

ZMLUVA O DIELO

Výmena elektroinštalácie a MaR 2 ks kremačných pecí
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

OBJEDNÁVATEĽ	
Obchodné meno:	MARIANUM – Pohrebništvo mesta Bratislavy, príspevková organizácia
Sídlo:	Šafárikovo námestie č. 76/3, 811 02 Bratislava
IČO:	17330190
DIČ:	2020838182
IČ DPH:	SK2020838182
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK21 0900 0000 0050 2914 9119
SWIFT (BIC):	GIBASKBX
Zápis v registri:	Živnostenský register Okresného úradu Bratislava č. 102-11992
Štatutárny orgán:	Ing. Robert Kováč, riaditeľ
Adresa na doručovanie faktúr a iných písomností	MARIANUM – Pohrebništvo mesta Bratislavy, Šafárikovo námestie č. 76/3, 811 02 Bratislava
Osoby oprávnené vo veciach:	
a) zmluvných	a) Ing. Robert Kováč, riaditeľ organizácie
b) technických	b) Ing. Jaroslav Hurta, tel.: 02 50 700 107, e-mail: jaroslav.hurta@marianum.sk
c) technického dozoru	c) Ing. Jaroslav Hurta
d) kontroly zhotovovania diela	d) Ing. Jaroslav Hurta
e) prevzatia diela	e) Ing. Jaroslav Hurta

a

ZHOTOVITEĽ	
Obchodné meno:	PKI Teplotechna Brno spol. s r.o.
Sídlo:	Anenská 675/4, 602 00 Brno
IČO:	46905308
DIČ:	CZ46905308
IČ DPH:	CZ46905308
Bankové spojenie:	7307680217/0100
IBAN:	CZ77 0100 0000 0073 0768 0217
SWIFT (BIC):	KOMBCZPPXXX
Zápis v registri:	
Štatutárny orgán:	Jednatel Ing. Vladimír Číhal a Jiří Klíma
Adresa na doručovanie faktúr, reklamácií a iných písomností	PKI Teplotechna Brno spol. s r.o. Anenská 675/4 602 00 Brno
Osoby oprávnené vo veciach:	
a) zmluvných	a) Ing. Vladimír Číhal, tel: +420 605 235 170, e-mail: cihal@pkiteplotechna.cz
b) technických	b) p. Jiří Zezula, tel:+420 603 875 040, e-mail: zezula@pkiteplotechna.cz
c) kontroly zhotovovania diela v priebehu realizácie	c) Ing. Radim Smíšek, tel: +420 603 875 042, e-mail: smisek@pkiteplotechna.cz
d) odovzdania diela	d) Ing. Radim Smíšek
	e) Ing. Radim Smíšek

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“ alebo samostatne ako „zmluvná strana“)

ČI. I. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v súlade s ustanoveniami a požiadavkami objednávateľa, uvedenými vo výzve na predloženie ponuky zo dňa **8.4.2022**, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
Predmetom diela je: **Výmena elektroinštalácie a MaR 2 ks kremačných pecí**, ktorého rozsah je špecifikovaný v technickej špecifikácii, ktorá tvorí prílohu č. 5 zmluvy (ďalej len ako „dielo“).
3. Rozsah zákazky je riešený v technickej špecifikácii (príloha č.5), ktorá je identická s technickou špecifikáciou predloženou k výzve na predloženie ponuky v rámci dynamického nákupného systému zákazky na uskutočnenie stavebných prác zriadeného v zmysle ust. § 58 – 61 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle požiadaviek objednávateľa. Dynamický nákupný systém bol vyhlásený vo Vestníku VO č. 19/2021, zn. 4891 - WYP zo dňa 27.01.2021 s predmetom: „Stavebné práce na cintorínoch o objektoch v správe MARIANUM - Pohrebništvo mesta Bratislava“. V rámci diela sa na základe tejto zmluvy zrealizuje dielo : **Výmena elektroinštalácie a MaR 2 ks kremačných pecí**.
4. Práce v zmysle dokumentácie, ktorá bola prílohou k výzve na predloženie ponuky a požiadaviek objednávateľa, musia byť realizované v súlade so špecifickými podmienkami platných a účinných právnych predpisov, a to najmä v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene doplnení niektorých zákonov, nariadením vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadením vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a zákonom č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na realizáciu diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie diela potrebné. Prílohu č. 4 zmluvy tvorí doklad o odbornej spôsobilosti Zhotoviteľa, ktorý je potrebný k zhotoveniu diela a ktorý bol predložený v súlade s výzvou na predloženie ponuky.
6. V prípade nepredvídateľných okolností, týkajúcich sa prác navyše, bude objednávateľ postupovať v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V tomto prípade bude objednávateľ v prvom rade uplatňovať rezervu na cenu diela ktorá bola zahrnutá v rozpočte diela.
7. Podkladom na uzavretie zmluvy o dielo sú:
 - a) Ponuka uchádzača v zmysle výzvy na predloženie ponuky k predmetnej zákazke,
 - b) technická špecifikácia (príloha č.5)

ČI. II. KVALITA PREDMETU DIELA

1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle tejto zmluvy a nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo v celku, ak sa v priebehu zhotovovania diela zmluvné strany písomne nedohodnú na odovzdaní a prevzatí inak.
3. Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od začiatku po ukončenie diela, ak si to povaha diela resp. príslušná legislatíva vyžaduje, týmito dokumentmi:
 - a) správou o vykonaní prác s prípadným opisom vykonaných zmien a odchýlok od technickej špecifikácie
 - b) predložením potvrdeného projektu so zakreslením zmien a odchýlok od projektovej dokumentácie – projekt skutočného vyhotovenia,
 - c) zápismi, protokolmi a osvedčeniami o vykonaných skúškach použitých materiálov a technológií (overovacie kontrolné skúšky, revízne správy, protokoly, správy o kvalite konštrukcií a zabudovaných materiáloch, skúšky predpísané projektovou dokumentáciou a i.),
 - d) kópiami zo stavebného denníka,

- e) dokladmi o preukázaní zhody, atestmi, certifikátmi použitých výrobkov na zhotovenom diele,
- f) potvrdením správcu skládky o prijatí stavebných odpadov originálnymi vážnymi lístkami vo fakturovanom množstve,
- g) potvrdením o odstránení vád a nedorobkov (v prípade, ak boli zistené),
- h) preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí ukončenej verejnej práce,
V opačnom prípade má dielo vady.

ČI. III. CENA DIELA

1. Zmluvné strany sa dohodli na maximálnej cene diela za dohodnutých podmienok a v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách vo výške **119.480,- eur** bez DPH, slovom **stodevatenácttisícčtyřstaosmdesát eur** bez DPH (v zmysle článku III. bodu 2 zmluvy). V cene nie je zahrnutá daň z pridanej hodnoty (DPH), ktorá bude účtovaná v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.
2. Cena diela:

	Cena bez DPH eur	DPH (20 %) eur	Cena spolu s DPH eur
Cena celkom	119.480,- EUR	23.896,- EUR	143.376,- EUR

(ďalej ako „cena za dielo“ alebo „cena diela“)

3. Podrobná špecifikácia ceny diela s vymedzením kvalitatívnych a dodacích podmienok je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy – ponukový rozpočet.
4. Cena diela, dohodnutá oboma zmluvnými stranami, zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky, odborné posudky, revízie, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce a činnosti, ktoré budú potrebné pri realizácii diela, na odovzdanie a prevzatie diela (napr. preberacie protokoly a i.).
5. Cena diela kryje náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy, a to najmä:
 - a) splnenie technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v:
 - technických normách a predpisoch, platných na území Slovenskej republiky,
 - normách a technických podmienkach, uvedených v projekte a realizáciu a vo výzve na predloženie ponuky,
 - b) splnenie podmienok realizácie diela:
 - vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, strojov, zariadení a konštrukcií,
 - úhrada spotrebovaných energií počas realizácie diela,
 - úhrada vodného a stočného v priebehu vykonávania diela,
 - náklady na odvoz a poplatky za uloženie prebytočného výkopu a stavebného odpadu
 - náklady na odvoz prebytočného materiálu,
 - náklady na zriadenie a používanie telefónu, internetu pre potreby vykonávania diela,
 - náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas vykonávania diela,
 - náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas vykonávania diela,
 - náklady vynaložené na požiaru ochranu v priebehu vykonávania diela,
 - poistenie diela (vrátane poistenia zhotoviteľa na škody spôsobené činnosťou zhotoviteľa objednávateľovi a tretím osobám),
 - colné a dovozné poplatky,
 - náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
 - náklady spojené s obmedzeným priestorom staveniska,
 - náklady na zabezpečenie vykonávania stavebných prác v neobvyklých podmienkach a v nepriaznivom počasí,
 - náklady na vypracovanie plánu organizácie diela, náklady na zariadenie miesta plnenia, náklady na práce, dodávky a činnosti týkajúce sa plánu organizácie diela,

- náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na mieste plnenia a v jeho bezprostrednom okolí,
 - náklady na zabezpečenie koordinátora dokumentácie, koordinátora bezpečnosti práce, na vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
 - ostatné náklady súvisiace s realizáciou diela.
6. Zhotoviteľ sa nemôže dovoliavať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela v prípadoch:
- a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia výzvy na predloženie ponuky a technickej špecifikácie,
 - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činnosti pri príprave a realizácii diela,
 - d) zvýšenia cien dodávok a prác pre vykonanie diela, zvýšenia cien energií a PHM
7. Ako podklad pre ocenenie diela, z ktorých vyplýva kvalitatívny, kvantitatívny, konštrukčný, materiálový rozsah prác a charakteristické špecifikácie dodávok, boli predložené:
- výzva na predloženie ponuky k predmetnej zákazke,
 - technická špecifikácia
8. Bez písomného súhlasu objednávateľa nemôžu byť na realizáciu diela použité iné materiály a zariadenia, alebo vykonané zmeny oproti technickej špecifikácii. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho zabudovania známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky. Zámenu materiálov a výrobkov musí písomne potvrdiť objednávateľ prostredníctvom osoby oprávnenej konať vo veciach technických v zmysle záhlavia tejto zmluvy, a to písomne zápisom do stavebného denníka.
9. Objednávateľ je oprávnený pred realizáciou diela redukovať rozsah prác, prípadne zámenu materiálov v porovnaní s technickou špecifikáciou v rozsahu najviac 15% z ceny diela, ak sa nedohodne so zhotoviteľom inak.
10. Objednávateľ je oprávnený i v priebehu realizácie diela požadovať zámenu materiálu a zhotoviteľ je povinný na tieto zmeny prísť. Požiadavky na zámenu materiálu musia byť vykonané písomnou formou. Zhotoviteľ má právo na prípadnú úhradu preukázateľných nákladov, pokiaľ k zámene dôjde až počas zabudovávania materiálov, príp. 1 mesiac pred ich zabudovaním (záväzná objednávacia doba). Všetky skutočnosti musia písomne odsúhlasiť osoby oprávnené konať vo veciach technických a technického dozoru. .

ČI. IV. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielov súlade s termínmi stanovenými vo výzve na predkladanie ponúk.

Lehota vykonania diela (realizácie):

- začatie vykonávania diela je do 5 dní odo dňa prevzatia miesta plnenia
 - lehota na vykonanie diela je do - 6 mesiacov odo dňa prevzatia miesta plnenia, ktorým je krematórium, Hodonínska 44, Bratislava
 - zhotoviteľ je povinný vykonávať dielo podľa odsúhlaseného harmonogramu prác, ktorý je prílohou č. 2 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela v dôsledku omeškania s plnením harmonogramu alebo predĺženia času plnenia podľa bodu 1. tohto článku.
3. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškani s plnením pracovných postupov harmonogramu z dôvodov na jeho strane najmenej o 5 pracovných dní, alebo nedodríava harmonogram diela a zároveň neinformuje objednávateľa podľa bodu 2. tohto článku, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti zhotoviteľa za podstatné porušenie zmluvy.
4. Dodržanie termínu podľa bodu 1. tohto článku je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že z tohto dôvodu došlo k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu prerušenia vykonávania diela. Dobu prerušenia potvrdí zástupca objednávateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy ako osoba oprávnená konať vo veciach technických.
5. V prípade, že zhotoviteľ mešká so zhotovením diela podľa bodu 1. tohto článku, má objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí zhotoviteľovi (zápisom do stavebného denníka) primeraný dodatočný čas plnenia zmluvy a po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od zmluvy.

Čl. V.
PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zhotoviteľ mesačne zostaví súpis vykonaných prác a dodávok, ktoré ocení podľa položiek uvedených v ponukovej cene, podľa prílohy č. 1. K súpisu vykonaných prác a dodávok sa vyjadrí do 5 pracovných dní technický dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
2. Zhotoviteľ má právo na zaplatenie diela na základe konečnej faktúry, ktorá je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia, ak faktúra nemá vecné a formálne nedostatky. V prípade, že faktúra má vecné a formálne nedostatky, respektíve nespĺňa náležitosti daňového dokladu, objednávateľ ju vráti na doplnenie do 7 kalendárnych dní. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude svoje práce vyúčtovávať overiteľným spôsobom. Konečná faktúra musí byť zostavená prehľadne na základe súpisov vykonaných prác, písomne potvrdených technickým dozorom objednávateľa. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba skutočne zrealizované a písomne odsúhlasené stavebné práce, výkony a dodávky.
4. Zhotoviteľ má právo vystaviť konečnú faktúru so splatnosťou 30 dní odo dňa jej doručenia, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu, až po odovzdaní diela a jeho prevzatí objednávateľom bez väd a nedorobkov, respektíve po podpise protokolu o odstránení väd a nedorobkov ukončeného diela (v prípade ak objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia vid. Čl. VII, bod 4 tejto zmluvy).
5. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväzným právnym predpisom alebo dohodnuté touto zmluvou, objednávateľ má právo vrátiť ju do termínu splatnosti (t. j. do 30 dní od jej doručenia) zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Vystavené faktúry sa doručujú prostredníctvom poštovej prepravy doporučene na adresu pre doručovanie faktúr uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo prostredníctvom osobného odovzdania s potvrdením o odovzdaní a prevzatí faktúry osobami oprávnenými vo veciach technických uvedených v záhlaví tejto zmluvy.
7. Objednávateľ si vyhradzuje právo:
 - 7.1. odúčtovať (započítať) z konečnej fakturácie všetky zmluvné pokuty, ktoré zhotoviteľovi vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok tejto zmluvy,
 - 7.2. znížiť úhradu konečnej faktúry o zádržné pri dodržaní podmienok uvedených v bode 4. tohto článku,
 - 7.3. suspendovať plnenie, respektíve neuhradiť faktúru zhotoviteľovi, ktorý bol počas trvania zmluvy vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal povinnosť byť zapísaný v tomto registri v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
 - 7.4. odpočítať náklady za energie a vodu, ak stav odberu bol zmluvnými stranami vykonaný odpočtom z podružného merača zapísaným a potvrdenými oboma zmluvnými stranami.
8. Faktúra musí obsahovať tieto údaje:
 - a) označenie diela,
 - b) číslo zmluvy,
 - c) číslo faktúry a označenie druhu faktúry,
 - d) ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať,
 - e) deň zdaniteľného plnenia,
 - f) deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - g) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - h) fakturovaná základná suma bez DPH, suma DPH (20%) a celková fakturovaná suma v eurách,
 - i) rozpis už fakturovaných čiastok,
 - j) meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - k) pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
9. Adresa objednávateľa pre doručenie faktúr je uvedená v záhlaví tejto zmluvy.
10. Pokiaľ je zhotoviteľ v omeškani s platbami svojim subdodávateľom alebo dodávateľom služieb dlhšie než 28 dní oproti uzatvoreným zmluvám, objednávateľ má právo uhradiť tieto platby priamo subdodávateľom alebo dodávateľom zhotoviteľa. Uhradené čiastky odpočíta od svojich záväzkov voči zhotoviteľovi. Objednávateľ je povinný priamu úhradu platieb subdodávateľom alebo dodávateľom služieb oznámiť vopred písomne zhotoviteľovi.

Či. VI.
PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

1. Odovzdanie miesta plnenia

- 1.1. Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi miesto plnenia a zhotoviteľ preberie miesto plnenia najneskôr do 5 pracovných dní od doručenia výzvy objednávateľa na prevzatie miesta plnenia. Prevzatie miesta plnenia zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku a zápisom o prebratí staveniska. Ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť prevziať miesto plnenia aj v dodatočne lehote poskytnutej mu objednávateľom, má objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť ako pre podstatné porušenie zmluvnej povinnosti. Zhotoviteľ je povinný prevziať miesto plnenia a vykonať dielo, iba ak mu bola výzva na prevzatie miesta plnenia doručená objednávateľom najneskôr do 31.10.2022. Výzvu na prevzatie miesta plnenia objednávateľ doručuje e-mailom na e-mailovú adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný prijatie výzvy na prevzatie miesta plnenia potvrdiť objednávateľovi e-mailom najneskôr do 24 hodín od jej prijatia.
- 1.2. Ak bude zhotoviteľ odoberať pri prácach na diele elektrinu a vodu objednávateľa, je povinný v deň prevzatia miesta plnenia na vlastné náklady zabezpečiť a namontovať podružné meracie zariadenia odberu elektriny a vody. Po zhotovení diela zmluvné strany spoločne odpíšu stav spotreby elektriny a vody z podružného merača a stav potvrdia svojim podpisom. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť náklady spojené s odberom elektriny a vody v zmysle odpísaného a potvrdeného stavu najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľom. Objednávateľ je oprávnený znížiť úhradu za cenu diela o vyúčtovanie nákladov za odber elektriny a vody v zmysle odpísaného stavu.
- 1.3. Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 1.4. Skutočnosti podľa predchádzajúcich bodov tohto článku budú zaznamenané do stavebného denníka, ktorého vedenie je zhotoviteľ povinný začať dňom odovzdania a prevzatia staveniska.
- 1.5. Ak budú prácami dotknuté inžinierske siete, v prípade činností v blízkosti jestvujúcich inžinierskych sietí je potrebné sa riadiť pokynmi správcov sietí.

2. Povinnosti objednávateľa

- 2.1. Objednávateľ zvoláva a riadi najmenej každé 2 týždne kontrolný deň, z ktorého za účasti poverených zástupcov objednávateľa a zhotoviteľa vyhotoví záznam, ktorý doručí všetkým účastníkom.
- 2.2. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom svojho technického dozoru obsah stavebného denníka a vyjadriť sa k zápisom v ňom uvedeným do troch pracovných dní, inak platí, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 2.3. Objednávateľ prostredníctvom osôb oprávnených konať za objednávateľa, ktoré sú špecifikované v záhlaví tejto zmluvy je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku, nevyhovie týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.

3. Povinnosti zhotoviteľa

- 3.1. Zhotoviteľ je povinný viesť prostredníctvom oprávnenej osoby (p. Jiří Zezula) stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela v zmysle vyhlášky č. 453/2000 Z. z., vydané Ministerstvom životného prostredia SR, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a predkladať stavebný denník technickému dozoru objednávateľa. Zároveň je povinný viesť v stavebnom denníku podrobný popis výkonov. Stavebný denník sa bude nachádzať vždy v mieste plnenia u oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 3.2. Je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a vyjadriť sa k zápisom v ňom uvedeným do troch pracovných dní, inak platí, že s obsahom zápisu súhlasí.

- 3.4. Zhotoviteľ je povinný mať riadne vypísaný stavebný denník v súlade s aktuálnym stavom rozpracovanosti diela a v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v opačnom prípade to bude považované za podstatné porušenie zmluvy o dielo a dôvod na odstúpenie od zmluvy objednávateľom.
- 3.5. Ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných prác alebo častí diela, je zhotoviteľ povinný písomne vyzvať objednávateľa na kontrolu realizovaného diela v stavebnom denníku. Z dôvodu operatívnosti zhotoviteľ v zápise oznámi vopred predpokladanú hodinu a deň kontroly zakryvaných prác, resp. častí diela.
- 3.6. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov týkajúcich sa diela, ktoré mu vydal objednávateľ počas zhotovovania diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 3.7. Zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania diela pre nevhodnosť objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí objednávateľa až do času, keď takúto nevhodnosť mohol zistiť.
- 3.8. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde má dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a projektantovi, a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela.
- 3.9. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele až do času odovzdania miesta plnenia a písomného odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí čistotu komunikácie po výjazde vozidiel z miesta plnenia. V prípade znečistenia príľahlých miestnych komunikácií pri uskutočňovaní stavebných prác zhotoviteľ zabezpečí ich pravidelné a bezodkladné čistenie. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť poistenie diela na dobu realizácie diela.
- 3.10. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore miesta plnenia a vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí miesta plnenia.
- 3.11. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady osobné ochranné pomôcky na ochranu zdravia pracovníkov zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľov. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetci pracovníci na v mieste plnenia boli riadne a preukázateľne oboznámení a zaškolení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa osobitných predpisov (ďalej len „BOZP“) a dodržiavali predpisy, pokyny, zásady a pracovné postupy na zaistenie BOZP počas vykonávania diela. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi najneskôr pri prevzatí miesta plnenia potvrdenia o oboznámení a zaškolení pracovníkov o BOZP a tieto potvrdenia predkladať vždy s nástupom každého nového pracovníka na miesto plnenia. Nepredloženie potvrdenia o BOZP v zmysle predchádzajúcej vety sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti z dôvodu, ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 3.12. Zhotoviteľ nesmie počas realizácie diela znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť diela a ktoré boli definované technickou špecifikáciou diela.
- 3.13. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a zhotoviť dielo v súlade s nimi. Zhotoviteľ je povinný akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát preukázania zhody platný pre EÚ, ak sa zhotoviteľ nedohodne s objednávateľom inak.
- 3.14. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje a ostatné veci potrebné na realizáciu diela v náležitom technickom stave, bude udržiavať poriadok a čistotu na mieste realizácie diela a zabezpečí koordináciu svojich prípadných subdodávateľov.
- 3.15. Počas realizácie diela zhotoviteľ zabezpečí také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv diela na okolie a životné prostredie a nedôjde k spôsobeniu škôd na cudzom majetku.
- 3.16. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľa je zhotoviteľ plne zodpovedný objednávateľovi rovnako akoby dielo vyhotovil sám.
- 3.17. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorenú stavebno-montážnu poisťovňu č. 8603488107 u poisťovateľa Kooperatíva poisťovňa, a.s., Vienna Insurance Groupna, na minimálnu poisťovňu čiastku 50 000 000,- Kč (požadovaná minimálna suma) na dobu neurčitú.

ČI. VII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe protokolov o odovzdaní a prevzatí diela (prípadne časti). Ak všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatíu diela (prípadne časti). Pripravenosť na odovzdanie je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne doporučeným listom alebo objednávateľom potvrdeným zápisom v stavebnom denníku najmenej **3 pracovné dni vopred**.
2. K odovzdaníu a prevzatíu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ doklady v zmysle článku II. bodu 3. tejto zmluvy, ak sa nedohodne s objednávateľom inak. **V opačnom prípade má dielo vady.**
3. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatíu diela odovzdať dielo vyčistené od neporiadku, odpadu a zvyšných materiálov spolu so záberom plôch využívaných na zhotovenie diela tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať.
4. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo sa nepovažuje za vykonané riadne a včas, objednávateľ dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady bez zbytočného odkladu.
5. Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatíu diela, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ.

ČI. VIII. ZMENY DIELA

1. Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania iba v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. Zmena zmluvy vo forme dodatku k tejto zmluve musí byť oboma zmluvnými stranami uzavretá písomne.
2. Ak objednávateľ požaduje zmenu zmluvy, zmluvné strany dohodli nasledovný postup:
 - 2.1. Objednávateľ vystaví požiadavku na zmenu zmluvy a zhotoviteľovi ju predloží písomne prostredníctvom Zmenového listu.
 - 2.2. Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu zmluvy, respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny diela požadovanej objednávateľom. Pri ocenení zmeny diela postupuje zhotoviteľ nasledovne:
 - a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu, ktorý je súčasťou pôvodnej zmluvy,
 - b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny,
 - c) v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode zmluvných strán, práce budú ocenené na základe smerných orientačných cien, vypočítaných prostredníctvom kalkulačného a rozpočtového programu CENKROS, na obdobie, v ktorom budú práve vykonávané,
 - d) nevykonané práce budú odpočítavané podľa rozpočtu.
 - 2.3. Objednávateľ v lehote do 5 dní odo dňa doručenia ocenenia zmeny diela, resp. v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, rozhodne, či trvá na vykonaní zmeny diela, alebo zmenu zamietne.
 - 2.4. V prípade, že objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny diela, zmluvné strany uzavruť dodatok k zmluve v zmysle bodu 1. tohto článku.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru za podmienok uvedených v článku V. tejto zmluvy o dielo v znení prípadných neskorších zmien a objednávateľ je povinný uhradiť vystavenú faktúru zhotoviteľovi v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve o dielo.
4. V prípade, ak rozsah zmien dodatočne požadovaných objednávateľom má vplyv na termín zhotovenia diela, zmluvné strany sú oprávnené pristúpiť ku zmene termínu zhotovenia diela.
5. Navyiac práce je zhotoviteľ oprávnený vykonať iba v nevyhnutnej miere a z dôvodu na strane objednávateľa napr. po chybe v predloženej technickej špecifikácii. Vykonanie navyiac prác sú zmluvné strany povinné písomne odsúhlasiť v dodatku zmluvy.

6. V prípade, že zmenu diela bude požadovať zhotoviteľ, zmluvné strany postupujú analogicky podľa bodu 2. a nasl. tohto článku zmluvy. Práce navyše, ktoré budú požadované zo strany zhotoviteľa, môžu byť realizované len na základe zmeny zmluvy.

Čl. IX. SANKCIE

1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej zmluvnej ceny diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania s plnením svojej povinnosti dodať dielo riadne a včas, v zmysle článku IV. bod 1. – Lehota na vykonanie diela. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100 eur za každý aj začatý deň omeškania s plnením svojej povinnosti vykonávať dielo v zmysle priloženého harmonogramu, ktorý tvorí prílohu č. 2.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dlžnej sumy príslušnej faktúry za každý aj začatý deň omeškania.
3. Ak nedodrží zhotoviteľ termín uvedený v článku X. bod 8 zmluvy odstránenia vady reklamovanej v záručnej dobe, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 eur za každú vadu a deň omeškania.
4. Ak nedodrží zhotoviteľ dohodnutý alebo stanovený termín odstránenia reklamovaných väd počas záručnej doby, je objednávateľ oprávnený vadu odstrániť na náklady zhotoviteľa a zhotoviteľ zároveň uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 eur za každú takto odstránenú vadu.
5. Uplatnenie zmluvnej pokuty, úhrada, alebo zápočet tejto zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť, ani jeho ďalších povinností podľa zmluvy, ani jeho zodpovednosti za škodu, stratu alebo ušlý zisk vzniknutý objednávateľovi. Uplatnené zmluvné pokuty sa nezapočítavajú na náhradu škody.
6. Objednávateľ je oprávnený vyúčtované zmluvné pokuty započítať na oprávnené pohľadávky zhotoviteľa voči objednávateľovi, prípadne ich požadovať z garancie za uskutočnenie diela.
7. Objednávateľ je oprávnený vyúčtované zmluvné pokuty započítať jednostranným úkonom na oprávnené splatné pohľadávky zhotoviteľa voči objednávateľovi, vrátane zmluvného zádržného či čerpať takúto pohľadávku z bankovej garancie poskytnutej zhotoviteľovi.
8. Ak zhotoviteľ nespĺňa povinnosť byť poistený v zmysle článku VI. bod 3.18 tejto zmluvy, respektíve preukáže sa mu jeho prehlásenia kedykoľvek po dobu platnosti a účinnosti zmluvy ako nepravdivé, či neúplné, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z dohodnutej ceny diela.

Čl. X. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. I. tejto zmluvy a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Dielo má vady, ak:
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) má skryté vady
 - c) vykazuje aj drobné vady a nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - d) sú vady v dokumentoch potrebných na užívanie diela podľa čl. VII., bodu 2. tejto zmluvy,
 - e) má právne vady v zmysle § 559 zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov vydaných objednávateľom, resp. použitím nevhodných podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval. V prípade odstránenia takýchto väd zhotoviteľom uhradí objednávateľ náklady vynaložené na ich odstránenie.
4. Za skryté vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, zhotoviteľ zodpovedá počas piatich rokov od odovzdania diela objednávateľovi.
5. Záručná lehota na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, je 12 mesiacov. Záručná doba na výrobky a dodávky je daná výrobcom týchto výrobkov a dodávok. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom, pričom neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

6. Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
7. Objednávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu vady diela bezodkladne po jej zistení v písomnej forme. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná listovou zásielkou prostredníctvom pošty alebo iným spôsobom, na ktorom sa zmluvné strany dohodnú.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela ihneď od prijatia písomnej reklamácie podľa bodu 7. tohto článku a odstrániť vady bez zbytočného odkladu. Ak zhotoviteľ nemôže odstrániť vady diela, objednávateľ môže požadovať zníženie ceny diela.
9. V prípade, že budú zistené také vady predmetu diela, ktoré budú mať za následok neodstrániteľné zníženie technických parametrov a kvality, ale zároveň nebránia v užívaní diela riadnym spôsobom, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má nárok na zľavu z ceny diela vo výške 10%. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody. V prípade, že budú zistené také vady predmetu diela, ktoré budú neodstrániteľné a budú brániť v užívaní diela riadnym spôsobom, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť ako aj právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške ceny diela bez DPH. Uplatnením nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.
10. Ustanovenie podľa bodu 9. tohto článku sa netýka väd v zmysle bodu 3. tohto článku.

ČI. XI.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
2. V prípade vzniku škody porušením povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

ČI. XII.

PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

1. Vlastníkom diela počas jeho realizácie je zhotoviteľ.
2. Materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny diela podľa čl. III., bodu 1. tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania, s výnimkou zariadení, ktorých cenu uhradil objednávateľ pred ich zabudovaním.
3. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša v celom rozsahu zhotoviteľ, a to až do času protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom.

ČI. XIII.

ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
2. Zhotoviteľ je povinný koordinovať svoju činnosť na mieste plnenia s činnosťou svojich prípadných subdodávateľov.
3. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním diela inej osoby – subdodávateľov iba za podmienky, že jednotliví subdodávateľia budú vopred písomne schválení objednávateľom. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi na schválenie zoznam subdodávateľov a uvedie údaje o subdodávateľoch v rozsahu názov/sídlo resp. miesto podnikania, IČO, predmet subdodávky a jej % podiel na celkovom plnení, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Objednávateľom schválený zoznam subdodávateľov tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy. Ak prílohu tejto zmluvy netvorí odsúhlasený zoznam subdodávateľov, zhotoviteľ vykonáva dielo sám.

4. V prípade, ak sa počas trvania tejto zmluvy rozhodne zhotoviteľ využiť subdodávateľa alebo zmeniť niektorého z vyššie uvedených subdodávateľov, alebo ak nastane zmena vyššie uvedených údajov o subdodávateľoch, je zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa alebo údajov nastať, požiadať objednávateľa o súhlasenie zmeny subdodávateľa a v tejto žiadosti musí uviesť minimálne nasledovné: údaje o všetkých známych subdodávateľoch (názov/sídlo resp. miesto podnikania, IČO, predmet subdodávky a jej % podiel na celkovom plnení), údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia (resp. zmenu týchto údajov).
5. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. poverenie subdodávateľa bez súhlasu objednávateľa), má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 eur za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností, a to aj opakovane.
6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ (ako verejný obstarávateľ) nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľia alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.
7. Ak sa zhotoviteľ počas trvania tejto zmluvy rozhodne využiť subdodávateľa alebo dôjde k zmene subdodávateľa, a tento subdodávateľ bude mať v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, je tak povinný uskutočniť (býť zapísaný) najneskôr ku dňu, v ktorom zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že sa rozhodol využiť subdodávateľa alebo zmeniť niektorého z dovtedy uvedených subdodávateľov.

ČI. XIV. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní potom, ako sa o porušení dozvedela.
2. Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.
3. Ak oprávnená strana oznámi druhej zmluvnej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
4. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 15. tohto článku stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom ako v bode 15. tohto článku.
5. Objávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej so zhotoviteľom, ktorý bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. Zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
7. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola zrealizovaná do času odstúpenia od zmluvy.
8. Pri vysporiadaní pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy sa postupuje nasledovne:
 - a) dielo, resp. časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa,
 - b) finančné prostriedky, poskytnuté do odstúpenia od zmluvy, vysporiada zhotoviteľ konečnou faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu, do 14 dní od odstúpenia od zmluvy, pričom pre fakturáciu platia ustanovenia čl. V. tejto zmluvy,
 - c) zmluvné strany si vysporiadajú všetky záväzky v zmysle tejto zmluvy po ich vzájomnom odsúhlasení, a to najneskôr do 14 dní od doručenia konečnej faktúry objednávateľovi.

**Čl. XV.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Ak objednávateľ nedoručí zhotoviteľovi výzvu na prevzatie miesta plnenia najneskôr do 31.10.2022, práva a povinnosti zhotoviteľa prevziať miesto plnenia a vykonať dielo zanikajú márnym uplynutím tejto lehoty.
2. Právne vzťahy zmluvných strán v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky v platnom znení, a to najmä, ale nie výlučne zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom, zákonom č. 343/2015 Z. z. zákonom o verejnom obstarávaní, zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a Stavebným zákonom.
3. Zmeny diela, ktoré nemajú vplyv na predmet diela, termín dokončenia diela a cenu diela, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku.
4. Zmeny zmluvy možno uskutočniť len písomne, na základe dodatku k zmluve, po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy č.1 až 5
 - č. 1 Cenová kalkulácia, ponukový rozpočet diela
 - č. 2 Harmonogram prác
 - č. 3 Zoznam subdodávateľov
 - č. 4 Potvrdenie osvedčenia o odbornej spôsobilosti
 - č. 5 Technická špecifikácia.
6. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
7. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, dva pre každú zmluvnú stranu.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
9. Neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť niektorého ustanovenia tejto zmluvy nespôsobuje neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť tejto zmluvy ako celku.
10. V prípade neplatnosti, neúčinnosti alebo neaplikovateľnosti niektorého ustanovenia tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné vyvinúť všetku súčinnosť, ktorú od nich možno spravodlivo požadovať, aby neplatné, neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie tejto zmluvy nahradili novým ustanovením v súlade s účelom tejto zmluvy. V prípade, ak bude právny predpis citovaný v tejto zmluve zrušený a nahradený iným právnym predpisom, odkazy tejto zmluvy na pôvodný právny predpis sa budú považovať za odkazy na právny predpis, ktorý ho nahradil.
11. Zmluvné strany sa zaväzujú vynaložiť primerané úsilie pri riešení vzájomných sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy, ktoré budú riešené v prvom rade zmierlivým spôsobom a dialógom. V prípade, ak zmierlivý spôsob riešenia vzájomných sporov nebude úspešný, právomoc riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy majú príslušné súdy Slovenskej republiky, za použitia slovenského práva.

V Bratislave dňa

26. 05. 2022

V Brně, dňa 10.5.2022

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislava
Ing. Robert Kováč, riaditeľ organizácia

Ing. Vladimír Číhal
jednatel

Popis	MJ	Množstvo	Cena za MJ	Sadzba %	Základ bez DPH	Celkom s DPH
Dodávka a montáž nového kompaktného elektrického rozvádzača kremačnej pece, vrátanie osadenia a ukotvenia - nové prevedenie mimo pec (samostatne stojaci), vo vyhovujúcom krytí	ks	2	14917	20%	29 834 €	35 801 €
Dodávka a montáž nového riadiaceho systému kremačnej pece, s novým software pre zaistenie kompletnej kontroly, riadenia a ovládania technológie	ks	2	8048	20%	16 096 €	19 315 €
Dodávka a montáž nového farebného, dokytkového oprátorského panelu, v novom ochrannom kryte v predsadenom prevedení, s novým software (rozhranie človek - stroj)	ks	2	2833	20%	5 666 €	6 799 €
zdokonalený systém riadenia a obsluhy kremačnej pece so zvýšenou tepelnou odolnosťou, vrátanie nových odbočovacích krábíc a zásuvkových spojov	sada	2	2947	20%	5 894 €	7 073 €
Kontrola a nastavenie softwarovej konfigurácie regulátora frekvenčného meniča	sada	2	967	20%	1 934 €	2 321 €
Dodávka a montáž nového vzdialeného displeja FM	ks	2	546	20%	1 092 €	1 310 €
Dodávka a montáž nových el. ovládacích prvkov a informátora navážania	sada	2	252	20%	504 €	605 €
Dodávka a montáž, sw konfigurácie a kalibrácie nového snímača tlakovej diferencie s odberným potrubím a nerezovým šrobovaním	sada	2	1469	20%	2 938 €	3 526 €
Dodávka, montáž, kontrola sw konfigurácie a kalibrácie nového meracieho článku kyslíkovej sodny CELL s kalibráciou v dvoch bodoch HART komunikátorom, novým kontaktom, novým filtrom sondy, profylaktické práce	sada	2	6883	20%	13 766 €	16 519 €
Dodávka, montáž 1ks nového zdroja DIN s čidlom úniku plynu	ks	2	516	20%	1 032 €	1 238 €
Dodávka, montáž a nastavenie 2 ks nových bezkontaktný snímač polohy dverí navážania	ks	4	289	20%	1 156 €	1 387 €
Dodávka, montáž a nastavenie 2 ks nových bezkontaktný snímač polohy dverí obsluhy	ks	4	250	20%	1 000 €	1 200 €
Dodávka, montáž a nastavenie nového servomotoru klapky riadenia s úpravou uchytenia	ks	2	1978	20%	3 956 €	4 747 €
Dodávka, montáž a nastavenie 4 ks nových číslicových zobrazovačov na dverách kremačnej pece	ks	8	400	20%	3 200 €	3 840 €
Demontáž pôvodných elektrických prvkov, elektrických rozvádzačov a kabeláže kremačnej peci, vrátanie pôvodných odbočovacích krábíc a zásuvkových spojov	ks	4	858	20%	3 432 €	4 118 €
Nutné úpravy pôvodného prívodného el. káblu kremačnej pece svorkovaním	ks	4	456	20%	1 824 €	2 189 €
Predĺženie pôvodného prívodného el. káblu kremačnej pece svorkovaním	sada	2	1579	20%	3 158 €	3 790 €
Dodávka a montáž nosného káblového systému v nevyhnutnom rozsahu	sada	2	3504	20%	7 008 €	8 410 €
Prevedenie nevyhnutných stavebných priestorov a prierazov s ohľadom na nové umiestnenie el. rozvádzača kremačnej pece	sada	2	755	20%	1 510 €	1 812 €
Dodávka a montáž nového ochranného pospojovania kremačnej pece	sada	2	636	20%	1 272 €	1 526 €
Oživenie, odskúšanie a uvedenie do prevádzky technológie	sada	2	2727	20%	5 454 €	6 545 €
Zaškolenie obsluh s ohľadom na nový RS a OP	sada	2	1496	20%	2 992 €	3 590 €
Doprava a náklady s tým spojené	sada	2	2381	20%	4 762 €	5 714 €
					119 480 €	143 376 €

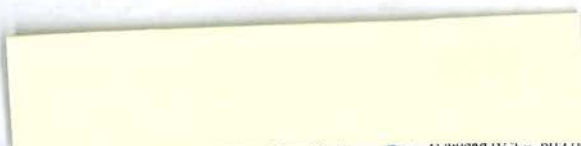


SOD – Výměna elektroinstalace a MaR 2 ks křemákových pecí

Seznam subdodavatelů

P.č.	Firma	IČ	Předmět	%	Zástupce
1.	ZAPRA spol.s r.o., Olomoucká 174, 627 00 Brno-Slatina	IČ 44017731	Dodávka a montáž rozdávěče a kabeláže	43 %	MILOSLAV VOŘÍŠEK Adresa: [redacted] Brno 613 00 Datum narození: [redacted]

25.5.2022



Ing. Radim Smíšek



14

TEPLA TECHNA BANO spol. s r.o. Brno, T: 543 124 000, 543 124 002
F: 543 124 001, 543 124 003, 543 124 004, 543 124 005

Prohlášení Zhotovitele

PKI Teplotechna Brno spol. s r.o. se specializuje na návrh, výrobu a servis různých typů průmyslových pecí, mezi které patří také pece kremační.

V roce 1999 firma PKI Teplotechna Brno spol. s r.o. dodala a zprovoznila 2 kremační pece C-411 v krematoriu Bratislava. Od roku 1999 také na těchto pecích provádí veškeré servisní práce.

25.5.2022

Ing. Vladimír Čížal
jednatel společnosti



14
PKI TECHNABRNO
spol. s r.o.

Anenská 675/4, 602 00 Brno, T: 543 124 000, 543 124 002
F: 543 124 001, IČ: 469 05 308, DIČ: C746905308

Príloha č.1 Technická špecifikácia – opis predmetu:

Predmetom zákazky je výmena technológie a to z dôvodu, že niektoré kľúčové prvky technológie kremačných pecí sú na hranici alebo po uplynutí životnosti a ich momentálny stav vyžaduje neodkladnú výmenu. Bez výmenu by mohla nastať porucha technológie, ktorá by mohla spôsobiť dlhodobú odstávku prevádzky. Táto výmena je potrebná na zaistenie plynulého chodu technológie kremačných pecí a predchádzania rizika neplánovaných odstávok. Pri zastaralých technológiách je vysoká pravdepodobnosť poruchy, ktorá bude mať za následok ekonomické straty.

Súčasťou každej pece je vlastný rozvádzač elektroinštalácie a MaR. Inštalovaný príkon pece s odtahom spalín je 21 kW, napätie 3x 400 V / 50 Hz.

Procesná úroveň systému riadenia pece je tvorená príslušnými snímačmi a programovateľným automatom. Tento je modulárne konfigurovaný na potrebný rozsah. Na jeho vstupy sú privádzané analógové signály od všetkých snímačov teplôt, tlakov, %O₂, digitálne signály chodu a poruchy motorov, horákov, medzných stavov zadaných veličín. Prostredníctvom výstupov automatu pripojených na akčné členy, je ovládaný technologický proces spaľovania podľa programu, založených na základe vypočítaných regulačných algoritmov, výsledku logických funkcií alebo príkazov.

Operačná úroveň systému riadenia je realizovaná riadiacim panelom umiestneným na dverách elektrokrine pece. Tento je pripojený pomocou dátového smerovača k programovateľnému automatu.

Operátor sleduje technologický proces pomocou volených obrazov na displeji a pomocou ovládacích prvkov zadáva alebo mení parametre riadenia. Software umožňuje hierarchiu prístupových práv, čím zabraňuje zneužitiu nepovolanou osobou. Bezpečnosť prevádzky je zaistená zabezpečovacím obvodom s poruchovou signalizáciou, ktorý je vždy vo funkcii a je nezávislý na funkcii riadiaceho systému. Celá koncepcia pece je podriadená požiadavkám príslušných noriem, o ochrane ovzdušia a o emisných limitoch.

Parametre kremačnej pece

Druh pece	kremačná monobloková
Spôsob vykurovania	priame
Palivo	zemný plyn Hu = 34 MJ /m ³ n
Spaľovacia teplota v hlavnej komore	do 1100 °C
Spaľovacia teplota v dopaľovacej komore	850 °C
Výkon pece	95kg/h
Rozmer pece	
- dĺžka	3870 mm
- šírka	2000 mm (2280 mm)
- výška	2325 mm (max 3050 mm)
Počet horákov	2
Celkový max. výkon horákov	490 kW
Priemerná spotreba paliva / hod	16,2 m ³ n/ hod ± 10 %
Maximálna spotreba paliva / hod	50 m ³ n/ hod ± 10 %
Inštalovaný výkon el. energie:	

Spaľovací vzduch + oxidácia spalín	6 kW
Odt'ah spalín	15 kW
Spotreba vody	5 l / hod

Zaväzacie zariadenie	
- dĺžka	3350 mm
- šírka	760 mm

Rekonštrukcia elektro-inštalácie a MaR 2 ks kremačných pecí.

Predmetom zákazky sú práce – opravy kremačných pecí. Kremačné pece boli postavené v roku 1996. Servis na peciach vykonáva PKI-TEPLOTCHNA Brno. Generálne opravy pecí boli vykonané v rokoch 2019 a 2020 spoločnosťou PKI-TEPLOTCHNA Brno.

Opravy budú realizované z dôvodu predchádzania rizika neplánovaných odstávok a zabezpečenia plynulého chodu kremačných pecí je potrebné vykonávať na nich pravidelné práce – opravy. Bez pravidelných opráv je vysoká pravdepodobnosť poruchy zariadení, ktorá bude mať za následok odstávku kremačných pecí a s tým spojené ekonomické straty.

Rozsah zákazky: Komplet dodanie, vrátane dopravy a realizácie

Zmluva o dielo

Dodanie: do 6 mesiacov od záväznej objednávky

Rozdelenie zákazky na časti- nie

Miesto a čas plnenia predmetu zákazky: Miesto: Krematórium, Hodonínska 44, Bratislava

Obhliadka: Obhliadka priestorov je možná v termíne 29.3.2022-30.03.2022 v pracovnej dobe (08.00-14.00 hod.)

Dodanie a inštalácia nových el. prvkov a súvisiaceho príslušenstva každej z dvoch kremačných pecí:

Dodanie a inštalácia nového kompaktného elektrického rozvádzača kremačnej pece vrátane usadenia a ukotvenia - vo verzii mimo pece (voľne stojaci, skriňový, na povrchu, CE, IEC 61439-1:2020), v vyhovujúcom krytí (podľa vonkajších vplyvov);

Dodanie a inštalácia nového riadiaceho systému kremačných pecí (PLC s modulárnou štruktúrou od popredného svetového výrobcu automatizačnej technológie) s novým softvérom na zabezpečenie úplnej kontroly, kontroly a kontroly technológie;

Dodanie a inštalácia nového farebného dotykového operátorského panelu (HMI, LCD-TFT 7", IP65) v novom ochrannom kryte predsadenom prevedení s novým softvérom (rozhranie človeka a stroja);

Vylepšený systém riadenia a obsluhy kremačnej pece, ktorý umožňuje rozšírenie vzdialenej správy (VPN router pre vzdialené pripojenie k riadiacemu systému vrátane SIM karty) alebo možnosť archivácie údajov;

Dodanie a inštalácia novej kompletnej kabeláže kremačnej pece so zvýšenou teplotnou odolnosťou (pre pevné uloženie -40 °C až +90 °C) vrátane nových odbočovacích krabíc a zásuvkových spojov (priemyselné a ťažké konektory);

Kontrola a nastavenie konfigurácie softvéru regulátora frekvenčného meniča;

Dodanie a inštalácia nového vzdialeného displeja FM (vzdialený grafický terminál pre jednoduché ovládanie, nastavenie a konfiguráciu FM, IP54);

Dodanie a inštalácia nových el. ovládacích prvkov oznamovačov zavážania (nové ovládacie a signalizačné prístroje zavážania);

Dodanie a inštalácia nového prietokomeru referenčného vzduchu (s 5" stupnicou a nastavovacím ventilom) analyzátora kyslíka s odberným potrubím (PTFE) a príslušenstvom z nehrdzavejúcej ocele (push-in nástrčkové šrobovania);

Dodávka, montáž, sw konfigurácie a kalibrácie nového snímača tlakového diferencií (inteligentného s automatickou procesnou kalibráciou a tmením, IP65) s odberným potrubím (PTFE) a príslušenstvom z nehrdzavejúcej ocele (push-in nástrčkové šrobovania);

Dodávka, montáž, kontrola sw konfigurácie a kalibrácia nového meracieho článku CELL kyslíkovej sondy (meranie in situ množstva kyslíka v spalinách) s kalibráciou v dvoch bodoch HART komunikátorom, novým kontaktom, novým filtrom sondy, profylaktické práce;

Dodávka, inštalácia 1ks nového zdroja DIN (na napájanie a vyhodnotenie signálu snímača) so snímačom úniku plynu (detekcia výbušných plynov);

Dodávka, inštalácia a nastavenie 2ks nových bezkontaktných snímačov polohy dverí zavážania (24240VAC/DC, M30, IP69);

Dodávka, inštalácia a nastavenie 2ks nových bezkontaktných snímačov polohy dverí operátora (24240VAC/DC, M30, IP69);

Dodávka, inštalácia a nastavenie 1ks nového servomotora (40Nm, s núdzovou funkciou, nepretržitým ovládaním, IP54) klapkou riadenia s nastavením upevnenia;

Dodávka, inštalácia a nastavenie 4ks nových číslicových zobrazovačov (univerzálne panelové programovateľné zariadenia, DIN 96x48, IP64-predné) na dverách kremačnej pece;

Demontáž pôvodných el. prvkov, el. rozvádzačov a elektroinštalácie kremačnej pece vrátane pôvodných odbočovacích krabíc a zásuvkových spojov;

Potrebné úpravy pôvodného káblového systému a ukotvenia;

Predĺženie pôvodného prívodného el. káblu kremačnej pece svorkovaním;

Dodanie a inštalácia nového nosného káblového systému v potrebnom rozsahu;

Vykonanie potrebných stavebných prác s ohľadom na nové umiestnenie el. rozvádzače kremačnej pece;

Dodanie a inštalácia nového ochranného spojenia kremačnej pece;

Oživenie, testovanie a uvedenie technológie KP do prevádzky v mieste inštalácie;

Školenie obsluhy v súvislosti s novým riadiaci systémom a OP v mieste inštalácie;

Preprava pracovníkov na miesto montáže a náklady s ním spojené.