



ZÁPISNICA O VYHODNOTENÍ PONÚK

podľa § 53 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Číslo spisu: ID 3021/2022
Verejný obstarávateľ: Školský internát, ul. J. Švermu 1736/14, 960 78 Zvolen
Predmet zákazky: **Sanácia obvodových múrov a rekonštrukcia anglických dvorcov na objekte Školského internátu, ul. J. Švermu 1736/14, 960 01 Zvolen**
Vyhlásené: vo Vestníku verejného obstarávania č. 70/2022 dňa 16.03.2022 pod zn. oznámenia 16645 – WYP
Postup: podlimitná zákazka zadávaná bez využitia elektronického trhu
Typ zákazky: zákazka na uskutočnenie stavebných prác

Vyhodnoteniu splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa predchádzalo „on-line“ sprístupnenie ponúk prostredníctvom elektronického systému JOSEPHINE, ktoré sa uskutočnilo v presne stanovenej lehote. Miestom „on-line“ sprístupnenia ponúk bola webová adresa <https://josephine.proebiz.com/> a totožná záložka ako pri predkladaní ponúk. Na vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a z hľadiska plnenia kritéria a na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti u uchádzača, ktorý sa umiestnil na 1. mieste v poradí boli menovaní členovia komisie v nasledovnom zložení:

Ing. Katarína Vričanová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky, ŠI ZV
Ing. Nora Oravcová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky, BBSK
Beáta Fulnečková	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky, BBSK

V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

1. PRIMA IVEST, spol. s r.o., Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31 644 791 SK,
2. Luxhaus s.r.o., Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 53 79 99 41 SK,
3. USD Lučenec s.r.o., Skladištná 4980, 984 01 Lučenec, IČO: 47 57 58 32 SK.

Ponuky boli predložené elektronicky podľa § 49 ods. 1 písm. a) ZVO prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE, spĺňajúceho požiadavky uvedené v § 20 ZVO. Komisia skonštatovala, že uchádzači dodržali určený spôsob komunikácie a bolo možné sprístupniť obsah ich ponúk. Komisia ponuky sprístupnila v poradí, v akom boli predložené a po sprístupnení zverejnila obchodné mená alebo názvy, sídla, miesta podnikania alebo adresy pobytov všetkých uchádzačov a ich návrhy na plnenie kritéria, určenom verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk.

VYHODNOTENIE PONÚK Z HĽADISKA PLNENIA KRITÉRIA NA VYHODNOTENIE PONÚK.

Komisia následne po „on-line“ sprístupnení ponúk pristúpila k vyhodnoteniu ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk v zmysle § 112 ods. 6 druhá veta ZVO a zostavila si poradie uchádzačov na základe tohto kritéria. Následne posudzovala splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky u uchádzača, ktorý sa z hľadiska návrhu na plnenie kritéria umiestnil na 1. mieste v poradí.

V prípade tohto verejného obstarávania bola kritériom na vyhodnotenie ponúk najnižšia celková cena za celý predmet zákazky (uskutočnenie stavebných prác) **v EUR s DPH**.

Poradie úspešnosti uchádzačov na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk:

P.Č.	IDENTIFIKÁCIA UCHÁDZAČA	NÁVRH UCHÁDZAČA NA PLNENIE KRITÉRIÍ - CELKOVÁ CENA ZA CELÝ PREDMET ZÁKAZKY V EUR S DPH
1.	2. Luxhaus s.r.o., Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 53 79 99 41 SK	466 386,95
2.	3. USD Lučenec s.r.o., Skladištná 4980, 984 01 Lučenec, IČO: 47 57 58 32 SK	539 965,08
3.	1. PRIMA IVEST, spol. s r. o., Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31 644 791 SK	565 183,24

Komisia postupovala v súlade s § 55 ods. 1 ZVO a ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky vyhodnocovala u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí.

Verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch požadoval, aby uchádzači predložili na preukázanie splnenia jeho požiadaviek na predmet zákazky doklady a dokumenty, ktorými opíšu a preukážu splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky podľa časti „B“ Opis predmetu zákazky súťažných podkladov, konkrétne:

➤ **DOKLADY A DOKUMENTY NA PREUKÁZANIE A OPÍSANIE SPÔSOBU SPLNENIA POŽIADAVIEK VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA NA PREDMET ZÁKAZKY**, čiže:

- ocenený položkový rozpočet vo formáte .pdf a .xls/.xlsx.,
- vecný a časový harmonogram realizácie stavebných prác,
- prehľad ekvivalentných materiálov, výrobkov a zariadení, ak je potrebný,
- samostatný očíslovaný zoznam technických listov k ponúknutým ekvivalentom, ak uchádzač ponúkne ekvivalentné výrobky,
- ďalšie dokumenty a doklady a odôvodnenia preukazujúce opodstatnenosť a správnosť uchádzačom navrhnutého ekvivalentného výrobku/materiálu (ak sa použije).

Podrobnosti k jednotlivým tu požadovaným dokladom a dokumentom sú uvedené v bode 3. časti B. Opis predmetu zákazky týchto SP.

- **Príloha v časti G týchto SP: NÁVRH UCHÁDZAČA NA PLNENIE KRITÉRIÍ, vypracovaný podľa časti E. Kritéria na hodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia, časti D. Spôsob určenia ceny a podľa časti G. Návrh uchádzača na plnenie kritérií a prílohy č. 2a, 2b a 2c Súťažných podkladov.** Formulár „Návrh na plnenie kritérií“ musí byť podpísaný osobou/osobami oprávnenými konať za

uchádzača. V prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny,

- **Príloha v časti I** týchto SP: **VYHLÁSENIE K VYPRACOVANIU PONUKY** podľa ust. § 49 ods. 5 ZVO. V prípade, že uchádzač nevypracoval ponuku sám, vypracuje formulár „Vyhlásenie k vypracovaniu ponuky“, ktoré tvorí prílohu v časti „I“ týchto SP. Formulár „Vyhlásenie k vypracovaniu ponuky“ musí byť podpísaný osobou/osobami oprávnenými konať za uchádzača. V prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny,
- Ďalšie dokumenty, ak to vyžadujú tieto súťažné podklady.

Z dôvodu zabezpečenia prehľadnosti ponuky a bezproblémovej komunikácie verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom predložiť aj:

- OBSAH PONUKY s uvedením zoznamu predložených dokladov a dokumentov (tzv. súpis dokumentov), podpísaný uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, v prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny;
- IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE UCHÁDZAČA: obchodné meno/názov, adresa sídla uchádzača alebo miesto jeho podnikania, meno, priezvisko a funkcia osoby (osôb) vykonávajúcej funkciu štatutárneho orgánu (člena/členov štatutárneho orgánu) uchádzača, IČO, DIČ, IČ DPH, bankové spojenie (názov, adresa a sídlo peňažného ústavu/banky), číslo bankového účtu, kontaktné telefónne číslo, e-mail.

z ktorých bude vyplývať splnenie požiadaviek na predmet zákazky uvedených v súťažných podkladoch a ich prílohách.

VYHODNOTENIE Z HĽADISKA SPLNENIA POŽIADAVIEK VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA NA PREDMET ZÁKAZKY.

2. Luxhaus s.r.o., Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 53 79 99 41 SK.

Komisia preskúmala ponuku uchádzača a skonštatovala, že ponuka uchádzača obsahuje všetky doklady a dokumenty, ktoré verejný obstarávateľ požadoval predložiť na preukázanie splnenia jeho požiadaviek na predmet zákazky, konkrétne nasledovné dokumenty:

- uchádzač predložil prílohy, konkrétne Prílohu č. 2 SP „OCENENÝ POLOŽKOVÝ ROZPOČET“. Komisia prekontrolovala ocenený položkový rozpočet predložený uchádzačom a zistila, že sa zhoduje s neoceneným položkovým rozpočtom predloženými verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch a je ocenený kompletne a v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa na predmet zákazky;
- uchádzač predložil „VECNÝ A ČASOVÝ HARMONOGRAM REALIZÁCIE STAVEBNÝCH PRÁČ“. Komisia preskúmala predložený vecný a časový harmonogram realizácie prác a skonštatovala, že zodpovedá

požiadavkám verejného obstarávateľa a je v súlade so súťažnými podkladmi predloženými verejným obstarávateľom;

- uchádzač predložil vyplnenú prílohu „G“ SP „PODPÍSANÝ NÁVRH UCHÁDZAČA NA PLNENIE KRITÉRIÍ“ a podpísanú osobou oprávnenou konať za uchádzača. Komisia skontrolovala návrh uchádzača na plnenie kritérií a skonštatovala, že cena za predmet zákazky korešponduje s cenou uvedenou v systéme JOSEPHINE, s oceneným položkovým rozpočtom a s vyplnenou prílohou súťažných podkladov v časti „G“ NÁVRH UCHÁDZAČA NA PLNENIE KRITÉRIÍ;
- uchádzač predložil vyplnenú prílohu „I“ SP „VYHLÁSENIE K VYPRACOVANIU PONUKY UCHÁDZAČA“ podľa § 49 ods. 5 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v ktorej vyhlasuje, že pri vypracovaní ponuky nevyužil služby osoby podľa ustanovenia § 49 ods. 5 ZVO a podpísanú osobou oprávnenou konať za uchádzača;;
- uchádzač predložil OBSAH PONUKY s uvedením zoznamu predložených dokladov a dokumentov (tzv. súpis dokumentov), ktorý je zároveň podpísaný osobou oprávnenou konať za uchádzača;
- uchádzač predložil IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE UCHÁDZAČA s uvedením týchto údajov: obchodné meno/názov, adresa sídla uchádzača alebo miesto jeho podnikania, meno, priezvisko a funkcia osoby (osôb) vykonávajúcej funkciu štatutárneho orgánu (člena/členov štatutárneho orgánu) uchádzača, IČO, DIČ, IČ DPH, bankové spojenie (názov, adresa a sídlo peňažného ústavu/banky), číslo bankového účtu, kontaktné telefónne číslo, **e-mail**. Predmetný dokument je podpísaný osobou oprávnenou konať za uchádzača.

Komisia ďalej konštatuje, že v zmysle súťažných podkladov v časti C. Obchodné podmienky uchádzač predložením ponuky vyjadril súhlas so zmluvnými podmienkami uvedenými v záväznom návrhu Zmluvy o dielo, ktorá tvorí prílohu č. 1 Súťažných podkladov. Vyššie uvedené uchádzač zároveň potvrdil predložením súhlasu so zmluvnými podmienkami ako samostatnú prílohu vo svojej ponuke, konkrétne v prílohe ponuky s názvom: „SÚHLAS SO ZMLUVNÝMI PODMIENKAMI“ spolu so súhlasom so spracovaním osobných údajov dotknutej fyzickej osoby, ktorej osobné údaje boli uvedené v ponuke uchádzača, konkrétne Ing. Róberta Kováčika a Ing. Slavomíra Rozenberga.

V zmysle vyššie uvedeného komisia tak konštatuje, že ponuka uchádzača splnila požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky. Ostatné predložené ponuky komisia nevyhodnocovala.

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO KOMISIE.

Komisia konštatuje, že v súlade s § 55 ods. 1 ZVO neboli vyhodnocované ostatné predložené ponuky.

Komisia konštatuje, že v súlade s ust. § 53 ods. 5 ZVO nebol vylúčený žiaden uchádzač, ktorého ponuka sa vyhodnocovala ani nebol vylúčený žiaden uchádzač v dôsledku mimoriadne nízkych ponúk.

Verejný obstarávateľ konštatuje, že ponuka úspešného uchádzača č. **2. Luxhaus s.r.o., Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 53 79 99 41 SK** splnila podmienky stanovené verejným obstarávateľom na predmet zákazky a úspešný uchádzač predložil ponuku v požadovanej forme.

Ponuka úspešného uchádzača splnila všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a umiestnila sa na prvom mieste z hľadiska plnenia stanoveného kritéria (najnižšia cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH). Podiel subdodávky nie je známy. V prípade, že uchádzač bude plniť zákazku subdodávateľmi, bude to uvedené v správe o zákazke.

Komisia odporúča verejnému obstarávateľovi uzavrieť zmluvu s úspešným uchádzačom v rámci predmetu zákazky za splnenia podmienok uvedených v súťažných podkladoch a za dodržania príslušných ustanovení ZVO.

V prípade, ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu s verejným obstarávateľom, komisia vyhodnotí splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti vo vzťahu k uchádzačovi, ktorý sa umiestnil na druhom mieste v poradí z hľadiska plnenia kritéria. Takýto postup bude zaznamenaný formou dodatku k zápisnici z vyhodnotenia ponúk, resp. dodatku k zápisnici z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk.

Členovia komisie prehlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 25.04.2022

Ing. Katarína Vričanová	(potvrdené elektronicky)
Ing. Nora Oravcová	(potvrdené elektronicky)
Beáta Fulnečková	(potvrdené elektronicky)