

Stupeň

Dokumentácia pre stavebné povolenie
a realizáciu stavby

Stavba

**Rekonštrukcia športoviska v areáli
1. ZŠ - Žiar nad Hronom**

Miesto stavby

Parcela č. 693/3
k.ú. Žiar nad Hronom (874370),
okres Žiar nad Hronom

Stavebník

Mesto Žiar nad Hronom,
Štefana Moyzesa 46
965 19 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125

Projektant

DEALS MANAGEMENT, a.s.
Brmianska 2392, 911 05 Trenčín
IČ : 461 609 90

IČ DPH: SK 2023277058 **BESTPROJEKT**



Zodp. projektant	Ing. Dušan Krupala
Kontroloval	Miroslav Vypušťák
Vypracoval	Branislav Múčka
Dátum	04/2021
Zákazkové č.	20210025
Paré č.	

A.1. Zoznam vstupných podkladov

- zadanie investora
- polohopis a výškopis jestvujúceho stavu zamerané firmou MAP GEO s.r.o., Trenčín zo 04/2021
- odsúhlasený koncept návrhu s investorom

A.2. Údaje o území

a) Rozsah riešeného územia

Stavebný pozemok je umiestnený na parcele č. 693/3, ktorý sa nachádza v severnej časti mesta Žiar nad Hronom. Pozemková parcela je majetkom mesta Žiar nad Hronom. Dotknutá plocha je situovaná v súčasnom školskom areáli 1. základnej školy mesta Žiar nad Hronom. Na dotknutej ploche je, pôvodný bežecký ovál so škvárovým povrchom, a plochy s prírodnou trávou a s asfaltobetónovým povrchom. Pozemok, na ktorom je tento športový areál, je rovinatý.

b) Údaje o ochrane územia podľa iných právnych predpisov

Ochranné pásma, chránené časti územia ani chránené kultúrne pamiatky v dotknutom území nie sú známe. Prípadný výskyt archeologických nálezov podlieha ohlasovacej povinnosti z pamiatkového zákona č. 20/1987 Zb. v znení novely č. 242/1992 Zb.

c) Údaje o odtokových pomeroch

Odvodnenie športovísk bude riešené pod povrchovo pomocou drenážneho systému s odvodom vody do areálovej kanalizácie. Povrchové vody budú z plochy bežeckého oválu a s viacúčelových ihrísk odvedené spádom k vnútornému odvodňovaciemu žlabu bežeckého oválu a do okolitého terénu. Celkové množstvo odpadných dažďových vôd $Q = 15,33 \text{ l/s}$.

d) Údaje o súlade s územným plánom

Navrhnutá stavba je v súlade s územným plánom mesta Žiar nad Hronom. Funkčné využitie plôch je podľa ÚP pre šport a rekreáciu.

e) Údaje o súlade s územným rozhodnutím alebo verejnoprávnou zmluvou územného rozhodnutia nahrádzajúceho alebo územným súhlasom, popřípadě s regulačným plánom v rozsahu, v ktorom nahrádza územné rozhodnutie, s povolením stavby a v prípade stavebných úprav podmieňujúcich zmenu v užívaní stavby údaje o jej súlade s územnoplánovacou dokumentáciou

Návrh je v súlade s regulačným plánom.

f) Údaje o dodržiavaní obecných požiadaviek na výstavbu

Z hľadiska výberu staveniska sú najmä plnené podmienky podľa nasledujúcich právnych predpisov:

- Stavebný zákon č. 50/1976 Zb.,
- vyhláška č. 532/2002 Zb. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu,

g) Údaje o splnení požiadaviek dotknutých orgánov.

Projektová dokumentácia nebola predložená k vyjadreniam dotknutých orgánov.

h) Zoznam výnimiek a úľavových riešení

Nevyskytujú sa.

i) Zoznam súvisiacich a podmieňujúcich investícií

Nevyskytujú sa.

j) Zoznam pozemkov a stavieb dotknutých vykonávaním stavby

Katastrálne územie: Žiar nad Hronom

Kód: 874 370

Pozemky priamo dotknuté stavbou:

- Parcela č. č. 693/3

Ku všetkým dotknutým pozemkom doloží investor doklad o vlastníckom alebo inom práve.

A.3. Údaje o stavbe**a) Nová stavba alebo zmena dotknutej stavby**

Projekt rieši požiadavku investora, ktorou sú stavebné úpravy športového areálu základnej školy v Žiari nad Hronom s umelými polyuretanovými povrchmi hr. 10–13mm. Táto plocha bude využívaná počas vyučovania žiakmi príslušnej základnej školy a vo voľnom čase podľa schváleného prevádzkového poriadku širokou verejnosťou mesta Žiar nad Hronom.

Dôvodom k uvažovanému investičnému zámeru je súčasná absencia kvalitných športových plôch, ktoré by zodpovedali súčasným požiadavkám a normám.

Nový športový areál obsahuje bežecký ovál v zostave (dl. 200m–4 dráhy, rovinka 75m–4 dráhy) s jednotným polomerom 16,1m a na úroveň športovisko s umelým športovým povrchom – UMEĽÝ VODOPRIEPUSTNÝ POLYURETÁNOVÝ ŠPORTOVÝ POVRCH hr.13mm (napr. SPURTAN WS alebo CONIPUR EPDM SP), UMEĽÝ VODONEPRIEPUSTNÝ POLYURETÁNOVÝ ŠPORTOVÝ POVRCH hr.13mm (napr. CONIPUR SW, REKOTAN M) kladený na syntetický betón (pružná priepustná podložka) hr. 35mm, viacúčelové ihriská o rozmere 44x23m a 29x18m s umelým športovým povrchom – UMEĽÝ

VODOPRIEPUSTNÝ POLYURETÁNOVÝ ŠPORTOVÝ POVRCH EPDM hr.10mm a revitalizáciu okolitého priestoru ihriska.

b) Účel užívania stavby

Stavba bude užívaná k športovým účelom.

c) Trvalá alebo dočasná stavba

Jedná sa o trvalú stavbu.

d) Údaje o ochrane stavby podľa iných právnych predpisov.

Stavba nevytvára nároky v tomto bode.

e) Údaje o dodržaní technických požiadaviek na stavby a obecných technických požiadaviek zabezpečujúcich bezbariérové užívanie stavieb

Pri vykonávaní stavby musí zhotoviteľ dodržiavať všetky platné predpisy a zákonné technické normy. Zvlášť potom nový právny predpis k zaisteniu bezpečnosti práce a ochrany zdravia, ktorým je zákon č. 718/2002. Podrobné podmienky stanoví vybraný zhotoviteľ spolu s koordinátorom bezpečnosti práce (ak bude na stavenisku súčasne pracovať viac než 1 zhotoviteľ) s ohľadom na súčasnú prevádzku investora. Pracovníci budú náležite preškolení pre vykonávanie konkrétnych prác a oboznámení s bezpečnostnými rizikami pred nástupom na konkrétne pracovisko.

Navrhnutý objekt je jednopodlažného charakteru, vo svojej podstate bezbariérový.

f) Navrhované kapacity stavby

• Plocha športoviska (Atletický ovál):	1 376,00 m ²
• Plocha športoviska (Viacúčelové ihriská):	2 327,00 m ²
• Dĺžka betónových obrubníkov:	613,00 m
• Dĺžka betónových obrubníkov s PVC hranou	25,00 m
• Dĺžka odvodňovacích žľabov	198,00 m
• Dĺžka záchytného oplotenia	205,00 m
• Plocha zámkovej dlažby	246,00 m ²

g) Základná bilancia stavby**g.1) Prehľad produkovaných odpadov:****a) pri prevádzke stavby**

nebudú produkované

b) so stavebnej činnosti:

17 01 01

Stavebné a demoličné odpady – betón

5 t

17 03 02	Asfalt bez obsahu dehtu	0 t
17 04 05	Železo a ocel'	0 t
17 05 04	Zemina a kamene bez nebezp. látok	886 t
10 01 01	Popol, škvára a prach z kotlov	0 t

g.2) Hydrotechnický výpočet dažďových odpadných vôd**Hydrotechnický výpočet dažďových odpadných vôd**

$Q = F \cdot \psi \cdot i$ kde F je odvodňovaná plocha v hektároch
kde ψ je súčiniteľ odtoku
kde i je intenzita návrhové 15 min. zrážky v l/s.ha
(uvažujeme 138 l/s.ha)

Množstvo povrchovej vody: $Q=Q1+Q2$

ψ povrch na vode priepustnom podloží ($\psi = 0,3$)
 $Q1 = 0,2327 \times 0,3 \times 138 = 9,634 \text{ l/s}$ (Viacúčelové ihriská)
 $Q2 = 0,1376 \times 0,3 \times 138 = 5,693 \text{ l/s}$ (Bežecský ovál)

Celkové množstvo dažďových odpadných vôd $Q = 15,33 \text{ l/s}$.

g.3) Spotreba médií a hmôt

- Kamenivo drvené: 2 134 t
- Betón 34,2 m³

h) Predpokladané vecné a časové väzby

Pred začiatkom výstavby je nutné vytýčiť trasy stávajúcich inžinierskych sietí.
Ako najvhodnejší termín pre realizáciu stavby je uvažované približne v období od apríla do októbra konkrétného kalendárneho roku a hlavne počas školských prázdnin.
Rozsah prác a technologické nároky však môžu spôsobiť natiahnutie termínu realizácie diela i do nasledujúcich mesiacov.

A.4. Členenie stavby na objekty a technické a technologické zariadenia

Stavba nie je členená na stavebné objekty.

V Trenčíne, apríl 2021

Vypracoval: Branislav Múčka