

Čestné vyhlásenie uchádzača o neprítomnosti konfliktu záujmov

e-Dome a. s. zastúpený Zdenko Zvada, člen predstavenstva od 13.5.2019, Ján Mišovič, člen predstavenstva od 13.5.2019, Miloš Lehocký, člen predstavenstva od 13.5.2019 a Peter Lukeš, predseda predstavenstva do 13.5.2019, ako uchádzač, ktorý predložil ponuku do verejnej súťaže vyhlásenej verejným obstarávateľom Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky (ďalej len „verejný obstarávateľ“) na obstaranie predmetu zákazky Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti energetického hospodárstva Fakultnej nemocnice s poliklinikou Nové Zámky“ (ďalej len „zákazka“) oznámením o vyhlásení verejného obstarávania uverejneným vo Vestníku verejného obstarávania č. 28/2019 zo dňa 8.2.2019 pod číslom 3851 – MSS týmto

čestne vyhlasujem, že

v súvislosti s uvedeným postupom zadávania zákazky:

- nevyvíjal som a nebudem vyvíjať voči žiadnej osobe na strane verejného obstarávateľa, ktorá je alebo by mohla byť zainteresovaná v zmysle ustanovení § 23 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení („zainteresovaná osoba“) akékoľvek aktivity, ktoré by mohli viesť k zvýhodneniu nášho postavenia vo verejnej súťaži,
- neposkytol som a neposkytnem akejkoľvek čo i len potencionálne zainteresovanej osobe priamo alebo nepriamo akúkoľvek finančnú alebo vecnú výhodu ako motiváciu alebo odmenu súvisiacu so zadaním tejto zákazky,
- budem bezodkladne informovať verejného obstarávateľa o akejkoľvek situácii, ktorá je považovaná za konflikt záujmov alebo ktorá by mohla viesť ku konfliktu záujmov kedykoľvek v priebehu procesu verejného obstarávania,
- poskytnem verejnému obstarávateľovi v postupe tohto verejného obstarávania presné, pravdivé a úplné informácie.

V Bratislave 16.5.2019



Zdenko Zvada



Miloš Lehocký



Ján Mišovič



Peter Lukeš

incorporated
banking



Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky
Slovenská 11/A
94034 Nové Zámky

Oddelenie bankových záruk
Ing. Bieleňková ☎ 02 - 5919 1811

Bratislava, 20.03.2019

Banková záruka č. 620.571

Boli sme informovaní, že spoločnosť a-Dome a.s., Plynárska 7/C, 821 09 Bratislava, IČO: 47256265 (ďalej len "Uchádzač") predkladá ponuku do Verejnej súťaže č. 3851 - MSS, ktorej predmetom obstarávania je: "Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti energetického hospodárstva Fakultnej nemocnice s poliklinikou Nové Zámky".

V tejto súvislosti a z príkazu Uchádzača sa týmto my, Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 00886830, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 71/B (ďalej len "Banka") neodvolateľne zaväzujeme Vám, Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky, Slovenská 11/A, 94034 Nové Zámky, IČO: 17336112 (ďalej len "Obstarávateľ"), že Vám bez námietok zaplatíme požadovanú sumu maximálne však

EUR 50.000,00

(slovom: euro päťdesiat tisíc 00/100)

do siedmich (7) dní po obdržaní prvej písomnej výzvy Obstarávateľa na zaplatenie na účel v nej uvedený.

Banka sa zaväzuje vykonať platbu Obstarávateľovi do vyššie uvedenej sumy po predložení jeho prvej písomnej výzvy na zaplatenie, za podmienky, že Obstarávateľ v písomnej výzve na zaplatenie uvedie, že suma, ktorú požaduje, je splatná z dôvodu, že Uchádzač porušil svoje povinnosti vyplývajúce z účasti v súťaži, ku ktorej sa táto záruka vzťahuje, pričom Obstarávateľ uvedie, v akom ohľade ich Uchádzač porušil.

Každým plnením z tejto záruky sa výška záruky automaticky zníži o vyplatenú sumu.

Táto záruka automaticky v celom rozsahu zanikne:

- dňom, kedy Banka obdrží písomné prehlásenie Obstarávateľa, že sa v plnom rozsahu vzdáva svojho nároku na plnenie z tejto záruky, alebo
- dňa **31. decembra 2019**, pričom písomná výzva Obstarávateľa na zaplatenie musí byť doručená na adresu sídla Banky najneskôr v posledný pracovný deň platnosti záruky, a to tým z vyššie uvedených dní, ktorý nastane skôr.

Podpisy za Obstarávateľa na písomnej výzve Obstarávateľa na zaplatenie / na písomnom prehlásení Obstarávateľa o vzdaní sa nároku na plnenie musia byť úradne overené.

Banka prehlasuje, že je pripravená predĺžiť platnosť tejto záruky v prípade predĺženia lehoty viazanosti ponúk (v zmysle zákona o verejnom obstarávaní), a to za predpokladu, že Uchádzač sám alebo Uchádzač spoločne s Obstarávateľom písomne požiada Banku o predĺženie platnosti záruky a zároveň Uchádzač splní všetky podmienky definované Bankou v súvislosti s predĺžením platnosti záruky.

Práva a pohľadávku na plnenie z tejto záruky nie je možné postúpiť na tretiu osobu.

Táto záruka podlieha právu Slovenskej republiky.

3.7 Harmonogram plnenia

Uvedený časový harmonogram plnenia je vyšpecifikovaný v relatívnych obdobiach (počet kalendárnych dní). V rámci nastavenia harmonogramu sa vychádza z predpokladu postupnosti jednotlivých krokov, vrátane ich vzájomnej nadväznosti, tak ako sú uvedené v tomto prehľade. Na základe súťažných podkladov je časový rámec od uzatvorenia zmluvy po začiatok realizačných prác (I. Etapa – Obdobie príprav) zadefinovaný na 6 mesiacov, čo predstavuje 26 týždňov. (II. Etapa – Obdobie realizácie opatrení) je definovaná v súťažných podkladoch do max. dĺžky 18 mesiacov. Podľa uvedeného harmonogramu plnenia obdobie realizácie opatrení vychádza na 43 týždňov (10 mesiacov). V prípade kritickej cesty, kedy realizácia na seba čiastočne nadväzuje sa týka opatrení OP01 a OP02, kedy kritická cesta je zadefinovaná v časovom horizonte 12 mesiacov = 52 týždňov. Ostatné opatrenia priamo na seba nenadväzujú a preto nevstupujú do kritickej cesty. Všetky opatrenia sa budú realizovať počas opatrenia OP02 nezávisle od seba a termín ukončenia realizačných prác všetkých ostatných opatrení je skôr ako ukončenie opatrenia OP02. Po dokončení Obdobia realizácie opatrení nastáva Obdobie garancie, ktoré je zadefinované v časovom horizonte 120 mesiacov = 10 rokov.

Identifikácia uchádzača a verejnej súťaže

Identifikácia uchádzača:

Obchodné meno: e-Dome a. s.
Sídlo: Plynárenská 7/C, Bratislava
IČO: 47 256 265
IČ DPH: SK2024168498
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. oddiel Sa, vložka č.:6152/B
Zastúpený: Zdenko Zvada člen predstavenstva od 13.5.2019
Miloš Lehocký, člen predstavenstva od 13.5.2019
Ján Mišovič, člen predstavenstva od 13.5.2019
Peter Lukeš, predseda predstavenstva do 13.5.2019

Identifikácia verejnej súťaže:

ID zákazky: 2164
Názov predmetu: Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti energetického hospodárstva
Fakultnej nemocnice s poliklinikou Nové Zámky
Číslo spisu VO: 2024/2019
Číslo z vestníka EU: 2019/S 027-060101

Verejný obstarávateľ:

Názov organizácie: Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky
Adresa: Slovenská 11, Nové Zámky

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIA

Predmet zákazky: Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti Fakultnej nemocnice s poliklinikou Nové Zámky

Obchodné meno a sídlo uchádzača:	e-Dome a.s.; Plynárenská 7/C, 821 09 Bratislava	
Uchádzač je registrovaným platiteľom DPH v SR:	áno	nie
Kritérium na vyhodnotenie ponúk:	Celková cena za realizáciu predmetu zákazky vrátane DPH – 40 bodov Celkové ročné úspory vrátane DPH – 60 bodov	

p. č.	Názov položky	Merná jednotka	Návrh		
1	A1 = úspora na zemnom plyne (uchádzač vypočíta v zmysle Prílohy č. 2 Zmluvy)	euro	225 941,61 bez DPH	45 188,32 Hodnota DPH	271 129,93 s DPH
2	A2 = úspora na elektrine (uchádzač vypočíta v zmysle Prílohy č. 2 Zmluvy)	euro	117 461,03 bez DPH	23 492,21 Hodnota DPH	140 953,24 s DPH
3	A3 = úspora na vode (uchádzač vypočíta v zmysle Prílohy č. 2 Zmluvy)	euro	84 492,03 bez DPH	16 898,41 Hodnota DPH	101 390,43 s DPH
4	A4 = úspora na opravách, údržbe a réžií (uchádzač vypočíta na základe podkladov z Analýzy energetických úspor)	euro	32 484,70 bez DPH	6 496,94 Hodnota DPH	38 981,65 s DPH
5	A5 = úspora prevádzkových nákladov (mzdové náklady) (uchádzač vypočíta na základe podkladov z Analýzy energetických úspor)	euro	226 589,87	xxx	226 589,87
6	A = Hodnotené Celkové ročné úspory* (vypočítaná ako súčet hodnôt A1 + A2 + A3 + A4 + A5)	euro	686 969,24 bez DPH	92 075,88 Hodnota DPH	779 045,11 s DPH
7	B1 = Cena za Opatrenia (cena podľa bodu 13.1 návrhu zmluvy)	euro	4 270 415 bez DPH	854 083 Hodnota DPH	5 124 498 s DPH
8	B2 = náklady financovania Opatrení (náklady podľa bodu 13.3 návrhu zmluvy)	euro	540 114 bez DPH	- Hodnota DPH	540 114 s DPH
10	B3 = Cena za súvisiace služby (cena za Súvisiace služby podľa bodu 13.4 návrhu zmluvy)	euro	148 500,00 bez DPH	29 700,00 Hodnota DPH	178 200,00 s DPH
11	B = Hodnotená Celková cena za realizáciu predmetu zákazky (vypočítaná ako súčet cien B1 + B2 + B3 vyššie)	euro	4 959 029 bez DPH	883 783 Hodnota DPH	5 842 812 s DPH

* Celkové ročné úspory (hodnota A) musia dosiahnuť minimálne hodnotu 140.000,00 EUR s DPH.

V Bratislave dňa 16.5.2019

Zdenko Zvada, člen predstavenstva od 13.5.2019:

Miloš Lehocký, člen predstavenstva od 13.5.2019:

A horizontal line with a handwritten signature in blue ink above it, starting with a stylized 'M' and ending with a vertical stroke.

Ján Mišovič, člen predstavenstva od 13.5.2019:

Peter Lukeš, predseda predstavenstva do 13.5.2019:

3.4.1 Podrobný opis ponúkaného predmetu plnenia

Tabuľka 12 - Podrobný popis opatrenia č. 1

názov opatrenia:	
OP01 – Úprava na regulácii tepelného hospodárstva	
Špecifikácia opatrenia (aké dodávky, činnosti a zásahy si vyžaduje realizácia opatrenia):	
Opatrenie pozostáva z hydraulického vyregulovania vykurovacej sústavy jednotlivých objektov v areáli nemocnice, z nahradenia starých ventilov na vykurovacích telesách novými termostatickými ventilmi s možnosťou hydraulického prednastavenia a osadenia vyvažovacích ventilov na päťkách stúpačiek. Dodaných a namontovaných bude celkovo 702 ks vysoko kvalitných termostatických ventilov (termostatický ventil je vybavený regulátorom prietoku, ktorý pracuje úplne automaticky, kde sa požadovaný prietok priamo nastaví na telese termostatického ventilu nastavením zodpovedajúcej hodnoty na stupnici, ventil reguluje prietok nezávisle na diferenčnom tlaku). Dimenzie jednotlivých ventilov budú volené s ohľadom na existujúce dimenzie prípojok vykurovacích telies a ich nastavenie určí projekt hydraulického vyregulovania vykurovacieho systému, ktorý je zahrnutý v cene dodávky. Na nové ventily na vykurovacích telesách budú osadené kvalitné termostatické hlavice s nastavením max. teploty v prevedení antivandal. Termostatické hlavice aktívne reagujú na teplotu vzduchu v miestnosti a ovládajú tak termostatický ventil. Počet termostatických ventilov a hlavíc: • dielne + garáže: 92 ks • vrátnica + AB budova: 188 ks • kuchyňa: 94 ks • práčovňa: 84 ks • patológia: 124 ks • užšie komplementy: 50 ks • širšie komplementy: 70 ks Na päťkách stúpačiek budú osadené ručné vyvažovacie ventily s možnosťou nastavenia prietoku jednotlivými vetvami pre zabezpečenie správnej funkčnosti vykurovacej sústavy a dodržanie kvalitatívnych parametrov dodávky vykurovacej vody vo všetkých jej častiach. Jedná sa o regulačný ventil s presne definovaným priebehom jeho hydraulického odporu v závislosti od otvorenia ventilu. Ventily sú vybavené meracími koncovkami prostredníctvom ktorých je možné merať tlakovú stratu ventilu a vypočítať tak prietok cez danú vetvu. Jedná sa o jednu zo základných armatúr slúžiacich na meranie, nastavovanie a overovanie prietokov pri optimalizácii prevádzky vykurovacej sústavy. Dodaných a namontovaných bude celkovo 140 ks vyvažovacích ventilov rozdelených podľa potreby z projektu po objektoch . • V rámci opatrenia je zahrnutý projekt hydraulického vyregulovania (projektová dokumentácia realizovaných objektov, vrátane realizačnej dokumentácie a dokumentácie skutočného vyhotovenia), výmena a osadenie nových termostatických ventilov a hlavíc v uvedenom množstve, spustenie a napustenie vykurovacieho systému vrátane tlakovej skúšky. Spustenie, výmena ventilov a napustenie systému, je možné realizovať len mimo vykurovacej sezóny.	

(Súčasťou opatrenia regulácie tepelného hospodárstva je aj zriadenie lokálneho centrálného dispečingu prostredníctvom lokálneho servera s vizualizačným zobrazením prevádzkových stavov a operatívnym riadením energetických procesov v reálnom čase. Taktiež súčasťou opatrenia je zabezpečenie sústavného monitoringu funkčnosti a prevádzkových parametrov dodaných zariadení a technológií na základe kontinuálneho zberu dát (24/7), počas celej doby trvania zmluvného vzťahu (Energetický manažment) Vyregulovanie sústavy TUV sa toto opatrenie nedotýka, nakoľko stúpačkové potrubie bude menené za nové v inom projekte nemocnice, kde v rámci rekonštrukcie príde aj k jej hydraulickému vyregulovaniu.	
Výhody:	Hydraulické vyregulovanie sústavy, splnenie požiadavky platnej legislatívy na vybavenie vykurovacích telies termostatickou reguláciou.
Nevýhody:	Dlhšia doba návratnosti
náklady na realizáciu opatrenia (PD, dodávky materiálov a zariadení, práca, ...) v EUR s DPH:	143 592,68
zaručená výška úspory v EUR s DPH počas trvania doby zmluvy:	220 244
prostá návratnosť v mesiacoch:	78
dĺžka realizácie opatrenia v dňoch:	63

Tabuľka 13 – Podrobný popis opatrenia č. 2

názov opatrenia:
OP02 – Rekonštrukcia tepelného hospodárstva a decentralizácia energetických zdrojov, vrátane zabezpečenia pary pre kuchyňu
Špecifikácia opatrenia (aké dodávky, činnosti a zásahy si vyžaduje realizácia opatrenia):
Realizácia nového zdroja tepla: A. Objekt sklady – <u>Osadenie zostavy kondenzačných kotlov o súhrnom výkone cca 3,45 MW</u> na vykurovanie a prípravu TV pre budovy - Monoblok, širšie a užšie komplementy, detské oddelenie, vrátnica, sklady, patológia. Použitie budú vysoko účinné kondenzačné kotle o celkovom inštalovanom výkone 3 450 kW. Z budovy skladov bude vyrobené teplo vedené novým primárnym potrubím do budovy Patológie a do hlavnej výmenníkovej stanice pod širšími komplementami VS 3. Na výstupe z kotlov v kotolni bude osadený merač tepla za účelom vyhodnocovania účinnosti. Uvažované je s novou prípojkou zemného plynu pre novú kotolňu v budove skladov. Výstavba kotolne vyžaduje uvoľnenie priestoru šatne a chodby v budove skladov. Na prepojenie novej kotolne a výmenníkovej stanice sa uvažuje s novým primárnym rozvodom tepla inštalovaným v spojovacej chodbe. B. Objekt práčovňa - <u>Zostava kondenzačných kotlov o súhrnom výkone cca 800 kW</u> na vykurovanie a prípravu TV pre administratívnu budovu, kuchyňu, práčovňu, dielne a

vybudovanie zostavy parných kotlov o výkone 1600kg/h pre účely technológie kuchyne a práčovne. Návrh je vrátane prípojky plynu pre novú kotolňu umiestnenú v budove práčovne. Novým primárnym potrubím bude teplo vedené do jednotlivých prípojných bodov budov. Para do kuchyne bude vedená existujúcim parným potrubím.

Opatrenie zahŕňa výmenu potrebných vonkajších rozvodov (primárne potrubie resp. ÚK a TÚV) v areáli nemocnice za nové predizolované potrubia s PUR izoláciou ktoré spĺňajú požiadavky Európskych štandardov EN 253; 448; 488 a 489.

- C. Bytovky** - Vybudovanie samostatných plynových kotolní pre bytovky o výkone 5 x cca 100 kW. Pre každú bytovku navrhujeme samostatnú kotolňu o súhrnom výkone cca 100 kW. V rámci vybudovania samostatných kotolní sa uvažuje aj s prípravou TÚV v zásobníkových ohrievačoch o objeme 500 l. Uvažuje sa s vybudovaním novej plynovodnej prípojky pre účely kotolní.

Rekonštrukcia výmenníkových staníc tepla:

- A. Hlavná VS pod komplementami** - V rámci tohto opatrenia sa ráta s rekonštrukciou výmenníkovej stanice VS 3, kde budú inštalované nové rozdeľovače a zberače. Vetvy UK budú opatrené 3-cestnými ventilmi a novým čerpadlom Magna 3 so vstavaným FM. Uvažované je s ekvitermickou reguláciou vetiev ÚK. Vetvy VZT budú bez regulácie. Príprava TÚV bude realizovaná priamo v priestoroch VS 3 tzv. „nabíjacím“ systémom a teda pomocou nových zásobníkov TÚV o predpokladanom objeme 2x4000l a dvojice doskových výmenníkov tepla. Na vetvy TÚV budú osadené nové cirkulačné čerpadlá. Keďže zrušením pary by nebola dostatočne zabezpečená optimálna prevádzka VZT zariadení, tak sa v rámci rekonštrukcie kotolne uvažuje s vybudovaním nového teplovodného potrubia k vybraným VZT zariadeniam.
- B. VS práčovňa** - osadenie nových zásobníkov TÚV, rozdeľovač/zberač, nových čerpadiel a regulačných armatúr, napojenie sa na existujúce rozvody. Rekonštrukcia výmenníkovej stanice VS 2, kde bude inštalovaný nový rozdeľovač a zberač. Vetva UK bude opatrená 3-cestným ventilom a novým čerpadlom Magna 3 so vstavaným FM. Uvažované je s ekvitermickou reguláciou vetvy ÚK. Príprava technologickej vody pre práčovňu bude realizovaná priamo v priestoroch VS 2 tzv. „nabíjacím“ systémom a teda pomocou nového zásobníka technologickej vody o predpokladanom objeme 2000l a dvojice doskových výmenníkov tepla. Prípravu TÚV pre objekt práčovne bude zabezpečovať zásobníkový ohrievač o objeme cca 200 l. Na vetvu TÚV bude osadené nové cirkulačné čerpadlo.
- C. Rekonštrukcia prípojných bodov jednotlivých budov (administratíva, dielne, patológia, vrátnica)** - Napojenie sa na primárne potrubie a osadenie nových zásobníkov TÚV s pripojením cez doskové výmenníky resp. osadenie zásobníkových ohrievačov. Vetvy UK budú opatrené 3-cestnými ventilmi a novým čerpadlom Magna 3 so vstavaným FM. Uvažované je s ekvitermickou reguláciou vetiev ÚK.

Ochrana proti baktérii Legionella (*Legionella pneumophila*) bude zabezpečená tak technickým riešením zapojenia prípravy TÚV (doskové výmenníky, nabíjací systém, minimalizovanie objemu zásobníkov), ako aj organizačnými opatreniami prevádzkovateľa (pravidelné prehrievanie TÚV (minimálne na 72 °C), kontrolné odbery vzoriek). Dodávateľ si vyhradzuje možnosť overiť skutočnosť, či bolo prehrievanie vykonávané aj počas referenčného/východiskového obdobia. Ak by tak nebolo, dodávateľ si vyhradzuje právo upraviť referenčné hodnoty spotrieb tak, aby sa

tento fakt zohľadnil s rámci vyhodnotenia úspory energie v zmysle metodiky vyhodnotenia úspor. Súčastou opatrenia je riešenie odvodu a prívodu spalovacieho vzduchu, pripojenie na existujúce rozvody ÚK, a pripojenie na systém MaR (centrálny dispečing), ktorý zaistí programovateľnú reguláciu dodávky tepla. Pre potreby on-line vyhodnocovania spotrieb budú nové čerpadlá Magna3 vybavené doplnkovými snímačmi teploty a tlaku Grundfos RPI a komunikačným modulom čo umožní on-line monitoring spotrieb tepla na jednotlivých vetvách. Riadiaci systém bude osadený v priestoroch Velínu vo výmenníkovej stanici VS 3. Súčastou dodávky je aj: • Kompletná projektová dokumentácia realizovaných opatrení, vrátane realizačnej dokumentácie a dokumentácie skutočného vyhotovenia • Všetky potrebné skúšky vykurovacieho systému a revízie elektronických zariadení • Prevádzkový predpis kotolne a zaškolenie obsluhy • Podklady k dodaným zariadeniam, manuály, technické informácie a prehlásenie o zhode. Staré zariadenia kotolne a výmenníkových staníc budú ponechané na pôvodných miestach, resp. budú len odsunuté v rámci priestoru. Staré zariadenia zostávajú majetkom klienta.	
Výhody: Zníženie tepelných strát areálovými rozvodmi tepla, zníženie spotreby vody na dopĺňovanie do vykurovacieho systému, podstatné zvýšenie účinnosti výroby tepla v porovnaní so súčasným stavom. Výrazné zníženie prevádzkových nákladov. Navrhované riešenie navyše umožňuje diaľkový dohľad nad zariadeniami v kotolni a teda ja pravidelné vyhodnocovanie a úpravy bez potreby fyzického zásahu personálu.	
Nevýhody: Kotolňa môže byť čiastočným zdrojom hluku ktorý bude potrebné eliminovať vhodným technickým riešením, stavebnými konštrukciami a tlmením hluku pri jeho nasávaní.	
náklady na realizáciu opatrenia (PD, dodávky materiálov a zariadení, práca, ...) v EUR s DPH:	
	3 334 448,68
zaručená výška úspory v EUR s DPH počas trvania doby zmluvy:	
	4 303 761
prostá návratnosť v mesiacoch:	
	93
dĺžka realizácie opatrenia v dňoch:	
	301

Tabuľka 14 - Podrobný popis opatrenia č. 3

názov opatrenia:
OP03 – Úpravy VZT zariadení, riadenie a regulácia VZT
Špecifikácia opatrenia (aké dodávky, činnosti a zásahy si vyžaduje realizácia opatrenia):
Vo vybraných VZT jednotkách, ktoré sú najintenzívnejšie používané navrhujeme inštaláciu vysoko účinných radiálnych ventilátorov s EC motormi pri zachovaní rovnakých požiadaviek na celkový tlak a vzduchový výkon. Inštalácia ventilátoru si po demontáži pôvodného radiálneho ventilátora vyžaduje vertikálne predelenie jestvujúcej ventilátorovej komory a montáž ventilátora (ventilátorov) do deliacej priečky. Do investičného nákladu sú preto okrem dodávky a montáže

motorov započítané aj potrebné klampiarske práce.	
Výmena ventilátorov sa navrhuje v nasledujúcich VZT zariadeniach:	
• VZT1	strojovňa užíšie komplementy – strecha
• VZT2	strojovňa užíšie komplementy – strecha
• VZT3	strojovňa užíšie komplementy – strecha
• VZT4	strojovňa užíšie komplementy – strecha
• VZT5	strojovňa užíšie komplementy – strecha
• VZT	užíšie komplementy – strecha
• VZT6	strojovňa monoblok – suterén (vedľa veľína)
• Zariadenie č. 72	strojovňa suterén A25 (na dlhej chodbe)
• VZT8	strojovňa suterén (vedľa MRI)
Vymenené motory s ventilátormi budú stiahnuté do existujúceho systému riadenia VZT a bude možné ovládať chod a plynulo regulovať otáčky ventilátorov.	
Výhody: Vyššia účinnosť= nižšia spotreba elektrickej energie. Možnosť riadenia ventilátorov (zmeny otáčok).	
Nevýhody: Technicky náročnejšia realizácia, nutná odstávka jednotky počas výmeny ventilátorov.	
náklady na realizáciu opatrenia (PD, dodávky materiálov a zariadení, práca, ...) v EUR s DPH:	
	74 402,87
zaručená výška úspory v EUR s DPH počas trvania doby zmluvy:	
	200 463
prostá návratnosť v mesiacoch:	
	45
dĺžka realizácie opatrenia v dňoch:	
	42

Tabuľka 15 - Podrobný popis opatrenia č. 4

názov opatrenia:
OP04 – Výmena pôvodného osvetlenia za úsporné LED vrátane regulácie
Špecifikácia opatrenia (aké dodávky, činnosti a zásahy si vyžaduje realizácia opatrenia):
V rámci opatrenia sa uvažuje s výmenou tých jestvujúcich svetidiel, v ktorých sú osadené pôvodné žiarovky a žiarivky. Táto výmena predpokladá výmenu týchto zdrojov za nové úsporné svetelné zdroje. Nepredpokladá sa úprava elektroinštalácie ani zmena rozmiestnení svetidiel, iba osadenie vhodných zdrojov do jestvujúcich svetidiel v jednotlivých priestoroch. Jedná sa v podstate o žiarivkové trubice na princípe LED technológie.
svietidlo lineárne žiarivky - 4x trubice 60cm, 4x36 W – 120 ks
svietidlo lineárne žiarivky - 4x trubice 60cm, 4x18 W – 240 ks
svietidlo lineárne žiarivky - 2x trubice 120cm, 2x36 W – 1 000 ks

svietidlo žiarovky - 60W – 300 ks	
svietidlo žiarovky - 40W – 150 ks	
Výber svietidiel určených na výmenu bude vykonaný v spolupráci s prevádzkovým personálom nemocnice na základe podrobného miestneho šetrenia a na základe údajov o dĺžke svietenia. Upozorňujeme, že súčasťou opatrenia nie je zabezpečenie normovej hodnoty osvetlenia, ale svietidlá resp. svetelné zdroje budú vymenené len kus za kus s ekvivalentným výkonom osvetlenia. V prípade, že táto požiadavka bude požadovaná klientom, vyhradzuje si právo na úpravu referenčných hodnôt. Súčasťou dodávky je aj: • Projektová dokumentácia realizovaných opatrení, vrátane realizačnej dokumentácie a dokumentácie skutočného vyhotovenia. V rámci opatrenia sa neuvažuje s likvidáciou starých svietidiel, tie sa ponechávajú klientovi.	
Výhody: Výrazné zníženie spotreby elektrickej energie na osvetlenie. Možnosť automatickej regulácie osvetlenia vo vybraných priestoroch.	
Nevýhody: Výmena zdrojov osvetlenia nezabezpečí zvýšenie osvetlenosti na normové hodnoty.	
náklady na realizáciu opatrenia (PD, dodávky materiálov a zariadení, práca, ...) v EUR s DPH:	223 577,11
zaručená výška úspory v EUR s DPH počas trvania doby zmluvy:	315 778
prostá návratnosť v mesiacoch:	85
dĺžka realizácie opatrenia v dňoch:	112

Tabuľka 16 - Podrobný popis opatrenia č. 5

názov opatrenia:	
OP05 – Úsporné opatrenia na spotrebe vody	
Špecifikácia opatrenia (aké dodávky, činnosti a zásahy si vyžaduje realizácia opatrenia):	
V rámci tohto opatrenia budú v sprchách osadené úsporné sprchovacie hlavice v počte 313 ks. Do záchodových zásobných nádržíek klasických toaliet budú inštalované úsporné šetriče vody v celkovom počte 387 ks. Na výtokové armatúry umývadiel budú inštalované úsporné perlátory v počte 1238 ks. Výber koncových spotrebičov studenej a teplej vody, na ktorých budú osadené úsporné prvky, bude vykonaný v spolupráci s prevádzkovým personálom nemocnice na základe podrobného miestneho šetrenia a na základe údajov o stupni využitia jednotlivých výtokových miest. Prioritne budú úspornými prvkami opatrené výtoky s vyšším stupňom využitia. Pri realizácii tohto opatrenia nedochádza k odstaveniu pitnej a ani teplej úžitkovej vody. Osadenie úsporných prvkov prebieha bez obmedzení koncových užívateľov. Súčasťou dodávky je aj: Kompletná projektová dokumentácia realizovaných opatrení, vrátane realizačnej dokumentácie a dokumentácie skutočného vyhotovenia .	
Výhody:	
Výrazné zníženie spotreby vody.	
Nevýhody:	
náklady na realizáciu opatrenia (PD, dodávky materiálov a zariadení, práca, ...) v EUR s DPH:	56 832,97
zaručená výška úspory v EUR s DPH počas trvania doby zmluvy:	1 016 714
prostá návratnosť v mesiacoch:	7
dĺžka realizácie opatrenia v dňoch:	14

Tabuľka 17 - Podrobný popis opatrenia č. 6

názov opatrenia:

OP06 – Úspory v práčovni – výmena strojného zariadenia

Špecifikácia opatrenia (aké dodávky, činnosti a zásahy si vyžaduje realizácia opatrenia):

Opatrenie rekonštrukcie práčovne pozostáva z náhrady existujúcich zariadení na pranie, sušenie a žehlenie za nové efektívnejšie vrátane napojenia na všetky média.

Popis navrhovaných zariadení práčovne:

Priemyselná hygienická bariérová práčka

- | | |
|------------------------------------|------------------------------------|
| • typ: | IPSO IB 700 – Micro Control |
| • spôsob ohrevu: | parný ohrev |
| • počet komôr: | 2 |
| • objem bubna : | 700 l |
| • kapacita: | 70 kg |
| • prevedenie: | nerezové |
| • automatické polohovanie bubna: | áno |
| • pripojenie na tekuté dávkovanie: | áno |
| • frekvenčne riadený motor: | áno |
| • počet ks: | 2 |

Popis: Voľne stojacia vysokootáčková pračka, nerezový plášť stroja (AISI 304), nerezový vnútorný a vonkajší bubon, Micro control - grafický displej s možnosťami ako komunikačné rozhranie umožňujúce diaľkové ovládanie, viacjazyčnosť a voľná programovateľnosť. Predimenzovaný rám, ložiska a bubon, veľký dverný otvor (765x340 mm) pre ľahkú nakládku a vykládku bielizne, veľký vypúšťací ventil (Ø 126 mm), ľahký prístup ku všetkým častiam stroja, frekvenčne riadený motor, PowerWash® - perforovaná deliaca stena bubna: vyššia účinnosť prania, nižšia spotreba vody, štandardné delenie bubna na 2 komory (rozdelenie Pullman), pracie programy SuperEco významne znižujú spotrebu vody a el. energie, patentovaná násypka s 5x vyberateľnými šuplíkmi.

Priemyselná hygienická bariérová práčka

- | | |
|------------------------------------|---|
| • typ: | IPSO IBM 700 – Aries Elite Control |
| • spôsob ohrevu: | parný ohrev |
| • počet komôr: | 2 |
| • objem bubna : | 700 l |
| • kapacita: | 70 kg |
| • prevedenie: | nerezové |
| • automatické polohovanie bubna: | áno |
| • pripojenie na tekuté dávkovanie: | áno |
| • frekvenčne riadený motor: | áno |
| • počet ks: | 1 |

Popis: voľne stojacia vysokootáčková pračka, nerezový plášť stroja (AISI 304), nerezový vnútorný a vonkajší bubon, Aries Elite Control - grafický displej s možnosťami ako komunikačné rozhranie RS 485, USB pripojenie, viacjazyčnosť, voľná programovateľnosť.

2x sólo bubon á 35 kg, veľký vypúšťací ventil (2 x Ø 76 mm), ľahký prístup ku všetkým častiam stroja, frekvenčne riadený motor, PowerWash® - perforované zdvíhacie rebrá: vyššia účinnosť prania, nižšia spotreba vody, pracie programy SuperEco významne znižujú spotrebu vody a el. energie, patentovaná násypka s 5x vyberateľnými šuplíkmi, Golden Lock- patentovaný vnútorný uzamykací mechanizmus dvier.

Priemyselná hygienická bariérová pračka

• typ:	IPSO IH 180 – Aries Elite Control
• spôsob ohrevu:	parný ohrev
• objem bubna :	180 l
• kapacita:	18 kg
• prevedenie:	nerezové
• automatické polohovanie bubna:	áno
• pripojenie na tekuté dávkovanie:	áno
• počet ks:	2

Popis: voľne stojacia odpružená pračka, vysokootáčkové odstredovanie (939 ot/min.), horný, bočný a predný panel z nerezovej ocele, nerezový vnútorný a vonkajší bubon, Aries Elite Control – jednoducho ovládateľný programátor, patentovaná násypka práškov, veľký vypúšťací ventil (Ø 76 mm), ľahký prístup ku všetkým častiam stroja, Golden Lock- patentovaný vnútorný uzamykací mechanizmus dvier.

Priemyselná bubnová sušička

• typ:	IPSO DR 75 - Optimum
• spôsob ohrevu:	parný ohrev
• objem bubna :	634 l
• kapacita:	31,7 kg
• hlučnosť:	65 dB
• počet ks:	3

Popis: veľký dverový otvor pre ľahkú nakládku a vykládku bielizne, veľmi pevný záves dvier s možnosťou obojstrannej montáže, štandardne pozinkovaný bubon, jedinečný systém zavesenia bubna, vzadu: ložisko, vpredu pryžové valce s ložiskami, veľký prachový filter, jednoduché odstraňovanie textilných vlákien, účinné sušenie, maximálny prenos tepla, nízka spotreba energie, krátky čas sušenia, radiálny prietok vzduchu (DR50, 75), perforácia bubna na celom povrchu, vysoká produktivita, systém pohonu remenicou, jednoduché použitie flexibilného mikroprocesorového riadenia, rôzne druhy sušiacich programov – presušenie, plné sušenie alebo na zbytkovú vlhkosť.

Priemyselná bubnová sušička

- | | |
|------------------|-----------------------------|
| • typ: | IPSO DR 25 - Optimum |
| • spôsob ohrevu: | parný ohrev |
| • objem bubna : | 217 l |
| • kapacita: | 11 kg |
| • hlučnosť: | 60 dB |
| • počet ks: | 2 |

Popis: veľký dverový otvor pre ľahkú nakládku a vykládku bielizne, veľmi pevný záves dverí s možnosťou obojstrannej montáže, štandardne pozinkovaný bubon, jedinečný systém zavesenia bubna, vzadu: ložisko, vpredu pryžové valce s ložiskami, veľký prachový filter, jednoduché odstraňovanie textilných vlákien, účinné sušenie, maximálny prenos tepla, nízka spotreba energie, krátky čas sušenia, axiálny prietok vzduchu (DR 25, 30, 35, 55S), perforácia bubna na zadnej strane, vysoká produktivita, systém pohonu remenicou, jednoduché použitie flexibilného mikroprocesorového riadenia, rôzne druhy sušiacich programov – pedsušenie, plné sušenie alebo na zvyškovú vlhkosť.

Žehlenie rovnej bielizne:

Na žehlenie rovnej bielizne (malé a veľké kusy) navrhujeme žehliacu linku, ktorá bude mať dva valce o priemere 800 mm a pracovnej šírky 3 000 mm. Pozdĺžne sklady urobí skladací stroj aj priečny, obsluha bude na výjazde zo skladacieho stroja. Počet pozdĺžnych skladov 3 x a to je možné až v dvoch dráhach.

Priemyselný žehlič – korytový – voliteľná šírka valca

- | | |
|----------------------|--------------------------------|
| • typ: | IPSO ACL 2 x 800 x 3000 |
| • rýchlosť žehlenia: | 5 – 20 m/min |
| • počet ks: | 1 |

Popis:

Koryto: žehliace stroje s vyhrievaným korytom vyhovie aj tým najnáročnejším potrebám priemyslového žehlenia. Jeden kus super pružne koryto zvarané laserom. Samo nastaviteľne koryto vždy vyvíja rovnomerný tlak na celú šírku aj dĺžku valca, aby bola kvalita žehlenia všade rovnaká. Koryto ohrievané pomocou pary, teplota je rovnomerne rozložená po celej šírke koryta, čím odpadajú problémy s prehriatými miestami.

Valec: Perforovaný oceľový valec s spodným pružinovým odpružením a polyesterovým nábalom 800 g/m². Odvetranie cez valec za účelom odvetrania vlhkosti. Plne uzavretá planétová prevodová skriňa namontovaná priamo na valci.

Ovládanie: Štandardná 7,5" dotyková obrazovka. Vákuový vkladací stôl.

Skladač: 3 x pozdĺžne skladanie v dvoch dráhach.

Žehlenie - lisovanie tvarovej bielizne:

Tvarová bielizeň bude žehlená lisovacím spôsobom na 2x univerzálnych lisocho, 2x nohavicových

lisocho, 1 x naparovacia panna a 1x dožehľovací stôl.	
<u>Žehliaci lis</u>	
• typ:	SIDI LV-800-R1
• ovládanie:	vzduchom
• ohrev:	para max 5-8 bar
• počet ks:	2
<u>Žehliaci lis</u>	
• typ:	SIDI LV 800/UP
• ovládanie:	vzduchom
• ohrev:	para
• počet ks:	2
<u>Žehliaci lis</u>	
• typ:	SIDI Easyform 3000
• ovládanie:	vzduchom
• ohrev:	para
• počet ks:	1
<u>Dožehľovací stôl</u>	
• typ:	SIDI TA 792
• ovládanie:	vzduchom
• ohrev:	para
• počet ks:	1
V investičných nákladoch na realizáciu opatrenia sú okrem ceny jednotlivých zariadení zahrnuté náklady na demontáž starých, montáž nových zariadení a ich uvedenie do prevádzky, zaučenie obsluhy, ďalej potrebné elektrické, vzduchové, odvetrávacie rozvody potrebné na samotné pripojenie zariadení a revízne správy, stavebné úpravy nevyhnutné k montáži zariadení ako aj vybudovanie bariéry medzi čistou a špinavou prevádzkou, nový zdroj stlačeného vzduchu, nové zdroje osvetlenia vo vybraných priestoroch objektu pracovne so splnením hygienických noriem. Do investičných nákladov je taktiež zahrnuté komerčné pranie na jeden mesiac v externej firme, kedy bude odstávka pracovne kvôli rekonštrukcii. Staré zariadenia budú presunuté v rámci priestoru, neuvažuje sa s ich likvidáciou. Sú majetkom klienta.	
Výhody: Nové úspornejšie zariadenia, zvýšenie efektivity práce, úspora prevádzkových nákladov, možnosť rýchleho servisu zariadenia, zabezpečenie hygienických predpisov pomocou vybudovania bariéry. Rekonštrukcia osvetlenia so zabezpečením hygienických predpisov pre miestnosť, kde budú zariadenia umiestnené.	
Nevýhody: Odstávka pracovne počas jej rekonštrukcie – pranie bude zabezpečené externou firmou.	
náklady na realizáciu opatrenia (PD, dodávky materiálov a zariadení, práca, ...) v EUR s DPH:	
	970 176,66
zaručená výška úspory v EUR s DPH počas trvania doby zmluvy:	
	1 334 285
prostá návratnosť v mesiacoch:	
	87
dĺžka realizácie opatrenia v dňoch:	
	56

Tabuľka 18 - Podrobný popis opatrenia č. 7

názov opatrenia:	
OP07 – Výmena transformátorov, vrátane zabezpečenia elektrickej energie pre kuchyňu.	
Špecifikácia opatrenia (aké dodávky, činnosti a zásahy si vyžaduje realizácia opatrenia): V rámci opatrenia sa uvažuje s výmenou všetkých pôvodných transformátorov za nové so zníženými stratami naprázdno aj na krátko. Existujúcich 5 ks transformátorov 630 kVA z roku 1979 a 1 ks 400 kVA z roku 1975 sú po technickej životnosti a požadovanej prevádzkovej spoľahlivosti. Transformátor T3 v trafostanici pre monoblok nebol v histórii nemocnice využívaný, preto sa neuvažuje s jeho výmenou. Ostatné transformátory budú nahradené za nové s rovnakým výkonom, neznižujeme výkon transformátorov, aby v budúcnosti neboli obmedzené možnosti pripojenia rôznych zdravotníckych a technických zariadení.	
Hlavná trafostanica – hospodárska budova: Budú vymenené 2 ks existujúcich transformátorov 630 kVA TR 1 a TR 2 za nové transformátory 630 kVA, pričom jeden je trvale pod záťažou a druhý pracuje naprázdno ako 100% rezerva	
Trafostanica pre Monoblok– dieselagregát: Budú vymenené 2 ks existujúcich transformátorov 630 kVA TR 1 a TR 2 za nové transformátory 630 kVA, pričom jeden je trvale pod záťažou a druhý pracuje naprázdno ako 100% rezerva.	
Trafostanica – strojovňa chladenia: Bude demontovaný 1 ks existujúceho transformátora 400 kVA TR 4 v kobke strojovne chladenia a nahradený novým transformátorom 400 kVA, ktorý bude umiestnený do trafostanice v objekte dieselagregátu (trafostanica pre monoblok) na pozíciu transformátora TR 3, ktorý doposiaľ nebol využívaný. Zároveň bude z tohto transformátora vyvedený výkon novým NN káblovým rozvodom k novému umiestneniu technológie chladenia v užších komplementoch. Existujúci transformátor 400 kVA bude demontovaný a jeho VN vývod vo VN rozvodni bude trvalo odpojený.	
Súčasťou dodávky je: - Dodávka 5 ks transformátorov - Demontáž, montáž, doprava, žeriav, uvedenie do prevádzky, revízná správa - Vypracovanie projektovej dokumentácie pre TR 4 - Montážny materiál, káble, nový deon pre TR 4	
Dodávka neobsahuje likvidáciu starých transformátorov a ani ich prevoz. Zariadenia budú ponechané na pôvodných miestach, resp. budú len odsunuté v rámci priestoru.	
Výhody: Zníženia strát, vďaka účinnejším zariadeniam	
Nevýhody: Likvidácia olejov pri presune starých transformátorov. Potreba prečerpania olejov do nádrží.	
náklady na realizáciu opatrenia (PD, dodávky materiálov a zariadení, práca, ...) v EUR s DPH:	
	189 850,71
zaručená výška úspory v EUR s DPH počas trvania doby zmluvy:	
	87 002
prostá návratnosť v mesiacoch:	
	262
dĺžka realizácie opatrenia v dňoch:	
	28

Tabuľka 19 - Podrobný popis opatrenia č. 8

názov opatrenia:

OP08 – Rekonštrukcia stlačeného vzduchu

Špecifikácia opatrenia (aké dodávky, činnosti a zásahy si vyžaduje realizácia opatrenia):

V rámci opatrenia sa uvažuje so zrušením súčasnej kompresorovne a inštalácie novej bezolejovej kompresorovne na medicínske účely v bývalom smetníku pod monoblokom. V pracovni bude inštalovaný samostatný kompresor slúžiaci výhradne pre jej účely.

Nová kompresorovňa bude pozostávať so zariadení:

- 3x bezolejový kompresor s výkonom 6,7 l/s
- 1x kompresor pre výrobu stlačeného vzduchu na dýchanie s výkonom 7 l/s
- 2x vzdušník s objemom 2m³
- 2x jemný filter pevných častíc a oleja
- 2x odvádzací kondenzát
- 1x nadradený riadiaci systém

Medical air applications:

- Mechanical ventilation
- Anaesthesia
- Drug delivery via a nebulizer
- Testing medical devices
- Drying of medical devices

Surgical air applications:

- Pneumatic surgical tools (drilling, reaming, sawing, dissecting, tapping and screwing)
- Pneumatic ceiling pendant operation
- Testing of medical devices
- High-speed high torque motors



Touto rekonštrukciou sa zabezpečí stabilný prísun stlačeného vzduchu na medicínske účely v kvalitatívne lepšom stave ako v súčasnom stave. Výrazne sa eliminujú straty, keďže sa skráti dĺžka prírodného potrubia.

Opatrenie pozostáva z:

- Montáže jednotlivých zariadení stlačeného vzduchu v priestoroch bývalých smetníkov

- Dopojenie na pôvodné rozvody vzduchu
- Vypracovanie projektu
- Uvedenie do prevádzky a zaškolenie obsluhy

Staré zariadenia budú ponechané na pôvodných miestach. Ponuka nerieši ich odvoz a likvidáciu.

Výhody:

Zníženia strát rozvodov, efektívnejšia prevádzka, zvýšenie kvality privádzaného vzduchu, spoľahlivosť zariadení.

Nevýhody:

Čiastočný zdroj hluku.

náklady na realizáciu opatrenia (PD, dodávky materiálov a zariadení, práca, ...) v EUR s DPH:

58 791,01

zaručená výška úspory v EUR s DPH počas trvania doby zmluvy:

157 108

prostá návratnosť v mesiacoch:

45

dĺžka realizácie opatrenia v dňoch:

28

Tabuľka 20 - Podrobný popis opatrenia č. 9

názov opatrenia:

OP09 – Premiestnenie strojovne chladenia

Špecifikácia opatrenia (aké dodávky, činnosti a zásahy si vyžaduje realizácia opatrenia):

V rámci opatrenia sa uvažuje s premiestnením jestvujúcej strojovne chladenia do priestorov bývalých smetníkov v suteréne užších komplementov. Zdroj chladu bude bližšie k miestu spotreby (VZT jednotky) čím sa výrazne znížia tepelné straty v rozvodoch chladu.

Opatrenie pozostáva z:

- Demontáže chladiacich jednotiek, kondenzačnej jednotky a čerpadiel
- Montáž chladiacich jednotiek a čerpadiel do priestorov bývalých smetníkov
- Dopojenie na pôvodné rozvody chladu
- Montáž kondenzačnej jednotky pred budovu užších komplementov
- Uvedenie do prevádzky

Výhody:

Zníženia strát distribúciou chladu, zníženie spotreby elektrickej energie na čerpacej práci.

Nevýhody:

Umiestnenie vonkajších kondenzačných jednotiek.

náklady na realizáciu opatrenia (PD, dodávky materiálov a zariadení, práca, ...) v EUR s DPH:

72 824,99

zaručená výška úspory v EUR s DPH počas trvania doby zmluvy:

155 096

prostá návratnosť v mesiacoch:

56

dĺžka realizácie opatrenia v dňoch:

28



e-Dome a.s.
BBC V, Plynárenská 7/C
821 09 Bratislava, Slovensko
www.e-dome.sk

Tel.: +421 2/58 222 831, e-dome@e-dome.sk
IČO: 47 256 265 IČ DPH: SK2024168498
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Sa, vložka č.: 6152/B

Ponuka

**Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti energetického hospodárstva Fakultnej
nemocnice s poliklinikou Nové Zámky**

ZHOTOVITEĽ:

e-Dome a.s.
BBC V, Plynárenská 7/C,
821 09 Bratislava

DÁTUM:

15.5.2019



Obsah

1	Identifikačné údaje.....	4
1.1	Údaje zadávateľa.....	4
1.2	Údaje o uchádzačovi	4
2	Opis predmetu zákazky, zhrnutie ekonomických výsledkov návrhu	5
3	Správa z predkladanej Ponuky.....	8
3.1	Úvod	8
3.2	Zistenie a vyhodnotenie súčasného stavu.....	8
3.2.1	Základný popis	8
3.2.2	Situačný plán	11
3.2.3	Zoznam a popis budov areálu (významne vykurovaných)	12
3.2.4	Vyhodnotenie jestvujúceho stavu tepelného hospodárstva	18
3.2.5	Prevádzka VZT zariadení.....	28
3.2.6	Chladenie.....	44
3.2.1	Výroba stlačeného vzduchu	46
3.2.2	Práčovňa	47
3.2.3	Kuchyňa.....	49
3.2.4	Sterilizácia.....	49
3.2.5	Elektrická energia a osvetlenie	49
3.2.6	Popis riadenia energetických spotrieb – energetický manažment.....	54
3.2.7	Meranie a Regulácia (MaR)	54
3.2.8	Energetická bilancia pre rok 2017	55
3.3	Východisková spotreba energie v energetickom vyjadrení	59
3.4	Popis opatrení pre zabezpečenie efektívnej prevádzky	60
3.4.1	Podrobný opis ponúkaného predmetu plnenia.....	61
3.4.2	Činnosti v rámci dodávky služby Energetický manažment	75
3.5	Spôsob financovania garantovanej energetickej služby	78
3.6	Spôsob a forma platieb za energetické služby, doba splácania, výška splátok a dĺžka trvania zmluvného vzťahu	79
3.7	Harmonogram plnenia	80
3.8	Metodika vyhodnocovania garantovaných úspor vzhľadom k navrhovaným opatreniam.....	82
3.8.1	Východiskové hodnoty spotrieb energií a vody	83
3.8.2	Spôsob merania energie.....	84
3.8.3	Stanovenie výšky Úspor energií a nákladov	85
3.8.4	Spôsob porovnania garantovanej a dosiahnutej Úspory a stanovení sankcie a prémie.....	91
3.8.5	Štandardné prevádzkové podmienky	92

3.8.6	Finančný dopad zrealizovaných opatrení	92
4	Návrhu Zmluvy o Dielo s rozšírenými zárukami.....	93
5	Referencie	94

Zoznam obrázkov

Obrázok 1 – Situačný plán areálu nemocnice v Nových Zámkoch.....	11
Obrázok 2 – Širšie komplementy	12
Obrázok 3 – Monoblok	13
Obrázok 4 – Dielne, garáže	14
Obrázok 5 – Práčovňa	15
Obrázok 6 – Kuchyňa	15
Obrázok 7 – Skleníky	16
Obrázok 8 – Bytovky	16
Obrázok 9 – Plynové parné kotly s horákmi	20
Obrázok 10 – Zásobníky vo VS 2	21
Obrázok 11 – Zásobníky vo VS 3	21
Obrázok 12 – Regulačná stanica plynu s prepočítavačom	21
Obrázok 13 – Doregulovacia stanica	21
Obrázok 14 – Trasovanie rozvodov a poloha výmenníkových staníc v areáli.....	22
Obrázok 15 – Výmenník tepla vo VS 1	23
Obrázok 16 – Rozdeľovač pary vo VS 1	23
Obrázok 17 – Zásobníkový ohrievač vo VS 1	24
Obrázok 18 – Obehové čerpadlá vykurovacej vody.....	24
Obrázok 19 – Rozdeľovač pary 1 vo VS 2	24
Obrázok 20 – Rozdeľovač pary 2 vo VS 2	24
Obrázok 21 – Hlavný parný rozdeľovač	26
Obrázok 22 – Rúrové výmenníky tepla	26
Obrázok 23 – Zásobník TUV	26
Obrázok 24 – Rozdeľovač TUV pre monoblok.....	26
Obrázok 25 – Chladiaca jednotka - chiller	45
Obrázok 26 – Kondenzačná jednotka	45
Obrázok 27 – Kompresorovňa	46
Obrázok 28 – Kompresor na výrobu stlačeného vzduchu	46
Obrázok 29 – Práčka s odstredovaním	48
Obrázok 30 – Sušička PSB 120	48
Obrázok 31 – Žehliaca linka	49
Obrázok 32 – Žehliace lisy Textima	49
Obrázok 33 – Mesačné spotreby zemného plynu v areáli nemocnice	56
Obrázok 34 – Percentuálne rozdelenie spotreby ZP v areáli nemocnice	56
Obrázok 35 – Mesačné spotreby elektrickej energie v areáli nemocnice.....	57

Zoznam tabuliek

Tabuľka 1 – Súhrnný prehľad nákladov	7
Tabuľka 2 – Súhrnná tabuľka budov.....	17
Tabuľka 3 – Dĺžky a dimenzie potrubných rozvodov v areáli	23

Tabuľka 4 – Zoznam inštalovaných elektrických zariadení v priestoroch kotolne a výmenníkových staníc	27
Tabuľka 5 – Zoznam inštalovaných VZT jednotiek v areáli nemocnice.....	43
Tabuľka 6 – Zoznam individuálnych klimatizačných jednotiek	45
Tabuľka 7 – Zoznam inštalovaných zariadení práčovne.....	47
Tabuľka 8 – zoznam inštalovaných svietidiel	52
Tabuľka 9 – Rozdelenie spotreby ZP pre areál nemocnice a vyčíslenie strát.....	56
Tabuľka 10 – Počet zariadení predmetov v areály nemocnice rozdelený po budovách.....	58
Tabuľka 11 – Východiskové spotreby energií, vody a počtu dennostupňov vo Východiskovom období (rok 2017)	59
Tabuľka 12 - Podrobný popis opatrenia č. 1	61
Tabuľka 13 – Podrobný popis opatrenia č. 2.....	62
Tabuľka 14 - Podrobný popis opatrenia č. 3	64
Tabuľka 15 - Podrobný popis opatrenia č. 4	65
Tabuľka 16 - Podrobný popis opatrenia č. 5	67
Tabuľka 17 - Podrobný popis opatrenia č. 6	68
Tabuľka 18 - Podrobný popis opatrenia č. 7	72
Tabuľka 19 - Podrobný popis opatrenia č. 8	73
Tabuľka 20 - Podrobný popis opatrenia č. 9	74
Tabuľka 21 – Zhrnutie ekonomických ukazovateľov všetkých navrhovaných opatrení.....	77
Tabuľka 22 – Súhrnný prehľad nákladov	78
Tabuľka 23 – Ekonomický model projektu.....	79
Tabuľka 24 – Harmonogram plnenia.....	81
Tabuľka 25 – Východiskové spotreby energií, vody a počtu denostupňov vo Východiskovom období (rok 2017)	83
Tabuľka 26 – Východiskové spotreby energií, vody a počtu denostupňov vo Východiskovom období (rok 2017)	91
Tabuľka 27 – Východiskové teploty v miestnostiach	92

Zoznam príloh

- Príloha č. 1 – Návrh uchádzača na plnenie kritérií
- Príloha č. 2 – Jednotný európsky dokument (JED) v zmysle § 39 ZVO
- Príloha č. 3 – Čestné vyhlásenie o neprítomnosti konfliktu záujmov
- Príloha č. 4 – Charakteristika súčasného stavu FNsP NZ
- Príloha č. 5 – Návrh opatrení
- Príloha č. 6 – Vzor Zmluvy o Diele s rozšírenými zárukami
- Príloha č. 7 – Vyhlásenie o akceptácii podmienok verejnej súťaže
- Príloha č. 8 – Banková záruka

1 Identifikačné údaje

1.1 Údaje zadávateľa

Obchodné meno/názov:

Sídlo:

Zastúpená:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

SWIFT:

Názov účtu príjemcu:

Internetová adresa:

Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky

Slovenská ulica 11 A, 940 34 Nové Zámky 1

Radou riaditeľov v zložení:

Ing. Ľubica Bartošová – ekonomická riaditeľka; a

MUDr. Zoltán Danczi – medicínsky riaditeľ

173 361 12

2021068324

SK202068324

Štátna pokladnica

7000540295/8180

SK88 8180 0000 0070 0054 0295

SPSRSKBAXX

BÚ neúročený

<https://www.nspnz.sk>

1.2 Údaje o uchádzačovi

Obchodné meno:

Sídlo/Miesto podnikania:

Štatutárny orgán:

Bankové spojenie:

Číslo účtu/IBAN:

IČO:

IČ DPH:

DIČ:

telefónne spojenie:

email:

Doba pôsobenia na slovenskom trhu

e-Dome a.s.

Plynárenská 7/C, 821 09 Bratislava

Ing. Peter Lukeš, predseda predstavenstva

Tatras banka, a.s.

SK65 1100 0000 0029 4146 3903

47256265

SK2024168498

2024168498

+421 258 222 831

e-dome@e-dome.sk

8 rokov

Mená osôb, ktoré sú oprávnené alebo splnomocnené jednať s objednávatelom vo veciach ponuky a rozsah ich oprávnení:

Vo veciach obchodných a zmluvných:

Ing. Klára Veres, mail: veres@e-dome.sk

Ing. Zdenko Zvada, mail: zvada@e-dome.sk

Marek Zajíček, mail: zajicek@e-dome.sk

Vo veciach technických:

Ing. Peter Bohuš, mail: bohus@e-dome.sk

Ing. Milan Gazdarica, mail: gazdarica@e-dome.sk

Ing. Dávid Kudroč, mail: kudroc@e-dome.sk

2 Opis predmetu zákazky, zhrnutie ekonomických výsledkov návrhu

V rámci ponuky je spracovaná analýza zaoberajúca sa Zvýšením prevádzkovej efektívnosti energetického hospodárstva Fakultnej nemocnice s poliklinikou Nové Zámky. Hlavným cieľom je rekonštrukcia tepelného hospodárstva a prislúchajúcej technológie, tak aby jej prevádzka bola úsporná, hospodárna, spoľahlivá a prinášala úspory voči terajšej prevádzke a výrazne znížila prevádzkové náklady areálu nemocnice.

V ponuke sa uvažuje s povinnými opatreniami a doplnené je aj ďalšie úsporné opatrenie. Ďalej nasleduje stručný popis navrhovaných opatrení. Detailnejšie sú opatrenia popísané v kapitole 3.4.1 Podrobný opis ponúkaného predmetu plnenia.

OP01 – Úpravy na regulácii tepelného hospodárstva

Výmena radiátorových ventilov, termostatizácia, hydraulické vyregulovanie - Širšie a užšie komplementy, detské oddelenie, vrátnica, administratívna budova, kuchyňa, práčovňa, sklady, patológia, dielne a garáže (časť kancelárie)

OP02 – Rekonštrukcia tepelného hospodárstva a decentralizácia energetických zdrojov, vrátane zabezpečenia pary pre kuchyňu

Realizácia nového zdroja tepla:

A. Objekt sklady - Zostava kondenzačných kotlov o súhrnom výkone cca 3,45 MW na vykurovanie a prípravu TÚV pre budovy - Monoblok, širšie a užšie komplementy, detské oddelenie, vrátnica, sklady, patológia, vrátane prípojky plynu pre novú kotolňu.

B. Objekt práčovňa - Zostava kondenzačných kotlov o súhrnom výkone cca 800 kW na vykurovanie a prípravu TÚV pre administratívnu budovu, kuchyňu, práčovňu, dielne a vybudovanie zostavy parných kotlov o výkone 1600kg/h pre účely technológie kuchyne a pracovne, vrátane prípojky plynu pre novú kotolňu umiestnenú v budove pracovne.

C. Bytovky - vybudovanie piatich nových zdrojov tepla o výkone 100kW pre každú bytovku

Rekonštrukcia výmenníkových staníc tepla:

A. Hlavná VS pod komplementami - osadenie nových zásobníkov TÚV, rozdelovač/zberač, nových čerpadiel a regulačných armatúr, napojenie sa na existujúce rozvody.

B. VS práčovňa - osadenie nových zásobníkov TÚV, rozdelovač/zberač, nových čerpadiel a regulačných armatúr, napojenie sa na existujúce rozvody.

OP03 – Úpravy VZT zariadení, riadenie a regulácia zariadení

Výmena motorov s ventilátormi za účinnejšie vo VZT jednotkách (VZT 1, VZT 2, VZT 3, VZT 4, VZT 5, VZT 6, VZT 8, Zariadenie č. 72 a VZT operačka 1,2). Vymenené motory s ventilátormi budú stiahnuté do existujúceho systému riadenia VZT a bude možné regulovať a ovládať chod a otáčky ventilátorov.

OP04 – Výmena pôvodného osvetlenia za úsporné LED vrátane regulácie

Výmena pôvodných zdrojov osvetlenia za úsporné LED svetelné zdroje vo vybraných priestoroch. Jedná sa celkové množstvo o počte 1 810 ks svietidiel, v ktorých budú nahradené pôvodné zdroje za nové úsporné LED. Vybrané svietidlá budú doplnené o možnosť automatickej regulácie a automatických senzorov.

OP05 - Úsporné opatrenia na spotrebe vody

Osadenie perlátorov, úsporných sprchových hlavíc a úsporných prvkov do nádrží WC. Spolu sa jedná o 1 938 ks vytipovaných zariadení. Výber koncových spotrebičov studenej a teplej vody, na ktorých budú osadené úsporné prvky, bude vykonaný v spolupráci s prevádzkovým personálom nemocnice na základe podrobného miestneho šetrenia a na základe údajov o stupni využitia jednotlivých výtokových miest. Prioritne budú úspornými prvkami opatrené výtoky s vyšším stupňom využitia.

OP06 – Úspory v práčovni – výmena strojného zariadenia

Kompletná výmena zariadení na pranie, sušenie, žehlenie za nové efektívnejšie vrátane napojenie sa na všetky média (para, teplo, voda, elektrická energia, stlačený vzduch), rekonštrukcia vnútorného osvetlenia vo vybraných priestoroch objektu pracovne. V rámci rekonštrukcie bude stavebne oddelená čistá a špinavá prevádzka.

OP07 – Výmena transformátorov, vrátane zabezpečenia elektrickej energie pre kuchyňu

V rámci opatrenia sa uvažuje s výmenou všetkých pôvodných transformátorov za nové so zníženými stratami naprázdno aj na krátko. Existujúcich 5 ks transformátorov 630 kVA z roku 1979 a 1 ks 400 kVA z roku 1975 sú po technickej životnosti a požadovanej prevádzkovej spoľahlivosti. Transformátor T3 v trafostanici pre monoblok nebol v histórii nemocnice využívaný, preto sa neuvažuje s jeho výmenou. Ostatné transformátory budú nahradené za nové s rovnakým výkonom, neznižujeme výkon transformátorov, aby v budúcnosti neboli obmedzené možnosti pripojenia rôznych zdravotníckych a technických zariadení. Zabezpečenie elektrickej energie je zahrnuté v tomto opatrení.

OP08 - Rekonštrukcia stlačeného vzduchu

Zrušenie starých predimenzovaných kompresorov v budove kompresorovne a vybudovanie novej kompresorovne v bývalom smetníku pod monoblokom a osadenie nového kompresora pre účely pracovne.

OP09 – Premiestnenie strojovne chladenia:

V rámci opatrenia sa uvažuje s premiestnením jestvujúcej strojovne chladenia do priestorov bývalých smetníkov v suteréne užších komplementov. Zdroj chladu bude bližšie k miestu spotreby (VZT jednotky) čím sa výrazne znížia tepelné straty v rozvodoch chladu.

Ekonomické výsledky návrhu:

- Cena za realizáciu opatrení.....5 124 498 EUR s DPH
- Cena financovania..... 540 114 EUR
- Cena za energetický manažment..... 178 200 EUR s DPH
- **Celková cena 5 842 812 EUR s DPH**
- Ročná garantovaná výška úspor.....779 045 EUR s DPH
- Dĺžka trvania zmluvy..... 10 rokov
- **Celková garantovaná výška úspory 7 790 451 EUR s DPH**
- **Rozdiel medzi garantovanou úsporou a celkovou cenou 1 947 639 EUR s DPH**

Tabuľka 1 – Súhrnný prehľad nákladov

	v EUR s DPH
celková cena za realizáciu všetkých opatrení	5 124 498
cena za energetický manažment počas trvania zmluvy	178 200
kalkulovaný zisk dodávateľa	5% (v cene za realizáciu)
kalkulovaná réžia dodávateľa	5% (v cene za realizáciu)
iné náklady (špecifikujte aké)	-
cena za postupné splácanie (financovanie)	540 114
náklady spolu	5 842 812
dĺžka trvania zmluvy	10 rokov
garantovaná výška úspory po dobu trvania zmluvy	7 790 451

3 Správa z predkladanej Ponuky

3.1 Úvod

Táto správa vo forme skráteného energetického auditu je výsledkom úvodnej analýzy jestvujúceho stavu areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou Nové Zámky spracovanej v rámci predloženia ponuky pre výber obchodného partnera pre poskytnutie energetických služieb so zaručeným výsledkom. Správa je spracovaná na základe poskytnutých podkladov od zadávateľa výberového konania, prehliadky predmetu auditu in-situ, ktorú sme vykonali v priebehu mesiaca február 2019 a vzájomných konzultáciách s prevádzkovateľom energetického systému. Správa z energetického auditu v zmysle požiadaviek zadávateľa obsahuje:

- Zistenie a vyhodnotenie súčasného stavu;
- Referenčné hodnoty spotrieb energií;
- Stručný popis opatrení nezarađených do EPC;
- Detailný popis súboru navrhovaných opatrení vhodných pre EPC;
- Harmonogram plnenia;
- Metodiku vyhodnocovania garantovaných úspor vzhľadom k navrhovaným opatreniam;
- Činnosti ponúkané v rámci dodávky služby Energetický manažment;

3.2 Zistenie a vyhodnotenie súčasného stavu

3.2.1 Základný popis

Areál nemocnice v Nových Zámkoch je tvorený sústavou stavebných objektov a k tomu prislúchajúcich technických zariadení, ktorých hlavným účelom je poskytovanie komplexnej zdravotnej starostlivosti pre občanov regiónu.

- miesto stavby: Nové Zámky, Slovenská republika
- súradnice GPS: 47°59'20.00" N; 18°09'10.00" W
- nadmorská výška: 115 m.n.m
- veterná oblasť: 0,15 – 0,2 m/s
- teplotná oblasť: - 12°C
- priemerná teplota vo vykurovanom období: 4,2 °C
- ročná priemerná teplota vonkajšieho vzduchu: 9,7 °C
- počet vykurovaných dní: 210 dní
- teplotné parametre: leto T = 32°C, ϕ = 45-65%
- zima T = -11°C, ϕ = 65%

Areál nemocnice sa nachádza v západnej časti mesta. Je vymedzený z ľavej strany ulicou Slovenská a z pravej strany ulicami Andovská a Cintorínska.

Prvé objekty novej nemocnice boli postavené na základe rozhodnutia z r.1969. Novostavba novej nemocnice bola slávnostne otvorená koncom apríla 1982 s kapacitou 795 lôžok. V r.1983 boli dané do prevádzky aj ďalšie pavilóny. Od 1. januára 1992 bola nemocnica zriadená ako štátna príspevková organizácia.

Od roku 2006 získala nemocnica štatút Fakultnej nemocnice s poliklinikou.

V 24 hektárovom areáli je vybudovaný komplex liečebných budov:

- 13 poschodový monoblok s lôžkovými oddeleniami;
- Širšie komplementy so spoločnými vyšetrovacími zložkami;
- Užšie komplementy s operačnými sálami;
- Poliklinika s detskou lôžkovou časťou.

Ďalej sú v areáli samostatné prevádzkovo-administratívne budovy:

- Administratívna budova – vedenie FNsP;
- Patológia;
- Stravovacia prevádzka;
- Práčovňa;
- Doprava s garážami;
- Dielne vlastnej údržby;
- Skladové hospodárstvo;
- Energocentrá a kyslíkové hospodárstvo.

V období 1. 6. 2009 – 31. 5. 2011 prešla FNsP rekonštrukciou a modernizáciou zdravotníckej infraštruktúry vrátane vybavenia s prednostným zameraním na liečbu ochorení „skupiny 5“. Jedná sa o:

- Výmena okien, dverí, sociálne zariadenia;
- Vzduchotechnika;
- Rekonštrukcia lôžkových častí vybraných oddelení a operačných sál;
- Nákup špeciálnych zdravotníckych prístrojov.

V súčasnosti je v nemocnici k dispozícii cca 740 lôžok. Je tu 21 lôžkových oddelení, spoločné vyšetrovacie a liečebné zložky majú 10 oddelení. Nachádzajú sa tu odborné špecializované ambulancie v 18 odboroch.

Súčasťou FNsP Nové Zámky sú tiež lekárske bytovky. Jedná sa o 5 identických štvorpodlažných bytových domov situovaných mimo areál nemocnice na ul. Zdravotnícka. Budovy boli postavené v 80-tych rokoch 20. storočia. Stav stavebných konštrukcií sa od pôvodného príliš nezmenil. Objekty sú nezateplené a väčšina okien je pôvodných.

Predmetom správy z energetického auditu nemocnice v Nových Zámkoch je na základe poskytnutých informácií a zistených skutočností:

- a) popísanie jestvujúceho stavu,
- b) stanovenie potenciálu energetických úspor
- c) vypracovanie návrhov opatrení, ktorých cieľom je zníženie energetickej náročnosti areálu.

Na zistenie súčasného stavu energetického hospodárstva areálu boli použité:

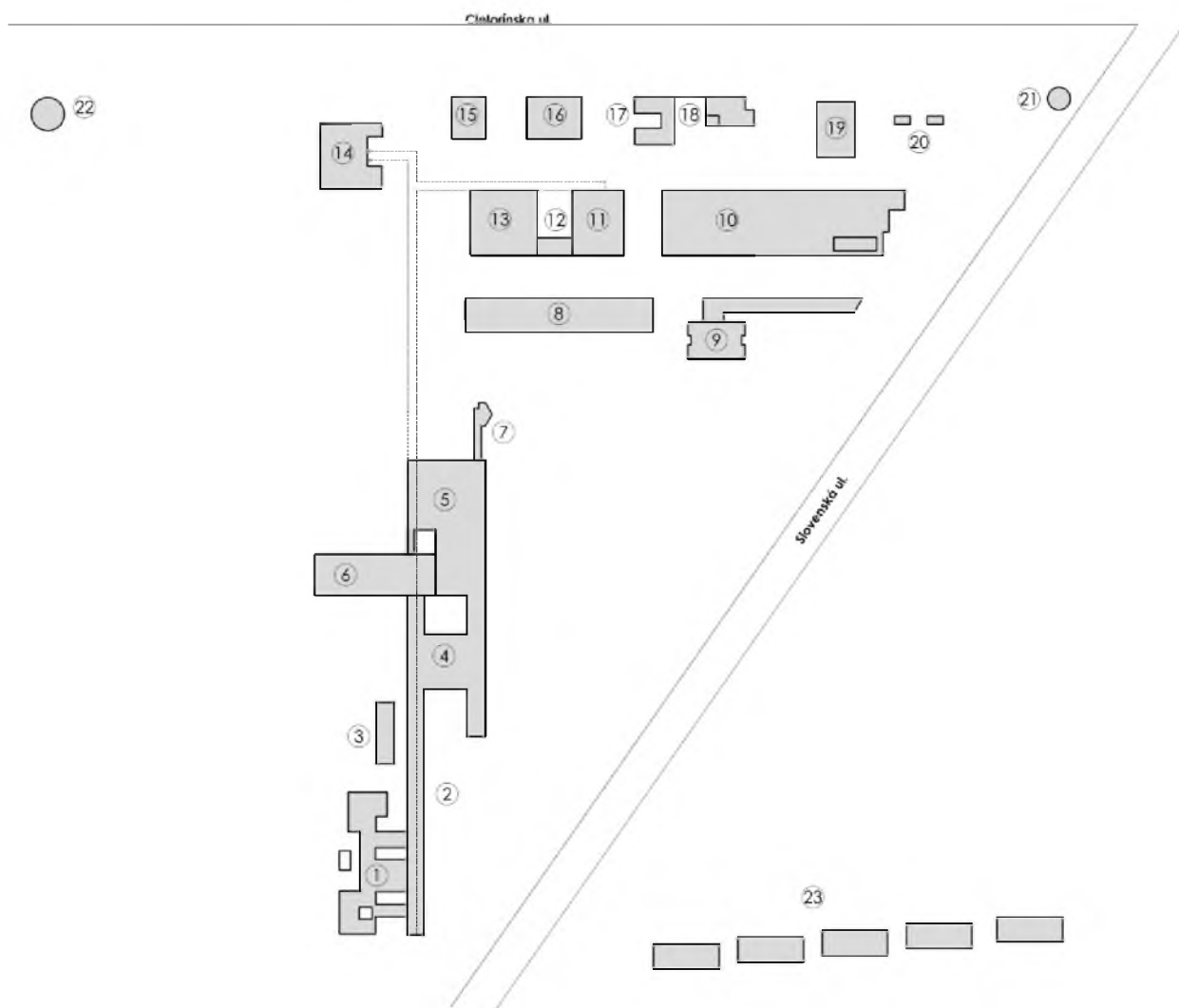
A. Podklady poskytnuté objednávatelom:

- Analýza potenciálu energetických úspor pre projekt EPC v areáli Fakultnej nemocnice s poliklinikou v Nových Zámkoch

B. Doplnujúce údaje získane spracovateľom:

- Obhliadka – technický prieskum budovy a fotodokumentácia;
- Odpovede na zaslané doplnujúce otázky a dodatočné informácie poskytnuté systémom JOSEPHINE

3.2.2 Situačný plán



Obrázok 1 – Situačný plán areálu nemocnice v Nových Zámkoch

Legenda:

- | | |
|--------------------------------|---------------------------------|
| 1 – Lôžka detí | 13 – Kuchyňa |
| 2 – detská poliklinika | 14 – Patológia |
| 3 – TS 2 diesel | 15 – Sklady |
| 4 – Širšie komplementy | 16 – Stlačené plyny a horľaviny |
| 5 – Užšie komplementy | 17 – Skleník |
| 6 – Monoblok | 18 – Strojovňa chladenia |
| 7 – Vrátnica a RZP | 19 – Kotelňa |
| 8 – Administratívna budova | 20 – Plynoregulačné stanice |
| 9 – Mikrobiológia a ŠZÚ | 21 – Náhradný vodný zdroj |
| 10 – Dielne-garáže, TS III, DA | 22 – Sklad |
| 11 – Pracovňa | 23 – Bytovky |
| 12 – Sklad zemiakov | |

3.2.3 Zoznam a popis budov areálu (významne vykurovaných)

Detická poliklinika (2)

Ide jedno až dvojpodlažnú budovu s jedným podzemným podlažím. Budova je postavená zo železobetónového skeletu s výplňovým tehlovým murivom hr. 40 cm a s vonkajším obkladom zo sklenenej mozaiky. Obvodové steny sú v pôvodnom stave bez zateplenia. Otvorové konštrukcie boli vymenené za nové plastové s izolačným dvojsklom. Celková podlahová plocha objektu je 4 474 m².

Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C. Vykurovacie telesá sú bez termostatických hlavíc. Hlavné ležaté rozvody tepla sú vedené v kanáli a tepelne izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody tepla nie sú zaizolované a sú vedené vo vykurovacom priestore. Zásobovanie objektu teplom je z výmenníkovej stanice VS 2.

TÚV je vedená z VS 2. Rozvody TÚV nie sú izolované.

Sústava ÚK a TUV nie sú hydraulicky vyregulované.

Širšie komplementy (4)

Ide troj až štvorpodlažnú budovu nadväzujúcu napäťu monobloku. Budova je postavená zo železobetónového skeletu s výplňovým tehlovým murivom hr. 40 cm a s vonkajším obkladom zo sklenenej mozaiky. Obvodové steny sú v pôvodnom stave bez zateplenia. Otvorové konštrukcie boli vymenené za nové plastové s izolačným dvojsklom. Celková podlahová plocha objektu je 9 968 m².

Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C pre radiátory a 55/45°C pre stropný systém crittal. Na vykurovacích telesách sú osadené termostatické hlavice. Hlavné ležaté rozvody tepla sú vedené v kanáli a tepelne izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody tepla nie sú zaizolované a sú vedené vo vykurovacom priestore. Zásobovanie objektu teplom je z výmenníkovej stanice VS 2.

TÚV je vedená z VS 2. Rozvody TÚV nie sú izolované.

Sústava ÚK a TUV nie sú hydraulicky vyregulované.



Obrázok 2 – Širšie komplementy

Užšie komplementy (5)

Ide o dvojpodlažnú budovu nadväzujúcu na na päť monobloku. Budova je postavená zo železobetónového skeletu s výplňovým tehlovým murivom hr. 40 cm a s vonkajším obkladom zo sklenenej mozaiky. Obvodové steny sú v pôvodnom stave bez zateplenia. Otvorové konštrukcie boli vymenené za nové plastové s izolačným dvojsklom. Celková podlahová plocha objektu je 5 215 m².

Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C pre radiátory a 55/45°C pre stropný systém crittal. Na vykurovacích telesách sú osadené termostatické hlavice. Hlavné ležaté rozvody tepla sú vedené v kanáli a tepelne izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody tepla nie sú zaizolované a sú vedené vo vykurovacom priestore. Zásobovanie objektu teplom je z výmenníkovej stanice VS 2.

TÚV je vedená z VS 2. Rozvody TÚV nie sú izolované.

Sústava ÚK a TUV nie sú hydraulicky vyregulované.

Monoblok (6)

Ide o dominantnú 15 podlažnú budovu s konštrukčnou výškou podlažia 3 m. Budova je postavená zo železobetónového skeletu s výplňovým tehlovým murivom hr. 40 cm a s vonkajším obkladom zo sklenenej mozaiky. Obvodové steny sú v pôvodnom stave bez zateplenia. Otvorové konštrukcie boli vymenené za nové plastové s izolačným dvojsklom. Celková podlahová plocha objektu je 22 916 m².

Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C pre radiátory a 55/45°C pre stropný systém crittal. Na vykurovacích telesách sú osadené termostatické hlavice. Hlavné ležaté rozvody tepla sú vedené v kanáli a tepelne izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody tepla nie sú zaizolované a sú vedené vo vykurovacom priestore. Zásobovanie objektu teplom je z výmenníkovej stanice VS 2.

Teplá úžitková voda (TÚV) je vedená z VS 2. Rozvody TÚV nie sú izolované.

Sústava ÚK a TUV nie sú hydraulicky vyregulované.



Obrázok 3 – Monoblok

Administratívna budova – riaditeľstvo (8)

Jedná sa o jednopodlažnú budovu. Budova je postavená zo železobetónového skeletu s výplňovým tehlovým murivom hr. 40 cm a s vonkajším obkladom zo sklenenej mozaiky. Obvodové steny sú v pôvodnom stave bez zateplenia. Otvorové konštrukcie sú tvorené pôvodnými kovovými oknami s dvojsklom. Celková podlahová plocha objektu je 2 177 m².

Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C. Vykurovacie telesá sú bez termostatických hlavíc. Hlavné ležaté rozvody tepla sú vedené v kanáli a tepelne izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody tepla nie sú zaizolované a sú vedené vo vykurovacom priestore. Zásobovanie objektu teplom je z výmenníkovej stanice VS 1.

TÚV je vedená z VS 3. Rozvody TÚV nie sú izolované.

Sústava ÚK a TUV nie sú hydraulicky vyregulované.

Dielne, garáže (10)

Jedná sa o samostatne stojacu budovu s jedným nadzemným podlažím. Budova je postavená zo železobetónového skeletu s výplňovým tehlovým murivom hr. 40 cm a s vonkajším obkladom z kabrinca. Obvodové steny sú v pôvodnom stave bez zateplenia. Otvorové konštrukcie sú tvorené pôvodnými kovovými oknami s dvojsklom. Celková podlahová plocha objektu je 1 625 m².

Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C. Vykurovacie telesá sú bez termostatických hlavíc. Hlavné ležaté rozvody tepla sú vedené v kanáli a tepelne izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody tepla nie sú zaizolované a sú vedené vo vykurovacom priestore. Zásobovanie objektu teplom je z výmenníkovej stanice VS 1.

TÚV je vedená z VS 3. Rozvody TÚV nie sú izolované.

Sústava ÚK a TUV nie sú hydraulicky vyregulované.



Obrázok 4 – Dielne, garáže

Práčovňa (11)

Jedná sa o samostatne stojaci objekt s jedným nadzemným podlažím a suterénom. Budova je postavená zo železobetónového skeletu s výplňovým tehlovým murivom hr. 40 cm a s vonkajším obkladom z kabrinca. Obvodové steny sú v pôvodnom stave bez zateplenia. Otvorové konštrukcie sú tvorené pôvodnými kovovými oknami s dvojsklom. Celková podlahová plocha objektu je 1 611 m².

Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C. Vykurovacie telesá sú bez termostatických hlavíc. Hlavné ležaté rozvody tepla sú vedené v kanáli a tepelne izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody tepla nie sú zaizolované a sú vedené vo vykurovacom priestore. Zásobovanie objektu teplom je z výmenníkovej stanice VS 1.

TÚV je vedená z VS 3. Rozvody TÚV nie sú izolované.

Sústava ÚK a TUV nie sú hydraulicky vyregulované.



Obrázok 5 – Práčovňa

Kuchyňa (13)

Jedná sa o samostatne stojaci objekt s jedným nadzemným podlažím a suterénom. Budova je postavená zo železobetónového skeletu s výplňovým tehlovým murivom hr. 40 cm a s vonkajším obkladom z kabrinca. Obvodové steny sú v pôvodnom stave bez zateplenia. Otvorové konštrukcie sú tvorené pôvodnými kovovými oknami s dvojsklom. Celková podlahová plocha objektu je 2 575 m². Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C. Vykurovacie telesá sú bez termostatických hlavíc. Hlavné ležaté rozvody tepla sú vedené v kanáli a tepelne izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody tepla nie sú zaizolované a sú vedené vo vykurovacom priestore. Zásobovanie objektu teplom je z výmenníkovej stanice VS 1.

TÚV je vedená z VS 3. Rozvody TÚV nie sú izolované.

Sústava ÚK a TUV nie sú hydraulicky vyregulované.



Obrázok 6 – Kuchyňa

Skleníky (17)

Objekt skleníkov je už niekoľko rokov mimo prevádzku a vykurovanie skleníkov je odpojené. Zostalo iba vykurovanie murovanej časti – šatňa, prevádzkové miestnosti, sklad.



Obrázok 7 – Skleníky

Bytovky (23)

Ide o 5 samostatných dvojvchodových bytoviek so štyrmi nadzemnými podlažiami a suterénom. Každá bytovka má 32 bytov. Objekty boli postavené v panelovej konštrukčnej sústave. Obvodové steny sú v pôvodnom stave bez zateplenia. Otvorové konštrukcie sú tvorené kombináciou pôvodných drevených okien a nových plastových okien s izolačným dvojsklom. Celková podlahová plocha jednej bytovky je 1 825 m².

Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C. Vykurovacie telesá sú bez termostatických hlavíc. Hlavné ležaté rozvody tepla sú vedené v kanáli a tepelne izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody tepla nie sú zaizolované a sú vedené vo vykurovacom priestore. Zásobovanie objektu teplom je z výmenníkovej stanice VS 2.

TÚV je vedená z VS 2. Rozvody TÚV nie sú izolované.

Sústava ÚK a TUV nie sú hydraulicky vyregulované.



Obrázok 8 – Bytovky

Ďalej sú v areáli ďalšie energeticky nevýznamné budovy ako sklady, strojovňa chladenia, patológia, skleník, kotolňa, sklad plynov.

Tabuľka 2 – Súhrnná tabuľka budov

Budova	Vykurovaná plocha [m ²]	Doba prevádzky	Tepelná strata [kW]	Podiel spotreby tepla na ÚK [%]
Monoblok	22 916	0:00 – 24:00	1 293	32,9
Užšie komplementy	5 215	0:00 – 24:00	413	8,5
Širšie komplementy	9 968	0:00 – 24:00	425	16,2
Detská poliklinika	4 474	0:00 – 24:00	465	7,7
AB – riaditeľstvo	2 177	6:00 – 14:00	118	2,8
Kuchyňa	2 575	6:00 – 18:00	83	3,5
Práčovňa	1 611	6:00 – 14:00	47	2,3
Dielne, garáže	1 625	6:00 – 14:00	160	6,1
Bytovky (5 ks)	9 125	0:00 – 24:00	630	13,1
Ostatné budova	-	Podľa účelu	229	6,9
Spolu			3 863	100

Pozn. súčet tepelných strát nezodpovedá potrebnému tepelnému výkonu zdroja z dôvodu nezahrnutého tepelného príkonu pre VZT a prípravu TUV.

3.2.4 Vyhodnotenie jestvujúceho stavu tepelného hospodárstva

Centrálna kotolňa

Ako zdroj tepla pre celý areál nemocnice slúži centrálna parná kotolňa umiestnená v samostatnej budove v technicko-hospodárskej časti areálu. Jedná sa o plynovú kotolňu, v ktorej sú inštalované 3 parné kotly, úpravovňa vody, nádrže napájacej vody a výmenníková stanica VS1. Para slúži na prípravu vykurovacej vody pre ÚK, prípravu TÚV, čiastočne pre ohrev VZT a ďalej pre technologické účely v práčovni, pre sterilizáciu a prípravu jedál v kuchyni.

Parametre kotlov a horákov:

Kotol K1:

- výrobca: ČKD Dukla, odšt. závod TATRA Kolín
- výrobné číslo: 2 055
- rok výroby: 1972
- typ: strednotlaký parný kotol
- nominálny výkon: 10,0 t/h
- parametre pary: 0,88 MPa, 200 °C

S horákmi:

- výrobca: ČKD Dukla
- typ: PHZ 420A
- rok výroby: 1992
- výkon: 4 900 kW
- prevedenie: zemný plyn
- objem. prietok: 0,15 m³/s
- pracovný pretlak: 15 000 Pa
- počet ks: 2

Kotol K2:

- výrobca: ČKD Dukla, odšt. závod TATRA Kolín
- výrobné číslo: 2 053
- rok výroby: 1972
- typ: strednotlaký parný kotol
- nominálny výkon: 10,0 t/h
- parametre pary: 0,88 MPa, 200 °C

S horákmi:

- výrobca: ČKD Dukla
- typ: PHZ 420A
- rok výroby: 1992
- výkon: 4 900 kW
- prevedenie: zemný plyn
- objem. prietok: 0,15 m³/s
- pracovný pretlak: 15 000 Pa
- počet ks: 1

Kotol K3:

- výrobca: ČKD Dukla, odšt. závod TATRA Kolín
- výrobné číslo: 2 054
- rok výroby: 1972
- typ: strednotlaký parný kotol
- nominálny výkon: 10,0 t/h
- parametre pary: 0,88 MPa, 200 °C

S horákmi:

- výrobca: ČKD Dukla
- typ: PHZ 420A
- rok výroby: 1992
- výkon: 4 900 kW
- prevedenie: zemný plyn
- objem. prietok: 0,15 m³/s
- pracovný pretlak: 15 000 Pa
- počet ks: 2

Vo vykurovacej sústave sa manuálne striedajú kotly K1 a K3 (cca po troch mesiacoch) tak, aby mali približne rovnaké prevádzkové hodiny. Za posledné roky nenastala potreba súčasnej prevádzky oboch kotlov, čiže na pokrytie potreby tepla celého areálu postačuje výkon jedného kotla. Mimo vykurovaciu sezónu je v prevádzke iba kotol K2, ktorý vyrába paru pre ohrev TÚV, kuchyňu, práčovňu, sterilizáciu a VZT. Táto prevádzka je približne od apríla do septembra. Pri odstávke či poruche kotla K2 sa prevádzkuje kotol K1 alebo K3, ale len na jeden horák.

Podľa dostupných podkladov a prevedených meraní sa uvádza súčasná účinnosť kotlov na úrovni okolo 88%.

Odvod spalín z kotlov nie je štandardne do komína, spodným odťahom pod úrovňou terénu von, do samostatného vonkajšieho komína. Odťah spalín aj prívod spaľovacieho vzduchu zaisťujú pôvodné ventilátory. Prívod spaľovacieho vzduchu zaisťujú 3 ventilátory. Príkon ventilátorov pre kotle K1 a K2 je 11 kW a príkon ventilátora pre kotol K2 je 5,5 kW. Príkon spalínových ventilátorov je 7,5 kW o celkovom počte 3 ks. Pred cca 7 rokmi boli na motory spalínových ventilátorov dopojené frekvenčné meniče, ktoré znižujú ich spotrebu až na 10% nominálneho príkonu v závislosti na okamžitom výkone kotlov.

Obsluhu kotolne tvoria 3 zamestnanci na každú smenu. Prevádzka kotolne je 24 hodín denne. Nepretržitú prevádzku zaisťujú pracovníci v piatich smenách. Celkovo je v rámci tepelného hospodárstva zamestnaných 15 zamestnancov. Parametre vyrobenej pary sú dopoludnia 8 barov a popoludní znížený na 5 barov.



Obrázok 9 – Plynové parné kotly s horákmi

Vyrobená para v kotolni je distribuovaná do 3 výmenníkových staníc:

- VS 1 – nachádzajúca sa priamo v kotolni;
- VS 2 – nachádzajúca sa v objekte práčovne;
- VS 3 – nachádzajúca sa v objekte širších komplementov

Súčasťou parného hospodárstva sú tiež dve kondenzačné nádrže s objemom 25 000 l osadené v priestoroch výmenníkovej stanice VS 1.

Príprava TÚV

V kotolni je príprava TÚV v malom zásobníku iba pre potreby kotolne.

Vo výmenníkovej stanici VS 2 je inštalovaných 5 zásobníkových ohrievačov o objeme 4000 l. V jednom sa zbiera vratný kondenzát, ktorý keď má dostatočnú teplotu, tak sa využíva na ohrev vody pre práčky. Tá sa skladuje vo dvoch uvedených zásobníkoch. V prípade, že je kondenzát dostatočne vychladený je ohrev tejto mäkkej vody štandardne z pary. Ďalšie dva zásobníky slúžia pre prípravu TÚV pre celú technicko-hospodársku časť vrátane riaditeľstva.

Príprava TÚV pre liečebné pavilóny je vo výmenníkovej stanici VS 3 v suteréne širších komplementov, kde je inštalovaných 6 zásobníkov o objeme 6300 l. Príprava TÚV je z pary privádzanej z centrálnej kotolne. Súčasne je využívaný predohrev jedného zásobníka z vratného kondenzátu. Dva zásobníky sú prevádzkované v nižšej tlakovej hladine (pre prvé 4 nadzemné podlažia) a ďalšie dva sú pre vysoké tlakové pásmo (nad 4.NP). Jeden zásobník aj s meraním spotreby TÚV slúži pre potreby bytovky.

Cirkulačné čerpadlá TÚV nie sú nijako časovo prednastavené a idú neustále v celom areáli nemocnice.



Obrázok 10 – Zásobníky vo VS 2



Obrázok 11 – Zásobníky vo VS 3

Regulačná stanica plynu

V samostatných objektoch vedľa kotolne sa nachádzajú dve regulačné stanice plynu pre kotolňu ako aj pre areálový rozvod plynu (do kuchyne). V prvej regulačnej stanici je VTL prívod plynu tlaku 2,2 MPa redukovaný na STL 78 kPa. V tejto regulačnej stanici sa nachádza fakturačný plynomer s prepočítavačom. V doregulačnej stanici sa redukuje STL prívod plynu z prvej regulačnej stanice na STL 16 kPa. Z doregulačnej stanice sú vedené dve samostatné STL vetvy pre kotolňu a kuchyňu.



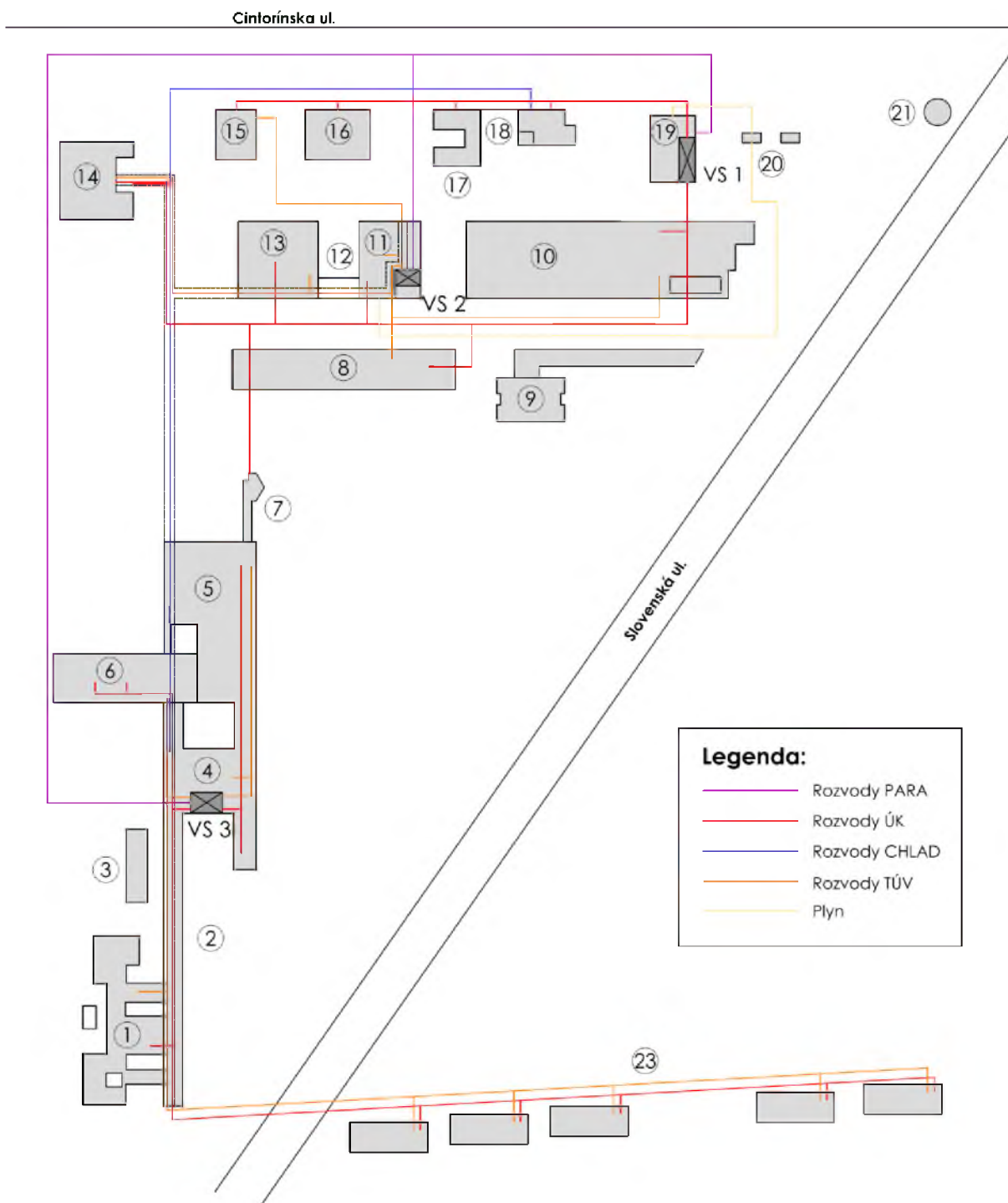
Obrázok 12 – Regulačná stanica plynu s prepočítavačom



Obrázok 13 – Doregulovacia stanica

Areálové rozvody

Vyrobená para, teplo a TÚV sú po areáli do jednotlivých výmenníkových staníc a objektov distribuované pomocou areálových rozvodov. Rozvody sú v pôvodnom stave v nepriehľadných kanáloch s pôvodnou izoláciou. Podľa náhodných kontrol v miestach revízných vstupov možno konštatovať, že stav izolácie je nevyhovujúci. Tento stav dokazuje aj prejav výrazne teplejšej zeminu počas zimného obdobia, kedy sa objavujú roztopené pásy v snehovej pokrývke. Trasovanie rozvodov a polohy jednotlivých výmenníkových staníc sú naznačené na nasledujúcej schéme.



Obrázok 14 – Trasovanie rozvodov a poloha výmenníkových staníc v areáli

Dimenzie a dĺžky rozvodov sú znázornené v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka 3 – Dĺžky a dimenzie potrubných rozvodov v areáli

Dĺžky a dimenzie potrubných rozvodov			
dimenzia	dĺžka prívod [m]	dĺžka odvod [m]	médium
DN 200	188	-	para
DN 150	650	-	para
DN 125	80	-	para
DN 100	-	838	kondenzát
DN 100	450	450	vykurovací voda
DN 80	370	370	vykurovací voda
DN 65	-	80	kondenzát
DN 65	415	415	vykurovací voda
DN 50	450	-	TÚV
DN 32	-	450	cirkulácia TÚV
DN 32	415	-	TÚV
DN 25	-	415	cirkulácia TÚV

Výmenníková stanica VS 1

Výmenníková stanica VS 1 je situovaná priamo v kotolni (obj. č. 19) na 2.NP, z ktorej pokračujú dve vetvy ÚK pre objekty:

- Sklady (obj. č. 15), Stlačené plyny a horľaviny (obj. č. 16) a strojovňa chladienia (obj. č. 18);
- Dielne a garáže (obj. č. 10), administratívna budova (obj. č. 8), práčovňa (obj. č. 11), kuchyňa (obj. č. 13) a vrátnica (obj. č. 7).



Obrázok 15 – Výmenník tepla vo VS 1



Obrázok 16 – Rozdeľovač pary vo VS 1

Vo výmenníkovej stanici VS 1 je tiež pripravovaná TÚV pre potreby kotolne v zásobníkovom ohrievači s objemom 630 l.

Ako obehové čerpadlá slúžia pre vetvy UK 3x SIGMA Luťín k.p. 450-NTC-175-29-LB-00 o max. príkone 3,0 kW z ktorých sú v prevádzke len dve.



Obrázok 17 – Zásobníkový ohrievač vo VS 1



Obrázok 18 – Obehové čerpadlá vykurovacej vody

Výmenníková stanica VS 2

Výmenníková stanica VS 2 je situovaná v suteréne objektu práčovne (obj. č. 11), v ktorej sa pripravuje TÚV pre všetky budovy technicko-hospodárskeho zázemia vrátane administratívnej budovy. Vo výmenníkovej stanici je inštalovaných 5 zásobníkových ohrievačov o objeme 4000 l. V jednom sa zbiera vratný kondenzát, ktorý keď má dostatočnú teplotu, tak sa využíva na ohrev vody pre práčky. Tá sa skladuje vo dvoch uvedených zásobníkoch. V prípade, že je kondenzát dostatočne vychladený je ohrev tejto mäkkej vody štandardne z pary. Ďalšie dva zásobníky slúžia pre prípravu TÚV.

Vo výmenníkovej stanici sú osadené dva parné rozdeľovače pre potreby práčovne a kuchyne.



Obrázok 19 – Rozdeľovač pary 1 vo VS 2



Obrázok 20 – Rozdeľovač pary 2 vo VS 2

Výmenníková stanica VS 3

Výmenníková stanica VS 3 je situovaná v suteréne objektu širších komplementov (obj. č. 4). Para privedená do výmenníkovej stanice sa využíva priamo pre ohrev VZT, na prípravu TÚV pre monoblok a príslušné objekty, na prípravu vykurovacej vody v monobloku a príslušných objektoch, pre crittalové vykurovanie, pre bytovky a pre sterilizáciu.

Para je vo výmenníkovej stanici privádzaná do hlavného parného rozdeľovača s vetvami:

- Prívod pary
- Lôžková časť
- VZT
- Ústredné kúrenie
- Sálavé kúrenie – crittal
- Vetva pre ohrev TÚV – bytovky
- Vetva pre ohrev TÚV – rezerva 0-5 poschodie
- Vetva pre ohrev TÚV – 0-5 poschodie
- Vetva pre ohrev TÚV – rezerva 6-12 poschodie
- Vetva pre ohrev TÚV – 6-12 poschodie

Para z hlavného rozdeľovača je privádzaná do 4 rúrových výmenníkov tepla UK, kde dva slúžia pre crittalové vykurovanie a dva pre radiátorové vykurovanie monobloku s príslušnými objektmi a bytovky.

Z výmenníkov pre crittalové vykurovanie je vykurovací voda privádzaná do rozdeľovača s vetvami:

- Detské oddelenie
- Užšie a širšie komplementy G-H
- Užšie a širšie komplementy A-E

Z výmenníkov pre radiátorové vykurovanie je vykurovací voda privádzaná do rozdeľovača s vetvami:

- Bytovky UK
- Monoblok UK
- Sahary
- Dieselagregát

Z každej dvojice výmenníkov je obeh vykurovacej vody zabezpečený trojicou čerpadiel Sigma 150-NTC-175-29-LB-00.



Obrázok 21 – Hlavný parný rozdeľovač



Obrázok 22 – Rúrové výmenníky tepla

Vo výmenníkovej stanici je inštalovaných 6 zásobníkov ktoré zabezpečujú:

- Prípravu TÚV pre 6-12 poschodie
- Rezerva pre prípravu TÚV pre 6-12 poschodie
- Prípravu TÚV pre 0-5 poschodie
- Rezerva pre prípravu TÚV pre 0-5 poschodie
- Prípravu TÚV pre bytovky
- Zber kondenzátu

TÚV je z jednotlivých zásobníkov privádzaná do rozdeľovača pre monoblok a rozdeľovača pre širšie komplementy, užšie komplementy a detské oddelenie.



Obrázok 23 – Zásobník TÚV



Obrázok 24 – Rozdeľovač TÚV pre monoblok

Kondenzát sa zbiera v nádrži s objemom 50000 l a odtiaľto sa prečerpáva späť do kotolne. Pre vykurovacie systémy sa používa tlaková expanzná nádoba s objemom 2500 l, tlak v nádrži je udržiavaný pomocou vzduchových kompresorov.

V nasledujúcej tabuľke sa nachádza zoznam elektrických zariadení inštalovaných v priestoroch kotolne a výmenníkových staníc.

Tabuľka 4 – Zoznam inštalovaných elektrických zariadení v priestoroch kotolne a výmenníkových staníc

Číslo	Umiestnenie zariadenia	Zariadenie	Počet inštalovaných zariadení	Počet zariadení v prevádzke	Štítkový výkon	Prevádzka zima		Prevádzka leto		Prevádzka	Spotreba
			[ks]	[ks]	[kW]	[hod/deň]	[dni/rok]	[hod/deň]	[dni/rok]	[hod/rok]	[kWh]
1	Kotolňa podávacie čerpadlá 5 ks	32NPU23003YC10EE	5	2	5,50	8,00	214	4	151	2316,00	25476
2	Kotolňa podávacie čerpadlá 2 ks	40NVD17011LC90-S	2	1	0,75	24,00	214	8	151	6344,00	4758
3	Kotolňa podávacie čerpadlá 1 ks	40NVD17011LC90-S	1	1	0,75	24,00	214	0	C	5136,00	3852
4	Kotolňa napájacie čerpadlá 2 ks	VA-2 A-8-HD	2	1	15,00	24,00	214	12	151	6948,00	104220
5	Kotolňa napájacie čerpadlá 1 ks	40-DIX-8-LC-00-9	1	1	3,00	24,00	214	0	C	5136,00	30816
6	Kotolňa obehové čerpadlo 3 ks	150-NTC-175-29-LB-00	3	1	4,00	1,00	214			214,00	856
7	Kompresor do expanznej nádže 1 ks	1-JSK-75	1	1	1,50	6,00	214	6	151	2190,00	3285
8	VŠ práčovnía kondenzačné čerpadlo 2 ks	NVD/60 00 IC 10 009	2	1	1,50	24,00	214	24	151	8760,00	13140
9	VŠ práčovnía cirkulačné čerpadlo TUV 1 ks	4AP90L-1	1	1	11,00	8,00	179	8	131	2486,00	27280
10	Čerpadlo technologické vody do práčovne	F160MK02	1	1	3,00	24,00	214			5136,00	61632
11	VŠ monoblok obehové čerpadlá 6 ks	150-NTC-175-29-LB-00	6	1	6,64	24,00	214			5136,00	3287
12	VŠ monoblok obehové čerpadlá bytovky	Grundfos UP5 65-60/4-F 3st.	1	1	6,43	24,00	214			5136,00	2208
13	VŠ monoblok čerpadlo TK	Grundfos UP5 50-60/4-F 3st.	1	1	6,43	24,00	214	24	151	8760,00	39420
14	VŠ monoblok čerpadlo TUV	Grundfos UP5 50-60/4-F 3st.	1	1	1,50	24,00	214	6	151	2190,00	16425
15	VŠ monoblok cirkulačné čerpadlo TUV	32-NVA-130-4-LN-EE	1	1	3,00	1,00	214	0,5	151	289,50	869
16	VŠ monoblok kondenzačné čerpadlo	40NVD200-11 LC51 9	1	1	5,5	0,00	0	10,50	151	1585,50	8720
17	VŠ monoblok kompresor	Vonkajší ventilátor bež v letnej prevádzke	1	1	11	16,80	214			3595,20	39547
18	Prívod vzduchu K2	Vonkajší ventilátor bež v zimnej prevádzke	1	1	7,15	0,00	0	10,50	151	1585,50	11336
19	Prívod spaňu K1, K3	Vonkajší ventilátor bež v zimnej prevádzke	2	1	7,15	16,80	214			3595,20	25706
20	Odvod spaňu K2 s obmedzovačom výkonu		1	1							
21	Odvod spaňu K1, K3 s obmedzovačom výkonu		2	1							
Spolu:										426600	

Vykurovanie v budovách

V budovách je vykurovanie zaistené niekoľkými spôsobmi. Prevažuje vykurovanie radiátormi. V objektoch užších a širších komplementov a prvé dve podlažia monobloku sú vybavené stropným vykurovacím systémom crittal. V priestoroch so zvýšenými požiadavkami na vnútorné prostredie je dokurovanie zaistené pomocou vzduchotechniky.

V liečebných objektoch (širšie a užšie komplementy, monoblok, detská poliklinika) boli na vykurovacích telesách namontované termostatické hlavice. Ich stav a funkčnosť nie je overená lebo sú vystavované neodborným zásahom návštevníkov, pacientov aj obslužného personálu. Niekoľko kusov je poničených alebo demontovaných.

V technicko-hospodárskych budovách nie sú na vykurovacích telesách osadené termostatické hlavice a preto sú tieto priestory mierne prekurované.

Objekt garáží a dielní je vykurovaný teplovzdušnými jednotkami Saharami. Objekt je vykurovaný len z dôvodu aby sa predišlo zamrznutia pitnej vody v potrubí, ktoré je vedené cez objekt.

3.2.5 Prevádzka VZT zariadení

Strojovňa Užšie Komplementary - strecha

Strojovňa je situovaná v najvyššom podlaží časti Užšie Komplementary. V strojovni sa nachádza 5 VZT jednotiek zabezpečuje vetranie vybraných priestorov, všetky jednotky sú v interiérovom prevedení.

Zariadenie č. VZT 1: Vetranie operačných sál 1NP – operačné sála 7, 8, 9

VZT zariadenie pracuje v rovnotlaku oproti okolitým priestorom, vnútorné prevedenie zariadenia je hygienické. Jednotka využíva rekuperovanie odpadového vzduchu pomocou tepelného trubicového rekuperátora. Zariadenie je zostavené z nasledovných komôr na prívode: vnútorná žalúziová klapka, filter F5, rekuperátor, vodný ohrievač, vodný chladič, prívodný radiálny ventilátor s remeňovým prevodom, filter F9, pružné pripojenie, parný zvlhčovač. Na odvode je skladba nasledovná: pružné pripojenie, odvodný radiálny ventilátor s remeňovým prevodom, rekuperátor, filter F5, vnútorná žalúziová klapka, pružné pripojenie. Rok výroby zariadenia je 2010. Prevádzka jednotky je nepretržitá. Ventilátory pre prívod aj odvod sú ovládané frekvenčnými meničmi.

Parametre zariadenia:

- | | |
|--|-----------------------------------|
| • výrobok: | Rosenberg Airbox S40-13R |
| • vzduchový výkon prívod/odvod: | 10 430 / 10 430 m ³ /h |
| • účinnosť rekuperátora: | min. 55% |
| • výkon ohrievača: | 80,33 kW (voda 80 / 60 °C) |
| • výkon motorov ventilátorov (prívod/odvod): | 7,5 / 5,5 kW / 400V / 50Hz |
| • chladiaci výkon: | 23,7 kW (voda 7/12 °C) |
| • rok výroby zariadenia: | 2010 |

Zariadenie č. VZT 2: Vetranie predoperačných miestností sál 3,4

VZT zariadenie pracuje v podtlaku oproti okolitým priestorom, vnútorné prevedenie zariadenia je hygienické. Jednotka využíva rekuperovanie odpadového vzduchu pomocou tepelného trubicového rekuperátora. Zariadenie je zostavené z nasledovných komôr na prívode: vnútorná žalúziová klapka, filter F5, rekuperátor, vodný ohrievač, vodný chladič, prívodný radiálny ventilátor s remeňovým prevodom, filter F9, pružné pripojenie. Na odvode je skladba nasledovná: pružné pripojenie, odvodný radiálny ventilátor s remeňovým prevodom, rekuperátor, filter F5, vnútorná žalúziová klapka, pružné pripojenie. Rok výroby zariadenia je 2010. Prevádzka jednotky je nepretržitá. Ventilátory pre prívod aj odvod sú ovládané frekvenčnými meničmi.

Parametre zariadenia:

- | | |
|--|---------------------------------|
| • výrobok: | Rosenberg Airbox S40-07Q |
| • vzduchový výkon prívod/odvod: | 2 710 / 3 310 m ³ /h |
| • účinnosť rekuperátora: | min. 55% |
| • výkon ohrievača: | 21,8 kW (voda 80 / 60 °C) |
| • výkon motorov ventilátorov (prívod/odvod): | 2,2 / 2,2 kW / 400V / 50Hz |
| • chladiaci výkon: | 14,5 kW (voda 7/12 °C) |

- rok výroby zariadenia: 2010

Zariadenie č. VZT 3: Vetranie predoperačných miestností sál 5,6

VZT zariadenie pracuje v podtlaku oproti okolitým priestorom, vnútorné prevedenie zariadenia je hygienické. Jednotka využíva rekuperovanie odpadového vzduchu pomocou tepelného trubicového rekuperátora. Zariadenie je zostavené z nasledovných komôr na prívode: vnútorná žalúziová klapka, filter F5, rekuperátor, vodný ohrievač, vodný chladič, prívodný radiálny ventilátor s remeňovým prevodom, filter F9, pružné pripojenie. Na odvode je skladba nasledovná: pružné pripojenie, odvodný radiálny ventilátor s remeňovým prevodom, rekuperátor, filter F5, vnútorná žalúziová klapka, pružné pripojenie. Rok výroby zariadenia je 2010. Prevádzka jednotky je nepretržitá. Ventilátory pre prívod aj odvod sú ovládané frekvenčnými meničmi.

Parametre zariadenia:

- výrobok: Rosenberg Airbox S40-08Q
- vzduchový výkon prívod/odvod: 5 526 / 5 926 m³/h
- účinnosť rekuperátora: min. 55%
- výkon ohrievača: 56,1 kW (voda 80 / 60 °C)
- výkon motorov ventilátorov (prívod/odvod): 5,5 / 4 kW / 400V / 50Hz
- chladiaci výkon: 63,6 kW (voda 7/12 °C)
- rok výroby zariadenia: 2010

Zariadenie č. VZT 4: Vetranie operačných sál 1NP – operačné sála 5,6

VZT zariadenie pracuje v pretlaku oproti okolitým priestorom, vnútorné prevedenie zariadenia je hygienické. Jednotka využíva rekuperovanie odpadového vzduchu pomocou tepelného trubicového rekuperátora. Zariadenie je zostavené z nasledovných komôr na prívode: vnútorná žalúziová klapka, filter F5, rekuperátor, vodný ohrievač, vodný chladič, prívodný radiálny ventilátor s remeňovým prevodom, filter F9, pružné pripojenie, parný zvlhčovač. Na odvode je skladba nasledovná: pružné pripojenie, odvodný radiálny ventilátor s remeňovým prevodom, rekuperátor, filter F5, vnútorná žalúziová klapka, pružné pripojenie. Rok výroby zariadenia je 2010. Prevádzka jednotky je nepretržitá. Ventilátory pre prívod aj odvod sú ovládané frekvenčnými meničmi.

Parametre zariadenia:

- výrobok: Rosenberg Airbox S40-13R
- vzduchový výkon prívod/odvod: 9 450 / 8 850 m³/h
- účinnosť rekuperátora: min. 55%
- výkon ohrievača: 108,3 kW (voda 80 / 60 °C)
- výkon motorov ventilátorov (prívod/odvod): 7,5 / 4 kW / 400V / 50Hz
- chladiaci výkon: 100 kW (voda 7/12 °C)
- rok výroby zariadenia: 2010

Zariadenie č. VZT 5: Vetrание operačných sál 1NP – operačné sála 3,4

VZT zariadenie pracuje v pretlaku oproti okolitým priestorom, vnútorné prevedenie zariadenia je hygienické. Jednotka využíva rekuperovanie odpadového vzduchu pomocou tepelného trubicového rekuperátora. Zariadenie je zostavené z nasledovných komôr na prívode: vnútorná žalúziová klapka, filter F5, rekuperátor, vodný ohrievač, vodný chladič, prívodný radiálny ventilátor s remeňovým prevodom, filter F9, pružné pripojenie. Na odvode je skladba nasledovná: pružné pripojenie, odvodný radiálny ventilátor s remeňovým prevodom, rekuperátor, filter F5, vnútorná žalúziová klapka, pružné pripojenie. Rok výroby zariadenia je 2010. Prevádzka jednotky je nepretržitá. Ventilátory pre prívod aj odvod sú ovládané frekvenčnými meničmi.

Parametre zariadenia:

- | | |
|--|---------------------------------|
| • výrobok: | Rosenberg Airbox S40-13R |
| • vzduchový výkon prívod/odvod: | 9 450 / 8 850 m ³ /h |
| • účinnosť rekuperátora: | min. 55% |
| • výkon ohrievača: | 108,3 kW (voda 80 / 60 °C) |
| • výkon motorov ventilátorov (prívod/odvod): | 7,5 / 4 kW / 400V / 50Hz |
| • chladiaci výkon: | 100 kW (voda 7/12) |
| • rok výroby zariadenia: | 2010 |

Strojovňa Užšie komplementy – strecha

Strojovňa je situovaná na streche časti Užšie Komplementy. Na streche sa nachádza 1 VZT jednotka, ktorá je v prevedení exteriérovom.

Zariadenie VZT - VTS: Vetrание operačných sál – operačné sála 1,2

Zariadenie pracuje v pretlaku oproti okolitým priestorom. Rekuperovanie je pomocou doskového výmenníka. Skladba jednotky prívod: prívodný nádstavec, žalúziová klapka, filter, doskový rekuperátor s bypassom, vodný ohrievač, chladič, prívodný ventilátor, filter. Skladba jednotky na odvode: žalúziová klapka, filter, odvodný ventilátor, doskový rekuperátor, výfukový nádstavec. Ventilátory pre prívod aj odvod sú ovládané frekvenčnými meničmi. Kondenzačná jednotka pre chladič je umiestnená na streche vedľa VZT zariadenia. Chladivo použité v zariadení je R407C

Parametre zariadenia:

- | | |
|--|---------------------------------|
| • výrobok: | VTS 3780/BA/2005 |
| • vzduchový výkon prívod/odvod: | 3 330 / 2 660 m ³ /h |
| • výkon ohrievača: | 45 kW |
| • výkon motorov ventilátorov (prívod/odvod): | 2,2 / 0,75 kW / 400V / 50Hz |
| • chladiaci výkon: | 27 kW |
| • rok výroby zariadenia: | 2005 |

Strojovňa Monoblok – suterén (vedľa velína)

Strojovňa je situovaná v suteréne objektu Monoblok, vedľa velína. V miestnosti sa nachádza 5 zariadení pre sterilizácie, šatne personálu a pre zobúdzaciu sálu. Chladenie je v nasávacej šachte pre všetky zariadenia.

Zariadenie č. 102: Vetranie šatne personál – prívod

VZT jednotka pozostáva z nízkotlakového výtlačného ventilátora s remeňovým prevodom, parného ohrievača, komora zmiešavacia – filtračná. Prevádzka prívodnej jednotky je nepretržitá, spúšťanie je ručné. Rok výroby zariadenia je 1979. Výkon ohrievača je vypočítaný na základe teploty privádzaného vzduchu (nastavená požadovaná teplota +27 °C).

Parametre zariadenia:

- označenie jednotky: BKB PK 127436
- vzduchový výkon prívod: 3 000 m³/h
- výkon parného ohrievača: 39,56 kW
- výkon motora ventilátora (prívod): 1,5 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Zariadenie č. 103: Vetranie šatne personál – odvod

VZT jednotka pozostáva z odvodného ventilátora s remeňovým prevodom. Prevádzka prívodnej jednotky je nepretržitá, spúšťanie je ručné. Rok výroby zariadenia je 1979.

Parametre zariadenia:

- vzduchový výkon odvod: 3 000 m³/h
- výkon motora ventilátora (prívod): 1,1 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Zariadenie č. 105: Vetranie sterilizácie – prívod

VZT jednotka pozostáva z nízkotlakového výtlačného ventilátora s remeňovým prevodom, parného ohrievača, komora zmiešavacia – filtračná. Prevádzka prívodnej jednotky je nepretržitá, spúšťanie je ručné. Rok výroby zariadenia je 1979. Výkon ohrievača je vypočítaný na základe teploty privádzaného vzduchu (nastavená požadovaná teplota +22 °C).

Parametre zariadenia:

- označenie jednotky: BKB PK 127436
- vzduchový výkon prívod: 7 300 m³/h
- výkon parného ohrievača: 17,26 kW
- výkon motora ventilátora (prívod): 4 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Zariadenie č. 106: Vetrание sterilizácie – prívod

VZT jednotka pozostáva z nízkotlakového výtlačného ventilátora s remeňovým prevodom, parného ohrievača, komora zmiešavacia – filtračná. Prevádzka prívodnej jednotky je nepretržitá, spúšťanie je ručné. Rok výroby zariadenia je 1979. Výkon ohrievača je vypočítaný na základe teploty privádzaného vzduchu (nastavená požadovaná teplota +22 °C).

Parametre zariadenia:

- označenie jednotky: BKB PK 127436
- vzduchový výkon prívod: 5 100 m³/h
- výkon parného ohrievača: 12,13 kW
- výkon motora ventilátora (prívod): 3 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Zariadenie č. VZT 6: Vetrание operačných sál 1NP – pooperačná časť

VZT zariadenie pracuje v pretlaku oproti okolitým priestorom, vnútorné prevedenie zariadenia je hygienické. Jednotka využíva rekuperovanie odpadového vzduchu pomocou tepelného trubicového rekuperátora. Zariadenie je zostavené z nasledovných komôr na prívode: vnútorná žalúziová klapka, filter F5, rekuperátor, vodný ohrievač, vodný chladič, prívodný radiálny ventilátor s remeňovým prevodom, filter F9, pružné pripojenie. Na odvode je skladba nasledovná: pružné pripojenie, odvodný radiálny ventilátor s remeňovým prevodom, rekuperátor, filter F5, vnútorná žalúziová klapka, pružné pripojenie. Rok výroby zariadenia je 2010. Prevádzka jednotky je nepretržitá. Ventilátory pre prívod aj odvod sú ovládané frekvenčnými meničmi.

Parametre zariadenia:

- výrobok: Rosenberg Airbox S40-08Q
- vzduchový výkon prívod/odvod: 4 260 / 3 580 m³/h
- účinnosť rekuperátora: min. 55%
- výkon ohrievača: 34,3 kW (voda 80 / 60 °C)
- výkon motorov ventilátorov (prívod/odvod): 3 / 2,2 kW / 400V / 50Hz
- chladiaci výkon: 10,58 kW (voda 7/12)
- rok výroby zariadenia: 2010

Strojovňa Dielňa VZT (vedľa veľína)

Strojovňa je situovaná v suteréne objektu Monoblok, vedľa veľína. V miestnosti sa nachádzajú 2 zariadenie pre prívod do kinosály. Chladenie je situované v nasávacej komore pre obe zariadenia.

Zariadenie č. 110.01: Vetrание kinosála – prívod

VZT jednotka pozostáva z vysokotlakého výtlačného ventilátora s remeňovým prevodom, parného ohrievača, komora zmiešavacia – filtračná. Jednotka je spúšťaná ručne v čase, keď sú organizované v kinosále školenia. Rok výroby zariadenia je 1979. Výkon ohrievača je vypočítaný na základe teploty privádzaného vzduchu (nastavená požadovaná teplota +22 °C).

Parametre zariadenia:

- označenie jednotky: BKB PK 127436
- vzduchový výkon prívod: 6 000 m³/h
- výkon parného ohrievača: 14,26 kW
- výkon motora ventilátora (prívod): 3 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Zariadenie č. 110.02: Vetrание kinosála – prívod

VZT jednotka pozostáva z nízkotlakového výtláčného ventilátora s remeňovým prevodom, parného ohrievača, komora zmiešavacia – filtračná. Jednotka je spúšťaná ručne v čase, keď sú organizované v kinosále školenia. Rok výroby zariadenia je 1979. Výkon ohrievača je vypočítaný na základe teploty privádzaného vzduchu (nastavená požadovaná teplota +22 °C).

Parametre zariadenia:

- označenie jednotky: BKB PK 127436
- vzduchový výkon prívod: 6 000 m³/h
- výkon parného ohrievača: 14,26 kW
- výkon motora ventilátora (prívod): 3 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Strojovňa - vedľa Dielne VZT

Strojovňa je situovaná v suteréne objektu Monoblok, Vedľa Dielne VZT. V miestnosti sa nachádza zariadenie pre odvod z kinosály.

Zariadenie č. 110.03: Vetrание kinosála – odvod

VZT jednotka pozostáva z odvodného ventilátora s remeňovým prevodom. Jednotka je spúšťaná ručne. Rok výroby zariadenia je 1979.

Parametre zariadenia:

- vzduchový výkon odvod: 12 000 m³/h
- výkon motora ventilátora (prívod): 4 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1978

Strojovňa suterén A25

Strojovňa je situovaná v suteréne A25. V miestnosti sa nachádza prírodné zariadenie pre Novorodenecké oddelenie.

Zariadenie č. 72: Novorodenecké oddelenie – prívod

VZT jednotka pozostáva z nízkotlakového výtláčného ventilátora s remeňovým prevodom, komora lamelovej práčky, komora chladiča, parného ohrievača, komora zmiešavacia – filtračná. Jednotku spúšťajú zamestnanci ručne. Rok výroby zariadenia je 1979. Výkon ohrievača a chladiča je

vypočítaný na základe teploty privádzaného vzduchu (ohrievač: nastavená požadovaná teplota +24 °C, chladič: nastavená požadovaná teplota +18 °C).

Parametre zariadenia:

- označenie jednotky: BKB PK 127436
- vzduchový výkon prívod: 5 000 m³/h
- výkon parného ohrievača: 60,79 kW
- výkon vodného chladiča: 32,76 kW
- výkon motora ventilátora (prívod): 3 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Strojovňa suterén – (vedľa MRI)

Strojovňa je situovaná v suteréne. V miestnosti sa nachádzajú 2 zariadenia pre vetranie oddelenie ARO, RES a Gynekológia, Neurochirurgia a JIS.

Zariadenie č. VZT 8: Vetranie Gynekológia + ARO

VZT zariadenie je rovnotlakové, vnútorné prevedenie zariadenia je hygienické. Jednotka využíva rekuperovanie odpadového vzduchu pomocou tepelného trubicového rekuperátora. Zariadenie je zostavené z nasledovných komôr na prívode: vnútorná žalúziová klapka, filter F5, rekuperátor, vodný ohrievač, vodný chladič, prívodný radiálny ventilátor, filter F9, pružné pripojenie. Na odvode je skladba nasledovná: pružné pripojenie, odvodný radiálny ventilátor, rekuperátor, filter F5, vnútorná žalúziová klapka, pružné pripojenie. Rok výroby zariadenia je 2010. Prevádzka jednotky je nepretržitá. Ventilátory pre prívod aj odvod sú ovládané frekvenčnými meničmi.

Parametre zariadenia:

- výrobok: Rosenberg Airbox S40-13Q
- vzduchový výkon prívod/odvod: 14 500 / 14 500 m³/h
- účinnosť rekuperátora: min. 55%
- výkon ohrievača: 117 kW (voda 80 / 60 °C)
- výkon motorov ventilátorov (prívod/odvod): 11 / 7,5 kW / 400V / 50Hz
- chladiaci výkon: 39,8 kW (voda 7/12)
- rok výroby zariadenia: 2010

Zariadenie č. VZT – Neurochirurgia: Neurochirurgia, JIS – prívod

VZT jednotka pozostáva z nízkotlakového výtlačného ventilátora s remeňovým prevodom, komora parného ohrievača, komora zmiešavacia – filtračná. Jednotku spúšťajú zamestnanci ručne. Rok výroby zariadenia je 1980.

Parametre zariadenia:

- vzduchový výkon prívod: 8 460 m³/h
- výkon motora ventilátora (prívod): 4,2 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1980

Strojovňa VZT G – (vedľa hlavnej výmenníkovej stanice)

V strojovni sa nachádza 9 zariadení pre prívod a odvod oddelení Rehabilitácie a RTG. Prívodný vzduch je privedený do strojovne spoločným nasávacím potrubím.

Zariadenie č. 163.01: Oddelenie Rehabilitácie – prívod

VZT jednotka pozostáva z nízkotlakového výtlačného ventilátora s remeňovým prevodom, komora parného ohrievača, komora zmiešavacia – filtračná. Jednotku spúšťajú zamestnanci ručne. Rok výroby zariadenia je 1979. Výkon ohrievača je vypočítaný na základe teploty privádzaného vzduchu (ohrievač: nastavená požadovaná teplota +40 °C).

Parametre zariadenia:

- označenie jednotky: BKB PK 127436
- vzduchový výkon prívod: 3 200 m³/h
- výkon parného ohrievača: 57,1 kW
- výkon motora ventilátora (prívod): 2,2 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Zariadenie č. 164.01: Oddelenie Rádiologické (RTG) – prívod

VZT jednotka pozostáva z vysokotlakého výtlačného ventilátora s remeňovým prevodom, komora parného ohrievača, komora zmiešavacia – filtračná. Jednotku spúšťajú zamestnanci ručne. Rok výroby zariadenia je 1979. Výkon ohrievača je vypočítaný na základe teploty privádzaného vzduchu (ohrievač: nastavená požadovaná teplota +24 °C).

Parametre zariadenia:

- označenie jednotky: BKB PK 127436
- vzduchový výkon prívod: 7 200 m³/h
- výkon parného ohrievača: 87,8 kW
- výkon motora ventilátora (prívod): 4 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Zariadenie č. 164.02: Oddelenie Rádiologické (RTG) – prívod

VZT jednotka pozostáva z vysokotlakého výtlačného ventilátora s remeňovým prevodom, komora parného ohrievača, komora zmiešavacia – filtračná. Jednotku spúšťajú zamestnanci ručne. Rok výroby zariadenia je 1979. Výkon ohrievača je vypočítaný na základe teploty privádzaného vzduchu (ohrievač: nastavená požadovaná teplota +24 °C).

Parametre zariadenia:

- označenie jednotky: BKB PK 127436
- vzduchový výkon prívod: 7 200 m³/h
- výkon parného ohrievača: 87,8 kW
- výkon motora ventilátora (prívod): 4 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Zariadenie č. 165.01: Oddelenie Rádiologické (RTG), chodba – odvod

VZT jednotka pozostáva z odvodného ventilátora s remeňovým prevodom. Jednotka je spúšťaná ručne. Rok výroby zariadenia je 1978.

Parametre zariadenia:

- vzduchový výkon odvod: 7 200 m³/h
- výkon motora ventilátora (prívod): 3 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1978

Zariadenie č. 165.02: Oddelenie Rádiologické (RTG) – odvod

VZT jednotka pozostáva z odvodného ventilátora s remeňovým prevodom. Jednotka je spúšťaná ručne. Rok výroby zariadenia je 1979.

Parametre zariadenia:

- vzduchový výkon odvod: 7 200 m³/h
- výkon motora ventilátora (prívod): 3 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Zariadenie č. 165.03: Oddelenie Rádiologické (RTG) – odvod

VZT jednotka pozostáva z odvodného ventilátora s remeňovým prevodom. Jednotka je spúšťaná ručne. Rok výroby zariadenia je 1978.

Parametre zariadenia:

- vzduchový výkon odvod: 4 000 m³/h
- výkon motora ventilátora (prívod): 1,5 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1978

Zariadenie č. 166.01: Oddelenie Rehabilitácie – prívod

VZT jednotka pozostáva z vysokotlakého výtlačného ventilátora s remeňovým prevodom, komora parného ohrievača, komora zmiešavacia – filtračná. Jednotku spúšťajú zamestnanci ručne, nepretržitá prevádzka. Rok výroby zariadenia je 1979. Výkon ohrievača je vypočítaný na základe teploty privádzaného vzduchu (ohrievač: nastavená požadovaná teplota +25 °C).

Parametre zariadenia:

- označenie jednotky: BKB PK 127436
- vzduchový výkon prívod: 7 600 m³/h
- výkon parného ohrievača: 94,8 kW
- výkon motora ventilátora (prívod): 4 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Zariadenie č. 167.01: Oddelenie Rehabilitácie – odvod

VZT jednotka pozostáva z odvodného ventilátora s remeňovým prevodom. Jednotka je spúšťaná ručne. Rok výroby zariadenia je 1978.

Parametre zariadenia:

- vzduchový výkon odvod: 6 800 m³/h
- výkon motora ventilátora (prívod): 2,2 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1978

Zariadenie č. 167.02: Oddelenie Rehabilitácie – odvod

VZT jednotka pozostáva z odvodného ventilátora s remeňovým prevodom. Jednotka je spúšťaná ručne. Rok výroby zariadenia je 1978.

Parametre zariadenia:

- vzduchový výkon odvod: 4 350 m³/h
- výkon motora ventilátora (prívod): 2,2 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1978

Strojovňa vedľa VZT G

V strojovni sa nachádza zariadenie pre prívod pre Ústav hematológie a Oddelenie OKB.

Zariadenie č. 150.01: Ústav hematológie – prívod

VZT jednotka pozostáva z nízkotlakového výtláčného ventilátora s remeňovým prevodom, komora parného ohrievača, komora lamelovej práčky, komora chladiča, komora parného doohrievača, komora zmiešavacia – filtračná. Jednotku spúšťajú zamestnanci ručne. Výkon ohrievača a chladiča je vypočítaný na základe teploty privádzaného vzduchu (ohrievač: nastavená požadovaná teplota +25 °C, chladič: nastavená požadovaná teplota +18 °C).

Parametre zariadenia:

- označenie jednotky: BKB PK 127436
- vzduchový výkon prívod: 2 900 m³/h
- výkon parného ohrievača: 45,8 kW
- výkon parného doohrievača: 8,64 kW
- výkon vodného chladiča: 16 kW
- výkon motora ventilátora (prívod): 2,2 kW / 380/220V

Strojovňa Monoblok strecha – 1. Strojovňa

Strojovňa sa nachádza na streche výškovej budovy Monobloku. V strojovni sa nachádza 6 VZT jednotiek pre prívod a pre odvod. Vetranie je zabezpečené pre Ústav Hematológie a Klinickej biochémie.

Zariadenie č. 151.01: Ústav Hematológie – odvod

VZT jednotka pozostáva z odvodného ventilátora s remeňovým prevodom. Jednotka je spúšťaná ručne. Rok výroby zariadenia je 1979.

Parametre zariadenia:

- vzduchový výkon odvod: 2 300 m³/h
- výkon motora ventilátora (prívod): 1,1 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Zariadenie č. 153.01: Ústav Hematológie – odvod

VZT jednotka pozostáva z odvodného ventilátora s remeňovým prevodom. Jednotka je spúšťaná ručne. Rok výroby zariadenia je 1979.

Parametre zariadenia:

- vzduchový výkon odvod: 900 m³/h
- výkon motora ventilátora (prívod): 0,75 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Zariadenie č. 155.01: Oddelenie OKB – prívod

VZT jednotka pozostáva z nízkotlakového výtlačného ventilátora s remeňovým prevodom, komora parného ohrievača, komora zmiešavacia – filtračná. Jednotku spúšťajú zamestnanci ručne. Výkon ohrievača je vypočítaný na základe teploty privádzaného vzduchu (nastavená požadovaná teplota +24 °C).

Parametre zariadenia:

- označenie jednotky: BKB PK 127436
- vzduchový výkon prívod: 5 000 m³/h
- výkon parného ohrievača: 61,1 kW
- výkon motora ventilátora (prívod): 3 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Zariadenie č. 155.02: Oddelenie OKB – prívod

VZT jednotka pozostáva z nízkotlakového výtlačného ventilátora s remeňovým prevodom, komora parného ohrievača, komora zmiešavacia – filtračná. Jednotku spúšťajú zamestnanci ručne. Výkon ohrievača je vypočítaný na základe teploty privádzaného vzduchu (nastavená požadovaná teplota +24 °C).

Parametre zariadenia:

- označenie jednotky: BKB PK 127436
- vzduchový výkon prívod: 5 000 m³/h
- výkon parného ohrievača: 61,1 kW
- výkon motora ventilátora (prívod): 3 kW / 380/220V

- rok výroby zariadenia: 1979

Zariadenie č. 156.01: Oddelenie OKB – odvod

VZT jednotka pozostáva z odvodného ventilátora s remeňovým prevodom. Jednotka je spúšťaná ručne. Rok výroby zariadenia je 1979.

Parametre zariadenia:

- vzduchový výkon odvod: 2 200 m³/h
- výkon motora ventilátora (prívod): 0,75 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Zariadenie č. 156.02: Oddelenie OKB – odvod

VZT jednotka pozostáva z odvodného ventilátora s remeňovým prevodom. Jednotka je spúšťaná ručne. Rok výroby zariadenia je 1979.

Parametre zariadenia:

- vzduchový výkon odvod: 2 200 m³/h
- výkon motora ventilátora (prívod): 0,75 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Strojovňa Monoblok strecha – 2. Strojovňa, stred

Strojovňa sa nachádza na streche výškovej budovy Monobloku. V strojovni sa nachádza 6 VZT jednotiek pre odvod vzduchu. Odsávanie je zabezpečené pre Oddelenie Neurochirurgie. Počas obhliadky boli 3 jednotky mimo prevádzky, nakoľko boli nahradené inými zariadeniami.

Zariadenie č. 74.01: Oddelenie Neurochirurgie, 1.NP – odvod

VZT jednotka pozostáva z odvodného ventilátora s remeňovým prevodom. Jednotka je spúšťaná ručne. Rok výroby zariadenia je 1978.

Parametre zariadenia:

- vzduchový výkon odvod: 7 720 m³/h
- výkon motora ventilátora (prívod): 3 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1978

Zariadenie č. 74.02: Oddelenie Neurochirurgie, 1.NP – odvod

Jednotka je odstavená.

Zariadenie č. 82.01: Oddelenie Neurochirurgie, 1.NP – odvod

Jednotka bola v čase obhliadky odstavená.

Zariadenie č. 82.02: Oddelenie Neurochirurgie, 1.NP – odvod

Jednotka bola v čase obhliadky odstavená.

Zariadenie č. 84.01: Oddelenie Neurochirurgie, 1.NP, vetranie WC a sprch. Zar. – odvod

VZT jednotka pozostáva z odvodného ventilátora s remeňovým prevodom. Jednotka je spúšťaná ručne. Rok výroby zariadenia je 1979.

Parametre zariadenia:

- vzduchový výkon odvod: 4 575 m³/h
- výkon motora ventilátora (prívod): 2,2 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Zariadenie č. 84.02: Oddelenie Neurochirurgie, 1.NP, vetranie WC a sprch. Zar. – odvod

VZT jednotka pozostáva z odvodného ventilátora s remeňovým prevodom. Jednotka je spúšťaná ručne. Rok výroby zariadenia je 1979.

Parametre zariadenia:

- vzduchový výkon odvod: 4 800 m³/h
- výkon motora ventilátora (prívod): 2,2 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Strojovňa Monoblok strecha – 3. Strojovňa, stred

Strojovňa sa nachádza na streche výškovej budovy Monobloku. V strojovni sa nachádzajú 2 VZT jednotky pre prívod vzduchu. Prívod vzduchu je zabezpečený pre zákrokové sály na 1NP. Počas obhliadky bola 1 jednotka mimo prevádzky.

Zariadenie č. 76.01: Vetranie zákrového sálu, 1.NP – prívod

VZT jednotka pozostáva z vysokotlakého výtlačného ventilátora s remeňovým prevodom, komora vodného ohrievača, komora vodného chladiča, komora práčky, komora zmiešavacia – filtračná. Jednotku spúšťajú zamestnanci ručne. Výkon ohrievača a chladiča je vypočítaný na základe teploty privádzaného vzduchu (ohrievač: nastavená požadovaná teplota +24 °C, chladič: nastavená požadovaná teplota +18 °C).

Parametre zariadenia:

- označenie jednotky: SKJ 31-VTCHP
- vzduchový výkon prívod: 2 900 m³/h
- výkon vodného ohrievača: 34,5 kW
- výkon vodného chladiča: 16,2 kW
- výkon motora ventilátora (prívod): 2,2 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1980

Zariadenie č. 81.01: Vetranie zákrového sálu, 1.NP – prívod

Jednotka bola v čase obhliadky odstavená.

Strojovňa Monoblok strecha – 4. Strojovňa, vpravo

Strojovňa sa nachádza na streche výškovej budovy Monobloku. V strojovni sa nachádza 5 VZT jednotky pre prívod a odvod vzduchu. Vetrание je zabezpečené pre Novorodenecké oddelenie, Krčné oddelenie, Kožné oddelenie a požiarne vetranie.

Zariadenie č. 83.01: Novorodenecké oddelenie – odvod

VZT jednotka pozostáva z odvodného ventilátora s remeňovým prevodom. Jednotka je spúšťaná ručne. Rok výroby zariadenia je 1979.

Parametre zariadenia:

- vzduchový výkon odvod: 3 300 m³/h
- výkon motora ventilátora (prívod): 2,2 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Zariadenie č. 85.01: Vetrание WC – odvod

VZT jednotka pozostáva z odvodného ventilátora s remeňovým prevodom. Jednotka je spúšťaná ručne.

Parametre zariadenia:

- vzduchový výkon odvod: 750 m³/h
- výkon motora ventilátora (prívod): 0,75 kW / 380/220V

Zariadenie č. 86.01: Vetrание zákrového sálu Krčné oddelenie, 13.NP – prívod

VZT jednotka pozostáva z výtlačného ventilátora s remeňovým prevodom, komora vodného ohrievača, komora vodného chladiča, komora práčky, komora zmiešavacia – filtračná. Jednotku spúšťajú zamestnanci ručne. Výkon ohrievača a chladiča je vypočítaný na základe teploty privádzaného vzduchu (ohrievač: nastavená požadovaná teplota +24 °C, chladič: nastavená požadovaná teplota +18 °C).

Parametre zariadenia:

- označenie jednotky: SKJ 31-VTCHP
- vzduchový výkon prívod: 2 650 m³/h
- výkon vodného ohrievača: 29,8 kW
- výkon vodného chladiča: 14,8 kW
- výkon motora ventilátora (prívod): 1,5 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Zariadenie č. 87.01: Vetrание zákrového sálu Krčné oddelenie, 13.NP – odvod

VZT jednotka pozostáva z odvodného ventilátora s remeňovým prevodom. Jednotka je spúšťaná ručne.

Parametre zariadenia:

- vzduchový výkon odvod: 2 450 m³/h

výkon motora ventilátora (prívod):

0,75 kW / 380/220V

Zariadenie č. 88.01: Požiarne vetranie schodiska – odvod

VZT jednotka pozostáva z odvodného ventilátora s remeňovým prevodom. Jednotka je spúšťaná ručne. Rok výroby zariadenia je 1979.

Parametre zariadenia:

- vzduchový výkon odvod: 3 300 m³/h
- výkon motora ventilátora (prívod): 3 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Strojovňa Užšie Komplementary - suterén

Strojovňa sa nachádza v suteréne budovy Užšie Komplementary. V strojovni sa nachádza VZT jednotka pre prívod vzduchu.

Zariadenie č. 107.01: Vetranie úniková chodba – prívod

VZT jednotka pozostáva z výtlačného nízkotlaková ventilátora s remeňovým prevodom, komora parného ohrievača, komora zmiešavacia – filtračná. Jednotku spúšťajú zamestnanci ručne. Výkon ohrievača je vypočítaný na základe teploty privádzaného vzduchu (nastavená požadovaná teplota +24 °C). V čase obhliadky parný ohrievač nebol využívaný, jednotka slúži len na prívod vzduchu.

Parametre zariadenia:

- označenie jednotky: BKB PK 127436
- vzduchový výkon prívod: 5 200 m³/h
- výkon vodného ohrievača: 29,8 kW
- výkon motora ventilátora (prívod): 3 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1979

Strojovňa Užšie Komplementary – suterén (miestnosť hl. uzáver prívodu vody)

Strojovňa sa nachádza v suteréne budovy Užšie Komplementary. V strojovni sa nachádzajú 2 VZT jednotky pre odvod vzduchu.

Zariadenie č. 111.01: Vetranie WC – odvod

VZT jednotka pozostáva z odvodného ventilátora s remeňovým prevodom. Jednotka je spúšťaná ručne. Rok výroby zariadenia je 1980.

Parametre zariadenia:

- vzduchový výkon odvod: 800 m³/h
- výkon motora ventilátora (prívod): 0,55 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1980

Zariadenie č. 112.01: Vetranie premietarne – odvod

VZT jednotka pozostáva z odvodného ventilátora s remeňovým prevodom. Jednotka je spúšťaná ručne. Rok výroby zariadenia je 1980.

Parametre zariadenia:

- vzduchový výkon odvod: 1 000 m³/h
- výkon motora ventilátora (prívod): 0,55 kW / 380/220V
- rok výroby zariadenia: 1980

V nasledujúcej tabuľke je znázornený prehľad inštalovaných VZT jednotiek v areáli nemocnice:

Tabuľka 5 – Zoznam inštalovaných VZT jednotiek v areáli nemocnice

Označenie		Prívod/Odvod	Prevádzka	zohľadnenie FM	Celkový príkon motorov kW	Celková spotreba EE kWh/rok
			hod/rok			
Strojovňa užíšie komplementy - strecha						
VZT 1	Operačka 7,8,9	Prívod/Odvod	8 760	0,9	13,00	102 492
VZT 2	Prípravovňa 3,4	Prívod/Odvod	8 760	0,9	4,40	34 690
VZT 3	Prípravovňa 5,6	Prívod/Odvod	8 760	0,9	9,50	74 898
VZT 4	Operačka 5,6	Prívod/Odvod	8 760	0,9	11,50	90 666
VZT 5	Operačka 3,4	Prívod/Odvod	8 760	0,9	13,00	102 492
Strecha - užíšie komplementy						
VZT	Operačka 1,2	Prívod/Odvod	8 760	0,9	2,95	23 258
Strojovňa monoblok-suterén (vedľa veľína)						
Zariadenie č. 102	Šatne personál	Prívod	8 760	1	1,10	9 636
Zariadenie č. 103	Šatne personál	Odvod	8 760	1	0,70	6 132
Zariadenie č. 105	Šterilizácia	Prívod	3 650	1	4,00	14 600
Zariadenie č. 106	Šterilizácia	Prívod	3 650	1	3,00	10 950
VZT 6	Zobúdzacia sála	Prívod/odvod	8 760	0,9	5,20	40 997
Strojovňa suterén A25 (na dlhej chodbe)						
Zariadenie č. 72	Novorodenecké	Prívod	8 760	1	3,00	26 280
Strojovňa suterén (vedľa MRI)						
VZT 8	1.NP RES, ARO+gynek.	Prívod/odvod	8 760	0,9	18,50	145 854
VZT-neurochirurgia	neurochirurgia, JIS	Prívod	919	1	4,23	3 887
VZT 7	Lôžková časť 1.NP onkológia	Odvod	8 760	1	1,50	13 140
Strojovňa vedľa VZT G						
Zariadenie č. 150.01	Hematológia	Prívod	1 069	1	2,20	2 352
Strojovňa VZT G						
Zariadenie č. 165.01	chodba odsávanie (RTG)	Odvod	1 069	1	3,00	3 207
Zariadenie č. 167.01	Rehabilitácia	Odvod	1 069	1	2,20	2 352
Zariadenie č. 165.03	RTG	Odvod	1 069	1	1,50	1 604
Zariadenie č. 165.02	RTG	Odvod	1 069	1	3,00	3 207
Zariadenie č. 167.02	Rehabilitácia	Odvod	1 069	1	2,20	2 352
Zariadenie č. 166.01	Rehabilitácia	Prívod	1 069	1	4,00	4 276
Zariadenie č. 164.02	RTG	Prívod	1 069	1	4,00	4 276
Zariadenie č. 164.01	RTG	Prívod	1 069	1	4,00	4 276
Zariadenie č. 163.01	Rehabilitácia	Prívod	1 069	1	2,20	2 352

Strojovňa monoblok strecha - 1. strojovňa						
Zariadenie č. 151.01	Hematológia	Odvod	1 069	1	1,10	1 176
Zariadenie č. 155.02	OKB	Prívod	1 069	1	3,00	3 207
Zariadenie č. 153.01	Soc.zariadenia OKB	Odvod	1 300	1	0,75	975
Zariadenie č. 156.02	Chodba OKB	Odvod	1 069	1	0,75	802
Zariadenie č. 155.01	OKB	Prívod	1 069	1	3,00	3 207
Zariadenie č. 156.01	OKB	Odvod	1 069	1	0,75	802
Strojovňa monoblok strecha - 2. strojovňa, stred						
Zariadenie č. 84.01	Hygiena	Odvod	1 069	1	2,20	2 352
Zariadenie č. 84.02	Sociálky	Odvod	1 069	1	2,20	2 352
Zariadenie č. 74.01	Neurochirurgia	Odvod	8 760	1	3,00	26 280
Strojovňa monoblok strecha - 3. strojovňa, stred						
Zariadenie č. 76.01	Operačka 1.posch.	Prívod	1 069	1	2,20	2 352
Strojovňa monoblok strecha - 4. strojovňa, vpravo						
Zariadenie č. 83.01	Novorodenci	Odvod	6 264	1	2,20	13 781
Zariadenie č. 88.01	požiarne vetranie	Odvod	416	1	3,00	1 248
Zariadenie č. 85.01	kožné	Odvod	1 069	1	0,75	802
Zariadenie č. 87.01	13.NP, krčné operačka	Odvod	6 288	1	0,80	5 030
Zariadenie č. 86.01	13.NP, krčné operačka	Prívod	6 288	1	1,50	9 432
Strojovňa užšie komplementy - suterén						
Zariadenie č. 107.01	Úniková chodba operačky	Prívod	1 069	1	3,00	3 207
Strojovňa užšie komplementy - suterén (hl. uzáver prívodu vody)						
Zariadenie č. 112.01	Premietareň	Odvod	260	1	0,55	143
Zariadenie č. 111.01	WC	Odvod	1 455	1	0,55	800
Dielňa VZT (vedľa veľína)						
Zariadenie č. 110.01	Kinosála	Prívod	427	1	3,00	1 281
Zariadenie č. 110.02	Kinosála	Prívod	427	1	3,00	1 281
Strojovňa vedľa Dielne VZT						
Zariadenie č. 110.03	Kinosála	Odvod	427	1	4,00	1 708
						812 441

3.2.6 Chladenie

Strojovňa chladenia sa nachádza v západnej časti areálu vedľa kotolne. V roku 2007 bol kompletne rekonštruovaný zdroj chladu, kedy boli inštalované nové chladiace jednotky. Projektovaný chladiaci výkon strojovne je 580 kW pri teplotnom spáde 6/12 °C a teplote vonkajšieho prostredia 35 °C. Chlad je využívaný predovšetkým pre udržiavanie konštantnej teploty vo vybraných miestnostiach vybraných priestorov prostredníctvom VZT jednotiek.

Pre zaistenie potrebného výkonu sú inštalované 2 chillery York YCRE100SB50 o jednotkovom elektrickom príkone 84,8 kW. Každá jednotka má dva nezávislé chladiace okruhy, čo umožňuje prevádzkovať jednotku na 50% pri poruche jedného chladiaceho okruhu. Vychladzovacie kondenzátory sú umiestnené vo vonkajšom priestore vedľa strojovne. Chillery pracujú s ekologickým chladivom R 407C.

Sekundárny okruh zabezpečuje rozvod chladiacej vody do liečebných pavilónov. Obeh chladiacej vody v sekundárnom okruhu je zabezpečený štyrmi cirkulačnými čerpadlami GRUNDFOS s príkonom 4x 5,5 kW.

V skutočnosti sa prevádzka udržiava na konštantnom prietoku a teplotnom spáde cca 8/13 °C. Chladenie ide nepretržite aj v zimnom období na jeden chladiaci okruh jednej jednotky.

Parametre chillera:

- typ: YORK YCRE100SB50
- rok výroby: 2007
- elektrický príkon: 84,8 kW
- chladiaci výkon: 290 kW
- COP: 3,42
- chladivo: R 407C
- počet ks: 2



Obrázok 25 – Chladiaca jednotka - chiller



Obrázok 26 – Kondenzačná jednotka

Ďalšia chladiaca jednotka je umiestnená na streche širších komplementov, ktorá slúži pre potreby VZT jednotky pre operačné sály 1,2. Jedná sa chiller Clivet MSAT 91 s elektrickým príkonom 10,65 kW. Zariadenie pracuje s ekologickým chladivom R 407C.

V objektoch monobloku a administratívnej budovy je chladenie niektorých priestorov zabezpečené prostredníctvom lokálnych klimatizačných jednotiek, ktorých zoznam je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Tabuľka 6 – Zoznam individuálnych klimatizačných jednotiek

budova	umiestnenie	el. príkon [kW]	Počet [ks]	celk. Príkon [kW]
AB	riadiateľ, námestníci	3,5	7	2,45
	serverovňa, ústredňa	3,5	2	7
monoblok	1.NP – RZP	3,5	1	3,5
	1.NP – hlavná vrátnica	3,5	1	3,5
	1.NP – sterilizácia	3,5	5	17,5
	1.NP – FBLR	3,5	1	3,5
	1.NP – verejná lekáreň	3,5	2	7
	1.NP – ústavná lekáreň	3,5	2	7
	1.NP – urgentný príjem	3,5	4	14

	1.NP – pediatrická klinika	3,5	1	3,5
	2.NP	3,5	16	56
	3.NP	3,5	1	3,5
	4.NP	3,5	4	14
	5.NP	3,5	0	0
	6.NP	3,5	2	7
	7.NP	3,5	3	10,5
	8.NP	3,5	5	17,5
	9.NP	3,5	5	17,5
	10.NP	3,5	2	7
	11.NP	3,5	2	7
	12.NP	3,5	3	10,5
	13.NP	3,5	3	10,5
celkom			72 ks	252 kW

3.2.1 Výroba stlačeného vzduchu

Výroba stlačeného vzduchu prebieha v samostatnom objekte (stlačené plyny a horľaviny). V strojovni sa nachádzajú 3 ks piestových vodou chladených kompresorov ČKD s výkonom á 22 kW. Kompresory pracujú bez frekvenčnej regulácie. V súčasnosti dva piestové kompresory sú zapínané striedavo, aby dochádzalo k ich rovnomernému opotrebeniu, čo umožňuje plynulo regulovať výkon výroby stlačeného vzduchu, ktorý je daný odberom a poklesom tlaku v rozvode. Tretí kompresorov v generálnej oprave. Požadovaný tlak v centrálnom rozvode je 6 bar. Stlačený vzduch z kompresorovne sa využíva v pracovni a na medicínske účely (detské inkubátory, dýchanie pre pacientov).



Obrázok 27 – Kompresorovňa



Obrázok 28 – Kompresor na výrobu stlačeného vzduchu

Výroba stlačeného vzduchu v kompresorovej stanici nie je hospodárna. Technologické zariadenia majú viac ako 30 rokov. V kompresorovni sa nevyužíva odpadové teplo, voda z chladenia

kompresorov sa prirodzene ochladzuje v zbernej nádobe. Najväčším nedostatkom je, že kompresorovňa nie je pripojená na záložný zdroj elektrickej energie v nemocnici.

3.2.2 Práčovňa

Práčovňa je samostatný objekt v technicko-hospodárskej časti areálu. V suteréne je umiestnená stanica para/voda a na prízemí sú prevádzkové priestory práčovne. V nasledujúcej tabuľke je znázornený zoznam inštalovaných spotrebičov práčovne.

Tabuľka 7 – Zoznam inštalovaných zariadení práčovne

zariadenie		elektrický príkon	príkon pary	chod	max. náplň hmotnosť
		[kW]	[kg/hod]		[kg]
Prací stroj - Romo Fulnek PAC 181	Pripojenie para 0,3-0,6 MPa	14,70		áno	180,0
Prací stroj - Romo Fulnek PAC 181	Pripojenie para 0,3-0,6 MPa	14,70		áno	180,0
Pračka PAC 121	Pripojenie para	9,00		áno	
Práčka veľká - Romo Fulnek APS 30	Pripojenie para 0,2-0,7 MPa	2,20		áno	34,0
Práčka veľká - Romo Fulnek APS 30	Pripojenie para 0,2-0,7 MPa	2,20		áno	34,0
Práčka veľká - Romo Fulnek APS 30	Pripojenie para 0,2-0,7 MPa	2,20		nie	34,0
Práčka malá PAC 8-7M	Teplá voda 55°C	9,50		nie	8,0
Práčka malá PAC 8-7M	Teplá voda 55°C	9,50		áno	8,0
Práčka malá PAC 8-7M	Teplá voda 55°C	9,50		áno	8,0
Práčka malá PAC 8-7M	Teplá voda 55°C	9,50		áno	8,0
Práčka malá PAC 8-7M	Teplá voda 55°C	9,50		nie	8,0
Práčka malá PAC 8-7M	Teplá voda 55°C	9,50		áno	8,0
Sušička - Romo Fulnek PSB 120	Pripojenie para 0,8 MPa	10,00		áno	90,0
Sušička - SB 30P - malá				áno	30,0
Žehlič stavebnicový veľkokapacitný KOVO CHEB KSTA	Pripojenie Para	10,78	270,0	áno	

250					
Žehlič stavebnicový velkokapacitný KOVO CHEB KSTA 250	Pripojenie Para	10,78	270,0	áno	
Žehliaci lis Presatex Textima 19102 H	Pripojenie Para	1,70		áno	
Žehliaci lis Presatex Textima 19102 H	Pripojenie Para	1,70		áno	
Žehliaci lis Presatex Textima 19102 H	Pripojenie Para	1,70		áno	
Žehliaci lis Presatex Textima 19102 H	Pripojenie Para	1,70		áno	

Pračky s odstredňovaním – typ PAC 8, 121, 181 – firma Romo Fulnek – Česká republika, svojim technickým vybavením boli novinkou na začiatku 80-tich rokov minulého storočia. Spotreba vody sa pohybuje cca 30 - 35 litrov a spotreba pary cca 1,2 kg na 1 kg bielizne. Pri dnešných typoch pračiek (IB 700, IMB 700 – firma IPSO Česká republika) sú tieto spotreby 12 - 15 litrov vody a 0,5 - 0,7 kg pary na 1 kilogram bielizne. Všetko záleží na zvolenom pracovnom programe.

Sušičky PSB 120 firma Romo Fulnek – Česká republika, SB 30 – firma Kovo Beluša – Slovenská republika sa svojou výrobou radia tiež do rokov ako sú pračky typu PAC . Spotreba pary PSB je cca 300 - 350 kg / hodina. Spotreba pary pri sušičke SB cca 120 - 160 kg. Dnes v priemere cca 80 kg/hod.



Obrázok 29 – Pračka s odstredňovaním



Obrázok 30 – Sušička PSB 120

Žehliaca linka – mangle bez vkladacieho stroja, ale s pozdĺžnou skladačkou 2 x KST 3 x 800 x 2500 – firma Kovo Cheb - Česká republika je svojim výkonom, kvalitou žehlenia vzhľadom na vlastnú spotrebu pary cca 400 - 550 kg pary/hod. a rokom výroby 80 – te roky minulého storočia, tiež dávno za svojim technickým zenitom. Dnes cca 300 kg/hod.

Žehliace lisy Textima – Nemecko (kedysi východné) tvarovej bielizne sa dnes používajú a vyrábajú s porovnateľnými parametrami, ale s nižšou spotrebou energií a modernejším dizajnom.



Obrázok 31 – Žehliaca linka



Obrázok 32 – Žehliace lisy Textima

Z uvedeného vyplýva, že je potrebné vykonať rekonštrukciu technologického zariadenia pracovne formou náhrady existujúcich zariadení, nakoľko v prípade vzniku poruchy hrozí situácia, že zariadenie bude neopraviteľné a bude vyradené z prevádzky.

Táto situácia spôsobí, že poklesne hodinový výkon pracovne ako celku, bude udržateľný len za cenu predĺženia pracovnej smeny, čo vyvolá potrebu navýšenia mzdových nákladov.

V prípade náhrady poškodeného dielu v niektorom zo strojov formou kusovej výroby, narastajú náklady na údržbu a nárast času na odstránenie poruchy sa enormne predlžuje, čo opäť vyvolá tlak na prácu nadčas.

3.2.3 Kuchyňa

Zariadenie kuchyne nie je súčasťou predmetu EPC projektu. Je potrebné pre budovu kuchyne zabezpečiť dodávku tepla a teplej vody a takisto aj zabezpečiť zdroj pary pre prevádzku technológií kuchyne. V rámci požiadaviek nemocnice je taktiež zabezpečiť pre budúcu novú prevádzku kuchyne dostatočný výkon transformátora, kde je požadovaných 500 kVA už aj s počítanou dostatočnou rezervou.

3.2.4 Sterilizácia

Centrálna sterilizácia nie je súčasťou predmetu EPC projektu a jej modernizácia je riešená samostatným projektom. Riešenie sterilizácie v rámci EPC projektu sa týka iba dodávky tepla na vykurovanie a TÚV používanej zamestnancami na osobnú hygienu, ale netýka sa pary.

3.2.5 Elektrická energia a osvetlenie

V súčasnosti je hlavný prívod elektrickej energie do areálu nemocnice zaistený z vonkajšieho vedenia VN 22 kV prevádzkovaným distribučnou spoločnosťou ZSE. Táto VN prípojka je privedená do hlavnej trafostanice TS 39-89 označovanej ako VN Rozvodňa I. (umiestnená v objekte hospodárskej budovy).

Napäťová sústava na strane VN: 3~50 Hz, 22 kV / IT.

Napäťová sústava na strane NN: 3 PEN, 400/230 V, 50 Hz, TN-C

V tejto hlavnej rozvodni sú umiestnené 2 olejové 3-fázové transformátory, ktoré zásobujú najmä objekty v hospodárskom bloku. Jeden transformátor je v prevádzke a druhý slúži ako rezerva.

Transformátor TR 1:

- Výrobca: BEZ Bratislava
- Typ: aTO 374/22
- Výrobné číslo: 186810
- Rok výroby: 1979
- Výkon: 630 kVA
- Menovité napätie prim/sek: 22000 V / 400/231 V
- Menovitý prúd prim/sek: 16,5 A / 910 A
- Istenie na strane NN: AR 1032L01, In-1000 A, Iv-550 A
- Napätie Uk: 6 %
- Straty na krátko Pk: 7200 W
- Straty na prázdno Po: 1450 W

Transformátor TR 2:

- Výrobca: BEZ Bratislava
- Typ: aTO 374/22
- Výrobné číslo: 200162
- Rok výroby: 1979
- Výkon: 630 kVA
- Menovité napätie prim/sek: 22000 V / 400/231 V
- Menovitý prúd prim/sek: 16,5 A / 910 A
- Istenie na strane NN: AR 1032L01, In-1000 A, Iv-550 A
- Napätie Uk: 6 %
- Straty na krátko Pk: 7200 W
- Straty na prázdno Po: 1450 W

VN rozvody sú prípojnicové, zhotovené z prípojnic A1 10x80 mm, ktoré sú uložené na izolátoroch. Spínanie jednotlivých obvodov je cez odpojovače BAJ 22/402. Odvod z NN strany transformátora je prípojnicami uloženými na izolátoroch, cez pružné spojky, odkiaľ pokračuje 2x káblami 4Bx240+120 mm² AYKY do HR NN rozvodne. V rozvodni I. je tiež umiestnené fakturačné meradlo, ktoré meria spotrebu EE na strane VN, teda pred vstupmi do jednotlivých transformátorov.

Za meraním (ale pred transformátormi TR 1 a TR 2) tiež pokračujú silové kable do ďalších dvoch VN rozvodní umiestnených v strojovni chladenia a v budove za širšími komplementmi. Vo VN rozvodne za širšími komplementmi (priestory dieselagregátu) sú inštalované 3 olejové 3-fázové transformátory

TR 3, TR 4 a TR 5, ktoré zásobujú najmä monoblok a súvisiace objekty (užšie a širšie komplementy, detskú polikliniku a pod.). V prevádzke sú iba 2 transformátory, tretí slúži ako rezerva.

Transformátor TR 1:

- Výrobca: BEZ Bratislava
- Typ: aTO 374/22
- Výrobné číslo: 200139
- Rok výroby: 1979
- Výkon: 630 kVA
- Menovité napätie prim/sek: 22000 V / 400/231 V
- Menovitý prúd prim/sek: 16,5 A / 910 A
- Istenie na strane NN: ARV 1033/500, In-1000 A, Iv-550 A
- Napätie Uk: 6 %
- Straty na krátko Pk: 7200 W
- Straty na prázdno Po: 1450 W

Transformátor TR 2:

- Výrobca: BEZ Bratislava
- Typ: aTO 374/22
- Výrobné číslo: 200115
- Rok výroby: 1979
- Výkon: 630 kVA
- Menovité napätie prim/sek: 22000 V / 400/231 V
- Menovitý prúd prim/sek: 16,5 A / 910 A
- Istenie na strane NN: ARV 1033/500, In-1000 A, Iv-550 A
- Napätie Uk: 6 %
- Straty na krátko Pk: 7200 W
- Straty na prázdno Po: 1450 W

Transformátor TR 3:

- Výrobca: BEZ Bratislava
- Typ: aTO 374/22
- Výrobné číslo: 200189
- Rok výroby: 1980
- Výkon: 630 kVA

- Menovité napätie prim/sek: 22000 V / 400/231 V
- Menovitý prúd prim/sek: 16,5 A / 910 A
- Istenie na strane NN: ARV 1033/500, In-1000 A, Iv-550 A
- Napätie Uk: 6 %
- Straty na krátko Pk: 7200 W
- Straty na prázdno Po: 1450 W

Vo VN rozvodne umiestnenej v strojovni chladenia je jeden olejový trojfázový transformátor, ktorý slúži pre napájanie chladiaceho systému.

Transformátor TR 4:

- Výrobca: BEZ Bratislava
- Typ: aTO 358/22
- Výkon: 400 kVA
- Straty na krátko Pk: 6000 W
- Straty na prázdno Po: 930 W

Vzhľadom na to, že nie je meraná spotreba el. energie (resp. výroba NN) za jednotlivými transformátormi, nie je možné zistiť zaťaženie transformátorov aj ich využiteľnosť. Podľa celkovej spotreby sa však dá predpokladať, že ich prevádzka je na úrovni cca 50% ich nominálnej hodnoty. Rezervovaná kapacita ¼ hodinového maxima je 850 kVA. Zmluvná kapacita technického maxima je 950 kVA. V minulosti bola táto hodnota výnimočne prekračovaná najmä v letnom období, v súčasnosti je toto prekračovanie kontinuálne sledované a eliminované odpájaním chladiacich kompresorov.

Ako záložný zdroj elektrickej energie slúžia 2 dieselagregáty SDMO, typ GS330SK, každý o výkone 330 kVA, 264 kW, ktoré sú umiestnené v objekte VN rozvodne za širšími komplementmi.

Osvetlenie vnútorných priestorov je väčšinou žiarivkovými svetidlami, iba v niektorých prevádzkovo-technických úsekoch sú ešte pôvodné žiarovky (suterény, sklady, strojovne...).

Prevažne sa jedná o pôvodné svetidlá, v ktorých sa iba vymieňajú svetelné zdroje po ich dožití. V priestoroch urgentného príjmu je nové LED osvetlenie. Nové osvetlenie je tiež v rekonštruovaných sociálnych zariadeniach.

Je potreba zmieniť, že pri skutočnej prevádzke nie sú v osvetľovacích telesách všetky svetelné zdroje (žiarivkové trubice). Buď sú nefunkčné, alebo vyňaté, takže osvetlenie nejde na svoj celkový projektovaný príkon.

Tabuľka 8 – zoznam inštalovaných svetidiel

objekt	prevádzkový úsek	počet	inštalovaný príkon	Príkon na kus
		[ks]	[kW]	[W/ks]
mono blok	ORL zákrovový sál	209	5,95	28,47
	ORL klinika	217	6,53	30,09

	Interná klinika II	209	5,95	28,47
	Interná klinika I	302	15,95	52,81
	Neurologická klinika	302	15,65	51,82
	Chirurgická klinika	330	22	66,67
	Neurologická klinika	324	21,65	66,82
	Dermatológia	310	20,5	66,13
	Oftalmologické odd. mikrochir.	35	3,5	100,00
	Urologická klinika	323	21,59	66,84
	Ortopedická klinika	332	22,13	66,66
	Operačné sály 1,2 + šatne, soc. zar.	75	4,14	55,20
	JIS	53	6,1	115,09
	Psychiatria	330	22	66,67
	Novorodenecké odd.	901	64,68	71,79
	Rozvodňa NN – monoblok	179	3,82	21,34
	Strojovňa výťahov, monoblok	217	13,36	61,57
užšie komplementy	U.K. COS č. 7,8,9	97	9,4	96,91
	U.K. COS č. 3,4,5,6	232	20,76	89,48
	U.K. KAIM	114	9,4	82,46
	U.K. JIS	34	2,44	71,76
	U.K. gynekológia	335	18,4	54,93
širšie komplementy	BIORTG-OKM	153	15,44	100,92
	CO kryt ŠK	93	7,73	83,12
	FBLR ŠK	211	19,4	91,94
	NTS	59	5,65	95,76
	Toxikologické odd.	153	15,44	100,92
	Onkológia	65	4,35	66,92
	Rádiologické	273	19,64	71,94
administratíva a technický úsek	Admin. budova	207	14,41	69,61
	Kuchyňa	406	46,46	114,43
	Práčovňa	168	19,4	115,48
	Patológia	71	35,6	501,41
	Dielne, garáže	273	23,84	87,33

	Sklady	109	8,42	77,25
	Kotolňa	96	18,2	189,58
	Kompresorová stanica	34	2,1	61,76
	Rozvodňa NN pre hosp. časť	21	1,26	60,00
	Strojovňa chladenia	45	4,88	108,44
celkom		7897	598,12	75,74

3.2.6 Popis riadenia energetických spotrieb – energetický manažment

Energetický manažment je zaisťovaný pracovníkmi technicko-hospodárskeho úseku.

- Ing. Ján Zelenčík vedúci prevádzkovo-technického odboru
- Peter Gašparík vedúci energetik (kotolňa, trafostanice)
- Róbert Duchoň vedúci referent starostlivosti o ZP stavebné
- Bc. Radovan Granát revízny technik EZ, (ďalej BOZP a PO, VZT)
- Tibor Meszáros vedúci kotolne

Spolahlivú a bezporuchovú prevádzku zaisťujú pracovníci odborných profesií. Ide celkom o cca 30 zamestnancov.

Meranie energetických spotrieb je predovšetkým na fakturačných meradlách. V kotolni, výmenníkových staniciach a niektorých strojovniach VZT sú ručne zapisované prevádzkové parametre. Podružné meranie väčšinou nie je osadené a energetické toky pre jednotlivé úseky nie je možno monitorovať.

Na technických a technologických zariadeniach sú vykonávané pravidelné revízie a servis a to formou externých dodávateľov. Vykonáva sa sledovanie nákladov na opravy, servis a údržbu pre jednotlivé technologické zariadenia (kotolňa, VZT,...) alebo prevádzkové úseky (práčovňa, strojovňa chladenia,...).

Nie je zriadené pracovisko centrálného dispečingu na sledovanie prevádzkových stavov všetkých významných technologických procesov.

3.2.7 Meranie a Regulácia (MaR)

Meranie a regulácia sú v kotolni a v jednotlivých výmenníkových staniciach v prevažnej miere neexistujúce. Ak sa aj v niektorých výmenníkových staniciach nachádza lokálny funkčný regulátor, chýba komunikácia. Absentuje centrálny dispečing, alebo iná forma riadenia a diaľkovej kontroly nad technickými zariadeniami.

Kotolne

Regulácia centrálnej kotolne pre areál nemocnice je riešená pôvodným systémom MaR. Pripínanie ďalších kotlov je realizované manuálne obsluhou kotolne keďže sa jedná o prevádzku so stálou obsluhou.

Výmenníkové stanice

Vo výmenníkových staniciach VS 1 a VS 2 je regulácia vykurovacej vody zabezpečená trojcestným zmiešavacím ventilom osadeným za výmenníkom tepla podľa ekvitermickej krivky. Jedná sa o pôvodnú reguláciu. Vykurovacia voda ide do všetkých vetví rovnako bez ďalšieho miešania podľa požiadaviek vykurovacích priestorov. Tým dochádza k nedokurovaniu alebo k prekurovaniu jednotlivých častí objektov.

Vzduchotechnika

V strojovni VZT na streche širších komplementov prislúcha každej jednotke (VZT 1-5) samostatný rozvádzač MaR s regulátorom a frekvenčnými meničmi na ovládanie otáčok ventilátorov. Takisto vlastným rozvádzačom MaR disponuje aj VZT jednotka osadená na streche širších komplementov a ďalej zariadenie VZT 6 umiestnenej v strojovni v suteréne monobloku a VZT 8 umiestnenej v strojovni v suteréne vedľa MRI.

Vyššie spomenuté zariadenia sú stiahnuté na centrálny dispečing (len pre VZT) nachádzajúci sa v samostatnej miestnosti suterénu monobloku vedľa strojovne VZT. Na počítači centrálného dispečingu možno pozorovať prevádzkový stav jednotlivých VZT jednotiek ako aj nastavenie parametrov pre zabezpečenie požadovanej kvality vnútorného prostredia vetraných priestorov.

Ostatné pôvodné VZT jednotky v rámci areálu sú spúšťané ručne ovládačom z vetraného priestoru.

Návrh riešenia rekonštrukcie MaR

Súčasťou návrhu opatrení špecifikovaných v kapitole **Chyba! Nenašiel sa žiaden zdroj odkazov.** **Chyba! Nenašiel sa žiaden zdroj odkazov.** je aj vybudovanie centrálného dispečingu, vytvorenie regulácie v plynových kotolniach a VS a nadviazanie komunikácie s týmito výmenníkovými.

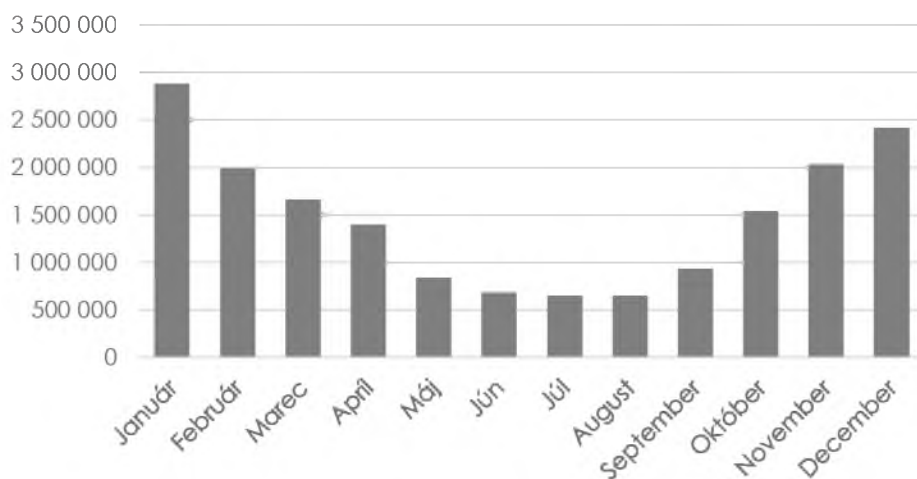
Na reguláciu a integráciu budú použité nové podstanice so štandardným komunikačným protokolom. Rekonštrukcia MaR umožní komplexne riadiť tepelné hospodárstvo nemocnice. Súčasťou dodávky dispečingu bude aj montáž lokálneho servera a vytvorenie PC stanice ako lokálneho dispečerského pracoviska nemocnice v ktoromkoľvek priestore zvolenom zadávateľom s prístupom na LAN internetové pripojenie.

3.2.8 Energetická bilancia pre rok 2017

Zemný plyn

Celková spotreba plynu v areáli nemocnice bola v roku 2017 na úrovni **17 667 422 kWh**. Ako je možné vidieť na nasledujúcich grafoch, najväčšia časť spotreby prislúcha vykurovaniu, ale aj letné spotreby sú relatívne vysoké, keďže v areáli je počas celého roka spotreba pary pre práčovňu, kuchyňu a sterilizáciu a samozrejme prípravu TUV.

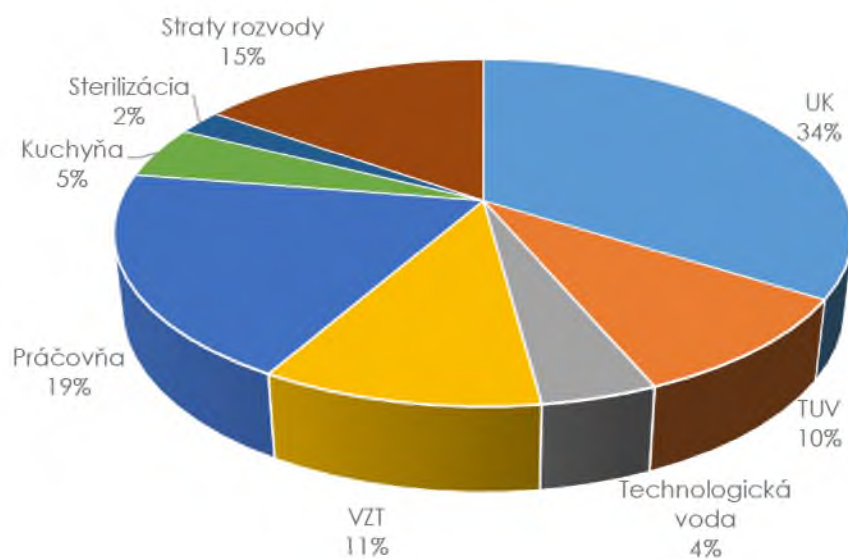
Spotreba ZP [kWh]



Obrázok 33 – Mesačné spotreby zemného plynu v areáli nemocnice

Tabuľka 9 – Rozdelenie spotreby ZP pre areál nemocnice a vyčíslenie strát

Rok 2017	Spotreba ZP [kWh]
ÚK	5 998 845
TÚV	1 704 258
Technologická voda - pracovňa	759 633
VZT	1 831 862
Pracovňa	3 400 661
Kuchyňa	863 731
Sterilizácia	413 388
Straty rozvody	2 695 045
celkovo:	17 667 422



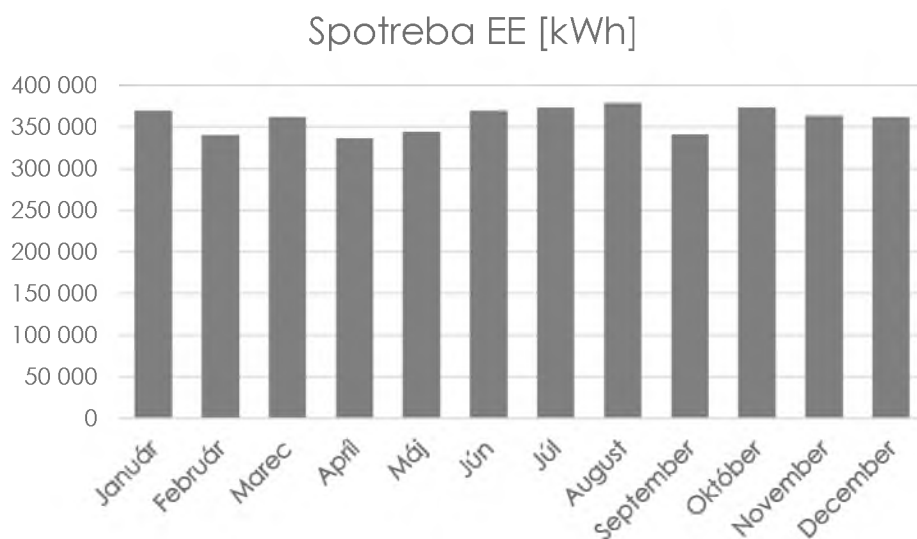
Obrázok 34 – Percentuálne rozdelenie spotreby ZP v areáli nemocnice

Z predchádzajúceho grafu je vidno, že najväčšiu položku na celkovej spotrebe ZP pokrýva príprava pre ÚK. Druhým najväčším odberom je Práčovňa. Veľkým percentom na celkovej spotrebe sa podieľajú straty na rozvodoch, čo tvorí približne 15% z celkovej spotreby ZP v areáli.

Celkové náklady na zemný plyn za rok 2017 boli vo výške 558 026,51 Eur s DPH. Jednotková cena pre rok 2017 vychádza 0,03159 Eur s DPH/kWh.

Elektrická energia:

V rozvodni I. je umiestnené fakturačné meradlo – elektromer, ktorý meria spotrebu elektrickej energie na strane VN (vysokého napätia), teda pred vstupmi do jednotlivých tráf. Meranie merá celkovú spotrebu celého areálu nemocnice. Ďalšie fakturačné meradlá elektrickej energie sa v areáli nemocnice nenachádzajú. Celková fakturovaná ročná spotreba nemocnice bola v roku 2017 vo výške **4 305 101 kWh**.



Obrázok 35 – Mesačné spotreby elektrickej energie v areáli nemocnice

Z grafu je zrejmé, že spotreba elektrickej energie je počas roka ustálená. V lete je relatívne zvýšená spotreba pre VZT a chladenie, v zime je spotreba navýšená dlhšou dobou osvetlenia.

Celkové náklady na elektrickú energiu za rok 2017 boli vo výške 515 378,37 Eur s DPH. Jednotková cena pre rok 2017 vychádza 0,11971 Eur s DPH/kWh.

Voda

Jednotlivé objekty v areáli sú napojené na verejný vodovod. V areáli sa nachádza jedno fakturačné miesto s hlavným vodomermom. Celková spotreba za rok 2017 vody bola **88 378 m³**. Z poskytnutých informácií je cca 30 000 m³ vody ročne spotrebovanej na technologické účely ako dopúšťanie systému tepelného hospodárstva, pranie, varenie, umývanie a spotreba studenej vody a TUV v bytovkách.

Celkové náklady na spotrebu vody za rok 2017 boli vo výške 221 062 Eur s DPH. Jednotková cena pre rok 2017 vychádza 2,50132 Eur s DPH/m³.

V nasledujúcej tabuľke je znázornený počet jednotlivých zariadení predmetov po budovách.

Tabuľka 10 – Počet zariadenovacích predmetov v areáli nemocnice rozdelený po budovách

Názov budovy	Batérie umývadlá (+vane,výlevky,drezy)	sprchy	WC	výlevky	pissoáre
Monoblok	780	234	260	52	52
Užšie komplementy	208	46	43	15	8
Širšie komplementy	166	32	55	11	13
Detská poliklinika	166	24	48	11	5
AB – riaditeľstvo	42	3	15	3	5
Kuchyňa	53	4	7	4	3
Práčovňa	11	5	5	1	2
Dielne, garáže	14	4	4	1	4
Bytovky (5ks)	480	-	160	-	-
Ostatné budovy	75	12	18	2	4
spolu	1995	364	615	100	96

Pozn.: z celkovej spotreby vody v areáli nemocnice (viď analýza) je cca 20 000 m³ vody ročne použité na technologické účely (práčovňa, kuchyňa, apod).

3.3 Východisková spotreba energie v energetickom vyjadrení

Referenčné hodnoty spotreby energií a vody pre areál nemocnice charakterizujú energetickú náročnosť areálu pred realizáciou opatrení. Referenčná spotreba v príslušnom mesiaci je daná ako spotreba v tomto mesiaci v roku 2017, pričom všetky spotreby sú prevzaté resp. dopočítané z poskytnutých dát.

Tabuľka 11 – Východiskové spotreby energií, vody a počtu dennostupňov vo Východiskovom období (rok 2017)

Východiskový rok 2017							
	počet dennostupňov vo vykurovacom období v danej lokalite	spotreba					
		zemného plynu v kWh				elektriny v	vody v
		na vykurovanie	na výrobu teplej vody	na technologické účely a straty systému	celková spotreba	kWh	m3
mesiac	VYCH_DSTk	VYCH_ZP_Zk	VYCH_ZP_N1k	VYCH_ZP_N2k	VYCH_ZP_Ck	VYCH_EE_Ck	VYCH_V_Ck
január	785	1 465 904,6	142 021,5	1 270 382,9	2 878 309	368 621	7 364,8
február	485,7	906 993,4	142 021,5	944 127,0	1 993 142	339 795	7 364,8
marec	342,5	639 582,6	142 021,5	876 536,9	1 658 141	361 422	7 364,8
apríl	274,3	512 226,3	142 021,5	744 276,2	1 398 524	335 910	7 364,8
máj	57,4	107 188,4	142 021,5	591 554,0	840 764	343 788	7 364,8
jún	0	0,0	142 021,5	543 841,5	685 863	368 448	7 364,8
júl	0	0,0	142 021,5	508 436,5	650 458	372 342	7 364,8
august	0	0,0	142 021,5	504 521,5	646 543	378 129	7 364,8
september	57,7	107 748,7	142 021,5	680 755,8	930 526	340 086	7 364,8
október	265,1	495 046,2	142 021,5	900 478,2	1 537 546	372 324	7 364,8
november	426,6	796 630,4	142 021,5	1 094 751,0	2 033 403	363 045	7 364,8
december	557,4	1 040 885,6	142 021,5	1 231 295,9	2 414 203	361 191	7 364,8
ROK	3 251,70	6 072 206	1 704 258	9 890 957	17 667 422	4 305 101	88 378

3.4 Popis opatrení pre zabezpečenie efektívnej prevádzky

Na základe zistení môžeme konštatovať, že súčasný stav technologických zariadení energetického hospodárstva areálu nemocnice v Nových Zámkoch ako celku, je morálne a predovšetkým technicky značne opotrebovaný a zastaraný. V posledných rokoch prišlo iba k menším, lokálnym nevyhnutným opravám. Celkovo stav nezodpovedá požiadavkám na jeho hospodárnu, spoľahlivú a bezpečnú prevádzku.

Vo všeobecnosti môžeme konštatovať:

- o Zastarané obalové konštrukcie a výplne otvorov nespĺňajú minimálne normové požiadavky => vysoké tepelné straty prestupom tepla cez konštrukcie a vo vybraných priestoroch aj nespĺnenie hygienickej požiadavky na minimálnu povrchovú teplotu. Spolu s netesnosťami výplňových konštrukcií nevyhovujú dané priestory na požiadavku tepelného komfortu najmä počas zimných mesiacov
- o Zastarané, nehospodárne a opotrebované zdroje tepla => nižšia účinnosť výroby tepla tzn. nízka úroveň využitia primárnej energie dodanej do systému
- o Z prevažnej časti nefunkčná regulačná technika => nehospodárne využitie tepla dodaného do odberného miesta
- o Nevyhovujúce areálové rozvody tepla => vysoké straty tepla na distribúcii tepla, pary a časté havárie rozvodov, najmä pary
- o Nevyhovujúca technická úroveň zariadení na dopravu a distribúciu tepla areálom => vysoké náklady na čerpaciu prácu, potrebnú na dopravu teplonosného média z miesta výroby do miesta spotreby
- o Zastarané zariadenia v práčovni, vysoké náklady na pranie. Výrobné závody zariadení už neexistujú => problém s náhradnými dielmi, Vysoká pracovnosť zamestnancov na existujúcich zariadeniach
- o Väčšina priestorov je osvetlená pôvodnými svietidlami – žiarivkové svietidlá s vysokou spotrebou a častou poruchovosťou
- o VZT jednotky s ventilátormi s remeňovým pohonom s nižšou účinnosťou prenosu energie
- o Predimenzovaný zdroj výroby stlačeného vzduchu, veľké straty energie pri výrobe a vysoké náklady na prevádzku
- o Havarijný stav transformátorov, zvýšené náklady na údržbu, neodpovedajú spoľahlivej a bezpečnej prevádzke pre areál nemocnice
- o vzdialená strojovňa chladenia od miesta spotreby => vysoká čerpacia práca, zvýšené straty rozvodov, riziko porúch na tak dlhom rozvode

3.4.1 Podrobný opis ponúkaného predmetu plnenia

Tabuľka 12 - Podrobný popis opatrenia č. 1

názov opatrenia:	
OP01 – Úprava na regulácii tepelného hospodárstva	
Špecifikácia opatrenia (aké dodávky, činnosti a zásahy si vyžaduje realizácia opatrenia):	
Opatrenie pozostáva z hydraulického vyregulovania vykurovacej sústavy jednotlivých objektov v areáli nemocnice, z nahradenia starých ventilov na vykurovacích telesách novými termostatickými ventilmi s možnosťou hydraulického prednastavenia a osadenia vyvažovacích ventilov na päťkách stúpačiek. Dodaných a namontovaných bude celkovo 702 ks vysoko kvalitných termostatických ventilov (termostatický ventil je vybavený regulátorom prietoku, ktorý pracuje úplne automaticky, kde sa požadovaný prietok priamo nastaví na telese termostatického ventilu nastavením zodpovedajúcej hodnoty na stupnici, ventil reguluje prietok nezávisle na diferenčnom tlaku). Dimenzie jednotlivých ventilov budú volené s ohľadom na existujúce dimenzie prípojk vykurovacích telies a ich nastavenie určí projekt hydraulického vyregulovania vykurovacieho systému, ktorý je zahrnutý v cene dodávky. Na nové ventily na vykurovacích telesách budú osadené kvalitné termostatické hlavice s nastavením max. teploty v prevedení antivandal. Termostatické hlavice aktívne reagujú na teplotu vzduchu v miestnosti a ovládajú tak termostatický ventil. Počet termostatických ventilov a hlavíc: • dielne + garáže: 92 ks • vrátnica + AB budova: 188 ks • kuchyňa: 94 ks • práčovňa: 84 ks • patológia: 124 ks • užšie komplementy: 50 ks • širšie komplementy: 70 ks Na päťkách stúpačiek budú osadené ručné vyvažovacie ventily s možnosťou nastavenia prietoku jednotlivými vetvami pre zabezpečenie správnej funkčnosti vykurovacej sústavy a dodržanie kvalitatívnych parametrov dodávky vykurovacej vody vo všetkých jej častiach. Jedná sa o regulačný ventil s presne definovaným priebehom jeho hydraulického odporu v závislosti od otvorenia ventilu. Ventily sú vybavené meracími koncovkami prostredníctvom ktorých je možné merať tlakovú stratu ventilu a vypočítať tak prietok cez danú vetvu. Jedná sa o jednu zo základných armatúr slúžiacich na meranie, nastavovanie a overovanie prietokov pri optimalizácii prevádzky vykurovacej sústavy. Dodaných a namontovaných bude celkovo 140 ks vyvažovacích ventilov rozdelených podľa potreby z projektu po objektoch . • V rámci opatrenia je zahrnutý projekt hydraulického vyregulovania (projektová dokumentácia realizovaných objektov, vrátane realizačnej dokumentácie a dokumentácie skutočného vyhotovenia), výmena a osadenie nových termostatických ventilov a hlavíc v uvedenom množstve, spustenie a napustenie vykurovacieho systému vrátane tlakovej skúšky. Spustenie, výmena ventilov a napustenie systému, je možné realizovať len mimo vykurovacej sezóny.	

(Súčasťou opatrenia regulácie tepelného hospodárstva je aj zriadenie lokálneho centrálného dispečingu prostredníctvom lokálneho servera s vizualizačným zobrazením prevádzkových stavov a operatívnym riadením energetických procesov v reálnom čase. Taktiež súčasťou opatrenia je zabezpečenie sústavného monitoringu funkčnosti a prevádzkových parametrov dodaných zariadení a technológií na základe kontinuálneho zberu dát (24/7), počas celej doby trvania zmluvného vzťahu (Energetický manažment) Vyregulovanie sústavy TUV sa toto opatrenie nedotýka, nakoľko stúpačkové potrubie bude menené za nové v inom projekte nemocnice, kde v rámci rekonštrukcie príde aj k jej hydraulickému vyregulovaniu.	
Výhody:	Hydraulické vyregulovanie sústavy, splnenie požiadavky platnej legislatívy na vybavenie vykurovacích telies termostatickou reguláciou.
Nevýhody:	Dlhšia doba návratnosti
náklady na realizáciu opatrenia (PD, dodávky materiálov a zariadení, práca, ...) v EUR s DPH:	143 592,68
zaručená výška úspory v EUR s DPH počas trvania doby zmluvy:	220 244
prostá návratnosť v mesiacoch:	78
dĺžka realizácie opatrenia v dňoch:	63

Tabuľka 13 – Podrobný popis opatrenia č. 2

názov opatrenia:
OP02 – Rekonštrukcia tepelného hospodárstva a decentralizácia energetických zdrojov, vrátane zabezpečenia pary pre kuchyňu
Špecifikácia opatrenia (aké dodávky, činnosti a zásahy si vyžaduje realizácia opatrenia):
Realizácia nového zdroja tepla: A. Objekt sklady – Osadenie zostavy kondenzačných kotlov o súhrnom výkone cca 3,45 MW na vykurovanie a prípravu TV pre budovy - Monoblok, širšie a užšie komplementy, detské oddelenie, vrátnica, sklady, patológia. Použité budú vysoko účinné kondenzačné kotle o celkovom inštalovanom výkone 3 450 kW. Z budovy skladov bude vyrobené teplo vedené novým primárnym potrubím do budovy Patológie a do hlavnej výmenníkovej stanice pod širšími komplementami VS 3. Na výstupe z kotlov v kotolni bude osadený merač tepla za účelom vyhodnocovania účinnosti. Uvažované je s novou prípojkou zemného plynu pre novú kotolňu v budove skladov. Výstavba kotolne vyžaduje uvoľnenie priestoru šatne a chodby v budove skladov. Na prepojenie novej kotolne a výmenníkovej stanice sa uvažuje s novým primárnym rozvodom tepla inštalovaným v spojovacej chodbe. B. Objekt práčovňa - Zostava kondenzačných kotlov o súhrnom výkone cca 800 kW na vykurovanie a prípravu TV pre administratívnu budovu, kuchyňu, práčovňu, dielne a

vybudovanie zostavy parných kotlov o výkone 1600kg/h pre účely technológie kuchyne a práčovne. Návrh je vrátane prípojky plynu pre novú kotolňu umiestnenú v budove práčovne. Novým primárnym potrubím bude teplo vedené do jednotlivých prípojných bodov budov. Para do kuchyne bude vedená existujúcim parným potrubím.

Opatrenie zahŕňa výmenu potrebných vonkajších rozvodov (primárne potrubie resp. ÚK a TÚV) v areáli nemocnice za nové predizolované potrubia s PUR izoláciou ktoré spĺňajú požiadavky Európskych štandardov EN 253; 448; 488 a 489.

- C. Bytovky** - Vybudovanie samostatných plynových kotolní pre bytovky o výkone 5 x cca 100 kW. Pre každú bytovku navrhujeme samostatnú kotolňu o súhrnom výkone cca 100 kW. V rámci vybudovania samostatných kotolní sa uvažuje aj s prípravou TÚV v zásobníkových ohrievačoch o objeme 500 l. Uvažuje sa s vybudovaním novej plynovodnej prípojky pre účely kotolní.

Rekonštrukcia výmenníkových staníc tepla:

- A. Hlavná VS pod komplementami** - V rámci tohto opatrenia sa ráta s rekonštrukciou výmenníkovej stanice VS 3, kde budú inštalované nové rozdeľovače a zberače. Vetvy UK budú opatrené 3-cestnými ventilmi a novým čerpadlom Magna 3 so vstavaným FM. Uvažované je s ekvitermickou reguláciou vetiev ÚK. Vetvy VZT budú bez regulácie. Príprava TÚV bude realizovaná priamo v priestoroch VS 3 tzv. „nabíjacím“ systémom a teda pomocou nových zásobníkov TÚV o predpokladanom objeme 2x4000l a dvojice doskových výmenníkov tepla. Na vetvy TÚV budú osadené nové cirkulačné čerpadlá. Keďže zrušením pary by nebola dostatočne zabezpečená optimálna prevádzka VZT zariadení, tak sa v rámci rekonštrukcie kotolne uvažuje s vybudovaním nového teplovodného potrubia k vybraným VZT zariadeniam.
- B. VS práčovňa** - osadenie nových zásobníkov TÚV, rozdeľovač/zberač, nových čerpadiel a regulačných armatúr, napojenie sa na existujúce rozvody. Rekonštrukcia výmenníkovej stanice VS 2, kde bude inštalovaný nový rozdeľovač a zberač. Vetva UK bude opatrená 3-cestným ventilom a novým čerpadlom Magna 3 so vstavaným FM. Uvažované je s ekvitermickou reguláciou vetvy ÚK. Príprava technologickej vody pre práčovňu bude realizovaná priamo v priestoroch VS 2 tzv. „nabíjacím“ systémom a teda pomocou nového zásobníka technologickej vody o predpokladanom objeme 2000l a dvojice doskových výmenníkov tepla. Prípravu TÚV pre objekt práčovne bude zabezpečovať zásobníkový ohrievač o objeme cca 200 l. Na vetvu TÚV bude osadené nové cirkulačné čerpadlo.
- C. Rekonštrukcia prípojných bodov jednotlivých budov (administratíva, dielne, patológia, vrátnica)** - Napojenie sa na primárne potrubie a osadenie nových zásobníkov TÚV s pripojením cez doskové výmenníky resp. osadenie zásobníkových ohrievačov. Vetvy UK budú opatrené 3-cestnými ventilmi a novým čerpadlom Magna 3 so vstavaným FM. Uvažované je s ekvitermickou reguláciou vetiev ÚK.

Ochrana proti baktérii Legionella (*Legionella pneumophila*) bude zabezpečená tak technickým riešením zapojenia prípravy TÚV (doskové výmenníky, nabíjací systém, minimalizovanie objemu zásobníkov), ako aj organizačnými opatreniami prevádzkovateľa (pravidelné prehrievanie TÚV (minimálne na 72 °C), kontrolné odbery vzoriek). Dodávateľ si vyhradzuje možnosť overiť skutočnosť, či bolo prehrievanie vykonávané aj počas referenčného/východiskového obdobia. Ak by tak nebolo, dodávateľ si vyhradzuje právo upraviť referenčné hodnoty spotrieb tak, aby sa

tento fakt zohľadnil s rámci vyhodnotenia úspory energie v zmysle metodiky vyhodnotenia úspor.

Súčasťou opatrenia je riešenie odvodu a prívodu spalovacieho vzduchu, pripojenie na existujúce rozvody ÚK, a pripojenie na systém MaR (centrálny dispečing), ktorý zaistí programovateľnú reguláciu dodávky tepla.

Pre potreby on-line vyhodnocovania spotrieb budú nové čerpadlá Magna3 vybavené doplnkovými snímačmi teploty a tlaku Grundfos RPI a komunikačným modulom čo umožní on-line monitoring spotrieb tepla na jednotlivých vetvách.

Riadiaci systém bude osadený v priestoroch Velínu vo výmenníkovej stanici VS 3.

Súčasťou dodávky je aj:

- Kompletná projektová dokumentácia realizovaných opatrení, vrátane realizačnej dokumentácie a dokumentácie skutočného vyhotovenia
- Všetky potrebné skúšky vykurovacieho systému a revízie elektronických zariadení
- Prevádzkový predpis kotolne a zaškolenie obsluhy
- Podklady k dodaným zariadeniam, manuály, technické informácie a prehlásenie o zhode.

Staré zariadenia kotolne a výmenníkových staníc budú ponechané na pôvodných miestach, resp. budú len odsunuté v rámci priestoru. Staré zariadenia zostávajú majetkom klienta.

Výhody:

Zníženie tepelných strát areálovými rozvodmi tepla, zníženie spotreby vody na dopĺňovanie do vykurovacieho systému, podstatné zvýšenie účinnosti výroby tepla v porovnaní so súčasným stavom. Výrazné zníženie prevádzkových nákladov. Navrhované riešenie navyše umožňuje diaľkový dohľad nad zariadeniami v kotolni a teda aj pravidelné vyhodnocovanie a úpravy bez potreby fyzického zásahu personálu.

Nevýhody:

Kotolňa môže byť čiastočným zdrojom hluku ktorý bude potrebné eliminovať vhodným technickým riešením, stavebnými konštrukciami a tlmením hluku pri jeho nasávaní.

náklady na realizáciu opatrenia (PD, dodávky materiálov a zariadení, práca, ...) v EUR s DPH:

3 334 448,68

zaručená výška úspory v EUR s DPH počas trvania doby zmluvy:

4 303 761

prostá návratnosť v mesiacoch:

93

dĺžka realizácie opatrenia v dňoch:

301

Tabuľka 14 - Podrobný popis opatrenia č. 3

názov opatrenia:

OP03 – Úpravy VZT zariadení, riadenie a regulácia VZT

Špecifikácia opatrenia (aké dodávky, činnosti a zásahy si vyžaduje realizácia opatrenia):

Vo vybraných VZT jednotkách, ktoré sú najintenzívnejšie používané navrhujeme inštaláciu vysoko účinných radiálnych ventilátorov s EC motormi pri zachovaní rovnakých požiadaviek na celkový tlak a vzduchový výkon. Inštalácia ventilátoru si po demontáži pôvodného radiálneho ventilátora vyžaduje vertikálne predelenie jestvujúcej ventilátorovej komory a montáž ventilátora (ventilátorov) do deliacej priečky. Do investičného nákladu sú preto okrem dodávky a montáže

motorov započítané aj potrebné klampiarske práce.	
Výmena ventilátorov sa navrhuje v nasledujúcich VZT zariadeniach:	
• VZT1	strojovňa užíšie komplementy – strecha
• VZT2	strojovňa užíšie komplementy – strecha
• VZT3	strojovňa užíšie komplementy – strecha
• VZT4	strojovňa užíšie komplementy – strecha
• VZT5	strojovňa užíšie komplementy – strecha
• VZT	užíšie komplementy – strecha
• VZT6	strojovňa monoblok – suterén (vedľa veľína)
• Zariadenie č. 72	strojovňa suterén A25 (na dlhej chodbe)
• VZT8	strojovňa suterén (vedľa MRI)
Vymenené motory s ventilátormi budú stiahnuté do existujúceho systému riadenia VZT a bude možné ovládať chod a plynulo regulovať otáčky ventilátorov.	
Výhody: Vyššia účinnosť= nižšia spotreba elektrickej energie. Možnosť riadenia ventilátorov (zmeny otáčok).	
Nevýhody: Technicky náročnejšia realizácia, nutná odstávka jednotky počas výmeny ventilátorov.	
náklady na realizáciu opatrenia (PD, dodávky materiálov a zariadení, práca, ...) v EUR s DPH:	
	74 402,87
zaručená výška úspory v EUR s DPH počas trvania doby zmluvy:	
	200 463
prostá návratnosť v mesiacoch:	
	45
dĺžka realizácie opatrenia v dňoch:	
	42

Tabuľka 15 - Podrobný popis opatrenia č. 4

názov opatrenia:
OP04 – Výmena pôvodného osvetlenia za úsporné LED vrátane regulácie
Špecifikácia opatrenia (aké dodávky, činnosti a zásahy si vyžaduje realizácia opatrenia):
V rámci opatrenia sa uvažuje s výmenou tých jestvujúcich svetidiel, v ktorých sú osadené pôvodné žiarovky a žiarivky. Táto výmena predpokladá výmenu týchto zdrojov za nové úsporné svetelné zdroje. Nepredpokladá sa úprava elektroinštalácie ani zmena rozmiestnení svetidiel, iba osadenie vhodných zdrojov do jestvujúcich svetidiel v jednotlivých priestoroch. Jedná sa v podstate o žiarivkové trubice na princípe LED technológie.
svetidlo lineárne žiarivky - 4x trubice 60cm, 4x36 W – 120 ks
svetidlo lineárne žiarivky - 4x trubice 60cm, 4x18 W – 240 ks
svetidlo lineárne žiarivky - 2x trubice 120cm, 2x36 W – 1 000 ks

svietidlo žiarovky - 60W – 300 ks	
svietidlo žiarovky - 40W – 150 ks	
Výber svietidiel určených na výmenu bude vykonaný v spolupráci s prevádzkovým personálom nemocnice na základe podrobného miestneho šetrenia a na základe údajov o dĺžke svietenia. Upozorňujeme, že súčasťou opatrenia nie je zabezpečenie normovej hodnoty osvetlenia, ale svietidlá resp. svetelné zdroje budú vymenené len kus za kus s ekvivalentným výkonom osvetlenia. V prípade, že táto požiadavka bude požadovaná klientom, vyhradzuje si právo na úpravu referenčných hodnôt. Súčasťou dodávky je aj: • Projektová dokumentácia realizovaných opatrení, vrátane realizačnej dokumentácie a dokumentácie skutočného vyhotovenia. V rámci opatrenia sa neuvažuje s likvidáciou starých svietidiel, tie sa ponechávajú klientovi.	
Výhody: Výrazné zníženie spotreby elektrickej energie na osvetlenie. Možnosť automatickej regulácie osvetlenia vo vybraných priestoroch.	
Nevýhody: Výmena zdrojov osvetlenia nezabezpečí zvýšenie osvetlenosti na normové hodnoty.	
náklady na realizáciu opatrenia (PD, dodávky materiálov a zariadení, práca, ...) v EUR s DPH:	223 577,11
zaručená výška úspory v EUR s DPH počas trvania doby zmluvy:	315 778
prostá návratnosť v mesiacoch:	85
dĺžka realizácie opatrenia v dňoch:	112

Tabuľka 16 - Podrobný popis opatrenia č. 5

názov opatrenia:	
OP05 – Úsporné opatrenia na spotrebe vody	
Špecifikácia opatrenia (aké dodávky, činnosti a zásahy si vyžaduje realizácia opatrenia):	
V rámci tohto opatrenia budú v sprchách osadené úsporné sprchovacie hlavice v počte 313 ks. Do záchodových zásobných nádržíek klasických toaliet budú inštalované úsporné šetriče vody v celkovom počte 387 ks. Na výtokové armatúry umývadiel budú inštalované úsporné perlátory v počte 1238 ks. Výber koncových spotrebičov studenej a teplej vody, na ktorých budú osadené úsporné prvky, bude vykonaný v spolupráci s prevádzkovým personálom nemocnice na základe podrobného miestneho šetrenia a na základe údajov o stupni využitia jednotlivých výtokových miest. Prioritne budú úspornými prvkami opatrené výtoky s vyšším stupňom využitia. Pri realizácii tohto opatrenia nedochádza k odstaveniu pitnej a ani teplej úžitkovej vody. Osadenie úsporných prvkov prebieha bez obmedzení koncových užívateľov. Súčasťou dodávky je aj: Kompletná projektová dokumentácia realizovaných opatrení, vrátane realizačnej dokumentácie a dokumentácie skutočného vyhotovenia .	
Výhody:	
Výrazné zníženie spotreby vody.	
Nevýhody:	
náklady na realizáciu opatrenia (PD, dodávky materiálov a zariadení, práca, ...) v EUR s DPH:	
	56 832,97
zaručená výška úspory v EUR s DPH počas trvania doby zmluvy:	
	1 016 714
prostá návratnosť v mesiacoch:	
	7
dĺžka realizácie opatrenia v dňoch:	
	14

Tabuľka 17 - Podrobný popis opatrenia č. 6
názov opatrenia:

OP06 – Úspory v práčovni – výmena strojného zariadenia

Špecifikácia opatrenia (aké dodávky, činnosti a zásahy si vyžaduje realizácia opatrenia):

Opatrenie rekonštrukcie práčovne pozostáva z náhrady existujúcich zariadení na pranie, sušenie a žehlenie za nové efektívnejšie vrátane napojenia na všetky média.

Popis navrhovaných zariadení práčovne:
Priemyselná hygienická bariérová práčka

- | | |
|------------------------------------|------------------------------------|
| • typ: | IPSO IB 700 – Micro Control |
| • spôsob ohrevu: | parný ohrev |
| • počet komôr: | 2 |
| • objem bubna : | 700 l |
| • kapacita: | 70 kg |
| • prevedenie: | nerezové |
| • automatické polohovanie bubna: | áno |
| • pripojenie na tekuté dávkovanie: | áno |
| • frekvenčne riadený motor: | áno |
| • počet ks: | 2 |

Popis: Voľne stojacia vysokootáčková práčka, nerezový plášť stroja (AISI 304), nerezový vnútorný a vonkajší bubon, Micro control - grafický displej s možnosťami ako komunikačné rozhranie umožňujúce diaľkové ovládanie, viacjazyčnosť a voľná programovateľnosť. Predimenzovaný rám, ložiska a bubon, veľký dverný otvor (765x340 mm) pre ľahkú nakládku a vykládku bielizne, veľký vypúšťací ventil (Ø 126 mm), ľahký prístup ku všetkým častiam stroja, frekvenčne riadený motor, PowerWash® - perforovaná deliaca stena bubna: vyššia účinnosť prania, nižšia spotreba vody, štandardné delenie bubna na 2 komory (rozdelenie Pullman), pracie programy SuperEco významne znižujú spotrebu vody a el. energie, patentovaná násypka s 5x vyberateľnými šuplíkmi.

Priemyselná hygienická bariérová práčka

- | | |
|------------------------------------|---|
| • typ: | IPSO IBM 700 – Aries Elite Control |
| • spôsob ohrevu: | parný ohrev |
| • počet komôr: | 2 |
| • objem bubna : | 700 l |
| • kapacita: | 70 kg |
| • prevedenie: | nerezové |
| • automatické polohovanie bubna: | áno |
| • pripojenie na tekuté dávkovanie: | áno |
| • frekvenčne riadený motor: | áno |
| • počet ks: | 1 |

Popis: voľne stojacia vysokootáčková pračka, nerezový plášť stroja (AISI 304), nerezový vnútorný a vonkajší bubon, Aries Elite Control - grafický displej s možnosťami ako komunikačné rozhranie RS 485, USB pripojenie, viacjazyčnosť, voľná programovateľnosť.

2x sólo bubon á 35 kg, veľký vypúšťací ventil (2 x Ø 76 mm), ľahký prístup ku všetkým častiam stroja, frekvenčne riadený motor, PowerWash® - perforované zdvíhacie rebrá: vyššia účinnosť prania, nižšia spotreba vody, pracie programy SuperEco významne znižujú spotrebu vody a el. energie, patentovaná násypka s 5x vyberateľnými šuplíkmi, Golden Lock- patentovaný vnútorný uzamykací mechanizmus dvier.

Priemyselná hygienická bariérová pračka

• typ:	IPSO IH 180 – Aries Elite Control
• spôsob ohrevu:	parný ohrev
• objem bubna :	180 l
• kapacita:	18 kg
• prevedenie:	nerezové
• automatické polohovanie bubna:	áno
• pripojenie na tekuté dávkovanie:	áno
• počet ks:	2

Popis: voľne stojacia odpružená pračka, vysokootáčkové odstredovanie (939 ot/min.), horný, bočný a predný panel z nerezovej ocele, nerezový vnútorný a vonkajší bubon, Aries Elite Control – jednoducho ovládateľný programátor, patentovaná násypka práškov, veľký vypúšťací ventil (Ø 76 mm), ľahký prístup ku všetkým častiam stroja, Golden Lock- patentovaný vnútorný uzamykací mechanizmus dvier.

Priemyselná bubnová sušička

• typ:	IPSO DR 75 - Optimum
• spôsob ohrevu:	parný ohrev
• objem bubna :	634 l
• kapacita:	31,7 kg
• hlučnosť:	65 dB
• počet ks:	3

Popis: veľký dverný otvor pre ľahkú nakládku a vykládku bielizne, veľmi pevný záves dvier s možnosťou obojstrannej montáže, štandardne pozinkovaný bubon, jedinečný systém zavesenia bubna, vzadu: ložisko, vpredu pryžové valce s ložiskami, veľký prachový filter, jednoduché odstraňovanie textilných vlákien, účinné sušenie, maximálny prenos tepla, nízka spotreba energie, krátky čas sušenia, radiálny prietok vzduchu (DR50, 75), perforácia bubna na celom povrchu, vysoká produktivita, systém pohonu remenicou, jednoduché použitie flexibilného mikroprocesorového riadenia, rôzne druhy sušiacich programov – presušanie, plné sušenie alebo na zbytkovú vlhkosť.

Priemyselná bubnová sušička

- | | |
|------------------|-----------------------------|
| • typ: | IPSO DR 25 - Optimum |
| • spôsob ohrevu: | parný ohrev |
| • objem bubna : | 217 l |
| • kapacita: | 11 kg |
| • hlučnosť: | 60 dB |
| • počet ks: | 2 |

Popis: veľký dverový otvor pre ľahkú nakládku a vykládku bielizne, veľmi pevný záves dverí s možnosťou obojstrannej montáže, štandardne pozinkovaný bubon, jedinečný systém zavesenia bubna, vzadu: ložisko, vpredu pryžové valce s ložiskami, veľký prachový filter, jednoduché odstraňovanie textilných vlákien, účinné sušenie, maximálny prenos tepla, nízka spotreba energie, krátky čas sušenia, axiálny prietok vzduchu (DR 25, 30, 35, 55S), perforácia bubna na zadnej strane, vysoká produktivita, systém pohonu remenicou, jednoduché použitie flexibilného mikroprocesorového riadenia, rôzne druhy sušiacich programov – pedsušenie, plné sušenie alebo na zvyškovú vlhkosť.

Žehlenie rovnej bielizne:

Na žehlenie rovnej bielizne (malé a veľké kusy) navrhujeme žehliacu linku, ktorá bude mať dva valce o priemere 800 mm a pracovnej šírky 3 000 mm. Pozdĺžne sklady urobí skladací stroj aj priečny, obsluha bude na výjazde zo skladacieho stroja. Počet pozdĺžnych skladov 3 x a to je možné až v dvoch dráhach.

Priemyselný žehlič – korytový – voliteľná šírka valca

- | | |
|----------------------|--------------------------------|
| • typ: | IPSO ACL 2 x 800 x 3000 |
| • rýchlosť žehlenia: | 5 – 20 m/min |
| • počet ks: | 1 |

Popis:

Koryto: žehliace stroje s vyhrievaným korytom vyhovie aj tým najnáročnejším potrebám priemyslového žehlenia. Jeden kus super pružne koryto zvarané laserom. Samo nastaviteľne koryto vždy vyvíja rovnomerný tlak na celú šírku aj dĺžku valca, aby bola kvalita žehlenia všade rovnaká. Koryto ohrievané pomocou pary, teplota je rovnomerne rozložená po celej šírke koryta, čím odpadajú problémy s prehriatými miestami.

Valec: Perforovaný oceľový valec s spodným pružinovým odpružením a polyesterovým nábalom 800 g/m². Odvetranie cez valec za účelom odvetrania vlhkosti. Plne uzavretá planétová prevodová skriňa namontovaná priamo na valci.

Ovládanie: Štandardná 7,5" dotyková obrazovka. Vákuový vkladací stôl.

Skladač: 3 x pozdĺžne skladanie v dvoch dráhach.

Žehlenie - lisovanie tvarovej bielizne:

Tvarová bielizeň bude žehlená lisovacím spôsobom na 2x univerzálnych lisocho, 2x nohavicových

lisocho, 1 x naparovacia panna a 1x dožehľovací stôl.	
<u>Žehliaci lis</u>	
• typ:	SIDI LV-800-R1
• ovládanie:	vzduchom
• ohrev:	para max 5-8 bar
• počet ks:	2
<u>Žehliaci lis</u>	
• typ:	SIDI LV 800/UP
• ovládanie:	vzduchom
• ohrev:	para
• počet ks:	2
<u>Žehliaci lis</u>	
• typ:	SIDI Easyform 3000
• ovládanie:	vzduchom
• ohrev:	para
• počet ks:	1
<u>Dožehľovací stôl</u>	
• typ:	SIDI TA 792
• ovládanie:	vzduchom
• ohrev:	para
• počet ks:	1
V investičných nákladoch na realizáciu opatrenia sú okrem ceny jednotlivých zariadení zahrnuté náklady na demontáž starých, montáž nových zariadení a ich uvedenie do prevádzky, zaučenie obsluhy, ďalej potrebné elektrické, vzduchové, odvetrávacie rozvody potrebné na samotné pripojenie zariadení a revízne správy, stavebné úpravy nevyhnutné k montáži zariadení ako aj vybudovanie bariéry medzi čistou a špinavou prevádzkou, nový zdroj stlačeného vzduchu, nové zdroje osvetlenia vo vybraných priestoroch objektu pracovne so splnením hygienických noriem. Do investičných nákladov je taktiež zahrnuté komerčné pranie na jeden mesiac v externej firme, kedy bude odstávka pracovne kvôli rekonštrukcii. Staré zariadenia budú presunuté v rámci priestoru, neuvažuje sa s ich likvidáciou. Sú majetkom klienta.	
Výhody: Nové úspornejšie zariadenia, zvýšenie efektivity práce, úspora prevádzkových nákladov, možnosť rýchleho servisu zariadenia, zabezpečenie hygienických predpisov pomocou vybudovania bariéry. Rekonštrukcia osvetlenia so zabezpečením hygienických predpisov pre miestnosť, kde budú zariadenia umiestnené.	
Nevýhody: Odstávka pracovne počas jej rekonštrukcie – pranie bude zabezpečené externou firmou.	
náklady na realizáciu opatrenia (PD, dodávky materiálov a zariadení, práca, ...) v EUR s DPH:	
	970 176,66
zaručená výška úspory v EUR s DPH počas trvania doby zmluvy:	
	1 334 285
prostá návratnosť v mesiacoch:	
	87
dĺžka realizácie opatrenia v dňoch:	
	56

Tabuľka 18 - Podrobný popis opatrenia č. 7

názov opatrenia:	
OP07 – Výmena transformátorov, vrátane zabezpečenia elektrickej energie pre kuchyňu.	
Špecifikácia opatrenia (aké dodávky, činnosti a zásahy si vyžaduje realizácia opatrenia): V rámci opatrenia sa uvažuje s výmenou všetkých pôvodných transformátorov za nové so zníženými stratami naprázdno aj na krátko. Existujúcich 5 ks transformátorov 630 kVA z roku 1979 a 1 ks 400 kVA z roku 1975 sú po technickej životnosti a požadovanej prevádzkovej spoľahlivosti. Transformátor T3 v trafostanici pre monoblok nebol v histórii nemocnice využívaný, preto sa neuvažuje s jeho výmenou. Ostatné transformátory budú nahradené za nové s rovnakým výkonom, neznižujeme výkon transformátorov, aby v budúcnosti neboli obmedzené možnosti pripojenia rôznych zdravotníckych a technických zariadení.	
Hlavná trafostanica – hospodárska budova: Budú vymenené 2 ks existujúcich transformátorov 630 kVA TR 1 a TR 2 za nové transformátory 630 kVA, pričom jeden je trvale pod záťažou a druhý pracuje naprázdno ako 100% rezerva	
Trafostanica pre Monoblok– dieselagregát: Budú vymenené 2 ks existujúcich transformátorov 630 kVA TR 1 a TR 2 za nové transformátory 630 kVA, pričom jeden je trvale pod záťažou a druhý pracuje naprázdno ako 100% rezerva.	
Trafostanica – strojovňa chladenia: Bude demontovaný 1 ks existujúceho transformátora 400 kVA TR 4 v kobke strojovne chladenia a nahradený novým transformátorom 400 kVA, ktorý bude umiestnený do trafostanice v objekte dieselagregátu (trafostanica pre monoblok) na pozíciu transformátora TR 3, ktorý doposiaľ nebol využívaný. Zároveň bude z tohto transformátora vyvedený výkon novým NN káblovým rozvodom k novému umiestneniu technológie chladenia v užších komplementoch. Existujúci transformátor 400 kVA bude demontovaný a jeho VN vývod vo VN rozvodni bude trvalo odpojený.	
Súčasťou dodávky je: - Dodávka 5 ks transformátorov - Demontáž, montáž, doprava, žeriav, uvedenie do prevádzky, revízná správa - Vypracovanie projektovej dokumentácie pre TR 4 - Montážny materiál, káble, nový deon pre TR 4	
Dodávka neobsahuje likvidáciu starých transformátorov a ani ich prevoz. Zariadenia budú ponechané na pôvodných miestach, resp. budú len odsunuté v rámci priestoru.	
Výhody: Zníženia strát, vďaka účinnejším zariadeniam	
Nevýhody: Likvidácia olejov pri presune starých transformátorov. Potreba prečerpania olejov do nádrží.	
náklady na realizáciu opatrenia (PD, dodávky materiálov a zariadení, práca, ...) v EUR s DPH:	
	189 850,71
zaručená výška úspory v EUR s DPH počas trvania doby zmluvy:	
	87 002
prostá návratnosť v mesiacoch:	
	262
dĺžka realizácie opatrenia v dňoch:	
	28

Tabuľka 19 - Podrobný popis opatrenia č. 8

názov opatrenia:

OP08 – Rekonštrukcia stlačeného vzduchu

Špecifikácia opatrenia (aké dodávky, činnosti a zásahy si vyžaduje realizácia opatrenia):

V rámci opatrenia sa uvažuje so zrušením súčasnej kompresorovne a inštalácie novej bezolejovej kompresorovne na medicínske účely v bývalom smetníku pod monoblokom. V práci bude inštalovaný samostatný kompresor slúžiaci výhradne pre jej účely.

Nová kompresorovňa bude pozostávať zo zariadení:

- 3x bezolejový kompresor s výkonom 6,7 l/s
- 1x kompresor pre výrobu stlačeného vzduchu na dýchanie s výkonom 7 l/s
- 2x vzdušník s objemom 2m³
- 2x jemný filter pevných častíc a oleja
- 2x odvádzací kondenzát
- 1x nadradený riadiaci systém

Medical air applications:

- Mechanical ventilation
- Anaesthesia
- Drug delivery via a nebulizer
- Testing medical devices
- Drying of medical devices

Surgical air applications:

- Pneumatic surgical tools (drilling, reaming, sawing, dissecting, tapping and screwing)
- Pneumatic ceiling pendant operation
- Testing of medical devices
- High-speed high torque motors



Touto rekonštrukciou sa zabezpečí stabilný prísun stlačeného vzduchu na medicínske účely v kvalitatívne lepšom stave ako v súčasnom stave. Výrazne sa eliminujú straty, keďže sa skráti dĺžka prírodného potrubia.

Opatrenie pozostáva z:

- Montáže jednotlivých zariadení stlačeného vzduchu v priestoroch bývalých smetníkov

- Dopojenie na pôvodné rozvody vzduchu
- Vypracovanie projektu
- Uvedenie do prevádzky a zaškolenie obsluhy

Staré zariadenia budú ponechané na pôvodných miestach. Ponuka nerieši ich odvoz a likvidáciu.

Výhody:

Zníženia strát rozvodov, efektívnejšia prevádzka, zvýšenie kvality privádzaného vzduchu, spoľahlivosť zariadení.

Nevýhody:

Čiastočný zdroj hluku.

náklady na realizáciu opatrenia (PD, dodávky materiálov a zariadení, práca, ...) v EUR s DPH:

58 791,01

zaručená výška úspory v EUR s DPH počas trvania doby zmluvy:

157 108

prostá návratnosť v mesiacoch:

45

dĺžka realizácie opatrenia v dňoch:

28

Tabuľka 20 - Podrobný popis opatrenia č. 9

názov opatrenia:

OP09 – Premiestnenie strojovne chladenia

Špecifikácia opatrenia (aké dodávky, činnosti a zásahy si vyžaduje realizácia opatrenia):

V rámci opatrenia sa uvažuje s premiestnením jestvujúcej strojovne chladenia do priestorov bývalých smetníkov v suteréne užších komplementov. Zdroj chladu bude bližšie k miestu spotreby (VZT jednotky) čím sa výrazne znížia tepelné straty v rozvodoch chladu.

Opatrenie pozostáva z:

- Demontáže chladiacich jednotiek, kondenzačnej jednotky a čerpadiel
- Montáž chladiacich jednotiek a čerpadiel do priestorov bývalých smetníkov
- Dopojenie na pôvodné rozvody chladu
- Montáž kondenzačnej jednotky pred budovu užších komplementov
- Uvedenie do prevádzky

Výhody:

Zníženia strát distribúciou chladu, zníženie spotreby elektrickej energie na čerpacej práci.

Nevýhody:

Umiestnenie vonkajších kondenzačných jednotiek.

náklady na realizáciu opatrenia (PD, dodávky materiálov a zariadení, práca, ...) v EUR s DPH:

72 824,99

zaručená výška úspory v EUR s DPH počas trvania doby zmluvy:

155 096

prostá návratnosť v mesiacoch:

56

dĺžka realizácie opatrenia v dňoch:

28

3.4.2 Činnosti v rámci dodávky služby Energetický manažment

Dodávateľ sa zaväzuje po dobu trvania zmluvy o zníženie prevádzkových nákladov pri zachovaní požadovaných parametrov vnútorného prostredia. V rámci poskytovania energetického manažmentu bude Dodávateľ zabezpečovať nasledovné činnosti:

- monitorovanie hospodárenia s energiami a monitoring prevádzky Energetických zariadení v Areáli a jednotlivých Objektoch v režime 24x7
- mesačná evidencia Rozhodnej spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spalovacieho tepla) nameranej na fakturačnom meracom zariadení (v spolupráci so zodpovedným pracovníkom Klienta) a zabezpečuje archiváciu dát,
- mesačná kontrola a sledovanie Rozhodnej spotreby energie – zemného plynu (vrátane údajov z podružného merania),
- mesačné porovnanie nameraných údajov s Východiskovými spotrebami energie – zemného plynu,
- mesačné porovnanie nameraných údajov s Východiskovými spotrebami energie – zemného plynu so zohľadnením rozdielnych teplotných podmienok a zmien vo využití areálu a objektov,
- mesačné vyhodnotenie vývoja spotreby energie – zemného plynu a porovnanie s očakávanou spotrebou,
- mesačné vyhodnotenie odchýlok od očakávaných spotrieb a s tým súvisiaca identifikácia nadmerných spotrieb vyvolaných nehospodárnym využívaním energie – zemného plynu, poruchou systému regulácie, alebo iného zariadenia s vplyvom na Rozhodnú spotrebu energie – zemného plynu,
- mesačné vyhodnocovanie dosiahnutých úspor, spracovanie ročnej správy,
- spracovanie ročnej správy v súlade so zmluvou,
- identifikácia dôvodov vedúcich ku spotrebám vyšším ako očakávaná, prípadne priemerná úroveň spotreby,
- spolupráca s oprávnenými osobami Klienta na odstránení dôvodov vedúcich ku spotrebám vyšším ako očakávaná, prípadne priemerná úroveň spotreby, t. j. optimalizácia hospodárenia s energiou – zemným plynom, dodávaným teplom
- spolupráca s oprávnenými osobami Klienta na optimalizácii nastavení nových systémov regulácie, ktorými budú vybavené zrekonštruované zdrojové časti energetického hospodárstva
- kontrola správnej funkčnosti zavedených Opatrení v prípade odchýlok v sledovaných spotrebách,
- vyhľadávanie ďalších potenciálov na zníženie spotreby energie a potreby nákladov na energiu v objekte,
- odborné poradenstvo pre Klienta v súvislosti s optimalizáciou spotreby energie v objekte,
- pravidelné analyzovanie faktúr za energiu dodanú v zemnom plyne, teple a elektrickú energiu, za účelom overenia a prípadnej optimalizácie zazmluvnených odberových taríf a spotrebných a výkonových parametrov odberov,

Energetický manažment – súčinnosť Klienta

Klient bude pravidelne na mesačnej báze posilať na e-mailovú adresu oprávnených osôb Dodávateľa uvedených v Zmluve nasledovné údaje:

- kópie všetkých faktúr za dodávku energie v zemnom plyne a to najneskôr do 7 dní po doručení týchto faktúr dodávateľom energií Klientovi,
- odpočet stavu fakturačných plynomerov na začiatku a konca kalendárneho mesiaca (iba v prípade, že pre daný areál nebudú vystavované mesačné faktúry za zemný plyn) a to najneskôr do 7 dňa v mesiaci,
- kópie faktúr za dodávku elektrickej energie a stočného, a to najneskôr do 7 dní po vystavení tejto faktúry,
- mesačne, prípadne na vyžiadanie Dodávateľa, priebeh štvrťhodinového maxima odberu elektrickej energie evidovaného dodávateľom elektrickej energie na fakturačnom elektromere, pokiaľ bude mať Klient tieto údaje k dispozícii,
- mesačne, prípadne na vyžiadanie Dodávateľa, priebeh denného maxima odberu zemného plynu evidovaného dodávateľom plynu na fakturačnom plynomere, pokiaľ bude mať Klient tieto údaje k dispozícii,

Klient bude poskytovateľovi tiež posilať:

- Informácie o všetkých zmenách voči Východiskovému stavu nastavenia technológií, pokiaľ tieto zmeny nebudú vyvolané Dodávateľom,
- informácie o všetkých zmenách voči štandardným prevádzkovým podmienkam platným vo Východiskovom období, ktoré by mohli mať za následok nárast spotreby energie a to neodkladne po zistení tejto zmeny,
- informácie o akýchkoľvek plánovaných zmenách okolností v areáli a objektoch, ktoré môžu mať za následok nárast spotreby energie a to najneskôr do 30 dní pred dlhodobými plánovanými zmenami (napr. zmena dispozičného usporiadania objektu, významné stavebné úpravy, inštalácia novej VZT jednotky, príp. komponentov v týchto jednotkách, príp. inštalácia iného významného spotrebiča energie, zmeny využitia priestoru, príp. časti priestorov a pod.),

Klientom poverené oprávnené osoby sú povinné:

- aktívne spolupracovať pri zavádzaní navrhnutých Opatrení za účelom dosiahnutia Garantovaných úspor špecifikovaných v Zmluve,
- upozorniť na akékoľvek riziká pri zavádzaní navrhovaných opatrení s ohľadom na možné zvýšenie prevádzkových nákladov a iné riziká,
- poskytnúť akékoľvek údaje z databázy, v požadovanom rozsahu a formáte, súvisiace s výkonom Energetického manažmentu, napríklad pre účel sledovania hospodárenia s energiou v areáli a objektoch a následným vyhodnotením hospodárenia s energiou v areáli a objektoch,
- aktívne spolupracovať pri výkone kontrolných dní a porád organizovaných Dodávateľom,
- aktívne spolupracovať s Dodávateľom pri hľadaní potenciálu ďalších úspor energie

Tabuľka 21 – Zhrnutie ekonomických ukazovateľov všetkých navrhovaných opatrení

Dĺžka trvania zmluvy

Jednotková cena - plyn

Jednotková cena - elektrina

Jednotková cena - voda (stočné)

10,0 rokov

0,03159 €/kWh s DPH

0,11971 €/kWh s DPH

2,50132 Eur/m³ s DPH

OPATRENIA ZARADENÉ DO PROJEKTU EPC

Ozn.	Názov opatrenia	Investícia	Garantovaná ročná úspora				Garantovaná ročná úspora s DPH					Jednoduchá návratnosť	
		s DPH	plyn	elektro	voda	plyn	elektro	voda	prevádzka	spolu	Garantovaná úspora počas trvania zmluvy		
		€	UK kWh/rok	kWh/rok	m ³ /rok	€/rok	€/rok	€/rok	€/rok	€/rok	€ s DPH	mesiacov	rokov
OP01	Úpravy na regulácii tepelného hospodárstva: Výmena radiátorových ventilov, termostatická, hydraulická vyregulovanie - širšie a užšie komplementy, detské oddelenie, vrátnica, administratívna budova, kuchyňa, práčovňa, sklady, patológia, dielne a garáže (časť kancelárie).	143 592,68	697 197			22 024	*	*	*	22 024	220 244	78	6,5
OP02	Rekonštrukcia tepelného hospodárstva a decentralizácia energetických zdrojov: Realizácia nového zdroja tepla: A. Objekt sklady - Zostava kondenzačných kotlov o súhrnnej výkone cca 3,45 MW, na vykurovanie a prípravu TV pre budovy - Monoblok, širšie a užšie komplementy, detské oddelenie, vrátnica, sklady, patológia, vrátane prípojky plynu pre novú kotolňu. B. Objekt práčovňa - Zostava kondenzačných kotlov o súhrnnej výkone cca 800 kW, na vykurovanie a prípravu TV pre administratívnu budovu, kuchyňu, práčovňu, dielne a v budovanie zostavy parných kotlov o výkone 1,60 MW pre účely technológie kuchyne a práčovne, vrátane prípojky plynu pre novú kotolňu umiestnenú v budove práčovne. C. Bytovky - vybudovanie piatich nových zdrojov tepla o výkone 100 kW pre každú bytovku. Rekonštrukcia výmeníkových staníc tepla: A. Hlavná VS pod komplementami - osadenie nových zásobníkov TUV, rozdeľovač/zberač, nových čerpadel a regulačných armatúr, napojenie sa na existujúce rozvody. B. VS práčovňa - osadenie nových zásobníkov TUV, rozdeľovač/zberač, nových čerpadel a regulačných armatúr, napojenie sa na existujúce rozvody.	3 334 448,68	5 304 818	390 000	4 200	181 183	46 687	10 506	192 001	430 376	4 303 761	93	7,7
OP03	Úpravy VZT zariadení, riadenie a regulácia zariadení: Výmena motorov s ventilátormi za účinnejšie vo VZT jednotkách (VZT 1, VZT 2, VZT 3, VZT 4, VZT 5, VZT 6, VZT 8, Zariadenie č. 72 a VZT operačka 1,2)	74 402,87	*	167 457	*	*	20 046	*	*	20 046	200 463	45	3,7
OP04	Výmena pôvodného osvetlenia za úsporné LED vrátane regulácie: Výmena pôvodných zdrojov osvetlenia za úsporné LED svetelné zdroje vo vybraných priestoroch.	223 577,11	*	263 786	*	*	31 578	*	*	31 578	315 778	85	7,1
OP05	Úsporné opatrenia na spotrebe vody: Osadenie perlatorov, úsporných sprchových hlavíc a úsporných prvkov do nádrží WC.	56 832,97	630 768	*	32 681	19 926	*	81 745	*	101 671	1 016 714	7	0,6
OP06	Úsporné v práčovni – výmena stroiného zariadenia: Kompletná výmena zariadení na pranie, sušenie, žehlenie za nové efektívnejšie vrátane napojenie sa na všetky média (para, teplo, voda, elektrická energia, stlačený vzduch), rekonštrukcia vnútorného osvetlenia vo vybraných priestoroch.	970 176,66	1 519 358	144 844	3 654	47 997	17 335	9 139	58 953	133 429	1 334 285	87	7,3
OP07	Výmena transformátorov: V rámci opatrenia sa uvažuje s výmenou všetkých pôvodných transformátorov za nové so zriadenými stratami napríklad aj na krátko.	189 850,71	*	57 641	*	*	6 900	*	1 800	8 700	87 002	262	21,8
OP08	Rekonštrukcia stlačeného vzduchu: Zrušenie kompresorov v budove kompresorovne a vybudovanie novej kompresorovne v bývalom smetníku pod monoblokom a osadenie kompresora pre účely práčovne.	58 791,01	*	24 168	*	*	2 893	*	12 818	15 711	157 108	45	3,7
OP09	Premiestnenie strojovne chladienia: V rámci opatrenia sa uvažuje s premiestnením existujúcej strojovne chladienia do priestorov bývalých smetníkov v suteréne užších komplementov.	72 824,99	*	129 560	*	*	15 510	*	*	15 510	155 096	56	4,7
		5 124 498	8 152 141	1 177 456	40 535	271 129,93	140 953,24	101 390,43	265 571,51	779 045,11	7 790 451	79	6,6

3.5 Spôsob financovania garantovanej energetickej služby

Tabuľka 22 – Súhrnný prehľad nákladov

v EUR s DPH

celková cena za realizáciu všetkých opatrení	5 124 498
cena za energetický manažment počas trvania zmluvy	178 200
kalkulovaný zisk dodávateľa	5% (v cene za realizáciu)
kalkulovaná réžia dodávateľa	5% (v cene za realizáciu)
iné náklady (špecifikujte aké)	-
cena za postupné splácanie (financovanie)	540 114
náklady spolu	5 842 812
dĺžka trvania zmluvy	10 rokov
garantovaná výška úspory po dobu trvania zmluvy	7 790 451

3.6 Spôsob a forma platieb za energetické služby, doba splácania, výška splátok a dĺžka trvania zmluvného vzťahu

Tabuľka 23 – Ekonomický model projektu
 pri 10-ročnej zmluve s 7,5-ročným financovaním

Ekonomický model projektu (s DPH)						
Rok splátky	Odvod DPH finančnej správe z obdržanej faktúry za realizáciu opatrení	Splátka postúpenej pohľadávky platený banke	Cena za energetický manažment platený e-Dome a.s.	Spolu výška platieb v danom roku (0+1+2)	Garantovaná ročná úspora	Čistý ekonomický prínos pre Zadávatel'a (4-5)
Stĺpec	0	1	2	3	4	5
0	854 083 €			854 083 €		-854 083 €
1		641 404 €	17 820 €	659 224 €	779 045 €	119 821 €
2		641 404 €	17 820 €	659 224 €	779 045 €	119 821 €
3		641 404 €	17 820 €	659 224 €	779 045 €	119 821 €
4		641 404 €	17 820 €	659 224 €	779 045 €	119 821 €
5		641 404 €	17 820 €	659 224 €	779 045 €	119 821 €
6		641 404 €	17 820 €	659 224 €	779 045 €	119 821 €
7		641 404 €	17 820 €	659 224 €	779 045 €	119 821 €
8		320 702 €	17 820 €	338 522 €	779 045 €	440 523 €
9			17 820 €	17 820 €	779 045 €	761 225 €
10			17 820 €	17 820 €	779 045 €	761 225 €
	854 083 €	4 810 529 €	178 200 €	5 842 812 €	7 790 451 €	1 947 639 €

Celkové náklady projektu vrátane jeho financovania budú pokryté úsporami za 7,5 roka trvania zmluvy. Úspora počas ostatných 2,5 roka trvania zmluvy zostáva na strane klienta, čo predstavuje vo finančnom vyhodnotení čiastku 1 947 639 EUR s DPH.

3.7 Harmonogram plnenia

Uvedený časový harmonogram plnenia je vyšpecifikovaný v relatívnych obdobiach (počet kalendárnych dní). V rámci nastavenia harmonogramu sa vychádza z predpokladu postupnosti jednotlivých krokov, vrátane ich vzájomnej nadväznosti, tak ako sú uvedené v tomto prehľade. Na základe súťažných podkladov je časový rámec od uzatvorenia zmluvy po začiatok realizačných prác (I. Etapa – Obdobie príprav) zadefinovaný na 6 mesiacov, čo predstavuje 26 týždňov. (II. Etapa – Obdobie realizácie opatrení) je definovaná v súťažných podkladoch do max. dĺžky 18 mesiacov. Podľa uvedeného harmonogramu plnenia obdobie realizácie opatrení vychádza na 43 týždňov (10 mesiacov). V prípade kritickej cesty, kedy realizácia na seba čiastočne nadväzuje sa týka opatrení OP01 a OP02, kedy kritická cesta je zadefinovaná v časovom horizonte 12 mesiacov = 52 týždňov. Ostatné opatrenia priamo na seba nenadväzujú a preto nevstupujú do kritickej cesty. Všetky opatrenia sa budú realizovať počas opatrenia OP02 nezávisle od seba a termín ukončenia realizačných prác všetkých ostatných opatrení je skôr ako ukončenie opatrenia OP02. Po dokončení Obdobia realizácie opatrení nastáva Obdobie garancie, ktoré je zadefinované v časovom horizonte 120 mesiacov = 10 rokov.

3.8 Metodika vyhodnocovania garantovaných úspor vzhľadom k navrhovaným opatreniam

Táto príloha stanovuje postup pre transparentné, spoľahlivé, objektívne a kontinuálne vyhodnocovanie úspor nákladov pri prevádzke energetického hospodárstva, dosiahnutých realizáciou Opatrení.

Výčíslenie dosiahnutej úspory energie, resp. nákladov na energie sa realizuje z nameraných spotrieb energií výpočtom.

Pre výpočet úspory energií sú rozhodujúce Východiskové hodnoty spotreby energií. Pri jednotlivých druhoch energií je uvedené, ktoré sú závislé na vonkajších prevádzkových podmienkach. Pre výpočet úspory energií v konkrétnom rozhodnom období sa Východiskové hodnoty spotreby upravujú metódou úpravy Východiskových hodnôt spotreby energií uvedenou v Zmluve a v nadväznosti na túto úpravu sa vypočítajú reálne Úspory energií a Úspory nákladov a tieto porovnávajú s Garantovanými úsporami energií a nákladov.

Výška úspory energií sa vypočíta ako rozdiel medzi Východiskovými hodnotami spotreby energií a Rozhodnými hodnotami spotreby energií v súlade s výpočtovou metodikou uvedenou v Zmluve. Úspora energií bude súčasťou správy vypracovanej zo strany Poskytovateľa.

V tejto prílohe slová a pojmy začínajúce veľkým písmenom majú význam, aký majú definovaný v Zmluve.

3.8.1 Východiskové hodnoty spotrieb energií a vody

Východiskové hodnoty spotrieb energií a vody sú uvedené v tabuľke č. 25 a vychádzajú z referenčných hodnôt pre areál FNŠP Nové Zámky uvedených v Zmluve v prílohe č. 4 Referenčné hodnoty spotreby energií.

Tabuľka 25 – Východiskové spotreby energií, vody a počtu dennostupňov vo Východiskovom období (rok 2017)

Východiskový rok 2017							
	počet dennostupňov vo vykurovacom období v danej lokalite	spotreba					
		zemného plynu v kWh				elektriny v	vody v
		na vykurovanie	na výrobu teplej vody	na technologické účely a straty systému	celková spotreba	kWh	m3
mesiac	VYCH_DSTk	VYCH_ZP_Zk	VYCH_ZP_N1k	VYCH_ZP_N2k	VYCH_ZP_Ck	VYCH_EE_Ck	VYCH_V_Ck
január	785	1 465 904,6	142 021,5	1 270 382,9	2 878 309	368 621	7 364,8
február	485,7	906 993,4	142 021,5	944 127,0	1 993 142	339 795	7 364,8
marec	342,5	639 582,6	142 021,5	876 536,9	1 658 141	361 422	7 364,8
apríl	274,3	512 226,3	142 021,5	744 276,2	1 398 524	335 910	7 364,8
máj	57,4	107 188,4	142 021,5	591 554,0	840 764	343 788	7 364,8
jún	0	0,0	142 021,5	543 841,5	685 863	368 448	7 364,8
júl	0	0,0	142 021,5	508 436,5	650 458	372 342	7 364,8
august	0	0,0	142 021,5	504 521,5	646 543	378 129	7 364,8
september	57,7	107 748,7	142 021,5	680 755,8	930 526	340 086	7 364,8
október	265,1	495 046,2	142 021,5	900 478,2	1 537 546	372 324	7 364,8
november	426,6	796 630,4	142 021,5	1 094 751,0	2 033 403	363 045	7 364,8
december	557,4	1 040 885,6	142 021,5	1 231 295,9	2 414 203	361 191	7 364,8
ROK	3 251,70	6 072 206	1 704 258	9 890 957	17 667 422	4 305 101	88 378

Východiskové hodnoty spotrieb energií a vody sú uvedené v tabuľke č. 25 a v príslušných mesiacoch sú dané ako spotreby v týchto mesiacoch v roku 2017. Uvedené spotreby energií v tab. č. 25 boli vypočítané z poskytnutých podkladov. V tab. č. 25 sú uvedené iba tie spotreby energií, na ktorých uvažujeme s realizáciou úsporných opatrení a tieto boli dopočítané na základe poskytnutých podkladov. Tieto Východiskové hodnoty charakterizujú energetickú náročnosť areálu pred realizáciou Opatrení a vstupujú do výpočtu Úspor energií. V tabuľke č. 25 je taktiež definovaný počet denostupňov za jednotlivé mesiace podľa údajov SHMÚ pre lokalitu Nové Zámky.

Význam označenia:

VYCH_ZP1_Z_k [kWh] je časť Východiskovej hodnoty spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci roku 2017. Táto spotreba charakterizuje energetickú náročnosť areálu pred realizáciou Opatrení.

$$\text{VYCH_ZP_C}_k = \text{VYCH_ZP_Z}_k + \text{VYCH_ZP_N1}_k + \text{VYCH_ZP_N2}_k$$

VYCH_ZP_Z_k [kWh] je časť Východiskovej hodnoty spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci roku 2017, ktorá je závislá na vonkajšej teplote (tj. spotreba na vykurovanie).

VYCH_ZP_N1_k [kWh] je časť Východiskovej hodnoty spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci roku 2017, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote (napr. spotreba na ohrev TÚV).

VYCH_ZP_N2_k [kWh] je časť Východiskovej hodnoty spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci roku 2017, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote (napr. spotreba na ohrev vody pre technologické účely a para pre účely kuchyne, práčovne, sterilizácie a trvalé energetické straty v systéme).

VYCH_EE_C_k [kWh] je Východisková hodnota celkovej spotreby elektrickej energie nameranej na fakturačnom elektromere dodávateľa elektrickej energie.

VYCH_V_C_k [m³] je Východisková hodnota celkovej spotreby vody nameranej na fakturačnom vodomere dodávateľa pitnej vody.

VYCH_DST_k [K.deň] je východiskový počet denostupňov v danom mesiaci pre danú lokalitu v roku 2017. Počet predstavuje rozdiel priemernej vnútornej teploty v hodnotenom priestore (bolo uvažované 20 °C) a priemernej dennej vonkajšej teploty podľa údajov SHMÚ.

3.8.2 Spôsob merania energie

Údaje o spotrebách energií a ďalšie údaje, ktoré sú potrebné pre výpočet Úspor energie a Úspor nákladov v súlade s touto metodikou, budú zaistené nasledujúcim spôsobom:

Celková mesačná spotreba energie dodanej v zemnom plyne [kWh] bude prevzatá z mesačných faktúr dodávateľa zemného plynu z nasledujúcich plynomerov:

- fakturačný plynomer s číslom odberného miesta: 4101454366

V prípade, že mesačné faktúry plynu nebudú vystavované, bude spotreba energie dodanej v zemnom plyne v príslušnom mesiaci stanovená na základe rozdielu odčítania fakturačného plynomeru na konci a začiatku daného mesiaca. Odpočty fakturačného meradla bude prevádzkať poverený pracovník nemocnice a údaje o nameraných údajoch fakturačného plynomeru poskytne Poskytovateľovi ako vstupný údaj pre vyhodnocovanie Úspor.

Pre účely vyhodnotenia Úspory energií v zmysle časti Stanovenie výšky Úspor energií a nákladov nižšie sa namerané množstvo zemného plynu rozdelí pomerovo na teplotne závislú a nezávislú zložku na základe nameraného množstva tepla pomocou meračov tepla osadených v kotolniach a odovzdávacích staniciach tepla (OST) – zvlášť pre ÚK, TUV a technológiu.

3.8.3 Stanovenie výšky Úspor energií a nákladov

Úspory nákladov bude Poskytovateľ vyhodnocovať pravidelne v mesačných intervaloch. Úspory budú vyhodnocované od ukončenia realizácie každého jednotlivého Opatrenia. Samostatne bude vypočítaná a vyúčtovaná Úspora nákladov za Obdobie realizácie Opatrení v súlade s ustanoveniami Zmluvy. Splnenie Úspory bude posudzované ročne a vyhodnocované v ročnej správe, vždy po ukončení Rozhodného obdobia. Všetky Náklady a Úspory budú uvažované bez DPH.

Do výpočtu Úspory nákladov budú vstupovať vždy údaje z tých meradiel (odberných miest), pre ktoré boli stanovené Východiskové hodnoty spotreby uvedené v tabuľke č. 02. V prípade, že dôjde k rozšíreniu odberu v rámci fakturačného meradla (napr. výstavba nového objektu, rozšírenie vykurovaných priestorov, inštalácia nového významného spotrebiča tepelnej energie alebo plynu) a pokiaľ bude tento nový odber podružne meraný, bude navýšená spotreba súvisiaca s touto zmenou odčítaná pri výpočte Úspory energie od fakturovanej spotreby. Ak nový odber nebude meraný, prevedie Poskytovateľ odpovedajúce navýšenie Východiskovej hodnoty spotreby energie uvedené v tabuľke č. 02, alebo bude zodpovedajúcim spôsobom využitie koeficientov na zmenu vo využití (viď ďalej).

Úspora nákladov $\dot{U}$ [Eur] počas Rozhodného obdobia, na ktorú sa vzťahuje garancia Poskytovateľa, bude vypočítaná ako súčet úspory nákladov na energiu dodanú v zemnom plyne závislej na teplote $\dot{U}_{ZP_Z}$ [Eur], na energiu dodanú v zemnom plyne nezávislej na teplote $\dot{U}_{ZP_N1}$ a $\dot{U}_{ZP_N2}$ [Eur], na elektrickú energiu $\dot{U}_{EE}$ [Eur], na vodu $\dot{U}_V$ [Eur] a úspory na prevádzke (neenergetické náklady) $\dot{U}_P$ [Eur].

Úspora nákladov $\dot{U}$ [Eur], je určená podľa vzorca:

$$\dot{U} = \dot{U}_{ZP_Z} + \dot{U}_{ZP_N1} + \dot{U}_{ZP_N2} + \dot{U}_{EE} + \dot{U}_V + \dot{U}_P \quad [\text{Eur}]$$

Celková Úspora počas trvania Zmluvy (dĺžka podľa uzatvorenej zmluvy) sa určí ako súčet Úspor počas celej doby trvania Zmluvy:

$$\dot{U}_C = \sum_{i=1}^{i=r} \left(\sum_{k=1}^{k=12} (\dot{U}_{ZP_Zk} + \dot{U}_{ZP_N1k} + \dot{U}_{ZP_N2k} + \dot{U}_{EE} + \dot{U}_V + \dot{U}_P) \right) \quad [\text{Eur}]$$

Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu závislú na teplote $\dot{U}_{ZP_Z}$ [Eur] bude vypočítaná ako súčet mesačných Úspor nákladov na energiu dodanú v zemnom plyne v príslušnom Rozhodnom období. Platí teda:

$$\dot{U}_{ZP_Z} = \sum_{k=1}^{k=m} \dot{U}_{ZP_Zk} \quad [\text{Eur}]$$

Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu závislú na teplote v časovom kroku (jeden mesiac) $\dot{U}_{ZP_Zk}$ [Eur] bude vypočítaná ako súčin priemernej ročnej Východiskovej jednotkovej ceny energie dodanej v zemnom plyne C_{ZP} [Eur/kWh s DPH] a Úspory

množstva energie dodanej v zemnom plyne závislej na teplote v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období ΔZP_k_Z [kWh]. Platí teda:

$$\dot{U}_{ZP_Zk} = C_{ZP} \cdot \Delta ZP_k_Z \quad [\text{Eur}]$$

Úspora množstva energie dodanej v zemnom plyne závislej na teplote ΔZP_k_Z [kWh] bude vypočítaná ako rozdiel Východiskovej hodnoty spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci roku 2017, ktorá je závislá na vonkajšej teplote $VYCH_ZP_Zk$ [kWh] upravenej na teplotné $\frac{ROZ_DST_k}{VYCH_DST_k}$ a prevádzkové podmienky KP_k a spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci Rozhodného roku, ktorá je závislá na vonkajšej teplote ROZ_ZP_Zk [kWh]. Platí teda:

$$\Delta ZP_k_Z = (VYCH_ZP_Zk \cdot \frac{ROZ_DST_k}{VYCH_DST_k}) \cdot KP_k - ROZ_ZP_Zk \quad [\text{kWh}]$$

Pričom:

$$ROZ_DST_k = ROZ_TD_k \cdot (ROZ_TI_k - ROZ_TE_k) \quad [\text{K.deň}]$$

$$VYCH_DST_k = VYCH_TD_k \cdot (20 - VYCH_TE_k) \quad [\text{K.deň}]$$

Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu nezávislú na teplote $\dot{U}_{ZP_N}$ [Eur] bude vypočítaná ako súčet mesačných Úspor nákladov na energiu dodanú v zemnom plyne v príslušnom Vyhodnocovacom období. Platí teda:

$$\dot{U}_{ZP_N1} = \sum_{k=1}^{k=m} \dot{U}_{ZP_N1k} \quad [\text{Eur}]$$

Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu nezávislú na teplote v časovom kroku (jeden mesiac) $\dot{U}_{ZP_Nk}$ bude vypočítaná ako súčin priemernej ročnej Východiskovej jednotkovej ceny energie dodanej v zemnom plyne C_{ZP} [Eur s DPH] a vypočítanej Úspory množstva energie dodanej v zemnom plyne nezávislej na teplote v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období $\Delta ZP1_k_N$ [kWh]. Platí teda:

$$\dot{U}_{ZP_N1k} = C_{ZP} \cdot \Delta ZP_k_{N1} \quad [\text{Eur}]$$

Úspora množstva energie dodanej v zemnom plyne nezávislej na teplote ΔZP_k_{N1} [kWh] bude vypočítaná ako rozdiel Východiskovej hodnoty spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci roku 2017, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote $VYCH_ZP_N1k$ [kWh] upravenej na prevádzkové podmienky KP_k a vypočítanej spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci Rozhodného roku, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote ROZ_ZP_N1k [kWh]. Platí teda:

$$\Delta ZP_k_{N1} = VYCH_ZP_N1k \cdot KP_k - ROZ_ZP_N1k$$

Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu nezávislú na teplote $\dot{U}_{ZP_N2}$ [Eur] bude vypočítaná ako súčet mesačných Úspor nákladov na energiu dodanú v zemnom plyne v príslušnom Vyhodnocovacom období. Platí teda:

$$\dot{U}_{ZP_N2} = \sum_{k=1}^{k=m} \dot{U}_{ZP_N2k}$$

Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu nezávislú na teplote v časovom kroku (jeden mesiac) $\dot{U}_{ZP_N2k}$ bude vypočítaná ako súčin priemernej ročnej Východiskovej jednotkovej ceny energie dodanej v zemnom plyne C_{ZP} [Eur] a vypočítané Úspory množstva energie dodanej v zemnom plyne nezávislej na teplote v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období ΔZP_k_{N2} [kWh]. Platí teda:

$$\dot{U}_{ZP_N2k} = C_{ZP} \cdot \Delta ZP_k_{N2}$$

Úspora množstva energie dodanej v zemnom plyne nezávislej na teplote ΔZP_k_N2 [kWh] bude vypočítaná ako rozdiel Východiskovej hodnoty spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci roku 2017, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote $VYCH_ZP_N2_k$ [kWh] upravenej na prevádzkové podmienky KP_k a vypočítanej spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci Rozhodného roku, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote $ROZ_ZP_N2_k$ [kWh]. Platí teda:

$$\Delta ZP_k_N2 = VYCH_ZP_N2_k \cdot KP_k - ROZ_ZP_N2_k$$

Úspora nákladov na elektrickú energiu (stanovená výpočtom ako fixná) odobranú od dodávateľa elektrickej energie $\dot{U}_{EE}$ [Eur] bude vypočítaná ako súčet mesačných Úspor nákladov na elektrickú energiu v príslušnom Rozhodnom období. Platí teda:

$$\dot{U}_{EE} = \sum_{k=1}^{k=m} \dot{U}_{EE_k} \quad [\text{Eur}]$$

Úspora nákladov na elektrickú energiu (stanovenú výpočtom ako fixná) odobranú od dodávateľa elektrickej energie v časovom kroku (jeden mesiac) $\dot{U}_{EE_k}$ [Eur] bude vypočítaná ako súčin priemernej ročnej Východiskovej jednotkovej ceny elektrickej energie C_{EE} [Eur/kWh], a Úspory množstva elektrickej energie (stanovenú výpočtom) v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období ΔEE_k [kWh]. Platí teda:

$$\dot{U}_{EE_k} = C_{EE} \cdot \Delta EE_k \quad [\text{Eur}]$$

Úspora nákladov na vode nameranej na fakturačnom vodomere (stanovená výpočtom ako fixná) dodávateľa pitnej vody $\dot{U}_V$ [Eur] bude vypočítaná ako súčet mesačných Úspor nákladov na vodu vo forme vodného a stočného v príslušnom Rozhodnom období. Platí teda:

$$\dot{U}_V = \sum_{k=1}^{k=m} \dot{U}_{V_k} \quad [\text{Eur}]$$

Úspora nákladov na vode nameranej na fakturačnom vodomere dodávateľa pitnej vody v časovom kroku (jeden mesiac) $\dot{U}_{V_k}$ [Eur] bude vypočítaná ako súčin priemernej ročnej Východiskovej jednotkovej ceny stočného C_V [Eur/m³ s DPH] a Úspory množstva vody (stanovenej výpočtom) v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období ΔV_k [m³]. Platí teda:

$$\dot{U}_{V_k} = C_V \cdot \Delta V_k \quad [\text{Eur}]$$

Úspora nákladov na prevádzke (neenergetické náklady) energetického hospodárstva $\dot{U}_P$ [Eur] bude vypočítaná ako súčet mesačných úspor nákladov na prevádzke (neenergetické náklady) v príslušnom Rozhodnom období. Platí teda:

$$\dot{U}_P = \sum_{k=1}^{k=m} \dot{U}_{P_k} \quad [\text{Eur}]$$

Význam označenia:

$\dot{U}$ [Eur]	Úspora nákladov počas Rozhodného obdobia; Hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je stanovená vo výške 779 045 Eur s DPH .
$\dot{U}_C$ [Eur]	Celková Úspora nákladov počas trvania lehoty. Hodnota pre Celkové obdobie je stanovená vo výške 7 790 451 Eur s DPH .
$\dot{U}_{ZP_Z}$ [Eur]	Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu závislú na teplote (spotreba na vykurovanie) počas Rozhodného obdobia. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je stanovená vo výške 48 074,0 Eur s DPH , čo v mesačnej výške predstavuje 4 006,16 Eur s DPH .

Ú_ZP_N1 [Eur]	Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu nezávislú na teplote (napr. spotreba na ohrev TÚV) počas Rozhodného obdobia. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je stanovená ako fixná pre opatrenie OP05 vo výške 19 926 Eur s DPH. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je stanovená pre opatrenie OP02 vo výške 19 407,3 Eur s DPH. Celková hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je vo výške 39 333,3 Eur s DPH , čo v mesačnej výške predstavuje 3 277,8 Eur s DPH .
Ú_ZP_N2 [Eur]	Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu nezávislú na teplote (napr. spotreba na ohrev vody pre technologické účely a para pre účely kuchyne, práčovne, sterilizácie a trvalé energetické straty v systéme) počas Rozhodného obdobia. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je stanovená vo výške 183 722,6 Eur s DPH , čo v mesačnej výške predstavuje 15 310,2 Eur s DPH .
Ú_EE [Eur]	Úspora nákladov na elektrickú energiu odobranú od dodávateľa elektrickej energie počas Rozhodného obdobia. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je stanovená ako fixná vo výške 140 953 Eur s DPH , čo v mesačnej výške predstavuje 11 746,08 Eur s DPH .
Ú_V [Eur]	Úspora nákladov na vode odobranej od dodávateľa pitnej vody počas Rozhodného obdobia. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je stanovená ako fixná vo výške 101 390 Eur s DPH , čo v mesačnej výške predstavuje 8 449,2 Eur s DPH .
Ú_P [Eur]	Úspora nákladov na prevádzke energetického hospodárstva počas Rozhodného obdobia. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je stanovená ako fixná vo výške 265 571,51 Eur s DPH , čo v mesačnej výške predstavuje 22 130,96 Eur s DPH .
C_ZP [Eur/kWh]	Priemerná ročná Východisková jednotková cena energie dodanej v zemnom plyne, podľa ktorej budú vyčíslené Úspory. C_ZP = 0,03159 EUR/kWh s DPH.
C_EE [Eur/kWh]	Priemerná ročná Východisková jednotková cena elektrickej energie. C_EE1 = 0,11971 EUR/kWh s DPH.
C_V [Eur/m³]	Priemerná ročná Východisková jednotková cena vodného a stočného. C_V = 2,50132 EUR/m³ s DPH.
ΔZP_{k_Z} [kWh]	Úspora množstva energie dodanej v zemnom plyne závislej na teplote v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období.
ΔZP_{k_N1} [kWh]	Úspora množstva energie dodanej v zemnom plyne nezávislej na teplote v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období.
ΔZP_{k_N2} [kWh]	Úspora množstva energie dodanej v zemnom plyne nezávislej na teplote v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období.
ΔEE_k [kWh]	Úspora množstva elektrickej energie odobranej od dodávateľa elektrickej energie v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období. Hodnota je stanovená ako fixná. Táto hodnota je stanovená vo výške:

$\Delta EE_k = 98\,121,33 \text{ kWh/mesiac.}$

$\Delta V_k [\text{m}^3]$	Úspora množstva vody v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období. Táto hodnota je stanovená ako fixná v mesačnej výške: $\Delta V_k = 3\,378 \text{ m}^3/\text{mesiac.}$
ROZ_ZP_Z_k [kWh]	Spotreba energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci Rozhodného roku, ktorá je závislá na vonkajšej teplote.
ROZ_ZP_N1_k [kWh]	Spotreba energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci Rozhodného roku, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote.
ROZ_ZP_N2_k [kWh]	Spotreba energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci Rozhodného roku, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote.
ROZ_DST_k [k.deň]	Počet denostupňov v príslušnom mesiaci Rozhodného roku. Počet predstavuje rozdiel priemernej vnútornej teploty v hodnotenom priestore a priemernej dennej vonkajšej teploty podľa údajov SHMÚ.
KP_k [-]	Je koeficient zohľadňujúci prípadnú zmenu vo využití areálu či v niektorom objekte. Tento koeficient bude vo výpočte štandardne uvažovaný hodnotou $KP_k = 1,0$. Koeficient môže byť upravený v prípade, že budú v areáli vykonané také zmeny oproti východiskovému stavu (s výnimkou Opatrenia realizovaných v rámci tohto projektu), ktoré budú zvyšovať či znižovať energetickú náročnosť areálu. Touto úpravou koeficientu sa bude eliminovať nárast či pokles spotreby v aktuálnom mesiaci z vyššie uvedených dôvodov. Tento koeficient bude primárne určovaný na základe merania skutočne dosiahnutých efektov vyvolaných danou zmenou. V prípade, že nebude možné stanoviť tieto efekty priamym meraním či porovnaním vývoja spotrieb zohľadňujúcich tieto efekty, bude koeficient stanovený výpočtom tak, aby zohľadňoval reálne efekty danej zmeny čo najlepšie. Akákoľvek korekcia tohto koeficientu do hodnôt nižších než 1,0 z titulu nižšieho využitia areálu budú vykonávané len v takej miere, aby negatívne neovplyvňovali efekty realizovaných opatrení, ktoré by boli dosahované za štandardných prevádzkových podmienok.
ROZ_TD_k [°C]	počet vykurovacích dní v danom mesiaci v Rozhodnom období podľa údajov SHMÚ pre lokalitu Nové Zámky.
ROZ_Tl_k [°C]	Priemerná vnútorná teplota po realizácii opatrení. ROZ_Tl _k bude štandardne uvažovaná vo výške 20,0°C. V prípade, že budú v prevádzkových hodinách požadované teploty vyššie, než je stanovené v Tabuľke č. 38, alebo ak v mimo prevádzkových hodinách nebudú Klientom realizované teplotné útlmy, napriek tomu, že inštalovaný systém tieto útlmy umožní, bude ROZ_Tl _k odpovedajúcim spôsobom navýšená.
ROZ_TE_k [°C]	Priemerná vonkajšia teplota v Rozhodnom období pre daný mesiac podľa údajov SHMÚ pre lokalitu Nové Zámky.
VYCH_TD_k [°C]	Počet vykurovacích dní v danom mesiaci vo Východiskovom roku podľa údajov SHMÚ pre lokalitu Nové Zámky.
VYCH_TE_k [°C]	Priemerná vonkajšia teplota vo Východiskovom roku pre daný mesiac podľa údajov SHMÚ pre lokalitu Nové Zámky.

Definovanie stanovenia počtu vykurovacích dní

Podľa platnej legislatívy je spôsob výpočtu počtu vykurovacích dní stanovený Vyhláškou MH SR č. 152/2005 Zz. a hraničná teplota je $+13^{\circ}\text{C}$.

Vykurovacie obdobie je čas, keď sú zdroje tepla uvedené do stavu pohotovosti k dodávke tepla spotrebiteľom, začína 1. septembra a končí 31. mája. Dodávka tepla sa zaháji vo vykurovacom období, keď priemerná denná teplota vonkajšieho vzduchu v mieste poklesne pod, alebo sa bude rovnať $+13,0^{\circ}\text{C}$ v dvoch dňoch po sebe nasledujúcich a podľa vývoja počasia sa nedá očakávať zvýšenie tejto teploty nad $+13,0^{\circ}\text{C}$ pre nasledujúci deň.

Vykurovanie sa obmedzí alebo preruší vo vykurovacom období vtedy, ak priemerná denná teplota vonkajšieho vzduchu v príslušnom mieste alebo lokalite vystúpi nad, alebo sa bude rovnať $+13,0^{\circ}\text{C}$ v dvoch dňoch po sebe nasledujúcich a podľa vývoja počasia sa nedá očakávať pokles tejto teploty pre nasledujúci deň. Pri následnom poklese priemernej dennej teploty vonkajšieho vzduchu pod $+13,0^{\circ}\text{C}$ sa vykurovanie obnoví.

Vnútna teplota je teplotou vzduchu vo vykurovanom priestore. Výpočtové vnútorné teploty vo vykurovaných priestoroch podľa určenia uvádza Vyhláška MH SR č. 152/2005 Zz.

3.8.4 Spôsob porovnania garantovanej a dosiahnutej Úspory a stanovení sankcie a prémie

Úspora $\dot{U}_{RO}$ za príslušné Rozhodné obdobie vypočítaná podľa predchádzajúcej časti 3.8.3 Stanovenie výšky Úspor energií a nákladov, bude porovnaná s Garantovanou Úsporou uvedenou pre príslušné Rozhodné obdobie v Tabuľke č. 26

Tabuľka 26 – Východiskové spotreby energií, vody a počtu denostupňov vo Východiskovom období (rok 2017)

rok	Garantovaná Úspora $G\dot{U}_{RO}$ Eur s DPH
1. rok	779 045,1
2. rok	779 045,1
3. rok	779 045,1
4. rok	779 045,1
5. rok	779 045,1
6. rok	779 045,1
7. rok	779 045,1
8. rok	779 045,1
9. rok	779 045,1
10. rok	779 045,1
celkom	7 790 451,0

Garantovaná Úspora uvedená v Tabuľke č. 26 zahrňuje všetky zmeny podmienok, ktoré boli zrealizované v Areáli nemocnice do konca roku 2017, s ktorými bol Dodávateľ oboznámený.

Pokiaľ bude úspora $\dot{U}_{RO}$ za príslušné Rozhodné obdobie nižšia, ako Garantovaná Úspora $G\dot{U}_{RO}$, uvedená pre príslušné Rozhodné obdobie v Tabuľke č. 26, uhradí Dodávateľ Klientovi za toto Rozhodné obdobie Sankciu za nedosiahnutie Garantovanej Úspory vo výške:

$$\text{Sankcia}_{RO} = G\dot{U}_{RO} - \dot{U}_{RO}$$

Pokiaľ bude úspora $\dot{U}_{RO}$ za príslušné Rozhodné obdobie vyššia, ako Garantovaná Úspora $G\dot{U}_{RO}$, uvedená pre tieto Rozhodné obdobia v Tabuľke č. 26, uhradí Klient Dodávateľovi za toto Rozhodné obdobie Prémii vo výške:

$$\text{Prémia}_{RO} = X \cdot (\dot{U}_{RO} - G\dot{U}_{RO})$$

Význam označení:

Prémia_{RO} [EUR]	Prémia Dodávateľa za dané Rozhodné obdobie.
Sankcia_{RO} [EUR]	Sankcia Dodávateľa za dané Rozhodné obdobie.
Ú_{RO} [EUR]	Celková Úspora nákladov za Rozhodné obdobie stanovená v súlade s metodikou vyhodnocovania Úspor.
GÚ_{ZO} [EUR]	Garantovaná Úspora nákladov za Rozhodné obdobie uvedená v Tabuľke č. 26.
X [-]	podiel Dodávateľa na prekročení Garantovanej Úspory v príslušnom Rozhodnom období. Tento podiel bude X = 0,50 (tj. 50% z prekročenia garantovanej úspory).

3.8.5 Štandardné prevádzkové podmienky

Jednotlivé miestnosti budú vykurované maximálne na nasledujúce zmluvné teploty:

Tabuľka 27 – Východiskové teploty v miestnostiach

Priestor	Teplota v miestnostiach počas prevádzkových hodín	Teplota v miestnostiach mimo prevádzkových hodín
	°C	°C
operačné sály	25	21
ošetrovne, ordinácie, vyšetrovne, prípravy, kúpeľne	24	18
izby pre chorých, čakárne	22	20
predsiene, chodby, schodište, WC	20	15
služobné miestnosti	20	18
sklady liekov	15 – 20	15
sklady	15	15
garáže	10	10

Údaje v Tabuľke č. 38 vychádzajú z vyhlášky MH SR č. 152/2005 Z.z. a MZ SR č. 428/2006 Z.z.

Prevádzkové hodiny jednotlivých objektov v areáli rešpektujú ich využitie. Časové využitie jednotlivých miestností bude upresnené poverenou osobou Klienta a zástupcami nemocnice.

3.8.6 Finančný dopad zrealizovaných opatrení

Žiadne z navrhovaných opatrení zaradených do projektu EPC nenavýšuje ostatné prevádzkové náklady zadávateľa (tj. náklady na obsluhu, údržbu, opravy a servis). Náhradou existujúceho zariadenia za nové moderné technológie naopak dôjde ku zníženiu nákladov, ktoré by bolo potrebné vynakladať v súvislosti s obsluhou, opravami a údržbou nahradených dožívajúcich prvkov energetických systémov. Bežné servisné prehliadky a výrobcom určené servisné zásahy na novo

inštalovaných energetických zariadeniach dodaných na základe zmluvy (bod 9.1) zabezpečí klient. Tieto náklady nie sú zahrnuté v odplate za poskytnutie energetických služieb.

4 Návrhu Zmluvy o Dielo s rozšírenými zárukami

V prílohe č. 6 sa nachádza návrh zmluvy aj s vyplnenými prílohami zmluvy.

5 Referencie

Spoločnosť: e-Dome, a.s., BBC V Plynárenská 7/C, Bratislava

Odberateľ					Cena dodávky bez DPH	Dátum dodania	Stručná špecifikácia rozsahu dodávky
Obchodné meno	Sídlo	IČO	Kontaktná osoba	Telefónne číslo			
Divadlo Nová Scéna	Živnostenská 1 812 14 Bratislava	00164861	Mgr. Ingrid Fašiangová	02 - 204 88 102	395 306 €	7.10.2016	Detailná analýza prevádzkových nákladov energetického hospodárstva, návrh, projektovanie a realizácia opatrení, vybudovanie systému Merania a Regulácie, vyhodnocovania správa 2x ročne. Zrealizované opatrenia: dodanie novej kotolne, individuálne riadenie teploty v miestnostiach, opatrenia na vzduchotechnike, montáž úsporných svietidiel, energetický manažment.
Prešovské zdravotníctvo a.s.	Nemocničná 7, 06601 Humenné	46758054	Ing. Andrea Čarabová	918481572	614 850 €	27.6.2017	Detailná analýza prevádzkových nákladov energetického hospodárstva, návrh, projektovanie a realizácia opatrení, vybudovanie systému Merania a Regulácie, vyhodnocovania správa 1x ročne. Zrealizované opatrenia: dodanie 2x novej kotolne, individuálne riadenie teploty v miestnostiach, hydraulické vyregulovanie ÚK, opatrenia na úspory vody, opatrenia na úspory na vzduchotechnike, energetický manažment.

spolu: 1 010 156 €

Príloha č. 1 – Návrh uchádzača na plnenie kritérií

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIA

Predmet zákazky: Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti Fakultnej nemocnice s poliklinikou Nové Zámky

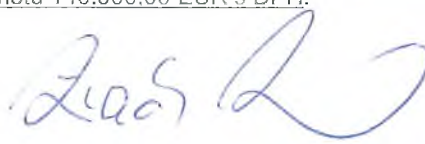
Obchodné meno a sídlo uchádzača:	e-Dome a.s.; Plynárenská 7/C, 821 09 Bratislava	
Uchádzač je registrovaným platiteľom DPH v SR:	áno	nie
Kritérium na vyhodnotenie ponúk:	Celková cena za realizáciu predmetu zákazky vrátane DPH – 40 bodov Celkové ročné úspory vrátane DPH – 60 bodov	

p. č.	Názov položky	Merná jednotka	Návrh		
1	A1 = úspora na zemnom plyne (uchádzač vypočíta v zmysle Prílohy č. 2 Zmluvy)	euro	225 941,61 bez DPH	45 188,32 Hodnota DPH	271 129,93 s DPH
2	A2 = úspora na elektrine (uchádzač vypočíta v zmysle Prílohy č. 2 Zmluvy)	euro	117 461,03 bez DPH	23 492,21 Hodnota DPH	140 953,24 s DPH
3	A3 = úspora na vode (uchádzač vypočíta v zmysle Prílohy č. 2 Zmluvy)	euro	84 492,03 bez DPH	16 898,41 Hodnota DPH	101 390,43 s DPH
4	A4 = úspora na opravách, údržbe a réžií (uchádzač vypočíta na základe podkladov z Analýzy energetických úspor)	euro	32 484,70 bez DPH	6 496,94 Hodnota DPH	38 981,65 s DPH
5	A5 = úspora prevádzkových nákladov (mzdové náklady) (uchádzač vypočíta na základe podkladov z Analýzy energetických úspor)	euro	226 589,87	xxx	226 589,87
6	A = Hodnotený Celkový ročný úspory* (vypočítaná ako súčet hodnôt A1 + A2 + A3 + A4 + A5)	euro	686 969,24 bez DPH	92 075,88 Hodnota DPH	779 045,11 s DPH
7	B1 = Cena za Opatrenia (cena podľa bodu 13.1 návrhu zmluvy)	euro	4 270 415 bez DPH	854 083 Hodnota DPH	5 124 498 s DPH
8	B2 = náklady financovania Opatrení (náklady podľa bodu 13.3 návrhu zmluvy)	euro	540 114 bez DPH	- Hodnota DPH	540 114 s DPH
10	B3 = Cena za súvisiace služby (cena za Súvisiace služby podľa bodu 13.4 návrhu zmluvy)	euro	148 500,00 bez DPH	29 700,00 Hodnota DPH	178 200,00 s DPH
11	B = Hodnotená Celková cena za realizáciu predmetu zákazky (vypočítaná ako súčet cien B1 + B2 + B3 vyššie)	euro	4 959 029 bez DPH	883 783 Hodnota DPH	5 842 812 s DPH

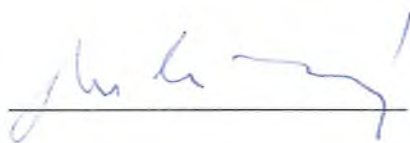
* Celkové ročné úspory (hodnota A) musia dosiahnuť minimálne hodnotu 140.000,00 EUR s DPH.

V Bratislave dňa 16.5.2019

Zdenko Zvada, člen predstavenstva od 13.5.2019:



Miloš Lehotský, člen predstavenstva od 13.5.2019:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Miloš Lehotský', written over a horizontal line.

Ján Mišovič, člen predstavenstva od 13.5.2019:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Ján Mišovič', written over a horizontal line.

Peter Lukeš, predseda predstavenstva do 13.5.2019:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Peter Lukeš', written over a horizontal line.

Príloha č. 2 – Jednotný európsky dokument (JED) v zmysle § 39 ZVO

Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

Časť I: Informácie týkajúce sa postupu verejného obstarávania a verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa

Informácie o uverejnení

V prípade postupov verejného obstarávania, pri ktorých bola výzva na súťaž uverejnená v Úradnom vestníku Európskej únie, sa informácie požadované v časti I zobrazia automaticky za predpokladu, že na vytvorenie a vyplnenie JED sa použije elektronická služba JED. Referenčné číslo príslušného oznámenia uverejneného v Úradnom vestníku Európskej únie:

Číslo oznámenia v Úradnom vestníku S:

2017/S 027-060101

Adresa URL Úradného vestníka S:

Vnútroštátny úradný vestník

28/2019

Ak výzva na súťaž nebola zverejnená v Úradnom vestníku Európskej únie alebo ak ju nie je potrebné vo vestníku zverejniť, verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ musí vyplniť údaje umožňujúce jednoznačnú identifikáciu postupu verejného obstarávania (napr. odkaz na uverejnenie na vnútroštátnej úrovni)

Identifikácia obstarávateľa

Úradný názov:

Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky

Krajina:

Slovensko

Informácie o postupe verejného obstarávania

Druh postupu

Verejná súťaž

Názov:

Nadlimitná zákazka, Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti energetického hospodárstva Fakultnej nemocnice s poliklinikou Nové Zámky

Stručný opis:

Predmetom dodávky je vykonanie opatrení na zvýšenie prevádzkovej efektivity energetického hospodárstva Fakultnej nemocnice s poliklinikou Nové Zámky. Podstatou premetu zákazky je, že objem potenciálnych úspor prevádzkových nákladov umožňuje využiť pre realizáciu potrebných opatrení financovanie treťou stranou (dodávateľom) prostredníctvom zmluvy o dielo s rozšírenými zárukami, pri ktorom bude investícia do rekonštrukcie splácaná z budúcich úspor prevádzkových nákladov.

Referenčné číslo spisu, ktoré prideliť verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ (ak existuje):

2024/2019

Časť II: Informácie týkajúce sa hospodárskeho subjektu

A: Informácie o hospodárskom subjekte

Názov:

e-Dome a. s.

Ulica a číslo:

Plynárenská 7/C

PŠČ:

821 09

Mesto:

Bratislava

Krajina:

Slovensko

Internetová adresa (webová adresa) (ak je k dispozícii):

www.e-dome.sk

E-mail:

zajicek@e-dome.sk

Telefón:

0911087162

Kontaktná osoba alebo osoby:

Marek Zajíček

Identifikačné číslo pre DPH, ak sa uplatňuje:

SK2024168498

Ak sa identifikačné číslo pre DPH neuplatňuje, uveďte iné národné identifikačné číslo, ak sa vyžaduje a je uplatniteľné

-

Hospodársky subjekt je mikropodnik, malý podnik alebo stredný podnik?

☐Áno

☒Nie

Len v prípade, ak je verejné obstarávanie vyhradené: je hospodársky subjekt chránená pracovná dielňa, „sociálny podnik“ alebo zabezpečí plnenie zákazky v rámci programov chránených pracovných miest?

☐Áno

☒Nie

V príslušných prípadoch: je hospodársky subjekt zapísaný v úradnom zozname schválených hospodárskych subjektov alebo má rovnocenné osvedčenie (napríklad v rámci národného (pred)kvalifikačného systému)?

☒Áno

☐Nie

- Odpovedzte na zvyšné časti tohto oddielu, oddielu B a v príslušnom prípade oddielu C tejto časti, v prípade potreby vyplňte časť V a v každom prípade vyplňte a podpíšte časť VI.

a) V príslušnom prípade uveďte príslušné číslo zápisu alebo osvedčenia:

654

b) Ak je osvedčenie o zápise alebo osvedčenie k dispozícii v elektronickom formáte, uveďte:

<https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/HistorickyDetailPdf/654>

c) Uveďte odkazy, na ktorých je založený zápis alebo osvedčenie, a v príslušnom prípade klasifikáciu získanú v úradnom zozname:

<https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/HistorickyDetailPdf/654>

d) Vzťahuje sa zápis alebo osvedčenie na všetky požadované podmienky účasti?

☒Áno

☐Nie

Zúčastňuje sa hospodársky subjekt na postupe obstarávania spoločne s inými subjektmi?

☐Áno

☒Nie

V prípade potreby označenie série(-í), pre ktoré chce hospodársky subjekt predložiť ponuky:

-

B: Informácie o zástupcoch hospodárskeho subjektu #1

- V príslušnom prípade uveďte meno (-á) a adresu (-y) osoby (osôb) oprávnenej zastupovať hospodársky subjekt na účely tohto postupu obstarávania:

Meno

Marek

Priezvisko

Zajíček

Dátum narodenia

28-11-1976

Miesto narodenia

Bojnice

Ulica a číslo:

Ihličnatá 12

PSC:

87107

Mesto:

Bratislava

Krajina:

Slovensko

E-mail:

zajicek@e-dome.sk

Telefón:

0911087162

Pozícia/zastupujúci:

obchodný riaditeľ

Ak je to potrebné, uveďte podrobné informácie o zastúpení (jeho forma, rozsah, účel...):

-

B: Informácie o zástupcoch hospodárskeho subjektu #2

Meno

-

Priezvisko

-

Dátum narodenia

-

Miesto narodenia

-

Ulica a číslo:

-

PSČ:

-

Mesto:

-

Krajina:

E-mail:

-

Telefón:

-

Pozícia/zastupujúci:

-

Ak je to potrebné, uveďte podrobné informácie o zastúpení (jeho forma, rozsah, účel...):

-

C: Informácie o využívaní kapacít iných subjektov

Využíva hospodársky subjekt kapacity iných subjektov, aby mohol splniť podmienky účasti stanovené v časti IV a prípadne kritériá a pravidlá stanovené ďalej v časti V?

☐ Áno

☒ Nie

D: Informácie týkajúce sa subdodávateľov, ktorých kapacity hospodársky subjekt nevyužíva

- (Tento oddiel sa vyplní len vtedy, ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ tieto informácie výslovne vyžaduje).

Má hospodársky subjekt v úmysle zadať niektorú časť zákazky tretím stranám?

☒ Áno

☐ Nie

Ak áno a pokiaľ sú známe, uveďte zoznam navrhovaných subdodávateľov:

-

- Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ výslovne požiadala o tieto informácie okrem informácií podľa časti I, uveďte informácie požadované v oddiele A a B tejto časti a časti III pre každého z príslušných subdodávateľov (kategóriu subdodávateľov).

Časť III: Dôvody na vylúčenie

A: Dôvody týkajúce sa odsúdení za trestný čin

V článku 57 ods. 1 smernice 2014/24/EÚ sa stanovujú tieto dôvody vylúčenia

Účasť v zločineckej organizácii

Bol samotný hospodársky subjekt alebo osoba, ktorá je členom jeho správneho, riadiaceho alebo kontrolného orgánu alebo ktorá v ňom má právomoc zastupovať, prijímať rozhodnutia alebo vykonávať v ňom kontrolu, odsúdený za účasť v zločineckej organizácii konečným rozsudkom vyneseným najviac pred piatimi rokmi, alebo v prípade ktorého sa lehota vylúčenia stanovená priamo v rozsudku naďalej uplatňuje? V zmysle článku 2 rámcového rozhodnutia Rady 2008/841/SVV z 24. októbra 2008 o boji proti organizovanému zločinu (Ú. v. EÚ L 300, 11.11.2008, s. 42).

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Korupcia

Bol samotný hospodársky subjekt alebo osoba, ktorá je členom jeho správneho, riadiaceho alebo kontrolného orgánu alebo ktorá v ňom má právomoc zastupovať, prijímať rozhodnutia alebo vykonávať v ňom kontrolu, odsúdený za korupciu konečným rozsudkom vynesným najviac pred piatimi rokmi, alebo v prípade ktorého sa lehota vylúčenia stanovená priamo v rozsudku naďalej uplatňuje? V zmysle článku 3 Dohovoru o boji proti korupcii úradníkov Európskych spoločenstiev alebo úradníkov členských štátov Európskej únie, Ú. v. ES C 195, 25.6.1997, s. 1 a článku 2 ods. 1 rámcového rozhodnutia Rady 2003/568/SVV z 22. júla 2003 o boji proti korupcii v súkromnom sektore (Ú. v. EÚ L 192, 31.7.2003, s. 54). Tento dôvod na vylúčenie zahŕňa aj korupciu v zmysle vnútroštátnych právnych predpisov verejného obstarávateľa (obstarávateľa) alebo hospodárskeho subjektu.

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Podvod

Bol samotný hospodársky subjekt alebo osoba, ktorá je členom jeho správneho, riadiaceho alebo kontrolného orgánu alebo ktorá v ňom má právomoc zastupovať, prijímať rozhodnutia alebo vykonávať v ňom kontrolu, odsúdený za podvod konečným rozsudkom vynesným najviac pred piatimi rokmi, alebo v prípade ktorého sa lehota vylúčenia stanovená priamo v rozsudku naďalej uplatňuje? V zmysle článku 1 Dohovoru o ochrane finančných záujmov Európskych spoločenstiev (Ú. v. ES C 316, 27.11.1995, s. 48).

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami

Bol samotný hospodársky subjekt alebo osoba, ktorá je členom jeho správneho, riadiaceho alebo kontrolného orgánu alebo ktorá v ňom má právomoc zastupovať, prijímať rozhodnutia alebo vykonávať v ňom kontrolu, odsúdený za teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami konečným rozsudkom vyneseným najviac pred piatimi rokmi, alebo v prípade ktorého sa lehota vylúčenia stanovená priamo v rozsudku naďalej uplatňuje? V zmysle článkov 1 a 3 rámcového rozhodnutia Rady z 13. júna 2002 o boji proti terorizmu (Ú. v. ES L 164, 22.6.2002, s. 3). Tento dôvod na vylúčenie zahŕňa aj podnecovanie alebo napomáhanie alebo navádzanie alebo pokus o spáchanie trestného činu v súlade s článkom 4 uvedeného rámcového rozhodnutia.

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu

Bol samotný hospodársky subjekt alebo osoba, ktorá je členom jeho správneho, riadiaceho alebo kontrolného orgánu alebo ktorá v ňom má právomoc zastupovať, prijímať rozhodnutia alebo vykonávať v ňom kontrolu, odsúdený za pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu konečným rozsudkom vyneseným najviac pred piatimi rokmi, alebo v prípade ktorého sa lehota vylúčenia stanovená priamo v rozsudku naďalej uplatňuje? V zmysle článku 1 smernice Európskeho parlamentu a Rady 2005/60/ES z 26. októbra 2005 o predchádzaní využívania finančného systému na účely prania špinavých peňazí a financovania terorizmu (Ú. v. EÚ L 309, 25.11.2005, s. 15).

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒Nie

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi

Bol samotný hospodársky subjekt alebo osoba, ktorá je členom jeho správneho, riadiaceho alebo kontrolného orgánu alebo ktorá v ňom má právomoc zastupovať, prijímať rozhodnutia alebo vykonávať v ňom kontrolu, odsúdený za detskú prácu a iné formy obchodovania s ľuďmi konečným rozsudkom vyneseným najviac pred piatimi rokmi, alebo v prípade ktorého sa lehota vylúčenia stanovená priamo v rozsudku naďalej uplatňuje? V zmysle článku 2 smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/36/EÚ z 5. apríla 2011 o prevencii obchodovania s ľuďmi a boji proti nemu a o ochrane obetí obchodovania, ktorou sa nahrádza rámcové rozhodnutie Rady 2002/629/SVV (Ú. v. EÚ L 101, 15.4.2011, s. 1).

Vaša odpoveď?

☐Áno

☒Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐Áno

☒Nie

B: Dôvody týkajúce sa platby daní alebo príspevkov na sociálne zabezpečenie

V článku 57 ods. 2 smernice 2014/24/EÚ sa stanovujú tieto dôvody vylúčenia

Platba daní

Porušil hospodársky subjekt svoje povinnosti týkajúce sa platby daní v krajine, v ktorej má sídlo, a v členskom štáte verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa, ak je iná ako krajina sídla?

Vaša odpoveď?

☐Áno

☒Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐Áno

☒Nie

Platba príspevkov na sociálne zabezpečenie

Porušil hospodársky subjekt svoje povinnosti týkajúce sa platby príspevkov na sociálne zabezpečenie v krajine, v ktorej má sídlo, a v členskom štáte verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa, ak je iná ako krajina sídla?

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

C: Dôvody týkajúce sa konkurzu, konfliktu záujmov alebo odborného pochybenia

V článku 57 ods. 4 smernice 2014/24/EÚ sa stanovujú tieto dôvody vylúčenia

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva

Porušil hospodársky subjekt, podľa svojich vedomostí, svoje povinnosti v oblasti environmentálneho práva? Ako je uvedené na účely tohto obstarávania vo vnútroštátnom práve, v príslušnom oznámení alebo v súťažných podkladoch alebo v článku 18 ods. 2 smernice 2014/24/EÚ.

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva

Porušil hospodársky subjekt, podľa svojich vedomostí, svoje povinnosti v oblasti sociálneho práva? Ako je uvedené na účely tohto obstarávania vo vnútroštátnom práve, v príslušnom oznámení alebo v súťažných podkladoch alebo v článku 18 ods. 2 smernice 2014/24/EÚ.

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva

Porušil hospodársky subjekt, podľa svojich vedomostí, svoje povinnosti v oblasti pracovného práva? Ako je uvedené na účely tohto obstarávania vo vnútroštátnom práve, v príslušnom oznámení alebo v súťažných podkladoch alebo v článku 18 ods. 2 smernice 2014/24/EÚ.

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Úpadok

Je hospodársky subjekt v úpadku?

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Konkurz

Je hospodársky subjekt v konkurze alebo v likvidácii?

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Vyrovnávacie konanie

Je hospodársky subjekt vo vyrovnávacom konaní?

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva

Je hospodársky subjekt v akejkoľvek podobnej situácii ako úpadok vyplývajúcej z podobného konania podľa vnútroštátnych zákonov a iných právnych predpisov?

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Aktíva spravované likvidátorom

Spravuje aktíva hospodárskeho subjektu likvidátor alebo súd?

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Pozastavené podnikateľské činnosti

Sú podnikateľské činnosti hospodárskeho subjektu pozastavené?

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž

Uzatvoril hospodársky subjekt dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž?

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Dopustenie sa závažného odborného pochybenia

Dopustil sa hospodársky subjekt závažného odborného pochybenia? V prípade potreby pozri definície vo vnútroštátnom práve, príslušnom oznámení alebo v súťažných podkladoch.

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania

Vie hospodársky subjekt o akomkoľvek konflikte záujmov, ako sa uvádza vo vnútroštátnych právnych predpisoch, príslušnom oznámení alebo súťažných podkladoch, vzhľadom na svoju účasť na postupe obstarávania?

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania

Poskytoval hospodársky subjekt alebo podnik súvisiaci s hospodárskym subjektom poradenstvo verejnému obstarávateľovi alebo obstarávateľovi alebo bol iným spôsobom zapojený do prípravy postupu obstarávania?

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie

Stalo sa hospodárskemu subjektu, že predchádzajúca verejná zákazka, predchádzajúca verejná zákazka s obstarávateľom alebo predchádzajúca koncesná zmluva bola ukončená predčasne, alebo že došlo k škode alebo iným porovnateľným sankciám v súvislosti s touto predchádzajúcou zákazkou?

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Skreslenie informácií, zadržanie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty a získanie dôverných informácií o tomto postupe

Nachádza sa hospodársky subjekt v jednej z týchto situácií?:

- a) je vinný zo závažného skreslenia pri predkladaní informácií vyžadovaných na overenie neexistencie dôvodov na vylúčenie alebo splnenia podmienok účasti,
- b) zadržal takéto informácie,
- c) nebol schopný bezodkladne predložiť podporné dokumenty požadované verejným obstarávateľom alebo obstarávateľom a

d) nenáležite ovplyvňoval rozhodovací proces verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa s cieľom získať dôverné informácie, ktoré mu môžu poskytnúť nenáležité výhody v rámci postupu verejného obstarávania, alebo z nedbalosti neposkytol zavádzajúce informácie, ktoré môžu mať podstatný vplyv na rozhodnutia týkajúce sa vylúčenia, výberu alebo zadania zákazky?

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

D: Čisto vnútroštátne dôvody vylúčenia

Uplatňujú sa čisto vnútroštátne dôvody vylúčenia, ktoré sú špecifikované v príslušnom oznámení alebo v súťažných podkladoch?

Čisto vnútroštátne dôvody vylúčenia

Iné dôvody na vylúčenie, ktoré môžu byť stanovené vo vnútroštátnych právnych predpisoch členského štátu verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa.

Uplatňujú sa čisto vnútroštátne dôvody vylúčenia, ktoré sú špecifikované v príslušnom oznámení alebo v súťažných podkladoch?

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Časť IV: Podmienky účasti

A: Vhodnosť

V článku 58 ods. 2 smernice 2014/24/EÚ sa stanovujú tieto podmienky účasti

Zápis v príslušnom profesijnom registri

Je zapísaný v príslušných profesijných registroch vedených v členskom štáte, v ktorom má hospodársky subjekt sídlo, v súlade s prílohou XI k smernici 2014/24/EÚ; na hospodárske subjekty z určitých členských štátov sa môže vzťahovať povinnosť dodržiavať iné požiadavky stanovené v uvedenej prílohe.

Vaša odpoveď?

☒ Áno

☐ Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Zápis v obchodnom registri

Je zapísaný príslušných v obchodných registroch vedených v členskom štáte, v ktorom má hospodársky subjekt sídlo, v súlade s prílohou XI k smernici 2014/24/EÚ; na hospodárske subjekty z určitých členských štátov sa môže vzťahovať povinnosť dodržiavať iné požiadavky stanovené v uvedenej prílohe.

Vaša odpoveď?

☒ Áno

☐ Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☒ Áno

☐ Nie

URL

<http://orsr.sk>

Kód

<http://orsr.sk/vypis.asp?ID=327684>

Vystaviteľ

-

V prípade zákaziek na poskytnutie služieb: je potrebné osobitné povolenie

Je na to, aby bolo v krajine, v ktorej má hospodársky subjekt sídlo, možné poskytovať príslušné služby, potrebné osobitné povolenie?

Vaša odpoveď?

☒ Áno

☐ Nie

Opíšte ich

poskytovanie energetickej služby s garantovanou úsporou energie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☒ Áno

☐ Nie

URL

<http://orsr.sk>

Kód

<http://orsr.sk/vypis.asp?ID=327684>

Vystaviteľ

-

V prípade zákaziek na poskytnutie služieb: potrebné členstvo v konkrétnej organizácii

Je na to, aby bolo v krajine, v ktorej má hospodársky subjekt sídlo, možné poskytovať príslušné služby, potrebné osobitné členstvo v konkrétnej organizácii?

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

B: Ekonomické a finančné postavenie

V článku 58 ods. 3 smernice 2014/24/EÚ sa stanovujú tieto podmienky účasti

Všeobecný ročný obrat

Všeobecný ročný obrat hospodárskeho subjektu za niekoľko finančných rokov vyžadovaný v príslušnom oznámení, súťažných podkladoch alebo jednotnom európskom dokumente pre obstarávanie je takýto:

Suma

-

EUR (Euro)

Dátum začatia

-

Dátum ukončenia

-

Suma

-

EUR (Euro)

Dátum začatia

-

Dátum ukončenia

-

Suma

-

EUR (Euro)

Dátum začatia

-

Dátum ukončenia

-

Suma

-

EUR (Euro)

Dátum začatia

-

Dátum ukončenia

-

Suma

-

EUR (Euro)

Dátum začatia

-

Dátum ukončenia

-

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Priemerný ročný obrat

Priemerný ročný obrat hospodárskeho subjektu za niekoľko rokov vyžadovaný v príslušnom oznámení, súťažných podkladoch alebo v jednotnom európskom dokumente pre obstarávanie je takýto:

Počet rokov

-

Priemerný obrat

-

EUR (Euro)

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Osobitný ročný obrat

Osobitný ročný obrat hospodárskeho subjektu v oblasti činnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluva, za niekoľko finančných rokov požadovaný v príslušnom oznámení, súťažných podkladoch alebo jednotnom európskom dokumente pre obstarávanie je takýto:

Suma

-

EUR (Euro)

Dátum začatia

-

Dátum ukončenia

-

Suma

-

EUR (Euro)

Dátum začatia

-
Dátum ukončenia

-
Suma

-
EUR (Euro)

Dátum začatia

-
Dátum ukončenia

-
Suma

-
EUR (Euro)

Dátum začatia

-
Dátum ukončenia

-
Suma

-
EUR (Euro)

Dátum začatia

-
Dátum ukončenia

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Osobitný priemerný obrat

Osobitný priemerný ročný obrat hospodárskeho subjektu v danej oblasti činnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluva, za niekoľko rokov vyžadovaný v príslušnom oznámení, súťažných podkladoch alebo jednotnom európskom dokumente pre obstarávanie je takýto:

Počet rokov

-

Priemerný obrat

-

EUR (Euro)

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Zriadenie hospodárskeho subjektu

V prípade, že informácie týkajúce sa obratu (všeobecné alebo osobitné) nie sú k dispozícii za celé požadované obdobie, uveďte dátum, keď bol hospodársky subjekt zriadený alebo začal vykonávať svoju činnosť:

Uveďte

-

Finančný ukazovateľ

Pokiaľ ide o finančné ukazovatele uvedené v príslušnom oznámení, súťažných podkladoch alebo JED (ako napríklad pomer medzi aktívami a pasívami), hospodársky subjekt vyhlasuje, že skutočné hodnoty požadovaných ukazovateľov sú takéto:

Pomer

-

Opis

-

Pomer

-

Opis

-

Pomer

-

Opis

-

Pomer

-

Opis

-

Pomer

-

Opis

-

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Poistenie hmotnej zodpovednosti

Poistená suma poistenia hmotnej zodpovednosti je takáto:

Suma

-

EUR (Euro)

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Iné hospodárske alebo finančné požiadavky

Pokiaľ ide o prípadné iné hospodárske alebo finančné požiadavky, ktoré by mohli byť stanovené v príslušnom oznámení alebo v súťažných podkladoch, hospodársky subjekt vyhlasuje, že:

Opíšte ich

-

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

C: Technická a odborná spôsobilosť

V článku 58 ods. 4 smernice 2014/24/EÚ sa stanovujú tieto podmienky účasti

V prípade zákaziek na uskutočnenie stavebných prác: vykonávanie určitého typu prác

Len v prípade verejných zákaziek na uskutočnenie stavebných prác: Počas referenčného obdobia hospodársky subjekt vykonal tieto stavebné práce konkrétneho typu. Verejní obstarávatelia môžu vyžadovať až päť rokov a umožniť skúsenosti z obdobia viac ako päť rokov.

Opis

Koncesia na energetické služby, GES projekt

Suma

395306 EUR (Euro)

Dátum začatia

07-10-2016

Dátum ukončenia

-

Príjemcovia

Divadlo Nová Scéna

Opis

GES pre Nemocnicu Vranov n. Topľou

Suma

614850 EUR (Euro)

Dátum začatia

27-06-2017

Dátum ukončenia

-

Príjemcovia

Prešovské zdravotníctvo a.s.

Opis

-

Suma

-

EUR (Euro)

Dátum začatia

-

Dátum ukončenia

-

Príjemcovia

-

Opis

-

Suma

-

EUR (Euro)

Dátum začatia

-

Dátum ukončenia

-

Príjemcovia

-

Opis

-

Suma

-

EUR (Euro)

Dátum začatia

-

Dátum ukončenia

-

Príjemcovia

-

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

V prípade zákaziek na dodanie tovaru: vykonávanie určitého typu dodávok

Len v prípade verejných zákaziek na dodanie tovaru: Počas referenčného obdobia hospodársky subjekt doručil tieto hlavné zásielky stanoveného typu. Verejní obstarávatelia môžu požadovať až tri roky a umožniť skúsenosti z obdobia viac ako tri roky.

Opis

Koncesia na energetické služby, GES projekt

Suma

395306 EUR (Euro)

Dátum začatia

07-10-2016

Dátum ukončenia

-

Príjemcovia

Divadlo Nová Scéna, Bratislava

Opis

GES pre Nemocnicu Vranov n. Topľou

Suma

614850 EUR (Euro)

Dátum začatia

27-06-2017

Dátum ukončenia

-

Príjemcovia

Prešovské zdravotníctvo, a.s.

Opis

Uvádzame niektoré z našich referencií, ktoré rozsahom a obsahom zodpovedajú rozsahu tohto verejného obstarávania.

Suma

-
EUR (Euro)
Dátum začatia
-
Dátum ukončenia
-
Príjemcovia
-

Opis
-

Suma
-

EUR (Euro)
Dátum začatia
-
Dátum ukončenia
-
Príjemcovia
-

Opis
-

Suma
-

EUR (Euro)
Dátum začatia
-
Dátum ukončenia
-
Príjemcovia
-

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?
☐ Áno

●Nie

V prípade zákaziek na poskytnutie služieb: poskytovanie služieb stanoveného typu

Len v prípade verejných zákaziek na poskytnutie služby: Počas referenčného obdobia hospodársky subjekt poskytol tieto hlavné služby stanoveného typu.

Verejní obstarávatelia môžu požadovať až tri roky a umožniť skúsenosti z obdobia viac ako tri roky.

Opis

-

Suma

-

EUR (Euro)

Dátum začatia

-

Dátum ukončenia

-

Príjemcovia

-

Opis

-

Suma

-

EUR (Euro)

Dátum začatia

-

Dátum ukončenia

-

Príjemcovia

-

Opis

-

Suma

-

EUR (Euro)

Dátum začatia

-

Dátum ukončenia

-

Príjemcovia

-

Opis

-

Suma

-

EUR (Euro)

Dátum začatia

-

Dátum ukončenia

-

Príjemcovia

-

Opis

-

Suma

-

EUR (Euro)

Dátum začatia

-

Dátum ukončenia

-

Príjemcovia

-

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Technici alebo technické orgány na kontrolu kvality

Hospodársky subjekt môže požiadať nasledujúcich technikov alebo technické orgány, najmä tých, ktorí sú zodpovední za kontrolu kvality. V prípade technikov alebo technických orgánov, ktoré nepatria priamo k podniku hospodárskeho subjektu, ale ktorých kapacity hospodársky subjekt využíva, ako je uvedené v časti II oddiele C, sa musia vyplniť samostatné formuláre jednotného európskeho dokumentu pre obstarávanie.

Opíšte ich

-

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

V prípade zákaziek na uskutočnenie stavebných prác: technici alebo technické orgány na vykonávanie práce

V prípade verejných zákaziek na uskutočnenie stavebných prác hospodársky subjekt bude môcť využiť týchto technikov alebo technické orgány na vykonanie práce:

Opíšte ich

-

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Technické zariadenia a opatrenia na zabezpečenie kvality

Hospodársky subjekt využíva tieto technické zariadenia a opatrenia na zabezpečenie kvality a jeho študijné a výskumné zariadenia sú:

Opíšte ich

-

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Študijné a výskumné zariadenia

Hospodársky subjekt využíva študijné a výskumné zariadenia:

Opíšte ich

-

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Riadenie dodávateľského reťazca

Hospodársky subjekt bude môcť pri plnení zákazky uplatňovať tento systém riadenia dodávateľského reťazca a sledovací systém:

Opíšte ich

-

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Umožnenie vykonania kontrol

V prípade zložitých výrobkov alebo služieb, ktoré majú byť dodané alebo poskytnuté, alebo výnimočne v prípade výrobkov alebo služieb, ktoré sú požadované na osobitný účel: Umožní hospodársky subjekt vykonanie kontrol výrobných kapacít alebo technickej spôsobilosti hospodárskeho subjektu a v prípade potreby študijných a výskumných prostriedkov, ktoré má k dispozícii, ako aj opatrení kontroly kvality? Kontrolu má vykonať verejný obstarávateľ alebo v prípade, že verejný obstarávateľ vyjadrí súhlas, v jeho mene príslušný úradný orgán štátu, v ktorom má poskytovateľ služieb alebo dodávateľ sídlo.

Umožňujete vykonanie kontrol?

☐ Áno

☒ Nie

Vzdelanie a odborná kvalifikácia

Samotný poskytovateľ služieb alebo zhotoviteľ a/alebo (v závislosti od požiadaviek uvedených v príslušnom oznámení alebo v súťažných podkladoch) jeho riadiaci pracovníci musia mať takéto vzdelanie a odbornú kvalifikáciu.

Opíšte ich

-

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Opatrenia environmentálneho riadenia

Hospodársky subjekt bude pri plnení zákazky schopný uplatňovať tieto opatrenia environmentálneho riadenia:

Opíšte ich

-

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Počet riadiacich pracovníkov

Počet riadiacich pracovníkov hospodárskeho subjektu za posledné tri roky je takýto:

Rok

-

Číslo

-

Rok

-

Číslo

-

Rok

-

Číslo

-

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Ročný priemerný počet zamestnancov

Ročný priemerný počet zamestnancov hospodárskeho subjektu za posledné tri roky je takýto:

Rok

-

Číslo

-

Rok

-

Číslo

-

Rok

-

Číslo

-

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Nástroje, strojové a technické vybavenie

Hospodársky subjekt bude mať k dispozícii na realizáciu zákazky tieto nástroje, strojové alebo technické vybavenie:

Opíšte ich

-

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Časť subdodávky

Hospodársky subjekt má v úmysle prípadne zadať subdodávateľom túto časť (t. j. percento) zákazky. Upozorňujeme, že ak hospodársky subjekt rozhodol, že časť zákazky zadá subdodávateľom, a využíva kapacity subdodávateľa, aby splnil túto časť, potom za týchto subdodávateľov vyplňte samostatný jednotný európsky dokument pre obstarávanie, pozri oddiel C časti II.

Uvedte

-

V prípade zákaziek na dodanie tovaru: vzorky, opisy alebo fotografie bez osvedčenia o pravosti

V prípade verejných zákaziek na dodanie tovaru: Hospodársky subjekt poskytne požadované vzorky, opisy alebo fotografie tovaru, ktorý sa má dodať, ku ktorým nemusia byť priložené osvedčenia o pravosti.

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

V prípade zákaziek na dodanie tovaru: vzorky, opisy alebo fotografie s osvedčením o pravosti

V prípade verejných zákaziek na dodanie tovaru: Hospodársky subjekt poskytne požadované vzorky, opisy alebo fotografie tovaru, ktorý sa má dodať, a poskytne v prípade potreby osvedčenia o pravosti.

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

V prípade zákaziek na dodanie tovaru: osvedčenia od ústavov na kontrolu kvality

Môže hospodársky subjekt predložiť požadované osvedčenia vydané oficiálnymi ústavmi alebo agentúrami na kontrolu kvality, ktoré majú priznanú právomoc vydávať potvrdenia o zhode výrobkov, ktorá je jasne určená odkazmi na technické špecifikácie alebo normami, ktoré sú stanovené v príslušnom oznámení alebo v súťažných podkladoch?

Vaša odpoveď?

☒ Áno

☐ Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

D: Systémy zabezpečenia kvality a normy environmentálneho manažérstva

V článku 62 ods. 2 smernice 2014/24/EÚ sa stanovujú tieto podmienky účasti

Osvedčenia od nezávislých orgánov o normách zabezpečenia kvality

Bude môcť hospodársky subjekt predložiť osvedčenia vydané nezávislými orgánmi, v ktorých sa potvrdzuje, že hospodársky subjekt spĺňa požadované normy zabezpečenia kvality vrátane prístupu pre osoby so zdravotným postihnutím?

Vaša odpoveď?

☒ Áno

☐ Nie

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Osvedčenia od nezávislých orgánov o systémoch alebo normách environmentálneho riadenia

Bude môcť hospodársky subjekt predložiť osvedčenia vydané nezávislými orgánmi, v ktorých sa potvrdzuje, že hospodársky subjekt dodržiava požadované systémy alebo normy environmentálneho riadenia?

Vaša odpoveď?

☐ Áno

☒ Nie

Ak nie, vysvetlite prečo a uveďte, ktoré iné dôkazné prostriedky týkajúce sa systémov alebo noriem environmentálneho riadenia možno poskytnúť:

-

Sú tieto informácie dostupné bezplatne pre orgány z databázy členského štátu EÚ?

☐ Áno

☒ Nie

Koniec

Časť VI: Záverečné vyhlásenia

Hospodársky subjekt formálne vyhlasuje, že informácie uvedené v častiach II – V sú pravdivé a správne a že boli uvedené s plným vedomím následkov závažného skresľovania skutočností.

Hospodársky subjekt formálne vyhlasuje, že je schopný na požiadanie okamžite predložiť uvedené osvedčenia a ostatné formy listinných dôkazov, okrem prípadov, keď:

- a) má verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ možnosť získať podporné dokumenty priamo na základe prístupu do vnútroštátnej databázy v ktoromkoľvek členskom štáte, ktorá je dostupná bezplatne [pod podmienkou, že hospodársky subjekt poskytol potrebné informácie (webová adresa, vydávajúci orgán alebo subjekt, presný odkaz na dokumentáciu), ktoré umožňujú verejnému obstarávateľovi alebo obstarávateľovi, aby tak urobili. V prípade potreby to musí byť sprevádzané príslušným súhlasom s takýmto prístupom], alebo
- b) verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ bude mať najneskôr do 18. októbra 2018 príslušnú dokumentáciu k dispozícii (v závislosti od vnútroštátnej implementácie článku 59 ods. 5 druhého pododseku smernice 2014/24/EÚ). Hospodársky subjekt formálne súhlasí, aby verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ, ako je stanovený v časti I, získal prístup k podporným dokumentom obsahujúcim informácie, ktoré boli poskytnuté v časti III alebo časti IV tohto jednotného európskeho dokumentu pre obstarávanie na účely postupu obstarávania, ako je stanovený v časti I.

Dátum, miesto a, ak sa to vyžaduje alebo je to potrebné, podpis(-y):

Dátum

15-05-2019

Miesto

Bratislava

Podpis



Príloha č. 3 – Čestné vyhlásenie o neprítomnosti konfliktu záujmov

Čestné vyhlásenie uchádzača o neprítomnosti konfliktu záujmov

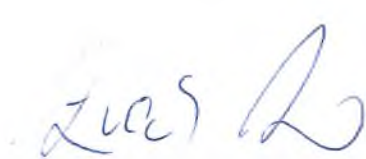
e-Dome a. s. zastúpený Zdenko Zvada, člen predstavenstva od 13.5.2019, Ján Mišovič, člen predstavenstva od 13.5.2019, Miloš Lehocký, člen predstavenstva od 13.5.2019 a Peter Lukeš, predseda predstavenstva do 13.5.2019, ako uchádzač, ktorý predložil ponuku do verejnej súťaže vyhlásenej verejným obstarávateľom Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky (ďalej len „verejný obstarávateľ“) na obstaranie predmetu zákazky Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti energetického hospodárstva Fakultnej nemocnice s poliklinikou Nové Zámky“ (ďalej len „zákazka“) oznámením o vyhlásení verejného obstarávania uverejneným vo Vestníku verejného obstarávania č. 28/2019 zo dňa 8.2.2019 pod číslom 3851 – MSS týmto

čestne vyhlasujem, že

v súvislosti s uvedeným postupom zadávania zákazky:

- nevyvíjal som a nebudem vyvíjať voči žiadnej osobe na strane verejného obstarávateľa, ktorá je alebo by mohla byť zainteresovaná v zmysle ustanovení § 23 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení („zainteresovaná osoba“) akékoľvek aktivity, ktoré by mohli viesť k zvýhodneniu nášho postavenia vo verejnej súťaži,
- neposkytol som a neposkytnem akejkoľvek čo i len potencionálne zainteresovanej osobe priamo alebo nepriamo akúkoľvek finančnú alebo vecnú výhodu ako motiváciu alebo odmenu súvisiacu so zadaním tejto zákazky,
- budem bezodkladne informovať verejného obstarávateľa o akejkoľvek situácii, ktorá je považovaná za konflikt záujmov alebo ktorá by mohla viesť ku konfliktu záujmov kedykoľvek v priebehu procesu verejného obstarávania,
- poskytnem verejnému obstarávateľovi v postupe tohto verejného obstarávania presné, pravdivé a úplné informácie.

V Bratislave 16.5.2019


Zdenko Zvada
Miloš Lehocký
Ján Mišovič
Peter Lukeš

Príloha č. 4 – Charakteristika súčasného stavu FNsP NZ

Charakteristika súčasného stavu je uvedená v samostatnom (.pdf) dokumente Analýza potenciálu úspor pri prevádzke energetického hospodárstva v areáli Fakultnej nemocnice s poliklinikou v Nových Zámkoch a v popise súčasného stavu v tomto dokumente (Ponuka).

Príloha č. 5 – Návrh opatrení

	Názov opatrenia	Cena za realizáciu opatrenia (bez DPH)	DPH 20%	Výška úroku bez DPH (náklady financovania Opatrenia)	Cena za realizáciu opatrenia (s DPH) vrátane nákladov financovania
1	Úpravy na regulácii tepelného hospodárstva	119 660,56	23 932,11	15 134,45	158 727,13
2	Rekonštrukcia tepelného hospodárstva a decentralizácia energetických zdrojov, vrátane zabezpečenia pary pre kuchyňu	2 778 707,23	555 741,45	351 445,87	3 685 894,55
3	Úpravy VZT, riadenie a regulácia VZT	62 002,39	12 400,48	7 841,95	82 244,82
4	Výmena pôvodného osvetlenia za úsporné LED vrátane regulácie	186 314,26	37 262,85	23 564,69	247 141,80
5	Úspora na spotrebe vody	47 360,81	9 472,16	5 990,11	62 823,08
6	Úspory v práčovni – výmena strojného zariadenia	808 480,55	161 696,11	102 255,16	1 072 431,82
7	Výmena transformátorov, vrátane zabezpečenia elektrickej energie pre kuchyňu	158 208,92	31 641,78	20 009,98	209 860,69
8	Rekonštrukcia stlačeného vzduchu	48 992,51	9 798,50	6 196,48	64 987,49
9	Premiestnenie strojovne chladenia	60 687,49	12 137,50	7 675,64	80 500,63
	Cena za súvisiace služby (spolu pre všetky navrhnuté opatrenia)	148 500,00	29 700	xxx	178 200,00
	cena spolu (súčet všetkých riadkov vyššie):	4 418 914,73	883 782,95	540 114,33	5 842 812,00

Príloha č. 6 – Vzor Zmluvy o Dielo s rozšírenými zárukami

Príloha č. 6 súťažných podkladov – Vzor Zmluvy o Dielo s rozšírenými zárukami

Zmluva o Dielo s rozšírenými zárukami

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona s primeraným uplatnením ustanovení § 536 a nasl. č. 513/1991
Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

medzi:

Prijímateľom:

Názov: Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky
Sídlo: Slovenská ulica 11 A, 940 34 Nové Zámky 1
IČO: 173 361 12
DIČ: 2021068324
Zastúpenie: Rada riaditeľov zastúpená
[doplní verejný obstarávateľ pred podpisom Zmluvy]
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK88 8180 0000 0070 0054 0295
SWIFT: SPSRSKBAXXX
E-mail: [doplní verejný obstarávateľ pred podpisom Zmluvy]

d ďalej v texte ako „Klient“

a

Poskytovateľom:

Obchodné meno: e-Dome a. s.
Sídlo: Plynárenská 7/C
IČO: 47 256 265
DIČ: 2024168498
IČ DPH: SK2024168498

Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. oddiel: Sa, vložka č. 6152/B

Bankové spojenie: IBAN SK 65 1100 0000 0029 4146 3903

Zastúpenie: Zdenko Zvada člen predstavenstva od 13.5.2019
Miloš Lehocký, člen predstavenstva od 13.5.2019
Ján Mišovič, člen predstavenstva od 13.5.2019
Peter Lukeš, predseda predstavenstva do 13.5.2019

E-mail: zajicek@e-dome.sk

ďalej v texte ako „**Poskytovateľ**“

Klient a Poskytovateľ spolu v texte ďalej ako „**zmluvné strany**“ alebo ktorýkoľvek z uvedených jednotlivo ďalej aj ako „**zmluvná strana**“

PREAMBULA

Vzhľadom na to, že:

- A) Na Objektoch Klienta bola vykonaná technicko-ekonomická analýza, ktorá preukázala nízku prevádzkovú efektívnosť Objektov Klienta;
- B) Klient má preto záujem za účelom zvýšenia prevádzkovej efektívnosti a trvalého dosahovania úspor uskutočniť Projekt, ktorý bude spočívať v rekonštrukcii a modernizácii Objektov Klienta (realizácia Opatrení) a v zabezpečení efektívnej prevádzky Objektov Klienta;
- C) Klient za účelom uvedeným v bode B) vyššie, vyhlásil verejnú súťaž na obstaranie zákazky „*Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti Fakultnej nemocnice s poliklinikou Nové Zámky*“, a to s cieľom zvýšenia prevádzkovej efektívnosti Objektov Klienta. Súťaž bola vyhlásená oznámením o vyhlásení verejného obstarávania, ktoré Klient uverejnil vo Vestníku verejného obstarávania č. 28/2019 zo dňa 8.2.2019 pod značkou 3851 – MSS;
- D) Poskytovateľ sa stala úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní, deklarujúc vo svojej ponuke záujem splniť cieľ vytýčený Klientom v súlade s podmienkami verejnej súťaže;
- E) Poskytovateľ má preto záujem zrealizovať Projekt pozostávajúci z modernizácie a rekonštrukcie Objektov Klienta a z poskytovania potrebných Služieb za účelom dosiahnutia dlhodobých úspor energií v Objektoch Klienta a nákladov na ich prevádzku, pri garancii dosiahnutia úspor, vrátane finančnej kompenzácie v prípade výpadku Garantovanej úspory v zmysle podmienok tejto Zmluvy;

tak sa Zmluvné strany sa s cieľom upraviť si svoje vzájomné práva a povinnosti pri realizácii Projektu dohodli na uzatvorení tejto zmluvy v nasledovnom znení (ďalej len „**Zmluva**“):

1 DEFINÍCIE

Pojmy v tejto Zmluve s veľkým začiatočným písmenom majú nasledovný význam:

Areál je samostatná prevádzková alebo správna jednotka Klienta nachádzajúca sa v jednej lokalite, ktorá je tvorená jednou alebo viacerými budovami (Objektmi); špecifikácia Areálu a v ňom nachádzajúcich sa Objektov je uvedená v Prílohe č. 1.

Detailná špecifikácia technického riešenia znamená podrobné upresnenie technického riešenia v rozsahu podľa potrieb Klienta za účelom dosiahnutia cieľov Projektu vypracovaná v súlade s Ponukou Poskytovateľa, vrátane návrhu organizačných opatrení a zmien pracovných postupov platných pre obdobie, počas ktorého sa Poskytovateľ zaväzuje dosahovať Garantované úspory (t.j. realizačný projekt) a projektov potrebných pre realizáciu Opatrení (napr. projekt pre stavebné povolenie a pod. ak je potrebné).

Dodatočné opatrenie je opatrenie navrhnuté Poskytovateľom dodatočne po uzatvorení Zmluvy, pričom Dodatočným opatrením sa rozumie Nápravné dodatočné opatrenie v

prípade nedosahovania Garantovanej úspory v priebehu garantovaného obdobia alebo Odporúčané dodatočné opatrenie, ktoré je podrobne špecifikované v bode 7 Zmluvy.

Energetická analýza je systematický postup na overenie informácií o aktuálnom stave technických zariadení a budov určených na používanie energií a charakteristike spotreby energie za účelom (i) verifikácie správnosti Podkladov, (ii) získania úplného obrazu o možnostiach úspor energie a (iii) vypracovania Detailnej špecifikácie technického riešenia. výstupom z Energetickej analýzy je písomná správa (**Správa z energetickej analýzy**). Energetická analýza musí byť vyvážená, reprezentatívna a založená na ekonomickom, environmentálnom a technickom hodnotení zohľadňujúcom životný cyklus výrobkov a služieb.

Služby sú činnosti a opatrenia, ktoré bude Poskytovateľ realizovať na základe Zmluvy, ktorých cieľom je zlepšenie prevádzkovej efektívnosti pri používaní energií, preukázateľne overiteľné a merateľné úspory energie a neenergetických prevádzkových nákladov, alebo úspory obojstranne dohodnuté iným spôsobom (napr. fixne), ktoré umožňujú dosiahnutie finančnej alebo hmotnej výhody pre zmluvné strany. Medzi Služby patrí najmä vypracovanie Energetickej analýzy, projektovanie a realizácia Opatrení, zabezpečovanie a preukazovanie dosahovania Garantovanej úspory, financovanie Projektu, monitorovanie a hodnotenie spotreby energií a kvality dodávaných energií, dodávka Energetických zariadení Poskytovateľa a ich uvedenie do prevádzky, vypracovanie prevádzkového poriadku Energetických zariadení a zaškolenie personálu Klienta v súvislosti s prevádzkou a údržbou Energetických zariadení. Súčasťou Služieb nie je dodávka, ani zabezpečovanie dodávky Primárnych energií.

Energetické zariadenia sú všetky technické a technologické zariadenia, ktoré sa nachádzajú v Areáli (vrátane tých, ktoré budú dodané na základe Zmluvy), a ktoré sa využívajú alebo môžu využívať na zabezpečenie vykurovania nehnuteľností, prípravu teplej vody alebo na zabezpečenie iného tepelnoenergetického využitia (vrátane zdroja a rozvodov tepla chladu a teplej vody, stlačený vzduch a VZT zariadení s príslušenstvom), ako aj všetky ďalšie technické a technologické zariadenia, ktorých prevádzka je spôsobilá ovplyvniť spotrebu energie (napr. systém osvetlenia, elektrospotrebiče a pod.). Pokiaľ sa v tejto Zmluve vyskytuje pojem „**Energetické zariadenia Poskytovateľa**“ označujú sa ním všetky Energetické zariadenia dodané a nainštalované v rámci realizácie Opatrení zo strany Poskytovateľa na základe tejto Zmluvy. Pokiaľ sa v tejto Zmluve vyskytuje pojem „**Energetické zariadenia Klienta**“ označujú sa tým všetky Energetické zariadenia okrem Energetických zariadení Poskytovateľa.

Etapa I alebo Obdobie príprav znamená obdobie začínajúce dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy a končiace dňom odovzdania staveniska, resp. jednotlivých Objektov v rámci Areálu Klientom (deň začatia Etapy II); v rámci Obdobia príprav Poskytovateľ vykoná Energetickú analýzu a vypracuje Detailnú špecifikáciu technického riešenia.

Etapa II alebo Obdobie realizácie Opatrení je obdobie začínajúce dňom odovzdania staveniska, resp. jednotlivých Objektov v rámci Areálu Klientom, v ktorých budú Poskytovateľom realizované Opatrenia a končiace dňom podpisu Protokolu o prevzatí Opatrení po ich riadnom vykonaní zo strany Poskytovateľa.

Etapa III alebo Obdobie garancie znamená obdobie, v ktorom Poskytovateľ garantuje Klientovi dosahovanie Garantovaných úspor a tiež poskytuje niektoré Služby, začínajúce prvým dňom prvého kalendárneho mesiaca nasledujúceho po dni podpisu Protokolu o prevzatí Opatrení a končiaceho Konečným dňom. Obdobie garancie trvá sto dvadsať (120) mesiacov.

Garantovaná úspora je minimálna výška Úspory nákladov v eurách (EUR), ktoré sa Poskytovateľ zaviazal dosahovať podľa Ponuky Poskytovateľa v dôsledku realizácie Opatrení podľa tejto Zmluvy v jednotlivých Rozhodných obdobiach počas celého Obdobia garancie. Pokiaľ sa v tejto Zmluve uvádza pojem **Garantovaná úspora energií** myslí sa

tým minimálna výška Úspory energií, ktorú sa Poskytovateľ zaviazal dosahovať podľa Ponuky Poskytovateľa v dôsledku realizácie Opatrení podľa tejto Zmluvy v jednotlivých Rozhodných obdobiach počas celého Obdobia garancie.

Harmonogram prác znamená harmonogram, ktorý predložil Poskytovateľ vo svojej Ponuke Poskytovateľa. Harmonogram prác tvorí súčasť Ponuky Poskytovateľa.

Konečný deň znamená deň uvedený v bode 23.1 tejto Zmluvy.

Náklady na energie sú celkové náklady Klienta na spotrebu všetkých vstupných Primárnych energií.

Objekt je budova, časť budovy, miestnosť alebo iný priestor, ktorý je jednotlivo špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.

Odobzdávanie Opatrení je odovzdanie Opatrení do užívania Klientovi.

Opatrenie je činnosť alebo súbor činností stavebného, technologického, prevádzkového a iného charakteru vykonaných na základe tejto Zmluvy pre dosahovanie Garantovaných úspor a plnenie tejto Zmluvy.

Podklady znamenajú Špecifikáciu predmetu zákazky a všetky prílohy súťažných podkladov a všetky informácie a iné podklady poskytnuté Klientom definujúce východiskové okolnosti Projektu a požiadavky Klienta na Projekt. Podklady zahŕňajú a znamenajú najmä: Prílohu č. 1 Popis a špecifikácia Objektov v Areáli, Prílohu č. 14 Špecifikácia predmetu zákazky vrátane Analýzy potenciálu úspor pri prevádzke energetického hospodárstva v areáli Fakultnej nemocnice s poliklinikou v Nových Zámkoch a tiež všetky vysvetlenia a doplnenia súťažných podkladov verejnej súťaže podľa bodu C) Preambuly, vrátane všetkých ich príloh.

Ponuka Poskytovateľa znamená ponuku, ktorú Poskytovateľ, ako úspešný uchádzač predložil v rámci verejného obstarávania uvedeného v bode C) Preambuly, a ktorá tvorí Prílohu č. 13 tejto Zmluvy.

Primárne energie sú všetky formy komerčne dostupnej energie, najmä voda, elektrická energia, zemný plyn a ostatné palivá.

Projekt je súbor dodávok prác a služieb smerujúcich k navrhnutiu a realizácii Opatrení smerujúcich k dosiahnutiu zvýšenia prevádzkovej efektivity Objektov Klienta spočívajúci v plneniach špecifikovaných v tejto Zmluve a v Podkladoch, podľa požiadaviek Klienta a podľa Ponuky Poskytovateľa.

Protokol o prevzatí Opatrení znamená protokol vydaný podľa bodu 6.6 tejto Zmluvy.

Rozhodnými hodnotami nákladov na energie sa rozumie výška platieb na energie prislúchajúca k rozhodným hodnotám spotreby energií určené pre každú formu Primárnej energie zvlášť i v súčte za všetky formy energií. Pre každú formu Primárnej energie sa Rozhodné hodnoty nákladov na energie vypočítajú ako súčin rozhodných spotrieb energií a východiskovej jednotkovej ceny.

Rozhodné hodnoty spotreby energií sú mesačné spotreby jednotlivých energií vo fyzikálnych jednotkách v súčte za celé Rozhodné obdobie po vykonaní Opatrení na Zlepšenie prevádzkovej efektívnosti vypočítané postupom upraveným v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.

Rozhodné obdobie alebo **zúčtovacie obdobie** znamená každé príslušné obdobie dvanástich (12) po sebe nasledujúcich mesiacov počas Obdobia garancie, pričom prvé Rozhodné obdobie začína plynúť v deň začatia Obdobia garancie. Každé ďalšie zúčtovacie obdobie začína deň, ktorý je dátumovo identický s prvým dňom prvého Rozhodného obdobia (napr. 1. január, 1. február, 1. marec, atď.) a končí uplynutím 12 mesiacov od prvého dňa príslušného Rozhodného obdobia.

Štandardné prevádzkové podmienky sú zmluvne dohodnuté parametre fyzikálnych veličín vnútorného prostredia Objektov (najmä vnútorná teplota, parametre teplej vody, intenzita osvetlenia a pod.) a iných prevádzkových parametrov Objektov (napr. prevádzkové parametre VZT zariadení, prevádzkové hodiny jednotlivých prevádzok a pod.) v priamej nadväznosti na realizované Opatrenia. Štandardné prevádzkové podmienky relevantné pre túto Zmluvu sú tie, ktoré majú vzťah k Opatreniam, a ktoré Opatreniami môže Poskytovateľ ovplyvniť vďaka tomu, že predmetom jeho činnosti je zásah do Objektov (vrátane regulácie jeho prevádzky), ktorého účelom je premena primárnej energie na zabezpečenie dohodnutých Štandardných prevádzkových podmienok; pre vylúčenie pochybností platí, že Poskytovateľ nie je zodpovedný za nedodržanie Štandardných prevádzkových podmienok spôsobené stavom Energetických zariadení Klienta. Ak po uzatvorení tejto Zmluvy dôjde k zmene všeobecne záväzných právnych predpisov, ktorá bude znamenať zvýšenie úrovne zmluvne dohodnutých Štandardných prevádzkových podmienok, zmluvné strany vyvinú všetko úsilie, ktoré od nich možno rozumne požadovať, aby dosiahli dohodu o zmene týchto podmienok a na to nadväzujúcich zmluvných podmienok (najmä pokiaľ ide o dopad na Garantovanú úsporu); bližšie sú definované v Prílohe č. 3.

Úspora energie je rozdiel Východiskovej hodnoty spotreby energií a Rozhodnej hodnoty spotreby energií, pričom spôsob výpočtu Úspory energie za Rozhodné obdobie je uvedený v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.

Úspora nákladov je celková úspora nákladov ako súčet Úspory nákladov na energiu a Úspory neenergetických nákladov.

Úspora nákladov na energiu je rozdiel Východiskovej hodnoty nákladov na energiu a Rozhodnej hodnoty nákladov na energiu, pričom spôsob výpočtu Úspory nákladov na energiu za Rozhodné obdobie je uvedený v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.

Úspora neenergetických nákladov je rozdiel Východiskovej hodnoty neenergetických nákladov na prevádzku uvedených v Podkladoch a rozhodnej hodnoty prevádzkových nákladov, pričom spôsob výpočtu za Rozhodné obdobie je uvedený v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.

Východiskovými hodnotami nákladov na energiu sa rozumie výška platieb na energiu prislúchajúca k Východiskovým hodnotám spotreby energií podľa Podkladov určené pre každú formu Primárnej energie zvlášť i v súčte za všetky formy energií;

Východiskovými hodnotami neenergetických nákladov sa rozumie výška platieb na prevádzkové náklady iné ako sú energie prislúchajúce k Východiskovým hodnotám neenergetických nákladov podľa Prílohy č. 4 tejto Zmluvy (napr. náklady na opravy a údržbu energetického hospodárstva, obsluhu a pod.);

Východiskové hodnoty spotreby energií sú mesačné spotreby jednotlivých energií vo fyzikálnych jednotkách podľa Prílohy č. 4 tejto Zmluvy.

Vyhodnocovacia správa je súhrnná písomná správa vyhotovená Poskytovateľom pre Klienta každoročne po uplynutí zúčtovacieho obdobia, ktorá obsahuje zoznam vykonaných činností v rámci poskytovania Služieb, výsledky merania a vyhodnocovania používania, kvality a spotreby energií, vyhodnotenie dosiahnutých Úspor neenergetických nákladov a to aj v porovnaní s Garantovanou úsporou a vyhodnotenie Úspory nákladov.

Zlepšenie prevádzkovej efektívnosti je zvýšenie prevádzkovej účinnosti alebo zníženie prevádzkovej náročnosti v dôsledku realizácie Opatrení, a to výlučne v dôsledku činnosti Poskytovateľa alebo v dôsledku Klientom vykonaných technických, hospodárskych, personálnych alebo prevádzkových zmien, alebo zmien správania konečných spotrebiteľov, ktoré Klient vykonal na základe odporúčaní Poskytovateľa.

2 VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

- 2.1 Klient je vlastníkom resp. správcom Objektov, ktorých špecifikácia tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy. Objekty spolu tvoria jeden funkčný celok, ktorým je Areál.
- 2.2 Klient vyhlasuje a zaväzuje sa, že mu nie je známe nič, čo by mohlo z jeho strany ohroziť plnenie tejto Zmluvy (napr. nevysporiadané vlastnícke vzťahy a pod.), a najmä, že proti nemu v danej veci nie je vedené a ani nehrozí súdne, rozhodcovské či iné konanie.
- 2.3 Klient vyhlasuje, potvrdzuje a zaväzuje sa, že jej uzatvorenie je v súlade s jeho vnútornými predpismi, právnymi predpismi, ktoré sa na Klienta vzťahujú a tiež na jeho majetok.
- 2.4 Klient má záujem o realizáciu Opatrení a poskytnutie Služieb za účelom Zlepšenia prevádzkovej efektívnosti, zníženia spotreby Primárnych energií, dosiahnutia úspor a zníženia nákladov na prevádzku Budov.
- 2.5 Poskytovateľ vyhlasuje a potvrdzuje, že má všetko nevyhnutné odborné, personálne a materiálne vybavenie na poskytovanie Služieb a na realizáciu Opatrení, ako aj na plnenie ďalších záväzkov vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy.
- 2.6 Poskytovateľ vyhlasuje, potvrdzuje a zaväzuje sa, že spĺňa všetky podmienky na realizáciu Opatrení poskytovanie Služieb v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a dokáže zabezpečiť realizáciu Opatrení a poskytovanie Služieb tak, aby došlo u Klienta k Zlepšeniu prevádzkovej efektívnosti, zníženiu spotreby Primárnych energií a k Úspore nákladov na energie.
- 2.7 Poskytovateľ vyhlasuje, že pred uzatvorením Zmluvy sa Poskytovateľ riadne a s odbornou starostlivosťou oboznámila so stavom Objektov, technologických zariadení a s podmienkami dodávky a používania energií v Areáli, a že od Klienta prevzala požadované informácie, ktoré Klient považuje za potrebné pre naplnenie účelu tejto Zmluvy. Tým nie je dotknuté právo Poskytovateľa, vzhľadom najmä na zložitosť Energetických zariadení v Objektoch navrhovať zmeny v rozsahu potrebných Opatrení, ktoré vyplynú z nových skutočností a zistení, ktoré Poskytovateľ urobí v priebehu výkonu svojej činnosti v zmysle tejto Zmluvy a ktoré jej nemohli byť dovtedy zrejmé.

3 ÚČEL A PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Účelom tejto Zmluvy je stanovenie základných práv a povinností Strán pre naplnenie realizáciu Projektu, ktorým je Zlepšenie prevádzkovej efektívnosti a zníženie prevádzkových nákladov v Objektoch Klienta prostredníctvom realizácie Opatrení a poskytovaní súvisiacich Služieb.
- 3.2 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok
- a) Poskytovateľa vykonať s odbornou starostlivosťou a za podmienok bližšie špecifikovaných v tejto Zmluve Projekt; a
 - b) Klienta uhrádzať Poskytovateľovi pravidelné platby za realizáciu Opatrení a poskytovanie Služieb, a to za podmienok bližšie špecifikovaných v tejto Zmluve.
- 3.3 V rámci Projektu sa Poskytovateľ za podmienok bližšie špecifikovaných v tejto Zmluve zaväzuje:
- a) V rámci Etapy I vykonať Energetickú analýzu a vypracovať Detailnú špecifikáciu technického riešenia;
 - b) V rámci Etapy II zrealizovať všetky Opatrenia; a
 - c) V rámci Etapy III držať záruku za dosahovanie Garantovaných úspor a poskytovať ostatné súvisiace Služby.

- 3.4 Poskytovateľ sa zaväzuje zrealizovať Opatrenia a poskytovať súvisiace Služby s odbornou starostlivosťou, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými a hygienickými normami a záujmami Klienta, s ktorými Klient Poskytovateľa preukázateľne oboznámil pred uzatvorením tejto Zmluvy.
- 3.5 Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť všetky veci potrebné na realizáciu Opatrení a poskytovanie Služieb. Cena za obstaranie vecí podľa predchádzajúcej vety je zahrnutá v odplate Klienta za realizáciu Opatrení a poskytovanie Služieb podľa bodu 13 Zmluvy, ak v Zmluve nie je uvedené inak.
- 3.6 Poskytovateľ preberá záväzok, že zabezpečí, že v dôsledku realizácie Opatrení a poskytovania Služieb dôjde u Klienta k Zlepšeniu prevádzkovej efektívnosti, k zníženiu spotreby Primárnych energií, k Úspore nákladov na energie a k Úspore neenergetických nákladov minimálne vo výške Garantovanej úspory energií a Garantovanej úspory nákladov.

4 OBDOBIE PRÍPRAV (ETAPA I)

- 4.1 Zmluvné strany týmto výslovne potvrdzujú, že Zmluva bola uzavretá výlučne na základe informácií a podkladov obsiahnutých v súťažných podkladoch a informácií poskytnutých v priebehu verejného obstarávania.
- 4.2 Poskytovateľ sa zaväzuje v lehote **tridsiatich (30) dní** od nadobudnutia účinnosti Zmluvy vykonať v Areáli Energetickú analýzu a vyhotoviť a predložiť Klientovi Správu z energetickej analýzy.
- 4.3 V prípade, ak Poskytovateľ počas výkonu Energetickej analýzy zistí odchýlky alebo nezrovnalosti v údajoch poskytnutých Klientom v súťažných podkladoch a v rámci verejného obstarávania, ktoré zásadným spôsobom ovplyvňujú návrh Opatrení, výšku Garantovanej úspory, cenu, či iné podstatné zmluvné podmienky alebo tieto odchýlky a nezrovnalosti majú podstatný vplyv na ekonomickú stránku Projektu, Poskytovateľ je oprávnený navrhnúť Klientovi zmenu Zmluvy, ktorá by zohľadňovala nesprávnosť Podkladov poskytnutých Klientom, pričom platí, že takáto zmena musí byť vždy v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, a musí byť riadne zdôvodnená, čo do okolností, ktoré potrebu zmeny vyvolávajú, vždy s uvedením konkrétnej časti Podkladov a kvalifikáciou a kvantifikáciou dopadu nesprávnosti Podkladov na nevyhnutnosť úpravy tejto Zmluvy. Pre vylúčenie pochybností platí, že Poskytovateľ nemôže navrhovať zmeny podľa tohto bodu pre nesprávnosť Podkladov, ktorú mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť do momentu dátumu na predloženie ponúk vo verejnom obstarávaní uvedenom v bode C) Preambuly. V prípade, ak by sa preukázalo, že Podklady poskytnuté zo strany Klienta obsahujú tak významné nesprávnosti a chyby, na ktoré nebolo možné upozorniť v rámci verejného obstarávania, že by nebolo spravodlivé od Poskytovateľa požadovať plnenie tejto Zmluvy v rozsahu v akom sa na jej plnenie zaviazal vo svojej Ponuke Poskytovateľa, zároveň by Poskytovateľ riadne kvalifikoval a kvantifikoval nevyhnutnosť zmeny Zmluvy, zároveň by navrhovaná zmena Zmluvy bola v súlade so Zákomom o verejnom obstarávaní a zároveň by Klient odmietol takto navrhnutú zmenu Zmluvy prijať a odmietol by uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve reflektujúci nevyhnutné zmeny podľa tohto bodu, Poskytovateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
- 4.4 V prípade odstúpenia podľa bodu 4.3 Zmluvy vzniká Poskytovateľovi právo na náhradu škody voči Klientovi a tiež právo na náhradu účelne vynaložených nákladov spojených s vykonaním Energetickej analýzy, pričom ich výšku vrátane odôvodnenia je Poskytovateľ povinný uplatniť u Klienta najneskôr spolu s odstúpením od Zmluvy.
- 4.5 Klient má právo v lehote 15 kalendárnych dní od obdržania Správy z energetickej analýzy oznámiť Poskytovateľovi svoje výhrady a doplnenia k Správe z energetickej analýzy.
- 4.6 Ak Klient v tejto lehote Poskytovateľ svoje výhrady, pripomienky a doplnenia k Správe z energetickej analýzy neoznámí, Správa z energetickej analýzy sa považuje za schválenú.

- 4.7 Ak dôsledkom výhrad, pripomienok a doplnení Klienta nebude zmarenie účelu Zmluvy, Poskytovateľ je povinný vecne odôvodnené posúdiť s odbornou starostlivosťou a tieto zapracovať do Správy z energetickej analýzy. Ak Klient oznámi Poskytovateľ svoje výhrady, pripomienky a doplnenia a Poskytovateľ tieto nezpracuje do Správy z energetickej analýzy a ani neodôvodní ich odmietnutie, Klient je po márnom uplynutí lehoty 10 pracovných dní oprávnený odstúpiť od Zmluvy.
- 4.8 Poskytovateľ v rámci projektovej prípravy vykoná všetky činnosti a práce, ktoré sú potrebné na vypracovanie Detailnej špecifikácie technického riešenia. Poskytovateľ vypracuje a odovzdá Klientovi Detailnú špecifikáciu technického riešenia na schválenie do **šiestich (6) mesiacov** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
- 4.9 Na účely získania povolení v termíne pred uplynutím lehoty na odovzdanie Detailnej špecifikácie technického riešenia podľa bodu 4.8 môže Poskytovateľ Klientovi odovzdať na schválenie aj len časť Detailnej špecifikácie technického riešenia, a to v rozsahu potrebnom pre vydanie stavebného resp. iného povolenia na realizáciu Opatrení (t.j. najmä projekt pre stavebné povolenie); zvyšnú časť Detailnej špecifikácie technického riešenia (t.j. najmä realizačný projekt) môže Poskytovateľ poskytnúť Klientovi na schválenie až následne, avšak vždy najneskôr do uplynutia lehoty podľa bodu 4.8 tejto Zmluvy.
- 4.10 Detailná špecifikácia technického riešenia podlieha preskúmaniu zo strany Klienta. Lehota na preskúmanie Detailnej špecifikácie technického riešenia je 14 dní odo dňa doručenia príslušného dokumentu Klientovi. Predložením Detailnej špecifikácie technického riešenia Poskytovateľ deklaruje, že predkladané dokumenty spĺňajú všetky požiadavky podľa tejto Zmluvy. Vo vyššie uvedenej lehote 14 dní je Klient oprávnený odoslaním písomného oznámenia požiadať Poskytovateľa o odstránenie väd predloženej dokumentácie spočívajúcich v skutočnosti, že predkladané dokumenty nespĺňajú požiadavky Klienta uvedené v Podkladoch alebo sú v rozpore s Ponukou Poskytovateľa. V tomto oznámení Klient označí dôvody pre vydanie tohto písomného oznámenia o vadách a určí primeranú lehotu na odstránenie väd. Lehoty podľa tejto Zmluvy nie sú povinnosťou odstrániť vady dotknuté.
- 4.11 Ak Klient nevydá oznámenie o vadách Dokumentácie Poskytovateľa podľa predchádzajúceho bodu 4.10 má sa za to, že uplynutím lehoty na jeho vydanie je Detailná špecifikácia technického riešenia schválená. Klient môže osobitným písomným oznámením schváliť Detailnú špecifikáciu technického riešenia aj pred uplynutím lehoty 14 dní.
- 4.12 Akékoľvek schválenie alebo súhlas, či pripomienky nezbavujú Poskytovateľa žiadneho záväzku alebo zodpovednosti podľa tejto Zmluvy. Náklady, ktoré Poskytovateľovi vzniknú v súvislosti s vykonaním Detailnej špecifikácie technického riešenia, či iných dokumentov tvoriacich dokumentáciu Poskytovateľa sú zahrnuté v cene podľa tejto Zmluvy.
- 4.13 Bezodkladne po schválení Detailnej špecifikácie technického riešenia zo strany Klienta Klient protokolárne odovzdá Poskytovateľovi Energetické zariadenia, Budovy resp. Areál resp. ich príslušné časti, ako stavenisko, za účelom realizácie Opatrení alebo inak protokolárne umožní Poskytovateľovi užívanie Energetických zariadení, Budov, resp. Areálu, resp. ich častí, ako stavenisko, za účelom realizácie Opatrení. Poskytovateľ je povinný Energetické zariadenia, Budovy resp. Areál resp. ich príslušné časti od Klienta prevziať resp. protokolárne potvrdiť zriadenie užívacieho práva k nim podľa tohto bodu najneskôr do 10 dní od kedy ho na to Klient vyzve. Pokiaľ Poskytovateľ protokolárne nepotvrdí prevzatie resp. umožnenie prístupu k Energetickým zariadeniam, Budovám resp. Areálu resp. ich príslušným častiam v tejto lehote, má sa za to, že k nim došlo posledný deň tejto lehoty.

5 OBDOBIE REALIZÁCIE OPATRENÍ (ETAPA II)

- 5.1 Poskytovateľ sa zaväzuje začať s realizáciou navrhovaných Opatrení na základe schválenej Detailnej špecifikácie technického riešenia bezodkladne po protokolárnom odovzdaní (resp. inom udelení užívacieho práva) Energetických zariadení, Budov, resp. Areálu, resp. ich častí za účelom realizácie Opatrení podľa bodu 4.13 tejto Zmluvy. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať Opatrenia podľa schválenej Detailnej špecifikácie technického riešenia najneskôr do

osemnástich (18) mesiacov odo dňa začatia plynutia Obdobia realizácie Opatrení, najneskôr však do **dvadsať štyri (24) mesiacov** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

- 5.2 Lehota na vykonanie Opatrení resp. čas realizácie jednotlivých Opatrení určený v Harmonograme prác sa predlžuje o dobu, počas ktorej Poskytovateľ nemohol pokračovať v realizácii Opatrení z dôvodu, že bola nútená čakať na stanoviská a vyjadrenia Klienta, prípadne na poskytnutie inej nevyhnutnej súčinnosti zo strany Klienta. Pre taký prípad sa zmluvné strany dohodli, že tieto termíny sa predlžia o počet dní, počas ktorých Poskytovateľ objektívne nemohol plniť svoje záväzky z dôvodu neposkytnutia súčinnosti zo strany Klienta.
- 5.3 Poskytovateľ sa zaväzuje za súčinnosti Klienta zrealizovať Opatrenia v zmysle Detailnej špecifikácie technického riešenia v zmysle Harmonogramu prác, a tým znížiť prevádzkové náklady Klienta a Náklady na energie a dosiahnuť Zlepšenie prevádzkovej efektívnosti.
- 5.4 Klient sa zaväzuje počas Obdobia realizácie Opatrení:
- a) strieť obmedzenia nevyhnutné pri realizácii Opatrení podľa Harmonogramu prác a umožní Poskytovateľovi a ním určeným tretím osobám prístup do Areálu a do jednotlivých Objektov počas pracovných dní a v obvyklej pracovnej dobe a to od 7:00 do 20:00 a v iné ako pracovné dni a mimo obvyklej pracovnej doby po dohode s Klientom kedykoľvek, pokiaľ to bude nevyhnutné;
 - b) na vlastné náklady poskytnúť pre Poskytovateľa elektrinu, zemný plyn, vodu, prípadne ďalšie média v miere nevyhnutnej pre realizáciu Opatrení;
 - c) poskytnúť Poskytovateľovi a jej určeným osobám skladovacie uzamykateľné priestory pre uskladnenie materiálu pre realizáciu Opatrení a sociálne zariadenia pre jej zamestnancov a spolupracujúce osoby;
 - d) udeliť Poskytovateľovi príslušné plné moci na vybavenie záležitostí podľa tejto Zmluvy, ktoré vyžadujú uskutočnenie právnych úkonov v mene Klienta (napr. v zmysle bodu 5.5 písm. 5.5c) Zmluvy);
 - e) poskytnúť akúkoľvek inú nevyhnutnú súčinnosť na realizáciu Projektu.
- 5.5 Poskytovateľ sa zaväzuje:
- a) pred začatím realizácie Opatrení vypracovať a predložiť Klientovi upresnený podrobný časový harmonogram realizácie Opatrení v súlade s Harmonogramom prác, ktorý bude rešpektovať charakter a využitie Objektov a bude navrhnutý tak, aby prípadné narušenie prevádzky Objektov bolo minimálne; v harmonograme Poskytovateľ podrobne vecne a časovo špecifikuje jednotlivé činnosti nutné pre realizáciu Opatrení, stanoví dobu ich trvania, väzbu na predchádzajúce i nasledujúce činnosti a uvedie plán kontrolných dní;
 - b) zabezpečiť vydanie stavebných povolení, prípadne iných povolení, autorizácií či rozhodnutí orgánov verejnej správy nevyhnutných podľa všeobecne záväzných právnych predpisov na realizáciu Opatrení, k čomu sa Klient zaväzuje poskytnúť Poskytovateľovi všetku nevyhnutnú súčinnosť poskytnutú riadne a bezodkladne po tom, ako o to Poskytovateľ Klienta požiada;
 - c) zastupovať Klienta pri prejednávaní projektovej dokumentácie s dotknutými fyzickými osobami, právnickými osobami, správcami siete a príslušnými orgánmi; zastupovať Klienta v rámci územného, stavebného, kolaudačného konania súvisiaceho s realizáciou Opatrení, prípadne v ďalších konaniach pred orgánmi verejnej moci vzťahujúcich sa na Opatrenia, k čomu Klient udelí Poskytovateľovi plnú moc;
 - d) organizovať kontrolné dni podľa harmonogramu realizácie Opatrení, pozývať na kontrolné dni všetky oprávnené osoby a vyhotovovať z kontrolných dní pre potreby Klienta a pre svoje potreby zápisnice a iné záznamy;

- e) realizovať Opatrenia na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, príslušnými technickými a hygienickými normami vzťahujúcimi sa na Energetické zariadenia a na činnosti vykonávané pri realizácii Opatrení, ako i s vnútornými predpismi Klienta, s ktorými bola preukázateľne oboznámená;
- f) vynaložiť všetko nevyhnutné úsilie na to, aby nedošlo k poškodeniu Objektov, Energetických zariadení, iných technických a technologických zariadení nachádzajúcich sa v Areáli, resp. v jednotlivých Objektoch, okrem tých, ktorých odstránenie bude nevyhnutné pre naplnenie účelu Zmluvy;
- g) odo dňa prevzatia staveniska (Energetických zariadení, Budov resp. Areálu resp. ich častí) viesť denník stavebných a montážnych prác stavbyvedúcim Poskytovateľa s tým, že: i) záznamy do denníku budú môcť vykonávať iba oprávnené osoby, ii) denník bude Klientovi trvale k dispozícii na stavenisku, iii) Poskytovateľ uschová denníky počas trvania tejto Zmluvy a po jej skončení ich odovzdá Klientovi;
- h) demontovať a zlikvidovať nahradzované technické zariadenia, ktoré sa stanú nepotrebnými, ak je to technicky možné a ekonomicky primerané, pokiaľ Klient neurčí inak alebo sa s Klientom nedohodne inak.
- i) po dokončení každého Opatrenia odovzdať Klientovi všetku dokumentáciu potrebnú na riadnu prevádzku a údržbu predmetu Opatrenia;
- j) uskutočniť komplexné skúšky v súlade s bodom 6 tejto Zmluvy;
- k) vyškoliť zamestnancov Klienta na správnu obsluhu a údržbu technických zariadení, ktoré sú predmetom Opatrení;
- l) včas informovať Klienta o stretnutiach, na ktorých je nevyhnutná jeho účasť.

5.6 Poskytovateľ sa osobitne zaväzuje, že pri plánovaní Opatrení a pri realizácii Opatrení bude v najvyššej možnej miere dbať na to, že je nevyhnutné zabezpečiť nepretržitú prevádzku Budov s ohľadom na to, že sa jedná o prevádzku nemocnice. Poskytovateľ bude navrhovať a realizovať Opatrenia tak, aby nebola narušená prevádzka Budov a v prípade, ak to nie je objektívne možné, tak akúkoľvek organizáciu práce, ktorá by mala akýmkoľvek spôsobom narušiť prevádzku nemocnice, je Poskytovateľ povinný vopred konzultovať s Klientom. V opačnom prípade Poskytovateľ nie je oprávnený začať vykonávať práce, ktoré by mali narušiť prevádzku nemocnice (Budov).

6 ODOVZDANIE OPATRENÍ

- 6.1 Poskytovateľ sa zaväzuje pred dokončením všetkých Opatrení stavebného a technologického charakteru prizvať Klienta na vykonanie skúšky Energetických zariadení Poskytovateľa a písomnú pozvánku doručiť Klientovi najmenej 14 dní pred plánovaným termínom skúšky. Spolu s pozvánkou na skúšky Energetických zariadení Poskytovateľa sa Poskytovateľ zaväzuje odovzdať Klientovi všetky dokumenty preukazujúce, že Opatrenia stavebného a technologického charakteru boli zrealizované v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami, najmä doklady o úspešnom vykonaní predpísaných skúšok, revízne správy, projektovú dokumentáciu a ďalšie dokumenty, ako aj dokumenty potrebné pre zabezpečenie riadnej funkčnosti Energetických zariadení Poskytovateľa, najmä návod na obsluhu, prevádzkový predpis, a pod.
- 6.2 Cieľom skúšky Energetických zariadení Poskytovateľa, ktorá bude trvať najmenej 72 hodín, bude preverenie funkčnosti Energetických zariadení Poskytovateľa, ako aj preverenie kvality dosahovaných Štandardných prevádzkových podmienok.
- 6.3 Poskytovateľ sa zaväzuje stanoviť termín skúšky dodaných Opatrení technologického charakteru určených pre dodávku tepla do Objektov tak, aby bolo možné objektívne preveriť kvalitu dodržania Štandardných prevádzkových podmienok, a teda v dňoch, kedy vonkajšia priemerná denná teplota vzduchu klesne počas dvoch za sebou nasledujúcich dní pod 13 °C a

podľa predpovede vývoja počasia nemožno očakávať zvýšenie vonkajšej priemernej dennej teploty nasledujúci deň nad túto hodnotu a súčasne vonkajšia priemerná denná teplota, ktorá tvorí štvrtinu súčtu vonkajších teplôt meraných o 7.00 h, o 14.00 h a o 21.00 h v tieni s vylúčením vplyvu sálenia okolitých stien bytových domov (pričom teplota meraná o 21.00 h sa započítava dvakrát), nie je vyššia ako 13 °C.

- 6.4 Ak v čase dokončenia Opatrení stavebného a technologického charakteru nebude možné vykonať plnohodnotnú skúšku podľa predchádzajúceho bodu 6.3 z dôvodu, že vonkajšia priemerná denná teplota nebude zodpovedať kritériám uvedeným v predchádzajúcom bode 6.3 (pokiaľ bude možné preveriť kvalitu dosahovaných Štandardných prevádzkových podmienok), skúška sa zrealizuje tak, že sa preverí úroveň Štandardných prevádzkových podmienok a v zápisnici o výsledku skúšky sa uvedie skutočnosť, že nebola vykonaná plnohodnotná skúška. Poskytovateľ je povinný v takom prípade vykonať chýbajúcu časť skúšky bezodkladne po tom, ako prvýkrát po podpise zápisnice o výsledku skúšky budú naplnené kritériá vonkajšej priemernej dennej teploty určené podľa predchádzajúceho bodu 6.3 Zmluvy. Skúšky ostatných technologických zariadení budú vykonané postupom, ktorý navrhne Poskytovateľ a Klient odsúhlasí.
- 6.5 Zmluvné strany sa zaväzujú po vykonaní skúšky podpísať zápisnicu, ktorá bude výsledkom skúšky Energetických zariadení Poskytovateľa. Ak sa pri vykonaní skúšky zistí, že Energetické zariadenia Poskytovateľa nezodpovedajú výsledku predpokladanému Zmluvou, nezodpovedajú požiadavkám vyplývajúcim z platných právnych predpisov alebo z technických noriem alebo Podkladov, resp. že majú vady, ktoré bránia ich užívaniu a bezpečnej prevádzke, prípadne, že pri ich prevádzke nie je možné zabezpečiť kvalitu Štandardných prevádzkových podmienok, Poskytovateľ sa zaväzuje zistené nedostatky odstrániť a zabezpečiť vykonanie opakovanej skúšky, pričom na opakovanú skúšku sa primerane uplatnia predchádzajúce body tohto bodu 6 Zmluvy. Ak pri vykonaní skúšky (riadnej alebo opakovanej) nebudú zistené nedostatky popísané v predchádzajúcej vete, Klient je povinný Energetické zariadenia Poskytovateľa prevziať.
- 6.6 Po úspešnom vykonaní skúšok energetických zariadení Poskytovateľa Zmluvné strany uskutočnia odovzdanie a prevzatie všetkých Opatrení stavebného a technologického charakteru (Energetických zariadení Poskytovateľa vrátane stavebných a iných konštrukčných prvkov) podľa schválenej Detailnej špecifikácie technologického riešenia podpísaním protokolu o prevzatí Opatrení (protokol vydaný a podpísaný podľa tohto bodu ďalej aj ako „**Protokol o prevzatí Opatrení**“). Najmenej 7 pracovných dní pred odovzdaním Opatrení Poskytovateľ zašle Klientovi návrh Protokolu o prevzatí Opatrení. Zmluvné strany podpíšu protokol oprávnenými zástupcami v dvoch rovnopisoch, z toho jedno vyhotovenie pre každú zmluvnú stranu.
- 6.7 Bezodkladne po odovzdaní realizovaných Opatrení je Poskytovateľ povinný odovzdať Klientovi všetku dokumentáciu potrebnú pre riadne užívanie Energetických zariadení Poskytovateľa, najmä prístupové údaje do systému pre vzdialenú reguláciu zariadení, údaje o nastavených výkonnostných parametroch Energetických zariadení Poskytovateľa a počas celého obdobia poskytovania Služieb dokumentovať všetky zmeny uskutočnené počas Projektu.
- 6.8 Ak Klient nepodpíše Protokol o prevzatí Opatrení podľa bodu 6.6 tejto Zmluvy vyššie napriek tomu, že je povinný tak urobiť (t. j. Opatrenia resp. Energetické zariadenia Poskytovateľa vyhovejú všetkým skúškam podľa tejto Zmluvy, boli vykonané a dodané riadne v súlade s touto Zmluvou a nemajú žiadne vady a tiež samotný Protokol o prevzatí Opatrení neobsahuje žiadne nesprávne údaje), má sa za to, že tento Protokol o prevzatí Opatrení bol podpísaný oboma Zmluvnými stranami uplynutím siedmeho (7) pracovného dňa odo dňa doručenia návrhu Protokolu o prevzatí Opatrení Klientovi zo strany Poskytovateľa podľa bodu 6.6 tejto Zmluvy .

7 NÁPRÁVNÉ DODATOČNÉ OPATRENIA A ODPORÚČANÉ DODATOČNÉ OPATRENIA

- 7.1 V prípade, ak v priebehu Obdobia garancie nebude dosahovaná Garantovaná úspora, Poskytovateľ je oprávnený predložiť Klientovi kedykoľvek v priebehu Obdobia garancie návrh na vykonanie Nápravných dodatočných opatrení. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, Poskytovateľ sa zaväzuje zrealizovať Nápravné dodatočné opatrenia za súčinnosti Klienta a na

vlastné náklady. Návrh na zavedenie Nápravných dodatočných opatrení musí obsahovať minimálne: i) popis stavu využívania energie v Objektoch v súvislosti s navrhovanými Nápravnými dodatočnými opatreniami, ii) špecifikáciu a odôvodnenie navrhovaných Nápravných dodatočných opatrení, iii) cenu za jednotlivé Nápravné dodatočné opatrenia, iv) spôsob a časový harmonogram realizácie Nápravných dodatočných opatrení, v) výšku Úspory nákladov (energetických i neenergetických) a Úspory energií, ktoré je možné dosiahnuť zavedením Nápravných dodatočných opatrení, spolu s odôvodnením.

- 7.2 Klient je oprávnený k návrhu na realizáciu Nápravných dodatočných opatrení oznámiť Poskytovateľovi svoje výhrady a doplnenia v lehote 15 kalendárnych dní od obdržania návrhu. Ak Klient v lehote podľa predchádzajúcej vety neoznámi Poskytovateľovi svoje výhrady a doplnenia, návrh na zavedenie Nápravných dodatočných opatrení sa márnym uplynutím lehoty považuje za schválený.
- 7.3 Poskytovateľ sa zaväzuje vecne odôvodnené výhrady Klienta k návrhu na realizáciu Nápravných dodatočných opatrení posúdiť s odbornou starostlivosťou a zapracovať pripomienky Klienta do návrhu, a to za podmienky, že v takom prípade nebude zmarený účel Zmluvy.
- 7.4 Počas Obdobia garancie je Poskytovateľ ďalej oprávnený predkladať Klientovi návrhy na realizáciu nových Odporúčaných dodatočných opatrení, a to za účelom dosiahnutia zvýšenia prevádzkovej efektívnosti Objektov. Návrh na zavedenie Odporúčaných dodatočných opatrení musí obsahovať minimálne: i) popis stavu využívania energie v Objektoch v súvislosti s navrhovanými Odporúčanými dodatočnými opatreniami, ii) špecifikáciu a odôvodnenie navrhovaných Odporúčaných dodatočných opatrení, iii) cenu za jednotlivé Odporúčané dodatočné opatrenia, iv) spôsob a časový harmonogram realizácie Odporúčaných dodatočných opatrení, v) výšku Úspory nákladov (energetických, neenergetických) a Úspory energií, ktorú možno dosiahnuť zavedením Odporúčaných dodatočných opatrení, spolu s odôvodnením.
- 7.5 Ak sa zmluvné strany dohodnú na realizácii Odporúčaných dodatočných opatrení, zmluvné strany sú oprávnené Odporúčané dodatočné opatrenia vykonať jedine uzatvorením dodatku k tejto Zmluve v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
- 7.6 Na realizáciu Nápravných dodatočných opatrení a Odporúčaných dodatočných opatrení sa primerane aplikujú ustanovenia týkajúce sa realizácie a odovzdania Opatrení a ustanovenia o záruke, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

8 ZÁRUKA

8.1 Poskytovateľ poskytuje Klientovi záruku, že:

- a) Energetické zariadenia Poskytovateľa, ktoré Poskytovateľ zmodernizoval v zmysle schválenej Detailnej špecifikácie technického riešenia, resp. schválenej projektovej dokumentácie ako aj výsledky Opatrení (napr. zrealizované diela, dodané tovary resp. hnutelné veci) budú počas celej záručnej doby bez väd brániacich riadnej prevádzke a Klient ich bude môcť riadne používať spôsobom zodpovedajúcim obvyklému spôsobu ich použitia;
- b) Energetické zariadenia Poskytovateľa, ktoré Poskytovateľ zmodernizoval v zmysle schválenej Detailnej špecifikácie technického riešenia, resp. schválenej projektovej dokumentácie ako aj výsledky Služieb budú po technickej stránke vyhovovať všeobecne záväzným právnym predpisom a technickým normám, najmä normám uplatňovaným pri vykonávaní predpísaných kontrol, skúšok a revízií technického stavu;
- c) v dôsledku realizácie Opatrení a poskytovania Služieb dôjde počas celého Obdobia garancie k celkovému zníženiu spotreby Primárnych energií v porovnaní s Východiskovými hodnotami spotreby energií pri zachovaní rozsahu a spôsobu používania Objektov v rozsahu Garantovaných úspor;

- d) v dôsledku realizácie Opatrení a poskytovania Služieb dôjde počas celého Obdobia garancie k zníženiu Nákladov na energie v Objektoch v porovnaní s Východiskovými hodnotami nákladov na energie, a to za súčasného zachovania Štandardných prevádzkových podmienok (najmä vnútorných teplôt vzduchu a parametrov ohriatej pitnej vody) v Objektoch pri zachovaní rozsahu a spôsobu používania Objektov, a to tak, aby bola dosiahnutá Garantovaná úspora;
 - e) v dôsledku realizácie Opatrení a poskytovania Služieb nedôjde k zníženiu úrovne kvality Štandardných prevádzkových podmienok pri zachovaní rozsahu a spôsobu používania Objektov.
- 8.2 Poskytovateľ poskytuje záruku za vykonané Opatrenia a dodané Energetické zariadenia Poskytovateľa a za to, že počas Obdobia garancie bude dosiahnutá Garantovaná úspora podľa Ponuky Poskytovateľa, pričom záručné doby sú nasledovné:
- a) 24 mesiacov na hnutelné veci (Energetické zariadenia Poskytovateľa) dodané pri realizácii Opatrení,
 - b) 36 mesiacov na montážne práce,
 - c) 60 mesiacov na stavebné práce.
 - d) záruku za dosahovanie Garantovaných úspor počas celého Obdobia garancie.
- 8.3 Ak Zmluva neustanovuje inak, záručná doba začína plynúť dňom podpisu Protokolu o prevzatí Opatrení oboma zmluvnými stranami. Ak sa kedykoľvek v priebehu záručnej doby objaví vada, za ktorú zodpovedá Poskytovateľ, záručná doba sa predlžuje o dobu riadne uplatnenej reklamácie a dobu, počas ktorej nemohlo byť príslušné Opatrenie alebo Energetické zariadenie Poskytovateľa riadne užívané.
- 8.4 Ak Poskytovateľ vymení niektoré Energetické zariadenie alebo jeho časť, na ktoré sa vzťahuje záručná doba, plyní u vymeneného Opatrenia (Energetického zariadenia Poskytovateľa) alebo jeho časti nová záručná doba v rovnakom rozsahu a dĺžke ako u pôvodného Opatrenia (Energetického zariadenia Poskytovateľa) alebo jeho časti.
- 8.5 Poskytovateľ nenesie zodpovednosť za vady Opatrení (Energetických zariadení Poskytovateľa), na ktoré sa vzťahuje záruka, ak Klient porušil povinnosti stanovené touto Zmluvou vo vzťahu k Opatreniu (Energetickému zariadeniu Poskytovateľa), na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť alebo ak vady boli spôsobené po prechode nebezpečenstva škody vonkajšími udalosťami a nespôsobil ich Poskytovateľ ani osoby, pomocou ktorých Poskytovateľ plnil svoj záväzok, alebo ak vada bola spôsobená nedodržaním pokynov zo strany Poskytovateľ a alebo neodborným zásahom treťou osobou alebo Klientom.
- 8.6 Klient je povinný oznámiť Poskytovateľovi vady, na ktoré sa vzťahuje záruka, bezodkladne po ich zistení písomnou reklamáciou, v ktorej je Klient povinný vzniknutú vadu detailne špecifikovať s presným popisom ako sa vada prejavuje.
- 8.7 V prípade väd Opatrení, ktoré bránia prevádzke Objektu alebo Areálu je Poskytovateľ povinný podľa charakteru vady uviesť Objekt alebo Areál do prevádzky do 24 hodín od doby, kedy bola vada oznámená Poskytovateľovi, pokiaľ to technické podmienky objektívne umožňujú. Poskytovateľ je povinný začať s odstraňovaním ostatných väd Opatrení najneskôr do 2 pracovných dní, od kedy boli Poskytovateľovi oznámené. O odstránení väd sa zmluvné strany zaväzujú spísať reklamačný protokol.
- 8.8 V prípade, ak Poskytovateľ odmietne napraviť vadu z dôvodu, že sa domnieva, že vada nie je vadou, na ktorú sa vzťahuje záruka podľa tejto Zmluvy, Poskytovateľ sa zaväzuje Klientovi písomne oznámiť najneskôr do tridsiatich (30) dní od prijatia písomnej reklamácie, prečo reklamáciu neuznáva. V opačnom prípade platí, že vadu uznáva. Ak Klient nesúhlasí s posúdením reklamácie zo strany Poskytovateľa, je oprávnený písomným oznámením najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia oznámenia o neuznaní reklamovanej vady iniciovať

mechanizmus riešenia sporov podľa bodu 22 tejto Zmluvy, ktorého predmetom bude posúdenie dôvodnosti reklamovanej vady podľa podmienok stanovených v Zmluve. Ak nedôjde zo strany Klienta k začatiu riešenia sporu podľa predchádzajúcej vety v stanovenej lehote, má sa za to, že Klient stanovisko Poskytovateľa o posúdení reklamovaných vád uznal.

- 8.9 Poskytovateľ sa zaväzuje vady, na ktoré sa vzťahuje záruka a ktorých existenciu uznal alebo tak bolo stanovené postupom pri riešení sporov v zmysle bodu 22 tejto Zmluvy, odstrániť na svoje náklady. Pri zistení, že Opatrenia majú vady, Klient je oprávnený od Poskytovateľa požadovať odstránenie vady opravou a pokiaľ to nie je objektívne možné poskytnutím bezvadného plnenia v rozsahu vadnej časti, a ak oprava ani nové plnenie nie je možné, potom zľavu z ceny.

9 POSKYTOVANIE SLUŽIEB A OBDOBIE GARANCIE (ETAPA III)

- 9.1 Klient sa zaväzuje počas celého Obdobia garancie:

- a) obsluhovať a udržiavať Energetické zariadenia vrátane predmetov Opatrení vo svojom mene a na svoj účet;
- b) dodržiavať pokyny Poskytovateľa týkajúce sa prevádzky Areálu a v ňom umiestnených Objektov, pokiaľ nebudú v rozpore s účelom tejto Zmluvy;
- c) vo svojom mene a na svoj účet udržiavať energetický systém, vrátane predmetov Opatrení, funkčný a v súlade so Štandardnými prevádzkovými podmienkami;
- d) zabezpečovať servisné prehliadky predpísané výrobcom Energetických zariadení Poskytovateľa dodaných na základe Zmluvy a právnymi predpismi a vykonať na nich výrobcom určené servisné zásahy potrebné pre zachovanie ich riadnej prevádzky;
- e) chrániť energetický systém vrátane Energetických zariadení pred poškodením, stratou, odcudzením alebo zneužitím treťou osobou;
- f) nevykonávať na predmetoch Opatrení akékoľvek opravy, úpravy či iné zásahy bez súhlasu Poskytovateľa a zabrániť tomu, aby tak urobila i tretia osoba;
- g) bez zbytočného odkladu poskytovať Poskytovateľovi účtovné a iné doklady potrebné pre plnenie povinností Poskytovateľa v Období garancie;
- h) bezodkladne oznamovať Poskytovateľovi všetky skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť poskytovanie Služieb, napĺňanie účelu Zmluvy, ako aj dodržiavanie Štandardných prevádzkových podmienok, vrátane zmien v spôsobe a rozsahu užívania Objektov v Areáli, porúch Energetických zariadení, pripravovaných zásahov do Energetických zariadení a zmien v kvalite, termínoch a parametroch Primárnych energií;
- i) v prípade zistenia akýchkoľvek nejasností v prevádzke alebo spotrebe, najmä pokiaľ sa aj minimálne zvýši oproti predpokladanej spotrebe energií, okamžite na túto skutočnosť upozorniť Poskytovateľa a vzniknutú situáciu riešiť s Poskytovateľom;
- j) dodať Poskytovateľovi všetky nevyhnutné podklady ku vypracovaniu Vyhodnocovacej správy podľa pokynov Poskytovateľa.

- 9.2 Klient je oprávnený kontrolovať poskytovanie Služieb v ktoromkoľvek štádiu ich realizácie. Poskytovateľ je povinný umožniť Klientovi vykonanie kontroly kedykoľvek o to Klient požiadá, pokiaľ to neprimerane nezasahuje do plnenia predmetu Zmluvy.

- 9.3 Poskytovateľ sa zaväzuje počas celého Obdobia garancie v prospech Klienta poskytovať Služby, t. j. bez toho aby boli dotknuté ostatné časti tejto Zmluvy, najmä:

- a) zabezpečiť monitorovanie hospodárenia s energiami a monitoring prevádzky Energetických zariadení v Areáli a jednotlivých Objektov v režime 24x7,

- b) hodnotiť spotrebu Primárnych energií, sledovať a vyhodnocovať používanie, kvalitu a spotrebu energií ako aj kvalitu Štandardných prevádzkových podmienok v Areáli na mesačnej báze a oznamovať zistené údaje Klientovi v ročnej Vyhodnocovacej správe vypracovanej po skončení Rozhodného obdobia vždy do 30 dní po doručení všetkých podkladov podľa požiadaviek Poskytovateľovi zo strany Klienta, najmä faktúr, odpočtov z meračov tepla, evidencie zmien v prevádzke Areálu a Objektov a iných podkladov nevyhnutných na riadne vypracovanie Vyhodnocovacej správy;
- c) bezodkladne oznámiť Klientovi všetko, čo môže ovplyvniť poskytovanie Služieb a naplnenie účelu Zmluvy;
- d) v súčinnosti s Klientom pravidelne vykonávať kontrolu Štandardných prevádzkových podmienok a prevádzkových podmienok Opatrení, merať a overovať dosiahnuté Úspory energií a porovnať reálne dosiahnuté úspory s Garantovanou úsporou;
- e) každoročne predložiť Klientovi Vyhodnocovaciu správu obsahujúcu zoznam vykonaných činností v rámci poskytovania Služieb, výsledky merania a vyhodnocovania používania, kvality a spotreby energií, ročné vyhodnotenie dosiahnutých Úspor energií, ročné vyhodnotenie dosiahnutých Úspor neenergetických nákladov, a to aj v porovnaní s Garantovanou úsporou, ročné vyhodnotenie Úspory nákladov, návrh na vysporiadanie prémie za prekročenie Garantovanej úspory.

9.4 Poskytovateľ je povinný poskytovať Služby tak, aby pri prevádzke Energetických zariadení došlo k Zlepšeniu prevádzkovej efektívnosti a k dosiahnutiu Garantovanej úspory, k zníženiu celkovej spotreby energií v porovnaní s Východiskovými hodnotami spotreby energií, k zníženiu neenergetických nákladov v porovnaní s Východiskovými hodnotami neenergetických nákladov a súčasne, aby boli dodržané všetky všeobecne záväzné právne predpisy, hygienické a interné normy týkajúce sa Štandardných prevádzkových podmienok.

10 VÝPOČET ÚSPOR

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že pre výpočet Úspory energií sú rozhodujúce Východiskové hodnoty spotreby energií a ostatné údaje podľa Podkladov. Pri jednotlivých druhoch energií je v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy uvedené, ktoré sú závislé na vonkajších prevádzkových podmienkach a ktoré nie sú závislé na vonkajších prevádzkových podmienkach. Pre výpočet Úspory energií v konkrétnom zúčtovacom období sa Východiskové hodnoty spotreby energií upravujú metódou úpravy Východiskových hodnôt spotreby energií, ktorá je uvedená v Prílohe č. 2, a v nadväznosti na túto úpravu sa vypočítajú reálne Úspory energií a Úspory nákladov a tieto porovnajú s Garantovanou úsporou energií a Garantovanou úsporou nákladov.
- 10.2 Ak dôjde k zmene podmienok, na základe ktorých boli určené Východiskové hodnoty spotreby energií (zmena v spôsobe a rozsahu používania Objektov v Areáli, zásahy do stavebných konštrukcií, zásahy do technických zariadení, zmena spôsobu prevádzky energeticky významných zariadení a pod.), Klient je povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť Poskytovateľovi.
- 10.3 Poskytovateľ sa zaväzuje evidovať dosahovanú Úsporu energií mesačne, pričom podkladom pre jej vyhodnotenie budú faktúry za Primárne energie, ktorých kópie sa Klient zaväzuje pravidelne zasielať Poskytovateľovi bezodkladne po ich obdržaní. V prípade, ak mesačné faktúry za Primárne energie nebudú vystavované, spotreby Primárnych energií v príslušnom mesiaci budú stanovené na základe rozdielu odčítania fakturačných meradiel na konci a začiatku daného mesiaca. Odčítanie hodnôt z určených meradiel na účely vyhodnotenia spotreby energií je povinný vykonať Klient, ktorý je zároveň povinný tento údaj bezodkladne poskytnúť Poskytovateľovi.
- 10.4 Úspora energií sa vypočíta ako rozdiel medzi Východiskovými hodnotami spotreby energií a Rozhodnými hodnotami spotreby energií podľa výpočtu uvedeného v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy. Úspora energií bude súčasťou správy vypracovanej Poskytovateľom podľa bodu 12 tejto Zmluvy.

11 ZMENA OKOLNOSTÍ

- 11.1 Každá zmluvná strana je povinná bezodkladne písomne upozorniť druhú zmluvnú stranu v prípade, ak v priebehu Obdobia garancie bez zavinenia Poskytovateľa dôjde k niektorej z nasledovných situácií, pokiaľ Poskytovateľ o nich nebol pred uzatvorením Zmluvy Klientom preukázateľne písomne informovaný: uzatvorenie Objektov, Areálu alebo ich častí, ukončenie prevádzky predmetu Opatrení alebo ich častí, strata, poškodenie alebo zničenie predmetu Opatrení, inštalácia alebo odstránenie zariadení, spotrebičov alebo ďalších prístrojov v Objektoch spôsobujúcich zásadné (t. j. nie v bežnom prevádzkovom rozsahu) zvýšenie alebo zníženie spotreby energie, zmena spôsobu užívania Objektov, Areálu alebo ich častí, vrátane zmien tepelného komfortu alebo časového využitia, zmena právnych predpisov, hygienických predpisov alebo technických noriem s dopadom na prevádzku Objektov, vykonanie opatrenia (napr. zateplenie Objektov a pod.) Klientom a/alebo treťou osobou s vplyvom na spotrebu energie, alebo ak bude uskutočnené iné opatrenie s podstatným vplyvom na prevádzkovú efektívnosť.
- 11.2 Pokiaľ zmena okolností podľa predchádzajúceho bodu 11.1 trvá menej ako 60 dní, zmena okolností sa považuje za dočasnú; v ostatných prípadoch sa zmena okolností považuje za trvalú.
- 11.3 V prípade dočasnej zmeny okolností sa zmluvné strany zaväzujú vypočítať Úsporu nákladov v súlade s Prílohou č. 2 Zmluvy s využitím príslušných parametrov alebo koeficientov zohľadňujúcich danú zmenu okolností, prípadne Úspora nákladov bude stanovená ako priemer Úspor nákladov dosiahnutých v predchádzajúcich zúčtovacích obdobiach.
- 11.4 V prípade trvalej zmeny okolností podľa bodu 11.1 Zmluvy sa uplatní rovnaký postup ako v prípade dočasnej zmeny okolností a v prípade akejkoľvek inej zmeny okolností sa zmluvné strany zaväzujú uzatvoriť k tejto Zmluve dodatok, v ktorom príslušne upravia referenčné hodnoty, výšku Garantovanej úspory a rozsah poskytovanej garancie. Ak zmluvné strany do 60 dní odo dňa, kedy o to písomne požiada ktorákoľvek zmluvná strana druhú zmluvnú stranu neuzatvoria dodatok k Zmluve v zmysle tohto bodu Zmluvy, na žiadosť ktorejkoľvek zmluvnej strany rozhodne o obsahu dodatku príslušný rozhodujúci orgán v zmysle bodu 22 Zmluvy.

12 VYHODNOCOVACIA SPRÁVA

- 12.1 Za každé Rozhodné obdobie Poskytovateľ vyhodnotí spotrebu energií a vyhotoví Vyhodnocovaciu správu v súlade s podmienkami stanovenými nižšie.
- 12.2 Vyhodnocovacia správa, ktorú Poskytovateľ vyhotovuje a predkladá Klientovi každý rok, sa stáva záväznou pre zmluvné strany až po jej schválení Klientom. Poskytovateľ sa zaväzuje predložiť Klientovi Vyhodnocovaciu správu vždy do 30 dní od prevzatia podkladov podľa bodu 10.3 Zmluvy za posledný mesiac Rozhodného obdobia (príslušného roka). Vyhodnocovacia správa sa považuje za schválenú aj v prípade, ak sa k nej Klient v lehote 14 dní odo dňa jej prevzatia nevyjadrí.
- 12.3 Ak s ročnou Vyhodnocovacou správou Klient nesúhlasí, je povinný do 14 dní od jej predloženia oznámiť Poskytovateľovi svoje vecne odôvodnené výhrady a stanoviť primeranú lehotu na zapracovanie jeho pripomienok. Poskytovateľ je povinný výhrady Klienta posúdiť s odbornou starostlivosťou a v určenej lehote zapracovať pripomienky do Vyhodnocovacej správy. Ak s výhradami Klienta k Vyhodnocovacej správe Poskytovateľ nesúhlasí, Poskytovateľ je oprávnený na svoje náklady zabezpečiť overenie obsahu Vyhodnocovacej správy nezávislou, odborne spôsobilou osobou na základe zmluvy o kontrolnej činnosti v zmysle § 591 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení. Výsledky kontrolnej činnosti budú pre zmluvné strany záväzné. Ak výsledky kontrolnej činnosti budú totožné s obsahom Vyhodnocovacej správy,

Klient je povinný nahradiť Poskytovateľovi náklady súvisiace s uzatvorením a realizáciou zmluvy o kontrolnej činnosti.

- 12.4 Ak Poskytovateľ neuzavrie zmluvu o kontrolnej činnosti do uplynutia lehoty určenej Klientom na zapracovanie pripomienok k ročnej Vyhodnocovacej správe trvajúcej najmenej 15 dní a ani inak nezabezpečí odborné posúdenie výhrad Klienta, Vyhodnocovacia správa sa považuje za schválenú v znení pripomienok Klienta.
- 12.5 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, po predložení návrhu Vyhodnocovacej správy pripravenej Poskytovateľom, Poskytovateľ sa zaväzuje zorganizovať v sídle Klienta ročné vyhodnotenia s Klientom o priebehu Rozhodného obdobia. Na programe ročného vyhodnotenia bude vždy najmenej:
- a) vyhodnotenie záležitostí prevádzkového charakteru;
 - b) vyhodnotenie poskytovania súvisiacich Služieb za uplynulé zúčtovacie obdobie;
 - c) vyhodnotenie súčinnosti Klienta za uplynulé zúčtovacie obdobie;
 - d) informácie o vykonaných Dodatočných opatreniach;
 - e) informácie o Úspore energií a Úspore nákladov za uplynulé zúčtovacie obdobie vrátane odôvodnenia;
- 12.6 Poskytovateľ sa zaväzuje pripraviť protokol za príslušné zúčtovacie obdobie, ktorého podpísanie bude výsledkom ročného hodnotenia. Poskytovateľ je povinná protokol vyhotoviť v súlade s Prílohou č. 6 najneskôr do 10 dní odo dňa schválenia Vyhodnocovacej správy. Povinnou náležitosťou protokolu je schválená Vyhodnocovacia správa s vyhodnotením dosiahnutých úspor za príslušné zúčtovacie obdobie. Protokol podpisujú obe zmluvné strany, prípadne na základe žiadosti ktorejkoľvek zmluvnej strany aj ďalšie osoby prítomné na ročnom vyhodnutí.
- 12.7 Poskytovateľ sa zaväzuje 60 dní pred skončením doby poskytovania garancie overiť funkčnosť všetkých Opatrení.

13 ZMLUVNÁ CENA A SPLATNOSŤ

- 13.1 Cena za Opatrenia (výška investičných nákladov na Opatrenia bez financovania). Klient je povinný zaplatiť Poskytovateľovi cenu za realizáciu Opatrení vo výške **4 270 415 EUR bez DPH** (slovom: *štyr milióny dvestosedemdesiat tisíc štyristopäťnásť* EUR bez DPH). Klient je povinný uhradiť cenu za Opatrenia v pravidelných štvrtročných rovnomerných splátkach vo výške **[142 347],- EUR bez DPH** za každý kalendárny štvrťrok počas 30 splátok Obdobia garancie. Výška a termíny splátok sú špecifikované v Prílohe č. 7.
- 13.2 V cene podľa bodu 13.1 Zmluvy nie sú zahrnuté náklady Poskytovateľa, ktoré vzniknú v súvislosti s vykonaním archeologického výskumu alebo geologického prieskumu. Na potrebu vykonania archeologického výskumu alebo geologického prieskumu je Poskytovateľ povinný Klienta upozorniť.
- 13.3 Náklady financovania Opatrení. Klient je povinný zaplatiť za odloženie splatnosti Ceny za Opatrenia podľa bodu 13.1 Zmluvy k jednotlivým splátkam ceny úrokov vo výške podľa Prílohy č. 7.
- 13.4 Cena za súvisiace Služby. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za poskytovanie súvisiacich Služieb za rok predstavuje sumu **[14 850] EUR bez DPH** (slovom: *[štrnásť tisícosemstopäťdesiat] EUR*).
- 13.5 Poskytovateľ je oprávnená fakturovanú cenu za poskytovanie súvisiacich Služieb Zmluvy zvýšiť vždy k 1. januáru, pokiaľ miera inflácie vyjadrená prírastkom priemerného indexu spotrebiteľských cien publikovaná Štatistickým úradom, za obdobie posledných 12 mesiacov

k októbru predchádzajúceho roku vzrastie o viac ako 2 %, a to maximálne o toľko percent, o koľko priemer indexov presiahol stanovené percento. Ak Poskytovateľ neuplatní právo zvýšiť cenu za Služby podľa tohoto ustanovenia do 15. decembra pred začiatkom nasledujúceho kalendárneho roka, ktorého sa má zvýšenie týkať, právo na zvýšenie ceny Poskytovateľovi zaniká.

- 13.6 Poskytovateľ je oprávnený vystaviť daňový doklad (faktúru) na zaplatenie ceny za vykonanie Opatrení alebo ceny za vykonanie Dodatočných opatrení najskôr v deň Odovzdania Opatrení, ktorý sa považuje za deň uskutočnenia zdaniteľného plnenia z hľadiska dane z pridanej hodnoty.
- 13.7 Poskytovateľ je oprávnený vystaviť faktúru na zaplatenie ceny za poskytovanie súvisiacich Služieb mesačne, vo výške jednej dvanástiny (1/12) ceny za rok poskytovania súvisiacich Služieb podľa bodu 13.4, vždy k 1. dňu mesiaca nasledujúceho po mesiaci, za ktorý sa účtuje cena. Dňom zdaniteľného plnenia z hľadiska dane z pridanej hodnoty je posledný deň kalendárneho mesiaca, za ktorý sa účtuje cena. Prehľad platieb za súvisiace Služby je uvedený v Prílohe č. 8..
- 13.8 Prémia. Poskytovateľa je oprávnený vyúčtovať prémiiu za prekročenie Garantovanej úspory Klientovi do 30 dní od podpisu protokolu podľa bodu 12.6 Zmluvy. Dňom zdaniteľného plnenia z hľadiska dane z pridanej hodnoty je deň zaslania vyúčtovania.
- 13.9 Sankcie. Klient je oprávnený na základe faktúry vyúčtovať Poskytovateľovi sankciu za nedosiahnutie Garantovanej úspory do 30 dní od podpisu protokolu o zúčtovaní podľa bodu 12.6 Zmluvy. Platobné podmienky vzťahujúce sa na cenu za Opatrenia a cenu za súvisiace Služby sa vzťahujú primerane aj na uplatnenie sankcií.
- 13.10 Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti v súlade so zákonom o účtovníctve, alebo v nej budú uvedené nesprávne údaje, zmluvné strany sú oprávnené vrátiť faktúru druhej zmluvnej strane v lehote 7 dní od jej obdržania. V takom prípade sa prerušuje lehota splatnosti a nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
- 13.11 Splatnosť vyúčtovanej ceny za realizáciu Opatrení je dohodnutá tak, že bude splácaná v pevných štvrtročných splátkach vo výške uvedenej v bode 13.1 a vždy najneskôr k uplynutiu každého kalendárneho štvrtroka Obdobia garancie.
- 13.12 Splatnosť ceny za poskytovanie Služieb je 60 dní odo dňa doručenia príslušnej faktúry Klientovi.
- 13.13 Splatnosť vyúčtovanej prémiiu za prekročenie Garantovanej úspory a sankcie za nedosiahnutie Garantovanej úspory je 30 dní odo dňa doručenia príslušnej faktúry.
- 13.14 Klient je povinný uhrádzať platby podľa tejto Zmluvy bankovým prevodom na účet Poskytovateľa uvedený v príslušnej faktúre. Za deň zaplatenia sa považuje deň, kedy príslušná čiastka bude pripísaná na účet Poskytovateľa.
- 13.15 V prípade omeškania s akoukoľvek platbou podľa tejto Zmluvy vzniká oprávnenej zmluvnej strane nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z príslušnej dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 13.16 S ohľadom na to, že realizácia Opatrení v rámci Obdobia realizácie Opatrení môže generovať Úspory nákladov aj pred tým, ako budú vykonané všetky Opatrenia a pred tým ako budú Opatrenia prevzaté zo strany Klienta, Poskytovateľ po ukončení Obdobia realizácie Opatrení vyhodnotí, či došlo počas Obdobia realizácie Opatrení k dosiahnutiu Úspor nákladov alebo naopak či došlo k negatívnej Úspore nákladov na základe realizácie Opatrení. Na vyhodnotenie Úspor nákladov za Obdobie realizácie Opatrení sa primerane uplatňujú podmienky vyhodnocovania Úspor nákladov a Úspor energií (vrátane vypracovania Vyhodnocovacej správy) počas Obdobia garancie. Pokiaľ Poskytovateľ preukáže, že počas Obdobia realizácie Opatrení došlo k Úspore nákladov z dôvodu vykonania Opatrení, Klient je povinný zaplatiť Poskytovateľovi prémiiu (cenu) za dosiahnutie tejto nad-úspory a to vo výške 50 % z dosiahnutej Úspory nákladov, ktorú v zmysle postupov podľa tejto Zmluvy vyčíslil Poskytovateľ a schválil

Klient. V prípade, ak by počas Obdobia realizácie Opatrení vplyvom realizácie Opatrení došlo k negatívnej Úspore nákladov (z dôvodu vzniku tzv. nadspotreby), Poskytovateľ sa zaväzuje Klientovi sumu rovnajúcu sa negatívnej Úspore nákladov uhradiť rovnakým spôsobom, akým je Klient povinný uhradiť cenu (prémii) Poskytovateľovi podľa za Úspory nákladov. Na fakturáciu ceny podľa tohto bodu sa primerane uplatňujú podmienky pre fakturáciu nad-úspory (Úspory nákladov nad úroveň Garantovanej úspory) počas Obdobia garancie.

- 13.17 Ak tak ustanovujú príslušné právne predpisy, ku každej fakturovanej čiastke ceny bude pripočítaná a uplatnená aj DPH vždy v zmysle platných právnych predpisov upravujúcimi dane a odvody alebo v prípade, ak Poskytovateľ DPH nefakturuje, Poskytovateľ na faktúre uvedie podľa akého režimu v zmysle právnych predpisov sa DPH uplatňuje, resp. akým režimom sa DPH spravuje.

14 FINANCOVANIE

- 14.1 Klient sa zaväzuje uhradiť za Opatrenia a poskytovanie Služieb cenu podľa bodu 13 Zmluvy vo výške a termínoch uvedených v Prílohách č. 7 a 8 a bode 13 Zmluvy.
- 14.2 Ak Klient použije na financovanie Opatrení a Projektu prostriedky z iných ako vlastných zdrojov, vyhlasuje, potvrdzuje a zaväzuje sa, že vykonal všetky aktivity nutné pre zabezpečenie týchto finančných prostriedkov do dňa podpisu tejto Zmluvy a zaväzuje sa naďalej konať tak, aby tieto finančné zdroje zabezpečil v súlade s pravidlami ich poskytovania v termíne stanovenom v harmonograme platieb podľa Príloh č. 7 a 8. Ak Klient použije na financovanie Opatrení a Projektu prostriedky z iných ako vlastných zdrojov, zaväzuje sa, že na požiadanie Poskytovateľa predloží aj úverovú zmluvu, na základe ktorej Klient získal finančné prostriedky na financovanie Opatrení a Projektu.
- 14.3 Klient sa zaväzuje splniť všetky finančné záväzky vyplývajúce mu z tejto Zmluvy aj v prípade, ak finančné prostriedky od tretích osôb nezíska.
- 14.4 Žiadna zmluvná strana nie je oprávnená postúpiť žiadne zo svojich práv a povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. Je zakázané postúpenie pohľadávok Poskytovateľa spoločnosti podľa § 524 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len "Občiansky zákonník") bez predchádzajúceho súhlasu Klienta. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Poskytovateľa spoločnosti v rozpore s dohodou Klienta podľa predchádzajúcej vety bude podľa § 39 Občianskeho zákonníka neplatné.
- 14.5 Ak by so súhlasom Klienta došlo k postúpeniu pohľadávky podľa tejto Zmluvy je Klient povinný postupníkovi platiť splátky v takej výške, v akej by ich bol povinný zaplatiť Poskytovateľovi.

15 SANKCIE, NEDOSIAHNUTIE GARANTOVANEJ ÚSPORY A PRÉMIE ZA JEJ PREKROČENIE

- 15.1 Ak sa na základe vyhodnotenia úspor preukáže, že v rámci Rozhodného obdobia, došlo k výpadku úspor, t.j. k rozdielu medzi skutočne dosiahnutou úsporou a Garantovanou úsporou (pričom výpadok úspor sa vypočíta podľa Prílohy č. 9), zmluvné strany sa zaväzujú vyriešiť vzniknutú situáciu rokovaním bez zbytočného odkladu uplatňujúc nasledovné pravidlá:
- a) ak boli takéto nižšie dosiahnuté úspory zavinené výlučne Poskytovateľom, Poskytovateľ je povinný uhradiť finančnú hodnotu výpadku Garantovanej úspory vypočítanú podľa Prílohy č. 9,
 - b) ak boli takéto nižšie dosiahnuté úspory zavinené oboma zmluvnými stranami, zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu dohodnúť na svojom podiele zodpovednosti; v takom prípade je Poskytovateľ povinný odškodniť Klienta zaplatením sankcie za nedosiahnutie Garantovanej úspory len do výšky škody spôsobenej jeho vlastným zavinením.

- 15.2 Ak medzi zmluvnými stranami nedôjde k dohode o výške a podiele ich zodpovednosti, zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spor v zmysle bodu 22 tejto Zmluvy.
- 15.3 Maximálnou náhradou v prípade nedosiahnutia Garantovanej úspory je finančná hodnota ročnej Garantovanej úspory.
- 15.4 Ak bude v konkrétnom zúčtovacom období dosiahnutá vyššia Úspora nákladov ako je Garantovaná úspora za dané zúčtovacie obdobie, Poskytovateľovi vzniká voči Klientovi nárok na zaplatenie prémie vo výške 50 % z nadúspory za dané zúčtovacie obdobie. Spôsob výpočtu prémie za prekročenie Garantovanej úspory je stanovený v Prílohe č. 10. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, zmluvné strany potvrdzujú, že prémia predstavuje odmenu za dosiahnutý rozdiel medzi skutočne dosiahnutou úsporou a Garantovanou úsporou.
- 15.5 V prípade, že nastane niektorá z nižšie uvedených okolností má Objednávateľ na základe faktúry nárok požadovať od Poskytovateľa zaplatenie a Poskytovateľ je v prípade uplatnenia takého nároku zo strany Objednávateľa povinný Objednávateľovi zaplatiť nasledovné zmluvné pokuty (pre vylúčenie pochybností, pre každý prípad, kedy nastane akákoľvek z nižšie uvedených okolností, t. j. kedykoľvek aj opakovane):
- a) V prípade omeškania Poskytovateľa s vykonaním Energetickej analýzy a predložením Správy z Energetickej analýzy v lehote podľa bodu 4.2 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,01 % z celkovej ceny za Opatrenia **bez** DPH podľa bodu 13.1 tejto Zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania;
 - b) V prípade omeškania Poskytovateľa s odovzdaním Detailnej špecifikácie technického riešenia v lehote podľa bodu 4.8 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny za Opatrenia **bez** DPH podľa bodu 13.1 tejto Zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania;
 - c) V prípade omeškania Poskytovateľa s realizáciou navrhovaných Opatrení na základe schválenej Detailnej špecifikácie technického riešenia v lehote podľa bodu 5.1 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny za Opatrenia **bez** DPH podľa bodu 13.1 tejto Zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania;
 - d) V prípade neúspešného vykonania skúšky Energetických zariadení Poskytovateľa podľa postupu uvedeného v bode 6 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z celkovej ceny za Opatrenia **bez** DPH podľa bodu 13.1 tejto Zmluvy;
 - e) V prípade, ak Poskytovateľ zadá určitú časť plnenia tejto Zmluvy Subdodávateľovi v rozpore s postupom podľa bodu 21 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50.000,- EUR (slovom: päťdesiat tisíc euro);
- 15.6 Zaplatením zmluvnej pokuty na základe tejto Zmluvy nezaniká povinnosť splniť zabezpečený záväzok. Rovnako nezaniká ani nárok na náhradu škody príslušnej Zmluvnej strany, ktorá jej vznikne v súvislosti s porušením tejto Zmluvy vo výške podľa tejto Zmluvy, ktorú si môže Zmluvná strana uplatniť popri zaplatení zmluvných pokút.
- 15.7 Splatnosť akejkoľvek faktúry za zmluvnú pokutu vystavenej podľa tohto bodu bude minimálne sedem (7) kalendárnych dní.

16 KOMUNIKÁCIA ZMLUVNÝCH STRÁN

- 16.1 Každá zmluvná strana je povinná uskutočňovať všetky oznámenia v súvislosti s touto Zmluvou druhej zmluvnej strane písomne, ak Zmluva nevyžaduje výlučne písomnú formu v inej ako e-mailovej forme alebo ak sa tak zmluvné strany dohodli. Oznámenie elektronickou poštou sa považuje za doručené potvrdením prijatia druhou zmluvnou stranou.
- 16.2 Písomnosť sa považuje za doručení aj dňom, kedy ju zmluvná strana, ktorá je adresátom odmietne prevziať alebo dňom, kedy sa vráti späť odosielajúcej zmluvnej strane ako

nedoručená s poznámkou „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo s inou poznámkou podobného významu.

- 16.3 Zmluvné strany sú povinné v prípade zmeny adresy svojho sídla alebo svojej korešpondenčnej adresy uvedenej v záhlaví tejto Zmluvy bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu, a to najneskôr do troch dní od zmeny adresy. V takom prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená doručujúcej zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.

17 ZÁVÄZOK MLČANLIVOSTI

- 17.1 Ak nie je v Zmluve ustanovené inak, Poskytovateľ výslovne súhlasí so zverejnením zmluvných podmienok obsiahnutých v tejto Zmluve v rozsahu a za podmienok vyplývajúcich z príslušných právnych predpisov, najmä zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
- 17.2 Bez predchádzajúceho písomného súhlasu zo strany Poskytovateľa Klient nie je oprávnený akokoľvek ďalej využívať obchodné tajomstvo Poskytovateľa a/alebo jeho časť a/alebo informáciu v ňom obsiahnutú sprístupniť tretej osobe či zverejniť. Klient je povinný po dobu trvania tejto Zmluvy zabezpečiť, aby sa obchodné tajomstvo a/alebo jeho časť nedostala do sféry tretích osôb bez predchádzajúceho písomného súhlasu Poskytovateľa.
- 17.3 Zmluvné strany sa dohodli, že týmto bodom 17 nie je dotknuté právo Poskytovateľa zverejniť výsledky dosiahnutých úspor s nevyhnutnými údajmi o Klientovi, východiskovom stave a vykonaných Opatreniach pri svojej prezentácii či reklame (tlačové konferencie, reklamné materiály, výročné správy, odborné publikácie, prezentačné materiály a pod.). Poskytovateľ je oprávnený umožniť zverejnenie údajov podľa predchádzajúcej vety aj svojím subdodávateľom.

18 POISTENIE

- 18.1 Klient vyhlasuje a zaväzuje sa, že Objekty a v nich umiestnené zariadenia sú riadne poistené pred živelnými pohromami. Klient sa zaväzuje po Odovzdaní Opatrení zmeniť poistenie spôsobom zodpovedajúcim zmenám vykonaným v Objektoch či na Energetických zariadeniach. Klient je povinný udržiavať poistenie v platnosti po celú dobu trvania Zmluvy a v prípade poistnej udalosti poistné plnenie po dohode s Poskytovateľom použiť k obnove poškodených alebo zničených vecí alebo zariadení.
- 18.2 Poskytovateľ je povinný mať uzatvorené poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú realizáciou Opatrení v rozsahu, v akom možno rozumne predpokladať vznik zodpovednosti v súvislosti s realizáciou Opatrení a toto poistenie v stanovenej výške a rozsahu udržiavať v platnosti počas Obdobia realizácie Opatrení.
- 18.3 Každá zmluvná strana je povinná na základe žiadosti druhej zmluvnej strany preukázať do 30 pracovných dní od doručenia takej žiadosti, že splnila povinnosť poistiť sa v rozsahu stanovenom v tomto bode 18 Zmluvy.

19 NEPREDVÍDATEĽNÉ UDALOSTI

- 19.1 Žiadna zmluvná strana nie je zodpovedná za omeškanie s plnením záväzkov stanovených touto Zmluvou, ak bolo omeškanie spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (ďalej len „vyššia moc“). Vyššou mocou sa rozumie nepredvídateľné a neodvrátiteľné udalosti, ku ktorým dôjde nezávisle od vôle a kontroly Zmluvných strán, najmä výluky, blokády, štrajky, vojny, mobilizácie, prírodné katastrofy, zásahy vlády a ďalšie nepredvídateľné udalosti takého rozsahu, ktoré zabraňujú alebo výrazne sťažujú včasnemu plneniu záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy niektorej zo Zmluvných strán.
- 19.2 Za vyššiu moc sa nepokladajú okolnosti vyplývajúce z osobných, najmä hospodárskych pomerov povinnej zmluvnej strany a tiež prekážky, ktoré bola táto zmluvná strana povinná prekonať alebo odstrániť podľa Zmluvy, obchodných zvyklostí alebo právnych predpisov, alebo

ak mohla dôsledky svojej zodpovednosti zmluvne previesť na tretiu osobu, ako i okolnosti, ktoré sa prejavili až v čase, kedy bola povinná zmluvná strana už v omeškaní.

- 19.3 Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa upozorňovať bez zbytočného odkladu na vznik vyššej moci, ktorá by bránila riadnemu plneniu tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie k odvráteniu, prekonaniu a zmierneniu následkov vyššej moci.

20 NÁHRADA ŠKODY

- 20.1 Zmluvné strany sa zaväzujú predchádzať škodám a vzniknuté škody minimalizovať. Každá zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane porušením zmluvných povinností alebo zákonných povinností.
- 20.2 Žiadna zo zmluvných strán nezodpovedá za škodu, ktorá vznikla v dôsledku vecne nesprávneho alebo inak chybného zadania, informácie, pokynov či podkladov poskytnutých od druhej zmluvnej strany, ak na nesprávnosť druhú zmluvnú stranu písomne včas upozornila alebo ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nebola schopná nesprávnosť zistiť.
- 20.3 Poskytovateľ bude mať nárok na predĺženie lehôt podľa tejto Zmluvy (t. j. nedostane sa do omeškania s plnením svojich povinností) pokiaľ oneskorenie bude spôsobené niektorou z nasledovných okolností
- a) príčina, ktorá dáva Poskytovateľovi nárok na predĺženie lehôt osobitne podľa niektorého z bodov tejto Zmluvy,
 - b) dôvody vyššej moci, ktoré sú priamou príčinou omeškania Poskytovateľa.

21 SUBDODÁVATELIA

- 21.1 Poskytovateľ je oprávnený využívať na plnenie Zmluvy tretie osoby, avšak Poskytovateľ plne zodpovedný za plnenia dodané subdodávateľmi akoby ich dodával sám a Poskytovateľ je povinný odovzdávať Klientovi plnenia sám, na svoju zodpovednosť, v dohodnutom čase a v dohodnutej kvalite. Zoznam subdodávateľov s ich identifikačnými údajmi v rozsahu: (i) meno a priezvisko alebo obchodné meno, resp. názov, (ii) adresa pobytu alebo sídlo, (iii) IČO alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené IČO, (iv) podiel plnenia zo Zmluvy v percentuálnom vyjadrení, ako aj údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy ako Príloha č. 11.
- 21.2 Poskytovateľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, pričom subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, musí spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení. Poskytovateľ je povinný Klientovi najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom subdodávateľ začne plniť predmet Zmluvy, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má Poskytovateľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa a čestné vyhlásenie Poskytovateľa, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení.
- 21.3 Poskytovateľ je povinný písomne oznámiť kontaktnej osobe Klienta akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o takej zmene dozvedela.
- 21.4 Poskytovateľ je oprávnený zmeniť a/alebo doplniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy. Poskytovateľ je povinný Klientovi najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom subdodávateľ začne plniť predmet Zmluvy, predložiť písomné oznámenie o zmene a/alebo doplnení subdodávateľa, ktoré bude obsahovať údaje o navrhovanom subdodávateľovi v rozsahu podľa bodu 21.1 Zmluvy.
- 21.5 Poskytovateľ, jej subdodávatelia v zmysle § 2 ods. 5 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení a subdodávatelia podľa § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej spoločne ako „subdodávatelia“), musia byť zapísaní do registra partnerov

verejného sektora, a to počas celej doby trvania Zmluvy. U subdodávateľov táto povinnosť platí len vtedy, ak subdodávatelia majú povinnosť byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „zákon o registri partnerov verejného sektora“). Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a je dôvodom, pre ktorý Klient môže odstúpiť od Zmluvy.

- 21.6 Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby subdodávatelia, ktorým vznikla povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, mali riadne splnené povinnosti ohľadom zápisu do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora.
- 21.7 Poskytovateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť údajov zapísaných v registri partnerov verejného sektora, identifikáciu konečného užívateľa výhod a overovanie identifikácie konečného užívateľa výhod v zmysle § 11 zákona o registri partnerov verejného sektora.

22 ZMIEROVACIE KONANIE

- 22.1 Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie k odstráneniu vzájomných sporov vzniknutých na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou a k ich vyriešeniu zmierom, najmä prostredníctvom rokovaní oprávnených osôb, prípadne štatutárnych orgánov či ich členov.
- 22.2 Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ sa nedohodnú na riešení vzájomného sporu zmierom do 30 dní odo dňa, kedy došlo k sporu, pokúsia sa vyriešiť spor prostredníctvom tretej strany, najmä pokiaľ ide o určenie, či došlo k Odovzdaniu Opatrení a či Poskytovateľ riadne vykonal Opatrenia, výšku dosiahnutých úspor, reklamáciu väd Opatrení a/alebo výšku účelne vynaložených nákladov, určenie, či nastala zmena okolností v zmysle bodu 11 Zmluvy.
- 22.3 Zmluvné strany sa dohodli, že treťou stranou v zmysle bodu 22.2 Zmluvy bude subjekt, ktorý je od oboch Zmluvných strán nezávislý, má príslušnú odbornú kvalifikáciu a dobrú reputáciu, a v prípade sporu, zmluvné strany budú rešpektovať jej stanoviská ako konečné a záväzné rozhodnutia.
- 22.4 Poplatky a nevyhnutne vynaložené náklady spojené s riešením sporu podľa tohto bodu 22 zmluvné strany uhradia podľa miery svojho zavinenia, podľa rozhodnutia tretej strany o miere ich zavinenia a ak takéto rozhodnutie tretia strana nevydá, potom rovným dielom.
- 22.5 Ak sa do 15 dní odo dňa vzniku sporu zmluvné strany nedohodnú na tretej osobe v zmysle tohto bodu 22, každá zo zmluvných strán je oprávnená riešenie sporu ukončiť oznámením druhej zmluvnej strane; v takom prípade sú na riešenie sporov oprávnené príslušné súdy Slovenskej republiky. Ak tretia strana podľa tohto bodu 22 prestane existovať, zmluvné strany sa zaväzujú dohodnúť sa na inej odbornej organizácii, ktorá bude plniť úlohu nezávislej tretej strany, inak sú na rozhodnutie sporov medzi zmluvnými stranami príslušné súdy Slovenskej republiky.

23 TRVANIE A ZÁNIK ZMLUVY

- 23.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od nadobudnutia jej účinnosti do uplynutia stodvadsať (120) mesiacov od prvého dňa Etapy III (ďalej len „**Konečný deň**“).
- 23.2 Zmluvné strany môžu Zmluvu pred splnením záväzkov z nej vyplývajúcich ukončiť dohodou alebo písomným odstúpením od Zmluvy.
- 23.3 Každá zo Zmluvných strán má právo písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností druhou Zmluvnou stranou za predpokladu, že, ak ide o odstrániteľné porušenie, porušujúca Zmluvná strana takéto porušenie neodstráni ani v dodatočnej primeranej lehote na to poskytnutej zo strany neporušujúcej Zmluvnej strany. Zmluvná strana odstupujúca od Zmluvy uskutoční odstúpenie od Zmluvy písomným oznámením doručeným dotknutej zmluvnej strane s uvedením dôvodov odstúpenia.
- 23.4 Klient je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy:: i) ak Poskytovateľ vstúpi do likvidácie, ii) ak Poskytovateľ je v úpadku, ktorým sa rozumie rozhodnutie konkurzného súdu o úpadku alebo

podanie návrhu na vyhlásenie konkurzu dlžníkom alebo zamietnutie návrhu na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, iii) ak bol na Poskytovateľa právoplatne vyhlásený konkurz, iv) v prípadoch stanovených touto Zmluvou, v) ak Poskytovateľ podstatným spôsobom porušil zmluvnú alebo zákonnú povinnosť.

23.5 Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípadoch uvedených v tejto Zmluve.

23.6 Odstúpenie od Zmluvy pôsobí len do budúcnosti, pričom plnenia poskytnuté a prevzaté Zmluvnými stranami pred dňom odstúpenia, ako aj nároky, ktoré im vznikli z plnenia tejto Zmluvy pred dňom odstúpenia, zostávajú odstúpením od Zmluvy nedotknuté.

24 VYSPORIADANIE PRE PRÍPAD UKONČENIA ZMLUVY

24.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade riadneho ukončenia Zmluvy v Konečný deň, platia nasledovné podmienky:

- a) Poskytovateľ najneskôr šesť (6) mesiacov pred Konečným dňom vykoná alebo zabezpečí vykonanie auditu energetického hospodárstva Objektov a Areálu, ktorý bude obsahovať zhodnotenie technického stavu Energetických zariadení Poskytovateľa, zhodnotenie zostávajúcej technickej životnosti Energetických zariadení Poskytovateľa a hodnotu Energetických zariadení Poskytovateľa; a
- b) Poskytovateľ je povinný najneskôr v Konečný deň odovzdať Klientovi akúkoľvek dokumentáciu k Energetickým zariadeniam Poskytovateľa, ktorá ešte nebola odovzdaná Klientovi počas trvania tejto Zmluvy.

24.2 V prípade predčasného ukončenia Zmluvy sa Zmluvné strany dohodli, že platia nasledovné podmienky:

- a) Ustanovenia bodu 24.1 (s výnimkami uvedeným nižšie), sa budú vzťahovať na vzájomné vysporiadanie Zmluvných strán primerane, ako v prípade riadneho ukončenia Zmluvy v Konečný deň. Odlišne od bodu 24.1 sa Zmluvné strany dohodli, že:
 - (i) ak ešte vlastníctvo Energetických zariadení Poskytovateľa nebolo prevedené na Klienta (t.j. k ukončeniu Zmluvy dôjde pred ukončením Obdobia realizácie Opatrení), a ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak, je Poskytovateľ povinný z Budov a/alebo Areálu odstrániť všetky prvky a časti Energetických zariadení Poskytovateľa ako aj iné Poskytovateľom nainštalované prvky a viesť Budovy a/alebo Areál do pôvodného stavu, a to najneskôr do dvoch mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti predčasného ukončenia Zmluvy;
 - (ii) v prípade, že k predčasnému ukončeniu Zmluvy dôjde na základe odstúpenia zo strany Klienta v dôsledku porušenia povinností Poskytovateľa, Klient je povinný vyplatiť Poskytovateľovi kompenzáciu vo výške účtovnej hodnoty investičných nákladov Opatrení vynaložených ku dňu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy zníženej o všetky sanačné náklady (vrátane všetkých nákladov na ukončenie/opravu a prevádzku Energetických zariadení Poskytovateľa) Klienta;
 - (iii) v prípade, že k predčasnému ukončeniu Zmluvy dôjde na základe odstúpenia zo strany Poskytovateľa v dôsledku porušenia povinností Klienta, je Klient povinný vyplatiť Poskytovateľovi kompenzáciu vo výške súčtu (i) investičných nákladov Opatrení vynaložených ku dňu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy, (ii) zvýšených nákladov Poskytovateľa v dôsledku vzniku povinných platieb Poskytovateľa v prospech tretích osôb (v rozsahu, v akom bude výška týchto platieb trhovú) a (iii) ušlého zisku Poskytovateľa;
 - (iv) Kompenzáciu podľa niektorého z predchádzajúcich bodov bude Klient splácať v rovnomerných mesačných splátkach v priebehu šiestich (6) mesiacov odo dňa účinnosti ukončenia Zmluvy, ak sa s Poskytovateľom nedohodne inak;

- (v) Akákoľvek kompenzácia, ktorá má byť vyplatená podľa predchádzajúcich bodov, predstavuje výlučne záväzok vyplývajúci z tejto Zmluvy. Zmluvné strany považujú nárok na kompenzáciu podľa predchádzajúcich bodov za jediný nárok Poskytovateľa voči Klientovi v súvislosti s predčasným ukončením tejto Zmluvy.
- b) Poskytovateľ je povinný dokončiť všetky plánované činnosti do dňa nadobudnutia účinnosti predčasného ukončenia Zmluvy. Poskytovateľ je rovnako povinný urobiť akékoľvek a všetky úkony smerujúce k zabráneniu vzniku škody na Energetických zariadeniach Poskytovateľa a všetky úkony, ktoré je možné od Poskytovateľa primerane požadovať, smerujúce k zabráneniu vzniku škody na majetku Klienta a tretích osôb v súvislosti s ukončením poskytovania Služieb.

25 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 25.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s príslušnými ustanoveniami právnych predpisov o povinne zverejňovaných zmluvách.
- 25.2 Ak výsledkom činnosti Poskytovateľa podľa tejto Zmluvy vznikne autorské dielo podliehajúce ochrane podľa zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v platnom znení, Poskytovateľ udeľuje Klientovi pre účely užívania, prevádzky a údržby takto vytvoreného autorského diela ako i k jeho jednotlivým častiam nevýhradnú, neprevoditeľnú a časovo neobmedzenú licenciu. Klient je oprávnený používať takto vytvorené dielo výlučne v súlade s jeho určením; uvedené sa nevzťahuje na software, ku ktorému boli licenčné podmienky stanovené v osobitnej licenčnej zmluve.
- 25.3 Ak by sa ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy stalo neplatným, nevymáhateľným alebo neúčinným, v prípade ak je toto ustanovenie oddeliteľné od ostatného obsahu Zmluvy, táto skutočnosť spôsobí neplatnosť len dotknutého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú rokovať v dobrej viere, aby takéto neplatné ustanovenie bolo nahradené, tak aby svojim obsahom najbližšie zodpovedalo účelu neplatného ustanovenia alebo aby bolo nahradené čo najviac podobným ustanovením, pričom účel a zmysel Zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, kým zmluvné strany takúto dohodu neuzavrú, a rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia použijú iné ustanovenia Zmluvy, a ak také nie sú, potom príslušné ustanovenia právnych predpisov, a to vždy také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám podľa predchádzajúcej vety.
- 25.4 Zmluvné strany môžu uskutočniť akékoľvek zmeny tejto Zmluvy výlučne písomne formou prostredníctvom očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 25.5 Zmluvné strany sa zaväzujú menovať osoby oprávnené ich zastupovať v zmluvných a obchodných záležitostiach, v technických a prevádzkových záležitostiach (vedúci Projektu, stavbyvedúci, a pod.) a vo veciach týkajúcich sa fakturácie. Mená prvých oprávnených osôb sú uvedené v Prílohe č. 12. Tieto oprávnené osoby sa môžu zmeniť, pričom v takom prípade je zmena voči druhej zmluvnej strane účinná odo dňa, kedy ju zmluvná strana písomne oznámila.
- 25.6 Táto Zmluva je vyhotovená a podpísaná v štyroch exemplároch s platnosťou originálu, z toho tri obdrží Klient a jeden exemplár obdrží Poskytovateľ.
- 25.7 Zmluvou sa rozumiejú tiež jej prílohy a podmienky v nich dohodnuté. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú jej nasledovné prílohy:

Príloha zmluvy č. 1 Popis a špecifikácia Objektov v Areáli *[Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]*

Príloha zmluvy č. 2 Výpočet Garantovanej úspory, Úspory nákladov a Úspory energií, aj s alternatívou dočasnej zmeny okolností *[Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]*

- Príloha zmluvy č. 3** Štandardné prevádzkové podmienky [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 4** Referenčné hodnoty spotreby energií [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 5** Náležitosti Správy z energetickej analýzy [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 6** Protokol z ročného zúčtovania – VZOR [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 7** Cena za Opatrenia - Rozpis splátok [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 8** Cena za Služby - Rozpis splátok [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 9** Výpočet sankcie za nedosiahnutie Garantovanej úspory [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 10** Výpočet prémie za presiahnutie Garantovanej úspory [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 11** Zoznam subdodávateľov Poskytovateľa [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 12** Oprávnené osoby zmluvných strán [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 13** Ponuka Poskytovateľa [Uchádzač predloží v časti ponuky označenej ako **Podrobný opis ponúkaného predmetu plnenia** vypracovaný podľa požiadaviek uvedených v bode 8.3 písm. b) a Harmonogram plnenia podľa bodu 8.3 písm. c) časti A. Pokyny pre uchádzačov súťažných podkladov]
- Príloha zmluvy č. 14** Špecifikácia predmetu zákazky [Prílohu uchádzač k Zmluve **nepredkladá**, bude doplnená v rámci postupu súčinnosti pred uzatvorením Zmluvy. Prílohu bude tvoriť časť B. Opis predmetu zákazky Súťažných podkladov a Analýza potenciálu úspor pri prevádzke energetického hospodárstva v areáli Fakultnej nemocnice s poliklinikou v Nových Zámkoch, ktorá tvorí Prílohu č. 4 súťažných podkladov]
- Príloha zmluvy č. 15** Dennostupne podľa SHMÚ za rok 2017 pre lokalitu Nové Zámky [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 16** Základná ekonomická analýza projektu [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]

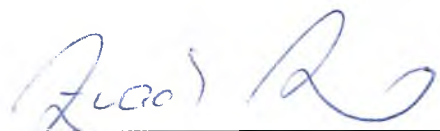
25.8 Zmluvné strany týmto výslovne potvrdzujú a vyhlasujú, že jednotlivé ustanovenia Zmluvy sú z hľadiska náležitostí pre vznik zmluvného vzťahu dostatočne určité, a že Zmluvu uzatvárajú na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, v určitej a zrozumiteľnej forme.

Klient:

Poskytovateľ:

Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky e-Dome a. s.

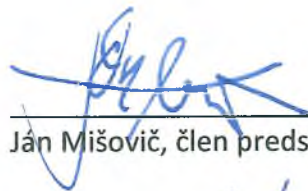
Meno:
Funkcia:



Zdenko Zvada člen predstavenstva



Miloš Lehocký, člen predstavenstva



Ján Mišovič, člen predstavenstva

Meno:
Funkcia:



Peter Lukeš, člen predstavenstva

Príloha zmluvy č.1 – Popis a špecifikácia objektov v Areáli

Monoblok

Ide o dominantnú 15 podlažnú budovu s konštrukčnou výškou podlažia 3 m. Budova je postavená z tehlového muriva hr.40 cm medzi žb stĺpmi, zvonku obloženie obklad zo sklenenej mozaiky, bez zateplenia. Strecha žb doska, vzduchová medzera a pórobetónové panely, sklenená vata. Podlaha pôvodná 40 cm betón s dlažbou. Okná nové plastové s dvojsklom, dvere vstupné plastové presklené. Celková podlahová plocha 22 916 m². Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C pre radiátory a 55/45°C pre stropný systém crittal. Radiátory sú opatrené TSH. Hlavné ležaté tepelné rozvody v kanáli izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody nie sú izolované a sú vedené vo vykurovanom priestore. Zásobovanie teplom je z VST2. TUV je vedené z VST2. Rozvody TUV nie sú izolované. V energetickom audite sa hovorí, že ani sústava ÚK ani TUV nie sú hydraulicky vyregulované.

Užšie kopmlementy

Ide o 2 podlažnú budovu nadväzujúcu na päť monobloku. Budova je postavená z tehlového muriva hr.40 cm medzi žb stĺpmi, zvonku obloženie obklad zo sklenenej mozaiky, bez zateplenia. Strecha žb doska a pórobetónové panely, vzduchová medzera, sklenená vata. Podlaha pôvodná 40 cm betón s dlažbou. Okná nové plastové s dvojsklom, dvere vstupné plastové presklené. Celková podlahová plocha 5 215 m². Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C pre radiátory a 55/45°C pre stropný systém crittal. Radiátory sú opatrené TSH. Hlavné ležaté tepelné rozvody v kanáli izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody nie sú izolované a sú vedené vo vykurovanom priestore. Zásobovanie teplom je z VST2. TUV je vedené z VST2. Rozvody TUV nie sú izolované. V energetickom audite sa hovorí, že ani sústava ÚK ani TUV nie sú hydraulicky vyregulované.

Širšie kopmlementy

Ide o troj až štvor podlažnú budovu nadväzujúcu na päť monobloku. Budova je postavená z tehlového muriva hr.40 cm medzi žb stĺpmi, zvonku obloženie obklad zo sklenenej mozaiky, bez zateplenia. Strecha žb doska a pórobetónové panely, vzduchová medzera, sklenená vata. Podlaha pôvodná 40 cm betón s dlažbou. Okná nové plastové s dvojsklom, dvere vstupné plastové presklené. Celková podlahová plocha 9 968 m². Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C pre radiátory a 55/45°C pre stropný systém crittal. Radiátory sú opatrené TSH. Hlavné ležaté tepelné rozvody v kanáli izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody nie sú izolované a sú vedené vo vykurovanom priestore. Zásobovanie teplom je z VST2. TUV je vedené z VST2. Rozvody TUV nie sú izolované. V energetickom audite sa hovorí, že ani sústava ÚK ani TUV nie sú hydraulicky vyregulované.

Poliklinika detská

Ide o jedno až dvoj podlažnú budovu s jedným podzemným podlažím. Budova je postavená z tehlového muriva hr.40 cm medzi žb stĺpmi, zvonku obloženie obklad zo sklenenej mozaiky, bez zateplenia. Strecha žb doska a pórobetónové panely, vzduchová medzera, sklenená vata. Podlaha pôvodná 40 cm betón s dlažbou. Okná nové plastové s dvojsklom, dvere vstupné plastové presklené. Celková podlahová plocha 4 474 m². Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C. Radiátory nie sú opatrené TSH. Hlavné ležaté tepelné rozvody v kanáli izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody nie sú izolované a sú vedené vo vykurovanom priestore. Zásobovanie teplom je z VST2. TUV je vedené z VST2. Rozvody

TUV nie sú izolované. V energetickom audite sa hovorí, že ani sústava ÚK ani TUV nie sú hydraulicky vyregulované.

Administratívna budova – riaditeľstvo

Ide o jedno podlažnú budovu. Budova je postavená z tehlového muriva hr.40 cm medzi žb stĺpmi, zvonku obloženie obklad zo sklenenej mozaiky, bez zateplenia. Strecha žb doska a pórobetónové panely, vzduchová medzera, sklenená vata. Podlaha pôvodná 40 cm betón s dlažbou. Okná pôvodné hliníkové s dvojsklom, dvere vstupné kovové presklené. Celková podlahová plocha 2 177 m². Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C. Radiátory nie sú opatrené TSH. Hlavné ležaté tepelné rozvody v kanáli izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody nie sú izolované a sú vedené vo

vykurovanom priestore. Zásobovanie teplom je z VST1. TÚV je vedené z VST3. Rozvody TÚV nie sú izolované. V energetickom audite sa hovorí, že ani sústava ÚK ani TUV nie sú hydraulicky vyregulované.

Kuchyňa

Ide o samostatnú prízemnú budovu zo suterénom. Budova je postavená z tehlového muriva hr.40 cm medzi žb stĺpmi, zvonku obloženie kabrinec, bez zateplenia. Strecha žb panely Simplex Rekord a pórobetónové panely 7,5 cm s dlažbou. Okná pôvodné hliníkové s dvojsklom, dvere vstupné kovové presklené. Celková podlahová plocha 2 575 m². Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C. Radiátory nie sú opatrené TSH. Hlavné ležaté tepelné rozvody v kanáli izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody nie sú izolované a sú vedené vo vykurovanom priestore. Zásobovanie teplom je z VST1. TÚV je vedené z VST3. Rozvody TÚV nie sú izolované. V energetickom audite sa hovorí, že ani sústava ÚK ani TUV nie sú hydraulicky vyregulované.

Práčovňa

Ide o samostatnú prízemnú budovu zo suterénom. Budova je postavená z tehlového muriva hr.40 cm medzi žb stĺpmi, zvonku obloženie kabrinec, bez zateplenia. Strecha žb panely BAUMS a pórobetónové panely 15 cm. Okná pôvodné hliníkové s dvojsklom, dvere vstupné kovové presklené. Celková podlahová plocha 1 611 m². Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C. Radiátory nie sú opatrené TSH. Hlavné ležaté tepelné rozvody v kanáli izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody nie sú izolované a sú vedené vo vykurovanom priestore. Zásobovanie teplom je z VST1. TÚV je vedené z VST3. Rozvody TÚV nie sú izolované. V energetickom audite sa hovorí, že ani sústava ÚK ani TUV nie sú hydraulicky vyregulované.

Dielne, garáže

Ide o samostatnú prízemnú budovu. Budova je postavená z tehlového muriva hr.40 cm medzi žb stĺpmi, zvonku obloženie kabrinec, bez zateplenia. Strecha žb panely BAUMS a pórobetónové panely 15 cm. Okná pôvodné hliníkové s dvojsklom, dvere vstupné kovové presklené. Celková podlahová plocha 1 625 m². Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C. Radiátory nie sú opatrené TSH. Hlavné ležaté tepelné rozvody v kanáli izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody nie sú izolované a sú vedené vo vykurovanom priestore. Zásobovanie teplom je z VST1. TÚV je vedené z VST3. Rozvody TÚV nie sú izolované. V energetickom audite sa hovorí, že ani sústava ÚK ani TUV nie sú hydraulicky vyregulované.

Skleníky

Objekt skleníkov je už niekoľko rokov mimo prevádzku a kúrenie skleníkov je odpojené. Ostalo iba vykurovanie murovanej časti – šatňa, prevádzkové miestnosti, sklad.

Bytovky – lekárske byty

Ide o 5 samostatných dvoj vchodových bytoviek zo 4 nadzemnými podlažiami a suterénom. Každá bytovka má 32 bytov. Objekty boli postavené v panelovej konštrukčnej sústave. Pôvodný stav nezmenený, objekty sú nezateplené. Okna pôvodné drevené/častočne plastové a dvere vstupné sú presklené kovové. Celková podlahová plocha jednej bytovky je 1 825 m². Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C. Radiátory nie sú opatrené TSH. Hlavné ležaté tepelné rozvody v kanáli izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody nie sú izolované a sú vedené vo vykurovanom priestore. Zásobovanie teplom je z VST2. TÚV je vedené z VST2. Rozvody TÚV nie sú izolované. V energetickom audite sa hovorí, že sústava TUV nie je hydraulicky vyregulovaná. Ďalej sú v areáli ďalšie energeticky nevýznamné budovy ako sklady, strojovňa chladenia, patológia, skleník, kotolňa, sklad plynov.

Tabuľka č. 01 – Základné údaje o budovách

Názov budovy	Vykurovaná	Doba	Tepelná strata	Podiel spotreby
	plocha (m2)	prevádzky	(kW)	tepla na ÚK (%)
Monoblok	22 916	0 – 24°	1 293	32,9
Užšie komplementy	5 215	0 – 24°	413	8,5
Širšie komplementy	9 968	0 – 24°	425	16,2
Detská poliklinika	4 474	0 – 24°	465	7,7
AB - riaditeľstvo	2 177	6 – 14°	118	2,8
Kuchyňa	2 575	6 – 18°	83	3,5
Práčovňa	1 611	6 – 14°	47	2,3
Dielne, garáže	1 625	6 – 14°	160	6,1
Bytovky (5 ks)	9 125	0 – 24°	630	13,1
Ostatné budovy	xxx	podľa účelu	229	6,9
Celkom			3 863	100

Príloha zmluvy č.2 - Výpočet Garantovanej úspory, Úspory nákladov a Úspory energií, aj s alternatívou dočasnej zmeny okolností

Táto príloha stanovuje postup pre transparentné, spoľahlivé, objektívne a kontinuálne vyhodnocovanie úspor nákladov pri prevádzke energetického hospodárstva, dosiahnutých realizáciou Opatrení.

Vyčíslenie dosiahnutej úspory energie, resp. nákladov na energiu sa realizuje z nameraných spotrieb energií výpočtom.

Pre výpočet úspory energií sú rozhodujúce Východiskové hodnoty spotreby energií. Pri jednotlivých druhoch energií je uvedené, ktoré sú závislé na vonkajších prevádzkových podmienkach. Pre výpočet úspory energií v konkrétnom rozhodnom období sa Východiskové hodnoty spotreby upravujú metódou úpravy Východiskových hodnôt spotreby energií uvedenou v Zmluve a v nadväznosti na túto úpravu sa vypočítajú reálne Úspory energií a Úspory nákladov a tieto porovnávajú s Garantovanými úsporami energií a nákladov.

Výška úspory energií sa vypočíta ako rozdiel medzi Východiskovými hodnotami spotreby energií a Rozhodnými hodnotami spotreby energií v súlade s výpočtovou metodikou uvedenou v Zmluve. Úspora energií bude súčasťou správy vypracovanej zo strany Poskytovateľa.

V tejto prílohe slová a pojmy začínajúce veľkým písmenom majú význam, aký majú definovaný v Zmluve.

Východiskové hodnoty spotrieb energií a vody

Východiskové hodnoty spotrieb energií a vody sú uvedené v tabuľke č. 02 a vychádzajú z referenčných hodnôt pre areál FNSP Nové Zámky uvedených v prílohe č. 4 Referenčné hodnoty spotreby energií.

Tabuľka č. 02 – Východiskové spotreby energií, vody a počtu dennostupňov vo Východiskovom období (rok 2017)

Východiskový rok 2017							
	počet dennostupňov vo vykurovacom období v danej lokalite	spotreba					
		zemného plynu v kWh				elektriny v kWh	vody v m ³
		na vykurovanie	na výrobu teplej vody	na technologické účely a straty systému	celková spotreba		
mesiac	VYCH_DS T _k	VYCH_ZP_Z _k	VYCH_ZP_N1 _k	VYCH_ZP_N2 _k	VYCH_ZP_C _k	VYCH_EE_C _k	VYCH_V_C _k
január	785,0	1 465 904,6	142 021,5	1 270 382,9	2 878 309	368 621	7 364,8
február	485,7	906 993,4	142 021,5	944 127,0	1 993 142	339 795	7 364,8
marec	342,5	639 582,6	142 021,5	876 536,9	1 658 141	361 422	7 364,8
apríl	274,3	512 226,3	142 021,5	744 276,2	1 398 524	335 910	7 364,8
máj	57,4	107 188,4	142 021,5	591 554,0	840 764	343 788	7 364,8
jún	0,0	0,0	142 021,5	543 841,5	685 863	368 448	7 364,8
júl	0,0	0,0	142 021,5	508 436,5	650 458	372 342	7 364,8
august	0,0	0,0	142 021,5	504 521,5	646 543	378 129	7 364,8
september	57,7	107 748,7	142 021,5	680 755,8	930 526	340 086	7 364,8
október	265,1	495 046,2	142 021,5	900 478,2	1 537 546	372 324	7 364,8

november	426,6	1 465 904,6	142 021,5	1 270 382,9	2 033 403	363 045	7 364,8
december	557,4	906 993,4	142 021,5	944 127,0	2 414 203	361 191	7 364,8
ROK	3 251,7	639 582,6	142 021,5	876 536,9	17 667 422	4 305 101	88 378

Význam označenia:

VYCH_ZP_C_k [kWh] je Východisková hodnota celkovej skutočnej spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci roku 2017. Táto spotreba charakterizuje energetickú náročnosť areálu pred realizáciou Opatrení.

$$\text{VYCH_ZP_C}_k = \text{VYCH_ZP_Z}_k + \text{VYCH_ZP_N1}_k + \text{VYCH_ZP_N2}_k$$

VYCH_ZP_Z_k [kWh] je časť Východiskovej hodnoty spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci roku 2017, ktorá je závislá na vonkajšej teplote (tj. spotreba na vykurovanie).

VYCH_ZP_N1_k [kWh] je časť Východiskovej hodnoty spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci roku 2017, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote (napr. spotreba na ohrev TÚV).

VYCH_ZP_N2_k [kWh] je časť Východiskovej hodnoty spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci roku 2017, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote (napr. spotreba na ohrev vody pre technologické účely a para pre účely kuchyne, práčovne, sterilizácie a trvalé energetické straty v systéme).

VYCH_EE_C_k [kWh] je Východisková hodnota celkovej spotreby elektrickej energie nameranej na fakturačnom elektromere dodávateľa elektrickej energie.

VYCH_V_C_k [m³] je Východisková hodnota celkovej spotreby vody nameranej na fakturačnom vodomere dodávateľa pitnej vody.

VYCH_DST_k [K.deň] je východiskový počet denostupňov v danom mesiaci pre danú lokalitu v roku 2017. Počet predstavuje rozdiel priemernej vnútornej teploty v hodnotenom priestore (bolo uvažované 20 °C) a priemernej dennej vonkajšej teploty podľa údajov SHMÚ.

Spôsob merania energie

Údaje o spotrebách energií a ďalšie údaje, ktoré sú potrebné pre výpočet Úspor energie a Úspor nákladov v súlade s touto metodikou, budú zaistené nasledujúcim spôsobom:

Celková mesačná spotreba energie dodanej v zemnom plyne [kWh] bude prevzatá z mesačných faktúr dodávateľa zemného plynu z nasledujúcich plynomerov:

- fakturačný plynomer s číslom odberného miesta: 4101454366

V prípade, že mesačné faktúry plynu nebudú vystavované, bude spotreba energie dodanej v zemnom plyne v príslušnom mesiaci stanovená na základe rozdielu odčítania fakturačného plynomeru na konci a začiatku daného mesiaca. Odpočty fakturačného meradla bude prevádzať poverený pracovník Klienta a údaje o nameraných údajoch fakturačného plynomeru poskytne Poskytovateľovi ako vstupný údaj pre vyhodnocovanie Úspor.

Pre účely vyhodnotenia Úspory energií v zmysle časti **Stanovenie výšky Úspor energií a nákladov** nižšie sa namerané množstvo zemného plynu rozdelí pomerovo na teplotne závislú a nezávislú zložku na základe nameraného množstva tepla pomocou meračov tepla osadených v kotolniach a odovzdávacích staniciach tepla (OST) – zvlášť pre ÚK, TÚV a technológiu.

Stanovenie výšky Úspor energií a nákladov

Úspory nákladov bude Poskytovateľ vyhodnocovať pravidelne v mesačných intervaloch. Úspory budú vyhodnocované od ukončenia realizácie každého jednotlivého Opatrenia. Samostatne bude vypočítaná a vyúčtovaná Úspora nákladov za Obdobie realizácie Opatrení v súlade s ustanoveniami Zmluvy. Splnenie Úspory bude posudzované ročne a vyhodnocované v ročnej správe, vždy po ukončení Rozhodného obdobia. Všetky Náklady a Úspory budú uvažované **vrátane** DPH.

Do výpočtu Úspory nákladov budú vstupovať vždy údaje z tých meradiel (odberných miest), pre ktoré boli stanovené Východiskové hodnoty spotreby uvedené v tabuľke č. 02. V prípade, že dôjde k rozšíreniu odberu v rámci fakturačného meradla (napr. výstavba nového objektu, rozšírenie vykurovaných priestorov, inštalácia nového významného spotrebiča tepelnej energie alebo plynu) a pokiaľ bude tento nový odber podružne meraný, bude navýšená spotreba súvisiaca s touto zmenou odčítaná pri výpočte Úspory energie od fakturovanej spotreby. Ak nový odber nebude meraný, prevedie Poskytovateľ odpovedajúce navýšenie Východiskovej hodnoty spotreby energie uvedené v tabuľke č. 02, alebo bude zodpovedajúcim spôsobom využitie koeficientov na zmenu vo využití (viď ďalej).

Úspora nákladov $\dot{U}$ [Eur] počas Rozhodného obdobia, na ktorú sa vzťahuje garancia Poskytovateľa, bude vypočítaná ako súčet úspory nákladov na energiu dodanú v zemnom plyne závislej na teplote $\dot{U}_{ZP_Z}$ [Eur], na energiu dodanú v zemnom plyne nezávislej na teplote $\dot{U}_{ZP_N1}$ a $\dot{U}_{ZP_N2}$ [Eur], na elektrickú energiu $\dot{U}_{EE}$ [Eur], na vodu $\dot{U}_V$ [Eur] a úspory na prevádzke (neenergetické náklady) $\dot{U}_P$ [Eur].

Úspora nákladov $\dot{U}$ [Eur], je určená podľa vzorca:

$$\dot{U} = \dot{U}_{ZP_Z} + \dot{U}_{ZP_N1} + \dot{U}_{ZP_N2} + \dot{U}_{EE} + \dot{U}_V + \dot{U}_P \quad (\text{Eur})$$

Celková Úspora počas trvania Zmluvy (dĺžka podľa uzatvorenej zmluvy) sa určí ako súčet Úspor počas celej doby trvania Zmluvy:

$$\dot{U}_C = \sum_{i=1}^{i=r} \left(\sum_{k=1}^{k=12} (\dot{U}_{ZP_Z_k} + \dot{U}_{ZP_N1_k} + \dot{U}_{ZP_N2_k} + \dot{U}_{EE1_k} + \dot{U}_{V_k} + \dot{U}_{P_k}) \right) \quad (\text{Eur})$$

Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu závislú na teplote $\dot{U}_{ZP_Z}$ [Eur] bude vypočítaná ako súčet mesačných Úspor nákladov na energiu dodanú v zemnom plyne v príslušnom Rozhodnom období. Platí teda:

$$\dot{U}_{ZP_Z} = \sum_{k=1}^{k=m} \dot{U}_{ZP_Z_k} \quad [\text{Eur}]$$

Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu závislú na teplote v časovom kroku (jeden mesiac) $\dot{U}_{ZP_Z_k}$ [Eur] bude vypočítaná ako súčin priemernej ročnej Východiskovej jednotkovej ceny energie dodanej v zemnom plyne C_{ZP} [Eur/kWh] a Úspory množstva energie dodanej v zemnom plyne závislej na teplote v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období ΔZP_k_Z [kWh]. Platí teda:

$$\dot{U}_{ZP_Z_k} = C_{ZP} \cdot \Delta ZP_k_Z \quad [\text{Eur}]$$

Úspora množstva energie dodanej v zemnom plyne závislej na teplote ΔZP_k_Z [kWh] bude vypočítaná ako rozdiel Východiskovej hodnoty spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci roku 2017, ktorá je závislá na vonkajšej teplote $VYCH_ZP_Z_k$ [kWh] upravenej na teplotné $\frac{ROZ_DST_k}{VYCH_DST_k}$ a prevádzkové podmienky KP_k a spotreby energie dodanej

v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci Rozhodného roku, ktorá je závislá na vonkajšej teplote $ROZ_ZP_Z_k$ [kWh]. Platí teda:

$$\Delta ZP_{k_Z} = (VYCH_ZP_Z_k \cdot \frac{ROZ_DST_k}{VYCH_DST_k}) \cdot KP_k - ROZ_ZP_Z_k \quad [kWh]$$

$$ROZ_DST_k = ROZ_TD_k \cdot (ROZ_TI_k - ROZ_TE_k) \quad [K.deň]$$

$$VYCH_DST_k = VYCH_TD_k \cdot (20 - VYCH_TE_k) \quad [K.deň]$$

Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu nezávislá na teplote $Ú_ZP_N1$ [Eur] bude vypočítaná ako súčet mesačných Úspor nákladov na energiu dodanú v zemnom plyne v príslušnom Vyhodnocovacom období. Platí teda:

$$Ú_ZP_N1 = \sum_{k=1}^{k=m} Ú_ZP_N1_k \quad [Eur]$$

Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu nezávislá na teplote v časovom kroku (jeden mesiac) $Ú_ZP_N1_k$ bude vypočítaná ako súčin priemernej ročnej Východiskovej jednotkovej ceny energie dodanej v zemnom plyne C_ZP [Eur] a vypočítané Úspory množstva energie dodanej v zemnom plyne nezávislej na teplote v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období ΔZP_{k_N1} [kWh]. Platí teda:

$$Ú_ZP_N1_k = C_ZP \cdot \Delta ZP_{k_N1} \quad [Eur]$$

Úspora množstva energie dodanej v zemnom plyne nezávislej na teplote ΔZP_{k_N1} [kWh] bude vypočítaná ako rozdiel Východiskovej hodnoty spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci roku 2017, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote $VYCH_ZP_N1_k$ [kWh] upravenej na prevádzkové podmienky KP_k a vypočítanej spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci Rozhodného roku, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote $ROZ_ZP_N1_k$ [kWh]. Platí teda:

$$\Delta ZP_{k_N1} = VYCH_ZP_N1_k \cdot KP_k - ROZ_ZP_N1_k \quad [kWh]$$

Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu nezávislá na teplote $Ú_ZP_N2$ [Eur] bude vypočítaná ako súčet mesačných Úspor nákladov na energiu dodanú v zemnom plyne v príslušnom Vyhodnocovacom období. Platí teda:

$$Ú_ZP_N2 = \sum_{k=1}^{k=m} Ú_ZP_N2_k \quad [Eur]$$

Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu nezávislá na teplote v časovom kroku (jeden mesiac) $Ú_ZP_N2_k$ bude vypočítaná ako súčin priemernej ročnej Východiskovej jednotkovej ceny energie dodanej v zemnom plyne C_ZP [Eur] a vypočítané Úspory množstva energie dodanej v zemnom plyne nezávislej na teplote v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období ΔZP_{k_N2} [kWh]. Platí teda:

$$Ú_ZP_N2_k = C_ZP \cdot \Delta ZP_{k_N2} \quad [Eur]$$

Úspora množstva energie dodanej v zemnom plyne nezávislej na teplote ΔZP_{k_N2} [kWh] bude vypočítaná ako rozdiel Východiskovej hodnoty spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci roku 2017, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote $VYCH_ZP_N2_k$ [kWh] upravenej na prevádzkové podmienky KP_k a vypočítanej spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci Rozhodného roku, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote $ROZ_ZP_N2_k$ [kWh]. Platí teda:

$$\Delta ZP_{k_N2} = VYCH_ZP_N2_k \cdot KP_k - ROZ_ZP_N2_k \quad [kWh]$$

Úspora nákladov na elektrickú energiu (stanovená výpočtom ako fixná) odobranú od dodávateľa elektrickej energie $\dot{U}_{EE}$ [Eur] bude vypočítaná ako súčet mesačných Úspor nákladov na elektrickú energiu v príslušnom Rozhodnom období. Platí teda:

$$\dot{U}_{EE} = \sum_{k=1}^{k=m} \dot{U}_{EE_k} \quad [\text{Eur}]$$

Úspora nákladov na elektrickú energiu (stanovená výpočtom ako fixná) odobranú od dodávateľa elektrickej energie v časovom kroku (jeden mesiac) $\dot{U}_{EE_k}$ [Eur] bude vypočítaná ako súčin priemernej ročnej Východiskovej jednotkovej ceny elektrickej energie C_{EE} [Eur/kWh] a Úspory množstva elektrickej energie (stanovenú výpočtom) v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období ΔEE_k [kWh]. Platí teda:

$$\dot{U}_{EE_k} = C_{EE} \cdot \Delta EE_k \quad [\text{Eur}]$$

Úspora nákladov na vode nameranej na fakturačnom vodomere (stanovená výpočtom ako fixná) dodávateľa pitnej vody $\dot{U}_V$ [Eur] bude vypočítaná ako súčet mesačných Úspor nákladov na vodu vo forme vodného a stočného v príslušnom Rozhodnom období. Platí teda:

$$\dot{U}_V = \sum_{k=1}^{k=m} \dot{U}_{V_k} \quad [\text{Eur}]$$

Úspora nákladov na vode nameranej na fakturačnom vodomere dodávateľa pitnej vody v časovom kroku (jeden mesiac) $\dot{U}_{V_k}$ [Eur] bude vypočítaná ako súčin priemernej ročnej Východiskovej jednotkovej ceny vody C_V [Eur/m³] a Úspory množstva vody v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období ΔV_k [m³]. Platí teda:

$$\dot{U}_{V_k} = C_V \cdot \Delta V_k \quad [\text{Eur}]$$

Úspora nákladov na prevádzke (neenergetické náklady) energetického hospodárstva $\dot{U}_P$ [Eur] bude vypočítaná ako súčet mesačných úspor nákladov na prevádzke (neenergetické náklady) v príslušnom Rozhodnom období. Platí teda:

$$\dot{U}_P = \sum_{k=1}^{k=m} \dot{U}_{P_k} \quad [\text{Eur}]$$

Význam označenia:

$\dot{U}$ [Eur] Úspora nákladov počas Rozhodného obdobia. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je stanovená vo výške **779 045 Eur s DPH**.

$\dot{U}_C$ [Eur] Celková Úspora nákladov počas trvania lehoty. Hodnota pre Celkové obdobie je stanovená vo výške **7 790 451 Eur s DPH**.

$\dot{U}_{ZP_Z}$ [Eur] Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu závislú na teplote (spotreba na vykurovanie – v súvislosti s opatreniami č.OP01 počas Rozhodného obdobia. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je stanovená v súvislosti s opatreniami č. OP01 vo výške **48 074 Eur s DPH**.

$\dot{U}_{ZP_{N1}}$ [Eur] Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu nezávislú na teplote (napr. spotreba na ohrev TUV v súvislosti s opatreniami č.OP05 a OP02) počas Rozhodného obdobia. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je stanovená ako fixná pre opatrenie OP05 vo výške **19 926 Eur s DPH**. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je stanovená pre opatrenie OP02 vo výške **19 407,3 Eur s DPH**. Celková hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je vo výške **39 333,3 Eur s DPH**.

$\dot{U}_{ZP_{N2}}$ [Eur] Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu nezávislú na teplote (napr. spotreba na ohrev vody pre technologické účely a para pre účely kuchyne, práčovne, sterilizácie a trvalé energetické straty v systéme v súvislosti s opatreniami OP02 a OP06) počas Rozhodného obdobia. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je stanovená v súvislosti s opatreniami č. OP02 a OP06 vo výške **183 722,6 Eur s DPH**, čo v mesačnej výške predstavuje **15 310,2 Eur s DPH**.

Ú_{EE}[Eur] Úspora nákladov na elektrickú energiu odobranú od dodávateľa elektrickej energie počas Rozhodného obdobia. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobia je stanovená v súvislosti s opatreniami č. OP2 OP3, OP4, OP6, OP7, OP8, OP9 ako fixná vo výške **140 953 Eur s DPH**, čo v mesačnej výške predstavuje **11 746,08 Eur s DPH**.

Ú_V [Eur] Úspora nákladov na vode odobranej od dodávateľa pitnej vody počas Rozhodného obdobia. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobia je stanovená v súvislosti s opatreniami č. OP2, OP5, OP6 ako fixná vo výške **101 390 Eur s DPH**, čo v mesačnej výške predstavuje **22 130,96 Eur s DPH**.

Ú_P [Eur] Úspora nákladov na prevádzke energetického hospodárstva počas Rozhodného obdobia. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobia je stanovená v súvislosti s opatreniami č. OP2, OP6, OP7, OP8 ako fixná vo výške **265 571,51 Eur s DPH**, čo v mesačnej výške predstavuje **22 130,96 Eur s DPH**.

C_{ZP} [Eur/kWh] Priemerná ročná Východisková jednotková cena energie dodanej v zemnom plyne, podľa ktorej budú vyčíslené Úspory.

C_{ZP} = 0,03159 EUR/kWh s DPH.

C_{EE} [Eur/kWh] Priemerná ročná Východisková jednotková cena elektrickej energie.

C_{EE} = 0,11971 EUR/kWh s DPH.

C_V [Eur/m³] Priemerná ročná Východisková jednotková cena vodného a stočného. **C_V = 2,50132 EUR/m³ s DPH.**

ΔZP_{k_Z} [kWh] Úspora množstva energie dodanej v zemnom plyne závislej na teplote súvislosti s opatreniami č.OP01 v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období.

ΔZP_{k_N1} [kWh] Úspora množstva energie dodanej v zemnom plyne nezávislej na teplote súvislosti s opatreniami č.OP02 a OP05 v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období.

ΔZP_{k_N2} [kWh] Úspora množstva energie dodanej v zemnom plyne nezávislej na teplote súvislosti s opatreniami č.OP02 a OP06 v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období.

ΔEE_k [kWh] Úspora množstva elektrickej energie odobranej od dodávateľa elektrickej energie v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období. Hodnota je stanovená v súvislosti s opatreniami č. OP2 OP3, OP4, OP6, OP7, OP8, OP9 ako fixná vo výške **98 121,33 kWh/mesiac**.

ΔV_k [m³] Úspora množstva vody stanovená výpočtom v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období. Táto hodnota je stanovená v súvislosti s opatreniami č. OP2, OP5, OP6 ako fixná v mesačnej výške **ΔV_k = 3 378 m³/mesiac**.

ROZ_ZP_Z_k [kWh] Spotreba energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci Rozhodného roku, ktorá je závislá na vonkajšej teplote.

ROZ_ZP_N1_k [kWh] Spotreba energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci Rozhodného roku, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote.

ROZ_ZP_N2_k [kWh] Spotreba energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci Rozhodného roku, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote.

ROZ_DST_k [k.deň] Počet denostupňov v príslušnom mesiaci Rozhodného roku. Počet predstavuje rozdiel priemernej vnútornej teploty v hodnotenom priestore a priemernej dennej vonkajšej teploty podľa údajov SHMÚ.

KP_k [-] Je koeficient zohľadňujúci prípadnú zmenu vo využití areálu či v niektorom objekte. Tento koeficient bude vo výpočte štandardne uvažovaný hodnotou KP_k = 1,0. Koeficient môže byť upravený v

případe, že budú v areáli vykonané také zmeny oproti východiskovému stavu (s výnimkou Opatrenia realizovaných v rámci tohto projektu), ktoré budú zvyšovať či znižovať energetickú náročnosť areálu. Touto úpravou koeficientu sa bude eliminovať nárast či pokles spotreby v aktuálnom mesiaci z vyššie uvedených dôvodov. Tento koeficient bude primárne určený na základe merania skutočne dosiahnutých efektov vyvolaných danou zmenou. V prípade, že nebude možné stanoviť tieto efekty priamym meraním či porovnaním vývoja spotrieb zohľadňujúcich tieto efekty, bude koeficient stanovený výpočtom tak, aby zohľadňoval reálne efekty danej zmeny čo najlepšie. Akákoľvek korekcia tohto koeficientu do hodnôt nižších než 1,0 z titulu nižšieho využitia areálu budú vykonávané len v takej miere, aby negatívne neovplyvňovali efekty realizovaných opatrení, ktoré by boli dosahované za štandardných prevádzkových podmienok.

ROZ_TD_k [°C] Počet vykurovacích dní v danom mesiaci v Rozhodnom období podľa údajov SHMÚ pre lokalitu Nové Zámky.

ROZ_Tl_k [°C] Priemerná vnútorná teplota po realizácii opatrení. ROZ_Tl_k bude štandardne uvažovaná vo výške 20,0°C.

ROZ_TE_k [°C] Priemerná vonkajšia teplota v Rozhodnom období pre daný mesiac podľa údajov SHMÚ pre lokalitu Nové Zámky.

VYCH_TD_k [°C] Počet vykurovacích dní v danom mesiaci vo Východiskovom roku podľa údajov SHMÚ pre lokalitu Nové Zámky.

VYCH_TE_k [°C] Priemerná vonkajšia teplota vo Východiskovom roku pre daný mesiac podľa údajov SHMÚ pre lokalitu Nové Zámky.

Definovanie stanovenia počtu vykurovacích dní

Podľa platnej legislatívy je spôsob výpočtu počtu vykurovacích dní stanovený Vyhláškou MH SR č. 152/2005 Zz. a hraničná teplota je +13°C.

Vykurovacie obdobie je čas, keď sú zdroje tepla uvedené do stavu pohotovosti k dodávke tepla spotrebiteľom, začína 1. septembra a končí 31. mája. Dodávka tepla sa zaháji vo vykurovacom období, keď priemerná denná teplota vonkajšieho vzduchu v mieste poklesne pod, alebo sa bude rovnať +13,0 °C v dvoch dňoch po sebe nasledujúcich a podľa vývoja počasia sa nedá očakávať zvýšenie tejto teploty nad +13,0 °C pre nasledujúci deň.

Vykurovanie sa obmedzí alebo preruší vo vykurovacom období vtedy, ak priemerná denná teplota vonkajšieho vzduchu v príslušnom mieste alebo lokalite vystúpi nad, alebo sa bude rovnať +13,0 °C v dvoch dňoch po sebe nasledujúcich a podľa vývoja počasia sa nedá očakávať pokles tejto teploty pre nasledujúci deň. Pri následnom poklese priemernej dennej teploty vonkajšieho vzduchu pod +13,0 °C sa vykurovanie obnoví.

Vnútorná teplota je teplotou vzduchu vo vykurovanom priestore. Výpočtové vnútorné teploty vo vykurovaných priestoroch podľa určenia uvádza Vyhláška MH SR č. 152/2005 Zz.

Tabuľka č. 03 – Prehľad garantovaných úspor v období trvania projektu

rok	Garantované úspory		
	energia /médiu	v techn. jednotkách	v euro
1	teplo (zemný plyn)	29 347,71 GJ/rok	271 129,93 euro/rok
	elektrická energia	1 177,46 MWh/rok	140 953,24 euro/rok
	voda	40 535,0 m ³ /rok	101 390,43 euro/rok

rok	Garantované úspory		
	energia /médiu	v techn. jednotkách	v euro
	Ostatné prevádzkové náklady	-	265 571,51 euro/rok
	garantované úspory celkom	-	779 045,11 euro/rok
2	teplo (zemný plyn)	29 347,71 GJ/rok	271 129,93 euro/rok
	elektrická energia	1 177,46 MWh/rok	140 953,24 euro/rok
	voda	40 535,0 m ³ /rok	101 390,43 euro/rok
	Ostatné prevádzkové náklady	-	265 571,51 euro/rok
	garantované úspory celkom	-	779 045,11 euro/rok
3	teplo (zemný plyn)	29 347,71 GJ/rok	271 129,93 euro/rok
	elektrická energia	1 177,46 MWh/rok	140 953,24 euro/rok
	voda	40 535,0 m ³ /rok	101 390,43 euro/rok
	Ostatné prevádzkové náklady	-	265 571,51 euro/rok
	garantované úspory celkom	-	779 045,11 euro/rok
4	teplo (zemný plyn)	29 347,71 GJ/rok	271 129,93 euro/rok
	elektrická energia	1 177,46 MWh/rok	140 953,24 euro/rok
	voda	40 535,0 m ³ /rok	101 390,43 euro/rok
	Ostatné prevádzkové náklady	-	265 571,51 euro/rok
	garantované úspory celkom	-	779 045,11 euro/rok
5	teplo (zemný plyn)	29 347,71 GJ/rok	271 129,93 euro/rok
	elektrická energia	1 177,46 MWh/rok	140 953,24 euro/rok
	voda	40 535,0 m ³ /rok	101 390,43 euro/rok
	Ostatné prevádzkové náklady	-	265 571,51 euro/rok
	garantované úspory celkom	-	779 045,11 euro/rok
6	teplo (zemný plyn)	29 347,71 GJ/rok	271 129,93 euro/rok
	elektrická energia	1 177,46 MWh/rok	140 953,24 euro/rok
	voda	40 535,0 m ³ /rok	101 390,43 euro/rok
	Ostatné prevádzkové náklady	-	265 571,51 euro/rok
	garantované úspory celkom	-	779 045,11 euro/rok
7	teplo (zemný plyn)	29 347,71 GJ/rok	271 129,93 euro/rok
	elektrická energia	1 177,46 MWh/rok	140 953,24 euro/rok
	voda	40 535,0 m ³ /rok	101 390,43 euro/rok
	Ostatné prevádzkové náklady	-	265 571,51 euro/rok
	garantované úspory celkom	-	779 045,11 euro/rok
8	teplo (zemný plyn)	29 347,71 GJ/rok	271 129,93 euro/rok
	elektrická energia	1 177,46 MWh/rok	140 953,24 euro/rok
	voda	40 535,0 m ³ /rok	101 390,43 euro/rok

rok	Garantované úspory		
	energia /médiu	v techn. jednotkách	v euro
	Ostatné prevádzkové náklady	-	265 571,51 euro/rok
	garantované úspory celkom	-	779 045,11 euro/rok
9	teplo (zemný plyn)	29 347,71 GJ/rok	271 129,93 euro/rok
	elektrická energia	1 177,46 MWh/rok	140 953,24 euro/rok
	voda	40 535,0 m ³ /rok	101 390,43 euro/rok
	Ostatné prevádzkové náklady	-	265 571,51 euro/rok
	garantované úspory celkom	-	779 045,11 euro/rok
10	teplo (zemný plyn)	29 347,71 GJ/rok	271 129,93 euro/rok
	elektrická energia	1 177,46 MWh/rok	140 953,24 euro/rok
	voda	40 535,0 m ³ /rok	101 390,43 euro/rok
	Ostatné prevádzkové náklady	-	265 571,51 euro/rok
	garantované úspory celkom	-	779 045,11 euro/rok
SPOLU	teplo (zemný plyn)	293 477,1 GJ/rok	2 711 299,3 euro
	elektrická energia	11 774,6 MWh	1 409 532,4 euro
	voda	405 350 m ³	1 013 904,3 euro
	Ostatné prevádzkové náklady	-	2 655 715,1 euro
	garantované úspory celkom	-	7 790 451,1 euro

Finančné údaje v eurách sú uvedené vrátane dane z pridanej hodnoty v súlade s pravidlami výpočtu podľa tejto prílohy č.2.

Dodávateľ garantuje, že úspornými opatreniami bude v jednotlivých rokoch trvania zmluvy dosiahnuté minimálne úspor uvedených v tabuľke č.03.

Príloha zmluvy č. 3 – Štandardné prevádzkové podmienky

Jednotlivé miestnosti budú vykurované maximálne na nasledujúce zmluvné teploty:

Tabuľka č. 04 – Východiskové teploty v miestnostiach

Rok	Teplota v miestnostiach počas prevádzkových hodín	Teplota v miestnostiach mimo prevádzkových hodín
	°C	°C
operačné sály	25	21
ošetrovne, ordinácie, vyšetrovne, prípravy, kúpeľne	24	18
izby pre chorých, čakárne	22	20
predsiene, chodby, schodište, WC	20	15
služobné miestnosti	22	18
sklady liekov	15 – 20	15
Sklady	15	15
Garáže	10	10

Údaje v Tabuľke č. 04 vychádzajú z vyhlášky MH SR č. 152/2005 Z.z. a MZ SR č. 428/2006 Z.z.

Prevádzkové hodiny jednotlivých objektov v areáli rešpektujú ich využitie. Časové využitie jednotlivých miestností bude upresnené poverenou osobou Klienta a zástupcami nemocnice.

Príloha zmluvy č. 4 – Referenčné hodnoty spotreby energií

Tabuľka č. 05 – Referenčné hodnoty spotreby energií

Rok 2017	Spotreba Elektrickej energie		Spotreba zemného plynu		Spotreba vody	
	kWh	EUR s DPH	kWh	Eur s DPH	m ³	Eur s DPH
Január	368 621	42 617,62	2 878 309	82 457,84	88 378	221 062,00
Február	339 795	38 359,25	1 993 142	58 018,67		
Marec	361 422	43 353,58	1 658 141	52 318,45		
Apríl	335 910	40 624,56	1 398 524	42 927,50		
Máj	343 788	41 467,60	840 764	28 809,31		
Jún	368 448	44 105,15	685 863	25 065,18		
Júl	372 342	44 521,75	650 458	23 541,05		
August	378 129	45 088,29	646 543	23 427,85		
September	340 086	41 533,45	930 526	31 537,44		
Október	372 324	46 524,37	1 537 546	48 119,57		
November	363 045	43 762,26	2 033 403	62 642,09		
December	361 191	43 420,49	2 414 203	79 161,56		
Spolu za rok	4 305 101	515 378,37	17 667 422	558 026,51	88 378	221 062,00
Jednotková cena	EUR/kWh	0,11971	EUR/kWh	0,03159	EUR/m³	2,50132

Príloha zmluvy č. 5 – Náležitosti Správy z energetickej analýzy

1. Forma Správy z energetickej analýzy

Pri vypracovaní Správy z energetickej analýzy odporúčame postupovať podľa Vyhlášky Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č. 179/2015 Z.z. o energetickom audite, ktorou sa ustanovuje postup pri výkone energetického auditu, obsah písomnej správy a súbor údajov na monitorovanie efektívnosti pri používaní energie (ďalej len „Vyhláška o audite“). Správa z energetickej analýzy nemusí byť spracovaná energetickým audítorom, ale musí byť spracovaná v nasledovnom rozsahu:

- Popis, zistenie a vyhodnotenie súčasného stavu (ekonomické a technické)
- Overenie Východiskových hodnôt spotreby energií (*podľa prílohy č. 4*)
- Detailný popis všetkých Opatrení, ktoré Poskytovateľ zrealizuje v nemocnici, aby bola zabezpečená efektívna prevádzka. Poskytovateľ upozorní najmä na osobitosti plánovaných Opatrení s ohľadom na prevádzku nemocnice, obmedzenia, ktoré môže realizácie Opatrení priniesť a na akékoľvek iné okolnosti, ktoré môže Poskytovateľ považovať za podstatné.
- Podrobný časový harmonogram realizácie opatrení
- Metodiku vyhodnocovania garantovaných úspor vzhľadom k navrhovaným opatreniam podľa predpísaného vzoru v prílohe č. 2,
- Finančný dopad zrealizovaných opatrení na ostatné prevádzkové náklady Klienta (okrem energií) v Areáli (napr. zvýšené náklady na servis už prevádzkovaných energetických zariadení z dôvodu, že budú viac vyťažené a pod.).

2. Overenie Východiskových hodnôt spotreby energií.

Mesačné referenčné spotreby plynu, elektriny a vody (rok 2017)

Mesačné referenčné spotreby požaduje Klient overiť podľa spotrieb v roku 2017 v kWh so zohľadnením všetkých skutočností, ktoré sa udiali v rokoch 2017 a ktoré túto spotrebu mohli ovplyvniť.

3. Detailný popis Opatrení

Poskytovateľ vypracuje detailný popis všetkých Opatrení.

Pre každé jednotlivé Opatrenie uvedie detailne:

- z akých úkonov sa skladá, aké dodávky, činnosti a zásahy si jeho realizácia vyžaduje
- uvedie výhody a nevýhody ponúkaného riešenia
- náklady na realizáciu, vrátane projektovania, dodávky materiálov a zariadení, práce, a pod.
- garantovanú výšku úspory
- finančnú analýzu projektu podľa Prílohy č.16

Príloha zmluvy č. 6 - Protokol z ročného zúčtovania - VZOR

Dňa:

Klient: (identifikačné údaje)

Poskytovateľ : (identifikačné údaje)

Zúčastnené strany podpisom potvrdzujú správnosť údajov a súhlasia s následným ročným zúčtovaním, vyhotovením v súlade so Zmluvou, príloha č. 2 - Výpočet Garantovanej úspory energií, Úspory nákladov a Úspory energií, aj s alternatívou dočasnej zmeny okolností; príloha č. 9 - Výpočet sankcie za nedosiahnutie Garantovanej úspory a príloha č. 10 -Výpočet prémie za presiahnutie Garantovanej úspory

Garantovaná úspora za x. zúčtovacie obdobie: Eur s DPH

Dosiahnutá úspora za x. zúčtovacie obdobie: Eur s DPH

Prémia pre Poskytovateľa za x. zúčtovacie obdobie: Eur s DPH

Sankcia pre Poskytovateľa za x. zúčtovacie obdobie: Eur s DPH

Klient:

[Názov prijímateľa]:

Poskytovateľ:

e-Dome a. s.

Meno:

Funkcia:

Meno:

Funkcia:

Príloha zmluvy č. 7 – Cena za Opatrenia – Rozpis splátok

Por. číslo splátky	Výška istiny bez DPH (Cena za realizáciu Opatrenia)	Výška úroku bez DPH (náklady financovania Opatrenia)	Cena celkom bez DPH	Dátum splatnosti [dátumy splatnosti budú doplnené pred podpisom Zmluvy]	Mena
1	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
2	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
3	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
4	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
5	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
6	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
7	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
8	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
9	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
10	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
11	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
12	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
13	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
14	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
15	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
16	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
17	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
18	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
19	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
20	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
21	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
22	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
23	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
24	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
25	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
26	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
27	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
28	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
29	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
30	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
31	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
32	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
33	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
34	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
35	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
36	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
37	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
38	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
39	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
40	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
41	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
42	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
43	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
44	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
45	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
46	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR

47	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
48	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
49	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
50	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
51	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
52	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
53	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
54	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
55	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
56	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
57	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
58	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
59	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
60	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
61	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
62	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
63	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
64	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
65	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
66	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
67	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
68	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
69	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
70	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
71	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
72	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
73	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
74	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
75	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
76	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
77	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
78	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
79	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
80	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
81	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
82	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
83	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
84	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
85	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
86	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
87	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
88	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
89	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
90	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
91	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
92	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
93	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
94	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
95	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
96	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
97	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
98	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
99	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
100	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
101	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
102	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
103	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
104	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR

105	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
106	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
107	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
108	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
109	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
110	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
111	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
112	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
113	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
114	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
115	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
116	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
117	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
118	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
119	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
120	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR

[konkrétne dátumy splatnosti budú doplnené pred podpisom Zmluvy]

V prípade zmeny okolností, ktoré majú vplyv na konkrétne dátumy uvedené v tabuľke vyššie (napr. dátum začatia plynutia Obdobia garancie) sa tabuľka primerane upraví bez potreby uzatvorenia osobitného dodatku k Zmluve.

Klient:

[Názov prijímateľa]:

Poskytovateľ:

e-Dome a. s.:

Meno:
Funkcia:

Meno:
Funkcia:

Príloha zmluvy č. 8 – Cena za Služby – Rozpis splátok

Por. číslo splátky	Výška splátky bez DPH (Cena za Služby)	Najskorší dátum vystavenia faktúry [konkrétne dátumy budú doplnené pred podpisom Zmluvy]	Mena
1	1 237,50		EUR
2	1 237,50		EUR
3	1 237,50		EUR
4	1 237,50		EUR
5	1 237,50		EUR
6	1 237,50		EUR
7	1 237,50		EUR
8	1 237,50		EUR
9	1 237,50		EUR
10	1 237,50		EUR
11	1 237,50		EUR
12	1 237,50		EUR
13	1 237,50		EUR
14	1 237,50		EUR
15	1 237,50		EUR
16	1 237,50		EUR
17	1 237,50		EUR
18	1 237,50		EUR
19	1 237,50		EUR
20	1 237,50		EUR
21	1 237,50		EUR
22	1 237,50		EUR
23	1 237,50		EUR
24	1 237,50		EUR
25	1 237,50		EUR
26	1 237,50		EUR
27	1 237,50		EUR
28	1 237,50		EUR
29	1 237,50		EUR
30	1 237,50		EUR
31	1 237,50		EUR
32	1 237,50		EUR
33	1 237,50		EUR
34	1 237,50		EUR
35	1 237,50		EUR
36	1 237,50		EUR
37	1 237,50		EUR
38	1 237,50		EUR
39	1 237,50		EUR
40	1 237,50		EUR
41	1 237,50		EUR
42	1 237,50		EUR
43	1 237,50		EUR
44	1 237,50		EUR
45	1 237,50		EUR
46	1 237,50		EUR
47	1 237,50		EUR
48	1 237,50		EUR
49	1 237,50		EUR
50	1 237,50		EUR

51	1 237,50		EUR
52	1 237,50		EUR
53	1 237,50		EUR
54	1 237,50		EUR
55	1 237,50		EUR
56	1 237,50		EUR
57	1 237,50		EUR
58	1 237,50		EUR
59	1 237,50		EUR
60	1 237,50		EUR
61	1 237,50		EUR
62	1 237,50		EUR
63	1 237,50		EUR
64	1 237,50		EUR
65	1 237,50		EUR
66	1 237,50		EUR
67	1 237,50		EUR
68	1 237,50		EUR
69	1 237,50		EUR
70	1 237,50		EUR
71	1 237,50		EUR
72	1 237,50		EUR
73	1 237,50		EUR
74	1 237,50		EUR
75	1 237,50		EUR
76	1 237,50		EUR
77	1 237,50		EUR
78	1 237,50		EUR
79	1 237,50		EUR
80	1 237,50		EUR
81	1 237,50		EUR
82	1 237,50		EUR
83	1 237,50		EUR
84	1 237,50		EUR
85	1 237,50		EUR
86	1 237,50		EUR
87	1 237,50		EUR
88	1 237,50		EUR
89	1 237,50		EUR
90	1 237,50		EUR
91	1 237,50		EUR
92	1 237,50		EUR
93	1 237,50		EUR
94	1 237,50		EUR
95	1 237,50		EUR
96	1 237,50		EUR
97	1 237,50		EUR
98	1 237,50		EUR
99	1 237,50		EUR
100	1 237,50		EUR
101	1 237,50		EUR
102	1 237,50		EUR
103	1 237,50		EUR
104	1 237,50		EUR
105	1 237,50		EUR
106	1 237,50		EUR
107	1 237,50		EUR
108	1 237,50		EUR

109	1 237,50		EUR
110	1 237,50		EUR
111	1 237,50		EUR
112	1 237,50		EUR
113	1 237,50		EUR
114	1 237,50		EUR
115	1 237,50		EUR
116	1 237,50		EUR
117	1 237,50		EUR
118	1 237,50		EUR
119	1 237,50		EUR
120	1 237,50		EUR

[konkrétne dátumy budú doplnené pred podpisom Zmluvy]

V prípade zmeny okolností, ktoré majú vplyv na konkrétne dátumy uvedené v tabuľke vyššie (napr. dátum začatia plynutia Obdobia garancie) sa tabuľka primerane upraví bez potreby uzatvorenia osobitného dodatku k Zmluve.

Klient:

[Názov prijímateľa]:

Poskytovateľ:

e-Dome a. s.

Meno:

Funkcia:

Meno:

Funkcia:

Príloha zmluvy č. 9 – Výpočet sankcie za nedosiahnutie Garantovanej úspory

Úspora $\dot{U}_{RO}$ za príslušné Rozhodné obdobie vypočítaná podľa Prílohy č. 2, bude porovnaná s Garantovanou Úsporou uvedenou pre príslušné Rozhodné obdobie v Tabuľka č. 03 – Prehľad garantovaných úspor v období trvania projektu

Dodávateľ garantuje, že úspornými opatreniami bude v jednotlivých rokoch trvania zmluvy dosiahnuté minimálne úspor uvedených v tabuľke č.03.

Finančné údaje v eurách sú uvedené vrátane dane z pridanej hodnoty v súlade s pravidlami výpočtu podľa prílohy č.2.

Garantovaná Úspora uvedená v Tabuľke č. 03 zahrňuje všetky zmeny podmienok, ktoré boli zrealizované v Areáli FNŠP Nové Zámky do konca roku 2017, s ktorými bol Poskytovateľ oboznámený. Na tieto zmeny podmienok uvedených v Tabuľke č. x1 teda nie je možné pri garantovaní Úspory uplatniť korekčný faktor KP_k uvedený v prílohe č. 2.

Pokiaľ bude úspora $\dot{U}_{RO}$ za príslušné Rozhodné obdobie nižšia, ako Garantovaná Úspora $G\dot{U}_{RO}$, uvedená pre príslušné Rozhodné obdobie v Tabuľke č. 03, uhradí Poskytovateľ Klientovi za toto Rozhodné obdobie Sankciu za nedosiahnutie Garantovanej Úspory vo výške:

$$Sankcia_{RO} = G\dot{U}_{RO} - \dot{U}_{RO}$$

Význam označenia:

$Sankcia_{RO}$ [EUR] Sankcia Poskytovateľa za dané Rozhodné obdobie.

$\dot{U}_{RO}$ [EUR] Celková Úspora nákladov za Rozhodné obdobie stanovená v súlade s časťou Metodiky vyhodnocovania Úspor.

$G\dot{U}_{RO}$ [EUR] Garantovaná Úspora nákladov za Rozhodné obdobie uvedená v Tabuľke č. 03.

Príloha zmluvy č. 10 – Výpočet prémie za presiahnutie Garantovanej úspory

Pokiaľ bude úspora $\dot{U}_{RO}$ za príslušné Rozhodné obdobie vyššia, ako Garantovaná Úspora $G\dot{U}_{RO}$, uvedená pre tieto Rozhodné obdobia v Tabuľke č. 03, uhradí Klient Poskytovateľovi za toto Rozhodné obdobie Prémium vo výške:

$$\text{Prémia}_{RO} = X \cdot (\dot{U}_{RO} - G\dot{U}_{RO})$$

Význam označenia:

Prémia_{RO} [EUR] Prémium Poskytovateľa za dané Rozhodné obdobie.

$\dot{U}_{RO}$ [EUR] Celková Úspora nákladov za Rozhodné obdobie stanovená v súlade s časťou metodiky vyhodnocovania Úspor.

$G\dot{U}_{RO}$ [EUR] Garantovaná Úspora nákladov za Rozhodné obdobie uvedená v Tabuľke č. 03.

X [-] podiel Poskytovateľa na prekročení Garantovanej Úspory v príslušnom Rozhodnom období. Tento podiel bude **$X = 0,50$** (t. j. 50% z prekročenia garantovanej úspory).

Príloha zmluvy č. 11 – Zoznam subdodávateľov Poskytovateľa

Por. číslo	Názov subdodávateľa	Identifikačné údaje subdodávateľa (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Kontaktná osoba
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
...			
...			

Klient:

[Názov prijímateľa]:

Poskytovateľ:

e-Dome a. s.:

Meno:
Funkcia:

Meno:
Funkcia:

Príloha zmluvy č. 12 – Oprávnené osoby zmluvných strán.

Za Poskytovateľa:

Oprávnené osoby v obchodných a zmluvných záležitostiach:

Zdenko Zvada

Klára Veres

Marek Zajíček

Oprávnené osoby v technických a prevádzkových záležitostiach:

Peter Bohuš

Oprávnené osoby vo fakturačných záležitostiach:

Klára Veres

e-mailová adresa pre zasielanie údajov o spotrebách: gazdarica@e-dome.sk

e-mailová adresa pre sťažnosti a reklamácie: edome@e-dome.sk

kontakt na dispečing monitorovanie systému : zde@e-dome.sk

Za Klienta:

Oprávnené osoby v obchodných a zmluvných záležitostiach:

[bude doplnené pred podpisom zmluvy]

Oprávnené osoby v technických a prevádzkových záležitostiach:

[bude doplnené pred podpisom zmluvy]

Oprávnené osoby vo fakturačných záležitostiach:

[bude doplnené pred podpisom zmluvy]

Prevádzkovateľ areálu:

[bude doplnené pred podpisom zmluvy]

Príloha zmluvy č. 13 – Ponuka Poskytovateľa

Príloha zmluvy č. 14 – Špecifikácia predmetu zákazky (vrátane Analýzy potenciálu úspor pri prevádzke energetického hospodárstva v areáli Fakultnej nemocnice s poliklinikou v Nových Zámkoch)

**Príloha zmluvy č. 15 – Referenčné teploty a dennostupne podľa SHMÚ za rok 2017 pre lokalitu
Nové Zámky**

REFERENČNÉ TEPLOTY

Referenčné obdobie: 01. 01. 2017 – 31. 12. 2017

Slovenský hydrometeorologický ústav, lokalita: Nové Zámky

Referenčná teplota t_{em} : **13,0°C** (limitná priemerná denná teplota vonkajšieho vzduchu pre zahájenie a ukončenie dodávky tepla).

Teplota t_i : **20°C** (priemerná vnútorná teplota v objektoch).

Tabulka denostupňov

Mesiac	Zadané obdobie 2017		
	Denostupňe DD, $t_i = 20^\circ$		Priemerná teplota
	[DD]	[topné dny]	[°C]
1 / 2017	785,0	31	-5,32
2 / 2017	485,7	29	2,65
3 / 2017	342,5	31	8,95
4 / 2017	274,3	27	9,84
5 / 2017	57,4	9	13,62
6 / 2017	0,0	0	22,54
7 / 2017	0,0	0	22,29
8 / 2017	0,0	0	22,96
9 / 2017	57,7	8	12,79
10 / 2017	265,1	29	10,86
11 / 2017	426,6	30	5,78
12 / 2017	557,4	31	2,02
CELKEM	3 251,7	224	5,48

Podrobné dennostupne podľa SHMÚ za rok 2017 pre lokalitu Nové Zámky obsahuje samostatná tabuľka vo formáte excel „Klimatické údaje_data 2017_Nové Zámky“

Príloha zmluvy č. 16 – Informatívna ekonomická analýza projektu

Technicko–ekonomické údaje

	Investícia	výpočet	Úspora v technických jednotkách			Úspora (eura)				CELKOM
	celkom	opatrení	palivo	elektrina	voda	plyn	elektrina	voda	OPN	
objekt										
celkom										

Finančná analýza projektu

POLOŽKA	splátka istiny úveru (tj. splátka ceny za realizáciu opatrení)	splátka úroku úveru	splátka úveru celkom = (2) + (3)	cena za súvisiace služby	celková splátka Objednávateľa = (4) + (5)	garantovaná úspora	čistý ekonomický prínos pre zadávateľa = (7) - (6)
ROK	euro (bez DPH)	euro (bez DPH)	euro (bez DPH)	euro (bez DPH)	euro (bez DPH)	euro (bez DPH)	euro (bez DPH)
1.	569389	72015	641404	14850	656254	686969,2	30715,4
2.	569389	72015	641404	14850	656254	686969,2	30715,4
3.	569389	72015	641404	14850	656254	686969,2	30715,4
4.	569389	72015	641404	14850	656254	686969,2	30715,4
5.	569389	72015	641404	14850	656254	686969,2	30715,4
6.	569389	72015	641404	14850	656254	686969,2	30715,4
7.	569389	72015	641404	14850	656254	686969,2	30715,4
8.	284694,5	36007,5	320702	14850	335552	686969,2	351417,3
9.				14850	14850	686969,2	672119,2
10.				14850	14850	686969,2	672119,2
CELKOM	4270415	540114	4810529	148500	4959029	6869692	1910663

Príloha č. 7 – Vyhlásenie o akceptácii podmienok verejnej súťaže

Obchodné meno/ názov: .e-Dome a. s.

Sídlo:Plynárenská 7/C, Bratislava.....

IČO: 47 256 265.....

Konajúci prostredníctvom: Zdenko Zvada, člen predstavenstva od 13.5.2019, Ján Mišovič, člen predstavenstva od 13.5.2019, Miloš Lehocký, člen predstavenstva od 13.5.2019 a Peter Lukeš, predseda predstavenstva do 13.5.2019

ako uchádzač predkladajúci ponuku na predmet obstarávania „Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti energetického hospodárstva Fakultnej nemocnice s poliklinikou Nové Zámky“ vyhlásný verejným obstarávateľom Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky, so sídlom Slovenská ulica 11 A, 940 34 Nové Zámky 1, postupom verejnej súťaže ev. č. obstarávania 01/01/2019 vyhlásenej uverejneným oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania vo Vestníku verejného obstarávania 28/2019 zo dňa 8.2.2019 pod číslom 3851 – MSS a v Dodatku k Úradnému vestníku Európskej únie 2019/S 027-060101 zo dňa 7.2.2019 (ďalej len „verejná súťaž“), týmto

v y h l a s u j e m

- (i) že v plnom rozsahu a bez výhrad súhlasím so všetkými podmienkami verejnej súťaže uvedenými v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, v súťažných podkladoch pre vypracovanie ponúk a ich prílohách, ktoré som v súvislosti s týmto obstarávaním prevzal, vrátane obchodných podmienok (návrh zmluvy), ktoré tvoria súčasť súťažných podkladov pre vypracovanie ponuky, a
- (ii) že všetky mnou predložené doklady a údaje uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné.
Zároveň týmto vyhlasujem, že v prípade uzavretia záväzkového vzťahu s verejným obstarávateľom na vyššie uvedený predmet obstarávania:
- ☒ nebudem plnenie predmetu zmluvy poskytovať prostredníctvom subdodávateľa/-ov resp. v čase predloženia ponuky mi nie sú známi subdodávatelia,
- ☐ budem plnenie predmetu zmluvy poskytovať prostredníctvom nasledovných subdodávateľov v nasledovnom rozsahu:

Obchodné meno	Sídlo	IČO	Podiel subdodávky v %

Ponuku v rámci tejto verejnej súťaže predkladám:

- ☒ samostatne,
- ☐ ako skupina dodávateľov, ktorú tvoria nasledovné subjekty:

Obchodné meno	Sídlo	IČO	Zástupca skupiny dodávateľov áno/nie

V zmysle ustanovenia § 49 ods. 5 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vyhlasujem, že sme ako uchádzač / skupina dodávateľov vypracovali túto ponuku

- ☒ samostatne,
☐ s využitím služieb alebo podkladov nasledovných osôb (pozn.: osôb odlišných od zamestnancov uchádzača / členov skupiny dodávateľov):

Obchodné meno / názov	Sídlo / adresa pobytu	IČO (ak bolo pridelené)

Zároveň vyhlasujem a potvrdzujem, že v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „ZoOÚ“), a v rozsahu, v akom to predpisuje ZoOÚ, som si od všetkých dotknutých osôb, ktorých osobné údaje sú obsiahnuté v mojej ponuke, zabezpečil všetky potrebné súhlasy so spracovaním osobných údajov za účelom podania tejto ponuky a poučil všetky dotknuté osoby o spôsobe a rozsahu spracovania ich osobných údajov na účel podania tejto ponuky. Zároveň vyhlasujem a potvrdzujem, že všetky dotknuté osoby mi udelili svoj súhlas na to, aby tieto osobné údaje boli poskytnuté, a aby ich ďalej za deklarovaným účelom spracovával tak verejný obstarávateľ ako aj spoločnosť Tatra Tender s.r.o., ktorá pre verejného obstarávateľa vykonáva niektoré činnosti spojené s realizáciou verejného obstarávania.

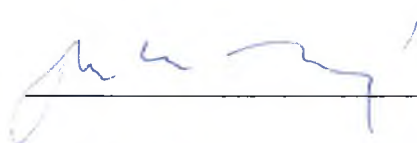
V Bratislave, dňa 16.5.2019
(uviesť miesto a dátum podpisu)

Podpis:
(vypísať meno, priezvisko a funkciu konajúcej osoby)

Zdenko Zvada, člen predstavenstva od 13.5.2019:



Miloš Lehocký, člen predstavenstva od 13.5.2019:



Ján Mišovič, člen predstavenstva od 13.5.2019:



Peter Lukeš, predseda predstavenstva do 13.5.2019:

Príloha č. 8 – Banková záruka

incorporated
banking



Fakultná nemocnica a poliklinika Nové Zámky
Slovenská 11/A
94034 Nové Zámky

Oddelenie bankových záruk
Ing. Biehungová ☎ 02 - 5919 1811

Bratislava, 20.03.2019

Banková záruka č. 620.571

Boli sme informovaní, že spoločnosť e-Dome a.s., Plynárska 7/C, 821 09 Bratislava, IČO: 47256265 (ďalej len "Uchádzač") predkladá ponuku do Verejnej súťaže č. 3851 - MSS, ktorej predmetom obstarávania je: "Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti energetického hospodárstva Fakultnej nemocnice s poliklinikou Nové Zámky".

V tejto súvislosti a z príkazu Uchádzača sa týmto my, Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 00686830, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 71/B (ďalej len "Banka") neodvolateľne zaväzujeme Vám, Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky, Slovenská 11/A, 94034 Nové Zámky, IČO: 17336112 (ďalej len "Obstarávateľ"), že Vám bez námietok zaplatíme požadovanú sumu maximálne však

EUR 50.000,00

(slovom: euro päťdesiat tisíc 00/100)

do siedmich (7) dní po obdržaní prvej písomnej výzvy Obstarávateľa na zaplatenie na účet v nej uvedený.

Banka sa zaväzuje vykonať platbu Obstarávateľovi do vyššie uvedenej sumy po predložení jeho prvej písomnej výzvy na zaplatenie, za podmienky, že Obstarávateľ v písomnej výzve na zaplatenie uvedie, že suma, ktorú požaduje, je splatná z dôvodu, že Uchádzač porušil svoje povinnosti vyplývajúce z účasti v súťaži, ku ktorej sa táto záruka vzťahuje, pričom Obstarávateľ uvedie, v akom ohľade ich Uchádzač porušil.

Každým plnením z tejto záruky sa výška záruky automaticky zníži o vyplatenú sumu.

Táto záruka automaticky v celom rozsahu zanikne:

- dňom, kedy Banka obdrží písomné prehlásenie Obstarávateľa, že sa v plnom rozsahu vzdáva svojho nároku na plnenie z tejto záruky, alebo
- dňa **31. decembra 2019**, pričom písomná výzva Obstarávateľa na zaplatenie musí byť doručená na adresu sídla Banky najneskôr v posledný pracovný deň platnosti záruky, a to tým z vyššie uvedených dní, ktorý nastane skôr.

Podpisy za Obstarávateľa na písomnej výzve Obstarávateľa na zaplatenie / na písomnom prehlásení Obstarávateľa o vzdaní sa nároku na plnenie musia byť úradne overené.

Banka prehlasuje, že je pripravená predĺžiť platnosť tejto záruky v prípade predĺženia lehoty viazanosti ponúk (v zmysle zákona o verejnom obstarávaní), a to za predpokladu, že Uchádzač sám alebo Uchádzač spoločne s Obstarávateľom písomne požiada Banku o predĺženie platnosti záruky a zároveň Uchádzač splní všetky podmienky definované Bankou v súvislosti s predĺžením platnosti záruky.

Práva a pohľadávku na plnenie z tejto záruky nie je možné postúpiť na tretiu osobu.

Táto záruka podlieha právu Slovenskej republiky.

Tatra banka, a.s.
Hodžovo námestie 3
Bratislava
479

A. Hemžalová
TB - 1227

K. Biehungová
TB - 8715

Príloha č. 6 súťažných podkladov – Vzor Zmluvy o Dielo s rozšírenými zárukami

Zmluva o Dielo s rozšírenými zárukami

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona s primeraným uplatnením ustanovení § 536 a nasl. č. 513/1991
Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

medzi:

Prijímateľom:

Názov: Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky
Sídlo: Slovenská ulica 11 A, 940 34 Nové Zámky 1
IČO: 173 361 12
DIČ: 2021068324
Zastúpenie: Rada riaditeľov zastúpená
[doplní verejný obstarávateľ pred podpisom Zmluvy]
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK88 8180 0000 0070 0054 0295
SWIFT: SPSRSKBAXXX
E-mail: [doplní verejný obstarávateľ pred podpisom Zmluvy]

d ďalej v texte ako „**Klient**“

a

Poskytovateľom:

Obchodné meno: e-Dome a. s.
Sídlo: Plynárenská 7/C
IČO: 47 256 265
DIČ: 2024168498
IČ DPH: SK2024168498

Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. oddiel: Sa, vložka č. 6152/B

Bankové spojenie: IBAN SK 65 1100 0000 0029 4146 3903

Zastúpenie: Zdenko Zvada člen predstavenstva od 13.5.2019
Miloš Lehocký, člen predstavenstva od 13.5.2019
Ján Mišovič, člen predstavenstva od 13.5.2019
Peter Lukeš, predseda predstavenstva do 13.5.2019

E-mail: zajicek@e-dome.sk

d'alej v texte ako „Poskytovateľ“

Klient a Poskytovateľ spolu v texte ďalej ako „zmluvné strany“ alebo ktorýkoľvek z uvedených jednotlivo ďalej aj ako „zmluvná strana“

PREAMBULA

Vzhľadom na to, že:

- A) Na Objektoch Klienta bola vykonaná technicko-ekonomická analýza, ktorá preukázala nízku prevádzkovú efektívnosť Objektov Klienta;
- B) Klient má preto záujem za účelom zvýšenia prevádzkovej efektívnosti a trvalého dosahovania úspor uskutočniť Projekt, ktorý bude spočívať v rekonštrukcii a modernizácii Objektov Klienta (realizácia Opatrení) a v zabezpečení efektívnej prevádzky Objektov Klienta;
- C) Klient za účelom uvedeným v bode B) vyššie, vyhlásil verejnú súťaž na obstaranie zákazky „Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti Fakultnej nemocnice s poliklinikou Nové Zámky“, a to s cieľom zvýšenia prevádzkovej efektívnosti Objektov Klienta. Súťaž bola vyhlásená oznámením o vyhlásení verejného obstarávania, ktoré Klient uverejnil vo Vestníku verejného obstarávania č. 28/2019 zo dňa 8.2.2019 pod značkou 3851 – MSS;
- D) Poskytovateľ sa stala úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní, deklarujúc vo svojej ponuke záujem splniť cieľ vytýčený Klientom v súlade s podmienkami verejnej súťaže;
- E) Poskytovateľ má preto záujem zrealizovať Projekt pozostávajúci z modernizácie a rekonštrukcie Objektov Klienta a z poskytovania potrebných Služieb za účelom dosiahnutia dlhodobých úspor energií v Objektoch Klienta a nákladov na ich prevádzku, pri garancii dosiahnutia úspor, vrátane finančnej kompenzácie v prípade výpadku Garantovanej úspory v zmysle podmienok tejto Zmluvy;

tak sa Zmluvné strany sa s cieľom upraviť si svoje vzájomné práva a povinnosti pri realizácii Projektu dohodli na uzatvorení tejto zmluvy v nasledovnom znení (ďalej len „Zmluva“):

1 DEFINÍCIE

Pojmy v tejto Zmluve s veľkým začiatočným písmenom majú nasledovný význam:

Areál je samostatná prevádzková alebo správna jednotka Klienta nachádzajúca sa v jednej lokalite, ktorá je tvorená jednou alebo viacerými budovami (Objektmi); špecifikácia Areálu a v ňom nachádzajúcich sa Objektov je uvedená v Prílohe č. 1.

Detailná špecifikácia technického riešenia znamená podrobné upresnenie technického riešenia v rozsahu podľa potrieb Klienta za účelom dosiahnutia cieľov Projektu vypracovaná v súlade s Ponukou Poskytovateľa, vrátane návrhu organizačných opatrení a zmien pracovných postupov platných pre obdobie, počas ktorého sa Poskytovateľ zaväzuje dosahovať Garantované úspory (t.j. realizačný projekt) a projektov potrebných pre realizáciu Opatrení (napr. projekt pre stavebné povolenie a pod. ak je potrebné).

Dodatočné opatrenie je opatrenie navrhnuté Poskytovateľom dodatočne po uzatvorení Zmluvy, pričom Dodatočným opatrením sa rozumie Nápravné dodatočné opatrenie v

prípade nedosahovania Garantovanej úspory v priebehu garantovaného obdobia alebo Odporúčané dodatočné opatrenie, ktoré je podrobne špecifikované v bode 7 Zmluvy.

Energetická analýza je systematický postup na overenie informácií o aktuálnom stave technických zariadení a budov určených na používanie energií a charakteristike spotreby energie za účelom (i) verifikácie správnosti Podkladov, (ii) získania úplného obrazu o možnostiach úspor energie a (iii) vypracovania Detailnej špecifikácie technického riešenia. Výstupom z Energetickej analýzy je písomná správa (**Správa z energetickej analýzy**). Energetická analýza musí byť vyvážená, reprezentatívna a založená na ekonomickom, environmentálnom a technickom hodnotení zohľadňujúcom životný cyklus výrobkov a služieb.

Služby sú činnosti a opatrenia, ktoré bude Poskytovateľ realizovať na základe Zmluvy, ktorých cieľom je zlepšenie prevádzkovej efektívnosti pri používaní energií, preukázateľne overiteľné a merateľné úspory energie a neenergetických prevádzkových nákladov, alebo úspory obojstranne dohodnuté iným spôsobom (napr. fixne), ktoré umožňujú dosiahnutie finančnej alebo hmotnej výhody pre zmluvné strany. Medzi Služby patrí najmä vypracovanie Energetickej analýzy, projektovanie a realizácia Opatrení, zabezpečovanie a preukazovanie dosahovania Garantovanej úspory, financovanie Projektu, monitorovanie a hodnotenie spotreby energií a kvality dodávaných energií, dodávka Energetických zariadení Poskytovateľa a ich uvedenie do prevádzky, vypracovanie prevádzkového poriadku Energetických zariadení a zaškolenie personálu Klienta v súvislosti s prevádzkou a údržbou Energetických zariadení. Súčasťou Služieb nie je dodávka, ani zabezpečovanie dodávky Primárnych energií.

Energetické zariadenia sú všetky technické a technologické zariadenia, ktoré sa nachádzajú v Areáli (vrátane tých, ktoré budú dodané na základe Zmluvy), a ktoré sa využívajú alebo môžu využívať na zabezpečenie vykurovania nehnuteľností, prípravu teplej vody alebo na zabezpečenie iného tepelnoenergetického využitia (vrátane zdroja a rozvodov tepla chladu a teplej vody, stlačený vzduch a VZT zariadení s príslušenstvom), ako aj všetky ďalšie technické a technologické zariadenia, ktorých prevádzka je spôsobilá ovplyvniť spotrebu energie (napr. systém osvetlenia, elektrospotrebiče a pod.). Pokiaľ sa v tejto Zmluve vyskytuje pojem „**Energetické zariadenia Poskytovateľa**“ označujú sa ním všetky Energetické zariadenia dodané a nainštalované v rámci realizácie Opatrení zo strany Poskytovateľa na základe tejto Zmluvy. Pokiaľ sa v tejto Zmluve vyskytuje pojem „**Energetické zariadenia Klienta**“ označujú sa tým všetky Energetické zariadenia okrem Energetických zariadení Poskytovateľa.

Etapa I alebo Obdobie príprav znamená obdobie začínajúce dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy a končiace dňom odovzdania staveniska, resp. jednotlivých Objektov v rámci Areálu Klientom (deň začatia Etapy II); v rámci Obdobia príprav Poskytovateľ vykoná Energetickú analýzu a vypracuje Detailnú špecifikáciu technického riešenia.

Etapa II alebo Obdobie realizácie Opatrení je obdobie začínajúce dňom odovzdania staveniska, resp. jednotlivých Objektov v rámci Areálu Klientom, v ktorých budú Poskytovateľom realizované Opatrenia a končiace dňom podpisu Protokolu o prevzatí Opatrení po ich riadnom vykonaní zo strany Poskytovateľa.

Etapa III alebo Obdobie garancie znamená obdobie, v ktorom Poskytovateľ garantuje Klientovi dosahovanie Garantovaných úspor a tiež poskytuje niektoré Služby, začínajúce prvým dňom prvého kalendárneho mesiaca nasledujúceho po dni podpisu Protokolu o prevzatí Opatrení a končiaceho Konečným dňom. Obdobie garancie trvá sto dvadsať (120) mesiacov.

Garantovaná úspora je minimálna výška Úspory nákladov v eurách (EUR), ktoré sa Poskytovateľ zaviazal dosahovať podľa Ponuky Poskytovateľa v dôsledku realizácie Opatrení podľa tejto Zmluvy v jednotlivých Rozhodných obdobiach počas celého Obdobia garancie. Pokiaľ sa v tejto Zmluve uvádza pojem **Garantovaná úspora energií** myslí sa

tým minimálna výška Úspory energií, ktorú sa Poskytovateľ zaviazal dosahovať podľa Ponuky Poskytovateľa v dôsledku realizácie Opatrení podľa tejto Zmluvy v jednotlivých Rozhodných obdobiach počas celého Obdobia garancie.

Harmonogram prác znamená harmonogram, ktorý predložil Poskytovateľ vo svojej Ponuke Poskytovateľa. Harmonogram prác tvorí súčasť Ponuky Poskytovateľa.

Konečný deň znamená deň uvedený v bode 23.1 tejto Zmluvy.

Náklady na energie sú celkové náklady Klienta na spotrebu všetkých vstupných Primárnych energií.

Objekt je budova, časť budovy, miestnosť alebo iný priestor, ktorý je jednotlivo špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.

Odobzdávanie Opatrení je odovzdanie Opatrení do užívania Klientovi.

Opatrenie je činnosť alebo súbor činností stavebného, technologického, prevádzkového a iného charakteru vykonaných na základe tejto Zmluvy pre dosahovanie Garantovaných úspor a plnenie tejto Zmluvy.

Podklady znamenajú Špecifikáciu predmetu zákazky a všetky prílohy súťažných podkladov a všetky informácie a iné podklady poskytnuté Klientom definujúce východiskové okolnosti Projektu a požiadavky Klienta na Projekt. Podklady zahŕňajú a znamenajú najmä: Prílohu č. 1 Popis a špecifikácia Objektov v Areáli, Prílohu č. 14 Špecifikácia predmetu zákazky vrátane Analýzy potenciálu úspor pri prevádzke energetického hospodárstva v areáli Fakultnej nemocnice s poliklinikou v Nových Zámkoch a tiež všetky vysvetlenia a doplnenia súťažných podkladov verejnej súťaže podľa bodu C) Preambuly, vrátane všetkých ich príloh.

Ponuka Poskytovateľa znamená ponuku, ktorú Poskytovateľ, ako úspešný uchádzač predložil v rámci verejného obstarávania uvedeného v bode C) Preambuly, a ktorá tvorí Prílohu č. 13 tejto Zmluvy.

Primárne energie sú všetky formy komerčne dostupnej energie, najmä voda, elektrická energia, zemný plyn a ostatné palivá.

Projekt je súbor dodávok prác a služieb smerujúcich k navrhnutiu a realizácii Opatrení smerujúcich k dosiahnutiu zvýšenia prevádzkovej efektivity Objektov Klienta spočívajúci v plneniach špecifikovaných v tejto Zmluve a v Podkladoch, podľa požiadaviek Klienta a podľa Ponuky Poskytovateľa.

Protokol o prevzatí Opatrení znamená protokol vydaný podľa bodu 6.6 tejto Zmluvy.

Rozhodnými hodnotami nákladov na energie sa rozumie výška platieb na energie prislúchajúca k rozhodným hodnotám spotreby energií určené pre každú formu Primárnej energie zvlášť i v súčte za všetky formy energií. Pre každú formu Primárnej energie sa Rozhodné hodnoty nákladov na energie vypočítajú ako súčin rozhodných spotrieb energií a východiskovej jednotkovej ceny.

Rozhodné hodnoty spotreby energií sú mesačné spotreby jednotlivých energií vo fyzikálnych jednotkách v súčte za celé Rozhodné obdobie po vykonaní Opatrení na Zlepšenie prevádzkovej efektívnosti vypočítané postupom upraveným v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.

Rozhodné obdobie alebo **zúčtovacie obdobie** znamená každé príslušné obdobie dvanástich (12) po sebe nasledujúcich mesiacov počas Obdobia garancie, pričom prvé Rozhodné obdobie začína plynúť v deň začatia Obdobia garancie. Každé ďalšie zúčtovacie obdobie začína deň, ktorý je dátumovo identický s prvým dňom prvého Rozhodného obdobia (napr. 1. január, 1. február, 1. marec, atď.) a končí uplynutím 12 mesiacov od prvého dňa príslušného Rozhodného obdobia.

Štandardné prevádzkové podmienky sú zmluvne dohodnuté parametre fyzikálnych veličín vnútorného prostredia Objektov (najmä vnútorná teplota, parametre teplej vody, intenzita osvetlenia a pod.) a iných prevádzkových parametrov Objektov (napr. prevádzkové parametre VZT zariadení, prevádzkové hodiny jednotlivých prevádzok a pod.) v priamej nadväznosti na realizované Opatrenia. Štandardné prevádzkové podmienky relevantné pre túto Zmluvu sú tie, ktoré majú vzťah k Opatreniam, a ktoré Opatreniami môže Poskytovateľ ovplyvniť vďaka tomu, že predmetom jeho činnosti je zásah do Objektov (vrátane regulácie jeho prevádzky), ktorého účelom je premena primárnej energie na zabezpečenie dohodnutých Štandardných prevádzkových podmienok; pre vylúčenie pochybností platí, že Poskytovateľ nie je zodpovedný za nedodržanie Štandardných prevádzkových podmienok spôsobené stavom Energetických zariadení Klienta. Ak po uzatvorení tejto Zmluvy dôjde k zmene všeobecne záväzných právnych predpisov, ktorá bude znamenať zvýšenie úrovne zmluvne dohodnutých Štandardných prevádzkových podmienok, zmluvné strany vyvinú všetko úsilie, ktoré od nich možno rozumne požadovať, aby dosiahli dohodu o zmene týchto podmienok a na to nadväzujúcich zmluvných podmienok (najmä pokiaľ ide o dopad na Garantovanú úsporu); bližšie sú definované v Prílohe č. 3.

Úspora energie je rozdiel Východiskovej hodnoty spotreby energií a Rozhodnej hodnoty spotreby energií, pričom spôsob výpočtu Úspory energie za Rozhodné obdobie je uvedený v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.

Úspora nákladov je celková úspora nákladov ako súčet Úspory nákladov na energie a Úspory neenergetických nákladov.

Úspora nákladov na energie je rozdiel Východiskovej hodnoty nákladov na energie a Rozhodnej hodnoty nákladov na energie, pričom spôsob výpočtu Úspory nákladov na energie za Rozhodné obdobie je uvedený v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.

Úspora neenergetických nákladov je rozdiel Východiskovej hodnoty neenergetických nákladov na prevádzku uvedených v Podkladoch a rozhodnej hodnoty prevádzkových nákladov, pričom spôsob výpočtu za Rozhodné obdobie je uvedený v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.

Východiskovými hodnotami nákladov na energie sa rozumie výška platieb na energie prislúchajúca k Východiskovým hodnotám spotreby energií podľa Podkladov určené pre každú formu Primárnej energie zvlášť i v súčte za všetky formy energií;

Východiskovými hodnotami neenergetických nákladov sa rozumie výška platieb na prevádzkové náklady iné ako sú energie prislúchajúce k Východiskovým hodnotám neenergetických nákladov podľa Prílohy č. 4 tejto Zmluvy (napr. náklady na opravy a údržbu energetického hospodárstva, obsluhu a pod.);

Východiskové hodnoty spotreby energií sú mesačné spotreby jednotlivých energií vo fyzikálnych jednotkách podľa Prílohy č. 4 tejto Zmluvy.

Vyhodnocovacia správa je súhrnná písomná správa vyhotovená Poskytovateľom pre Klienta každoročne po uplynutí zúčtovacieho obdobia, ktorá obsahuje zoznam vykonaných činností v rámci poskytovania Služieb, výsledky merania a vyhodnocovania používania, kvality a spotreby energií, vyhodnotenie dosiahnutých Úspor neenergetických nákladov a to aj v porovnaní s Garantovanou úsporou a vyhodnotenie Úspory nákladov.

Zlepšenie prevádzkovej efektívnosti je zvýšenie prevádzkovej účinnosti alebo zníženie prevádzkovej náročnosti v dôsledku realizácie Opatrení, a to výlučne v dôsledku činnosti Poskytovateľa alebo v dôsledku Klientom vykonaných technických, hospodárskych, personálnych alebo prevádzkových zmien, alebo zmien správania konečných spotrebiteľov, ktoré Klient vykonal na základe odporúčaní Poskytovateľa.

2 VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

- 2.1 Klient je vlastníkom resp. správcom Objektov, ktorých špecifikácia tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy. Objekty spolu tvoria jeden funkčný celok, ktorým je Areál.
- 2.2 Klient vyhlasuje a zaväzuje sa, že mu nie je známe nič, čo by mohlo z jeho strany ohroziť plnenie tejto Zmluvy (napr. nevysporiadané vlastnícke vzťahy a pod.), a najmä, že proti nemu v danej veci nie je vedené a ani nehrozí súdne, rozhodcovské či iné konanie.
- 2.3 Klient vyhlasuje, potvrdzuje a zaväzuje sa, že jej uzatvorenie je v súlade s jeho vnútornými predpismi, právnymi predpismi, ktoré sa na Klienta vzťahujú a tiež na jeho majetok.
- 2.4 Klient má záujem o realizáciu Opatrení a poskytnutie Služieb za účelom Zlepšenia prevádzkovej efektívnosti, zníženia spotreby Primárnych energií, dosiahnutia úspor a zníženia nákladov na prevádzku Budov.
- 2.5 Poskytovateľ vyhlasuje a potvrdzuje, že má všetko nevyhnutné odborné, personálne a materiálne vybavenie na poskytovanie Služieb a na realizáciu Opatrení, ako aj na plnenie ďalších záväzkov vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy.
- 2.6 Poskytovateľ vyhlasuje, potvrdzuje a zaväzuje sa, že spĺňa všetky podmienky na realizáciu Opatrení poskytovanie Služieb v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a dokáže zabezpečiť realizáciu Opatrení a poskytovanie Služieb tak, aby došlo u Klienta k Zlepšeniu prevádzkovej efektívnosti, zníženiu spotreby Primárnych energií a k Úspore nákladov na energie.
- 2.7 Poskytovateľ vyhlasuje, že pred uzatvorením Zmluvy sa Poskytovateľ riadne a s odbornou starostlivosťou oboznámila so stavom Objektov, technologických zariadení a s podmienkami dodávky a používania energií v Areáli, a že od Klienta prevzala požadované informácie, ktoré Klient považuje za potrebné pre naplnenie účelu tejto Zmluvy. Tým nie je dotknuté právo Poskytovateľa, vzhľadom najmä na zložitosť Energetických zariadení v Objektoch navrhovať zmeny v rozsahu potrebných Opatrení, ktoré vyplynú z nových skutočností a zistení, ktoré Poskytovateľ urobí v priebehu výkonu svojej činnosti v zmysle tejto Zmluvy a ktoré jej nemohli byť dovtedy zrejmé.

3 ÚČEL A PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Účelom tejto Zmluvy je stanovenie základných práv a povinností Strán pre naplnenie realizáciu Projektu, ktorým je Zlepšenie prevádzkovej efektívnosti a zníženie prevádzkových nákladov v Objektoch Klienta prostredníctvom realizácie Opatrení a poskytovaní súvisiacich Služieb.
- 3.2 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok
- a) Poskytovateľa vykonať s odbornou starostlivosťou a za podmienok bližšie špecifikovaných v tejto Zmluve Projekt; a
 - b) Klienta uhrádzať Poskytovateľovi pravidelné platby za realizáciu Opatrení a poskytovanie Služieb, a to za podmienok bližšie špecifikovaných v tejto Zmluve.
- 3.3 V rámci Projektu sa Poskytovateľ za podmienok bližšie špecifikovaných v tejto Zmluve zaväzuje:
- a) V rámci Etapy I vykonať Energetickú analýzu a vypracovať Detailnú špecifikáciu technického riešenia;
 - b) V rámci Etapy II zrealizovať všetky Opatrenia; a
 - c) V rámci Etapy III držať záruku za dosahovanie Garantovaných úspor a poskytovať ostatné súvisiace Služby.

- 3.4 Poskytovateľ sa zaväzuje zrealizovať Opatrenia a poskytovať súvisiace Služby s odbornou starostlivosťou, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými a hygienickými normami a záujmami Klienta, s ktorými Klient Poskytovateľa preukázateľne oboznámil pred uzatvorením tejto Zmluvy.
- 3.5 Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť všetky veci potrebné na realizáciu Opatrení a poskytovanie Služieb. Cena za obstaranie vecí podľa predchádzajúcej vety je zahrnutá v odplate Klienta za realizáciu Opatrení a poskytovanie Služieb podľa bodu 13 Zmluvy, ak v Zmluve nie je uvedené inak.
- 3.6 Poskytovateľ preberá záväzok, že zabezpečí, že v dôsledku realizácie Opatrení a poskytovania Služieb dôjde u Klienta k Zlepšeniu prevádzkovej efektívnosti, k zníženiu spotreby Primárnych energií, k Úspore nákladov na energie a k Úspore neenergetických nákladov minimálne vo výške Garantovanej úspory energií a Garantovanej úspory nákladov.

4 OBDOBIE PRÍPRAV (ETAPA I)

- 4.1 Zmluvné strany týmto výslovne potvrdzujú, že Zmluva bola uzavretá výlučne na základe informácií a podkladov obsiahnutých v súťažných podkladoch a informácií poskytnutých v priebehu verejného obstarávania.
- 4.2 Poskytovateľ sa zaväzuje v lehote **tridsiatich (30) dní** od nadobudnutia účinnosti Zmluvy vykonať v Areáli Energetickú analýzu a vyhotoviť a predložiť Klientovi Správu z energetickej analýzy.
- 4.3 V prípade, ak Poskytovateľ počas výkonu Energetickej analýzy zistí odchýlky alebo nezrovnalosti v údajoch poskytnutých Klientom v súťažných podkladoch a v rámci verejného obstarávania, ktoré zásadným spôsobom ovplyvňujú návrh Opatrení, výšku Garantovanej úspory, cenu, či iné podstatné zmluvné podmienky alebo tieto odchýlky a nezrovnalosti majú podstatný vplyv na ekonomickú stránku Projektu, Poskytovateľ je oprávnený navrhnúť Klientovi zmenu Zmluvy, ktorá by zohľadňovala nesprávnosť Podkladov poskytnutých Klientom, pričom platí, že takáto zmena musí byť vždy v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, a musí byť riadne zdôvodnená, čo do okolností, ktoré potrebu zmeny vyvolávajú, vždy s uvedením konkrétnej časti Podkladov a kvalifikáciou a kvantifikáciou dopadu nesprávnosti Podkladov na nevyhnutnosť úpravy tejto Zmluvy. Pre vylúčenie pochybností platí, že Poskytovateľ nemôže navrhovať zmeny podľa tohto bodu pre nesprávnosť Podkladov, ktorú mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť do momentu dátumu na predloženie ponúk vo verejnom obstarávaní uvedenom v bode C) Preambuly. V prípade, ak by sa preukázalo, že Podklady poskytnuté zo strany Klienta obsahujú tak významné nesprávnosti a chyby, na ktoré nebolo možné upozorniť v rámci verejného obstarávania, že by nebolo spravodlivé od Poskytovateľa požadovať plnenie tejto Zmluvy v rozsahu v akom sa na jej plnenie zaviazal vo svojej Ponuke Poskytovateľa, zároveň by Poskytovateľ riadne kvalifikoval a kvantifikoval nevyhnutnosť zmeny Zmluvy, zároveň by navrhovaná zmena Zmluvy bola v súlade so Zákomom o verejnom obstarávaní a zároveň by Klient odmietol takto navrhnutú zmenu Zmluvy prijať a odmietol by uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve reflektujúci nevyhnutné zmeny podľa tohto bodu, Poskytovateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
- 4.4 V prípade odstúpenia podľa bodu 4.3 Zmluvy vzniká Poskytovateľovi právo na náhradu škody voči Klientovi a tiež právo na náhradu účelne vynaložených nákladov spojených s vykonaním Energetickej analýzy, pričom ich výšku vrátane odôvodnenia je Poskytovateľ povinný uplatniť u Klienta najneskôr spolu s odstúpením od Zmluvy.
- 4.5 Klient má právo v lehote 15 kalendárnych dní od obdržania Správy z energetickej analýzy oznámiť Poskytovateľovi svoje výhrady a doplnenia k Správe z energetickej analýzy.
- 4.6 Ak Klient v tejto lehote Poskytovateľ svoje výhrady, pripomienky a doplnenia k Správe z energetickej analýzy neoznámí, Správa z energetickej analýzy sa považuje za schválenú.

- 4.7 Ak dôsledkom výhrad, pripomienok a doplnení Klienta nebude zmarenie účelu Zmluvy, Poskytovateľ je povinný vecne odôvodnené posúdiť s odbornou starostlivosťou a tieto zapracovať do Správy z energetickej analýzy. Ak Klient oznámi Poskytovateľ svoje výhrady, pripomienky a doplnenia a Poskytovateľ tieto nezpracuje do Správy z energetickej analýzy a ani neodôvodní ich odmietnutie, Klient je po márnom uplynutí lehoty 10 pracovných dní oprávnený odstúpiť od Zmluvy.
- 4.8 Poskytovateľ v rámci projektovej prípravy vykoná všetky činnosti a práce, ktoré sú potrebné na vypracovanie Detailnej špecifikácie technického riešenia. Poskytovateľ vypracuje a odovzdá Klientovi Detailnú špecifikáciu technického riešenia na schválenie do **šiestich (6) mesiacov** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
- 4.9 Na účely získania povolení v termíne pred uplynutím lehoty na odovzdanie Detailnej špecifikácie technického riešenia podľa bodu 4.8 môže Poskytovateľ Klientovi odovzdať na schválenie aj len časť Detailnej špecifikácie technického riešenia, a to v rozsahu potrebnom pre vydanie stavebného resp. iného povolenia na realizáciu Opatrení (t.j. najmä projekt pre stavebné povolenie); zvyšnú časť Detailnej špecifikácie technického riešenia (t.j. najmä realizačný projekt) môže Poskytovateľ poskytnúť Klientovi na schválenie až následne, avšak vždy najneskôr do uplynutia lehoty podľa bodu 4.8 tejto Zmluvy.
- 4.10 Detailná špecifikácia technického riešenia podlieha preskúmaniu zo strany Klienta. Lehota na preskúmanie Detailnej špecifikácie technického riešenia je 14 dní odo dňa doručenia príslušného dokumentu Klientovi. Predložením Detailnej špecifikácie technického riešenia Poskytovateľ deklaruje, že predkladané dokumenty spĺňajú všetky požiadavky podľa tejto Zmluvy. Vo vyššie uvedenej lehote 14 dní je Klient oprávnený odoslaním písomného oznámenia požiadať Poskytovateľa o odstránenie väd predloženej dokumentácie spočívajúcich v skutočnosti, že predkladané dokumenty nespĺňajú požiadavky Klienta uvedené v Podkladoch alebo sú v rozpore s Ponukou Poskytovateľa. V tomto oznámení Klient označí dôvody pre vydanie tohto písomného oznámenia o vadách a určí primeranú lehotu na odstránenie väd. Lehoty podľa tejto Zmluvy nie sú povinnosťou odstrániť vady dotknuté.
- 4.11 Ak Klient nevydá oznámenie o vadách Dokumentácie Poskytovateľa podľa predchádzajúceho bodu 4.10 má sa za to, že uplynutím lehoty na jeho vydanie je Detailná špecifikácia technického riešenia schválená. Klient môže osobitným písomným oznámením schváliť Detailnú špecifikáciu technického riešenia aj pred uplynutím lehoty 14 dní.
- 4.12 Akékoľvek schválenie alebo súhlas, či pripomienky nezbavujú Poskytovateľa žiadneho záväzku alebo zodpovednosti podľa tejto Zmluvy. Náklady, ktoré Poskytovateľovi vzniknú v súvislosti s vykonaním Detailnej špecifikácie technického riešenia, či iných dokumentov tvoriacich dokumentáciu Poskytovateľa sú zahrnuté v cene podľa tejto Zmluvy.
- 4.13 Bezodkladne po schválení Detailnej špecifikácie technického riešenia zo strany Klienta Klient protokolárne odovzdá Poskytovateľovi Energetické zariadenia, Budovy resp. Areál resp. ich príslušné časti, ako stavenisko, za účelom realizácie Opatrení alebo inak protokolárne umožní Poskytovateľovi užívanie Energetických zariadení, Budov, resp. Areálu, resp. ich častí, ako stavenisko, za účelom realizácie Opatrení. Poskytovateľ je povinný Energetické zariadenia, Budovy resp. Areál resp. ich príslušné časti od Klienta prevziať resp. protokolárne potvrdiť zriadenie užívacieho práva k nim podľa tohto bodu najneskôr do 10 dní od kedy ho na to Klient vyzve. Pokiaľ Poskytovateľ protokolárne nepotvrdí prevzatie resp. umožnenie prístupu k Energetickým zariadeniam, Budovám resp. Areálu resp. ich príslušným častiam v tejto lehote, má sa za to, že k nim došlo posledný deň tejto lehoty.

5 OBDOBIE REALIZÁCIE OPATRENÍ (ETAPA II)

- 5.1 Poskytovateľ sa zaväzuje začať s realizáciou navrhovaných Opatrení na základe schválenej Detailnej špecifikácie technického riešenia bezodkladne po protokolárnom odovzdaní (resp. inom udelení užívacieho práva) Energetických zariadení, Budov, resp. Areálu, resp. ich častí za účelom realizácie Opatrení podľa bodu 4.13 tejto Zmluvy. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať Opatrenia podľa schválenej Detailnej špecifikácie technického riešenia najneskôr do

osemnástich (18) mesiacov odo dňa začatia plynutia Obdobia realizácie Opatrení, najneskôr však do **dvadsať štyri (24) mesiacov** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

- 5.2 Lehota na vykonanie Opatrení resp. čas realizácie jednotlivých Opatrení určený v Harmonograme prác sa predlžuje o dobu, počas ktorej Poskytovateľ nemohol pokračovať v realizácii Opatrení z dôvodu, že bola nútená čakať na stanoviská a vyjadrenia Klienta, prípadne na poskytnutie inej nevyhnutnej súčinnosti zo strany Klienta. Pre taký prípad sa zmluvné strany dohodli, že tieto termíny sa predlžia o počet dní, počas ktorých Poskytovateľ objektívne nemohol plniť svoje záväzky z dôvodu neposkytnutia súčinnosti zo strany Klienta.
- 5.3 Poskytovateľ sa zaväzuje za súčinnosti Klienta zrealizovať Opatrenia v zmysle Detailnej špecifikácie technického riešenia v zmysle Harmonogramu prác, a tým znížiť prevádzkové náklady Klienta a Náklady na energie a dosiahnuť Zlepšenie prevádzkovej efektívnosti.
- 5.4 Klient sa zaväzuje počas Obdobia realizácie Opatrení:
- a) strieť obmedzenia nevyhnutné pri realizácii Opatrení podľa Harmonogramu prác a umožní Poskytovateľovi a ním určeným tretím osobám prístup do Areálu a do jednotlivých Objektov počas pracovných dní a v obvyklej pracovnej dobe a to od 7:00 do 20:00 a v iné ako pracovné dni a mimo obvyklej pracovnej doby po dohode s Klientom kedykoľvek, pokiaľ to bude nevyhnutné;
 - b) na vlastné náklady poskytnúť pre Poskytovateľa elektrinu, zemný plyn, vodu, prípadne ďalšie médiá v miere nevyhnutnej pre realizáciu Opatrení;
 - c) poskytnúť Poskytovateľovi a jej určeným osobám skladovacie uzamykateľné priestory pre uskladnenie materiálu pre realizáciu Opatrení a sociálne zariadenia pre jej zamestnancov a spolupracujúce osoby;
 - d) udeliť Poskytovateľovi príslušné plné moci na vybavenie záležitostí podľa tejto Zmluvy, ktoré vyžadujú uskutočnenie právnych úkonov v mene Klienta (napr. v zmysle bodu 5.5 písm. 5.5c) Zmluvy);
 - e) poskytnúť akúkoľvek inú nevyhnutnú súčinnosť na realizáciu Projektu.
- 5.5 Poskytovateľ sa zaväzuje:
- a) pred začatím realizácie Opatrení vypracovať a predložiť Klientovi upresnený podrobný časový harmonogram realizácie Opatrení v súlade s Harmonogramom prác, ktorý bude rešpektovať charakter a využitie Objektov a bude navrhnutý tak, aby prípadné narušenie prevádzky Objektov bolo minimálne; v harmonograme Poskytovateľ podrobne vecne a časovo špecifikuje jednotlivé činnosti nutné pre realizáciu Opatrení, stanoví dobu ich trvania, väzbu na predchádzajúce i nasledujúce činnosti a uvedie plán kontrolných dní;
 - b) zabezpečiť vydanie stavebných povolení, prípadne iných povolení, autorizácií či rozhodnutí orgánov verejnej správy nevyhnutných podľa všeobecne záväzných právnych predpisov na realizáciu Opatrení, k čomu sa Klient zaväzuje poskytnúť Poskytovateľovi všetku nevyhnutnú súčinnosť poskytnutú riadne a bezodkladne po tom, ako o to Poskytovateľ Klienta požiada;
 - c) zastupovať Klienta pri prejednávaní projektovej dokumentácie s dotknutými fyzickými osobami, právnickými osobami, správcami siete a príslušnými orgánmi; zastupovať Klienta v rámci územného, stavebného, kolaudačného konania súvisiaceho s realizáciou Opatrení, prípadne v ďalších konaniach pred orgánmi verejnej moci vzťahujúcich sa na Opatrenia, k čomu Klient udelí Poskytovateľovi plnú moc;
 - d) organizovať kontrolné dni podľa harmonogramu realizácie Opatrení, pozývať na kontrolné dni všetky oprávnené osoby a vyhotovovať z kontrolných dní pre potreby Klienta a pre svoje potreby zápisnice a iné záznamy;

- e) realizovať Opatrenia na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, príslušnými technickými a hygienickými normami vzťahujúcimi sa na Energetické zariadenia a na činnosti vykonávané pri realizácii Opatrení, ako i s vnútornými predpismi Klienta, s ktorými bola preukázateľne oboznámená;
- f) vynaložiť všetko nevyhnutné úsilie na to, aby nedošlo k poškodeniu Objektov, Energetických zariadení, iných technických a technologických zariadení nachádzajúcich sa v Areáli, resp. v jednotlivých Objektoch, okrem tých, ktorých odstránenie bude nevyhnutné pre naplnenie účelu Zmluvy;
- g) odo dňa prevzatia staveniska (Energetických zariadení, Budov resp. Areálu resp. ich častí) viesť denník stavebných a montážnych prác stavbyvedúcim Poskytovateľa s tým, že: i) záznamy do denníku budú môcť vykonávať iba oprávnené osoby, ii) denník bude Klientovi trvale k dispozícii na stavenisku, iii) Poskytovateľ uschová denníky počas trvania tejto Zmluvy a po jej skončení ich odovzdá Klientovi;
- h) demontovať a zlikvidovať nahradzované technické zariadenia, ktoré sa stanú nepotrebnými, ak je to technicky možné a ekonomicky primerané, pokiaľ Klient neurčí inak alebo sa s Klientom nedohodne inak.
- i) po dokončení každého Opatrenia odovzdať Klientovi všetku dokumentáciu potrebnú na riadnu prevádzku a údržbu predmetu Opatrenia;
- j) uskutočniť komplexné skúšky v súlade s bodom 6 tejto Zmluvy;
- k) vyškoliť zamestnancov Klienta na správnu obsluhu a údržbu technických zariadení, ktoré sú predmetom Opatrení;
- l) včas informovať Klienta o stretnutiach, na ktorých je nevyhnutná jeho účasť.

5.6 Poskytovateľ sa osobitne zaväzuje, že pri plánovaní Opatrení a pri realizácii Opatrení bude v najvyššej možnej miere dbať na to, že je nevyhnutné zabezpečiť nepretržitú prevádzku Budov s ohľadom na to, že sa jedná o prevádzku nemocnice. Poskytovateľ bude navrhovať a realizovať Opatrenia tak, aby nebola narušená prevádzka Budov a v prípade, ak to nie je objektívne možné, tak akúkoľvek organizáciu práce, ktorá by mala akýmkoľvek spôsobom narušiť prevádzku nemocnice, je Poskytovateľ povinný vopred konzultovať s Klientom. V opačnom prípade Poskytovateľ nie je oprávnený začať vykonávať práce, ktoré by mali narušiť prevádzku nemocnice (Budov).

6 ODOVZDANIE OPATRENÍ

- 6.1 Poskytovateľ sa zaväzuje pred dokončením všetkých Opatrení stavebného a technologického charakteru prizvať Klienta na vykonanie skúšky Energetických zariadení Poskytovateľa a písomnú pozvánku doručiť Klientovi najmenej 14 dní pred plánovaným termínom skúšky. Spolu s pozvánkou na skúšky Energetických zariadení Poskytovateľa sa Poskytovateľ zaväzuje odovzdať Klientovi všetky dokumenty preukazujúce, že Opatrenia stavebného a technologického charakteru boli zrealizované v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami, najmä doklady o úspešnom vykonaní predpísaných skúšok, revízne správy, projektovú dokumentáciu a ďalšie dokumenty, ako aj dokumenty potrebné pre zabezpečenie riadnej funkčnosti Energetických zariadení Poskytovateľa, najmä návod na obsluhu, prevádzkový predpis, a pod.
- 6.2 Cieľom skúšky Energetických zariadení Poskytovateľa, ktorá bude trvať najmenej 72 hodín, bude preverenie funkčnosti Energetických zariadení Poskytovateľa, ako aj preverenie kvality dosahovaných Štandardných prevádzkových podmienok.
- 6.3 Poskytovateľ sa zaväzuje stanoviť termín skúšky dodaných Opatrení technologického charakteru určených pre dodávku tepla do Objektov tak, aby bolo možné objektívne preveriť kvalitu dodržania Štandardných prevádzkových podmienok, a teda v dňoch, kedy vonkajšia priemerná denná teplota vzduchu klesne počas dvoch za sebou nasledujúcich dní pod 13 °C a

podľa predpovede vývoja počasia nemožno očakávať zvýšenie vonkajšej priemernej dennej teploty nasledujúci deň nad túto hodnotu a súčasne vonkajšia priemerná denná teplota, ktorá tvorí štvrtinu súčtu vonkajších teplôt meraných o 7.00 h, o 14.00 h a o 21.00 h v tieni s vylúčením vplyvu sálenia okolitých stien bytových domov (pričom teplota meraná o 21.00 h sa započítava dvakrát), nie je vyššia ako 13 °C.

- 6.4 Ak v čase dokončenia Opatrení stavebného a technologického charakteru nebude možné vykonať plnohodnotnú skúšku podľa predchádzajúceho bodu 6.3 z dôvodu, že vonkajšia priemerná denná teplota nebude zodpovedať kritériám uvedeným v predchádzajúcom bode 6.3 (pokiaľ bude možné preveriť kvalitu dosahovaných Štandardných prevádzkových podmienok), skúška sa zrealizuje tak, že sa preverí úroveň Štandardných prevádzkových podmienok a v zápisnici o výsledku skúšky sa uvedie skutočnosť, že nebola vykonaná plnohodnotná skúška. Poskytovateľ je povinný v takom prípade vykonať chýbajúcu časť skúšky bezodkladne po tom, ako prvýkrát po podpise zápisnice o výsledku skúšky budú naplnené kritériá vonkajšej priemernej dennej teploty určené podľa predchádzajúceho bodu 6.3 Zmluvy. Skúšky ostatných technologických zariadení budú vykonané postupom, ktorý navrhne Poskytovateľ a Klient odsúhlasí.
- 6.5 Zmluvné strany sa zaväzujú po vykonaní skúšky podpísať zápisnicu, ktorá bude výsledkom skúšky Energetických zariadení Poskytovateľa. Ak sa pri vykonaní skúšky zistí, že Energetické zariadenia Poskytovateľa nezodpovedajú výsledku predpokladanému Zmluvou, nezodpovedajú požiadavkám vyplývajúcim z platných právnych predpisov alebo z technických noriem alebo Podkladov, resp. že majú vady, ktoré bránia ich užívaniu a bezpečnej prevádzke, prípadne, že pri ich prevádzke nie je možné zabezpečiť kvalitu Štandardných prevádzkových podmienok, Poskytovateľ sa zaväzuje zistené nedostatky odstrániť a zabezpečiť vykonanie opakovanej skúšky, pričom na opakovanú skúšku sa primerane uplatnia predchádzajúce body tohto bodu 6 Zmluvy. Ak pri vykonaní skúšky (riadnej alebo opakovanej) nebudú zistené nedostatky popísané v predchádzajúcej vete, Klient je povinný Energetické zariadenia Poskytovateľa prevziať.
- 6.6 Po úspešnom vykonaní skúšok energetických zariadení Poskytovateľa Zmluvné strany uskutočnia odovzdanie a prevzatie všetkých Opatrení stavebného a technologického charakteru (Energetických zariadení Poskytovateľa vrátane stavebných a iných konštrukčných prvkov) podľa schválenej Detailnej špecifikácie technologického riešenia podpísaním protokolu o prevzatí Opatrení (protokol vydaný a podpísaný podľa tohto bodu ďalej aj ako „**Protokol o prevzatí Opatrení**“). Najmenej 7 pracovných dní pred odovzdaním Opatrení Poskytovateľ zašle Klientovi návrh Protokolu o prevzatí Opatrení. Zmluvné strany podpíšu protokol oprávnenými zástupcami v dvoch rovnopisoch, z toho jedno vyhotovenie pre každú zmluvnú stranu.
- 6.7 Bezodkladne po odovzdaní realizovaných Opatrení je Poskytovateľ povinný odovzdať Klientovi všetku dokumentáciu potrebnú pre riadne užívanie Energetických zariadení Poskytovateľa, najmä prístupové údaje do systému pre vzdialenú reguláciu zariadení, údaje o nastavených výkonnostných parametroch Energetických zariadení Poskytovateľa a počas celého obdobia poskytovania Služieb dokumentovať všetky zmeny uskutočnené počas Projektu.
- 6.8 Ak Klient nepodpíše Protokol o prevzatí Opatrení podľa bodu 6.6 tejto Zmluvy vyššie napriek tomu, že je povinný tak urobiť (t. j. Opatrenia resp. Energetické zariadenia Poskytovateľa vyhovelí všetkým skúškam podľa tejto Zmluvy, boli vykonané a dodané riadne v súlade s touto Zmluvou a nemajú žiadne vady a tiež samotný Protokol o prevzatí Opatrení neobsahuje žiadne nesprávne údaje), má sa za to, že tento Protokol o prevzatí Opatrení bol podpísaný oboma Zmluvnými stranami uplynutím siedmeho (7) pracovného dňa odo dňa doručenia návrhu Protokolu o prevzatí Opatrení Klientovi zo strany Poskytovateľa podľa bodu 6.6 tejto Zmluvy.

7 NÁPRÁVNÉ DODATOČNÉ OPATRENIA A ODPORÚČANÉ DODATOČNÉ OPATRENIA

- 7.1 V prípade, ak v priebehu Obdobia garancie nebude dosahovaná Garantovaná úspora, Poskytovateľ je oprávnený predložiť Klientovi kedykoľvek v priebehu Obdobia garancie návrh na vykonanie Nápravných dodatočných opatrení. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, Poskytovateľ sa zaväzuje zrealizovať Nápravné dodatočné opatrenia za súčinnosti Klienta a na

vlastné náklady. Návrh na zavedenie Nápravných dodatočných opatrení musí obsahovať minimálne: i) popis stavu využívania energie v Objektoch v súvislosti s navrhovanými Nápravnými dodatočnými opatreniami, ii) špecifikáciu a odôvodnenie navrhovaných Nápravných dodatočných opatrení, iii) cenu za jednotlivé Nápravné dodatočné opatrenia, iv) spôsob a časový harmonogram realizácie Nápravných dodatočných opatrení, v) výšku Úspory nákladov (energetických i neenergetických) a Úspory energií, ktoré je možné dosiahnuť zavedením Nápravných dodatočných opatrení, spolu s odôvodnením.

- 7.2 Klient je oprávnený k návrhu na realizáciu Nápravných dodatočných opatrení oznámiť Poskytovateľovi svoje výhrady a doplnenia v lehote 15 kalendárnych dní od obdržania návrhu. Ak Klient v lehote podľa predchádzajúcej vety neoznámi Poskytovateľovi svoje výhrady a doplnenia, návrh na zavedenie Nápravných dodatočných opatrení sa márnym uplynutím lehoty považuje za schválený.
- 7.3 Poskytovateľ sa zaväzuje vecne odôvodnené výhrady Klienta k návrhu na realizáciu Nápravných dodatočných opatrení posúdiť s odbornou starostlivosťou a zapracovať pripomienky Klienta do návrhu, a to za podmienky, že v takom prípade nebude zmarený účel Zmluvy.
- 7.4 Počas Obdobia garancie je Poskytovateľ ďalej oprávnený predkladať Klientovi návrhy na realizáciu nových Odporúčaných dodatočných opatrení, a to za účelom dosiahnutia zvýšenia prevádzkovej efektívnosti Objektov. Návrh na zavedenie Odporúčaných dodatočných opatrení musí obsahovať minimálne: i) popis stavu využívania energie v Objektoch v súvislosti s navrhovanými Odporúčanými dodatočnými opatreniami, ii) špecifikáciu a odôvodnenie navrhovaných Odporúčaných dodatočných opatrení, iii) cenu za jednotlivé Odporúčané dodatočné opatrenia, iv) spôsob a časový harmonogram realizácie Odporúčaných dodatočných opatrení, v) výšku Úspory nákladov (energetických, neenergetických) a Úspory energií, ktorú možno dosiahnuť zavedením Odporúčaných dodatočných opatrení, spolu s odôvodnením.
- 7.5 Ak sa zmluvné strany dohodnú na realizácii Odporúčaných dodatočných opatrení, zmluvné strany sú oprávnené Odporúčané dodatočné opatrenia vykonať jedine uzatvorením dodatku k tejto Zmluve v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
- 7.6 Na realizáciu Nápravných dodatočných opatrení a Odporúčaných dodatočných opatrení sa primerane aplikujú ustanovenia týkajúce sa realizácie a odovzdania Opatrení a ustanovenia o záruke, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

8 ZÁRUKA

8.1 Poskytovateľ poskytuje Klientovi záruku, že:

- a) Energetické zariadenia Poskytovateľa, ktoré Poskytovateľ zmodernizoval v zmysle schválenej Detailnej špecifikácie technického riešenia, resp. schválenej projektovej dokumentácie ako aj výsledky Opatrení (napr. zrealizované diela, dodané tovary resp. hnutelné veci) budú počas celej záručnej doby bez väd brániacich riadnej prevádzke a Klient ich bude môcť riadne používať spôsobom zodpovedajúcim obvyklému spôsobu ich použitia;
- b) Energetické zariadenia Poskytovateľa, ktoré Poskytovateľ zmodernizoval v zmysle schválenej Detailnej špecifikácie technického riešenia, resp. schválenej projektovej dokumentácie ako aj výsledky Služieb budú po technickej stránke vyhovovať všeobecne záväzným právnym predpisom a technickým normám, najmä normám uplatňovaným pri vykonávaní predpísaných kontrol, skúšok a revízií technického stavu;
- c) v dôsledku realizácie Opatrení a poskytovania Služieb dôjde počas celého Obdobia garancie k celkovému zníženiu spotreby Primárnych energií v porovnaní s Východiskovými hodnotami spotreby energií pri zachovaní rozsahu a spôsobu používania Objektov v rozsahu Garantovaných úspor;

- d) v dôsledku realizácie Opatrení a poskytovania Služieb dôjde počas celého Obdobia garancie k zníženiu Nákladov na energie v Objektoch v porovnaní s Východiskovými hodnotami nákladov na energie, a to za súčasného zachovania Štandardných prevádzkových podmienok (najmä vnútorných teplôt vzduchu a parametrov ohriatej pitnej vody) v Objektoch pri zachovaní rozsahu a spôsobu používania Objektov, a to tak, aby bola dosiahnutá Garantovaná úspora;
 - e) v dôsledku realizácie Opatrení a poskytovania Služieb nedôjde k zníženiu úrovne kvality Štandardných prevádzkových podmienok pri zachovaní rozsahu a spôsobu používania Objektov.
- 8.2 Poskytovateľ poskytuje záruku za vykonané Opatrenia a dodané Energetické zariadenia Poskytovateľa a za to, že počas Obdobia garancie bude dosiahnutá Garantovaná úspora podľa Ponuky Poskytovateľa, pričom záručné doby sú nasledovné:
- a) 24 mesiacov na hnutelné veci (Energetické zariadenia Poskytovateľa) dodané pri realizácii Opatrení,
 - b) 36 mesiacov na montážne práce,
 - c) 60 mesiacov na stavebné práce.
 - d) záruku za dosahovanie Garantovaných úspor počas celého Obdobia garancie.
- 8.3 Ak Zmluva neustanovuje inak, záručná doba začína plynúť dňom podpisu Protokolu o prevzatí Opatrení oboma zmluvnými stranami. Ak sa kedykoľvek v priebehu záručnej doby objaví vada, za ktorú zodpovedá Poskytovateľ, záručná doba sa predlžuje o dobu riadne uplatnenej reklamácie a dobu, počas ktorej nemohlo byť príslušné Opatrenie alebo Energetické zariadenie Poskytovateľa riadne užívané.
- 8.4 Ak Poskytovateľ vymení niektoré Energetické zariadenie alebo jeho časť, na ktoré sa vzťahuje záručná doba, plyní u vymeneného Opatrenia (Energetického zariadenia Poskytovateľa) alebo jeho časti nová záručná doba v rovnakom rozsahu a dĺžke ako u pôvodného Opatrenia (Energetického zariadenia Poskytovateľa) alebo jeho časti.
- 8.5 Poskytovateľ nenesie zodpovednosť za vady Opatrení (Energetických zariadení Poskytovateľa), na ktoré sa vzťahuje záruka, ak Klient porušil povinnosti stanovené touto Zmluvou vo vzťahu k Opatreniu (Energetickému zariadeniu Poskytovateľa), na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť alebo ak vady boli spôsobené po prechode nebezpečenstva škody vonkajšími udalosťami a nespôsobil ich Poskytovateľ ani osoby, pomocou ktorých Poskytovateľ plnil svoj záväzok, alebo ak vada bola spôsobená nedodržaním pokynov zo strany Poskytovateľ a alebo neodborným zásahom treťou osobou alebo Klientom.
- 8.6 Klient je povinný oznámiť Poskytovateľovi vady, na ktoré sa vzťahuje záruka, bezodkladne po ich zistení písomnou reklamáciou, v ktorej je Klient povinný vzniknutú vadu detailne špecifikovať s presným popisom ako sa vada prejavuje.
- 8.7 V prípade väd Opatrení, ktoré bránia prevádzke Objektu alebo Areálu je Poskytovateľ povinný podľa charakteru vady uviesť Objekt alebo Areál do prevádzky do 24 hodín od doby, kedy bola vada oznámená Poskytovateľovi, pokiaľ to technické podmienky objektívne umožňujú. Poskytovateľ je povinný začať s odstraňovaním ostatných väd Opatrení najneskôr do 2 pracovných dní, od kedy boli Poskytovateľovi oznámené. O odstránení väd sa zmluvné strany zaväzujú spísať reklamačný protokol.
- 8.8 V prípade, ak Poskytovateľ odmietne napraviť vadu z dôvodu, že sa domnieva, že vada nie je vadou, na ktorú sa vzťahuje záruka podľa tejto Zmluvy, Poskytovateľ sa zaväzuje Klientovi písomne oznámiť najneskôr do tridsiatich (30) dní od prijatia písomnej reklamácie, prečo reklamáciu neuznáva. V opačnom prípade platí, že vadu uznáva. Ak Klient nesúhlasí s posúdením reklamácie zo strany Poskytovateľa, je oprávnený písomným oznámením najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia oznámenia o neuznaní reklamovanej vady iniciovať

mechanizmus riešenia sporov podľa bodu 22 tejto Zmluvy, ktorého predmetom bude posúdenie dôvodnosti reklamovanej vady podľa podmienok stanovených v Zmluve. Ak nedôjde zo strany Klienta k začatiu riešenia sporu podľa predchádzajúcej vety v stanovenej lehote, má sa za to, že Klient stanovisko Poskytovateľa o posúdení reklamovaných vád uznal.

- 8.9 Poskytovateľ sa zaväzuje vady, na ktoré sa vzťahuje záruka a ktorých existenciu uznal alebo tak bolo stanovené postupom pri riešení sporov v zmysle bodu 22 tejto Zmluvy, odstrániť na svoje náklady. Pri zistení, že Opatrenia majú vady, Klient je oprávnený od Poskytovateľa požadovať odstránenie vady opravou a pokiaľ to nie je objektívne možné poskytnutím bezvadného plnenia v rozsahu vadnej časti, a ak oprava ani nové plnenie nie je možné, potom zľavu z ceny.

9 POSKYTOVANIE SLUŽIEB A OBDOBIE GARANCIE (ETAPA III)

- 9.1 Klient sa zaväzuje počas celého Obdobia garancie:

- a) obsluhovať a udržiavať Energetické zariadenia vrátane predmetov Opatrení vo svojom mene a na svoj účet;
- b) dodržiavať pokyny Poskytovateľa týkajúce sa prevádzky Areálu a v ňom umiestnených Objektov, pokiaľ nebudú v rozpore s účelom tejto Zmluvy;
- c) vo svojom mene a na svoj účet udržiavať energetický systém, vrátane predmetov Opatrení, funkčný a v súlade so Štandardnými prevádzkovými podmienkami;
- d) zabezpečovať servisné prehliadky predpísané výrobcom Energetických zariadení Poskytovateľa dodaných na základe Zmluvy a právnymi predpismi a vykonať na nich výrobcom určené servisné zásahy potrebné pre zachovanie ich riadnej prevádzky;
- e) chrániť energetický systém vrátane Energetických zariadení pred poškodením, stratou, odcudzením alebo zneužitím treťou osobou;
- f) nevykonávať na predmetoch Opatrení akékoľvek opravy, úpravy či iné zásahy bez súhlasu Poskytovateľa a zabrániť tomu, aby tak urobila i tretia osoba;
- g) bez zbytočného odkladu poskytovať Poskytovateľovi účtovné a iné doklady potrebné pre plnenie povinností Poskytovateľa v Období garancie;
- h) bezodkladne oznamovať Poskytovateľovi všetky skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť poskytovanie Služieb, napĺňanie účelu Zmluvy, ako aj dodržiavanie Štandardných prevádzkových podmienok, vrátane zmien v spôsobe a rozsahu užívania Objektov v Areáli, porúch Energetických zariadení, pripravovaných zásahov do Energetických zariadení a zmien v kvalite, termínoch a parametroch Primárnych energií;
- i) v prípade zistenia akýchkoľvek nejasností v prevádzke alebo spotrebe, najmä pokiaľ sa aj minimálne zvýši oproti predpokladanej spotrebe energií, okamžite na túto skutočnosť upozorniť Poskytovateľa a vzniknutú situáciu riešiť s Poskytovateľom;
- j) dodať Poskytovateľovi všetky nevyhnutné podklady ku vypracovaniu Vyhodnocovacej správy podľa pokynov Poskytovateľa.

- 9.2 Klient je oprávnený kontrolovať poskytovanie Služieb v ktoromkoľvek štádiu ich realizácie. Poskytovateľ je povinný umožniť Klientovi vykonanie kontroly kedykoľvek o to Klient požiadá, pokiaľ to neprimerane nezasahuje do plnenia predmetu Zmluvy.

- 9.3 Poskytovateľ sa zaväzuje počas celého Obdobia garancie v prospech Klienta poskytovať Služby, t. j. bez toho aby boli dotknuté ostatné časti tejto Zmluvy, najmä:

- a) zabezpečiť monitorovanie hospodárenia s energiami a monitoring prevádzky Energetických zariadení v Areáli a jednotlivých Objektov v režime 24x7,

- b) hodnotiť spotrebu Primárnych energií, sledovať a vyhodnocovať používanie, kvalitu a spotrebu energií ako aj kvalitu Štandardných prevádzkových podmienok v Areáli na mesačnej báze a oznamovať zistené údaje Klientovi v ročnej Vyhodnocovacej správe vypracovanej po skončení Rozhodného obdobia vždy do 30 dní po doručení všetkých podkladov podľa požiadaviek Poskytovateľovi zo strany Klienta, najmä faktúr, odpočtov z meračov tepla, evidencie zmien v prevádzke Areálu a Objektov a iných podkladov nevyhnutných na riadne vypracovanie Vyhodnocovacej správy;
- c) bezodkladne oznámiť Klientovi všetko, čo môže ovplyvniť poskytovanie Služieb a naplnenie účelu Zmluvy;
- d) v súčinnosti s Klientom pravidelne vykonávať kontrolu Štandardných prevádzkových podmienok a prevádzkových podmienok Opatrení, merať a overovať dosiahnuté Úspory energií a porovnať reálne dosiahnuté úspory s Garantovanou úsporou;
- e) každoročne predložiť Klientovi Vyhodnocovaciu správu obsahujúcu zoznam vykonaných činností v rámci poskytovania Služieb, výsledky merania a vyhodnocovania používania, kvality a spotreby energií, ročné vyhodnotenie dosiahnutých Úspor energií, ročné vyhodnotenie dosiahnutých Úspor neenergetických nákladov, a to aj v porovnaní s Garantovanou úsporou, ročné vyhodnotenie Úspory nákladov, návrh na vysporiadanie prémie za prekročenie Garantovanej úspory.

9.4 Poskytovateľ je povinný poskytovať Služby tak, aby pri prevádzke Energetických zariadení došlo k Zlepšeniu prevádzkovej efektívnosti a k dosiahnutiu Garantovanej úspory, k zníženiu celkovej spotreby energií v porovnaní s Východiskovými hodnotami spotreby energií, k zníženiu neenergetických nákladov v porovnaní s Východiskovými hodnotami neenergetických nákladov a súčasne, aby boli dodržané všetky všeobecne záväzné právne predpisy, hygienické a interné normy týkajúce sa Štandardných prevádzkových podmienok.

10 VÝPOČET ÚSPOR

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že pre výpočet Úspory energií sú rozhodujúce Východiskové hodnoty spotreby energií a ostatné údaje podľa Podkladov. Pri jednotlivých druhoch energií je v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy uvedené, ktoré sú závislé na vonkajších prevádzkových podmienkach a ktoré nie sú závislé na vonkajších prevádzkových podmienkach. Pre výpočet Úspory energií v konkrétnom zúčtovacom období sa Východiskové hodnoty spotreby energií upravujú metódou úpravy Východiskových hodnôt spotreby energií, ktorá je uvedená v Prílohe č. 2, a v nadväznosti na túto úpravu sa vypočítajú reálne Úspory energií a Úspory nákladov a tieto porovnajú s Garantovanou úsporou energií a Garantovanou úsporou nákladov.
- 10.2 Ak dôjde k zmene podmienok, na základe ktorých boli určené Východiskové hodnoty spotreby energií (zmena v spôsobe a rozsahu používania Objektov v Areáli, zásahy do stavebných konštrukcií, zásahy do technických zariadení, zmena spôsobu prevádzky energeticky významných zariadení a pod.), Klient je povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť Poskytovateľovi.
- 10.3 Poskytovateľ sa zaväzuje evidovať dosahovanú Úsporu energií mesačne, pričom podkladom pre jej vyhodnotenie budú faktúry za Primárne energie, ktorých kópie sa Klient zaväzuje pravidelne zasielať Poskytovateľovi bezodkladne po ich obdržaní. V prípade, ak mesačné faktúry za Primárne energie nebudú vystavované, spotreby Primárnych energií v príslušnom mesiaci budú stanovené na základe rozdielu odčítania fakturačných meradiel na konci a začiatku daného mesiaca. Odčítanie hodnôt z určených meradiel na účely vyhodnotenia spotreby energií je povinný vykonať Klient, ktorý je zároveň povinný tento údaj bezodkladne poskytnúť Poskytovateľovi.
- 10.4 Úspora energií sa vypočíta ako rozdiel medzi Východiskovými hodnotami spotreby energií a Rozhodnými hodnotami spotreby energií podľa výpočtu uvedeného v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy. Úspora energií bude súčasťou správy vypracovanej Poskytovateľom podľa bodu 12 tejto Zmluvy.

11 ZMENA OKOLNOSTÍ

- 11.1 Každá zmluvná strana je povinná bezodkladne písomne upozorniť druhú zmluvnú stranu v prípade, ak v priebehu Obdobia garancie bez zavinenia Poskytovateľa dôjde k niektorej z nasledovných situácií, pokiaľ Poskytovateľ o nich nebol pred uzatvorením Zmluvy Klientom preukázateľne písomne informovaná: uzatvorenie Objektov, Areálu alebo ich častí, ukončenie prevádzky predmetu Opatrení alebo ich častí, strata, poškodenie alebo zničenie predmetu Opatrení, inštalácia alebo odstránenie zariadení, spotrebičov alebo ďalších prístrojov v Objektoch spôsobujúcich zásadné (t. j. nie v bežnom prevádzkovom rozsahu) zvýšenie alebo zníženie spotreby energie, zmena spôsobu užívania Objektov, Areálu alebo ich častí, vrátane zmien tepelného komfortu alebo časového využitia, zmena právnych predpisov, hygienických predpisov alebo technických noriem s dopadom na prevádzku Objektov, vykonanie opatrenia (napr. zateplenie Objektov a pod.) Klientom a/alebo tretou osobou s vplyvom na spotrebu energie, alebo ak bude uskutočnené iné opatrenie s podstatným vplyvom na prevádzkovú efektívnosť.
- 11.2 Pokiaľ zmena okolností podľa predchádzajúceho bodu 11.1 trvá menej ako 60 dní, zmena okolností sa považuje za dočasnú; v ostatných prípadoch sa zmena okolností považuje za trvalú.
- 11.3 V prípade dočasnej zmeny okolností sa zmluvné strany zaväzujú vypočítať Úsporu nákladov v súlade s Prílohou č. 2 Zmluvy s využitím príslušných parametrov alebo koeficientov zohľadňujúcich danú zmenu okolností, prípadne Úspora nákladov bude stanovená ako priemer Úspor nákladov dosiahnutých v predchádzajúcich zúčtovacích obdobiach.
- 11.4 V prípade trvalej zmeny okolností podľa bodu 11.1 Zmluvy sa uplatní rovnaký postup ako v prípade dočasnej zmeny okolností a v prípade akejkoľvek inej zmeny okolností sa zmluvné strany zaväzujú uzatvoriť k tejto Zmluve dodatok, v ktorom príslušne upravia referenčné hodnoty, výšku Garantovanej úspory a rozsah poskytovanej garancie. Ak zmluvné strany do 60 dní odo dňa, kedy o to písomne požiada ktorákoľvek zmluvná strana druhú zmluvnú stranu neuzatvoria dodatok k Zmluve v zmysle tohto bodu Zmluvy, na žiadosť ktorejkoľvek zmluvnej strany rozhodne o obsahu dodatku príslušný rozhodujúci orgán v zmysle bodu 22 Zmluvy.

12 VYHODNOCOVACIA SPRÁVA

- 12.1 Za každé Rozhodné obdobie Poskytovateľ vyhodnotí spotrebu energií a vyhotoví Vyhodnocovaciu správu v súlade s podmienkami stanovenými nižšie.
- 12.2 Vyhodnocovacia správa, ktorú Poskytovateľ vyhotovuje a predkladá Klientovi každý rok, sa stáva záväznou pre zmluvné strany až po jej schválení Klientom. Poskytovateľ sa zaväzuje predložiť Klientovi Vyhodnocovaciu správu vždy do 30 dní od prevzatia podkladov podľa bodu 10.3 Zmluvy za posledný mesiac Rozhodného obdobia (príslušného roka). Vyhodnocovacia správa sa považuje za schválenú aj v prípade, ak sa k nej Klient v lehote 14 dní odo dňa jej prevzatia nevyjadrí.
- 12.3 Ak s ročnou Vyhodnocovacou správou Klient nesúhlasí, je povinný do 14 dní od jej predloženia oznámiť Poskytovateľovi svoje vecne odôvodnené výhrady a stanoviť primeranú lehotu na zapracovanie jeho pripomienok. Poskytovateľ je povinný výhrady Klienta posúdiť s odbornou starostlivosťou a v určenej lehote zapracovať pripomienky do Vyhodnocovacej správy. Ak s výhradami Klienta k Vyhodnocovacej správe Poskytovateľ nesúhlasí, Poskytovateľ je oprávnený na svoje náklady zabezpečiť overenie obsahu Vyhodnocovacej správy nezávislou, odborne spôsobilou osobou na základe zmluvy o kontrolnej činnosti v zmysle § 591 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení. Výsledky kontrolnej činnosti budú pre zmluvné strany záväzné. Ak výsledky kontrolnej činnosti budú totožné s obsahom Vyhodnocovacej správy,

Klient je povinný nahradiť Poskytovateľovi náklady súvisiace s uzatvorením a realizáciou zmluvy o kontrolnej činnosti.

- 12.4 Ak Poskytovateľ neuzavrie zmluvu o kontrolnej činnosti do uplynutia lehoty určenej Klientom na zapracovanie pripomienok k ročnej Vyhodnocovacej správe trvajúcej najmenej 15 dní a ani inak nezabezpečí odborné posúdenie výhrad Klienta, Vyhodnocovacia správa sa považuje za schválenú v znení pripomienok Klienta.
- 12.5 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, po predložení návrhu Vyhodnocovacej správy pripravenej Poskytovateľom, Poskytovateľ sa zaväzuje zorganizovať v sídle Klienta ročné vyhodnotenia s Klientom o priebehu Rozhodného obdobia. Na programe ročného vyhodnotenia bude vždy najmenej:
- a) vyhodnotenie záležitostí prevádzkového charakteru;
 - b) vyhodnotenie poskytovania súvisiacich Služieb za uplynulé zúčtovacie obdobie;
 - c) vyhodnotenie súčinnosti Klienta za uplynulé zúčtovacie obdobie;
 - d) informácie o vykonaných Dodatočných opatreniach;
 - e) informácie o Úspore energií a Úspore nákladov za uplynulé zúčtovacie obdobie vrátane odôvodnenia;
- 12.6 Poskytovateľ sa zaväzuje pripraviť protokol za príslušné zúčtovacie obdobie, ktorého podpísanie bude výsledkom ročného hodnotenia. Poskytovateľ je povinná protokol vyhotoviť v súlade s Prílohou č. 6 najneskôr do 10 dní odo dňa schválenia Vyhodnocovacej správy. Povinnou náležitosťou protokolu je schválená Vyhodnocovacia správa s vyhodnotením dosiahnutých úspor za príslušné zúčtovacie obdobie. Protokol podpisujú obe zmluvné strany, prípadne na základe žiadosti ktorejkoľvek zmluvnej strany aj ďalšie osoby prítomné na ročnom vyhodnutí.
- 12.7 Poskytovateľ sa zaväzuje 60 dní pred skončením doby poskytovania garancie overiť funkčnosť všetkých Opatrení.

13 ZMLUVNÁ CENA A SPLATNOSŤ

- 13.1 Cena za Opatrenia (výška investičných nákladov na Opatrenia bez financovania). Klient je povinný zaplatiť Poskytovateľovi cenu za realizáciu Opatrení vo výške **4 270 415 EUR bez DPH** (slovom: *štyr milióny dvestosedemdesiat tisíc štyristopäťnásť* EUR bez DPH). Klient je povinný uhradiť cenu za Opatrenia v pravidelných štvrtročných rovnomerných splátkach vo výške **[142 347],- EUR bez DPH** za každý kalendárny štvrťrok počas 30 splátok Obdobia garancie. Výška a termíny splátok sú špecifikované v Prílohe č. 7.
- 13.2 V cene podľa bodu 13.1 Zmluvy nie sú zahrnuté náklady Poskytovateľa, ktoré vzniknú v súvislosti s vykonaním archeologického výskumu alebo geologického prieskumu. Na potrebu vykonania archeologického výskumu alebo geologického prieskumu je Poskytovateľ povinný Klienta upozorniť.
- 13.3 Náklady financovania Opatrení. Klient je povinný zaplatiť za odloženie splatnosti Ceny za Opatrenia podľa bodu 13.1 Zmluvy k jednotlivým splátkam ceny úrokov vo výške podľa Prílohy č. 7.
- 13.4 Cena za súvisiace Služby. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za poskytovanie súvisiacich Služieb za rok predstavuje sumu **[14 850] EUR bez DPH** (slovom: *[štrnásť tisícosemstopäťdesiat] EUR*).
- 13.5 Poskytovateľ je oprávnená fakturovanú cenu za poskytovanie súvisiacich Služieb Zmluvy zvýšiť vždy k 1. januáru, pokiaľ miera inflácie vyjadrená prírastkom priemerného indexu spotrebiteľských cien publikovaná Štatistickým úradom, za obdobie posledných 12 mesiacov

k októbru predchádzajúceho roku vzrastie o viac ako 2 %, a to maximálne o toľko percent, o koľko priemer indexov presiahol stanovené percento. Ak Poskytovateľ neuplatní právo zvýšiť cenu za Služby podľa tohoto ustanovenia do 15. decembra pred začiatkom nasledujúceho kalendárneho roka, ktorého sa má zvýšenie týkať, právo na zvýšenie ceny Poskytovateľovi zaniká.

- 13.6 Poskytovateľ je oprávnený vystaviť daňový doklad (faktúru) na zaplatenie ceny za vykonanie Opatrení alebo ceny za vykonanie Dodatočných opatrení najskôr v deň Odovzdania Opatrení, ktorý sa považuje za deň uskutočnenia zdaniteľného plnenia z hľadiska dane z pridanej hodnoty.
- 13.7 Poskytovateľ je oprávnený vystaviť faktúru na zaplatenie ceny za poskytovanie súvisiacich Služieb mesačne, vo výške jednej dvanástiny (1/12) ceny za rok poskytovania súvisiacich Služieb podľa bodu 13.4, vždy k 1. dňu mesiaca nasledujúceho po mesiaci, za ktorý sa účtuje cena. Dňom zdaniteľného plnenia z hľadiska dane z pridanej hodnoty je posledný deň kalendárneho mesiaca, za ktorý sa účtuje cena. Prehľad platieb za súvisiace Služby je uvedený v Prílohe č. 8..
- 13.8 Prémia. Poskytovateľa je oprávnený vyúčtovať prémiiu za prekročenie Garantovanej úspory Klientovi do 30 dní od podpisu protokolu podľa bodu 12.6 Zmluvy. Dňom zdaniteľného plnenia z hľadiska dane z pridanej hodnoty je deň zaslania vyúčtovania.
- 13.9 Sankcie. Klient je oprávnený na základe faktúry vyúčtovať Poskytovateľovi sankciu za nedosiahnutie Garantovanej úspory do 30 dní od podpisu protokolu o zúčtovaní podľa bodu 12.6 Zmluvy. Platobné podmienky vzťahujúce sa na cenu za Opatrenia a cenu za súvisiace Služby sa vzťahujú primerane aj na uplatnenie sankcií.
- 13.10 Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti v súlade so zákonom o účtovníctve, alebo v nej budú uvedené nesprávne údaje, zmluvné strany sú oprávnené vrátiť faktúru druhej zmluvnej strane v lehote 7 dní od jej obdržania. V takom prípade sa prerušuje lehota splatnosti a nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
- 13.11 Splatnosť vyúčtovanej ceny za realizáciu Opatrení je dohodnutá tak, že bude splácaná v pevných štvrtročných splátkach vo výške uvedenej v bode 13.1 a vždy najneskôr k uplynutiu každého kalendárneho štvrtroka Obdobia garancie.
- 13.12 Splatnosť ceny za poskytovanie Služieb je 60 dní odo dňa doručenia príslušnej faktúry Klientovi.
- 13.13 Splatnosť vyúčtovanej prémiiu za prekročenie Garantovanej úspory a sankcie za nedosiahnutie Garantovanej úspory je 30 dní odo dňa doručenia príslušnej faktúry.
- 13.14 Klient je povinný uhrádzať platby podľa tejto Zmluvy bankovým prevodom na účet Poskytovateľa uvedený v príslušnej faktúre. Za deň zaplatenia sa považuje deň, kedy príslušná čiastka bude pripísaná na účet Poskytovateľa.
- 13.15 V prípade omeškania s akoukoľvek platbou podľa tejto Zmluvy vzniká oprávnenej zmluvnej strane nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z príslušnej dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 13.16 S ohľadom na to, že realizácia Opatrení v rámci Obdobia realizácie Opatrení môže generovať Úspory nákladov aj pred tým, ako budú vykonané všetky Opatrenia a pred tým ako budú Opatrenia prevzaté zo strany Klienta, Poskytovateľ po ukončení Obdobia realizácie Opatrení vyhodnotí, či došlo počas Obdobia realizácie Opatrení k dosiahnutiu Úspor nákladov alebo naopak či došlo k negatívnej Úspore nákladov na základe realizácie Opatrení. Na vyhodnotenie Úspor nákladov za Obdobie realizácie Opatrení sa primerane uplatňujú podmienky vyhodnocovania Úspor nákladov a Úspor energií (vrátane vypracovania Vyhodnocovacej správy) počas Obdobia garancie. Pokiaľ Poskytovateľ preukáže, že počas Obdobia realizácie Opatrení došlo k Úspore nákladov z dôvodu vykonania Opatrení, Klient je povinný zaplatiť Poskytovateľovi prémiiu (cenu) za dosiahnutie tejto nad-úspory a to vo výške 50 % z dosiahnutej Úspory nákladov, ktorú v zmysle postupov podľa tejto Zmluvy vyčíslil Poskytovateľ a schválil

Klient. V prípade, ak by počas Obdobia realizácie Opatrení vplyvom realizácie Opatrení došlo k negatívnej Úspore nákladov (z dôvodu vzniku tzv. nadspotreby), Poskytovateľ sa zaväzuje Klientovi sumu rovnajúcu sa negatívnej Úspore nákladov uhradiť rovnakým spôsobom, akým je Klient povinný uhradiť cenu (prémii) Poskytovateľovi podľa za Úspory nákladov. Na fakturáciu ceny podľa tohto bodu sa primerane uplatňujú podmienky pre fakturáciu nad-úspory (Úspory nákladov nad úroveň Garantovanej úspory) počas Obdobia garancie.

- 13.17 Ak tak ustanovujú príslušné právne predpisy, ku každej fakturovanej čiastke ceny bude pripočítaná a uplatnená aj DPH vždy v zmysle platných právnych predpisov upravujúcimi dane a odvody alebo v prípade, ak Poskytovateľ DPH nefakturuje, Poskytovateľ na faktúre uvedie podľa akého režimu v zmysle právnych predpisov sa DPH uplatňuje, resp. akým režimom sa DPH spravuje.

14 FINANCOVANIE

- 14.1 Klient sa zaväzuje uhradiť za Opatrenia a poskytovanie Služieb cenu podľa bodu 13 Zmluvy vo výške a termínoch uvedených v Prílohách č. 7 a 8 a bode 13 Zmluvy.
- 14.2 Ak Klient použije na financovanie Opatrení a Projektu prostriedky z iných ako vlastných zdrojov, vyhlasuje, potvrdzuje a zaväzuje sa, že vykonal všetky aktivity nutné pre zabezpečenie týchto finančných prostriedkov do dňa podpisu tejto Zmluvy a zaväzuje sa naďalej konať tak, aby tieto finančné zdroje zabezpečil v súlade s pravidlami ich poskytovania v termíne stanovenom v harmonograme platieb podľa Príloh č. 7 a 8. Ak Klient použije na financovanie Opatrení a Projektu prostriedky z iných ako vlastných zdrojov, zaväzuje sa, že na požiadanie Poskytovateľa predloží aj úverovú zmluvu, na základe ktorej Klient získal finančné prostriedky na financovanie Opatrení a Projektu.
- 14.3 Klient sa zaväzuje splniť všetky finančné záväzky vyplývajúce mu z tejto Zmluvy aj v prípade, ak finančné prostriedky od tretích osôb nezíska.
- 14.4 Žiadna zmluvná strana nie je oprávnená postúpiť žiadne zo svojich práv a povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. Je zakázané postúpenie pohľadávok Poskytovateľa spoločnosti podľa § 524 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len "Občiansky zákonník") bez predchádzajúceho súhlasu Klienta. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Poskytovateľa spoločnosti v rozpore s dohodou Klienta podľa predchádzajúcej vety bude podľa § 39 Občianskeho zákonníka neplatné.
- 14.5 Ak by so súhlasom Klienta došlo k postúpeniu pohľadávky podľa tejto Zmluvy je Klient povinný postupníkovi platiť splátky v takej výške, v akej by ich bol povinný zaplatiť Poskytovateľovi.

15 SANKCIE, NEDOSIAHNUTIE GARANTOVANEJ ÚSPORY A PRÉMIE ZA JEJ PREKROČENIE

- 15.1 Ak sa na základe vyhodnotenia úspor preukáže, že v rámci Rozhodného obdobia, došlo k výpadku úspor, t.j. k rozdielu medzi skutočne dosiahnutou úsporou a Garantovanou úsporou (pričom výpadok úspor sa vypočíta podľa Prílohy č. 9), zmluvné strany sa zaväzujú vyriešiť vzniknutú situáciu rokovaním bez zbytočného odkladu uplatňujúc nasledovné pravidlá:
- a) ak boli takéto nižšie dosiahnuté úspory zavinené výlučne Poskytovateľom, Poskytovateľ je povinný uhradiť finančnú hodnotu výpadku Garantovanej úspory vypočítanú podľa Prílohy č. 9,
 - b) ak boli takéto nižšie dosiahnuté úspory zavinené oboma zmluvnými stranami, zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu dohodnúť na svojom podiele zodpovednosti; v takom prípade je Poskytovateľ povinný odškodniť Klienta zaplatením sankcie za nedosiahnutie Garantovanej úspory len do výšky škody spôsobenej jeho vlastným zavinením.

- 15.2 Ak medzi zmluvnými stranami nedôjde k dohode o výške a podiele ich zodpovednosti, zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spor v zmysle bodu 22 tejto Zmluvy.
- 15.3 Maximálnou náhradou v prípade nedosiahnutia Garantovanej úspory je finančná hodnota ročnej Garantovanej úspory.
- 15.4 Ak bude v konkrétnom zúčtovacom období dosiahnutá vyššia Úspora nákladov ako je Garantovaná úspora za dané zúčtovacie obdobie, Poskytovateľovi vzniká voči Klientovi nárok na zaplatenie prémie vo výške 50 % z nadúspory za dané zúčtovacie obdobie. Spôsob výpočtu prémie za prekročenie Garantovanej úspory je stanovený v Prílohe č. 10. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, zmluvné strany potvrdzujú, že prémia predstavuje odmenu za dosiahnutý rozdiel medzi skutočne dosiahnutou úsporou a Garantovanou úsporou.
- 15.5 V prípade, že nastane niektorá z nižšie uvedených okolností má Objednávateľ na základe faktúry nárok požadovať od Poskytovateľa zaplatenie a Poskytovateľ je v prípade uplatnenia takého nároku zo strany Objednávateľa povinný Objednávateľovi zaplatiť nasledovné zmluvné pokuty (pre vylúčenie pochybností, pre každý prípad, kedy nastane akákoľvek z nižšie uvedených okolností, t. j. kedykoľvek aj opakovane):
- a) V prípade omeškania Poskytovateľa s vykonaním Energetickej analýzy a predložením Správy z Energetickej analýzy v lehote podľa bodu 4.2 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,01 % z celkovej ceny za Opatrenia **bez** DPH podľa bodu 13.1 tejto Zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania;
 - b) V prípade omeškania Poskytovateľa s odovzdaním Detailnej špecifikácie technického riešenia v lehote podľa bodu 4.8 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny za Opatrenia **bez** DPH podľa bodu 13.1 tejto Zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania;
 - c) V prípade omeškania Poskytovateľa s realizáciou navrhovaných Opatrení na základe schválenej Detailnej špecifikácie technického riešenia v lehote podľa bodu 5.1 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny za Opatrenia **bez** DPH podľa bodu 13.1 tejto Zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania;
 - d) V prípade neúspešného vykonania skúšky Energetických zariadení Poskytovateľa podľa postupu uvedeného v bode 6 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z celkovej ceny za Opatrenia **bez** DPH podľa bodu 13.1 tejto Zmluvy;
 - e) V prípade, ak Poskytovateľ zadá určitú časť plnenia tejto Zmluvy Subdodávateľovi v rozpore s postupom podľa bodu 21 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50.000,- EUR (slovom: päťdesiat tisíc euro);
- 15.6 Zaplatením zmluvnej pokuty na základe tejto Zmluvy nezaniká povinnosť splniť zabezpečený záväzok. Rovnako nezaniká ani nárok na náhradu škody príslušnej Zmluvnej strany, ktorá jej vznikne v súvislosti s porušením tejto Zmluvy vo výške podľa tejto Zmluvy, ktorú si môže Zmluvná strana uplatniť popri zaplatení zmluvných pokút.
- 15.7 Splatnosť akejkoľvek faktúry za zmluvnú pokutu vystavenej podľa tohto bodu bude minimálne sedem (7) kalendárnych dní.

16 KOMUNIKÁCIA ZMLUVNÝCH STRÁN

- 16.1 Každá zmluvná strana je povinná uskutočňovať všetky oznámenia v súvislosti s touto Zmluvou druhej zmluvnej strane písomne, ak Zmluva nevyžaduje výlučne písomnú formu v inej ako e-mailovej forme alebo ak sa tak zmluvné strany dohodli. Oznámenie elektronickou poštou sa považuje za doručené potvrdením prijatia druhou zmluvnou stranou.
- 16.2 Písomnosť sa považuje za doručení aj dňom, kedy ju zmluvná strana, ktorá je adresátom odmietne prevziať alebo dňom, kedy sa vráti späť odosielajúcej zmluvnej strane ako

nedoručená s poznámkou „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo s inou poznámkou podobného významu.

- 16.3 Zmluvné strany sú povinné v prípade zmeny adresy svojho sídla alebo svojej korešpondenčnej adresy uvedenej v záhlaví tejto Zmluvy bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu, a to najneskôr do troch dní od zmeny adresy. V takom prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená doručujúcej zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.

17 ZÁVÄZOK MLČANLIVOSTI

- 17.1 Ak nie je v Zmluve ustanovené inak, Poskytovateľ výslovne súhlasí so zverejnením zmluvných podmienok obsiahnutých v tejto Zmluve v rozsahu a za podmienok vyplývajúcich z príslušných právnych predpisov, najmä zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
- 17.2 Bez predchádzajúceho písomného súhlasu zo strany Poskytovateľa Klient nie je oprávnený akokoľvek ďalej využívať obchodné tajomstvo Poskytovateľa a/alebo jeho časť a/alebo informáciu v ňom obsiahnutú sprístupniť tretej osobe či zverejniť. Klient je povinný po dobu trvania tejto Zmluvy zabezpečiť, aby sa obchodné tajomstvo a/alebo jeho časť nedostala do sféry tretích osôb bez predchádzajúceho písomného súhlasu Poskytovateľa.
- 17.3 Zmluvné strany sa dohodli, že týmto bodom 17 nie je dotknuté právo Poskytovateľa zverejniť výsledky dosiahnutých úspor s nevyhnutnými údajmi o Klientovi, východiskovom stave a vykonaných Opatreniach pri svojej prezentácii či reklame (tlačové konferencie, reklamné materiály, výročné správy, odborné publikácie, prezentačné materiály a pod.). Poskytovateľ je oprávnený umožniť zverejnenie údajov podľa predchádzajúcej vety aj svojím subdodávateľom.

18 POISTENIE

- 18.1 Klient vyhlasuje a zaväzuje sa, že Objekty a v nich umiestnené zariadenia sú riadne poistené pred živelnými pohromami. Klient sa zaväzuje po Odovzdaní Opatrení zmeniť poistenie spôsobom zodpovedajúcim zmenám vykonaným v Objektoch či na Energetických zariadeniach. Klient je povinný udržiavať poistenie v platnosti po celú dobu trvania Zmluvy a v prípade poistnej udalosti poistné plnenie po dohode s Poskytovateľom použiť k obnove poškodených alebo zničených vecí alebo zariadení.
- 18.2 Poskytovateľ je povinný mať uzatvorené poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú realizáciou Opatrení v rozsahu, v akom možno rozumne predpokladať vznik zodpovednosti v súvislosti s realizáciou Opatrení a toto poistenie v stanovenej výške a rozsahu udržiavať v platnosti počas Obdobia realizácie Opatrení.
- 18.3 Každá zmluvná strana je povinná na základe žiadosti druhej zmluvnej strany preukázať do 30 pracovných dní od doručenia takej žiadosti, že splnila povinnosť poistiť sa v rozsahu stanovenom v tomto bode 18 Zmluvy.

19 NEPREDVÍDATEĽNÉ UDALOSTI

- 19.1 Žiadna zmluvná strana nie je zodpovedná za omeškanie s plnením záväzkov stanovených touto Zmluvou, ak bolo omeškanie spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (ďalej len „vyššia moc“). Vyššou mocou sa rozumie nepredvídateľné a neodvrátiteľné udalosti, ku ktorým dôjde nezávisle od vôle a kontroly Zmluvných strán, najmä výluky, blokády, štrajky, vojny, mobilizácie, prírodné katastrofy, zásahy vlády a ďalšie nepredvídateľné udalosti takého rozsahu, ktoré zabraňujú alebo výrazne sťažujú včasnému plneniu záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy niektorej zo Zmluvných strán.
- 19.2 Za vyššiu moc sa nepokladajú okolnosti vyplývajúce z osobných, najmä hospodárskych pomerov povinnej zmluvnej strany a tiež prekážky, ktoré bola táto zmluvná strana povinná prekonať alebo odstrániť podľa Zmluvy, obchodných zvyklostí alebo právnych predpisov, alebo

ak mohla dôsledky svojej zodpovednosti zmluvne previesť na tretiu osobu, ako i okolnosti, ktoré sa prejavili až v čase, kedy bola povinná zmluvná strana už v omeškaní.

- 19.3 Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa upozorňovať bez zbytočného odkladu na vznik vyššej moci, ktorá by bránila riadnemu plneniu tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie k odvráteniu, prekonaniu a zmierneniu následkov vyššej moci.

20 NÁHRADA ŠKODY

- 20.1 Zmluvné strany sa zaväzujú predchádzať škodám a vzniknuté škody minimalizovať. Každá zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane porušením zmluvných povinností alebo zákonných povinností.
- 20.2 Žiadna zo zmluvných strán nezodpovedá za škodu, ktorá vznikla v dôsledku vecne nesprávneho alebo inak chybného zadania, informácie, pokynov či podkladov poskytnutých od druhej zmluvnej strany, ak na nesprávnosť druhú zmluvnú stranu písomne včas upozornila alebo ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nebola schopná nesprávnosť zistiť.
- 20.3 Poskytovateľ bude mať nárok na predĺženie lehôt podľa tejto Zmluvy (t. j. nedostane sa do omeškania s plnením svojich povinností) pokiaľ oneskorenie bude spôsobené niektorou z nasledovných okolností
- a) príčina, ktorá dáva Poskytovateľovi nárok na predĺženie lehôt osobitne podľa niektorého z bodov tejto Zmluvy,
 - b) dôvody vyššej moci, ktoré sú priamou príčinou omeškania Poskytovateľa.

21 SUBDODÁVATELIA

- 21.1 Poskytovateľ je oprávnený využívať na plnenie Zmluvy tretie osoby, avšak Poskytovateľ plne zodpovedný za plnenia dodané subdodávateľmi akoby ich dodával sám a Poskytovateľ je povinný odovzdávať Klientovi plnenia sám, na svoju zodpovednosť, v dohodnutom čase a v dohodnutej kvalite. Zoznam subdodávateľov s ich identifikačnými údajmi v rozsahu: (i) meno a priezvisko alebo obchodné meno, resp. názov, (ii) adresa pobytu alebo sídlo, (iii) IČO alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené IČO, (iv) podiel plnenia zo Zmluvy v percentuálnom vyjadrení, ako aj údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy ako Príloha č. 11.
- 21.2 Poskytovateľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, pričom subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, musí spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení. Poskytovateľ je povinný Klientovi najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom subdodávateľ začne plniť predmet Zmluvy, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má Poskytovateľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa a čestné vyhlásenie Poskytovateľa, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení.
- 21.3 Poskytovateľ je povinný písomne oznámiť kontaktnej osobe Klienta akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o takej zmene dozvedela.
- 21.4 Poskytovateľ je oprávnený zmeniť a/alebo doplniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy. Poskytovateľ je povinný Klientovi najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom subdodávateľ začne plniť predmet Zmluvy, predložiť písomné oznámenie o zmene a/alebo doplnení subdodávateľa, ktoré bude obsahovať údaje o navrhovanom subdodávateľovi v rozsahu podľa bodu 21.1 Zmluvy.
- 21.5 Poskytovateľ, jej subdodávatelia v zmysle § 2 ods. 5 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení a subdodávatelia podľa § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej spoločne ako „subdodávatelia“), musia byť zapísaní do registra partnerov

verejného sektora, a to počas celej doby trvania Zmluvy. U subdodávateľov táto povinnosť platí len vtedy, ak subdodávatelia majú povinnosť byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „zákon o registri partnerov verejného sektora“). Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a je dôvodom, pre ktorý Klient môže odstúpiť od Zmluvy.

- 21.6 Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby subdodávatelia, ktorým vznikla povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, mali riadne splnené povinnosti ohľadom zápisu do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora.
- 21.7 Poskytovateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť údajov zapísaných v registri partnerov verejného sektora, identifikáciu konečného užívateľa výhod a overovanie identifikácie konečného užívateľa výhod v zmysle § 11 zákona o registri partnerov verejného sektora.

22 ZMIEROVACIE KONANIE

- 22.1 Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie k odstráneniu vzájomných sporov vzniknutých na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou a k ich vyriešeniu zmierom, najmä prostredníctvom rokovaní oprávnených osôb, prípadne štatutárnych orgánov či ich členov.
- 22.2 Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ sa nedohodnú na riešení vzájomného sporu zmierom do 30 dní odo dňa, kedy došlo k sporu, pokúsia sa vyriešiť spor prostredníctvom tretej strany, najmä pokiaľ ide o určenie, či došlo k Odovzdaniu Opatrení a či Poskytovateľ riadne vykonal Opatrenia, výšku dosiahnutých úspor, reklamáciu väd Opatrení a/alebo výšku účelne vynaložených nákladov, určenie, či nastala zmena okolností v zmysle bodu 11 Zmluvy.
- 22.3 Zmluvné strany sa dohodli, že treťou stranou v zmysle bodu 22.2 Zmluvy bude subjekt, ktorý je od oboch Zmluvných strán nezávislý, má príslušnú odbornú kvalifikáciu a dobrú reputáciu, a v prípade sporu, zmluvné strany budú rešpektovať jej stanoviská ako konečné a záväzné rozhodnutia.
- 22.4 Poplatky a nevyhnutne vynaložené náklady spojené s riešením sporu podľa tohto bodu 22 zmluvné strany uhradia podľa miery svojho zavinenia, podľa rozhodnutia tretej strany o miere ich zavinenia a ak takéto rozhodnutie tretia strana nevydá, potom rovným dielom.
- 22.5 Ak sa do 15 dní odo dňa vzniku sporu zmluvné strany nedohodnú na tretej osobe v zmysle tohto bodu 22, každá zo zmluvných strán je oprávnená riešenie sporu ukončiť oznámením druhej zmluvnej strane; v takom prípade sú na riešenie sporov oprávnené príslušné súdy Slovenskej republiky. Ak tretia strana podľa tohto bodu 22 prestane existovať, zmluvné strany sa zaväzujú dohodnúť sa na inej odbornej organizácii, ktorá bude plniť úlohu nezávislej tretej strany, inak sú na rozhodnutie sporov medzi zmluvnými stranami príslušné súdy Slovenskej republiky.

23 TRVANIE A ZÁNIK ZMLUVY

- 23.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od nadobudnutia jej účinnosti do uplynutia stodvadsať (120) mesiacov od prvého dňa Etapy III (ďalej len „**Konečný deň**“).
- 23.2 Zmluvné strany môžu Zmluvu pred splnením záväzkov z nej vyplývajúcich ukončiť dohodou alebo písomným odstúpením od Zmluvy.
- 23.3 Každá zo Zmluvných strán má právo písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností druhou Zmluvnou stranou za predpokladu, že, ak ide o odstrániteľné porušenie, porušujúca Zmluvná strana takéto porušenie neodstráni ani v dodatočnej primeranej lehote na to poskytnutej zo strany neporušujúcej Zmluvnej strany. Zmluvná strana odstupujúca od Zmluvy uskutoční odstúpenie od Zmluvy písomným oznámením doručeným dotknutej zmluvnej strane s uvedením dôvodov odstúpenia.
- 23.4 Klient je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy:: i) ak Poskytovateľ vstúpi do likvidácie, ii) ak Poskytovateľ je v úpadku, ktorým sa rozumie rozhodnutie konkurzného súdu o úpadku alebo

podanie návrhu na vyhlásenie konkurzu dlžníkom alebo zamietnutie návrhu na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, iii) ak bol na Poskytovateľa právoplatne vyhlásený konkurz, iv) v prípadoch stanovených touto Zmluvou, v) ak Poskytovateľ podstatným spôsobom porušil zmluvnú alebo zákonnú povinnosť.

23.5 Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípadoch uvedených v tejto Zmluve.

23.6 Odstúpenie od Zmluvy pôsobí len do budúcnosti, pričom plnenia poskytnuté a prevzaté Zmluvnými stranami pred dňom odstúpenia, ako aj nároky, ktoré im vznikli z plnenia tejto Zmluvy pred dňom odstúpenia, zostávajú odstúpením od Zmluvy nedotknuté.

24 VYSPORIADANIE PRE PRÍPAD UKONČENIA ZMLUVY

24.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade riadneho ukončenia Zmluvy v Konečný deň, platia nasledovné podmienky:

- a) Poskytovateľ najneskôr šesť (6) mesiacov pred Konečným dňom vykoná alebo zabezpečí vykonanie auditu energetického hospodárstva Objektov a Areálu, ktorý bude obsahovať zhodnotenie technického stavu Energetických zariadení Poskytovateľa, zhodnotenie zostávajúcej technickej životnosti Energetických zariadení Poskytovateľa a hodnotu Energetických zariadení Poskytovateľa; a
- b) Poskytovateľ je povinný najneskôr v Konečný deň odovzdať Klientovi akúkoľvek dokumentáciu k Energetickým zariadeniam Poskytovateľa, ktorá ešte nebola odovzdaná Klientovi počas trvania tejto Zmluvy.

24.2 V prípade predčasného ukončenia Zmluvy sa Zmluvné strany dohodli, že platia nasledovné podmienky:

- a) Ustanovenia bodu 24.1 (s výnimkami uvedeným nižšie), sa budú vzťahovať na vzájomné vysporiadanie Zmluvných strán primerane, ako v prípade riadneho ukončenia Zmluvy v Konečný deň. Odlišne od bodu 24.1 sa Zmluvné strany dohodli, že:
 - (i) ak ešte vlastníctvo Energetických zariadení Poskytovateľa nebolo prevezené na Klienta (t.j. k ukončeniu Zmluvy dôjde pred ukončením Obdobia realizácie Opatrení), a ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak, je Poskytovateľ povinný z Budov a/alebo Areálu odstrániť všetky prvky a časti Energetických zariadení Poskytovateľa ako aj iné Poskytovateľom nainštalované prvky a viesť Budovy a/alebo Areál do pôvodného stavu, a to najneskôr do dvoch mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti predčasného ukončenia Zmluvy;
 - (ii) v prípade, že k predčasnému ukončeniu Zmluvy dôjde na základe odstúpenia zo strany Klienta v dôsledku porušenia povinností Poskytovateľa, Klient je povinný vyplatiť Poskytovateľovi kompenzáciu vo výške účtovnej hodnoty investičných nákladov Opatrení vynaložených ku dňu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy zníženej o všetky sanačné náklady (vrátane všetkých nákladov na ukončenie/opravu a prevádzku Energetických zariadení Poskytovateľa) Klienta;
 - (iii) v prípade, že k predčasnému ukončeniu Zmluvy dôjde na základe odstúpenia zo strany Poskytovateľa v dôsledku porušenia povinností Klienta, je Klient povinný vyplatiť Poskytovateľovi kompenzáciu vo výške súčtu (i) investičných nákladov Opatrení vynaložených ku dňu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy, (ii) zvýšených nákladov Poskytovateľa v dôsledku vzniku povinných platieb Poskytovateľa v prospech tretích osôb (v rozsahu, v akom bude výška týchto platieb trhovú) a (iii) ušlého zisku Poskytovateľa;
 - (iv) Kompenzáciu podľa niektorého z predchádzajúcich bodov bude Klient splácať v rovnomerných mesačných splátkach v priebehu šiestich (6) mesiacov odo dňa účinnosti ukončenia Zmluvy, ak sa s Poskytovateľom nedohodne inak;

- (v) Akákoľvek kompenzácia, ktorá má byť vyplatená podľa predchádzajúcich bodov, predstavuje výlučne záväzok vyplývajúci z tejto Zmluvy. Zmluvné strany považujú nárok na kompenzáciu podľa predchádzajúcich bodov za jediný nárok Poskytovateľa voči Klientovi v súvislosti s predčasným ukončením tejto Zmluvy.
- b) Poskytovateľ je povinný dokončiť všetky plánované činnosti do dňa nadobudnutia účinnosti predčasného ukončenia Zmluvy. Poskytovateľ je rovnako povinný urobiť akékoľvek a všetky úkony smerujúce k zabráneniu vzniku škody na Energetických zariadeniach Poskytovateľa a všetky úkony, ktoré je možné od Poskytovateľa primerane požadovať, smerujúce k zabráneniu vzniku škody na majetku Klienta a tretích osôb v súvislosti s ukončením poskytovania Služieb.

25 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 25.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s príslušnými ustanoveniami právnych predpisov o povinne zverejňovaných zmluvách.
- 25.2 Ak výsledkom činnosti Poskytovateľa podľa tejto Zmluvy vznikne autorské dielo podliehajúce ochrane podľa zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v platnom znení, Poskytovateľ udeľuje Klientovi pre účely užívania, prevádzky a údržby takto vytvoreného autorského diela ako i k jeho jednotlivým častiam nevýhradnú, neprevoditeľnú a časovo neobmedzenú licenciu. Klient je oprávnený používať takto vytvorené dielo výlučne v súlade s jeho určením; uvedené sa nevzťahuje na software, ku ktorému boli licenčné podmienky stanovené v osobitnej licenčnej zmluve.
- 25.3 Ak by sa ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy stalo neplatným, nevymáhateľným alebo neúčinným, v prípade ak je toto ustanovenie oddeliteľné od ostatného obsahu Zmluvy, táto skutočnosť spôsobí neplatnosť len dotknutého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú rokovať v dobrej viere, aby takéto neplatné ustanovenie bolo nahradené, tak aby svojim obsahom najbližšie zodpovedalo účelu neplatného ustanovenia alebo aby bolo nahradené čo najviac podobným ustanovením, pričom účel a zmysel Zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, kým zmluvné strany takúto dohodu neuzavrú, a rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia použijú iné ustanovenia Zmluvy, a ak také nie sú, potom príslušné ustanovenia právnych predpisov, a to vždy také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám podľa predchádzajúcej vety.
- 25.4 Zmluvné strany môžu uskutočniť akékoľvek zmeny tejto Zmluvy výlučne písomne formou prostredníctvom očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 25.5 Zmluvné strany sa zaväzujú menovať osoby oprávnené ich zastupovať v zmluvných a obchodných záležitostiach, v technických a prevádzkových záležitostiach (vedúci Projektu, stavbyvedúci, a pod.) a vo veciach týkajúcich sa fakturácie. Mená prvých oprávnených osôb sú uvedené v Prílohe č. 12. Tieto oprávnené osoby sa môžu zmeniť, pričom v takom prípade je zmena voči druhej zmluvnej strane účinná odo dňa, kedy ju zmluvná strana písomne oznámila.
- 25.6 Táto Zmluva je vyhotovená a podpísaná v štyroch exemplároch s platnosťou originálu, z toho tri obdrží Klient a jeden exemplár obdrží Poskytovateľ.
- 25.7 Zmluvou sa rozumieju tiež jej prílohy a podmienky v nich dohodnuté. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú jej nasledovné prílohy:

Príloha zmluvy č. 1 Popis a špecifikácia Objektov v Areáli *[Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]*

Príloha zmluvy č. 2 Výpočet Garantovanej úspory, Úspory nákladov a Úspory energií, aj s alternatívou dočasnej zmeny okolností *[Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]*

- Príloha zmluvy č. 3** Štandardné prevádzkové podmienky [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 4** Referenčné hodnoty spotreby energií [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 5** Náležitosti Správy z energetickej analýzy [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 6** Protokol z ročného zúčtovania – VZOR [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 7** Cena za Opatrenia - Rozpis splátok [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 8** Cena za Služby - Rozpis splátok [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 9** Výpočet sankcie za nedosiahnutie Garantovanej úspory [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 10** Výpočet prémie za presiahnutie Garantovanej úspory [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 11** Zoznam subdodávateľov Poskytovateľa [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 12** Oprávnené osoby zmluvných strán [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 13** Ponuka Poskytovateľa [Uchádzač predloží v časti ponuky označenej ako **Podrobný opis ponúkaného predmetu plnenia** vypracovaný podľa požiadaviek uvedených v bode 8.3 písm. b) a Harmonogram plnenia podľa bodu 8.3 písm. c) časti A. Pokyny pre uchádzačov súťažných podkladov]
- Príloha zmluvy č. 14** Špecifikácia predmetu zákazky [Prílohu uchádzač k Zmluve **nepredkladá**, bude doplnená v rámci postupu súčinnosti pred uzatvorením Zmluvy. Prílohu bude tvoriť časť B. Opis predmetu zákazky Súťažných podkladov a Analýza potenciálu úspor pri prevádzke energetického hospodárstva v areáli Fakultnej nemocnice s poliklinikou v Nových Zámkoch, ktorá tvorí Prílohu č. 4 súťažných podkladov]
- Príloha zmluvy č. 15** Dennostupne podľa SHMÚ za rok 2017 pre lokalitu Nové Zámky [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]
- Príloha zmluvy č. 16** Základná ekonomická analýza projektu [Uchádzač predloží spolu s návrhom Zmluvy vo svojej Ponuke]

25.8 Zmluvné strany týmto výslovne potvrdzujú a vyhlasujú, že jednotlivé ustanovenia Zmluvy sú z hľadiska náležitostí pre vznik zmluvného vzťahu dostatočne určité, a že Zmluvu uzatvárajú na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, v určitej a zrozumiteľnej forme.

Klient:

Poskytovateľ:

Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky e-Dome a. s.

Meno:
Funkcia:

Meno:
Funkcia:

Peter Lukeš, člen predstavenstva

Príloha zmluvy č.1 – Popis a špecifikácia objektov v Areáli

Monoblok

Ide o dominantnú 15 podlažnú budovu s konštrukčnou výškou podlažia 3 m. Budova je postavená z tehlového muriva hr.40 cm medzi žb stĺpmi, zvonku obloženie obklad zo sklenenej mozaiky, bez zateplenia. Strecha žb doska, vzduchová medzera a pórobetónové panely, sklenená vata. Podlaha pôvodná 40 cm betón s dlažbou. Okná nové plastové s dvojsklom, dvere vstupné plastové presklené. Celková podlahová plocha 22 916 m². Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C pre radiátory a 55/45°C pre stropný systém crittal. Radiátory sú opatrené TSH. Hlavné ležaté tepelné rozvody v kanáli izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody nie sú izolované a sú vedené vo vykurovanom priestore. Zásobovanie teplom je z VST2. TUV je vedené z VST2. Rozvody TUV nie sú izolované. V energetickom audite sa hovorí, že ani sústava ÚK ani TUV nie sú hydraulicky vyregulované.

Užšie kopmlementy

Ide o 2 podlažnú budovu nadväzujúcu na päť monobloku. Budova je postavená z tehlového muriva hr.40 cm medzi žb stĺpmi, zvonku obloženie obklad zo sklenenej mozaiky, bez zateplenia. Strecha žb doska a pórobetónové panely, vzduchová medzera, sklenená vata. Podlaha pôvodná 40 cm betón s dlažbou. Okná nové plastové s dvojsklom, dvere vstupné plastové presklené. Celková podlahová plocha 5 215 m². Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C pre radiátory a 55/45°C pre stropný systém crittal. Radiátory sú opatrené TSH. Hlavné ležaté tepelné rozvody v kanáli izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody nie sú izolované a sú vedené vo vykurovanom priestore. Zásobovanie teplom je z VST2. TUV je vedené z VST2. Rozvody TUV nie sú izolované. V energetickom audite sa hovorí, že ani sústava ÚK ani TUV nie sú hydraulicky vyregulované.

Širšie kopmlementy

Ide o troj až štvor podlažnú budovu nadväzujúcu na päť monobloku. Budova je postavená z tehlového muriva hr.40 cm medzi žb stĺpmi, zvonku obloženie obklad zo sklenenej mozaiky, bez zateplenia. Strecha žb doska a pórobetónové panely, vzduchová medzera, sklenená vata. Podlaha pôvodná 40 cm betón s dlažbou. Okná nové plastové s dvojsklom, dvere vstupné plastové presklené. Celková podlahová plocha 9 968 m². Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C pre radiátory a 55/45°C pre stropný systém crittal. Radiátory sú opatrené TSH. Hlavné ležaté tepelné rozvody v kanáli izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody nie sú izolované a sú vedené vo vykurovanom priestore. Zásobovanie teplom je z VST2. TUV je vedené z VST2. Rozvody TUV nie sú izolované. V energetickom audite sa hovorí, že ani sústava ÚK ani TUV nie sú hydraulicky vyregulované.

Poliklinika detská

Ide o jedno až dvoj podlažnú budovu s jedným podzemným podlažím. Budova je postavená z tehlového muriva hr.40 cm medzi žb stĺpmi, zvonku obloženie obklad zo sklenenej mozaiky, bez zateplenia. Strecha žb doska a pórobetónové panely, vzduchová medzera, sklenená vata. Podlaha pôvodná 40 cm betón s dlažbou. Okná nové plastové s dvojsklom, dvere vstupné plastové presklené. Celková podlahová plocha 4 474 m². Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C. Radiátory nie sú opatrené TSH. Hlavné ležaté tepelné rozvody v kanáli izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody nie sú izolované a sú vedené vo vykurovanom priestore. Zásobovanie teplom je z VST2. TUV je vedené z VST2. Rozvody

TUV nie sú izolované. V energetickom audite sa hovorí, že ani sústava ÚK ani TUV nie sú hydraulicky vyregulované.

Administratívna budova – riaditeľstvo

Ide o jedno podlažnú budovu. Budova je postavená z tehlového muriva hr.40 cm medzi žb stĺpmi, zvonku obloženie obklad zo sklenenej mozaiky, bez zateplenia. Strecha žb doska a pórobetónové panely, vzduchová medzera, sklenená vata. Podlaha pôvodná 40 cm betón s dlažbou. Okná pôvodné hliníkové s dvojsklom, dvere vstupné kovové presklené. Celková podlahová plocha 2 177 m². Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C. Radiátory nie sú opatrené TSH. Hlavné ležaté tepelné rozvody v kanáli izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody nie sú izolované a sú vedené vo

vykurovanom priestore. Zásobovanie teplom je z VST1. TÚV je vedené z VST3. Rozvody TÚV nie sú izolované. V energetickom audite sa hovorí, že ani sústava ÚK ani TUV nie sú hydraulicky vyregulované.

Kuchyňa

Ide o samostatnú prízemnú budovu zo suterénom. Budova je postavená z tehlového muriva hr.40 cm medzi žb stĺpmi, zvonku obloženie kabrinec, bez zateplenia. Strecha žb panely Simplex Rekord a pórobetónové panely 7,5 cm s dlažbou. Okná pôvodné hliníkové s dvojsklom, dvere vstupné kovové presklené. Celková podlahová plocha 2 575 m². Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C. Radiátory nie sú opatrené TSH. Hlavné ležaté tepelné rozvody v kanáli izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody nie sú izolované a sú vedené vo vykurovanom priestore. Zásobovanie teplom je z VST1. TÚV je vedené z VST3. Rozvody TÚV nie sú izolované. V energetickom audite sa hovorí, že ani sústava ÚK ani TUV nie sú hydraulicky vyregulované.

Práčovňa

Ide o samostatnú prízemnú budovu zo suterénom. Budova je postavená z tehlového muriva hr.40 cm medzi žb stĺpmi, zvonku obloženie kabrinec, bez zateplenia. Strecha žb panely BAUMS a pórobetónové panely 15 cm. Okná pôvodné hliníkové s dvojsklom, dvere vstupné kovové presklené. Celková podlahová plocha 1 611 m². Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C. Radiátory nie sú opatrené TSH. Hlavné ležaté tepelné rozvody v kanáli izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody nie sú izolované a sú vedené vo vykurovanom priestore. Zásobovanie teplom je z VST1. TÚV je vedené z VST3. Rozvody TÚV nie sú izolované. V energetickom audite sa hovorí, že ani sústava ÚK ani TUV nie sú hydraulicky vyregulované.

Dielne, garáže

Ide o samostatnú prízemnú budovu. Budova je postavená z tehlového muriva hr.40 cm medzi žb stĺpmi, zvonku obloženie kabrinec, bez zateplenia. Strecha žb panely BAUMS a pórobetónové panely 15 cm. Okná pôvodné hliníkové s dvojsklom, dvere vstupné kovové presklené. Celková podlahová plocha 1 625 m². Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C. Radiátory nie sú opatrené TSH. Hlavné ležaté tepelné rozvody v kanáli izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody nie sú izolované a sú vedené vo vykurovanom priestore. Zásobovanie teplom je z VST1. TÚV je vedené z VST3. Rozvody TÚV nie sú izolované. V energetickom audite sa hovorí, že ani sústava ÚK ani TUV nie sú hydraulicky vyregulované.

Skleníky

Objekt skleníkov je už niekoľko rokov mimo prevádzku a kúrenie skleníkov je odpojené. Ostalo iba vykurovanie murovanej časti – šatňa, prevádzkové miestnosti, sklad.

Bytovky – lekárske byty

Ide o 5 samostatných dvoj vchodových bytoviek zo 4 nadzemnými podlažiami a suterénom. Každá bytovka má 32 bytov. Objekty boli postavené v panelovej konštrukčnej sústave. Pôvodný stav nezmenený, objekty sú nezateplené. Okna pôvodné drevené/častočne plastové a dvere vstupné sú presklené kovové. Celková podlahová plocha jednej bytovky je 1 825 m². Vykurovanie je teplovodné zo spádom 90/70°C. Radiátory nie sú opatrené TSH. Hlavné ležaté tepelné rozvody v kanáli izolované pôvodnou izoláciou. Vedľajšie rozvody nie sú izolované a sú vedené vo vykurovanom priestore. Zásobovanie teplom je z VST2. TÚV je vedené z VST2. Rozvody TÚV nie sú izolované. V energetickom audite sa hovorí, že sústava TUV nie je hydraulicky vyregulovaná. Ďalej sú v areáli ďalšie energeticky nevýznamné budovy ako sklady, strojovňa chladenia, patológia, skleník, kotolňa, sklad plynov.

Tabuľka č. 01 – Základné údaje o budovách

Názov budovy	Vykurovaná	Doba	Tepelná strata	Podiel spotreby
	plocha (m2)	prevádzky	(kW)	tepla na ÚK (%)
Monoblok	22 916	0 – 24°	1 293	32,9
Užšie komplementy	5 215	0 – 24°	413	8,5
Širšie komplementy	9 968	0 – 24°	425	16,2
Detská poliklinika	4 474	0 – 24°	465	7,7
AB - riaditeľstvo	2 177	6 – 14°	118	2,8
Kuchyňa	2 575	6 – 18°	83	3,5
Práčovňa	1 611	6 – 14°	47	2,3
Dielne, garáže	1 625	6 – 14°	160	6,1
Bytovky (5 ks)	9 125	0 – 24°	630	13,1
Ostatné budovy	xxx	podľa účelu	229	6,9
Celkom			3 863	100

Príloha zmluvy č.2 - Výpočet Garantovanej úspory, Úspory nákladov a Úspory energií, aj s alternatívou dočasnej zmeny okolností

Táto príloha stanovuje postup pre transparentné, spoľahlivé, objektívne a kontinuálne vyhodnocovanie úspor nákladov pri prevádzke energetického hospodárstva, dosiahnutých realizáciou Opatrení.

Vyčíslenie dosiahnutej úspory energie, resp. nákladov na energiu sa realizuje z nameraných spotrieb energií výpočtom.

Pre výpočet úspory energií sú rozhodujúce Východiskové hodnoty spotreby energií. Pri jednotlivých druhoch energií je uvedené, ktoré sú závislé na vonkajších prevádzkových podmienkach. Pre výpočet úspory energií v konkrétnom rozhodnom období sa Východiskové hodnoty spotreby upravujú metódou úpravy Východiskových hodnôt spotreby energií uvedenou v Zmluve a v nadväznosti na túto úpravu sa vypočítajú reálne Úspory energií a Úspory nákladov a tieto porovnávajú s Garantovanými úsporami energií a nákladov.

Výška úspory energií sa vypočíta ako rozdiel medzi Východiskovými hodnotami spotreby energií a Rozhodnými hodnotami spotreby energií v súlade s výpočtovou metodikou uvedenou v Zmluve. Úspora energií bude súčasťou správy vypracovanej zo strany Poskytovateľa.

V tejto prílohe slová a pojmy začínajúce veľkým písmenom majú význam, aký majú definovaný v Zmluve.

Východiskové hodnoty spotrieb energií a vody

Východiskové hodnoty spotrieb energií a vody sú uvedené v tabuľke č. 02 a vychádzajú z referenčných hodnôt pre areál FNSP Nové Zámky uvedených v prílohe č. 4 Referenčné hodnoty spotreby energií.

Tabuľka č. 02 – Východiskové spotreby energií, vody a počtu dennostupňov vo Východiskovom období (rok 2017)

Východiskový rok 2017							
	počet dennostupňov vo vykurovanom období v danej lokalite	spotreba					
		zemného plynu v kWh				elektriny v kWh	vody v m ³
		na vykurovanie	na výrobu teplej vody	na technologické účely a straty systému	celková spotreba		
mesiac	VYCH_DS T _k	VYCH_ZP_Z _k	VYCH_ZP_N1 _k	VYCH_ZP_N2 _k	VYCH_ZP_C _k	VYCH_EE_C _k	VYCH_V_C _k
január	785,0	1 465 904,6	142 021,5	1 270 382,9	2 878 309	368 621	7 364,8
február	485,7	906 993,4	142 021,5	944 127,0	1 993 142	339 795	7 364,8
marec	342,5	639 582,6	142 021,5	876 536,9	1 658 141	361 422	7 364,8
apríl	274,3	512 226,3	142 021,5	744 276,2	1 398 524	335 910	7 364,8
máj	57,4	107 188,4	142 021,5	591 554,0	840 764	343 788	7 364,8
jún	0,0	0,0	142 021,5	543 841,5	685 863	368 448	7 364,8
júl	0,0	0,0	142 021,5	508 436,5	650 458	372 342	7 364,8
august	0,0	0,0	142 021,5	504 521,5	646 543	378 129	7 364,8
september	57,7	107 748,7	142 021,5	680 755,8	930 526	340 086	7 364,8
október	265,1	495 046,2	142 021,5	900 478,2	1 537 546	372 324	7 364,8

november	426,6	1 465 904,6	142 021,5	1 270 382,9	2 033 403	363 045	7 364,8
december	557,4	906 993,4	142 021,5	944 127,0	2 414 203	361 191	7 364,8
ROK	3 251,7	639 582,6	142 021,5	876 536,9	17 667 422	4 305 101	88 378

Význam označenia:

VYCH_ZP_C_k [kWh] je Východisková hodnota celkovej skutočnej spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci roku 2017. Táto spotreba charakterizuje energetickú náročnosť areálu pred realizáciou Opatrení.

$$\text{VYCH_ZP_C}_k = \text{VYCH_ZP_Z}_k + \text{VYCH_ZP_N1}_k + \text{VYCH_ZP_N2}_k$$

VYCH_ZP_Z_k [kWh] je časť Východiskovej hodnoty spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci roku 2017, ktorá je závislá na vonkajšej teplote (tj. spotreba na vykurovanie).

VYCH_ZP_N1_k [kWh] je časť Východiskovej hodnoty spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci roku 2017, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote (napr. spotreba na ohrev TÚV).

VYCH_ZP_N2_k [kWh] je časť Východiskovej hodnoty spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci roku 2017, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote (napr. spotreba na ohrev vody pre technologické účely a para pre účely kuchyne, prácovne, sterilizácie a trvalé energetické straty v systéme).

VYCH_EE_C_k [kWh] je Východisková hodnota celkovej spotreby elektrickej energie nameranej na fakturačnom elektromere dodávateľa elektrickej energie.

VYCH_V_C_k [m³] je Východisková hodnota celkovej spotreby vody nameranej na fakturačnom vodomere dodávateľa pitnej vody.

VYCH_DST_k [K.deň] je východiskový počet denostupňov v danom mesiaci pre danú lokalitu v roku 2017. Počet predstavuje rozdiel priemernej vnútornej teploty v hodnotenom priestore (bolo uvažované 20 °C) a priemernej dennej vonkajšej teploty podľa údajov SHMÚ.

Spôsob merania energie

Údaje o spotrebách energií a ďalšie údaje, ktoré sú potrebné pre výpočet Úspor energie a Úspor nákladov v súlade s touto metodikou, budú zaistené nasledujúcim spôsobom:

Celková mesačná spotreba energie dodanej v zemnom plyne [kWh] bude prevzatá z mesačných faktúr dodávateľa zemného plynu z nasledujúcich plynomerov:

- fakturačný plynomer s číslom odberného miesta: 4101454366

V prípade, že mesačné faktúry plynu nebudú vystavované, bude spotreba energie dodanej v zemnom plyne v príslušnom mesiaci stanovená na základe rozdielu odčítania fakturačného plynomeru na konci a začiatku daného mesiaca. Odpočty fakturačného meradla bude prevádzať poverený pracovník Klienta a údaje o nameraných údajoch fakturačného plynomeru poskytne Poskytovateľovi ako vstupný údaj pre vyhodnocovanie Úspor.

Pre účely vyhodnotenia Úspory energií v zmysle časti **Stanovenie výšky Úspor energií a nákladov** nižšie sa namerané množstvo zemného plynu rozdelí pomerovo na teplotne závislú a nezávislú zložku na základe nameraného množstva tepla pomocou meračov tepla osadených v kotolniach a odovzdávacích staniciach tepla (OST) – zvlášť pre ÚK, TUV a technológiu.

Stanovenie výšky Úspor energií a nákladov

Úspory nákladov bude Poskytovateľ vyhodnocovať pravidelne v mesačných intervaloch. Úspory budú vyhodnocované od ukončenia realizácie každého jednotlivého Opatrenia. Samostatne bude vypočítaná a vyúčtovaná Úspora nákladov za Obdobie realizácie Opatrení v súlade s ustanoveniami Zmluvy. Splnenie Úspory bude posudzované ročne a vyhodnocované v ročnej správe, vždy po ukončení Rozhodného obdobia. Všetky Náklady a Úspory budú uvažované **vrátane** DPH.

Do výpočtu Úspory nákladov budú vstupovať vždy údaje z tých meradiel (odberných miest), pre ktoré boli stanovené Východiskové hodnoty spotreby uvedené v tabuľke č. 02. V prípade, že dôjde k rozšíreniu odberu v rámci fakturačného meradla (napr. výstavba nového objektu, rozšírenie vykurovaných priestorov, inštalácia nového významného spotrebiča tepelnej energie alebo plynu) a pokiaľ bude tento nový odber podružne meraný, bude navýšená spotreba súvisiaca s touto zmenou odčítaná pri výpočte Úspory energie od fakturovanej spotreby. Ak nový odber nebude meraný, prevedie Poskytovateľ odpovedajúce navýšenie Východiskovej hodnoty spotreby energie uvedené v tabuľke č. 02, alebo bude zodpovedajúcim spôsobom využitie koeficientov na zmenu vo využití (viď ďalej).

Úspora nákladov $\dot{U}$ [Eur] počas Rozhodného obdobia, na ktorú sa vzťahuje garancia Poskytovateľa, bude vypočítaná ako súčet úspory nákladov na energiu dodanú v zemnom plyne závislej na teplote $\dot{U}_{ZP_Z}$ [Eur], na energiu dodanú v zemnom plyne nezávislej na teplote $\dot{U}_{ZP_N1}$ a $\dot{U}_{ZP_N2}$ [Eur], na elektrickú energiu $\dot{U}_{EE}$ [Eur], na vodu $\dot{U}_V$ [Eur] a úspory na prevádzke (neenergetické náklady) $\dot{U}_P$ [Eur].

Úspora nákladov $\dot{U}$ [Eur], je určená podľa vzorca:

$$\dot{U} = \dot{U}_{ZP_Z} + \dot{U}_{ZP_N1} + \dot{U}_{ZP_N2} + \dot{U}_{EE} + \dot{U}_V + \dot{U}_P \quad (\text{Eur})$$

Celková Úspora počas trvania Zmluvy (dĺžka podľa uzatvorenej zmluvy) sa určí ako súčet Úspor počas celej doby trvania Zmluvy:

$$\dot{U}_C = \sum_{i=1}^{i=r} \left(\sum_{k=1}^{k=12} (\dot{U}_{ZP_Z_k} + \dot{U}_{ZP_N1_k} + \dot{U}_{ZP_N2_k} + \dot{U}_{EE1_k} + \dot{U}_{V_k} + \dot{U}_{P_k}) \right) \quad (\text{Eur})$$

Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu závislú na teplote $\dot{U}_{ZP_Z}$ [Eur] bude vypočítaná ako súčet mesačných Úspor nákladov na energiu dodanú v zemnom plyne v príslušnom Rozhodnom období. Platí teda:

$$\dot{U}_{ZP_Z} = \sum_{k=1}^{k=m} \dot{U}_{ZP_Z_k} \quad [\text{Eur}]$$

Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu závislú na teplote v časovom kroku (jeden mesiac) $\dot{U}_{ZP_Z_k}$ [Eur] bude vypočítaná ako súčin priemernej ročnej Východiskovej jednotkovej ceny energie dodanej v zemnom plyne C_{ZP} [Eur/kWh] a Úspory množstva energie dodanej v zemnom plyne závislej na teplote v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období ΔZP_k_Z [kWh]. Platí teda:

$$\dot{U}_{ZP_Z_k} = C_{ZP} \cdot \Delta ZP_k_Z \quad [\text{Eur}]$$

Úspora množstva energie dodanej v zemnom plyne závislej na teplote ΔZP_k_Z [kWh] bude vypočítaná ako rozdiel Východiskovej hodnoty spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci roku 2017, ktorá je závislá na vonkajšej teplote $VYCH_ZP_Z_k$ [kWh] upravenej na teplotné $\frac{ROZ_DST_k}{VYCH_DST_k}$ a prevádzkové podmienky KP_k a spotreby energie dodanej

v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci Rozhodného roku, ktorá je závislá na vonkajšej teplote $ROZ_ZP_Z_k$ [kWh]. Platí teda:

$$\Delta ZP_{k_Z} = (VYCH_ZP_Z_k \cdot \frac{ROZ_DST_k}{VYCH_DST_k}) \cdot KP_k - ROZ_ZP_Z_k \quad [kWh]$$

$$ROZ_DST_k = ROZ_TD_k \cdot (ROZ_TI_k - ROZ_TE_k) \quad [K.deň]$$

$$VYCH_DST_k = VYCH_TD_k \cdot (20 - VYCH_TE_k) \quad [K.deň]$$

Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu nezávislá na teplote $Ú_ZP_N1$ [Eur] bude vypočítaná ako súčet mesačných Úspor nákladov na energiu dodanú v zemnom plyne v príslušnom Vyhodnocovacom období. Platí teda:

$$Ú_ZP_N1 = \sum_{k=1}^{k=m} Ú_ZP_N1_k \quad [Eur]$$

Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu nezávislá na teplote v časovom kroku (jeden mesiac) $Ú_ZP_N1_k$ bude vypočítaná ako súčin priemernej ročnej Východiskovej jednotkovej ceny energie dodanej v zemnom plyne C_ZP [Eur] a vypočítané Úspory množstva energie dodanej v zemnom plyne nezávislej na teplote v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období ΔZP_{k_N1} [kWh]. Platí teda:

$$Ú_ZP_N1_k = C_ZP \cdot \Delta ZP_{k_N1} \quad [Eur]$$

Úspora množstva energie dodanej v zemnom plyne nezávislej na teplote ΔZP_{k_N1} [kWh] bude vypočítaná ako rozdiel Východiskovej hodnoty spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci roku 2017, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote $VYCH_ZP_N1_k$ [kWh] upravenej na prevádzkové podmienky KP_k a vypočítanej spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci Rozhodného roku, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote $ROZ_ZP_N1_k$ [kWh]. Platí teda:

$$\Delta ZP_{k_N1} = VYCH_ZP_N1_k \cdot KP_k - ROZ_ZP_N1_k \quad [kWh]$$

Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu nezávislá na teplote $Ú_ZP_N2$ [Eur] bude vypočítaná ako súčet mesačných Úspor nákladov na energiu dodanú v zemnom plyne v príslušnom Vyhodnocovacom období. Platí teda:

$$Ú_ZP_N2 = \sum_{k=1}^{k=m} Ú_ZP_N2_k \quad [Eur]$$

Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu nezávislá na teplote v časovom kroku (jeden mesiac) $Ú_ZP_N2_k$ bude vypočítaná ako súčin priemernej ročnej Východiskovej jednotkovej ceny energie dodanej v zemnom plyne C_ZP [Eur] a vypočítané Úspory množstva energie dodanej v zemnom plyne nezávislej na teplote v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období ΔZP_{k_N2} [kWh]. Platí teda:

$$Ú_ZP_N2_k = C_ZP \cdot \Delta ZP_{k_N2} \quad [Eur]$$

Úspora množstva energie dodanej v zemnom plyne nezávislej na teplote ΔZP_{k_N2} [kWh] bude vypočítaná ako rozdiel Východiskovej hodnoty spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci roku 2017, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote $VYCH_ZP_N2_k$ [kWh] upravenej na prevádzkové podmienky KP_k a vypočítanej spotreby energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci Rozhodného roku, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote $ROZ_ZP_N2_k$ [kWh]. Platí teda:

$$\Delta ZP_{k_N2} = VYCH_ZP_N2_k \cdot KP_k - ROZ_ZP_N2_k \quad [kWh]$$

Úspora nákladov na elektrickú energiu (stanovená výpočtom ako fixná) odobranú od dodávateľa elektrickej energie $\dot{U}_{EE}$ [Eur] bude vypočítaná ako súčet mesačných Úspor nákladov na elektrickú energiu v príslušnom Rozhodnom období. Platí teda:

$$\dot{U}_{EE} = \sum_{k=1}^{k=m} \dot{U}_{EE_k} \quad [\text{Eur}]$$

Úspora nákladov na elektrickú energiu (stanovená výpočtom ako fixná) odobranú od dodávateľa elektrickej energie v časovom kroku (jeden mesiac) $\dot{U}_{EE_k}$ [Eur] bude vypočítaná ako súčin priemernej ročnej Východiskovej jednotkovej ceny elektrickej energie C_{EE} [Eur/kWh] a Úspory množstva elektrickej energie (stanovenú výpočtom) v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období ΔEE_k [kWh]. Platí teda:

$$\dot{U}_{EE_k} = C_{EE} \cdot \Delta EE_k \quad [\text{Eur}]$$

Úspora nákladov na vode nameranej na fakturačnom vodomere (stanovená výpočtom ako fixná) dodávateľa pitnej vody $\dot{U}_V$ [Eur] bude vypočítaná ako súčet mesačných Úspor nákladov na vodu vo forme vodného a stočného v príslušnom Rozhodnom období. Platí teda:

$$\dot{U}_V = \sum_{k=1}^{k=m} \dot{U}_{V_k} \quad [\text{Eur}]$$

Úspora nákladov na vode nameranej na fakturačnom vodomere dodávateľa pitnej vody v časovom kroku (jeden mesiac) $\dot{U}_{V_k}$ [Eur] bude vypočítaná ako súčin priemernej ročnej Východiskovej jednotkovej ceny vody C_V [Eur/m³] a Úspory množstva vody v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období ΔV_k [m³]. Platí teda:

$$\dot{U}_{V_k} = C_V \cdot \Delta V_k \quad [\text{Eur}]$$

Úspora nákladov na prevádzke (neenergetické náklady) energetického hospodárstva $\dot{U}_P$ [Eur] bude vypočítaná ako súčet mesačných úspor nákladov na prevádzke (neenergetické náklady) v príslušnom Rozhodnom období. Platí teda:

$$\dot{U}_P = \sum_{k=1}^{k=m} \dot{U}_{P_k} \quad [\text{Eur}]$$

Význam označenia:

$\dot{U}$ [Eur] Úspora nákladov počas Rozhodného obdobia. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je stanovená vo výške **779 045 Eur s DPH**.

$\dot{U}_C$ [Eur] Celková Úspora nákladov počas trvania lehoty. Hodnota pre Celkové obdobie je stanovená vo výške **7 790 451 Eur s DPH**.

$\dot{U}_{ZP_Z}$ [Eur] Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu závislú na teplote (spotreba na vykurovanie – v súvislosti s opatreniami č.OP01 počas Rozhodného obdobia. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je stanovená v súvislosti s opatreniami č. OP01 vo výške **48 074 Eur s DPH**.

$\dot{U}_{ZP_{N1}}$ [Eur] Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu nezávislú na teplote (napr. spotreba na ohrev TUV v súvislosti s opatreniami č.OP05 a OP02) počas Rozhodného obdobia. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je stanovená ako fixná pre opatrenie OP05 vo výške **19 926 Eur s DPH**. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je stanovená pre opatrenie OP02 vo výške **19 407,3 Eur s DPH**. Celková hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je vo výške **39 333,3 Eur s DPH**.

$\dot{U}_{ZP_{N2}}$ [Eur] Úspora nákladov na energiu odobranú od dodávateľa zemného plynu nezávislú na teplote (napr. spotreba na ohrev vody pre technologické účely a para pre účely kuchyne, práčovne, sterilizácie a trvalé energetické straty v systéme v súvislosti s opatreniami OP02 a OP06) počas Rozhodného obdobia. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je stanovená v súvislosti s opatreniami č. OP02 a OP06 vo výške **183 722,6 Eur s DPH**, čo v mesačnej výške predstavuje **15 310,2 Eur s DPH**.

Ú_EE[Eur] Úspora nákladov na elektrickú energiu odobranú od dodávateľa elektrickej energie počas Rozhodného obdobia. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je stanovená v súvislosti s opatreniami č. OP2 OP3, OP4, OP6, OP7, OP8, OP9 ako fixná vo výške **140 953 Eur s DPH**, čo v mesačnej výške predstavuje **11 746,08 Eur s DPH**.

Ú_V [Eur] Úspora nákladov na vode odobranej od dodávateľa pitnej vody počas Rozhodného obdobia. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je stanovená v súvislosti s opatreniami č. OP2, OP5, OP6 ako fixná vo výške **101 390 Eur s DPH**, čo v mesačnej výške predstavuje **22 130,96 Eur s DPH**.

Ú_P [Eur] Úspora nákladov na prevádzke energetického hospodárstva počas Rozhodného obdobia. Hodnota pre ročné Rozhodné obdobie je stanovená v súvislosti s opatreniami č. OP2, OP6, OP7, OP8 ako fixná vo výške **265 571,51 Eur s DPH**, čo v mesačnej výške predstavuje **22 130,96 Eur s DPH**.

C_ZP [Eur/kWh] Priemerná ročná Východisková jednotková cena energie dodanej v zemnom plyne, podľa ktorej budú vyčíslené Úspory.

C_ZP = 0,03159 EUR/kWh s DPH.

C_EE [Eur/kWh] Priemerná ročná Východisková jednotková cena elektrickej energie.

C_EE = 0,11971 EUR/kWh s DPH.

C_V [Eur/m³] Priemerná ročná Východisková jednotková cena vodného a stočného. **C_V = 2,50132 EUR/m³ s DPH.**

ΔZP_{k_Z} [kWh] Úspora množstva energie dodanej v zemnom plyne závislej na teplote súvislosti s opatreniami č.OP01 v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období.

ΔZP_{k_N1} [kWh] Úspora množstva energie dodanej v zemnom plyne nezávislej na teplote súvislosti s opatreniami č.OP02 a OP05 v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období.

ΔZP_{k_N2} [kWh] Úspora množstva energie dodanej v zemnom plyne nezávislej na teplote súvislosti s opatreniami č.OP02 a OP06 v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období.

ΔEE_k [kWh] Úspora množstva elektrickej energie odobranej od dodávateľa elektrickej energie v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období. Hodnota je stanovená v súvislosti s opatreniami č. OP2 OP3, OP4, OP6, OP7, OP8, OP9 ako fixná vo výške **98 121,33 kWh/mesiac**.

ΔV_k [m³] Úspora množstva vody stanovená výpočtom v časovom kroku jeden mesiac v Rozhodnom období. Táto hodnota je stanovená v súvislosti s opatreniami č. OP2, OP5, OP6 ako fixná v mesačnej výške **ΔV_k = 3 378 m³/mesiac**.

ROZ_ZP_Z_k [kWh] Spotreba energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci Rozhodného roku, ktorá je závislá na vonkajšej teplote.

ROZ_ZP_N1_k [kWh] Spotreba energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci Rozhodného roku, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote.

ROZ_ZP_N2_k [kWh] Spotreba energie dodanej v zemnom plyne (v závislosti od spaľovacieho tepla) v príslušnom mesiaci Rozhodného roku, ktorá je nezávislá na vonkajšej teplote.

ROZ_DST_k [k.deň] Počet denostupňov v príslušnom mesiaci Rozhodného roku. Počet predstavuje rozdiel priemernej vnútornej teploty v hodnotenom priestore a priemernej dennej vonkajšej teploty podľa údajov SHMÚ.

KP_k [-] Je koeficient zohľadňujúci prípadnú zmenu vo využití areálu či v niektorom objekte. Tento koeficient bude vo výpočte štandardne uvažovaný hodnotou KP_k = 1,0. Koeficient môže byť upravený v

případe, že budú v areáli vykonané také zmeny oproti východiskovému stavu (s výnimkou Opatrenia realizovaných v rámci tohto projektu), ktoré budú zvyšovať či znižovať energetickú náročnosť areálu. Touto úpravou koeficientu sa bude eliminovať nárast či pokles spotreby v aktuálnom mesiaci z vyššie uvedených dôvodov. Tento koeficient bude primárne určený na základe merania skutočne dosiahnutých efektov vyvolaných danou zmenou. V prípade, že nebude možné stanoviť tieto efekty priamym meraním či porovnaním vývoja spotrieb zohľadňujúcich tieto efekty, bude koeficient stanovený výpočtom tak, aby zohľadňoval reálne efekty danej zmeny čo najlepšie. Akákoľvek korekcia tohto koeficientu do hodnôt nižších než 1,0 z titulu nižšieho využitia areálu budú vykonávané len v takej miere, aby negatívne neovplyvňovali efekty realizovaných opatrení, ktoré by boli dosahované za štandardných prevádzkových podmienok.

ROZ_TD_k [°C] Počet vykurovacích dní v danom mesiaci v Rozhodnom období podľa údajov SHMÚ pre lokalitu Nové Zámky.

ROZ_Tl_k [°C] Priemerná vnútorná teplota po realizácii opatrení. ROZ_Tl_k bude štandardne uvažovaná vo výške 20,0°C.

ROZ_TE_k [°C] Priemerná vonkajšia teplota v Rozhodnom období pre daný mesiac podľa údajov SHMÚ pre lokalitu Nové Zámky.

VYCH_TD_k [°C] Počet vykurovacích dní v danom mesiaci vo Východiskovom roku podľa údajov SHMÚ pre lokalitu Nové Zámky.

VYCH_TE_k [°C] Priemerná vonkajšia teplota vo Východiskovom roku pre daný mesiac podľa údajov SHMÚ pre lokalitu Nové Zámky.

Definovanie stanovenia počtu vykurovacích dní

Podľa platnej legislatívy je spôsob výpočtu počtu vykurovacích dní stanovený Vyhláškou MH SR č. 152/2005 Zz. a hraničná teplota je +13°C.

Vykurovacie obdobie je čas, keď sú zdroje tepla uvedené do stavu pohotovosti k dodávke tepla spotrebiteľom, začína 1. septembra a končí 31. mája. Dodávka tepla sa zaháji vo vykurovacom období, keď priemerná denná teplota vonkajšieho vzduchu v mieste poklesne pod, alebo sa bude rovnať +13,0 °C v dvoch dňoch po sebe nasledujúcich a podľa vývoja počasia sa nedá očakávať zvýšenie tejto teploty nad +13,0 °C pre nasledujúci deň.

Vykurovanie sa obmedzí alebo preruší vo vykurovacom období vtedy, ak priemerná denná teplota vonkajšieho vzduchu v príslušnom mieste alebo lokalite vystúpi nad, alebo sa bude rovnať +13,0 °C v dvoch dňoch po sebe nasledujúcich a podľa vývoja počasia sa nedá očakávať pokles tejto teploty pre nasledujúci deň. Pri následnom poklese priemernej dennej teploty vonkajšieho vzduchu pod +13,0 °C sa vykurovanie obnoví.

Vnútorná teplota je teplotou vzduchu vo vykurovanom priestore. Výpočtové vnútorné teploty vo vykurovaných priestoroch podľa určenia uvádza Vyhláška MH SR č. 152/2005 Zz.

Tabuľka č. 03 – Prehľad garantovaných úspor v období trvania projektu

rok	Garantované úspory		
	energia /médiu	v techn. jednotkách	v euro
1	teplo (zemný plyn)	29 347,71 GJ/rok	271 129,93 euro/rok
	elektrická energia	1 177,46 MWh/rok	140 953,24 euro/rok
	voda	40 535,0 m ³ /rok	101 390,43 euro/rok

rok	Garantované úspory		
	energia /médiu	v techn. jednotkách	v euro
	Ostatné prevádzkové náklady	-	265 571,51 euro/rok
	garantované úspory celkom	-	779 045,11 euro/rok
2	teplo (zemný plyn)	29 347,71 GJ/rok	271 129,93 euro/rok
	elektrická energia	1 177,46 MWh/rok	140 953,24 euro/rok
	voda	40 535,0 m ³ /rok	101 390,43 euro/rok
	Ostatné prevádzkové náklady	-	265 571,51 euro/rok
	garantované úspory celkom	-	779 045,11 euro/rok
3	teplo (zemný plyn)	29 347,71 GJ/rok	271 129,93 euro/rok
	elektrická energia	1 177,46 MWh/rok	140 953,24 euro/rok
	voda	40 535,0 m ³ /rok	101 390,43 euro/rok
	Ostatné prevádzkové náklady	-	265 571,51 euro/rok
	garantované úspory celkom	-	779 045,11 euro/rok
4	teplo (zemný plyn)	29 347,71 GJ/rok	271 129,93 euro/rok
	elektrická energia	1 177,46 MWh/rok	140 953,24 euro/rok
	voda	40 535,0 m ³ /rok	101 390,43 euro/rok
	Ostatné prevádzkové náklady	-	265 571,51 euro/rok
	garantované úspory celkom	-	779 045,11 euro/rok
5	teplo (zemný plyn)	29 347,71 GJ/rok	271 129,93 euro/rok
	elektrická energia	1 177,46 MWh/rok	140 953,24 euro/rok
	voda	40 535,0 m ³ /rok	101 390,43 euro/rok
	Ostatné prevádzkové náklady	-	265 571,51 euro/rok
	garantované úspory celkom	-	779 045,11 euro/rok
6	teplo (zemný plyn)	29 347,71 GJ/rok	271 129,93 euro/rok
	elektrická energia	1 177,46 MWh/rok	140 953,24 euro/rok
	voda	40 535,0 m ³ /rok	101 390,43 euro/rok
	Ostatné prevádzkové náklady	-	265 571,51 euro/rok
	garantované úspory celkom	-	779 045,11 euro/rok
7	teplo (zemný plyn)	29 347,71 GJ/rok	271 129,93 euro/rok
	elektrická energia	1 177,46 MWh/rok	140 953,24 euro/rok
	voda	40 535,0 m ³ /rok	101 390,43 euro/rok
	Ostatné prevádzkové náklady	-	265 571,51 euro/rok
	garantované úspory celkom	-	779 045,11 euro/rok
8	teplo (zemný plyn)	29 347,71 GJ/rok	271 129,93 euro/rok
	elektrická energia	1 177,46 MWh/rok	140 953,24 euro/rok
	voda	40 535,0 m ³ /rok	101 390,43 euro/rok

rok	Garantované úspory		
	energia /médiu	v techn. jednotkách	v euro
	Ostatné prevádzkové náklady	-	265 571,51 euro/rok
	garantované úspory celkom	-	779 045,11 euro/rok
9	teplo (zemný plyn)	29 347,71 GJ/rok	271 129,93 euro/rok
	elektrická energia	1 177,46 MWh/rok	140 953,24 euro/rok
	voda	40 535,0 m ³ /rok	101 390,43 euro/rok
	Ostatné prevádzkové náklady	-	265 571,51 euro/rok
	garantované úspory celkom	-	779 045,11 euro/rok
10	teplo (zemný plyn)	29 347,71 GJ/rok	271 129,93 euro/rok
	elektrická energia	1 177,46 MWh/rok	140 953,24 euro/rok
	voda	40 535,0 m ³ /rok	101 390,43 euro/rok
	Ostatné prevádzkové náklady	-	265 571,51 euro/rok
	garantované úspory celkom	-	779 045,11 euro/rok
SPOLU	teplo (zemný plyn)	293 477,1 GJ/rok	2 711 299,3 euro
	elektrická energia	11 774,6 MWh	1 409 532,4 euro
	voda	405 350 m ³	1 013 904,3 euro
	Ostatné prevádzkové náklady	-	2 655 715,1 euro
	garantované úspory celkom	-	7 790 451,1 euro

Finančné údaje v eurách sú uvedené vrátane dane z pridanej hodnoty v súlade s pravidlami výpočtu podľa tejto prílohy č.2.

Dodávateľ garantuje, že úspornými opatreniami bude v jednotlivých rokoch trvania zmluvy dosiahnuté minimálne úspor uvedených v tabuľke č.03.

Príloha zmluvy č. 3 – Štandardné prevádzkové podmienky

Jednotlivé miestnosti budú vykurované maximálne na nasledujúce zmluvné teploty:

Tabuľka č. 04 – Východiskové teploty v miestnostiach

Rok	Teplota v miestnostiach počas prevádzkových hodín	Teplota v miestnostiach mimo prevádzkových hodín
	°C	°C
operačné sály	25	21
ošetrovne, ordinácie, vyšetrovne, prípravy, kúpeľne	24	18
izby pre chorých, čakárne	22	20
predsiene, chodby, schodište, WC	20	15
služobné miestnosti	22	18
sklady liekov	15 – 20	15
Sklady	15	15
Garáže	10	10

Údaje v Tabuľke č. 04 vychádzajú z vyhlášky MH SR č. 152/2005 Z.z. a MZ SR č. 428/2006 Z.z.

Prevádzkové hodiny jednotlivých objektov v areáli rešpektujú ich využitie. Časové využitie jednotlivých miestností bude upresnené poverenou osobou Klienta a zástupcami nemocnice.

Príloha zmluvy č. 4 – Referenčné hodnoty spotreby energií

Tabuľka č. 05 – Referenčné hodnoty spotreby energií

Rok 2017	Spotreba Elektrickej energie		Spotreba zemného plynu		Spotreba vody	
	kWh	EUR s DPH	kWh	Eur s DPH	m ³	Eur s DPH
Január	368 621	42 617,62	2 878 309	82 457,84	88 378	221 062,00
Február	339 795	38 359,25	1 993 142	58 018,67		
Marec	361 422	43 353,58	1 658 141	52 318,45		
Apríl	335 910	40 624,56	1 398 524	42 927,50		
Máj	343 788	41 467,60	840 764	28 809,31		
Jún	368 448	44 105,15	685 863	25 065,18		
Júl	372 342	44 521,75	650 458	23 541,05		
August	378 129	45 088,29	646 543	23 427,85		
September	340 086	41 533,45	930 526	31 537,44		
Október	372 324	46 524,37	1 537 546	48 119,57		
November	363 045	43 762,26	2 033 403	62 642,09		
December	361 191	43 420,49	2 414 203	79 161,56		
Spolu za rok	4 305 101	515 378,37	17 667 422	558 026,51	88 378	221 062,00
Jednotková cena	EUR/kWh	0,11971	EUR/kWh	0,03159	EUR/m³	2,50132

Príloha zmluvy č. 5 – Náležitosti Správy z energetickej analýzy

1. Forma Správy z energetickej analýzy

Pri vypracovaní Správy z energetickej analýzy odporúčame postupovať podľa Vyhlášky Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č. 179/2015 Z.z. o energetickom audite, ktorou sa ustanovuje postup pri výkone energetického auditu, obsah písomnej správy a súbor údajov na monitorovanie efektívnosti pri používaní energie (ďalej len „Vyhláška o audite“). Správa z energetickej analýzy nemusí byť spracovaná energetickým audítorom, ale musí byť spracovaná v nasledovnom rozsahu:

- Popis, zistenie a vyhodnotenie súčasného stavu (ekonomické a technické)
- Overenie Východiskových hodnôt spotreby energií (*podľa prílohy č. 4*)
- Detailný popis všetkých Opatrení, ktoré Poskytovateľ zrealizuje v nemocnici, aby bola zabezpečená efektívna prevádzka. Poskytovateľ upozorní najmä na osobitosti plánovaných Opatrení s ohľadom na prevádzku nemocnice, obmedzenia, ktoré môže realizácie Opatrení priniesť a na akékoľvek iné okolnosti, ktoré môže Poskytovateľ považovať za podstatné.
- Podrobný časový harmonogram realizácie opatrení
- Metodiku vyhodnocovania garantovaných úspor vzhľadom k navrhovaným opatreniam podľa predpísaného vzoru v prílohe č. 2,
- Finančný dopad zrealizovaných opatrení na ostatné prevádzkové náklady Klienta (okrem energií) v Areáli (napr. zvýšené náklady na servis už prevádzkovaných energetických zariadení z dôvodu, že budú viac vyťažené a pod.).

2. Overenie Východiskových hodnôt spotreby energií.

Mesačné referenčné spotreby plynu, elektriny a vody (rok 2017)

Mesačné referenčné spotreby požaduje Klient overiť podľa spotrieb v roku 2017 v kWh so zohľadnením všetkých skutočností, ktoré sa udiali v rokoch 2017 a ktoré túto spotrebu mohli ovplyvniť.

3. Detailný popis Opatrení

Poskytovateľ vypracuje detailný popis všetkých Opatrení.

Pre každé jednotlivé Opatrenie uvedie detailne:

- z akých úkonov sa skladá, aké dodávky, činnosti a zásahy si jeho realizácia vyžaduje
- uvedie výhody a nevýhody ponúkaného riešenia
- náklady na realizáciu, vrátane projektovania, dodávky materiálov a zariadení, práce, a pod.
- garantovanú výšku úspory
- finančnú analýzu projektu podľa Prílohy č.16

Príloha zmluvy č. 6 - Protokol z ročného zúčtovania - VZOR

Dňa:

Klient: (identifikačné údaje)

Poskytovateľ : (identifikačné údaje)

Zúčastnené strany podpisom potvrdzujú správnosť údajov a súhlasia s následným ročným zúčtovaním, vyhotovením v súlade so Zmluvou, príloha č. 2 - Výpočet Garantovanej úspory energií, Úspory nákladov a Úspory energií, aj s alternatívou dočasnej zmeny okolností; príloha č. 9 - Výpočet sankcie za nedosiahnutie Garantovanej úspory a príloha č. 10 -Výpočet prémie za presiahnutie Garantovanej úspory

Garantovaná úspora za x. zúčtovacie obdobie: Eur s DPH

Dosiahnutá úspora za x. zúčtovacie obdobie: Eur s DPH

Prémia pre Poskytovateľa za x. zúčtovacie obdobie: Eur s DPH

Sankcia pre Poskytovateľa za x. zúčtovacie obdobie: Eur s DPH

Klient:

[Názov prijímateľa]:

Poskytovateľ:

e-Dome a. s.

Meno:

Funkcia:

Meno:

Funkcia:

Príloha zmluvy č. 7 – Cena za Opatrenia – Rozpis splátok

Por. číslo splátky	Výška istiny bez DPH (Cena za realizáciu Opatrenia)	Výška úroku bez DPH (náklady financovania Opatrenia)	Cena celkom bez DPH	Dátum splatnosti [dátumy splatnosti budú doplnené pred podpisom Zmluvy]	Mena
1	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
2	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
3	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
4	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
5	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
6	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
7	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
8	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
9	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
10	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
11	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
12	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
13	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
14	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
15	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
16	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
17	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
18	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
19	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
20	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
21	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
22	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
23	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
24	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
25	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
26	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
27	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
28	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
29	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
30	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
31	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
32	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
33	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
34	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
35	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
36	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
37	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
38	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
39	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
40	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
41	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
42	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
43	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
44	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
45	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
46	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR

47	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
48	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
49	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
50	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
51	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
52	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
53	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
54	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
55	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
56	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
57	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
58	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
59	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
60	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
61	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
62	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
63	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
64	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
65	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
66	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
67	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
68	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
69	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
70	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
71	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
72	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
73	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
74	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
75	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
76	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
77	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
78	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
79	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
80	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
81	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
82	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
83	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
84	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
85	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
86	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
87	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
88	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
89	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
90	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
91	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
92	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
93	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
94	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
95	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
96	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
97	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
98	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
99	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
100	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
101	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
102	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
103	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
104	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR

105	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
106	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
107	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
108	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
109	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
110	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
111	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
112	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
113	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
114	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
115	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
116	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
117	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
118	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
119	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR
120	35 586,79	4 500,95	40 087,74		EUR

[konkrétne dátumy splatnosti budú doplnené pred podpisom Zmluvy]

V prípade zmeny okolností, ktoré majú vplyv na konkrétne dátumy uvedené v tabuľke vyššie (napr. dátum začatia plynutia Obdobia garancie) sa tabuľka primerane upraví bez potreby uzatvorenia osobitného dodatku k Zmluve.

Klient:

[Názov prijímateľa]:

Poskytovateľ:

e-Dome a. s.:

Meno:
Funkcia:

Meno:
Funkcia:

Príloha zmluvy č. 8 – Cena za Služby – Rozpis splátok

Por. číslo splátky	Výška splátky bez DPH (Cena za Služby)	Najskorší dátum vystavenia faktúry [konkrétne dátumy budú doplnené pred podpisom Zmluvy]	Mena
1	1 237,50		EUR
2	1 237,50		EUR
3	1 237,50		EUR
4	1 237,50		EUR
5	1 237,50		EUR
6	1 237,50		EUR
7	1 237,50		EUR
8	1 237,50		EUR
9	1 237,50		EUR
10	1 237,50		EUR
11	1 237,50		EUR
12	1 237,50		EUR
13	1 237,50		EUR
14	1 237,50		EUR
15	1 237,50		EUR
16	1 237,50		EUR
17	1 237,50		EUR
18	1 237,50		EUR
19	1 237,50		EUR
20	1 237,50		EUR
21	1 237,50		EUR
22	1 237,50		EUR
23	1 237,50		EUR
24	1 237,50		EUR
25	1 237,50		EUR
26	1 237,50		EUR
27	1 237,50		EUR
28	1 237,50		EUR
29	1 237,50		EUR
30	1 237,50		EUR
31	1 237,50		EUR
32	1 237,50		EUR
33	1 237,50		EUR
34	1 237,50		EUR
35	1 237,50		EUR
36	1 237,50		EUR
37	1 237,50		EUR
38	1 237,50		EUR
39	1 237,50		EUR
40	1 237,50		EUR
41	1 237,50		EUR
42	1 237,50		EUR
43	1 237,50		EUR
44	1 237,50		EUR
45	1 237,50		EUR
46	1 237,50		EUR
47	1 237,50		EUR
48	1 237,50		EUR
49	1 237,50		EUR
50	1 237,50		EUR

51	1 237,50		EUR
52	1 237,50		EUR
53	1 237,50		EUR
54	1 237,50		EUR
55	1 237,50		EUR
56	1 237,50		EUR
57	1 237,50		EUR
58	1 237,50		EUR
59	1 237,50		EUR
60	1 237,50		EUR
61	1 237,50		EUR
62	1 237,50		EUR
63	1 237,50		EUR
64	1 237,50		EUR
65	1 237,50		EUR
66	1 237,50		EUR
67	1 237,50		EUR
68	1 237,50		EUR
69	1 237,50		EUR
70	1 237,50		EUR
71	1 237,50		EUR
72	1 237,50		EUR
73	1 237,50		EUR
74	1 237,50		EUR
75	1 237,50		EUR
76	1 237,50		EUR
77	1 237,50		EUR
78	1 237,50		EUR
79	1 237,50		EUR
80	1 237,50		EUR
81	1 237,50		EUR
82	1 237,50		EUR
83	1 237,50		EUR
84	1 237,50		EUR
85	1 237,50		EUR
86	1 237,50		EUR
87	1 237,50		EUR
88	1 237,50		EUR
89	1 237,50		EUR
90	1 237,50		EUR
91	1 237,50		EUR
92	1 237,50		EUR
93	1 237,50		EUR
94	1 237,50		EUR
95	1 237,50		EUR
96	1 237,50		EUR
97	1 237,50		EUR
98	1 237,50		EUR
99	1 237,50		EUR
100	1 237,50		EUR
101	1 237,50		EUR
102	1 237,50		EUR
103	1 237,50		EUR
104	1 237,50		EUR
105	1 237,50		EUR
106	1 237,50		EUR
107	1 237,50		EUR
108	1 237,50		EUR

109	1 237,50		EUR
110	1 237,50		EUR
111	1 237,50		EUR
112	1 237,50		EUR
113	1 237,50		EUR
114	1 237,50		EUR
115	1 237,50		EUR
116	1 237,50		EUR
117	1 237,50		EUR
118	1 237,50		EUR
119	1 237,50		EUR
120	1 237,50		EUR

[konkrétne dátumy budú doplnené pred podpisom Zmluvy]

V prípade zmeny okolností, ktoré majú vplyv na konkrétne dátumy uvedené v tabuľke vyššie (napr. dátum začatia plynutia Obdobia garancie) sa tabuľka primerane upraví bez potreby uzatvorenia osobitného dodatku k Zmluve.

Klient:

[Názov prijímateľa]:

Poskytovateľ:

e-Dome a. s.

Meno:

Funkcia:

Meno:

Funkcia:

Príloha zmluvy č. 9 – Výpočet sankcie za nedosiahnutie Garantovanej úspory

Úspora $\dot{U}_{RO}$ za príslušné Rozhodné obdobie vypočítaná podľa Prílohy č. 2, bude porovnaná s Garantovanou Úsporou uvedenou pre príslušné Rozhodné obdobie v Tabuľka č. 03 – Prehľad garantovaných úspor v období trvania projektu

Dodávateľ garantuje, že úspornými opatreniami bude v jednotlivých rokoch trvania zmluvy dosiahnuté minimálne úspor uvedených v tabuľke č.03.

Finančné údaje v eurách sú uvedené vrátane dane z pridanej hodnoty v súlade s pravidlami výpočtu podľa prílohy č.2.

Garantovaná Úspora uvedená v Tabuľke č. 03 zahrňuje všetky zmeny podmienok, ktoré boli zrealizované v Areáli FNŠP Nové Zámky do konca roku 2017, s ktorými bol Poskytovateľ oboznámený. Na tieto zmeny podmienok uvedených v Tabuľke č. x1 teda nie je možné pri garantovaní Úspory uplatniť korekčný faktor KP_k uvedený v prílohe č. 2.

Pokiaľ bude úspora $\dot{U}_{RO}$ za príslušné Rozhodné obdobie nižšia, ako Garantovaná Úspora $G\dot{U}_{RO}$, uvedená pre príslušné Rozhodné obdobie v Tabuľke č. 03, uhradí Poskytovateľ Klientovi za toto Rozhodné obdobie Sankciu za nedosiahnutie Garantovanej Úspory vo výške:

$$Sankcia_{RO} = G\dot{U}_{RO} - \dot{U}_{RO}$$

Význam označenia:

$Sankcia_{RO}$ [EUR] Sankcia Poskytovateľa za dané Rozhodné obdobie.

$\dot{U}_{RO}$ [EUR] Celková Úspora nákladov za Rozhodné obdobie stanovená v súlade s časťou Metodiky vyhodnocovania Úspor.

$G\dot{U}_{RO}$ [EUR] Garantovaná Úspora nákladov za Rozhodné obdobie uvedená v Tabuľke č. 03.

Príloha zmluvy č. 10 – Výpočet prémie za presiahnutie Garantovanej úspory

Pokiaľ bude úspora $\dot{U}_{RO}$ za príslušné Rozhodné obdobie vyššia, ako Garantovaná Úspora $G\dot{U}_{RO}$, uvedená pre tieto Rozhodné obdobia v Tabuľke č. 03, uhradí Klient Poskytovateľovi za toto Rozhodné obdobie Prémium vo výške:

$$\text{Prémia}_{RO} = X \cdot (\dot{U}_{RO} - G\dot{U}_{RO})$$

Význam označenia:

Prémia_{RO} [EUR] Prémium Poskytovateľa za dané Rozhodné obdobie.

$\dot{U}_{RO}$ [EUR] Celková Úspora nákladov za Rozhodné obdobie stanovená v súlade s časťou metodiky vyhodnocovania Úspor.

$G\dot{U}_{RO}$ [EUR] Garantovaná Úspora nákladov za Rozhodné obdobie uvedená v Tabuľke č. 03.

X [-] podiel Poskytovateľa na prekročení Garantovanej Úspory v príslušnom Rozhodnom období. Tento podiel bude **$X = 0,50$** (t. j. 50% z prekročenia garantovanej úspory).

Príloha zmluvy č. 11 – Zoznam subdodávateľov Poskytovateľa

Por. číslo	Názov subdodávateľa	Identifikačné údaje subdodávateľa (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Kontaktná osoba
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
...			
...			

Klient:

[Názov prijímateľa]:

Poskytovateľ:

e-Dome a. s.:

Meno:
Funkcia:

Meno:
Funkcia:

Príloha zmluvy č. 12 – Oprávnené osoby zmluvných strán.

Za Poskytovateľa:

Oprávnené osoby v obchodných a zmluvných záležitostiach:

Zdenko Zvada

Klára Veres

Marek Zajíček

Oprávnené osoby v technických a prevádzkových záležitostiach:

Peter Bohuš

Oprávnené osoby vo fakturačných záležitostiach:

Klára Veres

e-mailová adresa pre zasielanie údajov o spotrebách: gazdarica@e-dome.sk

e-mailová adresa pre sťažnosti a reklamácie: edome@e-dome.sk

kontakt na dispečing monitorovanie systému : zde@e-dome.sk

Za Klienta:

Oprávnené osoby v obchodných a zmluvných záležitostiach:

[bude doplnené pred podpisom zmluvy]

Oprávnené osoby v technických a prevádzkových záležitostiach:

[bude doplnené pred podpisom zmluvy]

Oprávnené osoby vo fakturačných záležitostiach:

[bude doplnené pred podpisom zmluvy]

Prevádzkovateľ areálu:

[bude doplnené pred podpisom zmluvy]

Príloha zmluvy č. 13 – Ponuka Poskytovateľa

Príloha zmluvy č. 14 – Špecifikácia predmetu zákazky (vrátane Analýzy potenciálu úspor pri prevádzke energetického hospodárstva v areáli Fakultnej nemocnice s poliklinikou v Nových Zámkoch)

**Príloha zmluvy č. 15 – Referenčné teploty a dennostupne podľa SHMÚ za rok 2017 pre lokalitu
Nové Zámky**

REFERENČNÉ TEPLOTY

Referenčné obdobie: 01. 01. 2017 – 31. 12. 2017

Slovenský hydrometeorologický ústav, lokalita: Nové Zámky

Referenčná teplota t_{em} : **13,0°C** (limitná priemerná denná teplota vonkajšieho vzduchu pre zahájenie a ukončenie dodávky tepla).

Teplota t_i : **20°C** (priemerná vnútorná teplota v objektoch).

Tabulka denostupňov

Mesiac	Zadané obdobie 2017		
	Denostupňe DD, $t_i = 20^\circ$		Priemerná teplota
	[DD]	[topné dny]	[°C]
1 / 2017	785,0	31	-5,32
2 / 2017	485,7	29	2,65
3 / 2017	342,5	31	8,95
4 / 2017	274,3	27	9,84
5 / 2017	57,4	9	13,62
6 / 2017	0,0	0	22,54
7 / 2017	0,0	0	22,29
8 / 2017	0,0	0	22,96
9 / 2017	57,7	8	12,79
10 / 2017	265,1	29	10,86
11 / 2017	426,6	30	5,78
12 / 2017	557,4	31	2,02
CELKEM	3 251,7	224	5,48

Podrobné dennostupne podľa SHMÚ za rok 2017 pre lokalitu Nové Zámky obsahuje samostatná tabuľka vo formáte excel „Klimatické údaje_data 2017_Nové Zámky“

Príloha zmluvy č. 16 – Informatívna ekonomická analýza projektu

Technicko–ekonomické údaje

	Investícia	výpočet	Úspora v technických jednotkách			Úspora (eura)				CELKOM
	celkom	opatrení	palivo	elektrina	voda	plyn	elektrina	voda	OPN	
objekt										
celkom										

Finančná analýza projektu

POLOŽKA	splátka istiny úveru (tj. splátka ceny za realizáciu opatrení)	splátka úroku úveru	splátka úveru celkom = (2) + (3)	cena za súvisiace služby	celková splátka Objednávateľa = (4) + (5)	garantovaná úspora	čistý ekonomický prínos pre zadávateľa = (7) - (6)
ROK	euro (bez DPH)	euro (bez DPH)	euro (bez DPH)	euro (bez DPH)	euro (bez DPH)	euro (bez DPH)	euro (bez DPH)
1.	569389	72015	641404	14850	656254	686969,2	30715,4
2.	569389	72015	641404	14850	656254	686969,2	30715,4
3.	569389	72015	641404	14850	656254	686969,2	30715,4
4.	569389	72015	641404	14850	656254	686969,2	30715,4
5.	569389	72015	641404	14850	656254	686969,2	30715,4
6.	569389	72015	641404	14850	656254	686969,2	30715,4
7.	569389	72015	641404	14850	656254	686969,2	30715,4
8.	284694,5	36007,5	320702	14850	335552	686969,2	351417,3
9.				14850	14850	686969,2	672119,2
10.				14850	14850	686969,2	672119,2
CELKOM	4270415	540114	4810529	148500	4959029	6869692	1910663

Obchodné meno/ názov: e-Dome a. s.

Sídlo:Plynárenská 7/C, Bratislava.....

IČO: 47 256 265.....

Konajúci prostredníctvom: Zdenko Zvada, člen predstavenstva od 13.5.2019, Ján Mišovič, člen predstavenstva od 13.5.2019, Miloš Lehocký, člen predstavenstva od 13.5.2019 a Peter Lukeš, predseda predstavenstva do 13.5.2019

ako uchádzač predkladajúci ponuku na predmet obstarávania „Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti energetického hospodárstva Fakultnej nemocnice s poliklinikou Nové Zámky“ vyhlásný verejným obstarávateľom Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky, so sídlom Slovenská ulica 11 A, 940 34 Nové Zámky 1, postupom verejnej súťaže ev. č. obstarávania 01/01/2019 vyhlásenej uverejneným oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania vo Vestníku verejného obstarávania 28/2019 zo dňa 8.2.2019 pod číslom 3851 – MSS a v Dodatku k Úradnému vestníku Európskej únie 2019/S 027-060101 zo dňa 7.2.2019 (ďalej len „verejná súťaž“), týmto

v y h l a s u j e m

- (i) že v plnom rozsahu a bez výhrad súhlasím so všetkými podmienkami verejnej súťaže uvedenými v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, v súťažných podkladoch pre vypracovanie ponúk a ich prílohách, ktoré som v súvislosti s týmto obstarávaním prevzal, vrátane obchodných podmienok (návrh zmluvy), ktoré tvoria súčasť súťažných podkladov pre vypracovanie ponuky, a
- (ii) že všetky mnou predložené doklady a údaje uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné.
Zároveň týmto vyhlasujem, že v prípade uzavretia záväzkového vzťahu s verejným obstarávateľom na vyššie uvedený predmet obstarávania:
- ☒ nebudem plnenie predmetu zmluvy poskytovať prostredníctvom subdodávateľa/-ov resp. v čase predloženia ponuky mi nie sú známi subdodávatelia,
- ☐ budem plnenie predmetu zmluvy poskytovať prostredníctvom nasledovných subdodávateľov v nasledovnom rozsahu:

Obchodné meno	Sídlo	IČO	Podiel subdodávky v %

Ponuku v rámci tejto verejnej súťaže predkladám:

- ☒ samostatne,
- ☐ ako skupina dodávateľov, ktorú tvoria nasledovné subjekty:

Obchodné meno	Sídlo	IČO	Zástupca skupiny dodávateľov áno/nie

V zmysle ustanovenia § 49 ods. 5 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vyhlasujem, že sme ako uchádzač / skupina dodávateľov vypracovali túto ponuku

- ☒ samostatne,
☐ s využitím služieb alebo podkladov nasledovných osôb (pozn.: osôb odlišných od zamestnancov uchádzača / členov skupiny dodávateľov):

Obchodné meno / názov	Sídlo / adresa pobytu	IČO (ak bolo pridelené)

Zároveň vyhlasujem a potvrdzujem, že v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „ZoOÚ“), a v rozsahu, v akom to predpisuje ZoOÚ, som si od všetkých dotknutých osôb, ktorých osobné údaje sú obsiahnuté v mojej ponuke, zabezpečil všetky potrebné súhlasy so spracovaním osobných údajov za účelom podania tejto ponuky a poučil všetky dotknuté osoby o spôsobe a rozsahu spracovania ich osobných údajov na účel podania tejto ponuky. Zároveň vyhlasujem a potvrdzujem, že všetky dotknuté osoby mi udelili svoj súhlas na to, aby tieto osobné údaje boli poskytnuté, a aby ich ďalej za deklarovaným účelom spracovával tak verejný obstarávateľ ako aj spoločnosť Tatra Tender s.r.o., ktorá pre verejného obstarávateľa vykonáva niektoré činnosti spojené s realizáciou verejného obstarávania.

V Bratislave, dňa 16.5.2019
(uviesť miesto a dátum podpisu)

Podpis:
(vypísať meno, priezvisko a funkciu konajúcej osoby)

Zdenko Zvada, člen predstavenstva od 13.5.2019:

Miloš Lehocký, člen predstavenstva od 13.5.2019:

Ján Mišovič, člen predstavenstva od 13.5.2019:

Peter Lukeš, predseda predstavenstva do 13.5.2019: