

REFERENČNÉ HODNOTY pre vybrané výdavky projektu

Akcia: „Starý Smokovec OO PZ, rekonštrukcia a modernizácia objektu“

Predmet projektu	Referenčné hodnoty pre vybrané výdavky projektu	Výstup projektu
Zníženie energetickej náročnosti verejných budov -Zateplenie obvodového plášťa	85 €/m2	Náklady: 143 228,43 € Plocha zateplenia: 1443,03 m2 Refer. hodnota: 99,26 €/m2

- úprava vonkajšieho podkladu stien nad rámec stanovenej základnej vzorky (otlčenie nesúdržných častí omietok a ich vyspravenie v rozsahu do 50%, z dôvodu zlého stavu podkladných omietok hlavne v miestach jestv. drevených obkladov)
- zateplovací systém – minerálne riešenie s hrúbkou izolácie 180 mm vrátane použitia zateplovacieho systému XPS v úrovni sokla pod kamenný obklad zároveň pod úroveň terénu do hĺbky 600 mm pod upravený terén
- realizácia nových pohľadových prvkov fasády nad rámec stanovenej základnej vzorky z dôvodu požiadaviek v zmysle autorského zákona resp. zachovania charakteristického vzhľadu budovy (pôvodný autor diela požaduje zachovať kamenný obklad sokla ako aj drevené prvky na fasáde) vrátane demontáže jestv. pohľadových prvkov a ich likvidácie
- komplikovaný tvar budovy vyplývajúci z osadenia objektu do svahu vo veľkom pozdĺžnom i priečnom sklone

Zníženie energetickej náročnosti verejných budov -Zateplenie strešného plášťa	70 €/m2	Náklady: 93 725,11 € Plocha zateplenia: 1005,1 m2 Refer. hodnota: 93,25 €/m2
--	----------------	---

- použitie minerálnej vlny vo všetkých skladbách zateplenia nového strešného plášťa z dôvodu požiadaviek požiarnej ochrany
- použitie vyrovnávacích podkladových vrstiev z dôvodu správnej aplikácie hlavnej tepelnoizolačnej vrstvy a nových spádových vrstiev z dôvodu správnej funkcie strechy
- nutné demontáže jestvujúcich vrstiev strechy vrátane ich likvidácie
- rezerva na výmenu poškodených častí drevených prvkov strechy
- zhotovenie plechovej falcovanej krytiny v šikmých častiach strechy (zachovanie jestv. riešenia)

Zníženie energetickej náročnosti verejných budov -Výmena otvorových konštrukcií	350 €/m2	Náklady: 173 387,46 € Plocha otvor.konš: 294,77 m2 Refer. hodnota: 588,21 €/m2
--	-----------------	---

- realizácia okien v jestvujúcom materiálovom prevedení z dôvodu požiadaviek v zmysle autorského zákona resp. zachovania charakteristického vzhľadu budovy – hliníkové okná
- okná s izolačným trojsklom

Zapísal: Ing. Jozef Petrik