

•
TEPLAN ARCHITEKT spol. s r.o.
Komenského 4328 12A
97401 Banská Bystrica
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa

/28.10.2020

Naše číslo

A/3464/2020/HDM

Vybavuje/linka

HDM

Banská Bystrica

05. 11. 2020

Vec

Záväzné stanovisko

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici (C-KN 8315/1ďalej len RÚVZ) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku verejného zdravotníctva podľa § 3 ods. 1 písm. c) a podľa § 6 ods. 1) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení noviel (ďalej len zákon č. 355/2007 Z. z.), v konaní začatom na základe žiadosti účastníka konania: Teplan architekt, spol. s r. o., Komenského 4328/12A, 974 01 Banská Bystrica, IČO 36 631 213 vo veci návrhu na územné konanie stavby „Nadstavba a prístavba SPŠ J. Murgaša Banská Bystrica – modernizácia odborného vzdelávania“, na parc. č. C-KN 3336/6, 3337/20, 3336/13 v k. ú. Banská Bystrica vydáva toto

z á v ä z n é s t a n o v i s k o :

RÚVZ v rozsahu pôsobnosti podľa § 6 ods. 3 písm. g) zákona č. 355/2007 Z. z. posúdil písomné podanie účastníka konania doručené dňa 28.10.2020 a zaevidované pod číslom A/3464/2020/HDM vo veci posúdenia návrhu na územné konanie stavby „Nadstavba a prístavba SPŠ J. Murgaša Banská Bystrica – modernizácia odborného vzdelávania“, na parc. č. C-KN 3336/6, 3337/20, 3336/13 v k. ú. Banská Bystrica.

Na základe predloženej dokumentácie bolo zistené, že predmetná stavba sa plánuje realizovať v širšom centre mesta Banská Bystrica a nachádza sa v ochrannom pásme mestskej pamiatkovej rezervácie. Riešené objekty, ktoré sú predmetom projektovej dokumentácie sa nachádzajú priamo v areáli školy. Nadstavba je navrhnutá nad severným dvojpodlažným krídlom dotknutej školskej budovy a nadväzuje na hlavnú učebňovú budovu, v ktorej sa nachádzajú v prevažnej miere učebne a školské kabinety. Prístavba výt'ahu je situovaná k štvorpodlažnej budove. Cieľom stavby je vybudovanie nových učebňových priestorov vybavených modernou technológiou.

V navrhovanej nadstavbe budú priestory prednáškovej auly so stupňovitou podlahou a celkovou kapacitou 160 stoličiek v auditóriu, ďalej priestory pre 8 špecializovaných učebni, modelovňu s ateliérom pre 3D tlač, štyri odborné kabinety, prípravná miestnosť – kuchynka a technická miestnosť. Svetlá výška navrhovaných priestorov je 3000 – 3300 mm. Aula bude mať oproti ostatným priestorom prevýšenú svetlú výšku tak, aby bola dosiahnutá optimálna priestorová kapacita vzduchu, možnosti osadenia technických prvkov a vytvorenia primeranej akustiky.

Vybudovaním výt'ahu v samostatnej prístavbe sa umožní bezbariérový prístup osobám s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Priestory navrhovanej nadstavby sú prirodzene vetrateľné a osvetlené. Umelé osvetlenie je navrhnuté úspornými LED svetidlami podľa charakteru miestností a ich využitia podľa STN EN 12 655 STN EN 12464-1. Nútené rovnotlaké vetranie s rekuperáciou tepla a ohrevom privádzaného vzduchu je navrhnuté v priestoroch auly. Prívod

a odvod vzduchu je zabezpečený nástrešnou vzduchotechnickou jednotkou, ktorá je umiestnená na streche objektu. Odvod opotrebovaného vzduchu je vyvedený na streche do vonkajšieho priestoru. Klimatizácia je navrhnutá pre priestor technickej miestnosti na 3. NP a serverovne na 2. NP. Jedná sa o technologické chladenie s celoročnou prevádzkou. Klimatizáciu v každej miestnosti zabezpečí vnútorná klimatizačná jednotka s vonkajšími klimatizačnými jednotkami, ktoré budú osadené na streche objektu nad každou miestnosťou.

Zdrojom tepla pre vykurovanie priestorov nadstavby bude zemný plyn. Automatický teplovodný kondenzačný kotol na plynné palivo bude umiestnený v priestore existujúcej kotolne na 1. NP objektu. Systém vykurovania je navrhnutý ako teplovodný s núteným obehom vykurovacej vody. Navrhnuté sú 2 vykurovacie vetvy – vetva pre vykurovanie radiátormi a vetva pre ohrievač VZT. Príprava TÚV pre 3. NP je riešená individuálne v mieste odberu el. ohrievačmi napájanými z fotovoltaických panelov.

Navrhovaná stavba bude napojená na existujúce verejné časti inžinierskych sietí, tzn. pitná voda, elektrina, plyn, kanalizácia. Navrhnutý je aj fotovoltaický zdroj elektrickej energie s využitím vlastných fotovoltaických panelov a vlastného batériového systému.

Plánovanou nadstavbou a prístavbou k existujúcemu objektu dotknutej školy nedôjde k zmene využitia územia ani k zmene urbanistickej štruktúry prostredia z hľadiska záberu zastavanej plochy. Zvýšia sa užívateľské parametre školy a zabezpečí sa jej bezbariérovosť. Objekt nebude nepriaznivo vplývať na osvetlenie a oslnenie okolitých objektov, nebude ich tieniť, svojou prevádzkou nezhorší životné prostredie lokality.

RÚVZ so sídlom v Banskej Bystrici podľa § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. zhodnotil predložený návrh so záverom, že spĺňa podmienky a požiadavky podľa zákona č. 355/2007 Z. z. vydáva k predloženému návrhu na územné konanie stavby „Nadstavba a prístavba SPŠ J. Murgaša Banská Bystrica – modernizácia odborného vzdelávania“, na parc. č. C-KN 3336/6, 3337/20, 3336/13 v k. ú. Banská Bystrica vydáva

súhlasné záväzné stanovisko.

Toto záväzné stanovisko slúži ako podklad k ďalšiemu konaniu v pôsobnosti príslušného stavebného úradu v predmetnej veci.

Správny poplatok v sume 50 € za vydanie rozhodnutia podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov – položky 150 písm. f) sadzovníka správnych poplatkov, bol zaplatený.

Z hľadiska preventívnej ochrany zdravia ľudí je zároveň potrebné, aby stavebný úrad v ďalšom štádiu konania zaviazal účastníka konania:

1. Zabezpečiť dodržanie požiadaviek na ochranu zdravia pred hlukom z prevádzky vzduchotechnického zariadenia upravených §27 zákona č.355/2007 Z. z. a vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí pre bytovú zástavbu umiestnenú najbližšie k navrhovanej stavbe.

Prílohy:

Projektová dokumentácia – prevzatá osobne

MUDr. Zora Kľocová Adamčáková, PhD.
poverená vykonávaním funkcie
regionálneho hygienika

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky