

A - SPRIEVODNÁ SPRÁVA

- 1 Identifikačné údaje stavby a investora**
- 2 Zdôvodnenie stavby**
- 3 Základné údaje charakterizujúce stavbu**
- 4 Prehľad východiskových podkladov**
- 5 Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory**
- 6 Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu**

1., Identifikačné údaje stavby a investora

Názov stavby	: ZŠ s MŠ Námestie SUT-rekonštrukcia areálu,PD
Obec	: Trnava
Číslo parcely	: 5097, 5098, reg.C
Katastrálne územie	: Trnava
Druh pozemku	: zastavaná plocha a nádvorie - 7372 m2
Miesto stavby	: Trnava, mestská časť Trnava-Sever
Objednávateľ	: Mesto Trnava
Charakter stavby	: rekonštrukcia a modernizácia
Stupeň PD:	: dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia v podrobnosti realizačného projektu
Zhotoviteľ PD:	: Staping a.s., Piaristická 2, Nitra
Ideový návrh a architektúra	: Ing. arch. Ján Mezei, Ing. Alica Režná
Hlavný inžinier projektu :	: Ing.arch.Ján Mezei, Ing.Alica Režňá

2., Zdôvodnenie stavby

Projektová dokumentácia je vypracovaná na základe objednávky objednávateľa na vyhotovenie projektu pre stavebné povolenie v podrobnosti realizačného projektu. Zámerom obstarávateľa je rekonštrukcia a modernizácia časti areálu Základnej školy. Súčasťou rekonštrukcie je aj výstavba malého objektu pre správcu s hygienickým zariadením pre návštevníkov, modernizácia ihrísk, realizácia detského ihriska, spevnené plochy a prvky drobnej architektúry / lavičky, odpadové koše, pergoly, altánky, pitné fontány, vodné hmly.../, sadové úpravy, oplatenie a pod.

3., Základné údaje charakterizujúce stavbuSO01 Objekt správcu

Zastavaná plocha	86 m2
Obostavaný priestor 1.NP	435 m3

SO02 Príprava územia

búracie práce:

-ihrisko asfaltobetónové – futbal	980 m2
-ihrisko asfaltobetónové –basketbal	340 m2
-bežecký ovál-obrubníky z betónu	235 m
-doskočisko + pieskovisko	32 m2
-lavičky	5 ks
-oplotenie rôzne	1,8m /155m
-a iné	

SO03 Multifunkčné a basketbalové ihrisko

multifunkčné ihrisko EPDM	1260 m2
bežecový ovál a 60m	742 m2
doskočisko	23 m2
workout / polkruh za ihriskom /	228 m2
fitness / polkruh za ihriskom /	228 m2
basketbalové ihrisko	522 m2

SO04 Mobiliár

M1-prístrešok-altánok	2ks
M2a-Lavičky s operadlom / 1,8m /	11ks
M2a1-Lavičky s operadlom / 1,5m /	8ks
M2b-Lavičky bez operadla / 1.8m /	23ks
M3-ochladzovacia vodná hmla	2ks
M4-informačné tabule	3ks
M5-stojany na bicykle	12ks
M6-pítka	3ks
M7-sedenie / 2.0m / pri ohnisku	5ks
M8-ohnisko	1ks
M9- piknikové sety	9ks
M10-pergola	1ks
M11-odpadkové nádoby	8ks

SO05 Spevnené plochy

Vybúrané betónové plochy- chodníky	295 m2
Navrhované plochy z betón drenáž dlažby 200x200- vstup, pri objekte školy a dome správcu	768 m2
Navrhované plochy z betón drenáž dlažby 100x100- mobiliár, ohnisko ...	248 m2
Navrhované spevnené plochy z liateho asfaltobetónu - okružná dráha	472 m2

SO06 až SO11 – inžinierske siete vybavenosti územia podľa objektovej skladySO12 Sadové úpravy

Počet vysadených stromov	28 ks
Rastliny popínavé	87 ks
Živý plot	83 ks

Plochy trávnaté spolu	2990 m ²
z toho:	
-výsev	2930 m ²
-koberec	60 m ²

SO13 Detské ihrisko

-pieskovisko	1ks
-hojdačky	1ks
-domček-tekvice	1ks
-vodný svet- zostava pre najmenších	1ks
-mostík	1ks
-lanová dráha	1ks
-kruhová dráha	1ks
-domček	1ks
-prekážková lanová dráha	1 ks

SO14 Oplotenie areálu školy

-od ulice Parašutistov oceľové oplotenie výšky 1,8 m repasovať a natrieť + nová polohy brány a bránky 5,0 m a 3,6m doplniť	1,8 / 95,50= v/m ²
-od pozemkov RD staré oplotenie vybúrať nové montované betónové s plochami aj na kreslenie a náučné tabule	2,1 / 148= v/m ²

SO15 Oplotenie školského dvora

-oceľové nízke tyčkové oplotenie v rámoch s dvierkami	1,2 / 42 =v/m ²
---	----------------------------

4., Prehľad východiskových podkladov

- obhliadka a fotodokumentácia existujúceho stavu
- geodetické zameranie
- technická mapa mesta
- hydrogeologický prieskum
- investičný zámer obstarávateľa
- pracovné rokovania s obstarávateľom dokumentácie v priebehu projektových prác –technické rady
- schválený ideový návrh spracovaný architektom
- pripomienky obstarávateľa k návrhu

5., Členenie stavby na stavebné objekty

E1.Pozemné stavebné objekty

SO-O1 OBJEKT PRE SPRÁVCU

E2.Inžinierske objekty

E2.1. SO O2 PRÍPRAVA ÚZEMIA

E2.2. SO O3 MULTIFUNKČNÉ A BASKETBALOVÉ IHRISKO

E2.3 SO O4 MOBILIÁR

E2.4. SO O5 SPEVNENÉ PLOCHY

E2.5 SO O6 AREÁLOVÝ ROZVOD PITNEJ VODY

E2.6 SO O7 AREÁLOVÁ VODOVODNÁ PRÍPOJKA PRE VODNÚ HMLU

E2.7 SO O8 STUDŇA NA POLIEVANIE

E2.8 SO O9 AREÁLOVÁ KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE

E2.9 SO 10 DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA A VSAKOVANIE

E2.10 SO 11 AREÁLOVÉ OSVETLENIE

E2.11 SO 12 SADOVÉ ÚPRAVY

E2.12 SO 13 DETSKÉ IHRISKO

E2.13 SO 14 OPLOTENIE AREÁLU ŠKOLY

E2.14 SO 15 OPLOTENIE ŠKOLSKÉHO DVORA

6., Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu

Predpokladané termíny realizácie a lehota výstavby :

Začatie výstavby: 01 06/2021

Predpokladané ukončenie výstavby: 30 10/2021

Predpokladaná lehota výstavby : 5 mesiacov

Stavba nemá priame väzby a súvislosti na okolitú výstavbu .

Rekonštrukcia a modernizácia časti školského areálu bude realizovaná za plnej prevádzky školy pri dodržaní bezpečnostných a pracovných postupov aj v priestoroch školského dvora / školskej budovy / . Školský dvor nebude súčasťou plochy hlavného staveniska. Hlavné stavenisko bude v línii hranice objektov školy / vid' plán POV / ohradené nepriehľadným opлотením. Vstup na pozemky školy mimo hlavné stavenisko pri dodržaní bezpečnostných predpisov a rešpektovaní neprerušenej prevádzky školy bude možné až po prerokovaní požiadaviek dodávateľa a nevyhnutných opatrení s jej užívateľom a prevádzkovateľom , ktorým je vedenie ZŠ s MŠ NSUT v Trnave / v spolupráci so stavebným dozorom investora /.