súčiniteľa tepelnej vodivosti 0,04 W/m.K podľa týchto zásad:

- hrúbka tepelnej izolácie pre potrubie studenej vody 10 mm
- hrúbka tepelnej izolácie pre rozvod TV a cirkuláciu 20 mm

Upozorňujeme na skutočnosť, že na výkresovej dokumentácii sú uvádzané vnútorné svetlosti (DN).

Teplá voda a cirkulácia.

Bude pripravovaná v technickej miestnosti v prízemí objektu v navrhovanom elektrickom zásobníkovom ohrievači vody (EOV 150, Tatramat) o objeme 150 litrov. Cirkulačným čerpadlom UP 20-45 N (Grundfos) a cirkulačným potrubím bude zabezpečený kolobeh ochladenej teplej vody pre opätovný ohrev v el. ohrievači. Ostatné, tak ako je uvedené u rozvodov studenej vody.

Výpočet potreby vody je uvedený v projekte inžinierskych sietí.

3. Zariadenie predmety.

Navrhujeme ich v bežnom štandarde. Farebné prevedenie, tvar a materiál zariadení predmetov odsúhlasí s architektom projektu. Výtokové armatúry navrhujeme pákové.