Centrálne číslo zmluvy 1805/2019

Zmluva o dielo

na zhotovenie stavby,
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. 1.
ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ	**: MESTO TRNAVA**
zastúpený	: JUDr. Peter Bročka, LL.M.
Osoby oprávnené na konanie vo veciach	
a) zmluvných	: JUDr. Peter Bročka, LL.M.
b) technických	: Ing. Dušan Béreš
c) vykonávať technický dozor investora	: bude určený Objednávateľom
d) kontrolovať zhotovenie Diela v priebehu realizácie	: podľa bodu 1. písm. a), b), c) tohto článku
e) prevzatia Diela	: podľa bodu 1. písm. b), c) tohto článku
f) rozhodovať o zmenách a prácach naviac, ktoré majú za následok zvýšenie dohodnutej ceny	: podľa bodu1. písm. a + b tohto článku
Bankové spojenie	: VÚB Trnava
číslo účtu	: SK5209000000005143435901
IČO	: 00 313 114
DIČ	: 2021175728
číslo telefónu	: 033/3236134, 101
e-mail	: dusan.beres@trnava.sk
Fax	: 033/3236400

2. ZHOTOVITEĽ	**: SOAR sk, a.s.** Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina
zastúpený	: Bc. Gregor Hudec, predseda predstavenstva
Osoby oprávnené na konanie vo veciach	
a) zmluvných	: Bc. Gregor Hudec, predseda predstavenstva
b) technických	: Peter Polaček, riaditeľ výroby
c) stavbyvedúci	: Ing. Zuzana Kohútová
Bankové spojenie	:
číslo účtu	:
IČO	: 50442201
DIČ	: 2120333248
číslo telefónu	: 041/723 22 11
E-mail	: soar@soar.sk

Čl. 2.
PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom zmluvy je realizácia stavby „Mestá odolné na dopady zmeny klímy - Ozelenenie a tienenie lávky na Starohájskej ulici v Trnave" (ďalej len „Diela”).

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „zmluva alebo „ZoD“) a v súlade s ustanoveniami a požiadavkami Objednávateľa, uvedenými v súťažných podkladoch, riadne a včas zhotovené v požadovanej kvalite Dielo odovzdať Objednávateľovi.

2.3. Objednávateľ sa zaväzuje Dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Uvedené dielo bude realizované v rámci projektu „Mestá odolné na dopady zmeny klímy - Ozelenenie a tienenie lávky na Starohájskej ulici v Trnave”, ktorý je spolufinancovaný z Európskeho fondu rozvoja a štátneho rozpočtu v rámci operačného programu – Integrovaný regionálny operačný program (IROP 2014-2020).

2.4 Rozsah predmetu zmluvy je riešený v projektovej dokumentácii – realizačný projekt stavby „Mestá odolné na dopady zmeny klímy - Ozelenenie a tienenie lávky na Starohájskej ulici v Trnave ”.

Predmetom zmluvy je ozelenenie lávky pre peších. Projekt navrhuje sústavu tieniacich konštrukcií, ktoré v kombinácii s vegetáciou a drevenými lamelami vytvoria na lávke zatienené miesta a uľahčia pohyb osôb hlavne v čase horúčav. Konštrukcie sú osadené na južnej strane lávky a zachytia tak maximum slnečného žiarenia. Na zosilnenie účinnosti sú drevené lamely osadené šikmo, tak aby čo najviac bránili prieniku slnečných lúčov. Po konštrukciách sa budú ťahať popínavé rastliny, ktoré účinok tienenia v letných mesiacoch zosilnia. Záhony na úrovni rastlého terénu budú revitalizované, upravené tak, aby v prípade zrážok boli schopné absorbovať vodu z chodníkov. Revitalizované budú aj nádoby na zeleň na lávke, bude v nich zvýšená mocnosť substrátu, čo umožní výsadbu plnohodnotnej zelene.

Realizácia tieniacich konštrukcií neovplyvní dopravu ani iné aktivity v území. Súčasťou stavby je aj rekonštrukcia existujúceho verejného osvetlenia. Rekonštrukcia bude pozostávať z demontáže jestvujúcich svietidiel so stožiarmi, Návrh nových stožiarov verejného osvetlenia, ktoré budú doplnené zemnými svietidlami umiestnenými 3,5-4m od pergol vo voľnom teréne resp. v zeleni. Sadovnícke úpravy tvoria integrálnu súčasť projektu. Počas prác budú revitalizované plochy priľahlé k lávke a tiež zeleň na konštrukcii lávky.

Členenie stavby na stavebné objekty:

E.1 Tieniace konštrukcie - Statika
E.2 Tieniace konštrukcie
E.3 Verejné osvetlenie
E.4 Záhradná architektúra
E.5 Malá architektúra – mobiliár
E.5 Malá architektúra

Súčasťou rozsahu zákazky je/sú:

- geodetické vytýčenie inžinierskych sietí v mieste stavby vrátane uložených na lávke, geodetické zameranie stavby, porealizačné zameranie a geometrický plán (3x), vyhotovené odborne spôsobilým geodetom, v rámci porealizačného zamerania stavby požadujeme zamerať všetky stavebné objekty, siete, zeleň (stromy, trvalkové záhony, popínavé rastliny, mobilné nádoby), terénne úpravy,
- vypracovanie plánu organizácie výstavby (ďalej len „POV“),
- vypracovanie plánu užívania verejnej práce,
- všetky ostatné súvisiace práce a dodávky, potrebné k realizácii Diela a k jeho odovzdaniu Zhotoviteľom a prevzatiu Objednávateľom

Práce v zmysle projektovej dokumentácie, ktorá je súčasťou týchto súťažných podkladov a požiadaviek verejného obstarávateľa, musia byť realizované v súlade so špecifickými podmienkami zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 237/2000 Z. z.. Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z., v znení neskorších predpisov a zmien, ďalej je nutné sa riadiť nariadením vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadením vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Nutné je dodržať i vyhlášku MŽP č. 453/2000 Z. z., č. 532/2002 Z. z., a ustanovenia zákona č. 254/1998 Z.z..

Pred realizáciou stavby sa musia jednotlivými správcami vytýčiť inžinierske siete. Zemné práce v ochranných pásmach inžinierskych sietí sa musia vykonávať ručne so zvýšenou opatrnosťou.

2.5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou Diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii Diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu Diela potrebné.

2.6. V prípade nepredvídateľných okolností, týkajúcich sa prác navyše, bude objednávateľ postupovať v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2.7 Podkladom pre uzavretie Zmluvy o dielo sú:

a) výzva na predkladanie ponúk k predmetnej zákazke,

b) príslušné súťažné podklady, (ďalej len „súťažné podklady“).

Čl. 3.
KVALITA DIELA

3.1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. 2., nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Dielo v celku.

3.3. Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od začiatku po ukončenie Diela dokumentmi:

Súčasne s odovzdaním Diela v zmluvne v stanovených termínoch, odovzdá Objednávateľovi, tieto doklady:

a) správu o vykonaní prác s prípadným opisom vykonaných zmien a odchýlok od dokumentácie overenej v stavebnom konaní,

b) potvrdený porealizačný projekt so zakreslením zmien a odchýlok od projektovej dokumentácie - projekt skutočného vyhotovenia,

c) zápisy, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a technológií (overovacie kontrolné skúšky, revízne skúšky, protokoly, správy o kvalite) konštrukcií a zabudovaných materiáloch, skúšky predpísané projektovou dokumentáciou a i.),

d) kópie zo stavebného denníka,

e) vyplnený skúšobný a kontrolný plán, potvrdený Zhotoviteľom, podľa § 13 zákona 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách,

f) doklady o preukázaní zhody, atesty, certifikáty použitých výrobkov a tovarov na zhotovenom Diele,

g) potvrdenia správcu skládky o prijatí stavebných odpadov, stavebnej sute, prebytočnej zeminy a komunálneho odpadu vo fakturovanom množstve,

h) potvrdenia o odstránení vád a nedorobkov (v prípade, ak boli zistené),

i) preberací protokol o odovzdaní a prevzatí ukončenej verejnej práce,

j) plán užívania verejnej práce podľa § 14 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, v ktorom musia byť obsiahnuté aj pravidlá technických prehliadok formou harmonogramu s uvedením štandardných kontrolných úkonov, v ktorom mieste stavby sa majú vykonať, kým a kedy. Plán technických prehliadok musí byť zostavený tak, aby všetky časti stavby, na ktoré sa vzťahuje záruka, boli prekontrolované 3 mesiace pred uplynutím záručnej doby,

k) porealizačné zameranie vo formáte dgn, (3x tlač, 1x CD nosič) vypracované odborne spôsobilým geodetom (všetky stavebné objekty, siete, zeleň, terénne úpravy),

l) geometrický plán pre zápis do katastra nehnuteľností (3x) overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom,

Bez predmetného dokladovania kvality vykonaných prác má Dielo vady.

Čl. 4.
CENA DIELA

4.1 Cena Diela je výsledkom verejného obstarávania a je stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:
Cena Diela vo výške 467.348,88 eur vrátane DPH,
slovom štyristošesťdesiatsedemtisíctristoštyridsaťosem eur 88 centov
(bod 4.1.1. tohto článku).

4.1.1 Cena Diela

	Cena bez DPH eur	**DPH (20 %) eur**	**Cena spolu s DPH eur**
E.1 Tieniace konštrukcie - statika	zahrnuté v E.2		
E.2 Tieniace konštrukcie	226.840,24	45.368,05	272.208,29
E.3 Verejné osvetlenie	48.394,92	9.678,99	58.073,91
E.4 Záhradná architektúra	83.784,90	16.756,98	100.541,88
E.5 Malá architektúra - mobiliár	7.222,60	1.444,52	8.667,12
E.5 Malá architektúra	20.214,74	4.042,95	24.257,69
Geodetické zameranie stavby, porealizačné zameranie, geometrický plán	1.750,00	350,00	2.100,00
Koordinátor projektovej dokumentácie a koordinátor bezpečnosti	1.000,00	200,00	1.200,00
Plán užívania verejnej práce	250,00	50,00	300,00
cena celkom	**389.457,40**	**77.891,48**	**467.348,88**

- na dve desatinné miesta

4.2. Podrobná špecifikácia ceny Diela s vymedzením kvalitatívnych a dodacích podmienok je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy - ponukový rozpočet.

4.3. Cena Diela, dohodnutá oboma zmluvnými stranami, zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky, náklady za odborné posudky, revízie, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce a činnosti, ktoré budú potrebné pri realizácii Diela, na odovzdanie a prevzatie Diela (napr. preberacie protokoly a i.), alebo k jeho odovzdaniu do užívania.

4.4. Cena dohodnutá v čl. 4.1 kryje náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a súťažných podkladov a to najmä:

a) technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v:

- technických normách a predpisoch, platných na území Slovenskej republiky
- normách a technických podmienkach, uvedených v projektovej dokumentácii a v súťažných podkladoch,

b) podmienok realizácie Diela:

- zhotovenie prípadného podrobnejšieho projektu (ak je pri realizácii Diela potrebný),
- vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, strojov, zariadení a konštrukcií,
- úhrada spotrebovaných energií počas realizácie Diela,
- úhrada vodného a stočného v priebehu výstavby,
- náklady na vyloženie, skladovanie materiálov;
- náklady na osadenie informačných tabúl po dobu odo dňa prevzatia staveniska v súlade so zmluvou až do dokončenia Diela a ich následnú likvidáciu. Informačná tabuľa bude obsahovať text s názvom stavby, obchodné meno Objednávateľa, meno projektanta, obchodné meno Zhotoviteľa, termíny začatia a dokončenia Diela, meno zodpovedného stavbyvedúceho, informáciu o technickom dozore investora ako aj prípadné ďalšie informácie požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi;
- náklady na odvoz a poplatky za uloženie prebytočného výkopu, stavebného odpadu a stavebnej sute, preukázané dokladmi o odvoze a likvidácii stavebnej sute,
- náklady na odvoz prebytočného materiálu,
- všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov, náklady na pracovníkov, dane, odvody, náklady na nadčasy, odmeny, cestovné a iné vedľajšie výdavky výlučne na strane Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov,
- náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného Diela Objednávateľom, náklady na zabezpečenie dokladovej časti ku kolaudácii stavby v troch vyhotoveniach v slovenskom jazyku, a to konkrétne v prípade zmien Diela projekty skutočného vyhotovenia, ďalej certifikáty, doklady o odvoze a likvidácii stavebnej sute, revízne správy, záručné listy v kópii, doklady o vykonaní tlakových a skúšok tesnosti, návody na obsluhu a údržbu technologických zariadení, návody na údržbu a použitie výplňových konštrukcií, doklady a certifikáty na akúkoľvek časť Diela, pokiaľ sa takéto doklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami a stavebným konaním vyžadujú;
- náklady na zariadenie staveniska, stráženie a na vypratanie staveniska, náklady na geodetické vytýčenie pre účely vytyčovania realizácie Diela a porealizačné geodetické zameranie Diela a vyhotovenie geometrického plánu;
- náklady spojené s dovozom materiálov a výrobkov zo zahraničia, (vrátane colných a iných poplatkov), dopravných nákladov, certifikácie výrobkov a materiálov;
- náklady na vykonanie všetkých skúšok potrebných k realizácií, prevádzke a odovzdaniu Diela;
- náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby,

- náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas výstavby,
- náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu výstavby,
- náklady na poistenie Diela,
- náklady na colné a dovozné poplatky,
- náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
- náklady na zabezpečenie vykonávania stavebných prác v neobvyklých podmienkach a v nepriaznivom počasí,
- náklady na vypracovanie alternatívy Plánu organizácie výstavby (ďalej len „POV"), náklady na zariadenie staveniska, na stráženie, náklady na práce, dodávky a činnosti týkajúce sa POV,
- náklady súvisiace s užívaním verejných plôch a s osobitným užívaním verejných komunikácií,
- náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí,
- náklady na spracovanie kontrolného a skúšobného plánu, plánu užívania verejnej práce, na vypracovanie podrobnejšieho realizačného projektu, projektu skutočného vyhotovenia,
- náklady na zabezpečenie koordinátora dokumentácie, koordinátora bezpečnosti práce, na vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006,
- akékoľvek iné náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi pri realizácii Diela podľa tejto zmluvy.

4.5. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny Diela v prípadoch:

a) vlastných chýb,
b) nepochopenia súťažných podkladov,
c) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii Diela,
d) zvýšenia cien dodávok a prác pre stavbu.

4.6. Ako podklad pre ocenenie Diela, z ktorých vyplýva kvalitatívny, kvantitatívny, konštrukčný, materiálový rozsah prác a charakteristické špecifikácie dodávok boli predložené súťažné podklady s prílohami.

4.7. Ak Zhotoviteľ predložil materiály alebo zariadenia odlišné od projektovej dokumentácie, tieto musia spĺňať kvalitatívne rovnaké alebo lepšie parametre a o každej zmene musí byť Objednávateľ informovaný. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii Diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky.

4.8 Objednávateľ je vo výnimočných prípadoch oprávnený i v priebehu realizácie požadovať zámeny materiálu. Zhotoviteľ nie je povinný na tieto zmeny pristúpiť. Požiadavky na zámenu materiálu, odsúhlasené spracovateľom projektovej dokumentácie, musia byť vykonané písomne formou dodatku k tejto zmluve.

Čl. 5.
ČAS PLNENIA

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v súlade s harmonogramom výstavby, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy (ďalej len „Harmonogram")
Lehota výstavby (realizácie):
začatie prác : do **7 dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy
ukončenie prác aj s vypraťaním staveniska: **3 mesiace**

5.2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela a ktorej dôsledkom je omeškanie s plnením Harmonogramu alebo predĺženie času plnenia podľa bodu 5.1. tohto článku.

5.3. Ak Zhotoviteľ neinformuje Objednávateľa podľa bodu 5.2. tohto článku, považuje sa toto

omeškanie alebo nesplnenie povinnosti Zhotoviteľa za podstatné porušenie tejto zmluvy.

5.4. Dodržanie termínu podľa bodu 5.1. tohto článku je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že z dôvodu neposkytnutia spolupôsobenia Objednávateľa podľa predchádzajúcej vety došlo k prerušeniu vykonávania Diela, lehota na zhotovenie Diela sa predlžuje o dobu prerušenia vykonávania Diela. Dobu prerušenia potvrdí zástupca Objednávateľa uvedený v čl. 1., bode 1.1, písm. b) tejto zmluvy zápisom v stavebnom denníku. Uvedie sa aj presný dôvod prerušenia vykonávania diela.

5.5. V prípade, že Zhotoviteľ mešká so zhotovením Diela podľa bodu 5.1. tohto článku, má objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi (zápisom do stavebného denníka) primeraný dodatočný čas plnenia zmluvy a po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie podľa tejto zmluvy alebo ak pôjde o podstatné porušenie zmluvy, odstúpi od zmluvy. V prípade, že prekážky v práci vzniknú na základe podnetu tretích osôb, čas plnenia bude adekvátne upravený dodatkom k zmluve.

5.6 Zmluvné strany sa dohodli na možnosti predĺženia termínu realizácie v prípade objektívnych nepredvídateľných skutočností (napr. nepriaznivé počasie vylučujúce výkon prác, živelná pohroma), v dodatku k zmluve o dielo na zmenu termínu.

Čl. 6.
PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Zhotoviteľ mesačne zostaví súpis vykonaných prác a dodávok, ktoré ocení podľa položiek uvedených v ponukovej cene, podľa prílohy č. 1, mesačný súpis vykonaných prác a dodávok predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi na odsúhlasenie v termíne do 3 kalendárnych dní od ukončenia mesiaca. K mesačnému súpisu vykonaných prác a dodávok sa vyjadrí do 3 pracovných dní od doručenia súpisu vykonaných prác a dodávok technický dozor Objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho Objednávateľ Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu na prepracovanie. Na základe technickým dozorom Objednávateľa odsúhlasených mesačných súpisov vykonaných prác a dodávok môže Zhotoviteľ vystaviť v termíne podľa bodu 6.2 tohto článku konečnú faktúru.

6.2. Zhotoviteľ má právo na zaplatenie ceny Diela na základe konečnej faktúry vystavenej na základe mesačných súpisov vykonaných prác odsúhlasených technickým dozorom Objednávateľa.

Splatnosť faktúry je 60 dní od doručenia faktúry technickému dozorovi investora. V prípade, že faktúra nemá vecné a formálne nedostatky, Objednávateľ odošle na Riadiaci orgán pre IROP 2014-2020 (ďalej len RO pre IROP) žiadosť o platbu (poskytnutie financovania. Faktúra bude uhradená po schválení tejto žiadosti o platbu zo strany RO pre IROP, pričom Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi faktúru bezodkladne (najneskôr do 3 dní) od pripísania príslušnej platby na účet Objednávateľa. V prípade, že faktúra má vecné nedostatky a formálne nedostatky podľa bodu 6.7 a 6.8 tohto článku, respektíve nespĺňa náležitosti daňového dokladu, Objednávateľ ju do termínu splatnosti vráti Zhotoviteľovi na opravu rovnakým spôsobom ako mu bola doručená. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcom po dni doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.

6.3. Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa, že bude svoje práce vyúčtovávať overiteľným spôsobom. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba skutočne zrealizované a písomne odsúhlasené stavebné práce, výkony a dodávky.

6.4. Zhotoviteľ má právo vystaviť konečnú faktúru za Dielo, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu, po odovzdaní Diela a jeho prevzatí Objednávateľom bez vád a nedorobkov.

6.5. Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi vyúčtovanie dohodnutej ceny Diela na základe Zhotoviteľom vystavenej konečnej faktúry, ak faktúra nemá vecné a formálne nedostatky.

6.6 Objednávateľ si vyhradzuje právo:

6.6.1. - odúčtovať z konečnej faktúry všetky zmluvné pokuty, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok tejto zmluvy,

6.6.2. - suspendovať plnenie, respektíve neuhradiť faktúru Zhotoviteľovi, ktorý bol počas trvania zmluvy vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal povinnosť byť zapísaný v tomto registri v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

6.7. Faktúry budú obsahovať tieto údaje:

a) označenie Diela,

b) názov projektu: Mestá odolné na dopady zmeny klímy - Ozelenenie a tienenie lávky na Starohájskej ulici v Trnave,

c) ITMS kód projektu: 302041M449,

d) číslo zmluvy,

e) obchodné meno a sídlo Objednávateľa,

f) obchodné meno a sídlo Zhotoviteľa,

g) číslo faktúry a označenie druhu faktúry,

h) ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať,

i) deň zdaniteľného plnenia,

j) deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry,

k) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,

l) fakturovaná základná suma bez DPH, suma DPH (20%) a celková fakturovaná suma v eurách,

m) meno osoby, ktorá faktúru vystavila,

n) pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

6.8. Adresa Objednávateľa pre doručenie faktúr:
Mesto Trnava
Hlavná ulica 1
917 71 Trnava

6.9. Zhotoviteľ je povinný s predložením konečnej faktúry predložiť písomné potvrdenie, že má uhradené všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom. Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa preukázanie danej skutočnosti. V prípade, ak Zhotoviteľ nebude mať riadne zaplatené všetky svoje splatné záväzky voči svojím subdodávateľom súvisiace s predmetným Dielom a/alebo na požiadanie Objednávateľa nevydá potvrdenie o danej skutočnosti a/alebo uvedenú skutočnosť inak nepreukáže, pozastavuje sa plynutie lehoty splatnosti, čím je Objednávateľ oprávnený pozastaviť úhradu faktúry vystavenej Zhotoviteľom a to až do doby preukázania úhrady splatných záväzkov voči subdodávateľom zo strany Zhotoviteľa. Pozastavenie platby zo strany Objednávateľa v súlade s týmto bodom zmluvy sa nepovažuje za porušenie zmluvy a Objednávateľ sa nedostáva do omeškania s úhradou konečnej faktúry.

Čl. 7.
PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

7.1. Odovzdanie staveniska

7.1.1. Objednávateľ odovzdá protokolárne Zhotoviteľovi stavenisko s príslušným stavebným povolením pre realizáciu stavby najneskôr do 5 dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku.

7.1.2 Zhotoviteľ si zabezpečí odberové miesta energií u správcov sietí, resp. použije mobilné zdroje energií. Náklady za energie znáša Zhotoviteľ na základe individuálnych odberných zmlúv so správcom médií (vrátane podružného merania).

7.1.3. Bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska Zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

7.1.4 Skutočnosti podľa predchádzajúcich bodov tohto článku budú zaznamenané do stavebného denníka, ktorého vedenie je Zhotoviteľ povinný začať dňom odovzdania a prevzatia staveniska.

7.1.5 Ak budú prácami dotknuté inžinierske siete alebo v prípade činností v blízkosti jestvujúcich inžinierskych sietí, je potrebné sa riadiť pokynmi správcov sietí.

7.1. Povinnosti a spolupôsobenie Objednávateľa

7.2.1. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi 2 vyhotovenia projektovej dokumentácie (realizačný projekt) stavby (v tlačenej forme), ktoré sú identické s projektovou dokumentáciou predloženou v súťažných podkladoch a všetky potrebné rozhodnutia príslušných orgánov potrebné na zhotovenie Diela.

7.2.2 Objednávateľ zvoláva a riadi min. každé 2 týždne kontrolný deň stavby, z ktorého za účasti poverených zástupcov Objednávateľa, projektanta a Zhotoviteľa technický dozor investora vyhotoví záznam, ktorý doručí všetkým účastníkom.

7.2.3. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom svojho technického dozoru obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.

7.2.4. Objednávateľ uvedený v čl. 1, bod a), b) a c) je oprávnený kontrolovať Dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním Diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku nevyhovie týmto požiadavkám Objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.

7.2.5 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh stavebných prác, dodávateľský systém i dodržiavanie všeobecných pravidiel bezpečnosti práce. Ak Objednávateľ zistí na stavbe prítomnosť neoznámených subdodávateľov, neuvedených v tejto zmluve, bude to považované za podstatné porušenie zmluvy zo strany Zhotoviteľa, pre tento prípad dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 2 000 (slovom dvetisíc) eur, ktorú je Objednávateľ oprávnený uplatniť opakovane. Zmluvnú pokutu si Objednávateľ uplatní u Zhotoviteľa v zmysle článku VI., bod 6.6.1**.**

7.2. Povinnosti Zhotoviteľa

7.3.1. Zhotoviteľ je povinný viesť prostredníctvom stavbyvedúceho Ing Zuzany Kohútovej, č. oprávnenia 11544, stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie Diela v zmysle vyhlášky 453/2000 Z. z.

vydanej Ministerstvom životného prostredia SR a v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. a predkladať stavebný denník technickému dozorovi Objednávateľa denne. Zároveň je povinný viesť v SD podrobný popis výkonov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť osadenie orientačnej tabule s identifikačnými údajmi o stavbe v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

7.3.2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny týkajúce sa diela, ktoré mu vydal Objednávateľ počas zhotovovania Diela v súlade s touto Zmluvou.

7.3.3. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.

7.3.4. Zhotoviteľ je povinný mať riadne vypísaný stavebný denník v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Z. z., v opačnom prípade to bude považované za podstatné porušenie zmluvy o dielo.

7.3.5. Ak pri zhotovovaní Diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných prác alebo častí Diela, je Zhotoviteľ povinný písomne vyzvať Objednávateľa na kontrolu realizovaného Diela v stavebnom denníku. Z dôvodu operatívnosti Zhotoviteľ v zápise oznámi min. jeden pracovný deň vopred predpokladanú hodinu a deň kontroly zakrývaných prác, resp. častí Diela.

7.3.6. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov týkajúcich sa Diela, ktoré mu dal Objednávateľ počas zhotovovania Diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.

7.3.7. Zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania Diela pre nevhodnosť Objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí Objednávateľa až do času, keď takúto nevhodnosť mohol zistiť.

7.3.8. Ak zistí skryté prekážky na mieste kde má Dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť Dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť Objednávateľovi a projektantovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť Objednávateľovi zmenu zmluvy.

7.3.9. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby písomného odovzdania Diela Objednávateľovi. Počas realizácie Diela Zhotoviteľ zabezpečí čistotu komunikácie a priľahlých komunikácií. V prípade znečistenia priľahlých miestnych komunikácií pri uskutočňovaní stavebných prác Zhotoviteľ zabezpečí ich pravidelné a bezodkladné čistenie a zároveň zabezpečí osvetlenie staveniska počas výstavby, čo je zahrnuté v cene diela. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť i poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone činností na dobu realizácie stavebného Diela.

7.3.10. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve, vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska (oplotenie, dočasné zábradlia, prechody, bezpečnostné pásky a pod.).

7.3.11. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady osobné ochranné pomôcky na ochranu zdravia pracovníkov Zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľov. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce.

Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetci pracovníci na stavbe boli riadne a preukázateľne zaškolení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa príslušných osobitných predpisov (ďalej len „BOZP“) a dodržiavali predpisy, pokyny, zásady a pracovné postupy na zaistenie BOZP počas výstavby..

7.3.12 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas výstavby voľný prejazd automobilov s prednostným právom jazdy do nehnuteľností nachádzajúcich sa pod lávkou. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie Diela zabezpečiť /respektíve neobmedziť/ vstupy a vjazdy do všetkých obchodných

prevádzok a ostatných nehnuteľností na lávke.
V prípade krátkodobého obmedzenia vstupov respektíve vjazdov je povinný písomne informovať vlastníkov nehnuteľností a prevádzok minimálne päť pracovných dní vopred s harmonogramom pripravovaných prác a činností.

7.3.13. Zhotoviteľ nesmie počas výstavby znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok stavebných materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť stavby a ktoré boli definované projektom Diela.

7.3.14. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť stavbu i jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného Diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný pre EÚ.

7.3.15. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje a pod., potrebné na realizáciu predmetu zmluvy, v náležitom technickom stave, bude udržovať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy (stavbe) a zabezpečí koordináciu svojich subdodávateľov (ak sa vyskytnú).

7.3.16. Ak Zhotoviteľ poruší povinnosti tejto zmluvy, znáša všetky dôsledky vyplývajúce z tejto zmluvy.

7.3.17 Zhotoviteľ je povinný zúčastniť sa 1x za 2 týždne kontrolného dňa stavby na základe pozvánky Objednávateľa.

7.3.18. Prípadná zmena subdodávateľa musí byť vopred písomne oznámená Objednávateľovi, resp. osobe podľa čl.1., bodu 1.1, písm. b) tejto zmluvy, inak to bude považované za podstatné porušenie zmluvy. Nový subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak mu takúto povinnosť zákon ukladá. Prípadné zmeny subdodávateľov budú riešené formou dodatku k zmluve.

7.3.19 Zhotoviteľ je povinný do 7 dní od účinnosti zmluvy predložiť plán organizácie výstavby s podrobným riešením postupov výstavby vrátane zariadenia staveniska na schválenie Objednávateľovi, v opačnom prípade to bude Objednávateľ pokladať za podstatné porušenie zmluvných vzťahov. Všetky náklady za realizáciu činností spadajúcich pod plán organizácie výstavby znáša Zhotoviteľ.

7.3.20. Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác vytýčiť na stavenisku osi všetkých inžinierskych sietí a polohu jednotlivých stavebných objektov, je zodpovedný za ich správne vytýčenie a správne zameranie výškových kót. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za funkčnosť inžinierskych sietí počas doby výstavby. V prípade poškodenia počas jeho činnosti ich opraví na vlastné náklady. Náklady na práce Zhotoviteľa uvedené v tomto ustanovení sú zahrnuté v cene Diela.

7.3.21 Stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky dotknuté vstupy musia byť zabezpečené tak, aby neprišlo k ohrozeniu tretích osôb. Zo staveniska je Zhotoviteľ povinný vylúčiť nadmerné zaťažovanie životného prostredia (napr. hlukom, prašnosťou).

7.3.22 Zhotoviteľ je povinný Dielo realizovať s odbornou starostlivosťou, v zmysle projektovej dokumentácie, v zmysle požiadaviek Objednávateľa, správcov inžinierskych sietí a dotknutých štátnych orgánov ako účastníkov stavebného konania.

7.3.23 Zhotoviteľ je povinný do 7 dní od účinnosti zmluvy o dielo vypracovať kontrolný a skúšobný plán (návrh) na dobu realizácie stavby, ktorý musí byť Objednávateľom a projektantom schválený do troch pracovných dní. V prípade nepredloženia to bude Objednávateľ pokladať za podstatné porušenie zmluvných vzťahov. Tento plán je Zhotoviteľ povinný v priebehu výstavby priebežne vypĺňať.

7.3.24 Zhotoviteľ umožní zástupcom orgánov Štátneho stavebného dohľadu (ŠSD) a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.

7.3.25 Zhotoviteľ je povinný vypracovať návrh plánu užívania verejnej práce za účasti projektanta a

Objednávateľa, ktorých prizve k jeho prerokovaniu. Plán užívania verejnej práce bude súčasťou odovzdania a prevzatia Diela.

7.3.26 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ zabezpečí koordinátora dokumentácie, koordinátora bezpečnosti práce a zároveň zaobstará vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku, pričom všetky náklady s tým (vrátane činností zmysle nariadenia vlády 396/2006 Z. z.) spojené sú zahrnuté v cene Diela. Zhotoviteľ preukáže Objednávateľovi predložením príslušného dokladu /osvedčenia autorizovaného bezpečnostného technika/ do 7 dní od účinnosti zmluvy, v opačnom prípade to bude Objednávateľ pokladať za podstatné porušenie zmluvných vzťahov.

7.3.27 Počas realizácie stavby Zhotoviteľ zabezpečí také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a životné prostredie, a nedôjde k spôsobeniu škôd na cudzom majetku a nehnuteľnostiach.

7.3.28 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s vykonaním Diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej Objednávateľom ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku za účelom financovania Diela, a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, najmä zákona č.528/2008 Z. z. o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskej únie v znení neskorších predpisov a zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príslušnej zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku a jej príloh vrátane Všeobecných zmluvných podmienok pre také zmluvy a poskytnúť týmto orgánom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť. Porušenie tejto povinnosti Zhotoviteľa je podstatným porušením Zmluvy, ktoré oprávňuje Objednávateľa od Zmluvy odstúpiť.

Čl. 8.
ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

8.1. Povinnosť zhotoviť Dielo riadne a včas splní Zhotoviteľ odovzdaním Diela Objednávateľovi na základe protokolov o odovzdaní a prevzatí Diela. Ak všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy alebo projektová dokumentácia určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti Diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu Diela. Pripravenosť na odovzdanie je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi písomne doporučeným listom najmenej **15 dní vopred.**

8.2. K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného Diela pripraví Zhotoviteľ, ak sa nedohodne inak, doklady v zmysle článku III., bod 3.3. Bez dokladovania kvality vykonaných prác, tak ako je uvedené v čl. 3 bod 3.3 tejto zmluvy má Dielo vady.

8.3. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí Diela Dielo odovzdať vyčistené od zvyšných materiálov spolu so záberom plôch využívaných k zhotoveniu Diela tak, aby bolo možné Dielo riadne prevziať a užívať.

8.4. Ak pri preberaní Diela Objednávateľ zistí, že Dielo má vady, Dielo neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať Dielo po odstránení týchto vád a Objednávateľ má povinnosť Dielo bez vád a nedorobkov prevziať.

8.5. Dokladom o splnení Diela Zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorého návrh pripraví Zhotoviteľ a ktorým Objednávateľ potvrdí prevzatie Diela bez vád a nedorobkov.

Čl. 9
ZMENY ZMLUVY

9. 1 Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona 343/2015 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov. Zmena zmluvy musí byť oboma zmluvnými stranami uzavretá písomne.

9.2 Ak Objednávateľ požaduje zmenu zmluvy, zmluvné strany dohodli nasledovný postup:

9.2.1 Objednávateľ vystaví požiadavku na zmenu zmluvy a Zhotoviteľovi ju predloží písomne prostredníctvom Zmenového listu.

9.2.2 Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu zmluvy respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny zmluvy požadovanej Objednávateľom.

9.2.3 V prípade, že dôjde k navýšeniu rozsahu prác z dôvodu nepredvídateľných okolností, tak sa ich cena určí:

a) pri položkách obsiahnutých v priloženom ponukovom rozpočte stavby k zmluve bude zachovaná ich jednotková cena

b) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte, ale obsiahnutých v cenníku CENKROS budú cenníkové ceny požadovaných naviac prác upravené smerom dole o % vypočítané ako percentuálny rozdiel medzi zmluvnou cenou a rozpočtovou cenou z realizačnej projektovej dokumentácie za celý predmet plnenia.

c) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte a ani v cenníku CENKROS bude ich cena predmetom rokovania, na ktoré Zhotoviteľ pripraví kalkuláciu obsahujúcu rozbor jednotkových cien podľa kalkulačného vzorca:
priamy materiál
priame mzdy
Ostatné priame náklady (odvody z miezd, stroje a tarifná doprava)
Výrobná réžia zo základne 2 + 3
Správna réžia zo základne 2 + 3 + 4
Vedľajšie rozpočtové náklady + kompletizačná činnosť
<u>Zisk zo základne 2 + 3 +4 + 5 + 6</u>
<u>Jednotková cena spolu:</u>
<u>Priamy materiál:</u>
<u>cena bude doložená príslušným účtovným, alebo inak overiteľným dokladom s dopočítaním obstarávacích nákladov (platí aj pre špecifikácie).</u>
<u>Priame mzdy:</u>
<u>Budú použité tarifné mzdy pre príslušnú profesiu a tarifnú triedu Zhotoviteľa upravené o nezaručenú časť mzdy v určenej výške.</u>
<u>Ostatné priame náklady:</u>
<u>Odvody zo mzdových nákladov podľa štátom vydaných predpisov v čase spracovania ceny, sadzby stroj hodín budú podľa cenníkov firmy CENEKON (v prípade, že cenníky nebudú obsahovať použitý stroj, predloží dodávateľ individuálnu kalkuláciu strojhodiny), v prípade prenájmu podkladom bude príslušná faktúra prenajímateľa, resp. dopravcu.</u>
<u>Sadzby nepriamych nákladov:</u>
<u>(podľa skutočných režijných nákladov firmy)</u>
<u>- výrobná réžia HSV %</u>
<u>- výrobná réžia PSV %</u>
<u>- správna réžia HSV %</u>

- PSV.....%
- VRN.....%
- Kompletizačná prirážka %
- zisk.....%

9.2.4 Práce, ktoré Zhotoviteľ vykonal bez zadania, ktoré je písomne potvrdené Objednávateľom, alebo bez Objednávateľom písomne schválenej cenovej ponuky, alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od zmluvy, nie je povinný Objednávateľ zaplatiť.

9.2.5 Objednávateľ v lehote do 5 dní odo dňa doručenia ocenenia zmeny zmluvy resp. v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, rozhodne či trvá na vykonaní zmeny zmluvy alebo zmenu zamietne.

9.2.6 V prípade, že Objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny zmluvy, táto bude oboma zmluvnými stranami písomne uzavretá zmena zmluvy.

9.3 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za podmienok uvedených v článku 6 tejto zmluvy a na základe zmeny zmluvy a Objednávateľ je potom povinný takto vystavenú faktúru Zhotoviteľovi uhradiť v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve o dielo.

9.4 V prípade, ak rozsah zmien požadovaných dodatočne Objednávateľom má vplyv na termín výstavby, sú zmluvné strany oprávnené pristúpiť ku zmene termínu výstavby.

9.5 V prípade, že zmenu zmluvy bude požadovať Zhotoviteľ, postupujú zmluvné strany analogicky podľa bodu 9.2. Naviac práce požadované zo strany Zhotoviteľa môžu byť realizované len na základe zmeny zmluvy.

Čl. 10.
SANKCIE

10.1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej zmluvnej ceny Diela eur bez DPH za každý deň omeškania s plnením svojej povinnosti dodať Dielo riadne a včas. Zmluvnú pokutu uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi na základe faktúry so splatnosťou 14 dní od jej doručenia Zhotoviteľovi.

10.2. Ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry vystavenej Zhotoviteľom, má Zhotoviteľ právo uplatniť si úrok z omeškania vo výške 0,5 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Úrok z omeškania bude uhradený na základe vystavenej faktúry Zhotoviteľa so splatnosťou 14 dní od jej doručenia Objednávateľovi.

10.3 V prípade nesplnenia povinností Zhotoviteľa podľa bodu 11.8. tejto zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu 100 eur za každý aj začatý deň omeškania.

10.4 V prípade nesplnenia inej povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu 20 eur za každý aj začatý deň omeškania.

Čl. 11.
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. 2. a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

11.2. Dielo má vady ak:

a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu
c) sú vady v dokladoch nutných na užívanie podľa bodu 8.2.,
d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je Dielo zaťažené inými právami tretích osôb.

11.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa, ale ten na ich použití písomne trval. V prípade odstránenia takýchto vád Zhotoviteľom, náklady vynaložené za ich odstránenie uhradí Objednávateľ.
Ostatné dojednania nedohodnuté v zmluve o dielo sa riadia Obchodným zákonníkom.

11.4. Za skryté vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí Diela, Zhotoviteľ zodpovedá počas záručnej doby od odovzdania Diela Objednávateľovi v zmysle § 562, ods. 2, písm. c) zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

11.5. Záručná lehota na Dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, je 60 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania Diela Zhotoviteľom a prevzatia Diela Objednávateľom bez vád a nedorobkov, pričom neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodborným zásahom zo strany Objednávateľa alebo tretej osoby alebo úmyselným poškodením treťou osobou.

11.6. Zárukou Zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet Diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.

11.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady Diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná, e-mailom a zároveň listovou zásielkou prostredníctvom pošty.

11.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád Diela do troch pracovných dní prijatia písomnej reklamácie podľa bodu 11.7. tohto článku a odstrániť vady bez zbytočného odkladu. Ak Zhotoviteľ nemôže odstrániť vady Diela, Objednávateľ môže požadovať zníženie ceny Diela.

Čl. 12.
ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

12.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi, alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

12.2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Čl. 13.
PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

13.1. Vlastníkom Diela počas jeho realizácie je Objednávateľ.

13.2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie Diela zabezpečuje Zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny Diela podľa čl. 4., bodu 4.1. tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do Diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, s výnimkou zariadení, ktorých cenu uhradil Objednávateľ pred ich zabudovaním do Diela.

13.3. Nebezpečenstvo škody na Diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie Diela znáša Zhotoviteľ, a to až do času protokolárneho odovzdania Diela Zhotoviteľom a prevzatia Diela Objednávateľom.

Čl. 14.
ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

14.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

14.2 Zhotoviteľ je povinný koordinovať svoju činnosť na stavbe s činnosťou svojich prípadných subdodávateľov.

Čl. 15.
ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

15.1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy v súlade s § 345 zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi druhej zmluvnej strane písomne doporučeným listom alebo elektronicky so zaručeným podpisom do elektronickej schránky druhej zmluvnej strany bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní potom, ako sa o porušení dozvedela. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

15.2. Pre určenie začatia plynutia lehoty v prípade doručovania doporučenou zásielkou je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky doručenia oznámenia.

15.3 V prípade, že ide o nepodstatné porušenie môže druhá zmluvná strana podľa § 346 zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov odstúpiť od zmluvy v prípade, že strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Ak však strana, ktorá je v omeškaní, vyhlási, že svoj záväzok nesplní, môže druhá strana od zmluvy odstúpiť bez poskytnutia dodatočnej primeranej lehoty na plnenie alebo pred jej uplynutím.

15.4. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 15.1. tohto článku stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom ako v bode 15.1. tohto článku.

15.5. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej so Zhotoviteľom, ktorý bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej so Zhotoviteľom aj v prípade, ak jeho subdodávateľ bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

15.6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť Diela, ktorá bola zrealizovaná do času odstúpenia od zmluvy.

15.7. Pri vysporiadaní pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy sa postupuje nasledovne:
a) časť Diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
b) finančné prostriedky vysporiada Zhotoviteľ konečnou faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu, do 14 dní od odstúpenia od zmluvy, pričom pre fakturáciu platia ustanovenia čl. 6. tejto zmluvy,

c) zmluvné strany si vysporiadajú všetky záväzky v zmysle tejto zmluvy po ich vzájomnom odsúhlasení, a to najneskôr do 14 dní od doručenia konečnej faktúry Objednávateľovi.

Čl. 16.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

16.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

16.2. Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet zmluvy, termín a cenu, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku.

16.3. Ostatné zmeny zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.

16.4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy č. :

1. Cenová kalkulácia, ponukový rozpočet stavby,
2. Harmonogram výstavby /vecný a časový/,
3. Zoznam subdodávateľov s finančným vyjadrením poddodávok a ich špecifikáciou (v prípade, ak sa nevyskytnú, vyhlásenie, že Zhotoviteľ zrealizuje všetky práce vlastnými kapacitami)

16.5. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

16.6. Zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z toho päť rovnopisov dostane Objednávateľ a dva rovnopisy dostane Zhotoviteľ.

16.7. Táto zmluva môže byť uzavretá zmluvnými stranami až po tom, ako príslušný riadiaci orgán potvrdí, že proces verejného obstarávania prebehol v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

16.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle Mesta Trnava, ktorým je internetová stránka Mesta Trnava.

16.9 Zmluva bola zverejnená dňa ..... .

V Trnave, dňa 01.08.2019 V Žiline, dňa 29.07.2019

JUDr. Peter Bročka, LL.M. Bc. Gregor Hudec

_____ _____

Objednávateľ Zhotoviteľ