

KOPIA
12241 Ag**MESTO TRNAVA**

Ulica Hlavná 1/1, 917 71 Trnava

Číslo konania

OSaŽP/1156-12241/2022/MH

Trnava

24. 02. 2022

Vyjavuje

Ing. Hrubý - 033/3236 205

Stavebné povolenie

(verejnou vyhláškou)

Stavebník – Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava v zastúpení Mestským úradom v Trnave, odborom investičnej výstavby, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava podal dňa 03.12.2021 na tunajší špeciálny stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „Cestička pre cyklistov a chodník – ul. Piešťanská – II. etapa“ v rozsahu stavebných objektov „SO Spevnené plochy“ – II. etapa a „SO Sadové úpravy“ – časť II, etapy v stavebnom konaní.

Mesto Trnava podľa § 27 ods.1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov a § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania na základe oznámenia verejnou vyhláškou zn. OSaŽP/1156-6979/2022/MH zo dňa 31.01.2022, ktoré bolo vyvesené na úradnej tabuli na webovom sídle mesta Trnava (eGOV.trnava.sk), na úradnej tabuli mesta Trnava, ktorá sa nachádza pred budovou Mestského úradu v Trnave a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na ústrednom portáli verejnej správy (CUET na UPVS) od 31.01.2022 do 15.02.2022 (vrátane).

Po preskúmaní žiadosti podľa § 62 a § 63 stavebného zákona, podľa ustanovenia § 8 a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška č. 453/200 Z. z.“) a vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, a po rozdelení projektu v priebehu konania na dve etapy, špeciálny stavebný úrad rozhodol podľa § 66 stavebného zákona, podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. vo veci žiadosti o stavebné povolenie takto:

povoľuje líniovú stavbu

„Cestička pre cyklistov a chodník – ul. Piešťanská – II. etapa“
v rozsahu stavebných objektov
„SO Spevnené plochy“ – II. etapa a „SO Sadové úpravy“ – časť II. etapy

miesto stavby: Ulica Piešťanská a Ulica Vladimíra Clementisa
pozemky parc.č.: 5676/4, 5676/49, 5676/51, 5676/52, 5676/53, 5680/12, 5680/31, 9061/1 – parcely reg. „C“
1333/101, 5680/12 – parcely reg. „E“
k.ú./obec: Trnava
stavebník: Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava
hl. projektant: Viaproject, s.r.o., Ing. Boris Aresta, Ulica Vladimíra Clementisa 13, 917 01 Trnava

Základné údaje charakterizujúce stavbu:

Predložený projekt rieši vybudovanie II. etapy cyklocestičky v lokalite Ulice Vladimíra Clementisa v Trnave. Plánovaná stavba je plynulým pokračovaním I. etapy, ktorou bola stavebne povolená trasa od Východnej ulice po kruhovú križovatku ulíc Piešťanská, Veterná, Bučianska a V. Clementisa.

V tejto II. etape sa vybuduje cyklochodník od priechodu pre chodcov cez Piešťanskú cestu po vjazd na parkovisko pred Kauflandom. Jestvujúci dlažobný chodník sa zachová, cyklochodník bude vedený po jeho pravej strane, na určitom úseku v priamom styku a vo zvyšku trasy sa od seba vzájomne oddelia úzkym pásom zelene s vysadenými stromami. Na vjazde ku Kauflandu sa vodorovným trvalým dopravným značením vyznačí priechod pre chodcov a cyklopriechod, na druhej strane sa plynulo napoja na už jestvujúce trasy.

Z dôvodu vybudovania cyklopriechodu cez rameno kruhovej križovatky na Piešťanskej ceste sa upraví bezpečnostný ostrovček a cez cestu sa vyznačia oba priechody. V mieste vzájomného styku chodníka a cyklochodníka sa uloží kombinácia varového a vodiaceho pásu dlažby pre nevidiacich a slabozrakých. Povrch cyklochodníka bude asfaltový, lemovaný bude zapusteným parkovým obrubníkom, šírka bude 2,5 m. Osadí sa nové trvalé dopravné značenie. V súlade s projektom sadových úprav príde k výsadbe zelene.

Konštrukcia cyklochodníka:

asfaltový betón	AC11, O	40 mm
spojovací asf. postrek		0,4 kg/m ²
asfaltový betón	AC22, L	50 mm
penetračný asf. postrek		0,35 kg/m ²
kamenivo spevnené cementom	CBGM C5/6	150 mm
štrkodrva fr. 0-63 mm	ŠD	200 mm

spolu

440 mm

Bezbariérovosť:

- bezbariérové riešené priechody pre chodcov – zapustený cestný obrubník do úrovne komunikácie, sklon príľahlej plochy chodníka, použitie signálneho pásu dlažby pre nevidiacich a slabozrakých, vedenie vodiaceho pásu osou priechodu
- vzájomné oddelenie vedenia chodníka a cyklochodníka kombináciou varovného a vodiaceho pásu dlažby pre nevidiacich a slabozrakých

Pre uskutočnenie líniovej stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Navrhovaná líniová stavba „Cestička pre cyklistov a chodník – ul. Piešťanská – II. etapa“ v rozsahu stavebných objektov „SO Spevnené plochy“ – II. etapa a „SO Sadové úpravy“ – časť II, etapy bude umiestnená na pozemkoch parc. č. 5676/4, 5676/49, 5676/51, 5676/52, 5676/53, 5680/12, 5680/31, 9061/1 – parcely reg. „C“ a na pozemkoch parc. č. 1333/101, 5680/12 – parcely reg. „E“, v k. ú. Trnava.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné iné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu.
3. Stavba bude umiestnená v súlade s koordinačným výkresom stavby (výkres C) a výkresom podrobnej situácie zo stavebného objektu SO Spevnené plochy (výkres 1). Výsadba zelene pre II. etapu bude zrealizovaná v súlade s výkresom návrhu sadových úprav. Všetky výkresy, okrem výkresov prenosného a trvalého dopravného značenia, sú príslušným povoľovacím orgánom overené v stavebnom konaní.
4. Stavba bude ďalej umiestnená v súlade s vydaným územným rozhodnutím Obce Zavar ako príslušného a určeného stavebného úradu vydaného pod zn. OŠaŽP/4430-88592/2019/Bj zo dňa 24.07.2019, ktoré bolo vydané formou verejnej vyhlášky a ktorým sa povolilo umiestnenie predmetnej líniovej stavby v celom rozsahu, teda etapa I aj etapa II.
5. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky. Investor je povinný v lehote do 15 dní od ukončenia výberového konania v zmysle § 62 ods. 2 písm. d) stavebného zákona oznámiť špeciálnemu stavebnému úradu dodávateľa stavebných prác.
6. Počas realizácie stavby stavebník zabezpečí také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a životné prostredie a nedôjde k spôsobeniu škôd na cudzom majetku a nehnuteľnostiach.
7. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
8. Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné ustanovenia stavebného zákona, ktoré upravujú všeobecno-technické požiadavky na výstavbu §§ 48-53 a príslušné európske technické normy.
9. Stavebné výrobky použité pri realizácii stavby musia vyhovovať požiadavkám zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
10. Pred začatím stavebných prác je stavebník prostredníctvom dodávateľa stavby povinný osadiť prenosné dopravné značenie na základe určenia Mesta Trnava - MsÚ v Trnave, odboru dopravy zn. OD/1700-27597/2020/Seč zo dňa 07.04.2020 ako cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie a dodržať podmienky tohto určenia.
11. Stavebník zabezpečí vytyčenie priestorovej polohy stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou na vykonávanie geodetických služieb.
12. Investor zabezpečí presné vytyčenie existujúcich inžinierskych sietí so správcami sietí a bude sa riadiť ich pokynmi súvisiacimi so stavbou.
13. Stavebník je povinný pri výstavbe a prevádzkovaní zabezpečiť dodržiavanie zákonných ustanovení na ochranu podzemných a povrchových vôd a ustanovení normy STN EN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
14. Stavebník je pri výstavbe povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadreniach zainteresovaných orgánov a organizácií:
OÚ Trnava – štátna vodná správa, § 28;
OÚ-TT-OSŽP3-2020/014848-002 zo dňa 23.03.2020
pri realizácii stavby a následnom užívaní prevádzky dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd
zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území

OÚ Trnava – štátna správa odpadového hospodárstva:

OÚ-TT-OSŽP3-2020/015768-002 zo dňa 26.02.2020

pri realizácii daného investičného zámeru žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 223/2010 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
ku kolaudácii doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia prípadne zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas výstavby

OÚ Trnava – štátna správa ochrany prírody a krajiny:

OÚ-TT-OSŽP3-2020/014843-002 zo dňa 17.02.2020

stavebník je povinný dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení

SPP – distribúcia, a.s.;

TD/NS/0162/2020/Mo zo dňa 21.02.2020
stavebník dodrží všetky podmienky uvedené vo vyjadrení

Západoslovenská distribučná, a.s.: zo dňa 28.02.2020
požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VN a NN vedení definovaných podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN a NN vedení.
pred zahájením výkopových prác požadujeme cestou objednávky vytyčiť jestvujúce siete VN a NN v našej správe. Objednávku adresovať na p. Zemka, t.č. 033/5563216
v prípade, že pri umiestnení stavby príde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike miesto merania a prístup k meracím zariadeniam musí byť zabezpečené pre pracovníkov energetiky celoročne v každú dennú a nočnú dobu – zodpovedný investor
za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant

TAVOS, a.s. Piešťany:
4103/2020/AOp zo dňa 04.03.2020
stavebník dodrží všetky podmienky uvedené vo vyjadrení

Trnavská teplárenská, a.s.:
KO-502/2020/PSz zo dňa 10.03.2020
vo vyznačenom záujmovom území stavby sa nachádzajú naše horúcovodné siete rôznych dimenzií a taktiež dispečerské káble a HDPE rúrky
križovania a súbeh navrhovaných inžinierskych sietí s našim horúcovodom riešiť v zmysle STN 73 6005
v návrhu nových inžinierskych sietí požadujeme zohľadniť ochranné pásma horúcovodu v zmysle zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike
nad horúcovodom a v jeho ochrannom pásme nesmie byť vysadená vzrastlá zeleň, osadené drenážne systémy, základové pásy, verejné osvetlenie a pod.
stavebník pred začiatkom stavby objedná vytyčenie sietí
práce nad horúcovodom musia byť realizované so zvýšenou opatnosťou a vykonávané ručným spôsobom počas realizácie stavby stavebník prizve našich zástupcov k obhliadke rozkopávky – prípravy územia

TT-IT, s.r.o.: mail zo dňa 06.05.2020
v uvedenej lokalite sa nachádzajú vedenia mestskej optickej siete TOMNET. Ide o HDPE chráničku 40 mm, jej poloha je označená na výkrese. Chránička je uložená spolu s vedením spoločnosti Orange.
v prípade potreby posunu alebo prehĺbenia trasy pri realizácii výstavby bude trasa riešená spoločne s vedením Orange
požadujeme rešpektovať a zachovať existujúce vedenie a realizáciu výkopových prác v týchto miestach vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov a dodržanie všetkých podmienok ochrany v zmysle zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách a iných legislatívnych noriem
pred samotnou výstavbou je potrebné požiadať o vytyčenie sietí v teréne

Slovak Telekom, a.s.:
6612137117 zo dňa 15.12.2021
v záujmovom území dôjde k styku so sieťami elektronických komunikácií našej spoločnosti a/alebo so sieťami spoločnosti DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
stavebník je povinný dodržať všetky podmienky v uvedenom vyjadrení

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. zo dňa 16.12.2021
u predmetnej stavby dôjde k styku s našou sieťou podľa zákresu evid. č. 2993/2021
pred zahájením stavby je potrebné zabezpečiť u nás vytyčenie dotknutej siete
v ochrannom pásme káblov 1 m na obe strany vykonávať ručný výkop
v prípade obnaženia našich káblov zabezpečiť ich ochranu
pred zásypom pozvať nášho zástupcu na obhliadku, či káble nie sú porušené
zásyp našich káblov vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť signalizačnú fóliu nad káblami
križovanie s našou sieťou je nutné realizovať popod ňu

MICHLOVSKY, spol. s r.o.:
BA-0095/2022 zo dňa 07.01.2022
v záujmovom území príde ku stretu s podzemnými telekomunikačnými zariadeniami prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s.
dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

OTNS, a.s.:
5381/2021 zo dňa 20.12.2021
v záujmovom území sa nachádza podzemná sieť spoločnosti SWAN, a.s.
pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia:
pri realizácii stavby príde k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN, a.s.
požadujeme dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300
realizáciu výkopových prác 1,5 m od osi trasy telekomunikačných vedení a zariadení požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle § 66, § 67 a § 68 Zákona č. 610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciách

pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu

jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky na adresu: OTNS, a.s., Vajnorská 7, 831 04 Bratislava, obchod@otns.sk, pri objednávke je nutné uviesť číslo nášho vyjadrenia zo dňa, priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákransom

nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy, pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute

vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť

oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu

v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS

žiadame, aby bol zástupca našej spoločnosti prizvaný ku kontrole a prevzatiu odkopaných trás ešte pred zásypom rýh

stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek

v prípade, že v záujmovom území plánovaná výstavba cestných komunikácií pre peších a parkoviská, či iné spevnené plochy nad našou existujúcou trasou, požadujeme zabezpečiť dodatočnú mechanickú ochranu optických chráničiek SWAN uložením chráničiek do betónových žlabov TK2 s veľkou po celej dĺžke pod spevnenými plochami

všetky práce spojené s ochranou káblov budú zrealizované na náklady investora

bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s.

15. Osobitné podmienky:

zapustenie cestných obrubníkov v mieste priechodov a cyklopriechodu riešiť s nulovým prevýšením oproti komunikácii

prvky bezbariérovosti použiť aj na druhej strane priechodu pre chodcov cez vjazd na parkovisko Kauflandu

vodiaci prúžok viesť aj osou priechodu pre chodcov cez hlavnú cestu – Ulicu Vladimíra Clementisa (smer k LIDLu)

krížovanie vodiacich línií pri vjazde na parkovisko Kauflandu riešiť vynechaním prázdneho priestoru v mieste samotného kríženia (TP 048 – Navrhovanie debarierizačných opatrení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie na pozemných komunikáciách), strana 37, prípadne info Ing. Hrubý

na priechode a cyklopriechode cez hlavnú cestu – Ulica Piešťanská ponechať značku priechodu pre chodcov (výkres TDZ rieši jej zrušenie)

osadenie značiek vyznačujúcich priechod a cyklopriechod na oboch priechodoch riešiť systémom – ktorý priechod je bližšie k smeru jazdy auta, tá značka je na stĺpiku osadená nižšie; vo výkrese TDZ je to riešené opačne

všetky stavebné objekty požadujeme pri realizácii stavby koordinovať tak, aby bolo možné v závere stavebných prác, najneskôr ku kolaudácii stavby, zrealizovať aj ozelenenie areálu podľa predloženého projektu SO sadové úpravy, vypracovaného Ing. Júliou Straňákovou 10/2019

v plnom rozsahu rešpektovať všetky dreviny v dosahu staveniska a zabezpečiť ich ochranu v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, STN 837 010 Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie a Arboristických štandardov

pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie stavebných prác je stavebník povinný dodržať platné právne predpisy v odpadovom hospodárstve a ustanovenia VZN č. 557 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Trnava v znení neskoršieho VZN č. 564

odpady vzniknuté zo stavebných prác zneškodniť resp. zhodnotiť v zariadení určenom na tento účel

ku kolaudácii stavby predložiť doklad o spôsobe naloženia s odpadmi vrátane naloženia s výkopovou zeminou

počas realizácie zabezpečiť čistotu a poriadok na stavenisku a príľahlých pozemkoch

po ukončení stavebných prác uviesť pozemky využívané v rámci staveniska do takého stavu, aby nenarúšali a nepoškodzovali životné prostredie

výkopovú zeminu použiť na spätný zásyp resp. na terénne úpravy v rámci danej stavby v čo možno najväčšej miere

v prípade znečistenia príľahlých komunikácií pri uskutočňovaní stavebných prác zabezpečiť ich pravidelné a bezodkladné čistenie

stavebník počas realizácie stavby zabezpečí čo najmenšie obmedzenie plynulosti cestnej premávky v danej lokalite

16. Stavebník umožní orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.

17. Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť štítok "Stavba povolená" na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby (§ 66, ods. 4, písm. j) stavebného zákona).

18. Stavbyvedúci je povinný viesť stavebný denník v zmysle § 46a ods. 1 stavebného zákona.

19. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona písomne oznámiť začatie stavby špeciálnemu stavebnému úradu.

20. Stavebník pri výkone svojej funkcie nahradí škody spôsobené tretím osobám podľa osobitných predpisov z titulu svojej zodpovednosti, prípadne zabezpečí uvedenie vecí do pôvodného stavu.

21. Stavba bude dokončená najneskôr do 36 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.

22. Stavebník je povinný plniť všetky podmienky, za ktorých je stavba povolená, po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie a sú preňho záväzné.

23. Stavebník pred ukončením stavby je povinný požiadať o kolaudáciu stavby v zmysle § 79 stavebného zákona.

24. V rámci návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia musia byť na Mesto Trnava, odbor stavebný a životného prostredia odovzdané všetky podklady v zmysle § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a geometrický plán overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom.

25. Pred kolaudáciou stavby musí byť na Mestskom úrade v Trnave, Odbore územného rozvoja a koncepcii, referáte územnotechnických informácií odovzdané porealizačné zameranie stavby (objekty, trasa a prípojky inžinierskych sietí, vrátane šacht, stožiarov, skriniek, verejného osvetlenia, komunikácií, zelene a terénnych úprav) v digitálnej podobe a 1x vytlačené so zoznamom súradníc, podľa požiadaviek Mesta Trnava, v reálnych súradniciach v súradnicovom systéme S-JTSK, v realizácii JTSK a vo výškovom systéme Bpv.

26. Stavebník je povinný ku dňu kolaudácie osadiť a vyznačiť trvalé dopravné značenie na základe určenia použitia trvalého dopravného značenia Mesta Trnava – MsÚ v Trnave, odboru dopravy zn. ODaKS/1609-27599/2020/Seč zo dňa 07.04.2020 ako cestného správneho orgánu pre miestne a účelové komunikácie a dodržať podmienky tohto určenia.

27. Stavba nesmie byť užívaná bez kolaudačného rozhodnutia.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť, stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti nebude stavba začatá. Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie

Stavebník – Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava v zastúpení Mestským úradom v Trnave, odborom investičnej výstavby, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava podal dňa 03.12.2021 na tunajší špeciálny stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „Cestička pre cyklistov a chodník – ul. Piešťanská – II. etapa“ v rozsahu stavebných objektov „SO Spevnené plochy“ – II. etapa a „SO Sadové úpravy“ – časť II. etapy.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť podľa ustanovenia § 62 stavebného zákona a oznámil začatie stavebného konania oznámením verejnou vyhláškou zn. OSaŽP/1156-6979/2022/MH zo dňa 31.01.2022, ktoré bolo vyvesené na úradnej tabuli na webovom sídle mesta Trnava (eGOV.trnava.sk), na úradnej tabuli mesta Trnava, ktorá sa nachádza pred budovou Mestského úradu v Trnave a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na ústrednom portáli verejnej správy (CUET na UPVS) od 31.01.2022 do 15.02.2022 (vrátane).

II. etapa bola pôvodne súčasťou celkovej stavby „Cestička pre cyklistov a chodník, Ulica Piešťanská“, na ktorú podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia ešte v r. 2020, avšak z dôvodu pretrvávajúcich majetko-právnych problémov týkajúcich sa usporiadania pozemkov zasiahnutých plánovanou výstavbou, bola projektová dokumentácia rozdelená na 2 etapy vo vymedzenom rozsahu stavebných objektov.

Záväzné stanovisko Obce Zavar v zmysle § 140b stavebného zákona k povoleniu stavby špeciálnym stavebným úradom bolo vydané dňa 26.05.2020 pod zn. OSaŽP/36154-73716/2021/MH. V ňom Obec Zavar ako určený stavebný úrad súhlasil s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu príslušným špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové komunikácie a zároveň konštatoval, že stavba je v súlade s platným územným plánom mesta Trnava (aktualizované znenie 2009 v znení zmien a doplnkov).

Na predmetnú stavbu bolo dňa 24.07.2019 vydané Obcou Zavar ako príslušným a určeným stavebným úradom územné rozhodnutie o umiestnení predmetnej stavby zn. OSaŽP/4430-88592/2019/Bj. Navrhovaná stavba je v súlade s vydaným územným rozhodnutím a jeho podmienkami.

Špeciálny stavebný úrad zistil, že dokumentácia stavby spĺňa stanovené požiadavky stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane ohrozené či obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. V priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ku stavbe sa vyjadrili: OÚ Trnava – odd. OH, ŠVS a OPaK, OR PZ v Trnave – ODI, Trnavská teplárenská, a.s., SPP – distribúcia, a.s., Západoslovenská distribučná, a.s., TAVOS, a.s., TT-IT, s.r.o., UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Slovak Telekom, a.s., OTNS, a.s., NASES, ELTODO SK, a.s., MsÚ v Trnave – OÚRaK, OM a OD. Ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania neboli uplatnené a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Navrhovaná stavba je podľa § 139 ods. 3 písm. b) stavebného zákona líniovou stavbou. Nakoľko oznámenie o začatí stavebného konania bolo z tohto dôvodu doručované účastníkom konania v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona formou verejnej vyhlášky, v súlade s § 69 ods. 1 stavebného zákona sa im rovnakým spôsobom doručuje aj toto stavebné povolenie.

Vlastnícke právo stavebníka k vybraným pozemkom bolo zistené z výpisu z listov vlastníctva č. 5000 a č. 11228 dňa 24.02.2022 pod číslom žiadostí 928566 a 928579 a z kópie katastrálnej mapy pod číslom žiadosti 221080, overených cez portál CSRÚ www.oversi.gov.sk. Iné právo k ostatným pozemkom zasiahnutým výstavbou bolo preukázané doložením zmlúv o zriadení vecného bremena č. 624/2020 a 634/2020.

Stavebník je oslobodený od správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. Národnej rady Slovenskej republiky o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Toto rozhodnutie musí byť v zmysle § 69 ods. 2 stavebného zákona vyvesené a zverejnené po dobu 15 dní. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava, prostredníctvom Mestského úradu v Trnave, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).

Príloha: 3x projektová dokumentácia
(2x pre stavebníka, 1x k spisu)

Príloha na vyvesenie: kópia koordinačnej situácie

JUDr. Peter Bročka LL.M.
primátor mesta

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Doručuje sa

Doručí sa účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. stavebník: Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava
v zastúpení MsÚ v Trnave, odbor investičnej výstavby
2. hl. projektant: Viaproject, s.r.o. Ing. Boris Aresta, Ulica Vladimíra Clementisa 13, 917 01 Trnava
3. osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením dotknuté

Na vedomie:

4. Mestský úrad v Trnave – odbor majetkový
5. Mestský úrad v Trnave – odbor právny
6. Mestský úrad v Trnave – odbor investičnej výstavby (Ing. Augustínová)
7. Mestský úrad v Trnave – odbor územného rozvoja a koncepcií

Doručenie verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších zmien.

Zverejnenie na centrálnej úradnej tabuli podľa §34 zákona č. 305/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov (zákon o e-Governmente).

Zverejnenie a vyvesenie v termíne od 25.02.2022 do 12.03.2022 (vrátane)

- 1) na úradnej tabuli na webovom sídle mesta Trnava (eGOV.trnava.sk)
- 2) na úradnej tabuli mesta Trnava, ktorá sa nachádza pred budovou Mestského úradu v Trnave, Ulica Trhová 3
- 3) na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na ústrednom portáli verejnej správy (CUET na UPVS)

Zverejnené na ÚET, CÚET a vyvesené na úradnej tabuli

ID
ID CÚET

Dátum a podpis

Zodpovedný: Mestský úrad v Trnave – odbor stavebný a životného prostredia,
Ing. Iveta Míterková, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

Telefón	E-mail	Internet	IČO
033/3236205	miroslav.hruby@trnava.sk	www.trnava.sk	00313114

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

- Typ doložky: *
- doložka právoplatnosti
 - doložka vykonateľnosti
 - doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Číslo rozhodnutia: * OSaŽP/1156-12241/2022/M

Dátum vydania rozhodnutia: *

24.02.2022

Rozhodnutie vydal

Ičo: * 00313114

Názov: * Mesto Trnava

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti: *

28.03.2022

Právoplatnosť vyznačená pre: *

- rozhodnutie v plnom znení
- časť rozhodnutia

Dátum vytvorenia doložky: *

31.03.2022

Vytvoril: * Ing. Miroslav Hrubý