**Požiadavky na vypracovanie dokumentácie na územné rozhodnutie (DÚR)**

1. **IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE**

* 1. **Stavba**

Názov: **Preložka cesty II/578 , Banská Bystrica-Podlavice - DÚR**

kraj: Banskobystrický

okres: Banská Bystrica

obec: Banská Bystrica

katastrálne územie: Banská Bystrica, Podlavice

* 1. **Stavebník**

Názov: Banskobystrický samosprávny kraj

Adresa: Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

1. **URČENIE DOKUMENTÁCIE**
   1. **Predmet**

Dokumentácia na územné rozhodnutie pre obchvat mestskej časti Banská Bystrica – Podlavice v zmysle platných územných plánov a ich zmien a doplnkov, pre stabilizáciu územia.

* 1. **Druh stavby**

Výstavba

* 1. **Účel a cieľ stavby**

Účelom stavby výstavba preložky cesty II/578, podľa plánu udržateľnej mobility (ďalej len „PÚM“), pre zabezpečenie zvýšenej kapacitnosti jednotlivých úsekov, ale aj zvýšenie mobility v mestách.

Potreba preložky cesty II/578 vyplynula z požiadaviek na zníženie nárastu dopravy, presmerovania tranzitnej dopravy mimo obce, zníženie možností vzniku kongescií a zvýšenie kapacitnosti jednotlivých úsekov.

* 1. **Umiestnenie stavby**

Banská Bystrica- Podlavice: preložka cesty II/578 severne od areálu nemocnice F.D.Roosevelta v telese existujúcej miestnej komunikácie s pokračovaním severne od mestskej časti Podlavice, s napojením na existujúcu cestu II/578 pred križovatkou s cestou III/2433 (Riečka).

* 1. **Rozsah stavby**

Banská Bystrica- Podlavice: V rámci územného plánu je plánovaná preložka cesty II/578. Cesta II/578 v úseku Podlavickej cesty prestane kapacitne vyhovovať v roku 2030. V súčasnosti na ceste dochádza k postupnému zahlcovaniu a teda k vzniku kongescií. V súčasnosti sa pripravuje projekt na skapacitnenie okružnej križovatky (ďalej len „OK“) na ceste II/578 (Tajovského LIDL) a priesečnej križovatky do areálu nemocnice F.D.Roosevelta. Trasovanie je navrhnuté od tejto priesečnej križovatky, severne od areálu nemocnice v telese existujúcej miestnej komunikácie s pokračovaním severne od mestskej časti Podlavice, s napojením na existujúcu cestu II/578 pred križovatkou s cestou III/2433 (Riečka). V súčasnosti sa pripravuje projekt okružnej križovatky pre územné rozhodnutie na Jedľovej ulici. Úspešný uchádzač, bude zaviazaný spolupracovať a rokovať s projektantom okružnej križovatky za účelom koordinácie projekčných prác. Ku dňu vyhlásenia víťaza verejného obstarávania však obstarávateľ predpokladá ukončenie projekčných prác na OK Jedľová ulica.

Vypracovanie projektovej dokumentácie zahŕňa nižšie uvedené činnosti ale aj všetky neurčitosti vyplývajúce z predmetu zákazky, t.j. aj práce, ktorých potreba sa preukáže počas vypracovávania dokumentácie:

* navrhnutie stavebno - technického, dopravne, ekonomicky a environmentálne najvhodnejšieho riešenia zodpovedajúceho platným právnym predpisom a technickým normám,
* komplexný návrh preložiek, výškových a smerových pomerov, vrátane dopravného značenia, prekládok sietí, v súlade s platnými právnymi predpismi a pod.,
* prerokovanie a odsúhlasenie trasovania preložiek s objednávateľom,
* prerokovanie a odsúhlasenie projektovej dokumentácie s objednávateľom, cestným správnym orgánom, príslušným orgánom polície, správcami sietí ako aj ďalšími dotknutými orgánmi.

1. **PODKLADY A ÚDAJE NÁVRHU VARIANTOV**
   1. **Predchádzajúce dokumentácie stavby a ostatné podklady poskytnuté do súťaže**

* Územný plán mesta Banská Bystrica, 3/2015
* Predbežný návrh OK – Jedľová ulica Banská Bystrica
* Návrh riešenia záujmového územia Pod Dúbravou II

1. **POŽIADAVKY**
   1. **Všeobecné požiadavky na vypracovanie dokumentácie**
2. Dokumentácia bude vypracovaná v zmysle Technických podmienok MD PaT SR 019 (03/2006) Dokumentácia stavieb ciest ([www.ssc.sk](http://www.ssc.sk)).
3. riešenie stavby musí rešpektovať príslušné technické a právne predpisy a normy a musí byť ekonomické ako z pohľadu realizácie, tak aj z pohľadu prevádzky a údržby,
4. začlenenie stavby do krajiny navrhnúť v zmysle zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov, zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov tak, aby sa nepriaznivý vplyv stavby na životné prostredie minimalizoval,
5. všetky prílohy jednotlivých častí dokumentácie sa potvrdzujú odborne spôsobilou osobou v príslušnom odbore v zmysle platných predpisov,
6. pri návrhu uvedenej verejnoprospešnej stavby (Preložka cesty II/578 Banská Bystrica – Podlavice) zohľadniť rozvojové lokality určené na bývanie v jej okolí.
   1. **Požiadavky na rozsah dokumentácie**

1. na pracovnom rokovaní do 50 kalendárnych od nadobudnutia účinnosti ZoD zhotoviteľ predloží návrh variantného technického riešenia trasovania.
2. na pracovnom rokovaní do 70 kalendárnych od nadobudnutia účinnosti ZoD zhotoviteľ predloží multikriteriálne hodnotenie návrhu trasovania preložiek a následne po odsúhlasení objednávateľom sa vyberie výsledný návrh riešenia preložiek pre ďalšie dopracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie (DÚR),
3. stručný popis variantov spolu s nultým variantom: vývoj súčasného stavu, ak by sa navrhovaná investícia nerealizovala, t.j. nutné opravy a rekonštrukcie, orientačné náklady, zábery pôdy, demolácie, prognóza vývoja dopravy, výkonnosť.
4. minimalizovať dočasné zábery,
5. stavbu navrhnúť tak, aby sa nároky na záber pozemkov optimalizovali pre vlastníka cesty a správcov vyvolaných investícií a tiež aj pre vlastníkov a užívateľov zostávajúcich častí dotknutých pozemkov,
6. riešenie stavby musí byť navrhnuté tak, aby sa počas výstavby a po jej ukončení všetky dotknuté pozemky sprístupnili,
7. rozsah vyvolaných investícií navrhovať v súlade s §18, ods. 13 zák. č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov a odsúhlasiť s objednávateľom,
8. posúdenie potreby resp. návrh protihlukových opatrení
9. spracovať podklady pre prípadné odchýlky od technických riešení z platných noriem a predpisov,
10. riešiť prístupové cesty na stavenisko, resp. úpravy existujúcich ciest, ktoré sa budú využívať počas výstavby, vrátane prerokovania s dotknutými organizáciami,
11. navrhnúť etapy preložiek a postup výstavby tak, aby sa minimalizovalo obmedzenie premávky na existujúcich cestách,
12. vypracovať bilanciu zemín, riešiť umiestnenie prebytočného a nevhodného zemného materiálu, skládky humusu a stavebné dvory vrátane prerokovania s dotknutými organizáciami,
13. navrhnúť obmedzujúce alebo bezpečnostné opatrenia pri príprave staveniska a v priebehu výstavby (výluky, obmedzenia a regulácie dopravy), vrátane prerokovania s dotknutými organizáciami
14. polohu a rozsah všetkých objektov navrhovať v koordinácii s mapovými podkladmi určeného operátu.
15. v rámci IGP je potrebné uvažovať so všetkými súvisiacimi činnosťami ako sú napr., spätná úprava, zabezpečenie obmedzenia cestnej premávky, zabezpečenie dohôd s vlastníkmi a pod..
    1. **Požiadavky na zabezpečenie prieskumov a meraní**

* po zhodnotení študovaných variantov odporúčanie prieskumov pre DÚR,
* účelové mapovanie,
* dopravno-inžiniersky prieskum,
* hluková štúdia,
* emisná štúdia,
* archeologický prieskum,
* orientačný inžiniersko-geologický prieskum a hydrogeologický (TP 7/2008/ Vykonávanie inžinierskogeologického prieskumu pre cestné stavby)
* geodetický elaborát

- zameranie územia v rozsahu potrebnom pre vypracovanie DÚR a určenie veľkosti záberu pozemkov,

- potvrdenie zákresu inžinierskych sietí (originál) v mapovom podklade autorizovaným správcom – len v súprave č. 1

* vplyv stavby na životné prostredie - projekt monitoringu (pred výstavbou, počas výstavby a v prevádzke).
  1. **Náležitosti dokumentácie**
* základné náležitosti dokumentácie na územné rozhodnutie podľa TP 019 doplnené o fotodokumentáciu,
* kompletná dokumentácia v digitálnej forme.
  1. **Spôsob a lehoty prerokovania**
* na pracovnom rokovaní do 50 kalendárnych od nadobudnutia účinnosti ZoD zhotoviteľ predloží návrh variantného technického riešenia trasovania.
* na pracovnom rokovaní do 70 kalendárnych od nadobudnutia účinnosti ZoD zhotoviteľ predloží multikriteriálne hodnotenie návrhu trasovania preložiek a následne po odsúhlasení objednávateľom sa vyberie výsledný návrh riešenia preložiek pre ďalšie dopracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie (DÚR),
* prerokovanie a odsúhlasenie trasovania preložiek s objednávateľom,
* odsúhlasenie smerového a výškového vedenia trasovania preložiek s objednávateľom,
* odsúhlasenie objektovej skladby s objednávateľom,
* vstupné rokovania so správcami vyvolaných investícií za účasti objednávateľa z dôvodu určenia ich rozsahu podľa zákona č. 135/61 Zb. zákona o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
* prerokovanie v priebehu spracovania dokumentácie so všetkými  dotknutými orgánmi a organizáciami dotknutými účastníkmi územného konania vrátane správcov inžinierskych sieti, vrátane správcov (vlastníkov) budúcich objektov (v zmysle Stavebného zákona) min. 2x počas spracovania dokumentácie (všetko zaznamenané v písomnej forme),
* zhotoviteľ v súvislosti s každým rokovaním zabezpečí pozvánku, vrátane jej rozposlania. Záznam z rokovania vyhotoví zhotoviteľ a po jeho odsúhlasení objednávateľom doručí ho poštou účastníkom rokovania.
* odsúhlasenie majetkovej hranice a dočasných záberov s objednávateľom,
* odsúhlasenie vyvolaných investícií so správcami budúcich objektov vrátane potvrdenia o ich budúcom prevzatí do správy a majetku podľa platnej legislatívy,
* predloženie projektovej dokumentácie objektov, ktoré sú v zmysle § 54, ods.1) zákona č. 164/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov o dráhach určenými technickými zariadeniami, na posúdenie príslušnému dráhovému správnemu úradu a doloženie tohto posudku v dokladovej časti,
* záverečné odsúhlasenie vyvolaných investícií s ich správcami alebo vlastníkmi bude doložené na ich hlavičkovom papieri a bude z neho zrejmé, že s predloženým riešením súhlasia bez pripomienok, ktoré by vyžadovali opätovné predloženie projektovej dokumentácie,
* požaduje sa účasť zhotoviteľa na územnom konaní, prípadne iných rokovaniach, súvisiacich s predmetnou stavbou, aj po uplynutí termínu dodania predmetnej dokumentácie, ak ho objednávateľ k tomu vyzve. Zhotoviteľ zabezpečí vydanie územného rozhodnutia,
* zabezpečiť všetky vyjadrenia s dotknutými orgánmi a organizáciami na hlavičkovom papieri – dokladovať originály vyjadrení,
* opodstatnené požiadavky a pripomienky dotknutých orgánov a organizácií vznesené v priebehu spracovania dokumentácie sa zapracujú do dokumentácie,
  1. **Požiadavky na zhotovenie dokumentácie**

Požiadavky na spracovanie dokumentácie stavieb TP 019

Dokumentácia bude vypracovaná v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Banskobystrický kraj a Územným plánom mesta Banská Bystrica

* 1. **Počet výtlačkov dokumentácie**
* kompletná DÚR:

v tlačenej forme 6x

v digitálnej forme na USB nosiči 1x

* 1. **Ostatné požiadavky**
* predložiť časový harmonogram postupu prác vypracovania dokumentácie vrátane subdodávateľskej dokumentácie,
* zhotoviteľ dokumentácie koordinuje práce so zhotoviteľmi samostatne spracovávaných prieskumov a podkladov, ktoré súbežne s vypracovaním dokumentácie zabezpečuje

objednávateľ,

* vstupy na pozemky potrebné k zhotoveniu dokumentácií vrátane ich prieskumov si zabezpečí zhotoviteľ na vlastné náklady,
* zhotoviteľ zabezpečí vydanie územného rozhodnutia a zúčastní sa územného konania a všetkých rokovaní súvisiacich s predmetnou dokumentáciou,
* ak príde k zmene technických predpisov, smerníc a pod. počas prípravy dokumentácie budú tieto zmeny zapracované do pripravovanej dokumentácie.