



Elektronicky

Všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
37294/2021 (2)

Vybavuje/linka
Ing. Monika Debnárová
0949 014 601

Banská Bystrica
19.04.2022

Vec

- 1. Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 2**
- 2. Informácia o zmene a doplnení súťažných podkladov č. 2**

Identifikácia verejného obstarávania:

Verejný obstarávateľ:

Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Predmet zákazky:

Nadstavba a prístavba SPŠ J. Murgaša Banská Bystrica – modernizácia odborného vzdelávania.

Druh postupu:

podlimitná zákazka zadávaná postupom bez využitia elektronického trhu podľa § 108 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Vyhlásené:

vo Vestníku verejného obstarávania č. 81/2022 dňa 31.03.2022 pod značkou oznámenia 18194 – WYP

1. Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 2

Na základe doručených žiadostí o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch (ďalej len „SP“) k vyššie identifikovanému verejnému obstarávaniu Vám v súlade s § 113 ods. 7 ZVO, zasielame nasledovné vysvetlenie:

- Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 06.04.2022 o 15:14 hod:**

Otázka č. 1:

Bude mať obstarávateľ vyjadrenie Stredoslovenskej distribučnej a.s. ? Vyjadrovala sa daná spoločnosť k fotovoltaike ?

Odpoveď na otázku č. 1:

Verejný obstarávateľ nedisponuje vyjadrením Slovenskej distribučnej a.s. k fotovoltaike z dôvodu, že systém je navrhnutý ako uzavretý systém, t.j. nič sa do siete nepredáva a vyrobenú elektrickú energiu využije škola. Je to autonómny systém, energia sa spotrebúva v objekte. Systém vyrába a dodáva elektrickú energiu z fotovoltického zdroja do vybraných obvodov vlastnej spotreby. V prípade prebytkov výroby elektrickej energie, systém dobíja záložné akumulátory. Systém nie je pripojený na verejnú distribučnú sieť (je v prevádzke off-grid). Za predpokladu

zmeny prevádzky z off-grid na on-grid systém môže v prípade prebytkov výroby elektrickej energie napájať aj ďalšie časti elektrických obvodov (zmena prevádzky potom musí byť prejednaná s distribučnou spoločnosťou).

Otázka č. 2:

Fotovoltaika – Navrhovaný systém je zastaralý a navrhované panely ani batérie sa už nevyrábajú. Ak chceme naceniť variantu bude sa meniť aj počet panelov. Ako má uchádzač v tomto prípade postupovať, keď príde k zmene množstva ? A ako verejný obstarávateľ zabezpečí porovnateľnosť cenových ponúk jednotlivých uchádzačov v tomto prípade ? KUSY

Odpoveď na otázku č. 2:

Verejný obstarávateľ informuje, že aktualizoval výkaz výmer – časť Fotovoltaika, položka č. 1 a č. 104 súvisiace s fotovoltaickými panelmi a s akumulátormi. Počet panelov sa meniť nebude a systém zostáva zachovaný tak, ako bol navrhnutý, len s aktualizovanými variantnými panelmi a batériami uvedenými v aktualizovanom výkaze výmer.

Otázka č. 3:

Ako má uchádzač naceniť položku č. 205 dodávka drevopanelov 565 m², keď dodávka jednotlivých panelov je rozpísaná v položkách 206-243 v kusoch. Prosíme o objasnenie.

Odpoveď na otázku č. 3:

Verejný obstarávateľ upresňuje, že položka č. 205 je súhrnná položka, ktorá upresňuje položky č. 206-243. Aby nedochádzalo k duplicitnému oceneniu verejný obstarávateľ upravil výkaz výmer.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 08.04.2022 o 14:51 hod:**

Otázka č. 1:

Prístavba výtahu – časť architektúra – pol. 39, 40 – v názve položky je „kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny“ a v popise položky aj v skladbách je navrhnutý ako tepelný izolant extrudovaný polystyrén. Prosíme o zjednotenie.

Odpoveď na otázku č. 1:

Verejný obstarávateľ informuje, že sa jedná o administratívnu chybu v názve položky, pričom rozpis položky je už správne. V popise aj v skladbách je uvedený extrudovaný polystyrén správne pri týchto dvoch položkách č. 39 a 40, čo vyplýva aj z výkresovej dokumentácie. Chybný názov položky verejný obstarávateľ upravil.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 12.04.2022 o 08:15 hod:**

Otázka č. 1:

Vo výkaze výmer nie je uvažované s prestupmi zdravotníckej, kúrenia, vzduchotechniky a elektroinštalácie cez základové, vodorovné a zvislé konštrukcie. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác, mala by byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Otázka č. 2:

Vo výkaze výmer nie je uvažované s ukotvením priečok k murovaným alebo betónovým konštrukciám. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác aj v zmysle technologických postupov, mala by byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Otázka č. 3:

Vo výkaze výmer nie je uvažované so zbrúsením povlaku poterov. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác aj v zmysle technologických postupoch, by mala byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Otázka č. 4:

Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či je vo výkaze výmer počítané s pomocným lešením pri omietkach, elektroinštalácií, sadrokartónových konštrukciách... Ak nie, žiadame doplniť množstvo do výkazu výmer.

Otázka č. 5:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie popisu, množstva a mernej jednotky pre konštrukčné prvky na plochej streche – kútové lišty, hranoly, ... do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania.

Otázka č. 6:

Vo výkaze výmer nie je uvažované s položkou „Úprava spoju medzi SDK konštrukciou a murivom, betónovou konštrukciou prepáskovaním a pretmelením“. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác aj v zmysle technologických postupoch, by mala byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Otázka č. 7:

Vo výkaze výmer nie je uvažované so „Zakrývaním podláh, zariadení, okien a dverí pred maľbami“. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác, mala by byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Otázka č. 8:

Vo výkaze výmer nie je uvažované s „Oblepenie vypínačov, zásuviek, zárubní páskou“. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác, mala by byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.

Otázka č. 9:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Náter zárubní“ v m²

Otázka č. 10:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Dopojenie vykurovacích telies“

Odpoveď na otázky č. 1 až č. 10:

Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom oboznámiť sa s projektovou dokumentáciou vrátane výkazu výmer. Výkaz výmer obsahuje položky, ktoré je potrebné oceniť v zmysle výkresovej dokumentácie a súvisiacich technických správ a detailov. Do položiek vo výkaze výmer je nevyhnutné zahrnúť všetky potrebné práce a materiály. Výkaz výmer bol vyhotovený projektantom na základe jeho odborného posúdenia a zvyčajne neobsahuje všetky samostatné položky uvedené v cenníkoch stavebných prác. Je na uchádzačoch zodpovedne oceniť predmet diela tak, aby obsahoval v jednotlivých položkách aj súvisiace práce alebo materiály, ak je to potrebné.

Otázka č. 11:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie objektu MaR s uvedením popisu, množstva a mernej jednotky jednotlivých komponentov položky do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania.

Odpoveď na otázku č. 11:

Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom oboznámiť sa s projektovou dokumentáciou vrátane výkazu výmer. Výkaz výmer obsahuje položky, ktoré je potrebné oceniť v zmysle výkresovej dokumentácie a súvisiacich technických správ a detailov. Do položiek vo výkaze výmer je nevyhnutné zahrnúť všetky potrebné práce a materiály. Výkaz výmer bol vyhotovený projektantom na základe jeho odborného posúdenia a zvyčajne neobsahuje všetky samostatné položky uvedené v cenníkoch stavebných prác. Je na uchádzačoch zodpovedne oceniť predmet diela tak, aby obsahoval v jednotlivých položkách aj súvisiace práce alebo materiály, ak je to potrebné. Z dôvodu, že projektová dokumentácia neobsahuje samostatnú časť MaR, majú jednotlivé zariadenia VZT klimatizácia svoje zabudované ovládacie jednotky, ktoré sú prepojené v rámci slaboprúdových rozvodov.

Otázka č. 12:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Dočasné dopravné značenie“, ak je súčasťou verejného obstarávania.

Odpoveď na otázku č. 12:

Dočasné dopravné značenie je súčasťou zariadenia staveniska, teda je potrebné ju zahrnúť do vedľajších rozpočtových nákladov.

Otázka č. 13:

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Vytýčenie inžinierskych stavieb“ v bm, ak je súčasťou verejného obstarávania.

Odpoveď na otázku č. 13:

Vytýčenie inžinierskych sietí je potrebné zahrnúť do vedľajších rozpočtových nákladov.

Otázka č. 14:

Vo výkaze výmer pri položkách s percentuálnou mernou jednotkou (napr. presun hmôt PSV prác,...atď), kde je nie je stanovené množstvo, máme ponechať ako nulové, ale určíme jednotkovú cenu , alebo si množstvo môžeme doplniť podľa vlastných výpočtov aj s určením jednotkovej ceny. Žiadame verejného obstarávateľa o určenie spôsobu ocenenia takýchto prípadov.

Odpoveď na otázku č. 14:

Verejný obstarávateľ objasňuje, že uchádzač si doplní množstvo podľa vlastných výpočtov podľa použitých prác a materiálov.

Otázka č. 15:

Odpady - vo výkaze výmer sa nenachádzajú odpady podľa kategórií ako ich určuje zákon o odpadoch, ale poplatky za skládky odpadov vo výkaze výmer sú uvedené paušálne/nejednoznačne. Žiadame doplniť obstarávateľa do výkazu výmer všetky kategórie odpadov.

Odpoveď na otázku č. 15:

Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom dôkladné naštudovanie projektovej dokumentácie, teda aj technickej správy a súhrnnej technickej správy – vid'. časť týkajúca sa odpadov, aj výkresovej časti. Vo výkaze výmer je

potrebné oceniť uvedené položky s ohľadom na všetky poskytnuté podklady a materiály, ktoré sú súčasťou súťažných podkladov.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 12.04.2022 o 12:28 hod:**

Otázka č. 1:

Pre položku č. 201 - dod a montáž - vyrovnávajúci podložka , dubová - vid PD – 56ks – žiadame doplniť rozmery podložky

Otázka č. 2:

Pre položku č. 202 - dod a montáž - vyrovnávajúci podložka , impregnovaná hr. 20 mm – 12,3m² – žiadame doplniť rozmery a prípadne aj referenčný výrobok podložky.

Odpoveď na otázku č. 1 a č. 2:

Verejný obstarávateľ upresňuje, že údaje sa nachádzajú v súťažných podkladoch. Z uvedeného dôvodu odporúča záujemcom dôkladné naštudovanie projektovej dokumentácie, teda aj technickej správy, aj výkresovej časti. Vo výkaze výmer je potrebné oceniť uvedené položky s ohľadom na všetky poskytnuté podklady a materiály, ktoré sú súčasťou súťažných podkladov.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 12.04.2022 o 15:25 hod:**

Otázka č. 1:

Pozeráme aj s vedúcim výroby, akciu na SPŠ J. Murgaša a prišli sme na to, že tie krídla okná (napr. 1796x1125mm),že je prekročený pomer š x v sú vlastne krídla úplne mimo tabuliek - nevyrobiteľné (vid' príloha), takže teraz neviem čo s tým..??? Zmeníte zadanie na dodávku okien ?

Položky ktoré sa nedajú vyrobiť

W1 až W6 , W8 , W12 až W13

Odpoveď na otázku č. 1:

Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom oceniť predložený výkaz výmer a pri atypických rozmeroch nájsť výrobcu, ktorý disponuje kovami, ktoré umožnia vyrobiť uvedené rozmery.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 13.04.2022 o 09:35 hod:**

Otázka č. 1:

Žiadame doplniť výšky rozširovacích profilov pri všetkých oknách.

Odpoveď na otázku č. 1:

Rozširovacie profily sú schématicky zadefinované v detailoch DJ a DI. Z detailov je jasné ako má vyzerať osadenie okna a je na uchádzačovi, aby objednal/dodal také rozširovacie profily, ktoré budú plniť to, čo sa požaduje v detailoch.

2. Informácia o zmene a doplnení súťažných podkladov č. 2

Verejný obstarávateľ informuje, že v súvislosti s vyššie uvedenými odpoveďami na doručené otázky uchádzačov **mení súťažné podklady, konkrétne ich prílohu č. 3 – Výkaz výmer**. Verejný obstarávateľ poskytuje všetkým záujemcom upravený výkaz výmer, v ktorom sú všetky zmeny vyznačené žltou farbou. Verejný obstarávateľ žiada všetkých záujemcov/uchádzačov, aby vo svojich ponukách predložených v rámci predmetného verejného obstarávania zapracovali zmeny vykonané verejným obstarávateľom a predložili upravený výkaz výmer.

Verejný obstarávateľ dňa 14.04.2022 predĺžil lehoty v predmetnom verejnom obstarávaní. Z uvedeného dôvodu týmto listom nedochádza k zmene lehôt.

S úctou,

Ing. Monika Debnárová
kontaktná osoba verejného obstarávateľa