



ÚRAD
PRIEMYSELNÉHO
VLASTNÍCTVA
SLOVENSKEJ
REPUBLIKY

VPI
VISEGRAD
PATENT
INSTITUTE
BRANCH OFFICE

Švermova 43
974 04 Banská Bystrica 4
www.upv.sk
www.patentovat.sk

Všetkým záujemcom

V Banskej Bystrici, dňa 4.1.2019

Vec

„Rekonštrukcia budovy Úradu priemyselného vlastníctva SR II.“ – odpovede verejného obstarávateľa na doručené žiadosti o vysvetlenie

Verejný obstarávateľ Úrad priemyselného vlastníctva Slovenskej republiky, Jána Švermu 43, 974 04 Banská Bystrica (ďalej len „verejný obstarávateľ“) vyhlásil postup zadávania podlimitnej zákazky s názvom „Rekonštrukcia budovy Úradu priemyselného vlastníctva SR II.“ (ďalej len „verejné obstarávanie“) výzvou na predkladanie ponúk zverejnenou pod č. 17832 – WYP vo Vestníku verejného obstarávania č. 245/2018 zo dňa 13.12.2018 (ďalej len „výzva na predkladanie ponúk“).

Verejnému obstarávateľovi boli záujemcami doručené žiadosti o vysvetlenie informácií uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch a v inej sprievodnej dokumentácii, na ktoré poskytuje nižšie uvedené odpovede.

Žiadosti o vysvetlenie – odpovede verejného obstarávateľa

1. Pri položkách s percentuálnou mernou jednotkou (napr. presun hmôt, ...), kde nie je stanovená hodnota množstva má uchádzač ponechať danú bunku prázdnu čiže nevyplňať množstvo, ale určiť jednotkovú cenu, alebo si množstvo uchádzač nastaví podľa svojich výpočtov s určením jednotkovej ceny? Žiadame o stanovenie ako máme dané položky oceňovať.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

U všetkých položiek s mernou jednotkou % je nutné uviesť hodnotu jednotkovej ceny t. j. percentuálnu hodnotu, ktorá by mala byť predmetom ponuky uchádzača obdobne ako jednotková cena u ostatných položiek, ako aj hodnotu množstva t. j. hodnotu, ktorá by mala byť určená na základe súčtu celkových cien príslušných položiek.

2. Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer, v súbore: „zadanie.xls“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá, merné jednotky a popisy položiek.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne z jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

DUŠEVNÉ VLASTNÍCTVO - DOBRÉ TREBA CHRÁNIŤ!



ÚRAD
PRIEMYSELNÉHO
VLASTNÍCTVA
SLOVENSKEJ
REPUBLIKY



VISEGRAD
PATENT
INSTITUTE

BRANCH OFFICE

Švermova 43
974 04 Banská Bystrica 4
www.upv.sk
www.patentovat.sk

3. Sú uvedené konštrukcie navrhnuté v súlade s konkrétnou STN, EN?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Áno.

4. Sú všetky časti Projektovej Dokumentácie, vrátane výplňových konštrukcií vo Výkazoch Výmer zosúladené s Projektom Požiarnej ochrany s Požiarnou bezpečnosťou stavby?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Áno.

5. Sú jednotlivé časti technologických celkov profesne prepojené, je toto prepojenie súčasťou Výkazov Výmer súvisiacich profesií?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne z jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

6. Sú vo Výkaze Výmer všetky nevyhnutné materiály a práce súvisiace s danou konštrukciou a požadovaným stupňom dokončenosti ?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne z jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

7. Sú vo Výkaze Výmer zachytené všetky demontáže a spätné montáže konštrukcií?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne z jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.



ÚRAD
PRIEMYSELNÉHO
VLASTNÍCTVA
SLOVENSKEJ
REPUBLIKY



Švermova 43
974 04 Banská Bystrica 4
www.upv.sk
www.patentovat.sk

8. Sú množstvá, druhy a typy materiálov uvedené v PD, a vo Výkaze Výmer v súlade so statickým posúdením stavby?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ poskytol súťažné podklady v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne z jej obsahom, a teda jednoducho zistiť odpoveď na vyššie uvedenú otázku súladu jednotlivých dokumentov. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

9. Sú všetky navrhnuté materiály, výrobky a zariadenia v súčasnosti dostupné na trhu?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Áno. V prípade, ak sa vyskytne opačný prípad, je to možné riešiť v zmysle súťažných podkladov.

10. Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o oznámenie, či bola projektová dokumentácia – Projekt pre realizáciu stavby - dokumentácia zmeny stavby pred jej dokončením spracovaný tak, že ak bude stavba uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou, bude zodpovedať základnej požiadavke na stavby, a to požiadavke mechanickej odolnosti a stability stavby, v zmysle prílohy 1 bod 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/2011 z 9. marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a ktorým sa zrušuje smernica Rady 89/106/EHS (Ú.v. EÚ L 88, 4. 4. 2011)?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Projektová dokumentácia bola vyhotovená v súlade s platnými normami a zhotoviteľ je podľa návrhu zmluvy o dielo obsiahnutého v súťažných podkladoch zodpovedný za zhotovenie diela v súlade s právnymi predpismi. Verejný obstarávateľ si v súvislosti s touto otázkou záujemcu dovoľuje poukázať na návrh zmluvy o dielo uzatvárajúcej s úspešným uchádzačom a tam uvedené práva a povinnosti zmluvných strán v priebehu zhotovenia predmetu zákazky. Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne z jej obsahom a teda jednoducho zistiť čo je ich obsahom. Podrobné oboznámenie sa s poskytnutou projektovou dokumentáciou je podľa názoru verejného obstarávateľa nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie ponuky uchádzačom.

11. Súčasťou obstarávaného predmetu zákazky je aj zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS).

STN 73 2901 Zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS)
Predmet normy: Táto norma určuje technické požiadavky na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS) s tepelnou izoláciou na báze expandovaného (penového) polystyrénu (EPS), na báze minerálnej vlny (MW) a primerane na báze iných tepelných izolácií, napr. fenolovej peny (PF), polyuretánu (PU) s konečnou povrchovou úpravou omietkou alebo



ÚRAD
PRIEMYSELNÉHO
VLASTNÍCTVA
SLOVENSKEJ
REPUBLIKY



Švermova 43
974 04 Banská Bystrica 4
www.upv.sk
www.patentovat.sk

omietkou s náterom, spájaných s podkladom pomocou lepiacej hmoty alebo lepiacej hmoty a rozperných kotiev, ktoré výrobca dodáva na trh ako ucelený systém. ETICS predovšetkým zabezpečuje tepelnú ochranu budovy a jej ochranu pred klimatickými vplyvmi. Nezabezpečuje vzduchotesnosť zatepľovanej stavebnej konštrukcie, ktorá sa dosiahne stavebnými prácami pri zhotovovaní ETICS. Bod 3.3. normy: Zhotovenie ETICS vyžaduje kvalifikáciu zhotoviteľa potvrdenú inšpekčným orgánom typu A akreditovaným na overenie kvality vykonávaných stavebných prác na stavbách podľa STN EN ISO/IEC 17020. Tento inšpekčný orgán musí byť vybavený skúšobným zariadením na overenie deklarovaných charakteristík ETICS podľa požiadaviek STN EN ISO/IEC 17025 alebo musí mať zabezpečené takéto overenie.

Hoci je súčasťou obstarávaného predmetu zákazky aj zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS), verejný obstarávateľ ani vo výzve, ani v súťažných podkladoch, ani v zmluve o dielo nešpecifikoval požiadavku vo vzťahu k záujemcovi, prípadne úspešnému uchádzačovi, aby sa tento v ponuke, resp. pred podpisom zmluvy o dielo v prípade úspešnosti preukázal hore uvedenou kvalifikáciou, potvrdenou inšpekčným orgánom tj. licenciou na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS).

Podotázka 1: Pýtame sa, ako verejný obstarávateľ zabezpečil, aby sa zákazky zúčastnili iba zájemcovia, ktorí sú schopní zrealizovať predmet zákazky odborne, v súlade s hore uvedenou normou, tj. sú držiteľmi predmetnej licencie?

Podotázka 2: Pýtame sa, ako verejný obstarávateľ zabezpečil dodržanie princípu nediskriminácie a rovnakého zaobchádzania, keď ponuku predloží uchádzač, ktorý predmetnú licenciu vlastní, musel na jej získanie vynaložiť finančné prostriedky a nepretržite musí zamestnávať potrebné množstvo vyškolených pracovníkov, oproti uchádzačovi, ktorý legislatívu nepozná, neriadi sa ňou a príslušnú licenciu nevlastní? Uvedený rozdiel prístupu k realizácii predmetu zákazky má za následok zo strany týchto „nelicencovaných“ uchádzačov predkladať mimoriadne nízke ponuky, nakoľko nemajú náklady na získanie licencie a zamestnávanie pracovníkov.

S ohľadom na hore uvedené, žiadame týmto verejného obstarávateľa, aby požadoval v ponuke, ako náležitosť ponuky, prípadne zaviazal úspešného uchádzača k podpisu zmluvy o dielo predložiť predmetnú licenciu na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS), tak ako vyplýva z predmetnej normy.

Z vlastných skúseností vieme, že pri zákazke, ktorej súčasťou je zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS), a zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ* nevlastní predmetnú licenciu, reálne nastáva vážna situácia v podobe nemožnosti získania právoplatného užívacieho povolenia od predmetného stavebného úradu (skolaudovania predmetu realizácie).

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Projektová dokumentácia bola vyhotovená v súlade s platnými normami a zhotoviteľ je podľa návrhu zmluvy o dielo obsahnutého v súťažných podkladoch zodpovedný za zhotovenie diela v súlade s platnými a účinnými právnymi predpismi.

12. Súčasťou obstarávaného predmetu zákazky je aj zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby.

STN 73 3134 Stavebné práce. Styk okenných konštrukcií a obvodového plášťa budovy. Požiadavky, zhotovovanie a skúšanie

Systém tesnenia a výplne škáry:

- tmely a tesniace látky (striekane plniace peny)
- tesniace pásy (predstlačené, nepredstlačené)



ÚRAD
PRIEMYSELNÉHO
VLASTNÍCTVA
SLOVENSKEJ
REPUBLIKY



Švermova 43
974 04 Banská Bystrica 4
www.upv.sk
www.patentovat.sk

- tesniace izolačné fólie a pásy (paropriepustné, parotesné)

Predmet normy: Táto norma platí na stavebné práce súvisiace s návrhom, zhotovením, kontrolou kvality a preberaním zabudovaných (osadzovaných) okenných konštrukcií a vonkajších dverí do stavby. Norma neplatí na okná a dvere zabudované v závesných stenách.

Bod 4.1. normy: Zhotovenie pripojovacích škár vyžaduje kvalifikáciu zhotoviteľa potvrdenú inšpekčným orgánom typu A akreditovaným na overenie kvality vykonávaných stavebných prác na stavbách podľa STN EN ISO/IEC 17020. Tento inšpekčný orgán musí byť vybavený skúšobným zariadením na overenie deklarovaných charakteristík ETICS podľa požiadaviek STN EN ISO/IEC 17025 alebo musí mať zabezpečené takéto overenie.

Hoci je súčasťou obstarávaného predmetu zákazky aj zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby, verejný obstarávateľ ani vo výzve, ani v súťažných podkladoch, ani v zmluve o dielo nešpecifikoval požiadavku vo vzťahu k záujemcovi, prípadne úspešnému uchádzačovi, aby sa tento v ponuke, resp. pred podpisom zmluvy o dielo v prípade úspešnosti preukázal hore uvedenou kvalifikáciou, potvrdenou inšpekčným orgánom tj. licenciou na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby.

Podotázka 1: Pýtame sa, ako verejný obstarávateľ zabezpečil, aby sa zákazky zúčastnili iba záujemcovia, ktorí sú schopní zrealizovať predmet zákazky odborne, v súlade s hore uvedenou normou, tj. sú držiteľmi predmetnej licencie?

Podotázka 2: Pýtame sa, ako verejný obstarávateľ zabezpečil dodržanie princípu nediskriminácie a rovnakého zaobchádzania, keď ponuku predloží uchádzač, ktorý predmetnú licenciu vlastní, musel na jej získanie vynaložiť finančné prostriedky a nepretržite musí zamestnávať potrebné množstvo vyškolených pracovníkov, oproti uchádzačovi, ktorý legislatívu nepozná, neriadi sa ňou a príslušnú licenciu nevlastní?

Uvedený rozdiel prístupu k realizácii predmetu zákazky má za následok zo strany týchto „nelicencovaných“ uchádzačov predkladať mimoriadne nízke ponuky, nakoľko nemajú náklady na získanie licencie a zamestnávanie pracovníkov.

S ohľadom na hore uvedené, žiadame týmto verejného obstarávateľa, aby požadoval v ponuke, ako náležitosť ponuky, prípadne zaviazal úspešného uchádzača k podpisu zmluvy o dielo predložiť predmetnú licenciu na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby, tak ako vyplýva z predmetnej normy.

Z vlastných skúseností vieme, že pri zákazke, ktorej súčasťou je zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby, a zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ* nevlastní predmetnú licenciu, reálne nastáva vážna situácia v podobe nemožnosti získania právoplatného užívacieho povolenia od predmetného stavebného úradu (skolaudovania predmetu realizácie).

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Projektová dokumentácia bola vyhotovená v súlade s platnými normami a zhotoviteľ je podľa návrhu zmluvy o dielo obsiahnutého v súťažných podkladoch zodpovedný za zhotovenie diela v súlade s platnými a účinnými právnymi predpismi.

13. Oboznámil sa budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) s projektovou dokumentáciou a výkazom výmer, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?

Odpoveď verejného obstarávateľa:



ÚRAD
PRIEMYSELNÉHO
VLASTNÍCTVA
SLOVENSKEJ
REPUBLIKY



Švermova 43
974 04 Banská Bystrica 4
www.upv.sk
www.patentovat.sk

Verejný obstarávateľ pripravil všetky podklady a dokumenty k predmetnej zákazke v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní tak, aby obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo inej sprievodnej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku. Dovoľujeme si poznamenať, že inštitútom vysvetľovania sa majú odstraňovať nejasnosti záujemcov v podkladoch alebo inej dokumentácii potrebnej na vypracovanie ponuky a ktoré sú naozaj potrebné a účelné pre spracovanie ponuky.

14. Pozná budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) dispozičné riešenie uvedené v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ pripravil všetky podklady a dokumenty k predmetnej zákazke v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní tak, aby obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo inej sprievodnej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku. Dovoľujeme si poznamenať, že inštitútom vysvetľovania sa majú odstraňovať nejasnosti záujemcov v podkladoch alebo inej dokumentácii potrebnej na vypracovanie ponuky a ktoré sú naozaj potrebné a účelné pre spracovanie ponuky.

15. Pozná budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) rozmery otvorových konštrukcií, tj. okien a dverí uvedených v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ pripravil všetky podklady a dokumenty k predmetnej zákazke v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní tak, aby obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo inej sprievodnej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku. Dovoľujeme si poznamenať, že inštitútom vysvetľovania sa majú odstraňovať nejasnosti záujemcov v podkladoch alebo inej dokumentácii potrebnej na vypracovanie ponuky a ktoré sú naozaj potrebné a účelné pre spracovanie ponuky.

16. Pozná budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) rozmery miestností uvedených v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ pripravil všetky podklady a dokumenty k predmetnej zákazke v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní tak, aby obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie

DUŠEVNÉ VLASTNÍCTVO - DOBRÉ TREBA CHRÁNIŤ!



ÚRAD
PRIEMYSELNÉHO
VLASTNÍCTVA
SLOVENSKEJ
REPUBLIKY



VISEGRAD
PATENT
INSTITUTE
BRANCH OFFICE

Švermova 43
974 04 Banská Bystrica 4
www.upv.sk
www.patentovat.sk

ponuky. Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo inej sprievodnej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku. Dovoľujeme si poznamenať, že inštitútom vysvetľovania sa majú odstraňovať nejasnosti záujemcov v podkladoch alebo inej dokumentácii potrebnej na vypracovanie ponuky a ktoré sú naozaj potrebné a účelné pre spracovanie ponuky.

17. Stotožňuje sa budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) s navrhovaným technickým riešením, uvedeným v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ pripravil všetky podklady a dokumenty k predmetnej zákazke v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní tak, aby obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo inej sprievodnej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku. Dovoľujeme si poznamenať, že inštitútom vysvetľovania sa majú odstraňovať nejasnosti záujemcov v podkladoch alebo inej dokumentácii potrebnej na vypracovanie ponuky a ktoré sú naozaj potrebné a účelné pre spracovanie ponuky.

18. Žiadame budúceho objednávateľa (verejného obstarávateľa), aby jednoznačne definoval osoby budúceho objednávateľa, s oprávnením vstupu na stavenisko a osoby zodpovedné za komunikáciu s budúcim zhotoviteľom.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ nemá za povinnosť identifikovať tieto osoby počas postupu zadávania zákazky. Urobí tak najneskôr k dátumu podpisu zmluvy o dielo. Požadovaná informácia nemá žiadny súvis ani vplyv na prípravu ponuky.

19. Žiadame budúceho objednávateľa (verejného obstarávateľa), aby jednoznačne definoval ako osobu oprávnenú za prípadnú zmenu zmluvných podmienok výhradne štatutárneho zástupcu budúceho objednávateľa.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Rozhodnutie o osobe oprávnenej konať za objednávateľa (verejného obstarávateľa) je vo výlučnej kompetencii verejného obstarávateľa. Požadovaná informácia nemá žiadny vplyv ani súvislosť s prípravou ponuky.

20. Je budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) stotožnený s navrhovaným riešením a je si vedomý, že nemôže počas realizácie diela meniť materiálové položky, technické riešenie oproti poskytnutej projektovej dokumentácii a výkazu výmer?



ÚRAD
PRIEMYSELNÉHO
VLASTNÍCTVA
SLOVENSKEJ
REPUBLIKY



Švermova 43
974 04 Banská Bystrica 4
www.upv.sk
www.patentovat.sk

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo inej sprievodnej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ nepozná konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta a preto nevie poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku. Verejný obstarávateľ pripravil všetky podklady a dokumenty k predmetnej zákazke v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní tak, aby obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Dovoľujeme si poznamenať, že inštitútom vysvetľovania sa majú odstraňovať nejasnosti záujemcov v podkladoch alebo inej dokumentácii potrebnej na vypracovanie ponuky a ktoré sú naozaj potrebné a účelné pre spracovanie ponuky.

21. Pýtame sa, či v prípade, že je vydané stavebné povolenie na predmet zákazky, budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) premietol pripomienky zo stavebného konania od dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy do projektovej dokumentácie a výkazu výmer, ktoré poskytol uchádzačom?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ si je vedomý svojich práv a povinností vyplývajúcich mu zo stavebného konania a z vydaného stavebného povolenia k predmetnému dielu a podľa toho aj koná.

22. Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o odpoveď či preskúmal pomery na budúcom stavenisku a či je možné stavenisko riadne odovzdať v zmysle § 43 i Zákona č. 50/1976 Zb. t.j. Zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) ?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ pripravil všetky podklady a dokumenty k predmetnej zákazke v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní tak, aby obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo inej sprievodnej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku. Dovoľujeme si poznamenať, že inštitútom vysvetľovania sa majú odstraňovať nejasnosti záujemcov v podkladoch alebo inej dokumentácii potrebnej na vypracovanie ponuky a ktoré sú naozaj potrebné a účelné pre spracovanie ponuky.

23. Pýtame sa, či si je budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) vedomý skutočnosti, že budúci zhotoviteľ nebude vykonávať zmeny v projektovej dokumentácii, ktoré budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) bude chcieť uskutočniť po prevzatí staveniska z dôvodu neoboznámenia sa s projektovou dokumentáciou pred začatím verejného obstarávania?

Odpoveď verejného obstarávateľa:



ÚRAD
PRIEMYSELNÉHO
VLASTNÍCTVA
SLOVENSKEJ
REPUBLIKY



VISEGRAD
PATENT
INSTITUTE
BRANCH OFFICE

Švermova 43
974 04 Banská Bystrica 4

www.upv.sk
www.patentovat.sk

Verejný obstarávateľ pripravil všetky podklady a dokumenty k predmetnej zákazke v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní tak, aby obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo inej sprievodnej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku. Dovoľujeme si poznamenať, že inštitútom vysvetľovania sa majú odstraňovať nejasnosti záujemcov v podkladoch alebo inej dokumentácii potrebnej na vypracovanie ponuky a ktoré sú naozaj potrebné a účelné pre spracovanie ponuky.

24. Pýtame sa, či má budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) dostatočne naštudované zmluvné podmienky, ktoré poskytol a zaväzuje sa tieto počas realizácie dodržiavať?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ pripravil všetky podklady a dokumenty k predmetnej zákazke v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní tak, aby obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo inej sprievodnej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku. Dovoľujeme si poznamenať, že inštitútom vysvetľovania sa majú odstraňovať nejasnosti záujemcov v podkladoch alebo inej dokumentácii potrebnej na vypracovanie ponuky a ktoré sú naozaj potrebné a účelné pre spracovanie ponuky.

25. Je na zodpovednosti budúceho zhotoviteľa realizovať dielo v zmysle projektovej dokumentácie a výkazu výmer, ktoré verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytol uchádzačom. Pýtame sa, či budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) si je vedomý, že v prípade chýb v projektovej dokumentácii a výkaze výmer, ktorú poskytol uchádzačom, ktoré budú počas kolaudačného konania vytknuté ako vady a nedostatky, brániace vydaniu kolaudačného rozhodnutia a neboli spôsobené realizáciou budúceho zhotoviteľa, je plne na jeho zodpovednosti?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ pripravil všetky podklady a dokumenty k predmetnej zákazke v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní tak, aby obsahovali všetky podstatné informácie dôležité pre vypracovanie ponuky. Budúci zhotoviteľ má za povinnosť zrealizovať dielo v zmysle projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní, s odbornou starostlivosťou, za dodržania všetkých noriem STN EN a v zmysle návrhu obchodných podmienok. Z tejto otázky nie je verejnému obstarávateľovi zrejmé, ktoré informácie uvedené vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo inej sprievodnej dokumentácii požaduje záujemca vysvetliť. Verejný obstarávateľ z predmetnej otázky neidentifikoval konkrétnu nejednoznačnosť, na ktorú sa záujemca pýta, preto nie je možné poskytnúť odpoveď na nejasnú a hypotetickú otázku. Dovoľujeme si poznamenať, že inštitútom vysvetľovania sa majú odstraňovať nejasnosti záujemcov v podkladoch alebo inej dokumentácii potrebnej na vypracovanie ponuky a ktoré sú naozaj potrebné a účelné pre spracovanie ponuky.



ÚRAD
PRIEMYSELNÉHO
VLASTNÍCTVA
SLOVENSKEJ
REPUBLIKY



Švermova 43
974 04 Banská Bystrica 4
www.upv.sk
www.patentovat.sk

26. Žiadame verejného obstarávateľa o potvrdenie, že kontaktná osoba zodpovedná za proces verejného obstarávania má oprávnenie zo strany verejného obstarávateľa na zodpovedanie hore uvedených otázok, a že verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) si je vedomý, že je viazaný takýmito odpoveďami počas realizácie diela.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ pri realizácii predmetnej zákazky koná v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a jeho zmluvné vzťahy s osobami zodpovednými za proces verejného obstarávania, ako aj interné pravidlá komunikácie s nimi, sú v jeho plnej kompetencii.

27. Na preukázanie splnenia podmienok technickej a odbornej spôsobilosti požaduje verejný obstarávateľ v rámci minimálnej požadovanej úrovne štandardov preukázať aj minimálne 1 úspešnú realizáciu výmeny plynovej kotolne. Bude verejný obstarávateľ akceptovať aj realizáciu novej plynovej kotolne?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Podmienku účasti uvedenú vo výzve na predkladanie ponúk č. 17832 – WYP uverejnenej vo Vestníku VO č. 245/2018 z 13.12.2018 v bode III.1.3) Technická a odborná spôsobilosť týkajúcu sa bodu 1.2. „Uchádzač preukáže minimálne 1 úspešnú realizáciu výmeny plynovej kotolne“ verejný obstarávateľ korigendom v najbližších dňoch upraví nasledovne: „Uchádzač preukáže minimálne 1 úspešnú realizáciu novej kotolne alebo realizáciu výmeny plynovej kotolne“. Súčasťou tejto úpravy výzvy na predkladanie ponúk bude aj primerané predĺženie lehoty na predkladanie ponúk a súvisiacich lehôt a termínov.

28. Rozumieme správne, že Prílohu č. 6 – Zoznam kvalifikovaných pracovníkov určených pre plnenie zmluvy, návrhu zmluvy o dielo predkladá až úspešný uchádzač?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Áno, uvedený zoznam kvalifikovaných pracovníkov spĺňajúcich požiadavky objednávateľa uvedené v Prílohe č. 6 zmluvy o dielo predkladá až úspešný uchádzač/zhotoviteľ. Podľa čl. 9 bod 9.23 predmetnej zmluvy o dielo splnenie požiadaviek objednávateľa na kvalifikovaných pracovníkov, prostredníctvom ktorých sa má plniť zmluva, uvedených v Prílohe č. 6 zmluvy o dielo preukáže Zhotoviteľ stavebnému dozoru objednávateľa ku dňu prevzatia staveniska, ktorý ich po vyhodnotení a konštatovaní o preukázaní požiadaviek schváli alebo v prípade, že vyhodnotí doklady, predložené Zhotoviteľom za nedostatočné na preukázanie požiadaviek objednávateľa, ich navrhne nahradiť takými kvalifikovanými pracovníkmi, ktorí spĺňajú požiadavky podľa Prílohy č. 6 zmluvy o dielo.

29. Na preukázanie splnenia podmienok technickej a odbornej spôsobilosti požaduje verejný obstarávateľ preukázať kvalifikáciu a odbornú prax: aspoň 2 stavbyvedúcich s odbornou kvalifikáciou v oblasti predmetu zákazky (pozemné stavby) a s odbornou praxou v rozsahu aspoň 5 skúseností v pozícii stavbyvedúceho so samostatným riadením stavby, pričom súčasťou každej takejto stavby bolo aj jej zatepl'ovanie. Uchádzač predloží údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii aspoň 2 stavbyvedúcich – osôb určených na plnenie zmluvy (podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona

DUŠEVNÉ VLASTNÍCTVO - DOBRÉ TREBA CHRÁNIŤ!



ÚRAD
PRIEMYSELNÉHO
VLASTNÍCTVA
SLOVENSKEJ
REPUBLIKY



VISEGRAD
PATENT
INSTITUTE
BRANCH OFFICE

Švermova 43
974 04 Banská Bystrica 4

www.upv.sk
www.patentovat.sk

o verejnom obstarávaní) Každá požadovaná osoba určená na plnenie preukáže podpísaným životopisom dĺžku požadovanej odbornej praxe a svoju kvalifikáciu aj príslušným dokladom o vzdelaní. Rozumieme správne, že pod preukázaním kvalifikácie príslušným dokladom o vzdelaní stavbyvedúceho má verejný obstarávateľ na mysli osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky stavbyvedúceho?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Vo výzve na predkladanie ponúk je v bode III.1.3) uvedené, akým dokladom sa preukazuje príslušná kvalifikácia stavbyvedúceho: „Za stavbyvedúceho sa považuje osoba disponujúca platným osvedčením o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č. 138/ 1992 Zb. o autor. architektov a autor. stavebných inžinieroch v platnom znení, alebo obdobným osvedčením vydaným príslušnými orgánmi iných štátov pre činnosť stavbyvedúceho s odborným zameraním na konštrukcie pozemných stavieb.“.

30. V zmysle návrhu zmluvy o dielo článok 20 bod 20.2 „Zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní dvanásť (16) mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.“ Dovoľujeme si požiadať o zjednotenie doby trvania zmluvy.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Preklep vo vete v návrhu zmluvy o dielo, na ktorý upozornil záujemca, verejný obstarávateľ odstránil nasledovne: „Zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní šestnásť (16) mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.“.