



Všetci zájemci

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

SE-VO1-2022/003620-007

Vybavuje

Mgr. Magdaléna Janteková

Bratislava

22.04.2022

Vec: Vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č.4

Na základe doručených žiadostí záujemcov o vysvetlenie súťažných podkladov na predmet zákazky Dunajská Streda OR PZ, rekonštrukcia a modernizácia objektu, uverejnené vo vestníku ÚVO č 79/2022 z 29.03.2022 pod číslom 17759– MSP a EÚ 2022/S 061-159324 z 28.3.2022, Vám predkladáme nasledujúce vysvetlenie:

Otázka č. 1

Vo výkaze výmer nie je uvažované s prestupmi zdravotníckej, kúrenia, vzduchotechniky a elektroinštalácie cez základové, vodorovné a zvislé konštrukcie. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác, mala by byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Odpoveď k otázke č. 1

Verejný obstarávateľ konštatuje, že záujemca nemá dostatočne naštudované poskytnuté súťažné podklady vrátane ich príloh. V jednotlivých častiach výkazu výmer pre predmetné profesie sú uvedené práce potrebné pre ich realizáciu (napr. vysekanie rýh v murive, jadrové vrty, hodinové zúčtovacie sadzby a pod.). Do predmetných položiek záujemcovia započítajú všetky potrebné súvisiace práce.

Otázka č. 2

Vo výkaze výmer nie je uvažované s penetráciou pod vnútorné omietky. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác aj v zmysle technologických postupov, by mala byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Odpoveď k otázke č. 2

Penetráciu pod vnútorné omietky záujemcovia započítajú do jednotlivých položiek „opravy vnútornýchomietok“.

Otázka č. 3

Vo výkaze výmer nie je uvažované so „Zakrývaním podláh, zariadení, okien a dverí pred maľbami“. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác, mala by byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Odpoveď k otázke č. 3

Verejný obstarávateľ považuje za povinnosť budúceho zhotoviteľa, že pri realizácii malieb bude postupovať s odbornou starostlivosťou. Odporúčame teda záujemcovi započítať si uvedené zakrývanie napr. do položky „maľby“.

Otázka č. 4

Vo výkaze výmer nie je uvažované s „Oblepenie vypínačov, zásuviek, zárubní páskou“. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác, mala by byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Odpoveď k otázke č. 4

Uvedená požiadavka nemá opodstatnenie a to z dôvodu, že „Oblepenie vypínačov,....“ je podľa rozboru položky pre „Maľby“ započítané v cene malieb, a teda sú záujemcovia povinní mať tieto činnosti v predmetnej položke započítané.

Otázka č. 5

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Dopojenie vykurovacích telies“

Otázka č. 6

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „vyregulovanie vykurovacieho systému“ do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania

Odpoveď k otázke č. 5 až 6

Verejnému obstarávateľovi nie je známy dôvod na doplnenie položky „Dopojenie vykurovacích telies“, keďže v rozpočte pre SO 01.1, D 3 Vykurovanie sa uvažuje nielen s výmenou vykurovacích telies, ale aj rozvodov ÚK. Z uvedeného teda vyplýva, že všetky činnosti potrebné k realizácii výmeny vykurovacích telies a rozvodov ÚK vrátane vyregulovania vykurovacieho systému v súlade s projektovou dokumentáciou musia mať záujemcovia započítané v príslušných položkách.

Otázka č. 7

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie objektu MaR s uvedením popisu, množstva a mernej jednotky jednotlivých komponentov položky do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania.

Odpoveď k otázke č. 7

Verejný obstarávateľ konštatuje, že záujemca nemá dostatočne naštudované poskytnuté súťažné podklady vrátane ich príloh, viď položka č. 31 SO 01.1, D 3 Vykurovanie.

Otázka č. 8

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Dočasné dopravné značenie“, ak je súčasťou verejného obstarávania.

Odpoveď k otázke č. 8

Verejný obstarávateľ konštatuje, že záujemca nemá dostatočne naštudované poskytnuté súťažné podklady vrátane ich príloh. Zabezpečenie dočasného dopravného značenia je ako povinnosť pre zhotoviteľa uvedená v bode 2.2 čl. II. návrhu zmluvy o dielo.

Otázka č. 9

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Vytýčenie inžinierskych stavieb“ v bm, ak je súčasťou verejného obstarávania.

Odpoveď k otázke č. 9

Verejný obstarávateľ konštatuje, že záujemca nemá dostatočne naštudované poskytnuté súťažné podklady vrátane ich príloh. Vytýčenie a vyznačenie existujúcich inžinierskych sietí v miestach vykonávania zemných prác je ako povinnosť pre zhotoviteľa uvedená v bode 2.2 čl. II. návrhu zmluvy o dielo.

Otázka č. 10

Vo výkaze výmer pri položkách s percentuálnou mernou jednotkou (napr. presun hmôt PSV prác,...atď), kde je nie je stanovené množstvo, máme ponechať ako nulovú, ale určíme jednotkovú cenu, alebo si množstvo môžeme doplniť podľa vlastných výpočtov aj s určením jednotkovej ceny. Žiadame verejného obstarávateľa o určenie spôsobu ocenenia takýchto prípadov.

Odpoveď k otázke č. 10

Záujemcovia doplnia množstvo podľa vlastných výpočtov aj s určením jednotkovej ceny.

Otázka č. 11

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Vytýčenie inžinierskych stavieb“ v bm, ak je súčasťou verejného obstarávania.

Odpoveď k otázke č. 11

Uvedená otázka je totožná s otázkou č. 9, odpoveď tiež.

Otázka č. 12

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Vyčistenie budov“, ak je súčasťou verejného obstarávania.

Odpoveď k otázke č. 12

Verejný obstarávateľ konštatuje, že záujemca nemá dostatočne naštudovaný poskytnutý výkaz výmer (viď napr. položka č. 33, 34 SO 01.1, D1 Stavebné práce). Zájemcovia teda započítajú „vyčistenie budov“ do predmetných položiek vo výkazoch výmer pre jednotlivé časti.

Otázka č. 13

Odpady - vo výkaze výmer sa nenachádzajú odpady podľa kategórií ako ich určuje zákon o odpadoch, ale poplatky za skládky odpadov vo výkaze výmer sú uvedené paušálne/nejednoznačne. Žiadame doplniť obstarávateľa do výkazu výmer všetky kategórie odpadov.

Odpoveď k otázke č. 13

V poskytnutom výkaze výmer sú uvedené kategórie odpadov, záujemcovia v predmetných kategóriách ocenia poplatky za skládky tak, aby zahŕňali všetky potrebné druhy odpadov.

S pozdravom

Mgr. Ľubomír Kubička
riaditeľ odboru
verejného obstarávania SE MV SR