

Stavba: „SPŠ J. Murgaša - Podpora inovatívneho myslenia – modernizácia a rekonštrukcie
interiérových priestorov“

DOHODA ZMLUVNÝCH STRÁN
Z M E N O V E L I S T Y č. 1-4

Názov zmeny:

Požadované práce nad rámec PD, súťažného VV a zmluvného rozpočtu

Časť stavby:

Modernizácia a rekonštrukcia interiérových priestorov - Blok B, C, D

Popis zmenového listu:

Jedná sa o práce vzniknuté v priebehu dokončovacích prác – navyše práce nad rozsah VV a PD.

Zdôvodnenie návrhu:

Práce nad rámec ZoD zahrnuté do Zmenového listu č. 1, boli požadované v priebehu kontrolných dní konaných na stavbe. Jedná sa o nedostatky vyplývajúce zo stavu jestvujúcich konštrukcií, ich potreba vyplynula až v priebehu samotnej realizácie diela a taktiež sa jedná o práce, ktoré neboli riešené v PD a súťažnom VV a ich potreba realizácie sa doplnila - dohodla počas kontrolných dní stavby za účasti objednávateľa, zhotoviteľa, stavebného dozora stavby.

-Rozsah jednotlivých prác je zrejмый z prílohy tohto Zmenového listu č.1-4 :

Položkového rozpočtu

Zmenový list č. 1 - Blok B,C,D - ZTI - hydranty, výlevka

Zmenový list č. 2 - Blok B,C,D - SDK konštrukcie navyše

Zmenový list č. 3 - Blok B,C,D - poter nivelačný navyše, vyrovnanie podlahy

Zmenový list č. 4 - Blok B,C - Stavebné úpravy navyše

Cena zmenového konania:

28 319,71,-€ bez DPH

Vyhlásenie Zmluvných strán:

Objednávateľ týmto záväzne objednáva vykonanie potrebných prác navyše na predmetnom diele u zhotoviteľa podľa prílohy zmenového listu č.1 -Špecifikácii prác navyše-položkového rozpočtu

Zmenový list č. 1, nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a bude súčasťou (prílohou) Dodatku č.1 k uzatvorenej ZoD.

Formálnu správnosť potvrdzujú :

Dátum: 10.8.2023

.....
Objednávateľ

.....
Zhotoviteľ

.....
Stavebný dozor

Príloha: zdôvodnenie zmenových listov a položkový rozpočet

Stavba: „SPŠ J. Murgaša - Podpora inovatívneho myslenia – modernizácia a rekonštrukcie
interiérových priestorov“

DOHODA ZMLUVNÝCH STRÁN Z M E N O V E L I S T Y č. 1-4

Zdôvodnenie zmenových listov:

Zmenový list č. 1 - Blok B,C,D - ZTI - hydranty, výlevka

Z dôvodu nevyhnutnosti realizácie požiarneho hydrantu tak, aby boli v súlade s aktuálnymi predpismi a legislatívou požiarnej ochrany, boli doplnené 3 ks hydrantov typu D25/30m. Na 1. a 2. NP sú navrhnuté 2 hydranty C52 a nad nimi ďalšie 2 hydranty D25.

Zmenový list č. 2 - Blok B,C,D - SDK konštrukcie naviac

Z dôvodu nepredvídateľného nevhodného skutočného stavu konštrukcií priečok v učebniach školy, ktoré bolo možné zistiť až v priebehu realizácie stavebných prác, je nevyhnutná montáž sadrokartónových predsadených stien, zároveň obkladov rozvodov a potrubí vodovodnej prípojky, ako aj obkladov rozvádzača.

Zmenový list č. 3 - Blok B,C,D - poter nivelačný naviac, vyrovnanie podlahy

Z dôvodu zistených porúch v podlahových konštrukciách a z dôvodu značnej nerovnosti podláh v učebniach školy je nevyhnutné tieto nerovnosti vyplniť vysprávkovými hmotami a samonivelizačným poterom. Zároveň je nevyhnutné plošné brúsenie značných nerovností podlahy nad rámec predvídateľných množstiev, keď po vyburaní priečok sa rozdiel vo výške podláh pohybuje v rozmedzí niekoľkých centimetrov.

Zmenový list č. 4 - Blok B,C - Stavebné úpravy naviac

Z dôvodu nepredvídateľných statických porúch stien s trhlinami šírky 10 až 15 mm je nevyhnutná ich sanácia injektážou kotviacim lepidlom a doplnenie keramického predpätého prekladu.