



ZÁPISNICA Z POSÚDENIA SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI

Verejný obstarávateľ:	Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
Predmet zákazky:	Nadstavba a prístavba SPŠ J. Murgaša Banská Bystrica – modernizácia odborného vzdelávania.
Druh postupu:	podlimitná zákazka zadávaná postupom bez využitia elektronického trhu podľa § 108 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 30.03.2022 (ďalej len „ZVO“)
Vyhlásené:	vo Vestníku verejného obstarávania č. 81/2022 dňa 31.03.2022 pod značkou oznámenia 18194 – WYP
Predkladanie ponúk:	28.04.2022 do 12:00, elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine
Otváranie ponúk:	28.04.2022 o 13:00 hod, „on-line“ sprístupnenie ponúk na webovej adrese https://josephine.proebiz.com/

Na otváranie, vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnocovanie ponúk predložených v tomto verejnom obstarávaní boli menovaní členovia komisie v nasledovnom zložení:

Ing. Monika Debnárová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Nora Oravcová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Jana Lubyová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Kamil Kordík	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

Ponuky boli predložené elektronicky podľa § 49 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 ZVO prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine, spĺňajúceho požiadavky uvedené v § 20 ZVO. Komisia skonštatovala, že uchádzači dodržali určený spôsob komunikácie a bolo možné sprístupniť obsah ich ponúk. Komisia ponuky sprístupnila online prostredníctvom webovej adresy uvedenej vyššie. Tento proces je uvedený v zápisnici z otvárania ponúk.

V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

1. SOAR sk, a.s., Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina, IČO: 50442201
2. Metrostav Slovakia a. s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47144190
3. I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741

V zmysle § 112 ods. 6 ZVO komisia po otvorení ponúk pristúpila k vyhodnoteniu ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk a zostavila si poradie uchádzačov na základe tohto kritéria. Následne posudzovala splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní uchádzačov a zároveň posudzovala ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky. Komisia postupovala v súlade s § 55 ods. 1 ZVO a splnenie podmienok účasti vyhodnocovala u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Proces vyhodnotenia splnenia požiadaviek na predmet zákazky je zachytený v zápisnici z vyhodnotenia ponúk.

Poradie uchádzačov na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk:

1. SOAR sk, a.s., Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina, IČO: 50442201
Návrh na plnenie kritéria: 3 030 766,25 EUR s DPH
2. Metrostav Slovakia a. s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47144190
Návrh na plnenie kritéria: 3 084 414,92 EUR s DPH
3. I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741
Návrh na plnenie kritéria: 3 202 246,20 EUR s DPH

Splnenie podmienok účasti komisia hodnotila v súlade s § 40 ZVO a v súlade s časťou „F. Podmienky účasti uchádzačov“ súťažných podkladov. Verejný obstarávateľ požadoval nasledovné:

- splnenie podmienky účasti týkajúcej sa **osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. a) až h) ZVO**
- splnenie podmienky účasti týkajúcej sa **technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO - zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác;** zoznam musí byť doplnený potvrdením (potvrdeniami) o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom:

1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dokladom je referencia,
2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Minimálna úroveň: Podmienka účasti bude splnená, ak uchádzač horeuvedeným zoznamom preukáže stavebné práce rovnakého charakteru ako je predmet zákazky uskutočnené za predchádzajúcich 5 rokov, t.j. 5 rokov spätne od vyhlásenia verejného obstarávania v súhrnnej hodnote minimálne **1.450.000,00 € bez DPH**. Pod stavebnými prácami rovnakého charakteru sa myslia práce súvisiace s výstavbou alebo rekonštrukciou budovy. Jednotlivé plnenia sa pre účely splnenia predmetnej podmienky účasti môžu sčítovať.

- splnenie podmienky účasti týkajúcej sa **technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO** – verejný obstarávateľ požadoval, aby uchádzač predložil údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb, ktoré budú zodpovedné za poskytovanie služieb a budú určené na plnenie zmluvy:

- a) Minimálne jedna osoba vo funkcii **stavbyvedúceho** musí spĺňať nasledovné minimálne požiadavky:
 - musí mať odbornú spôsobilosť na výkon činnosti stavbyvedúceho pre pozemné stavby, podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných inžinieroch v znení neskorších predpisov, alebo ekvivalentnú odbornú spôsobilosť či odbornú kvalifikáciu, podľa právnych predpisov platných v mieste sídla/adresy tejto osoby;
 - musí mať odbornú prax súvisiacu s predmetom zákazky (stavebné práce súvisiace s výstavbou alebo rekonštrukciou budov) v dĺžke minimálne 3 roky.

Uchádzač predloží:

- doklad o oprávnení vykonávať činnosť stavbyvedúceho pre pozemné stavby vydaný Slovenskou komorou stavebných inžinierov (SKSI) – originál alebo úradne osvedčená fotokópia, resp. doklad o ekvivalentnej odbornej spôsobilosti podľa právnych predpisov platných v mieste sídla/adresy tejto osoby, rovnako originál alebo úradne osvedčená fotokópia,
- profesijný životopis so zoznamom odborných skúseností preukazujúcich požadovanú odbornú prax, v takom rozsahu, aby bolo možné posúdiť splnenie podmienky účasti.

Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov.

SOAR sk, a.s., Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina, IČO: 50442201

Komisia si overila, či je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie. Komisia konštatuje, že uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2019/10-PO-E2761 s platnosťou zápisu od 31.10.2019 do 31.10.2022. Uchádzač týmto zápisom preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v rozsahu skutočností zapísaných v zozname hospodárskych subjektov.

Komisia ďalej konštatuje, že nebolo preukázané, že sa uchádzač:

- dopustil v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia tohto verejného obstarávania závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov, za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia,
- dopustil v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia tohto verejného obstarávania závažného porušenia profesijných povinností.

Komisia tak konštatuje, že uchádzač preukázal, že spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v plnom rozsahu.

Uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti vo svojej ponuke v súlade s § 114 ods. 1 ZVO predložil čestné vyhlásenie, v ktorom vyhlásil, že spĺňa všetky podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia ako aj technickej a odbornej spôsobilosti určených verejným obstarávateľom. Vzhľadom na skutočnosť, že uchádzač predbežne nahradil doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti čestným vyhlásením, verejný obstarávateľ dňa 29.04.2022 v súlade s § 114 ods. 1 a nasl. § 39 ods. 6 ZVO vyzval uchádzača k predloženiu dokladov uvedených v časti „F. Podmienky účasti uchádzačov“ súťažných podkladov. Keďže je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov, verejný obstarávateľ nepožadoval predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti osobného postavenia uvedených v § 32 ods. 1 ZVO.

Dňa 06.05.2022 (t.j. v zákonom stanovenej lehote 5 pracovných dní) boli verejnému obstarávateľovi elektronicky prostredníctvom komunikačného systému Josephine doručené doklady a dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti.

Uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO predložil zoznam stavebných prác rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác. Zoznam je doplnený referenciami jednotlivých obstarávateľov – objednávateľov prác. Komisia skonštatovala, že z predložených dokumentov vyplýva splnenie predmetnej podmienky a to v takom rozsahu, ako ju verejný obstarávateľ zdefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu. Uchádzač predložil stavebné práce, ktorých hodnota v posudzovanom období je vyššia ako 1 450 000,00 € bez DPH pre práce súvisiace s výstavbou alebo rekonštrukciou budov.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO nasledovné dokumenty:

- Osvedčenie o vykonaní odbornej spôsobilosti pre výkon činnosti stavbyvedúci – Ing. Z. Kohútová, vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov – fotokópia. Komisia si overila na stránke Slovenskej komory stavebných inžinierov oprávnenú osobu a konštatuje, že osoba má platné oprávnenie.

- Profesijný životopis osoby vo funkcii stavbyvedúceho so zoznamom odborných skúseností preukazujúcich požadovanú odbornú prax.

Komisia konštatuje, že predmetnými dokladmi uchádzač preukázal, že spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zdefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu.

Záverečné stanovisko komisie.

Komisia konštatuje, že v súlade s § 55 ods. 1 ZVO neboli vyhodnocované ostatné predložené ponuky v rámci predmetu zákazky.

Komisia konštatuje, že uchádzač **SOAR sk, a.s., Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina, IČO: 50442201** preukázal, že spĺňa podmienky účasti stanovené verejným obstarávateľom.

Z hľadiska splnenia podmienok účasti uchádzačov, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, nebol vylúčený ani jeden uchádzač .

V prípade, ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu s verejným obstarávateľom, komisia vyhodnotí splnenie podmienok účasti a splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky vo vzťahu k uchádzačovi, ktorý sa umiestnil na druhom mieste z hľadiska plnenia kritéria. Takýto postup bude zaznamenaný formou dodatku k príslušným zápisniciam.

Komisia konštatuje, že v celom procese predmetného verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Členovia komisie vyhlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 11.05.2022

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Ing. Monika Debnárová	(potvrdené elektronicky)
Ing. Nora Oravcová	(potvrdené elektronicky)
Ing. Jana Lubyová	(potvrdené elektronicky)
Ing. Kamil Kordík	(potvrdené elektronicky)