

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) *název stavby*

STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍCH PROSTOR NA BEZBARIÉROVÉ WC ZÁKLADNÍ ŠKOLA Dr. HRUBÉHO 2, ŠTERNBERK

b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)*

Základní škola Dr. Hrubého 2, 785 01, Šternberk

Katastrální území Šternberk, p.č. 2756

c) *předmět projektové dokumentace*

Dokumentace pro stavební povolení.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník

Kontaktní osoba

Město Šternberk, Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk

Mgr. Jana Kameníčková, vedoucí odboru školství a kultury

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Architektonicko-stavební řešení

www.studio-zlamal.cz

Autorizovaný architekt (č. autorizace 1708, všeobecná platnost):

Ing. arch. Blanka Zlamalová, Olomoucká 55, 785 01 Šternberk

Ing. Lukáš Roubal, Sádky 6, 796 01 Prostějov

roubal.l@gmail.com

T 777 864 980

IČO: 76627942

Konzultace statika

AP projekční kancelář - Ing. PEŠA

Čechyňská 361/16, 60200 Brno-střed - Trnitá

pesa106@seznam.cz

T 543 254 563, 603162295

Požárně-bezpečnostní posouzení

Ing. Vítězslav Malina

Technická kancelář požární ochrany

malina.v@seznam.cz

T 604 777 127

A.2 Seznam vstupních podkladů

Pro zpracování dokumentace byly použity následující podklady a průzkumy:

- 2.1 Zaměření stávajícího stavu
- 2.2 Kopie původní dokumentace
- 2.3 Zadání a konzultace s investorem

A.3 Údaje o území

a) *rozsah řešeného území*

Stávající objekt školy ZŠ Dr. Hrubého 2 se nachází ve městě Šternberk.

Přístup k objektu je zajištěn z přilehlé místní asfaltové komunikace, ulice Dr. Hrubého. Objekt je napojen na stávající inženýrské sítě.

Řešené prostory se nachází ve zvýšeném 1NP školy a doposud byl využíván jako dívčí a chlapecké WC.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

(památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Objekt se nenachází v chráněné krajinné oblasti.

Pozemek se nenachází v záplavovém území.

c) údaje o odtokových poměrech

-

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,

Stavební záměr je v souladu s platným územním plánem, budou splněny požadavky dotčených orgánů.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Územní rozhodnutí nebylo vydáno.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Projektová dokumentace respektuje požadavky vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů budou splněny.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

V projektové dokumentaci nejsou požadovány výjimky ani úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Součástí stavby je podmíněná investice nákupu schodolezu, který umožní pohyb imobilní osoby po stávajících schodištích.

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o stavební úpravy části stávajících prostor dívčího WC v 1.NP a prostor chlapeckého WC v 1.NP na bezbariérové WC. Místnosti se nachází ve zvýšeném přízemí školy. Přístup do školy je po schodišti, překonání této bariéry má řešit vybavení školy schodolezem (podmiňující investice).

Obě řešené místnosti jsou obdobného tvaru, velikosti i rozmístění zařizovacích předmětů. U obou úprav bude vstup zajištěn rozšířením původních dveřního otvorů, což se dotkne posunutí vypínačů o 100mm, nového nosného překladu a také výměny bezprahých dveří za nové interiérové dveře šířky 800 mm včetně nové ocelové zárubně. Stejně tak u obou řešených WC vznikne samotná kabina bezbariérového WC v zadní části místnosti ze dvou stávajících WC. Stávající dělicí příčky mezi toaletami jsou odděleny zděnými příčkami, které budou zbourány dle výkresové dokumentace. Nové příčky budou provedeny z lehkých truhlářských stěn včetně dveří min. šířky 800 mm včetně vodorovného madla. U nového bezbariérového wc chlapů budou vzhledem k omezeným prostorovým možnostem použity posuvné dveře.

Kabiny budou vybaveny dle bezbariérové vyhlášky MMR č.398/2009.Sb. (záchodová mísa včetně splachování, umyvadlo se stojánkovou baterií s pákovým ovládáním, nástěnné pevné madlo, sklopné madlo). Bezbariérové WC bude také vybaveno záchodovým kartáčem, zásobníkem na tekuté mýdlo, odkládací policí, odpadkovým košem, zásobníkem na papírové ručníky, háčkem na oděvy, zrcadlem a vypínačem ve výšce 800mm.

Stávající místnosti jsou využívány jako dívčí a chlapecké WC.

Rozsah stavebních prací je patrný z příložené výkresové dokumentace.

Větrání bude zajištěno přirozeně okny.

Místnost bude osvětlena umělým osvětlením.

Nejedná se o wc s asistencí.

Vytápění je ponecháno stávající.

b) účel užívání stavby

Řešené prostory jsou nyní využívány jako wc, tato funkce bude ponechána beze změn.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba není kulturní památkou.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Projektová dokumentace respektuje požadavky vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Požadavky zabezpečující bezbariérové jsou respektovány dle bezbariérové vyhlášky MMR č.398/2009.Sb

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

V projektové dokumentaci byly zapracovány požadavky dotčených orgánů státní správy.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

V projektové dokumentaci nejsou požadovány výjimky ani úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Zastavěná plocha objektu zůstane beze změny

Užitná plocha nového využití v chlapeckém WC (jako bezbariérové WC) 5,2 m²

Užitná plocha nového využití v dívčím WC (jako bezbariérové WC) 5,8 m²

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov a pod.)

Navrhované stavební úpravy nezvýší produkci ani spotřebu medií ani hmot.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Termíny stavby

Zahájení stavby /předpoklad/ 6/2017

Ukončení stavby /předpoklad/ 6/2018

k) orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby 340 000 ,- Kč bez DPH

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Není řešeno.