

A SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

Názov stavby:	Príbovce OOPZ, rekonštrukcia a modernizácia objektu
Miesto stavby:	038 42 Príbovce 80, č.p. 54/1
Okres :	Martin
Kraj :	Žilinský
Charakter stavby:	rekonštrukcia
Investor:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky Pribinova č.2 812 72 Bratislava
Projektant:	Ing. Oliver Golis
Zastavaná plocha:	245,34 m ²
Počet podlaží:	1 nadzemné
Úžitková plocha 1.N.P.:	183,16 m ²

PROFESIA:	- Architektúra	Ing. Oliver Golis
	- Vykurovanie	Ing. Miroslav Vons
	- Zdravotechnika	Ing. Miroslav Vons
	- Vnútorný plynovod	Milan Kubiátko
	- Vnútorná elektroinštalácia- silnoprád	Ing. Vladimír Krčmárek
	- Vnútorná elektroinštalácia – slaboprád	Ing. Vladimír Krčmárek
	- Požiarná ochrana	Ing. Dávid Golis, PhD.

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

Dôvodom stavebných úprav na objekte je zníženie energetickej náročnosti budovy.
Zhotovenie bezbariérového vstupu do budovy.

Architektonické riešenie vyjadruje funkčnú náplň objektu – znížiť náklady na prevádzkové energie a vybudovanie bezbariérového prístupu do objektu.

- Jestvujúci stav:

Jestvujúca budova OO PZ sa nachádza v obci Príbovce – na pozemku č.54/1.

Objekt je jednopodlažný. Zastrešenie je riešená valbovou aj plochou strechou, . Krytina je plechová. Nosný systém tvoria nosné steny z tehál pálených, monolitické železobetónové vence, prievlaky. Hrúbka obvodového muriva je 500mm. Základy sú betónové monolitické

pásky.

Vstup do budovy je riešený z severovýchodnej strany.

Svetlá výška na 1.N.P. je 2,88 m.

Výška odkvapů je na kóte +3,74 m nad úrovňou podlahy 1.n.p..

Výplne otvorov tvoria plastové okná a dvere s výplňou dvojsklom.

– **Navrhovaný stav**

Pre zabezpečenie bezbariérového prístupu do objektu sa vybuduje miestnosť kontaktu pre imobilné osoby s vlastným vstupom a WC. Navrhujeme zhotoviť

nový strešný plášť so zachovaním výšky odkvapů a hrebeňa hlavnej strechy a sklonu strechy.

Krytinu navrhujeme plechovú, bridlicovočiernu, matnú. Podkrovné priestory sa zateplia v úrovni klieštín.

– Zateplenie obvodového plášťa sa prevedie minerálnou vatou hr. 180mm, sokel do výšky 300 resp.400mm nad terén sa zateplí extrudovaným polystyrénom hr. 160mm. Vonkajšia omietka bude silikátová

S hrúbkou zrna 1,5mm. Farebné riešenie pozostáva s kombinácie šedej, zelenej a žltej farby. Soklová omietka bude mozaiková. Výplne vonkajších okenných otvorov budú plastové okná s trojsklom.

Parapety vnútorné budú biele plastové. Vonkajšie vstupné dvere budú z hliníkového profilu s PTM a trojitým bezpečnostným zasklením. Farba okien a dverí je navrhnutá biela.

3. URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

Objekt sa nachádza v katastri obce Príbovce na parcele č.54/1. Dôvodom stavebných úprav na objekte je zníženie energetickej náročnosti budovy.

Zhotovenie bezbariérového vstupu do budovy.

Architektonické riešenie vyjadruje funkčnú náplň objektu – znížiť náklady na prevádzkové energie a vybudovanie bezbariérového prístupu do objektu.

4. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Pre vypracovanie projektu pre realizáciu stavby boli k dispozícii nasledovné podklady:

- kópia z katastrálnej mapy
- vizuálna obhliadka disponibilného pozemku za účasti objednávateľa
- pôvodná projektová dokumentácia
- zameranie existujúceho stavu budovy

5. VÄZBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU, SÚVISIACE INVESTÍCIE

Stavba tvorí samostatný prevádzkový súbor. Navrhované objemové dispozičné a technické riešenie neumožňuje etapovité sprevádzkovanie stavby.

Pozemok je vo vlastníctve obstarávateľa (investora). Stavba neobmedzí žiadne existujúce prevádzky nachádzajúce sa v dotykovom území.