

[VŠETKÝM ZÁUJEMCOM]

V Nových Zámkoch

Dňa 05.04.2019

VEC: Vysvetlenie súťažných podkladov č. 5

V procese verejného obstarávania na zabezpečenie predmetu zákazky „Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti energetického hospodárstva Fakultnej nemocnice s poliklinikou Nové Zámky“ vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 28/2019 dňa 08.02.2019 pod označením 3851 – MSS, verejnému obstarávateľovi Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky, so sídlom na adrese Slovenská ulica 11 A, 940 34 Nové Zámky 1, IČO: 173 361 12 (ďalej aj ako „**Verejný obstarávateľ**“) boli prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE doručené žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov s otázkami, ako sú uvedené v tabuľke nižšie.

K týmto otázkam a žiadostiam o vysvetlenie súťažných podkladov Verejný obstarávateľ poskytuje vysvetlenia, ako je uvedené v tabuľke nižšie.

Žiadosti o vysvetlenie / doplnenie súťažných podkladov		
P. č. otázky	Otázka / obsah žiadosti	Odpoveď
Žiadosť o vysvetlenie č. 11 zo dňa 02.04.2019		
58	<p>Vážení,</p> <p>jako uchazeč o výše uvedenou veřejnou zakázku Vás tímto na základě informací v souboru „Súťažné podklady“ žádáme o vysvětlení a upřesnění soutěžních podmínek, konkrétně o upřesnění režimu DPH, v jakém bude probíhat fakturace za realizovaná opatření včetně souvisejících návazností.</p> <p>Dle následujících podmínek má být Cena za Opatření fakturována v režimu přenesené daňové povinnosti:</p> <p>Návrh smlouvy, odst. 13.1:</p> <p>Cena za Opatření (výška investičných nákladov na Opatrenia bez financovania). Klient je povinný zaplatiť Poskytovateľovi cenu za realizáciu Opatrení vo výške [doplň uchádzač] EUR bez DPH (slovom: [doplň uchádzač] EUR). Klient je povinný uhradiť cenu za Opatrenia v pravidelných štvrtročných rovnomerných splátkach vo výške [doplň uchádzač],- EUR bez DPH za každý kalendárny štvrtrok Obdobia garancie. Výška a termíny splátok sú špecifikované v Prílohe č. 7. Cena za Opatrenia je fakturovaná v režime prenesenej daňovej povinnosti.</p> <p>Príloha č. 2 smlouvy, Stanovenie výšky Úspor energií a nákladov:</p> <p>... Všetky Náklady a Úspory budú uvažované bez DPH.</p> <p>Príloha č. 7 smlouvy, Cena za Opatrenia – Rozpis splátok:</p>	<p>K uvedenej komplexnej otázke si Verejný obstarávateľ dovoľuje uviesť nasledovné:</p> <p>Na základe Vašej otázky sme identifikovali nezrovnalosti týkajúce sa odkazov na ceny „bez DPH“ a „s DPH“. V súvislosti s tým bude vykonaná samostatnou zmenou č. 3 súťažných podkladov náprava v tom zmysle, že:</p> <p>Hodnotená Garantovaná úspora bude stanovená z nákladov vrátane DPH a hodnotiacim kritériom zostane garantovaná úspora vrátane DPH.</p> <p>Hodnotená cena za realizáciu opatrení a energetický manažment tiež zostane hodnotená vrátane DPH – t. j. uchádzač tak, ako je uvedené v návrhu na plnenie kritérií k svojej cene pripočíta fixnú sadzbu DPH vo výške 20 %.</p> <p>V Zmluve o Dielo, čo sa týka metodiky vyhodnocovania úspor bude v súlade s kritériami hodnotná úspora vrátane DPH.</p> <p>Čo sa však týka ceny za realizáciu opatrení a energetický manažment v Zmluve o Dielo bude už uvedená iba suma bez DPH (vrátane všetkých odkazov zmluvy na tieto ceny – napr. v prípade zmluvných pokút) s tým, že DPH sa bude fakturovať vždy v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Tým Verejný obstarávateľ predídne prípadnému predurčeniu nesprávnej formy fakturácie DPH (ktorá sa môže líšiť v závislosti od právneho postavenia uchádzača) a povinnosť</p>

	<p>V prílohe je uveden splátkový kalendář na cenu bez DPH</p> <p>Dle jiných smluvních podmínek by faktury měly být vystaveny včetně DPH:</p> <p>Návrh smlouvy, odst. 13.11:</p> <p>Splatnost' vyúčtované ceny za realizáciu Opatrení je dohodnutá tak, že cena vrátane DPH bude splácaná v pevných štvrt'ročných splátkach vo výške uvedenej v bode 13.1 a vždy najneskôr k uplynutiu každého kalendárneho štvrt'roka Obdobia garancie.</p> <p>Návrh smlouvy, odst. 15.5:</p> <p>Návrhy všech sankčních ujednání se odvolávají na Cenu za Opatrenia podle čl. 13.1 včetně DPH, nicméně v Čl. 13.1 se hovoří pouze o ceně bez DPH</p> <p>V souvislosti s výše uvedeným dále zadávací podmínky stanovují garantovat a vyhodnocovat úsporu v cenách a nákladech včetně DPH. Úspora včetně DPH i celková cena za realizaci včetně DPH jsou zároveň hodnotícími kritérii. To v podstatě není problém, jen to v kombinaci s nejednoznačností popsanou na předcházející straně může způsobit nedorozumění.</p> <p>Proto žádáme vysvětlení, které bude obsahovat:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Jednoznačné potvrzení, že Cena za Opatrenia bude fakturována v režimu přenesené daňové povinnosti a že splátkový kalendář bude na cenu bez DPH. Tuto podmínku si Klient nemůže zvolit, je daná zákonem podle toho, jestli klient je nebo není plátcem DPH 2. Jednoznačné potvrzení, že Garantovaná úspora má být stanovena z nákladů včetně DPH a že hodnotícím kritériem je Garantovaná úspora včetně DPH a celková cena za realizaci včetně DPH 	<p>uplatnenia DPH nastaví univerzálně odkazom na príslušné právne predpisy.</p> <p>Pre účely vyhodnotenia kritérií je však pre Verejného obstarávateľa podstatná hodnota ceny bez DPH s pripočítaním DPH 20 %, a to z dôvodu, že túto sumu buď priamo zaplatí poskytovateľovi na základe faktúry alebo ju sám odvedie v zmysle prenesenej daňovej povinnosti resp. v zmysle iného daňového režimu. V každom prípade ju však zaplatí a z toho dôvodu je cena za realizáciu opatrení a energetický manažment hodnotená vrátane DPH.</p>
<p>Poznámka verejného obstarávateľa: Vysvetlenie súťažných podkladov pod bodom č. 59 nižšie nie je vysvetlením na základe žiadnej otázky uchádzača, avšak jeho potreba vyvstala z dôvodu prehodnotenia niektorých informácií poskytnutých uchádzačom v rámci vysvetľovania súťažných podkladov. Z tohto dôvodu je potrebné objasniť resp. napraviť niektoré informácie poskytnuté v rámci vysvetľovania súťažných podkladov tak, ako je uvedené nižšie. Uvedené zmeny zároveň reflektuje aj samostatná Zmena súťažných podkladov č. 3, ktorá bude vykonaná paralelne s podaním tohto vysvetlenia súťažných podkladov.</p>		
59	<p>V rámci vysvetlenia súťažných podkladov č. 1 Verejný obstarávateľ podal odpoveď na otázku č. 1, v ktorej uviedol okrem iného nasledovne:</p> <p><i>„Áno potvrdzujeme, že rekonštrukcia kuchyne nie je súčasťou predmetu zákazky a rovnako nie je súčasťou predmetu zákazky ani zabezpečenie energií pre jej budúci rozvoj, a že uchádzač nie je povinný vo svojej ponuke zabezpečiť zdroj pary pre kuchyňu.</i></p> <p>[...]</p> <p><i>Spotreba všetkých energií kuchyne bude meraná osobitne (nepočíta sa s centrálnou parou iba samostatným vyvíjačom pre umývačku) na zodpovednosť a náklady budúceho prevádzkovateľa</i></p>	

	<p><i>kuchyne. Náhradou centrálnej pary by podľa predpokladu mala byť elektrická energia.“</i></p> <p>Zároveň v rámci vysvetlenia súťažných podkladov č. 1 Verejný obstarávateľ podal odpoveď na otázku č. 17, v ktorej uviedol nasledovné:</p> <p><i>„Okrem uvedených zariadení už nie sú žiadne zariadenia, ktoré spotrebávajú paru, resp. nie sú súčasťou predmetu tejto zákazky. K zoznamu VZT jednotiek prosím pozrite odpoveď na otázku č. 14.</i></p> <p><i>Pre všetky ostatné oddelenia okrem pracovne používajúce centrálnu paru ako technologickú (nie na kúrenie a TUV) sa počíta ohľadne pary s iným projektom (sterilizácia, kuchyňa, centrálna operačné sály). Riešenie týchto oddelení v rámci predmetu zákazky sa teda týka iba dodávky tepla na kúrenie a TUV používanej zamestnancami na osobnú hygienu (čo je samozrejme súčasť predmetu zákazky), ale netýka sa pary.“</i></p> <p>Zároveň v rámci vysvetlenia súťažných podkladov č. 1 Verejný obstarávateľ podal odpoveď na otázku č. 22, v ktorej uviedol nasledovné:</p> <p><i>„Rekonštrukcia kuchyne nie je súčasťou predmetu zákazky a rovnako nie je súčasťou predmetu zákazky ani zabezpečenie energií pre jej budúci rozvoj, a uchádzač nie je povinný vo svojej ponuke zabezpečiť zdroj pary pre kuchyňu.</i></p> <p><i>Bližšie prosím vid' odpoveď na otázku č. 1 tohto vysvetlenia.“</i></p> <p>V nadväznosti na všetky vyššie uvedené vysvetlenia súťažných podkladov si dovoľujeme uchádzačom poskytnúť nasledovné informácie, ktoré vyššie uvedené informácie aktualizujú a menia. Zároveň uchádzačov informujeme o tom, že uvedené zmeny reflektuje aj samostatná Zmena súťažných podkladov č. 3, ktorá bude vykonaná paralelne s podaním tohto vysvetlenia súťažných podkladov.</p> <p>Na rozdiel od informácií podaných v rámci pôvodných odpovedí na otázky č. 1, 17 a 22 je v rámci povinných opatrení projektu potrebné počítať aj so zabezpečením pary a elektrickej energie pre účely kuchyne. Vzhľadom k budúcej rekonštrukcii objektov kuchyne, je v rámci predmetu zákazky nutné zabezpečiť pre kuchyňu zdroj pary o výkone 1000 kg/hod a parametroch 150-160°C a tlaku 2,0-2,5 bar. Toto opatrenie je povinným opatrením v prípade, ak uchádzači navrhujú decentralizáciu pary alebo prechod z centrálného parného zdroja na zdroj teplovodný. Pre návrhy optimalizácie aktuálnych trafostaníc je tiež potrebné pre účely kuchyne počítať so zabezpečením nového projektovaného príkonu 500 kVA pre budúce technológie kuchyne. Ďalej Verejný obstarávateľ upresňuje, že vzhľadom k pripravovanej budúcej rekonštrukcii objektu kuchyne nie je predmetom zákazky rekonštrukcia súčasných VZT zariadení a osvetlenia v objekte kuchyne. Rekonštrukcia VZT zariadení a osvetlenia v objekte kuchyne bude predmetom komplexnej rekonštrukcie kuchyne na základe samostatného projektu.</p>
--	--

S úctou

MUDr. Zoltán Danczi
medicínsky riaditeľ

Ing. Ľubica Bartošová,
ekonomická riaditeľka