

# „DOM - PROJEKT”

**Biuro Usług Projektowych i Nadzoru Budowlanego**

87-300 Brodnica, Mszano13c, 87-300 Brodnica

NIP 874-119-52-60, REGON 871534589

EGZ. NR **1**

Faza:

## PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

Temat/Obiekt:

**„ADAPTACJA POMIESZCZEŃ LEŚNICZÓWKI RYTEBŁOTA W CELU  
DOSTOSOWANIA KANCELARII DO OBOWIĄZUJĄCYCH WYMOGÓW”**

Adres budowy:

Adres działki: **obręb ewidencyjny 0014 Zbiczno, miejscowość Rytebłota, gmina Zbiczno, powiat  
brodnicki, woj. kujawsko - pomorskie**

Numery działek: **7137/17**

Kategoria obiektu budowlanego: **kategoria I – budynki mieszkalne jednorodzinne**

Dokumentacja:

Rodzaj i stadium dokumentacji: **projekt architektoniczno-budowlany**

Branża: **elektryczna**

Inwestor:

*Nadleśnictwo Brodnica  
ul. Sądowa 16, 87-300 Brodnica*

Autorzy opracowania

**Projektant:**

mgr inż. Krzysztof  
Krzemieniewski

**Nr uprawnień budowlanych:**

**WAM/0110/PWOE/16**

\_\_\_\_\_  
(podpis i pieczęć)

### **PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE**

Przedmiotowy projekt/utwór architektoniczny jest chroniony prawem autorskim zgodnie z art.1 i następną  
Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 roku  
( Dz.U. nr 24 poz.83 z 23 lutego 1994 r.)

Zgodnie z art. 20, ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane, oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony  
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

EGZEMPLARZ:

|                 |                         |                                     |
|-----------------|-------------------------|-------------------------------------|
| ARCH. INWESTORA | ARCH. WŁAŚCIWEGO ORGANU | ARCH. OGRANU NADZORU<br>BUDOWLANEGO |
|-----------------|-------------------------|-------------------------------------|

**MSZANO, lipiec 2021r.**

# Zawartość projektu

1. Uprawnienia projektowe
2. Zaświadczenie o członkostwie w OIB
3. Oświadczenie projektanta
4. Podstawa i przedmiot opracowania
5. Zakres opracowania
6. Zasilanie budynku
7. Instalacja oświetleniowa gniazd wtykowych, przeciwprzepięcowa i połączeń wyrównawczych
8. System ochrony od porażeń
9. Uwagi końcowe
10. Plan BIOZ

## **Rysunki instalacji elektrycznej**

- Instalacja elektryczna - PARTER - Rys. E-1
- Schemat rozdzielnic TR - Rys. E-2

# 1. Uprawnienia projektowe



**WARMIŃSKO-MAZURSKA**  
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA OKRĘGOWA  
KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1



WAM/OKK/U/90/16

Olsztyn, 07 grudnia 2016 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan KRZYSZTOF KRZEMIENIEWSKI**  
magister inżynier elektrotechniki  
ur. dnia 31 marca 1974 r. w Nowym Mieście Lubawskim

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewid. WAM/ 0110 /PWOE/16**

**DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi  
BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ**  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie:

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
- Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



**Skład orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

- dr inż. Zenon Drabowicz
- mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
- mgr inż. Mariusz Iwanowicz

**Pan Krzysztof Krzemieniewski upoważniony jest:**

- I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
  - do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

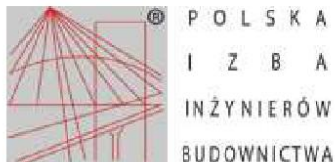
**Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

- dr inż. Zenon Drabowicz
- mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
- mgr inż. Mariusz Iwanowicz

**Otrzymuje:**

- Pan Krzysztof Krzemieniewski  
13-300 Nowe Miasto Lubawskie, Pacóttowo 42
- Okręgowa Rada Izby
- Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- a/a

## 2. Zaświadczenie o członkostwie w OIIB



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-2FR-BDC-55M \*

Pan Krzysztof Krzemieniewski o numerze ewidencyjnym WAM/IE/0029/17  
adres zamieszkania m.Pacółtowo ul. Gen.Waraksiewicza 15, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-19 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

### **3. Oświadczenie projektanta**

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany Krzysztof Krzemieniecki, zamieszkały Pacóttowo ul. Gen. Waraksiewicza 15, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie oświadczam, że projekt budowlany instalacji elektrycznej dotyczący tematu:

**„ADAPTACJA POMIESZCZEŃ LEŚNICZÓWKI RYTEBŁOTA W CELU  
DOSTOSOWANIA KANCELARII DO OBOWIĄZUJĄCYCH WYMOGÓW”  
Adres działki: obręb ewidencyjny 0014 Zbiczno, miejscowość Rytebłota,  
gmina Zbiczno, powiat brodnicki, woj. kujawsko – pomorskie, numer  
działki: 7137/17**

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej, Zgodnie z art. 20 ust 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane.

Nowe Miasto Lubawskie, lipiec 2021 r.

# Opis techniczny

## 4. Podstawa i przedmiot opracowania

### 4.1. Podstawa

Projekt wykonano na podstawie:

- ustaleń ze zlecającym,
- literatury branżowej,
- aktualnych norm i przepisów branżowych,

### 4.2. Przedmiot

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany instalacji z branży elektrycznej dla pomieszczeń kancelarii w budynku leśniczówki w miejscowości Rytebłota, znajdującego się na działce nr 7137/17.

Nazwa i adres budynku, nazwa i adres Inwestora znajdują się na stronie tytułowej dokumentacji.

### 4.3. Ogólny opis budynku

Pomieszczenia kancelarii znajdują się w budynku wolnostojącym leśniczówki. W pomieszczeniach kancelarii po przebudowie należy wykonać instalację elektryczną.

## 5. Zakres opracowania

W zakres opracowania wchodzi następujące instalacje elektryczne:

- instalacja oświetleniowa
- instalacja gniazd wtykowych 230 V
- instalacja przeciwprzepięciowa
- instalacja połączeń wyrównawczych
- tablica rozdzielcza TR

## 6. Zasilanie budynku

Zasilanie budynku pozostaje bez zmian. Istniejącą instalację odbiorczą unieczynnić. Od istniejącego złącza kablowo-pomiarowego należy poprowadzić przewód typu YDY 3x6 mm<sup>2</sup> do projektowanej tablicy rozdzielczej TR.

## 7. Instalacja oświetleniowa, gniazd wtykowych, przeciwprzebieciowa i połączeń wyrównawczych

Istniejącą instalację elektryczną unieczynnić.

Instalację elektryczną oświetleniową wykonać przewodami YDYp 3 i 4 x1,5 mm<sup>2</sup> 750 V w podwójnej izolacji, układanymi podtynkowo. Instalację gniazd 230 V wykonać przewodami YDYp 3x2,5 mm<sup>2</sup> 750 V w podwójnej izolacji układanymi podtynkowo. Przewody układać w ten sposób by trasy przewodów były równoległe do ścian i posadzek. W łazienkach stosować osprzęt hermetyczny. Gniazda wtykowe ogólne wykonać jako podwójne. W łazience gniazda wtykowe pojedyncze o stopniu ochrony IP 44. Wszystkie gniazda wtykowe z bolcem uziemiającym PE. Osprzęt elektryczny instalować na podanych wysokościach nad podłogą:

- wyłącznik i przełącznik 1,4 m,
- gniazda 230V w pokojach 0,3 m,
- gniazda 230V w łazience 1,1 m,

W rozdzielnicy TR zaprojektowano ochronniki przepięć B+C typu SP-12 Moeller.

W rozdzielnicy TR zabudować główną szynę wyrównawczą GSW jako typową, prefabrykowaną z zaciskami śrubowymi i dokonać połączeń wyrównawczych do lokalnych szyn wyrównawczych LSW przewodem LgYżo 16 mm<sup>2</sup>. Dla wyrównania potencjału wszystkich dostępnych elementów przewodzących należy wykonać połączenia wyrównawcze przewodem LgYżo 4 mm<sup>2</sup> do LSW.

Należy uzyskać rezystancję poniżej 10 Ω.

Oprawy oświetleniowe według doboru Inwestora.

**Zwraca się szczególną uwagę na to, by za wyłącznikiem różnicowo-prądowym w żadnym wypadku nie zwierać przewodów ochronnego PE i neutralnego N.**

## 8. System ochrony od porażeń

Stosuje się dodatkowy system ochrony od porażeń prądem elektrycznym - samoczynne szybkie wyłączenie zasilania w układzie sieci TN-S realizowane przez wyłączniki różnicowo-prądowe.



## **9.Uwagi końcowe**

Całość wykonawstwa winna być zgodna z PBUE ,z projektem budowlanym branży elektrycznej oraz z obowiązującymi normami . Wszystkie urządzenia i materiały podano jako wzorcowe, dopuszcza się stosowanie urządzeń zamiennych pod warunkiem zachowania takiej samej lub wyższej jakości i możliwości pracy materiałów i urządzeń zamiennych. Po wykonaniu instalacji elektrycznej przez osobę lub przedsiębiorstwo, które winno posiadać odpowiednie uprawnienia w tym zakresie, należy dokonać pomiarów skuteczności zerowania, a protokoły pomiarów dostarczyć inwestorowi.

Projektant:

## 10. Plan BİOZ

### 1. Zakres robót:

- \* Instalacje elektryczne wewnętrzne 230V pod tynkiem

### 2. Przewidywane zagrożenia występujące przy robotach instalacyjnych

- \* Roboty instalacyjne
- \* Kucie bruzd pod przewody
- \* Przekucie ścian w celu ułożenia przepustów
- \* Układanie przewodów oraz montaż opraw oświetlenia na wysokości do 3m
- \* Roboty związane z podłączeniem, sprawdzeniem i pomiarami po montażowymi instalacji
- \* Układanie kabla w wykopach kablowych

### 3. Instrukcja pracowników

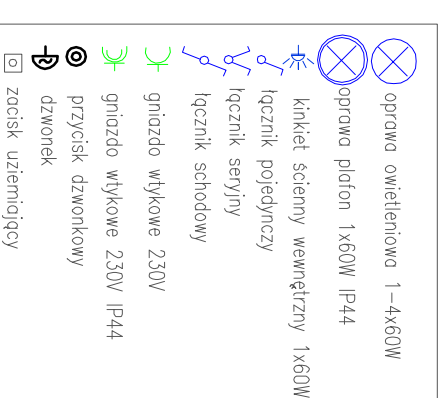
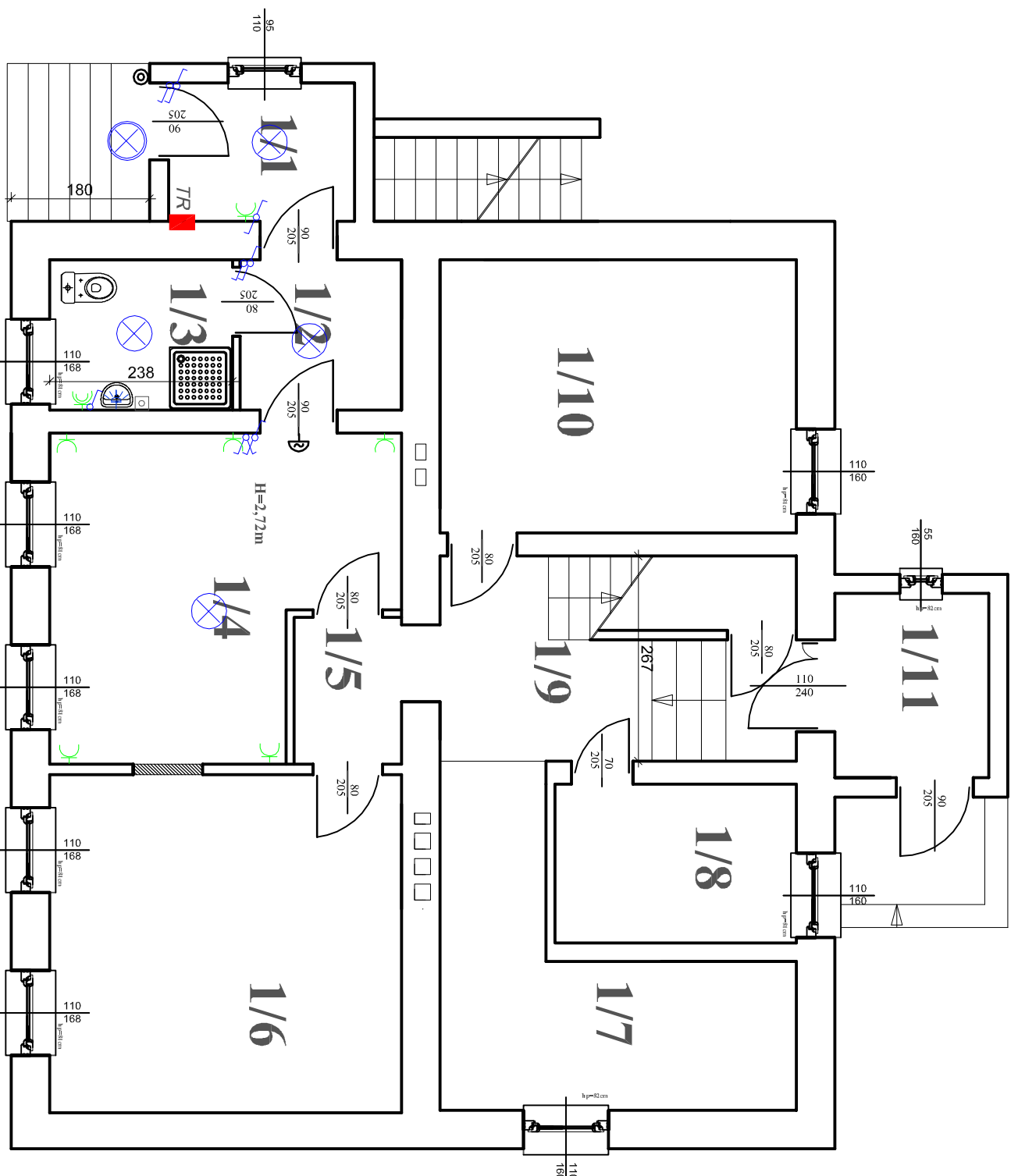
Wykonywać przed przystąpieniem do prac ze szczególnym uwzględnieniem elementów zabezpieczenia technicznego pozostałej części budynku oraz indywidualnego zabezpieczenia pracowników oraz osób trzecich.

### 4. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót.

Strefy robót wygrodzić i wyznaczyć strefy niebezpieczne, oznakować tablicami ostrzegawczymi. Wyznaczyć ciągi piesze oraz wyjścia. Zapewnić oświetlenie naturalne i sztuczne. Strefy gromadzenia odpadów należy wygrodzić i oznakować. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzeniem i pomiarami po montażowymi winny wykonywane przez osoby posiadające stosowne uprawnienia. Rozdzielnie budowlane zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich. Używać urządzeń elektrycznych z ważnymi badaniami stanu technicznego. Stosować rusztowania atestowane wykonane z godnie z dokumentacją producenta. W czasie burz i silnego wiatru nie wykonywać robót na dachach i rusztowaniu zewnętrznym. Osoby przebywające na wysokości co najmniej 1m od poziomu posadzki lub podłoża winny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości. Całość prac prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26.09.1997r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dn. 17.09.1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych. Stosować sprzęt ochronny oraz ubrania robocze i ochronne. Urządzenia instalacji elektrycznych przy których prowadzone będą prace powinny być wyłączone z ruchu i pozbawione czynników stwarzających zagrożenie i skutecznie zabezpieczone przed przypadkowym uruchomieniem i oznakowane.

Projektant:

| Nr           | Pomieszczenie    | Posadzka material | Powierzchnia (m <sup>2</sup> ) |
|--------------|------------------|-------------------|--------------------------------|
| 1/1          | wiatrołap        | plytki ceramiczne | 4,36                           |
| 1/2          | hol              | plytki ceramiczne | 4,12                           |
| 1/3          | łazienka         | plytki ceramiczne | 4,66                           |
| 1/4          | pokój kancelaria | plytki ceramiczne | 16,72                          |
| 1/5          | korridorzyk      | panele podlogowe  | 2,67                           |
| 1/6          | pokój            | panele podlogowe  | 19,42                          |
| 1/7          | kuchnia          | plytki ceramiczne | 12,60                          |
| 1/8          | łazienka         | plytki ceramiczne | 6,50                           |
| 1/9          | klatka schodowa  | plytki ceramiczne | 12,39                          |
| 1/10         | pokój            | panele podlogowe  | 16,52                          |
| 1/11         | wiatrołap        | plytki ceramiczne | 4,80                           |
| <b>RAZEM</b> |                  |                   | <b>104,76</b>                  |



Investor / Adres

Nadlesnictwo Brodnica  
ul. Sądowa 16, 87-300 Brodnica

Projekt / Obiekt

ZMIANA SPOSBU UŻYTKOWNIA I A CZĘŚCI POMIESZCZEŃ  
BUDYNKU MIESZKALNO - BIUROWEGO (ŁĘŚNICZÓWKI)

Adres inwestycji

Rybczyna, obch. Rybczyna, działka nr. gm. Złoczno

Rysunek / Temat / Treść

**Instalacja elektryczna - parter Rys. E-1**

Projektant

mgr inż. Krzysztof Krzemieniecki

Podpis i pieczęć

mgr inż. Krzysztof Krzemieniecki

ul. Rybczyna 16  
87-300 Brodnica

Praca:

Projekt budowlany

Brzoza:

ELEKTRYCZNA

SKALA:

1 : 75

DATA:

lipiec 2021r.

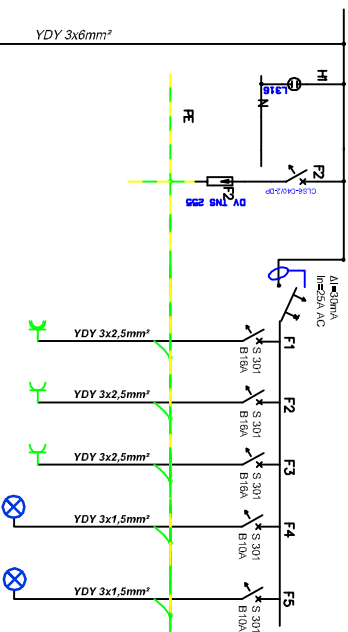
**PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE**

Przedmiotowy projektant/architektoniczny jest chroniony prawem autorskim zgodnie z art. 1 i następnymi Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 roku (Dz. U. nr 24 poz. 83 z 23 lutego 1994 r.)

### Uwagi:

1. Wszystkie elementy metalowe w pom. mokrych podłączyć do przewodu wyrównawczego ochronnego w szczególności wanny, brodziki, baterie, zlewozmywaki, prmy ciepła itp.
2. Okablowanie instalacji elektrycznej wykonać podtylnkowo
3. Dla napięć 230V (gniazda wtykowe) stosować przewody miedziane typu YDYpzo3x2,5mm<sup>2</sup>
4. Dla napięć 230V (obwody oświetleniowe) stosować przewody miedziane typu YDYp3x1,5mm<sup>2</sup>

TR



Investor / Adres

Nadlesnictwo Brodnica  
ul. Sądowa 16, 87-300 Brodnica

Projekt / Obiekt

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I A CZĘŚCI POMIESZCZEŃ  
BUDYNKU MIESZKALNO - BIUROWEGO (LŚSINICZOWKI)

Adres Inwestycji

Kyje Blota, obywatel Kyje Blota, działka nr. gm. Złoczno

Rysunek / Temat / Treść

Schemat rozdzielnic TR Rys. E-2

Projektant Imię i Nazwisko Podpis i pieczęć

mgr inż.

Krzysztof Krzemieniewski

ul. Kłobucka 10, 87-300 Brodnica  
tel. 71 829 91 17

Praca

Projekt budowlany

Brand:

ELEKTRYCZNA

SKALA:

-

DATA:

lipiec 2021r.

**PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻENIE**

Pracownicy projektujący nieoddają w całości praw autorskich z tytułu wykonania niniejszego zadania z art. 11, maszynie Litwiny o. Prace Autorskie i Prawach Pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 roku (Dz.U. nr 24 poz.83 z 23 lutego 1994 r.)