

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

ev. č. objednávateľa: 121/2022/ODDCI

ev. č. zhotoviteľa: 01/2022014

na zhotovenie diela s názvom:

**Rekonštrukcie ciest II. a III. triedy (opravy krytov vozoviek a súvisiace práce) v pôsobnosti BBSK – vybrané úseky ciest v okresoch Detva, Krupina a Veľký Krtíš**  
(ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

**OBJEDNÁVATEĽ:**

Sídlo :

Štatutárny orgán:

Právna forma:

IČO :

DIČ:

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

Telefón/ fax :

Osoba oprávnená rokovať  
v zmluvných veciach:

Osoby oprávnené rokovať  
v realizačných veciach:

Telefón:

Email:

(ďalej len „objednávateľ“ na strane jednej)

**Banskobystrický samosprávny kraj**

Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Ing. Ján Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja  
samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený  
zákonom č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov  
(zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov

37828100

2021627333

048/4325111, 048/4325523

Ing. Róbert Machala, riaditeľ odboru ClaÚP

Ing. Oto Korytár, vedúci oddelenia cestnej infraštruktúry

+421940947016

oto.korytar@bbsk.sk

a

**ZHOTOVITEĽ:**

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Právna forma:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Telefón/fax:

Email:

Oprávnení konať  
vo veciach zmluvy:

**VIAKORP, s.r.o.**

Strážska cesta 7892, 960 01 Zvolen

Ing. Michal Šimko, Ján Bohovic, Stanislav Dado, konatelia  
s.r.o.

50 228 455

2120221499

SK2120221499

0908714028

obchod@viakorp.sk

Ing. Michal Šimko, konateľ

(ďalej len „zhotoviteľ“ na strane druhej a spolu s objednávateľom ďalej len „zmluvné strany“)

### **Preambula**

1. Objednávateľ zrealizoval verejné obstarávanie s predmetom **„Rekonštrukcie ciest II. a III. triedy (opravy krytov vozoviek a súvisiace práce) v pôsobnosti BBSK – vybrané úseky ciest v okresoch Detva, Krupina a Veľký Krtíš“** (ďalej len „Verejné obstarávanie“), ktoré bolo vyhlásené výzvou na predkladanie ponúk v rámci dynamického nákupného systému zriadeného v zmysle ust. §§ 58 – 61 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“). Dňa ..... bol zhotoviteľ identifikovaný ako úspešný uchádzač vo verejnom obstarávaní a táto zmluva je uzavretá na základe výsledku verejného obstarávania.

### **Čl. I**

#### **Úvodné ustanovenia**

1. Objednávateľ je výlučným vlastníkom všetkých dotknutých úsekov ciest, na ktorých bude zhotoviteľ realizovať dielo definované v čl. III. tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je obchodnou spoločnosťou s právnou subjektivitou, ktorej predmetom podnikania je stavebná činnosť v rozsahu požadovanom súťažnými podmienkami verejného obstarávania, teda spĺňa podmienku odbornej spôsobilosti po materiálnej, technickej, technologickej i personálnej stránke, na vykonanie diela v zmysle na predmet zmluvy sa vzťahujúcich platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky a Európskej únie. Zhotoviteľ berie na vedomie, že v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nakoľko nie je subjektom verejnej správy a zároveň, na základe tejto zmluvy prijíma alebo bude prijímať finančné prostriedky uvedené v § 2 ods. 1 písm. a/ bod 1. tohto zákona, preto, ak spĺňa podmienky na zápis do registra partnerov verejného sektora ako účastník zmluvy podľa § 2 ods. 1 písm. d/ tohto zákona a k času podpisu zmluvy nezabezpečil svoj zápis do registra podľa tohto zákona, objednávateľ ako účastník zmluvy, ktorý poskytuje finančné prostriedky podľa § 2 ods. 1 písm. a/ prvého bodu nie je v omeškaní, ak z tohto dôvodu neplní, čo mu ukladá táto zmluva, pričom objednávateľ má tiež právo odstúpiť od tejto zmluvy bez nároku zhotoviteľa na plnenie titulom ceny diela.
3. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu zmluvy dodržiavať všetky platné všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy Slovenskej republiky a Európskej únie vzťahujúce sa na vykonanie diela, a to najmä/nie však výlučne predpisy a normy v platnom znení vymenované v zmluve.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred uzavretím zmluvy dostatočne zvážil a s vynaložením odbornej starostlivosti a všetkého úsilia posúdil prichádzajúce riziká spojené s realizáciou diela, v cenovej ponuke vzal do úvahy rozsah materiálov, prác, služieb potrebných na dokončenie diela ako celku a nákladov na takéto materiály, práce a služby (najmä materiály, transport, energie, náklady na zariadenia a stroje, cestovné náklady, údržba prístupových ciest, náklady na odstránenie odpadov, náklady na pracovníkov, odborne spôsobilé osoby, profesne špecializované osoby, náklady na bankovú záruku, náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného diela objednávateľom, ako aj všetky ostatné náklady súvisiace s realizáciou diela) a tieto zahrnul do ceny diela.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom, s povahou diela, charakterom prác a s účelom, ktorý má dielo po jeho riadnom vykonaní plniť, že sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnemu vykonaniu diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné a riadne vykonanie diela.

## **Čl. II**

### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase, v rozsahu a spôsobom špecifikovaným v ods. 2 tohto článku zmluvy a za ostatných podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vykonať dielo: **„Rekonštrukcie ciest II. a III. triedy (opravy krytov vozoviek a súvisiace práce) v pôsobnosti BBSK – vybrané úseky ciest v okresoch Detva, Krupina a Veľký Krtíš“** (ďalej len „dielo“) a záväzok objednávateľa riadne a včas vykonané dielo od zhotoviteľa prevziať spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve zrealizuje stavebné úpravy a vyhotoví dielo podľa:
  - podkladov a požiadaviek objednávateľa,
  - podľa oceneného výkazu výmer z cenovej ponuky - príloha č. 1 tejto zmluvy,
  - požiadaviek objednávateľa zapísaných v stavebnom denníku,
  - podmienok uvedených v súťažných podkladoch k verejnému obstarávaniu.

## **Čl. III**

### **Dielo, rozsah diela**

1. Dielom sa na účely zmluvy rozumie realizácia stavebných prác vrchnej časti stavby ciest v rozsahu a spôsobom dohodnutým podľa tejto zmluvy, predovšetkým podľa oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Ak sa v tejto zmluve používa pojem dielo, myslí sa tým aj jednotlivá časť diela vymedzená v čl. III. ods. 1 a/alebo čl. I. ods. 1 tejto zmluvy (realizovaných stavebných prác na vybratých úsekoch ciest).
3. Zhotoviteľ je zodpovedný za správnosť polohy, rozmerov a umiestnenia všetkých objektov stavebných úprav.
4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť v súlade s platnými právnymi predpismi SR viditeľné označenie staveniska podľa vzorového vizuálu v zmysle prílohy č. 6 tejto zmluvy, ktorého súčasťou okrem informácií požadovaných príslušnými právnymi predpismi bude aj zreteľná informácia o tom, že realizáciu diela financuje Banskobystrický samosprávny kraj.
5. Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, rozmery alebo umiestnenie akejkoľvek časti diela, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávateľa bez ohľadu na to, či je k náprave vyzvaný stavebným dozorom alebo nie.
6. Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí dotknutých orgánov verejnej moci vydaných pred začatím a počas realizácie diela. Ak príslušný orgán verejnej moci uloží objednávateľovi akúkoľvek sankciu za porušenie alebo neplnenie povinností zhotoviteľom, objednávateľ má regresný nárok voči zhotoviteľovi v plnom rozsahu.
7. Objednávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil chyby, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením diela a to priebežne, t. j. počas realizácie diela po zistení predmetného nedostatku.

## **Čl. IV**

### **Podklady, údaje a spolupôsobenie objednávateľa**

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že k termínu odovzdania staveniska poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie tým, že zabezpečí:
  - a) ohlásenia stavebných úprav na príslušnom špeciálnom stavebnom úrade,
  - b) určenie dočasného dopravného značenia, okrem prípadu uvedeného v ods. 2 tohto článku zmluvy,
  - c) rozhodnutia príslušných orgánov o povolení čiastočnej uzávierky cesty, okrem prípadu uvedeného v ods. 2 tohto článku zmluvy,
  - d) odovzdanie jednotlivých začiatkov a koncov vybratých úsekov podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy.Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ v termíne do 3 pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska v zmysle čl. V. ods. 1 písm. a) tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ zabezpečí určenie dočasného dopravného značenia a povolenie čiastočnej uzávierky na vybraných úsekoch ciest, na ktoré je povinný v zmysle výkazu výmer (príloha č. 1) vypracovať projekt dopravného značenia.
3. Zhotoviteľ zabezpečí určenie dočasného dopravného značenia a povolenie úplnej uzávierky na vybraných úsekoch ciest.

## **Čl. V**

### **Termíny realizácie diela**

1. Termíny realizácie:
  - a) odovzdanie staveniska: **do 15 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy**
  - b) začatie realizácie: **bez zbytočného odkladu po prevzatí staveniska zhotoviteľom, najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom**
  - c) dokončenie realizácie: **najneskôr do 210 kalendárnych dní odo dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom**
2. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi, nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku, a to o počet dní omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska.
3. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však tri pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie diela s dôsledkom hrozby omeškania s odovzdaním diela v termíne podľa ods. 1. písm. c) tohto článku zmluvy, písomne informovať objednávateľa o tejto skutočnosti, a to záznamom v stavebnom denníku a prostredníctvom elektronickej pošty na adresu [oto.korytar@bbsk.sk](mailto:oto.korytar@bbsk.sk).

## **Čl. VI**

### **Cena za dielo**

1. Cena za dielo je stanovená podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a na základe výsledku verejného obstarávania
2. Celková cena diela je vo výške:  
**Cena bez DPH: 1 815 000 EUR** (slovom: Jeden milión osemstopätnásťtisíc Eur bez DPH)  
**DPH vo výške 20%: 363 000 EUR**  
**Cena s DPH: 2 178 000 EUR** (slovom: Dva milióny jednostosedemdesiatosemtisíc Eur s DPH).
3. Cena diela je zhodná s cenou diela, ktorú predložil zhotoviteľ v postavení uchádzača vo svojej ponuke v rámci procesu verejného obstarávania.
4. Cena za dielo dohodnutá zmluvnými stranami podľa bodu 2. tohto článku zmluvy je cena konečná, maximálna a platná počas celej doby trvania zmluvy a v celom rozsahu zahŕňa všetky náklady a réžie súvisiace s realizáciou diela, ktoré vyplývajú pre zhotoviteľa z tejto zmluvy (napr. zriadenie staveniska, zriadenie uzávierok, dočasného dopravného značenia, územné a prevádzkové vplyvy, náklady na obchádzky, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu, skúšky a dokumentácia kvality materiálov a postupov zhotovovaného diela, náklady na poistenie, bankovú záruku a iné).

## **Čl. VII**

### **Platobné podmienky**

1. Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok na vykonanie diela.

2. Podkladom pre úhradu ceny diela za vykonané a odovzdané práce na diele bude zhotoviteľom vystavených **najviac 5 (päť) faktúr** na základe objednávateľom potvrdeného súpisu vykonaných prác spracovaného overiteľným spôsobom v rozsahu skutočne zrealizovaných prác na diele podľa tejto zmluvy pri použití sadzieb uvedených v ocenenom výkaze výmer (príloha č. 1 tejto zmluvy).
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť každú faktúru za vykonané a odovzdané práce na diele po ukončení jednotlivých celistvých úsekov diela - **ukončených všetkých úsekov v okrese**, ktoré sú špecifikované vo výkaze výmer (príloha č. 1), pričom cena fakturovaných prác a dodávok v rámci jednotlivých faktúr nemôže byť nižšia ako 20% z celkovej ceny diela s DPH podľa čl. VI ods. 2 tejto zmluvy a konečná faktúra musí byť minimálne 5 % z celkovej ceny diela s DPH podľa čl. VI ods. 2. tejto zmluvy.
4. Jednotlivé faktúry budú predkladané na úhradu v troch vyhotoveniach. Prílohou faktúr musí byť súpis vykonaných prác a dodávok na diele a zisťovací protokol podpísaný oprávnenou osobou zhotoviteľa a stavebným dozorom objednávateľa, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce na diele boli skutočne realizované a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu.
5. Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť konečnú faktúru celého diela po riadnom vykonaní celého diela, jeho odovzdaní a prevzatí v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela a odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole, a to do 30 kalendárnych dní odo dňa splnenia podmienok uvedených v tomto bode. Povinnými prílohami konečnej faktúry sú protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis všetkých už objednávateľom uhradených faktúr, ako aj potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov na diele podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
6. Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ bude oprávnený takto vystavenú faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne nová lehota splatnosti plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
8. Lehota splatnosti jednotlivých faktúr je najmenej **60 kalendárnych dní** odo dňa doporučeného doručenia faktúry do podateľne objednávateľa. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti podľa tohto bodu zmluvy nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam zhotoviteľa zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou.
9. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude financované z rozpočtu BBSK.
10. Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku, a to na bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný uhrádzať všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom na ich bankové účty. V prípade, ak zhotoviteľ nemá ku dňu predloženia faktúry objednávateľovi uhradené všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom, uhradí ich po pripísaní úhrady zo strany objednávateľa na bankový účet subdodávateľa bezodkladne, najneskôr však do 7 kalendárnych dní od pripísania úhrady zo strany objednávateľa.
11. V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojej povinnosti voči svojmu subdodávateľovi podľa predošlého odseku o viac ako 30 kalendárnych dní, objednávateľ si uplatní voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške záväzku zhotoviteľa voči jeho subdodávateľovi a záväzok zhotoviteľa splní priamo objednávateľ vo forme priamej platby subdodávateľovi na bankový účet subdodávateľa.
12. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania úhrady na bankový účet zhotoviteľa, v prípade priamej platby subdodávateľovi podľa predošlého odseku dňom pripísania úhrady na bankový účet subdodávateľa.
13. Zhotoviteľ je v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, oprávnený účtovať objednávateľovi úroky omeškania vo výške uvedenej v § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
14. K zmene dohodnutej ceny môže dôjsť iba výnimočne, z dôvodov hodných osobitného zreteľa a nepredvídateľných v čase uzavretia zmluvy, výlučne so súhlasom objednávateľa, formou písomného očíslovaného dodatku k zmluve a len za podmienky, že uzatvorenie takéhoto dodatku nebude v rozpore s všeobecne záväznými právnymi predpismi SR a zákonom o verejnom obstarávaní v platnom znení.

15. Objednávateľ je oprávnený započítať akúkoľvek svoju i nesplattnú pohľadávku, ktorú má voči zhotoviteľovi, s pohľadávkou, i nesplattnou, ktorá vznikne z tejto zmluvy zhotoviteľovi voči objednávatel'ovi. Zápočet pohľadávok si môže objednávatel' uplatniť pri úhrade faktúry zhotoviteľa.
16. Zmluvné strany sa dohodli, v rozsahu v akom to všeobecne záväzné právne predpisy SR pripúšťajú, že vylučujú právo zhotoviteľa započítať akúkoľvek jeho pohľadávku voči objednávatel'ovi oproti akejkoľvek pohľadávke objednávatel'a.

## Čl. VIII

### Poistenie

- Objednávateľ požaduje od zhotoviteľa uzatvorenie osobitných poistných zmlúv; **poistnú zmluvu na stavebno-montážne poistenie diela, tzv. CAR /EAR/ poistenie a poistnú zmluvu pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú zhotoviteľom v súvislosti s výkonom stavebných prác v/na diele, resp. na časti diela.** Zhotoviteľ je povinný v súlade s touto Zmluvou a súťažnými podkladmi uzatvoriť poistné zmluvy podľa tohto odseku, ktorých overené kópie predloží najneskôr ku dňu prevzatia staveniska objednávatel'ovi (alebo ich overenú kópiu na toto dielo), a to konkrétne:
  - Stavebno-montážne poistenie diela, tzv. CAR/EAR/ poistenie,** pričom poistenie sa bude vzťahovať aj na zhotoviteľom protokolárne odovzdané časti diela objednávatel'ovi ako spolupoistenému, vrátane poistenia testovania a to až do uplynutia požadovanej záručnej doby podľa tejto Zmluvy, alebo min. 24 mesiacov. Zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť túto poistnú zmluvu minimálne:
    - v rozsahu poistenia hodnoty diela podľa tejto Zmluvy, vrátane krytia na všetky riziká/Allrisk (najmä krytie škôd na diele spôsobené poškodením, zničením, stratou, odcudzením častí diela, vrátane testovania, a iné) a
    - v rozsahu poistenia okolitého majetku Objednávatel'a ako spolupoisteného vo výške poistnej sumy minimálne 10% z ceny diela (s DPH) a
    - poistenie zodpovednosti za akékoľvek škody na „veciach prevzatých“, ktoré nie sú jeho majetkom, ale ich má z akéhokoľvek dôvodu pri sebe a budú zabudované do diela, alebo slúžia k realizácii diela.
  - Poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú zhotoviteľom v súvislosti s výkonom, uskutočnením stavebných prác v/na diele, resp. na časti diela,** vo výške poistnej sumy minimálne 10% z ceny diela (s DPH) a to minimálne v rozsahu poistenia zodpovednosti zhotoviteľa a objednávatel'a ako spolupoisteného za škody spôsobené na majetku objednávatel'a a tretích osôb a poistenia zodpovednosti za škody spôsobené pri odstraňovaní väd diela počas záručnej doby, vrátane pripoistenia regresných nárokov Sociálnej poisťovne a Zdravotnej poisťovne pri pracovnom úraze.
- Zhotoviteľ je povinný preukázať objednávatel'ovi za podmienok podľa tohto článku Zmluvy platné poistenia na všetky požadované riziká alebo prípadné/možné škody spôsobené činnosťou zhotoviteľa pri zhotovovaní Diela. Vo vyššie uvedených poistných zmluvách či vo všeobecných poistných podmienkach viažucich sa k poistným zmluvám nesmú byť dojednané ustanovenia či výluky z poistenia, ktoré by marili účel poistenia vo vzťahu k dielu.
- Objednávateľ si vyhradzuje právo preskúmať obsah a podmienky uzavretých alebo pripravovaných poistných zmlúv v zmysle tohto odseku Zmluvy. V prípade, že poistné zmluvy nebudú poskytovať požadované poistné krytie, je zhotoviteľ povinný do 7 (siedmich) kalendárnych dní od výzvy objednávatel'a uzatvoriť také poistenie, ktoré objednávatel' požadoval, súčasne predložiť dokument preukazujúci vinkuláciu poistného plnenia v prospech objednávatel'a.
- Uvedené povinnosti sa od zhotoviteľa vyžadujú pre celkové poistenie vrátane poistenia subdodávateľov, pričom sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti poistnú zmluvu/poistné zmluvy na toto dielo a na škody spôsobené činnosťou pri zhotovovaní diela počas celej doby platnosti a účinnosti Zmluvy. Všetky náklady vzniknuté v súvislosti s uzatvorením a udržiavaním platnosti takejto poistnej zmluvy/poistných zmlúv uhradí zhotoviteľ v plnom rozsahu.

5. Akékoľvek škody, ktoré nie sú kryté poistením, budú uhradené objednávatelom alebo zhotoviteľom v zmysle ich preukázanej miery zodpovednosti.

## Čl. IX

### Podmienky vykonania diela

#### 1. Harmonogram prác

- 1.1. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5 pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy predložiť objednávatelovi k odsúhlaseniu harmonogram prác na diele s uvedením časového rozvrhu všetkých činností vo finančnom a vecnom vyjadrení pri zhotovovaní diela.
- 1.2. V aktualizácii harmonogramu prác sa uvádza pokrok dosiahnutý pri vykonávaní prác na diele a dopad dosiahnutého pokroku na časový rozvrh zostávajúcich prác na diele, ktorý zahŕňa akékoľvek zmeny poradia vykonávania prác na diele.

#### 2. Odovzdanie staveniska:

- 2.1. Zhotoviteľ bude objednávatelom vyzvaný formou e-mailu zaslaného na adresu [obchod@viakorp.sk](mailto:obchod@viakorp.sk) na prevzatie staveniska, a to v lehote podľa čl. V ods. 1 písm. a) tejto zmluvy.
- 2.2. O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany **protokol o odovzdaní staveniska**, v ktorom objednávatel uvedie zodpovednú osobu za technický dozor a osobu zodpovednú za stavebný dozor. Súčasťou protokolu o odovzdaní staveniska budú všetky doklady a rozhodnutia, ktoré sú potrebné pre vykonanie diela. V protokole o odovzdaní staveniska zmluvné strany jednoznačne a nezameniteľne vymedzia rozsah odovzdávaného staveniska.
- 2.3. Objednávatel je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce na diele podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4. Objednávatel je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu realizácie diela a po dobu potrebnú na vypratanie staveniska.
- 2.5. Odo dňa odovzdania staveniska zodpovedá za stavenisko zhotoviteľ.
- 2.6. Zhotoviteľ je povinný stavenisko na vlastné náklady označiť spôsobom zodpovedajúcim všeobecne záväzným právnym predpisom SR.
- 2.7. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií a za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pri vykonávaní diela. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje v súlade s čl. XI ods. 4 bod 4.1. tejto zmluvy na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri vykonávaní diela, a to najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania.
- 2.8. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb na stavenisku a je povinný zabezpečiť na vlastné náklady ich vybavenie ochrannými pomôckami.
- 2.9. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať hygienické predpisy a zabezpečiť ich dodržiavanie všetkými pracovníkmi a subdodávateľmi zhotoviteľa.
- 2.10. Zhotoviteľ je povinný starať sa o dodržanie polohy začiatkov a koncov vybratých úsekov diela odovzdaných písomnou formou objednávatelom pri odovzdaní staveniska, až do okamihu odovzdania a prevzatia diela objednávatelom. Kontrola vytýčenia vykonaná objednávatelom nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytýčenia.
- 2.11. Začiatky a konce vybratých úsekov diela vyplývajúce z výkazu výmer (príloha č. 1) sú pre zhotoviteľa záväzné. Zhotoviteľ je povinný pri zistení akejkoľvek nepresnosti upozorniť na nedostatky objednávatela, ktorý je povinný ich odstrániť.
- 2.12. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predložiť objednávatelovi:
- 2.12.1. certifikáty a vyhlásenia o zhode asfaltových zmesí, ktoré budú použité na zhotovenie diela;
- 2.12.2. kontrolný skúšobný plán.

- 2.13. Zhotoviteľ predloží najneskôr pri prevzatí staveniska doklad o oprávnení poverenej osoby na vybrané činnosti vo výstavbe pre inžinierske stavby podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, ktorá bude vykonávať funkciu stavbyvedúceho.

### 3. Realizácia diela:

- 3.1. Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie v súvislosti so zhotovovaním diela narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa na stavenisku ani iných osôb pohybujúcich sa v bezprostrednej blízkosti staveniska.
- 3.2. Zhotoviteľ je povinný uhrádzať vodné a stočné, odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska a tiež stráženie staveniska.
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou a striktne dodržiavať ustanovenia príslušných právnych predpisov SR, a to najmä, avšak nielen zákona č. 50/1976 Zb. **o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)** v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), zákona č. 124/2006 Z. z. **o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú **podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností** v platnom znení, zákona č. 314/2001 Z. z. **o ochrane pred požiarmi** v znení neskorších predpisov, zákona č. 17/1992 Zb. **o životnom prostredí** v znení neskorších predpisov, zákona č. 79/2015 Z. z. **o odpadoch** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 56/2018 Z. z. **o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že u fyzických osôb, prostredníctvom ktorých plní predmet tejto zmluvy, neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z.z. **o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Uložené pokuty, prípadne iné sankcie uložené na základe právoplatného rozhodnutia príslušného orgánu sa budú považovať za škodu spôsobenú zhotoviteľom, pričom takúto škodu prípadne inú škodu spôsobenú objednávateľovi porušením iných povinností povinností zhotoviteľa stanovených príslušnými právnymi predpismi a touto zmluvou uhradí v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 3.4. Objednávateľ alebo ním poverená osoba pri realizácii práv a povinností vyplývajúcich z predmetu zmluvy vykonáva stavebný dozor (§46b stavebného zákona). Za týmto účelom má prístup na stavenisko. Na základe vyžiadania stavebného dozoru mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s realizáciou diela podľa zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ/stavebný dozor zaobchádzať dôverne a s vynaložením odbornej starostlivosti.
- 3.5. Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác na diele bez príkazu stavebného dozoru. Za zmenu stavebných prác sa v zmysle tohto bodu považujú tie práce, ktorých množstvo sa nezhoduje s množstvom uvedeným v ocenenom výkaze výmer (príloha č. 1 zmluvy).
- 3.6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní zhotovených častí diela a uskutočňovaných stavebných prác a činností, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýlok od dokumentácie.
- 3.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác vykonaných podľa tejto zmluvy na diele, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri pracovné dni vopred. V prípade, ak je to vzhľadom na technologické podmienky vykonávania diela potrebné, vyzve zhotoviteľ objednávateľa na kontrolu týchto prác pred termínom



uvedeným v predchádzajúcej vete. Zároveň je zhotoviteľ povinný zhotoviť fotodokumentáciu celého postupu prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať, a to na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.

- 3.8. Po ukončení každej pracovnej zmeny zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.
- 3.9. Počas realizácie diela je zhotoviteľ povinný:
- a) udržiavať stavenisko v nezaburinenom stave,
  - b) zabezpečiť očistenie svojich mechanizmov pred vstupom na verejné komunikácie,
  - c) nakoľko sa dielo bude realizovať bez vylúčenia verejnej premávky, je povinný zabezpečiť verejnú komunikáciu dočasným dopravným značením odsúhlaseným dopravným inšpektorátom a po ukončení pracovnej zmeny dopravné značenie obnoviť, pokiaľ mu to technológia výstavby umožní.

#### 4. Stavebný denník:

- 4.1. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť **stavebný denník** (ďalej len „SD“) v súlade s § 46d stavebného zákona a to v origináli a v dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu SD si odoberá stavebný dozor.
- 4.2. Do SD sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy a samosprávy. Počas pracovnej doby musí byť SD na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť SD končí dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 4.2.1. Denný zápis SD:
- dátum (deň, mesiac, rok),
  - údaje o počasi, maximálna a minimálna teplota,
  - údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť,
  - pracovníci a ich počty, mechanizmy,
  - časový postup prác na stavbe, orientačný výkaz výmer dodávok, stavebných a montážnych prác.
- 4.2.2. Ostatné údaje SD, napr.:
- vyjadrenie stavebného dozoru objednávateľa k zápisom zhotoviteľa v stavebnom denníku a naopak,
  - vyjadrenie projektanta k zápisom v stavebnom denníku, záznamy z vykonávaného autorského dozoru projektanta,
  - prerušenie stavebných prác s odôvodnením,
  - záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác,
  - zápisy o vykonaných skúškach,
  - uloženie resp. likvidácia odpadov,
  - zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej projektovej dokumentácie,
  - zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom a projektantom,
  - požiadavky stavebného dozoru objednávateľa na odstránenie väd v priebehu realizácie diela,
  - škody na stavbe,
  - zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.
- 4.3. Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam stavebný dozor objednávateľa, technický dozor

objednávateľa, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a samosprávy.

- 4.4. Denné záznamy sa píšú do knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta.
- 4.5. Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie diela zhotoviteľovi zápisom v stavebnom denníku. Pritom musí rešpektovať technologický postup prác.
- 4.6. Ak stavbyvedúci do troch pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.
- 4.7. Ak stavebný dozor do troch pracovných dní od doručenia stavebného denníka nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

## 5. Odovzdanie a prevzatie diela:

- 5.1. Zhotoviteľ splní povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v lehote podľa čl. V ods. 1. písm. c) tejto zmluvy.
- 5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že riadne zhotovené jednotlivé časti diela môže zhotoviteľ odovzdať a objednávateľ prevziať aj pred dohodnutým termínom plnenia podľa článku V ods. 1. písm. c) zmluvy, a to k termínu 31.10. príslušného kalendárneho roka.
- 5.3. V prípade postupu podľa predchádzajúceho bodu, sa musí vyhotoviť protokol o odovzdaní a prevzatí dokončenej časti diela. Ostatné ustanovenia tohto ods. 5 zmluvy sa vzťahujú aj na postup podľa bodu 5.2. tohto článku zmluvy s tým, že dielom sa rozumie aj jeho dokončená časť (úsek špecifikovaný v ocenenom výkaze výmer).
- 5.4. Dátum ukončenia zhotovovania diela zapíše zhotoviteľ do SD a písomne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela resp. jeho ucelených samostatných častí, najneskôr 15 pracovných dní pred termínom, kedy by malo byť dielo pripravené na odovzdanie.
- 5.5. Objednávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa zvolá preberacie konanie.
- 5.6. Objednávateľ prevezme dielo/niektorú jeho časť do 15 pracovných dní odo dňa doručenia písomného oznámenia zhotoviteľa o ukončení prác na diele.
- 5.7. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predložiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mal objednávateľovi priebežne odovzdávať, ak ich neodovzdal už skôr, a to najmä:
  - 5.7.1. dve kópie SD,
  - 5.7.2. finančné odúčtovanie diela k termínu preberacieho konania,
  - 5.7.3. dokumentáciu kvality diela (t.j. kvalita všetkých zabudovaných stavebných materiálov a zmesí vrátane výsledkov meraní a skúšok počas realizácie diela a po jeho ukončení). Dokumentáciu predloží zhotoviteľ min. 15 dní pred termínom odovzdania diela objednávateľovi (pracovníkom zodpovedným za kvalitu) na odsúhlasenie,
  - 5.7.4. doklady o uložení prebytočného materiálu zo stavby na oficiálnu skládku,
  - 5.7.5. dokumentáciu priebehu výstavby diela v členení na jednotlivé úseky podľa oceneného výkazu výmer (fotografie, videozáznamy).Doklady uvedené v bode 5.7.1. až 5.7.5. je zhotoviteľ povinný odovzdať v tlačenej forme a na USB nosiči.
- 5.8. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo ak zhotoviteľ nedoložil všetky doklady uvedené v bode 5.7.1. až 5.7.5. tohto článku zmluvy.
- 5.9. Pri odovzdaní diela alebo jeho časti je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dielo alebo jeho časť riadne od zhotoviteľa prevziať a bezpečne prevádzkovať.
- 5.10. O odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia zmluvné strany protokol. **Protokol o odovzdaní a prevzatí diela** bude obsahovať najmä vyhodnotenie akosti vykonaného diela, zoznam

odovzdaných dokladov, fotodokumentáciu priebehu zhotovovania diela, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bude vyhlásenie objednávateľa, či dielo alebo jeho časť preberá. V prípade, ak objednávateľ dielo alebo jeho časť nepreberie, bude súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela uvedenie dôvodov, pre ktoré dielo alebo jeho časť neprebral.

- 5.11. Ak dielo vykazuje drobné vady alebo nedorobky, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ má právo rozhodnúť, či dielo (príslušnú časť diela) prevezme s drobnými vadami alebo nedorobkami alebo ho neprevezme. Ak dielo prevezme, v protokole určí lehotu na odstránenie drobných väd alebo nedorobkov. O tom, či má dielo vady alebo nedorobky a aký majú vplyv na užívanie diela, rozhoduje objednávateľ.
- 5.12. Objednávateľ nie je povinný prevziať dokončenú časť diela alebo jeho časti, ak nebola z dôvodov na strane zhotoviteľa odovzdaná iná časť diela, ktorá podľa dojednania zmluvných strán mala byť už dokončená.
- 5.13. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 5 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení nutných na odstránenie prípadných väd a nedorobkov.

## **6. Osobitné technické podmienky:**

- 6.1. V prípade zjavného nedodržania kvality stavebných prác na diele bude na požiadanie stavebného dozoru vykonaná kontrolná skúška zabudovaného materiálu akreditovaným laboratóriom zhotoviteľa v rozsahu príslušných STN alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ.
- 6.2. Výsledky skúšok vykonaných na hotovej úprave budú odsúhlasené stavebným dozorom.
- 6.3. Kvalita použitých materiálov na diele sa dokladuje značkou CE v zmysle platných STN EN alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ a kvalita vykonávaných stavebných prác na diele certifikátom systému vnútropodnikovej kontroly. Pre stavebné práce, na ktoré nie je vydaná harmonizovaná norma STN EN sa systém kvality potvrdzuje certifikátom kvality v zmysle normy ISO 9001: 2000 č. BE98/3192QA alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ.

## **Čl. X**

### **Vlastníctvo zhotovovanej veci**

1. Vlastníkom zhotovovaného diela je od počiatku objednávateľ. Vlastnícke právo k jednotlivým materiálom, komponentom, výrobkom a iným častiam diela použitým zhotoviteľom nadobúda objednávateľ okamihom ich zabudovania do diela.

## **Čl. XI**

### **Bezpečnosť pri práci a ochrana životného prostredia**

1. Zhotoviteľ zabezpečí vlastný dozor a sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce pri činnostiach na stavenisku. Zhotoviteľ pri použití technických zariadení a vyhradených technických zariadení zabezpečí ich minimálnu bezpečnostnú úroveň požadovanú príslušnými právnymi predpismi v SR.
2. Pri vzniku pracovného úrazu, a to smrteľného, ťažkého pracovného úrazu alebo inej mimoriadnej udalosti sa postupuje podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojitosti s vyhláškou MPSVaR SR č. 500/2006 Z. z., ktorou sa ustanovuje vzor záznamu o registrovanom pracovnom úraze v platnom znení, ktorými je určený spôsob evidencie, hlásení a zasielanie záznamu o úraze. Pri ostatných úrazoch je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi vznik úrazu, pokiaľ je to uvedené v pláne bezpečnosti práce.
3. Zhotoviteľ, ktorý vykonáva činnosti, pri ktorých hrozí nebezpečenstvo vzniku požiaru, zodpovedá za zabezpečenie protipožiarnej bezpečnosti pri týchto činnostiach.
4. Ochrana životného prostredia:

- 4.1. počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd a nedorobkov na ňom je zhotoviteľ povinný ochrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením. Podľa toho má teda zbierať všetky druhy odpadov, vrátane rôznych odpadkov, výrobného a komunálneho odpadu a dopraviť ich na skládku určenú resp. schválenú objednávateľom prípadne príslušným orgánom štátnej správy, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť likvidáciu všetkého odpadu vzniknutého pri realizácii diela podľa tejto zmluvy v súlade s príslušnou legislatívou platnou na území SR,
- 4.2. zhotoviteľ nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie do vzduchu, vody a okolitej krajiny na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti akékoľvek toxické odpady alebo látky,
- 4.3. v prípade nedodržania povinností podľa ods. 4 bod 4.1. a 4.2. tohto článku zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje znášať všetky sankcie a pokuty, ktoré budú uplatnené voči objednávateľovi.

## **Čl. XII**

### **Predĺženie doby výstavby**

1. Zhotoviteľ má právo na predĺženie termínu realizácie diela podľa čl. V ods. 1 písm. c) tejto zmluvy najmä v prípade, že sa zvýši množstvo alebo povaha prác na diele dodatočne vyžiadaných objednávateľom.
2. Predĺženie termínu realizácie diela určí objednávateľ po prerokovaní so zhotoviteľom, a to formou očíslovaného dodatku k zmluve nad pôvodne dojednaný rozsah.

## **Čl. XIII**

### **Obchodné tajomstvo**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že technické informácie, ktoré boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, alebo ich nepoužijú pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom, resp. ktoré sa sprístupňujú na základe príslušných právnych predpisov, ako napr. v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a pod.

## **Čl. XIV**

### **Spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom na stavbe**

1. Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v SD, pravidelnými kontrolnými dňami a ďalšími potrebnými a dostupnými formami, pri ktorých sa vyžaduje písomná forma.
2. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi v lehote do 3 (troch) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy meno osoby vykonávajúcej funkciu stavbyvedúceho. Prípadné zmeny osoby stavbyvedúceho je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi v lehote do troch (3) pracovných dní odo dňa zmeny osoby stavbyvedúceho zhotoviteľom.
3. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi v lehote do 3 (troch) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy meno osoby vykonávajúcej funkciu stavebného dozoru. Prípadné zmeny osoby stavebného dozoru je objednávateľ povinný oznámiť zhotoviteľovi v lehote do troch (3) pracovných dní odo dňa zmeny osoby stavebného dozoru.
4. Vedúceho preberacieho konania celého diela určí objednávateľ osobitne v pozvánke na preberacie konanie.
5. Zmeny v poverených osobách stavbyvedúceho a stavebného dozoru sú obidve zmluvné strany povinné si písomne oznámiť bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa, kedy uvedená zmena nastala.
6. Zhotoviteľ denne robí zápisy do SD a minimálne raz za dva týždne zašle resp. odovzdá kópie technickému dozoru objednávateľa.

7. Zhotoviteľ zabezpečí a poskytne, na požiadanie stavebného dozoru objednávateľa, ku skúškam vykonávaným na stavbe objednávateľom potrebné spolupôsobenie.
8. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude organizovať min. raz za mesiac, v prípade naliehavosti aj častejšie. V prípade potreby môže kontrolné dni zvolávať aj objednávateľ.

## Čl. XV

### Využitie subdodávateľov

1. Zoznam subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 3 tejto zmluvy. Zhotoviteľ ku každému subdodávateľovi zároveň predkladá doklad o oprávnení na príslušné plnenie predmetu zákazky podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní a doklad o zápise do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa je zhotoviteľ povinný písomne informovať objednávateľa do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom o jeho nástupe na realizáciu diela a súčasne predložiť doklad, že subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase začatia plnenia bude spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní a doklad o zápise do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje.
2. Povinnosti uvedené v ods. 1. tohto článku zmluvy nie je zhotoviteľ povinný plniť v prípade subdodávateľov, ktorí mu dodávajú tovary.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že pri realizácii diela prostredníctvom subdodávateľov zodpovedá zhotoviteľ tak, ako keby dielo, resp. jeho časť realizoval sám.

## Čl. XVI

### Prerušenie prác

1. Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného dozoru upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré môžu mať za následok prerušenie prác na diele podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný prerušiť práce na diele vždy, ak pokračovanie v týchto prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci, alebo by vznikla ťažko odstrániteľná ujma na majetku, ujma na živote alebo zdraví osôb alebo by bol ohrozený verejný záujem (najmä nepriaznivé poveternostné podmienky na pokračovanie v stavebných prácach na diele).
3. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne objednávateľa upozorniť na všetky **nedostatky, nesprávnosti alebo chyby/vady** najmä dokumentácie, inej dokumentácie predloženej mu objednávateľom, ktoré počas vykonávania diela výjdu najavo. Objednávateľ prostredníctvom SD je následne povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 kalendárnych dní od upozornenia:
  - prerušiť práce na diele,
  - určiť lehotu na odstránenie takýchto **nedostatkov, nesprávností alebo chýb/vád,**
  - určiť ďalší postup do doby odstránenia **nedostatkov, nesprávností alebo chýb/vád** dokumentácie alebo inej dokumentácie a prípadne
  - predĺžiť zhotoviteľovi lehotu na odovzdanie diela o čas, o ktorý sa kvôli prekážkam podľa tohto bodu objektívne a bez zavinenia zhotoviteľa nemohlo pokračovať vo vykonávaní diela, ak sa v jeho vykonávaní nepokračovalo.
4. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela alebo môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v harmonograme prác alebo v článku V. tejto zmluvy.

## Čl. XVII

### Kvalita stavebných prác a technologická disciplína

1. Všetky stavebné práce a hotové konštrukcie použité pri realizácii diela podľa tejto zmluvy musia byť vyhotovené podľa, TP a TKP MDPT SR, STN, STN EN, technologických predpisov (pokynov výrobcu

pre použitie materiálov a výrobkov, ktoré sú súčasťou dodávky) platných v čase vykonávania diela pri dodržaní príslušných predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Všetky prípadné zmeny vo vyššie uvedených dokumentoch, ktoré vyplývajú napr. z novelizácie technických noriem, TP, TKP resp. iných požiadaviek na kvalitu počas realizácie diela, budú odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami a premietnuté do týchto materiálov.

2. Na uskutočnenie diela možno použiť iba vhodný stavebný výrobok v zmysle § 43 f, § 47 stavebného zákona. Kvalitu realizovaných prác a konštrukcií použitých pri realizácii diela podľa tejto zmluvy bude zhotoviteľ dokladovať preukazovaním zhody trvale a pevne zabudovaných stavebných výrobkov do diela v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z. z. **o stavebných výrobkoch** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Do diela je možné zabudovať len materiály a výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky v súlade s ustanoveniami zákona č. 56/2018 Z. z. **o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ je povinný predložiť certifikáty výrobkov (AO), vyhlásenie zhody výrobkov (výrobcom), počiatkové skúšky typu, plánované a kontrolné skúšky (výrobcom), kontrolné skúšky materiálov, výrobkov odobratých na stavbe a preberacie skúšky hotových stavebných konštrukcií (protokoly o skúškach). Protokoly o kontrolných skúškach vlastností vstupných materiálov (kamenivo, asfalt, cement a pod.) musia byť aktuálne v čase ich použitia, nie staršie ako 6 mesiacov, v opačnom prípade budú považované za neplatné. Skúšobná činnosť musí byť vykonaná odborne spôsobilou skúšobňou.
3. Zhotoviteľ vopred odsúhlasí so stavebným dozormom čas a miesto skúšok, alebo kontroly materiálov. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi najmenej 24 hodín vopred, že sa chce skúšky, kontroly zúčastniť. Ak sa objednávateľ ku skúške alebo kontrole nedostaví, môže zhotoviteľ skúšku vykonať, pokiaľ objednávateľ nenariadi inak. Zhotoviteľ odovzdá stavebnému dozoru výsledky skúšok písomne a ten ich v takom prípade musí považovať za správne.
4. V prípade, že sa stavebný dozor nedostaví na preverenie prác na diele v požadovanom termíne môže zhotoviteľ v prácach pokračovať, avšak nesie riziko, že v prípade zistenia nekvalitne vykonaných prác v zmysle ods. 1 až 3 tohto článku zmluvy bude náklady na dodatočné odhalenie znášať zhotoviteľ. Ak sa však po odhalení zistí, že práce boli zrealizované v súlade s technicko-kvalitatívnymi podmienkami a dosahujú projektom predpísanú kvalitu, náklady na dodatočné zisťovanie kvality nepreverených prác na diele v požadovanom termíne znáša objednávateľ.
5. V prípade, že zhotoviteľ zabuduje do diela stavebné materiály, výrobky bez odsúhlasenia objednávateľom bude znášať dôsledky z porušenia, ak sa dodatočne preukáže, že vlastnosti zabudovaných materiálov, výrobkov a z toho dôvodu kvalita konštrukcie nezodpovedá požadovaným technickým špecifikáciám, je zhotoviteľ povinný urobiť po dohode s objednávateľom opatrenia na nápravu. Náklady s tým spojené hradí v plnej výške zhotoviteľ.

## Čl. XVIII

### Zmena záväzkov zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku/ov v prípadoch, ak sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzatvorenie zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa alebo zhotoviteľa (ďalej aj ako „naviac práce“) alebo nastanú iné skutočnosti nezávislé od vôle zmluvných strán, ktoré si objektívne vyžadujú zmenu práv a povinností dohodnutých v tejto zmluve za účelom naplnenia účelu zmluvy. K takejto zmene môže dôjsť iba na základe písomného dodatku k zmluve a iba pokiaľ jeho uzatvorenie nebude v rozpore s príslušnými právnymi predpismi SR, a to predovšetkým so zákonom o verejnom obstarávaní.
2. Naviac práce predstavujú práce nad rámec dojednaný v zmluve, pričom pre vylúčenie pochybností sa má za to, že naviac práce sú výlučne práce neobsiahnuté v dokumentácii a/alebo vo výkaze výmer, pričom prednosť pri identifikovaní naviac prác má výkresová časť dokumentácie pred Výkazom výmer. Za naviac práce nemožno považovať zhotoviteľom dodatočne vykonané zmeny vyplývajúce zo zmeny organizácie práce alebo zo zmeny technológie použitej zhotoviteľom pri realizácii diela.
3. Naviac práce je možné vykonávať iba na základe postupov upravených všeobecne záväznými

právnymi predpismi SR (najmä/nie však výlučne zákon o verejnom obstarávaní) a súčasne tak na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa vyjadreného v písomnom dodatku k tejto zmluve, ktorý bude vydaný na základe predloženej písomnej ponuky zhotoviteľa. Súčasťou takéhoto dodatku k tejto zmluve bude dojednanie na cene naviac prác. Súčasťou ponuky zhotoviteľa na vykonanie naviac prác musí byť uvedenie všetkých skutočností, ktoré by v súvislosti s realizáciou naviac prác mohli ovplyvniť priebeh výstavby a vyvolať prípadné ďalšie naviac náklady, vrátane prípadného vyčíslenia úspor iných prác a výkonov, ktoré by realizácia naviac prác mohla vyvolať alebo priamo, prípadne nepriamo ovplyvniť. Všetky naviac práce budú evidované v SD s vyznačením, že sa jedná o naviac práce.

4. Vykonané naviac práce, pôvodne nezahrnuté vo výkaze výmer, musia byť fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení zmluvnými stranami. Skutočnosť, že sa objednávateľ a zhotoviteľ nemôžu dohodnúť na cene dodatočných prác a dodávok materiálov predstavujúcich naviac práce, neoprávňuje zhotoviteľa spomaliť alebo odoprieť žiadané výkony. Zmeny a doplnky zmluvy, resp. nové a zmenené položky, je potrebné vo faktúre uviesť samostatne a oddelene. Ak je predmetom prác naviac taký typ prác na diele, ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze výmer, zhotoviteľ takého práce ocení podľa jednotkových cien uvedených vo výkaze výmer za práce, ktoré sú svojou povahou najbližšie vykonaným prácam alebo podľa obvyklých trhových cien za rovnaký typ prác (CENKROS).

## Čl. XIX

### Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s podmienkami tejto zmluvy, podľa technických noriem, dokumentácie a všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Dielo má vady, ak dielo alebo jeho ktorákoľvek časť, nezodpovedá **rozsahu alebo kvalite vymedzenej v tejto zmluve, právnym predpisom alebo technickým požiadavkám, technickým normám alebo je zhotovené postupom zhotoviteľa, ktorý nezodpovedá zákonným požiadavkám kladeným na dielo alebo jeho časť.**
3. Záručná doba diela je **60 mesiacov** a začne plynúť po odstránení poslednej vady a nedorobku uvedenej v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela. U zariadení a dodávok, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom.
4. Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady diela vzniknuté po odovzdaní diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
6. Objednávateľ je povinný oznámiť vadu (ďalej len „**reklamácia**“) bezodkladne po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný do troch pracovných dní odo dňa nahlásenia reklamácie podľa tohto ods. rozhodnúť o oprávnenosti resp. neoprávnenosti reklamácie a svoje rozhodnutie bezodkladne oznámiť objednávateľovi.
7. Počas plynutia záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje vady, vrátane kontrol kvality, označené v oprávnenej reklamácií objednávateľa, bezplatne odstrániť do 10 pracovných dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Iný termín odstránenia vád si zmluvné strany dohodnú písomne.
8. V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v lehote podľa ods. 7. tohto článku zmluvy napriek tomu, že ich oprávnenosť uznal, je objednávateľ oprávnený dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným konaním počas svojich pracovných postupov, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela a za škody s tým súvisiace. Pokiaľ zhotoviteľ použije na vykonanie diela alebo jeho časti tretie osoby bez súhlasu objednávateľa, v plnej miere zodpovedá za ich činnosť, akoby túto vykonával sám.

10. Zhotoviteľ' nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa alebo pokynov od objednávateľa a:
- a) ak zhotoviteľ' ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti a úsilia nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo
  - b) ak na ich nevhodnosť preukázateľne písomne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použitie napriek tomu trval.
11. Ostatné nároky zo zodpovednosti zhotoviteľa za akosť, množstvo a kvalitu diela sa uplatnia v zmysle platných ustanovení o náhrade škody podľa Obchodného zákonníka, ak nie je dohodnuté inak.
12. Uplatnením nárokov z väd diela nie sú dotknuté nároky objednávateľa na zmluvnú pokutu, náhradu škody alebo na odstúpenie od zmluvy.

## Čl. XX

### Bankové záruky

1. Zhotoviteľ' je povinný najneskôr ku dňu uzatvorenia (podpisu) zmluvy odovzdať objednávateľovi bankovú záruku za riadne vykonanie diela podľa podmienok tejto zmluvy (výkonová banková záruka) na zabezpečenie riadneho plnenia/splnenia diela, a to pre prípad, že zhotoviteľ' nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy a objednávateľovi voči nemu vznikne nárok a/alebo pohľadávka (ďalej len „banková záruka“).
2. Banková záruka bude vystavená v prospech objednávateľa „bez výhrad“ a bude vystavená bankou podľa zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Banková záruka obsahuje záväzok, že v lehote 15 kalendárnych dní po doručení písomnej žiadosti objednávateľa na zaplatenie, zaplatí banka akúkoľvek sumu až do výšky 10 % z ceny diela bez DPH v období medzi prevzatím staveniska a podpisom preberacieho protokolu.
4. Objávateľ je oprávnený použiť bankovú záruku alebo jej časť v prípade, ak zhotoviteľ':
  - 4.1. poruší/nesplní niektorú svoju zmluvnú povinnosť,
  - 4.2. nesplní povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút a sankcií za nedodržanie/nesplnenie/porušenie zmluvných povinností, najmä/ale nie výlučne vo veciach vyhradenej kvality diela, termínu riadneho dokončenia diela a/alebo nedodržanie termínu na odstránenie zistených nedorobkov a väd diela v čase jeho plnenia zo strany zhotoviteľa, po objednávateľovom písomnom upozornení zhotoviteľa, ktorý si svoj záväzok nesplní ani v poskytnutej primeranej lehote na nápravu.
5. V prípade využitia bankovej záruky alebo jej časti objednávateľom, bude zhotoviteľ' bez zbytočného odkladu povinný doplniť bankovú záruku do plnej výšky, t. j. 10 % z ceny diela bez DPH, a to najneskôr do 15 kalendárnych dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie. V prípade riadneho splnenia zmluvy sa banková záruka vráti zhotoviteľovi do 15 kalendárnych dní po odovzdaní a prevzatí ukončeného diela.

*Pozn.: Verejný obstarávateľ (objávateľ) bude akceptovať aj poistenie záruky alebo zloženie realizačnej zábezpeky na účet verejného obstarávateľa (objávateľa), tieto „alternatívne“ zabezpečovacie nástroje budú použité na rovnaký účel ako banková záruka, pričom zmluva o dielo bude v tomto bode pred jej podpisom upravená podľa toho, ktorý zabezpečovací nástroj zhotoviteľ' zvolí.*
6. Zhotoviteľ' je povinný najneskôr ku dňu podpísania preberacieho protokolu odovzdať objednávateľovi záručnú listinu - doklad preukazujúci poskytnutie bankovej záruky, obsahom ktorej bude záväzok všeobecne akceptovateľnej banky uspokojiť objednávateľa do výšky akejkoľvek splatnej peňažnej pohľadávky objednávateľa voči zhotoviteľovi z titulu zodpovednosti zhotoviteľa za vady diela a garančné vady podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, a to vo výške 5% z ceny diela (bez DPH); plnenie banky z uvedenej bankovej záruky môže byť podmienené len dorúčením písomnej výzvy objednávateľa na plnenie vo výške peňažnej sumy určenej objednávateľom (požiadavky banky na formálne náležitosti výzvy ako napr. osvedčenie pravosti podpisov alebo predloženie výpisu z obchodného registra objednávateľa sa nepovažujú za podmienenie plnenia banky z bankovej záruky) (ďalej len „garančná banková záruka“). O uplatnení si nároku na plnenie



z garančnej bankovej záruky voči banke objednávateľ zhotoviteľa bezodkladne informuje.

7. Garančná banková záruka musí trvať po celú záručnú dobu podľa tejto zmluvy (60 mesiacov) a nesmie byť po uvedenú dobu odvolateľná. Zhotoviteľ je povinný do 30 (tridsiatich) dní po každom čerpaní garančnej bankovej záruky objednávateľom doplniť garančnú bankovú záruku do jej pôvodnej výšky. Doplnením garančnej bankovej záruky podľa predchádzajúcej vety sa rozumie (na základe dohody s bankou):
  - a) rozšírenie garančnej bankovej záruky na jej pôvodnú výšku alebo
  - b) zriadenie novej garančnej bankovej záruky, pričom zhotoviteľ alebo banka doručí objednávateľovi záručnú listinu, ktorou bola garančná banková záruka rozšírená alebo opätovne zriadená.
8. Obsahom garančnej bankovej záruky musí byť okrem iného aj záväzok banky vystavujúcej garančnú bankovú záruku predĺžiť platnosť garančnej bankovej záruky v prípade predĺženia záručnej doby, spôsobeného neplnením záväzkov zhotoviteľa voči objednávateľovi vyplývajúcich zo zmluvy a to na celú dobu trvania predĺženej záručnej doby.

## Čl. XXI

### Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách:

- 1.1. v prípade omeškania zhotoviteľa s prevzatím staveniska od objednávateľa v lehote uvedenej vo výzve objednávateľa podľa čl. V ods. 1 písm. a) zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,05% z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti
- 1.2. v prípade omeškania zhotoviteľa so začatím stavebných prác v lehote podľa čl. V ods. 1 písm. b) zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,05% z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti
- 1.3. v prípade nedodržania termínov postupu prác podľa harmonogramu prác, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,05% z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti
- 1.4. v prípade porušenia/nesplnenia akejkoľvek povinnosti uvedenej v čl. IX ods. 2 bod 2.6., 2.7. a 2.9. zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **500,-Eur** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane
- 1.5. v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. IX ods. 2 bod 2.12. a 2.13. zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,-Eur** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane
- 1.6. v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti zhotoviteľa zúčastniť sa prostredníctvom stavbyvedúceho a prípadne ďalších na uvedený úkon splnomocnených zástupcov zhotoviteľa kontrolných dní zvolaných objednávateľom podľa čl. XIV ods. 8, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,-Eur** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane
- 1.7. v prípade nesplnenia/porušenia akejkoľvek povinnosti zhotoviteľa pri vedení stavebného denníka podľa čl. IX ods. 4 zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,-Eur** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane
- 1.8. v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. XIV ods. 5 zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,-Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti
- 1.9. v prípade omeškania zhotoviteľa s predložením overenej kópie uzatvorenej platnej poisťnej zmluvy/poisťných zmlúv na dielo podľa čl. VIII ods. 1 zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,05% z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti, a to aj opakovane
- 1.10. v prípade nesplnenia/porušenia ktorejkoľvek povinnosti zhotoviteľa týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny podľa čl. XV tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok na

zmluvnú pokutu vo výške **1.000,-Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti, a to aj opakovane

- 1.11. v prípade omeškania zhotoviteľa s predložením alebo doplnením bankovej záruky a/alebo predložením alebo doplnením garančnej bankovej záruky objednávateľovi podľa čl. XX tejto zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,05% z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti, a to aj opakovane
  - 1.12. za nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania diela zhotoviteľom podľa čl. V ods. 1. písm. c) tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,5% z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti
  - 1.13. v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti podľa čl. IX ods. 5 bod 5.7. tejto zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,-Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti
  - 1.14. v prípade neodstránenia väd a/alebo nedorobkov diela vyplývajúcich z protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,05% z ceny diela bez DPH** za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých väd a nedorobkov
  - 1.15. v prípade, ak zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky diela reklamované objednávateľom počas plynutia záručnej doby, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,05% z ceny diela bez DPH** za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto reklamovaných väd a nedorobkov
  - 1.16. v prípade nevypratania staveniska v lehote podľa čl. IX ods. 5 bod 5.13. tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,-Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti
  - 1.17. v prípade akéhokoľvek porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci ktorýmkoľvek pracovníkom zhotoviteľa a/alebo subdodávateľa, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,-Eur** za každé jednotlivé porušenie a za každý, čo i len začatý deň nesplnenia/porušenia povinnosti
  - 1.18. za nedodržanie kvalitatívnych parametrov stanovených STN a/alebo požadovanými dokumentáciou a/alebo ktoré boli zmluvnými stranami dohodnuté a ktorých nedodržanie bolo preukázané skúškami realizovanými odborne spôsobilými osobami, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,1% z ceny diela bez DPH** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že považujú dohodnuté výšky zmluvných pokút uvedených v čl. XXI tejto zmluvy za primerané vzhľadom na charakter a povahu zmluvnými pokutami zabezpečovaných povinností zhotoviteľa a cenu diela.
  3. Uplatnením alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na odstúpenie od zmluvy, úrok z omeškania a na náhradu vzniknutej škody. Zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom nezbavuje zhotoviteľa povinnosti odovzdať dielo alebo jeho časť.

## Čl. XXII

### Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká :
  - 1.1. riadnym splnením všetkých práv a povinností zmluvných strán,
  - 1.2. písomnou dohodou zmluvných strán, a to ku dňu uvedenému v dohode,
  - 1.3. jednostranným odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa titulom jej podstatného porušenia zhotoviteľom, ak:
    - 1.3.1. zhotoviteľ bez riadneho dôvodu odmietne prevziať stavenisko,
    - 1.3.2. zhotoviteľ včas nesplní akúkoľvek povinnosť, bez splnenia ktorej nie je možné začať zhotovovať dielo

- 1.3.3.** zhotoviteľ nezačne s realizáciou stavebných prác v lehote uvedenej v čl. V ods. 1. písm. b) tejto zmluvy,
  - 1.3.4.** zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane je v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek postupového termínu realizácie diela uvedeného v harmonograme prác o viac ako 7 kalendárnych dní,
  - 1.3.5.** je na základe odborného posúdenia technického dozoru a stavebného dozoru z technického riešenia a postupu uskutočnenia diela zrejmé, že zhotoviteľ nedokáže zhotoviť dielo podľa termínov uvedených v harmonograme prác,
  - 1.3.6.** zhotoviteľ neplní kvalitatívno - technické parametre a/alebo podmienky zhotovovania diela určené dokumentáciou, slovenskými technickými normami, európskymi normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a touto zmluvou,
  - 1.3.7.** zhotoviteľ je v omeškaní s riadnym vykonaním a odovzdaním diela o viac ako 10 kalendárnych dní,
  - 1.3.8.** zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa, resp. oprávnenej osoby objednávateľa (zápis v stavebnom denníku na vadné plnenie zhotoviteľa) pokračuje vo vadnom plnení,
  - 1.3.9.** zhotoviteľ aj napriek upozorneniu objednávateľa, resp. oprávnenej osoby objednávateľa v primeranej lehote určenej na odstránenie vady, vadu diela neodstránil,
  - 1.3.10.** objednávateľom oznámená vada je neodstrániteľná,
  - 1.3.11.** zhotoviteľ opakovane nesplní alebo poruší zákonné alebo zmluvné povinnosti pri vedení stavebného denníka (opakovaným nesplnením/porušením sa rozumie nesplnenie/porušenie min. 2 a viackrát),
  - 1.3.12.** zhotoviteľ nesplní/poruší povinnosť/povinnosti stanovené v článku XXI. zmluvy
  - 1.3.13.** zhotoviteľ akýmkoľvek spôsobom koná proti zásadám spravodlivých obchodných vzťahov, porušuje zákaz nekalej súťaže, koná proti pravidlám hospodárskej súťaže alebo ak jeho činnosť kazí dobré meno a primerané záujmy objednávateľa,
  - 1.3.14.** voči zhotoviteľovi bol vyhlásený konkurz, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, ak bolo začaté reštrukturalizačné konanie, alebo voči zhotoviteľovi bol podaný návrh alebo sa vedie exekučné konanie alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
  - 1.3.15.** ak ktorékoľvek vyhlásenie/prehlásenie/záväzok zhotoviteľa uvedený v tejto zmluve bude nepravdivý ku dňu uzatvorenia zmluvy alebo sa takým stane počas realizácie diela podľa podmienok tejto zmluvy.
- 1.4.** jednostranným odstúpením od zmluvy zo strany zhotoviteľa, ak objednávateľ poruší zmluvu podstatným spôsobom. Za podstatné porušenie tejto zmluvy zo strany objednávateľa je omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry o viac ako 30 dní.
- 2.** Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
  - 3.** Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy okrem práv na náhradu spôsobenej škody a ušlého zisku, práv na dovedy uplatnené resp. zákonné sankcie, práv a povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná, a iných práv a povinností, ktoré podľa dohody strán alebo podľa ich povahy majú trvať aj po zániku zmluvy odstúpením.
  - 4.** V prípade odstúpenia od zmluvy vykoná zhotoviteľ bezodkladne nevyhnutné opatrenia na okamžité a riadne ukončenie vykonávania diela tak, aby objednávateľovi nevznikla žiadna škoda.
  - 5.** V prípade zastavenia alebo ukončenia prác na diele z dôvodov vzniknutých na strane objednávateľa budú už vykonané stavebné práce uhradené podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu zastavenia prác alebo ukončenia prác a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany zhotoviteľa.
  - 6.** Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy pre porušenie povinností zhotoviteľom, má objednávateľ nárok na náhradu nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového zhotoviteľa, ktorý dielo zrealizuje.

V záujme zabezpečenia pokračovania prác na diele je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa previesť bez zbytočného odkladu na objednávateľa vlastnícke alebo iné právo k dodaným hmotám, materiálom, výrobkom a stavebným dielcom, a to za obvyklú cenu primeranú opotrebeniu a stavu týchto vecí.

### Čl. XXIII

#### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné robiť len písomne, očíslovanými dodatkami, schválenými a riadne podpísanými obidvomi zmluvnými stranami, a to v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
3. Práva a povinnosti neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
4. Táto zmluva má 21 strán a je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, pričom dve (2) vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy si ako partner sektoru verejného sektora splnil povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Pokiaľ zhotoviteľ preukazuje splnenie podmienok účasti podľa § 34 zákona o verejnom obstarávaní inou osobou, je povinný plnenie, resp. jeho príslušnú časť touto treťou osobou aj realizovať.
7. Zhotoviteľ prehlasuje a potvrdzuje, že všetky zmeny, nedostatky alebo odchýlky v zadaní a podkladoch objednávateľa poskytnutých zhotoviteľovi, zhotoviteľ namietal alebo oznámil objednávateľovi pred podaním svojej ponuky do verejného obstarávania.
8. Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.
9. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania tejto zmluvy, ak mu taká povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Zákon o RPVS“). Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho subdodávatelia v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 Zákona o RPVS boli riadne zapísaní v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania subdodávateľskej zmluvy, ak im taká povinnosť vyplýva zo Zákona o RPVS. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa predložiť všetky zmluvy so svojimi subdodávateľmi. Porušenie ktorejkoľvek z povinností zhotoviteľa podľa tohto ustanovenia zmluvy je jej podstatným porušením a zakladá právo objednávateľa na odstúpenie od tejto zmluvy s právnymi účinkami ukončenia zmluvy *ex tunc*, a/alebo právo objednávateľa požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške ceny diela dohodnutej podľa tejto zmluvy, čím nie je nijako dotknutý nárok objednávateľa požadovať od zhotoviteľa náhradu škody vzniknutej objednávateľovi v dôsledku nesplnenia vyššie

uvedených povinností zhotoviteľa. Zmluvné strany prehlasujú, že výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú, pretože pri rokovaní o dohode o výške zmluvnej pokuty prihliadali na hodnotu a význam touto zmluvnou pokutou zabezpečovanej zmluvnej povinnosti.

- 11.** Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že budú dodržiavať záväzok mlčanlivosti na základe zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, ktorý sa vzťahuje na všetky citlivé informácie vrátane osobných údajov, s ktorými sa môže pri plnení svojich zmluvných povinností oboznámiť, a to v akejkoľvek forme (najmä písomnej, elektronickej, alebo ústnej). Zmluvné strany sa zaväzujú, že citlivé informácie, alebo osobné údaje s ktorými sa oboznámia, nebudú okrem povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov nijako zverejňovať, ani ich akoukoľvek formou reprodukovať alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám.
- 12.** Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s touto zmluvou ju podpisujú.
- 13.** Prílohami tejto zmluvy sú alebo sa postupne stanú nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer
  - Príloha č. 2: Vecný a časový harmonogram postupu prác
  - Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov
  - Príloha č. 4: Poistná zmluva zhotoviteľa/Poistka
  - Príloha č. 5: Potvrdenie o vystavení poistenia záruky/bankovej záruky/zložení realizačnej zábezpeky.
  - Príloha č. 6a,b,c: Vizuál označenia staveniska

Obsah príloh je neoddeliteľnou súčasťou obsahu záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou.

V Banskej Bystrici dňa: .....

Vo Zvolene, dňa:

**Za objednávateľa:**

**Za zhotoviteľa:**

.....  
**Ing. Ján Lunter**  
predseda  
Banskobystrického samosprávneho kraja

.....  
**Ing. Michal Šimko**  
konateľ VIAKORP, s.r.o.