

# Technická správa

## E.1.1A.2 Zameranie súčasného stavu

Stavba:	<b>Poprad OÚ, rekonštrukcia a modernizácia objektu</b>
Miesto:	Okresné riaditeľstvo a Obvodné oddelenie Policajného zboru Alžbetina 714/5 Poprad
Investor:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova č. 2, 812 72 Bratislava
Zodp. projekt.:	Ing. arch. Ján Kunec, autorizovaný architekt SKA
Charakter stavby:	Obnova
Stupeň:	Realizačný projekt

Február 2018

**1. Identifikačné údaje:**

Názov stavby: **Poprad ORPZ, rekonštrukcia a modernizácia objektu**

Miesto stavby: Okresné riaditeľstvo a Obvodné oddelenie Policajného zboru  
Alžbetina 714/5 Poprad

Číslo parcely: 2646, k.ú. Poprad, okres Poprad, obec Poprad

Investor: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky,  
Pribinova č.2, 812 72 Bratislava

Vlastník stavby: Slovenská republika

Správca: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky,  
Pribinova č.2, 812 72 Bratislava

Stupeň PD: Realizačný projekt

Generálny projektant: Ing. arch. Ján Kunec s.r.o., Jarková č. 3128/14, 080 01 Prešov

**2. Prehľad východiskových podkladov a meracích pomôcok**

Kópia z katastrálnej mapy  
Lokalitný program investora, ZoD

Digitálny laserový diaľkomer, zvinovacie pásmo, meter

**3. Súčasný stav**

Súbor budov bol skolaudovaný v roku 1981. Denne ho využíva priemerne 300 osôb. Tvorí ho budova Okresného riaditeľstva PZ (budova 01), ktorá má päť nadzemných podlaží. V severozápadnej časti je spojená s podpivničenou jednopodlažnou budovou Spoločných priestorov - vstupným vestibulom (budova 03), ktorá ju ďalej spája s ďalšou budovou, ktorou je Obvodné oddelenie PZ (budova 02). Táto budova má štyri nadzemné podlažia.

Budovy sú zastrešené rovnou strechou so živičnou krytinou.

V roku 2005 bola čiastočne zrekonštruovaná budova 03, keď bola zateplená jej južná strana a väčšia časť pôvodných otvorových výplní bola nahradená plastovými oknami a dverami s izolačným dvojsklom. Severná strana tejto budovy a taktiež 1. nadzemné podlažie budovy 01 sú obložené keramickým obkladom – kabincami. Ostatné vonkajšie omietky súboru budov sú brizolitové.

Obvodové múry sú z pórobetónových panelov a tvárnic a z muriva CDm.

Pôvodné otvorové konštrukcie sú riešené zdvojenými oknami s dreveným rámom.

Medziokenné priestory sú vyplnené doskami s vonkajšou úpravou hliníkovými lištami.

Pôvodné okná a medziokenné priestory vykazujú značný stupeň opotrebovania a špárovej netesnosti. Tieto nedostatky spôsobujú nadmerné tepelné straty infiltráciou a to hlavne na náveterných stranách budovy.

Skladba konštrukcií:

Stena obvodová - 1.NP budovy 01 a severná strana budovy 03

omietka vápennocementová  
murivo z pórobetónových tvárnic 0,30  
obklad keramický 0,01

Stena obvodová - južná strana budovy 03

omietka vápennocementová 0,01  
murivo z pórobetónových tvárnic 0,30  
polystyrén expandovaný (EPS) 0,05  
omietka silikátová 0,002

Stena obvodová - budova 02 a 2. až 5.NP budovy 01

omietka vápennocementová 0,01  
pórobetónové veľkorozmerové panely 0,30  
omietka brizolitová 0,02 0,80 0,0250  
stena obvodová - všetky budovy

Omietka vápennocementová 0,01

murivo z CDM 0,30  
omietka brizolitová 0,02

Podlaha na teréne - budovy 01

cementový poter 0,05  
betón - železobetón 0,30  
cementový poter 0,05  
betón obyčajný hutný 0,10  
štrk 0,45

Strop suterénu - budova 03

omietka vápennocementová 0,01  
stropné panely PZD 0,25  
cementový poter 0,08

Podlaha nad vonkajším priestorom - budova 01

omietka vápennocementová 0,01  
stropné panely PZD 0,25  
cementový poter 0,08

Strecha plochá

stropné panely PZD 0,25

rohože z minerálnej vlny 0,10

nevetraná vzduch. medzera 10 mm 0,10

pórobetónový strešný panel 0,25

živičná krytina 0,005 0,20 0,0250

V Prešove, február 2018

.....  
Ing. arch. Ján Kunec