



DODATOK č. 1
K ZÁPISNICI Z VYHODNOTENIA PONÚK
NA ZÁKLADE KRITÉRIÍ, Z HĽADISKA SPLNENIA PODMIENOK
ÚČASTI A POŽIADAVIEK NA PREDMET ZÁKAZKY
podľa § 53 a § 40 zákona o verejnom obstarávaní

NÁZOV ZÁKAZKY

REKONŠTRUKCIA ŠPORTOVÉHO AREÁLU NA RIAZANSKEJ ULICI „ŠKOLAK
KLUB – EXTERIÉR“

zadáanej postupom podlimitná zákazka bežným postupom podľa ustanovení § 112 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Výzva na predkladanie ponúk zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. 99/2022, pod zn. 22293 - WYP, zo dňa 27.04.2022.

Lehota na predkladanie ponúk: 17.05.2022 o 12:00 hod
Predpokladaná hodnota zákazky: 394 534,53 EUR bez DPH

Verejný obstarávateľ na základe Stanoviska od uchádzača č. 5 VIREA s.r.o. (IČO: 47797541, SK) nepristúpil k podpisu zmluvy o dielo s uchádzačom, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí.

Odôvodnenie:

Na základe Stanoviska od uchádzača č. 5 VIREA s.r.o. (IČO: 47797541, SK) doručeného cez komunikačné rozhranie zákazky dňa 28.06.2022 o 14:58:46 nepristúpil k podpisu zmluvy o dielo s uchádzačom ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. V predmetnom stanovisku uchádzač č. 5 odstúpil od ponuky.

Verejný obstarávateľ dňa 30.06.2022 12:46:33 odoslal uchádzačovi č. 5 informáciu, ktorou zrušil Informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk, ktorá bola uchádzačovi č. 5 VIREA s.r.o. (IČO: 47797541, SK) doručená cez komunikačné rozhranie zákazky dňa 09.06.2022 o 18:30:41.

Verejný obstarávateľ podľa § 56 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) pristúpi k uzavretiu zmluvy s uchádzačom, ktorí sa umiestnili na nasledujúcom mieste v poradí.

Uchádzačovi č. 3 WORK stav s.r.o. (IČO: 52337847, SK) bolo odoslané Zrušenie Informácie o výsledku vyhodnotenia ponúk, kde verejný obstarávateľ zrušil Informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk o neprijatí ponuky, ktorá mu bola doručená cez komunikačné rozhranie zákazky dňa 09.06.2022 18:32:36 hod.

A) Členovia Komisie verejného obstarávateľa na vyhodnotenie ponúk:

Ing. Bronislava Hostačná	člen komisie
Ing. Jozef Varga	člen komisie
Ing. Zita Marušáková	člen komisie
Mgr. Tomáš Čajda	člen komisie bez práva vyhodnocovať
Mgr. Peter Jombík	člen komisie bez práva vyhodnocovať

(ďalej len „komisia“)



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

B) Zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuky:

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Návrh na plnenie kritéria v EUR s DPH
1.	PRO EXTERIER s.r.o. (IČO: 52157164, SK) Dátum predloženia: 10.05.2022 12:44:28	471 729,66
2.	VS stavby, s.r.o. (IČO: 44997931, SK) Dátum predloženia: 17.05.2022 10:31:19	473 293,32
3.	WORK stav s.r.o. (IČO: 52337847, SK) Dátum predloženia: 17.05.2022 11:41:26	471 032,45
4.	DRYADA garden, s.r.o., (IČO: 46475869, SK) Dátum predloženia: 17.05.2022 11:42:33	719 694,49
5.	VIREA s.r.o. (IČO: 47797541, SK) Dátum predloženia: 17.05.2022 11:51:10	466 166,02

Vid' Zápisnicu z otvárania ponúk

C) Vysvetlenie ponúk:

Verejný obstarávateľ pristúpil k vysvetleniu predložených dokladov u uchádzača, ktorý sa umiestnil na druhom mieste v poradí (vid' časť D) tohto dodatku k zápisnici).

Dňa 01.07.2022 o 11:55:23 bola odoslaná uchádzačovi č. 3 WORK stav s.r.o. IČO: 52337847, SK (ďalej len „uchádzač č. 3“) Žiadosť o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov, cez komunikačné rozhranie zákazky prostredníctvom JOSEPHINE.

Dňa 04.07.2022 13:58:53 uchádzač č. 3 doručil vysvetlenie v stanovenej lehote cez komunikačné rozhranie zákazky, vid' časti E) a časť F) tohto dodatku k zápisnici.

Verejný obstarávateľ pristúpil k vysvetleniu predložených dokladov II.

Dňa07.2022 o ... bola odoslaná uchádzačovi č. 3 Žiadosť o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov II, cez komunikačné rozhranie zákazky prostredníctvom JOSEPHINE.

Dňa07.2022 ... uchádzač č. 3 doručil vysvetlenie v stanovenej lehote cez komunikačné rozhranie zákazky, vid' časti E) tohto dodatku k zápisnici.

D) Vyhodnotenie ponúk podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk:

Vyhodnocovanie ponúk komisiou je neverejné.

V zmysle § 112 ods. 7 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Komisia vyhodnotila ponuky na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk nasledovne:

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Kritérium „Celková cena za predmet zákazky v Eur s DPH“	Výsledné poradie
1.	PRO EXTERIER s.r.o. (IČO: 52157164, SK) Dátum predloženia: 10.05.2022 12:44:28	471 729,66	3.
2.	VS stavby, s.r.o. (IČO: 44997931, SK) Dátum predloženia: 17.05.2022 10:31:19	473 293,32	4.



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

3.	WORK stav s.r.o. (IČO: 52337847, SK) Dátum predloženia: 17.05.2022 11:41:26	471 032,45	2.
4.	DRYADA garden, s.r.o., (IČO: 46475869, SK) Dátum predloženia: 17.05.2022 11:42:33	719 694,49	5.
5.	VIREA s.r.o. (IČO: 47797541, SK) Dátum predloženia: 17.05.2022 11:51:10	466 166,02	1.

Komisia konštatuje, že **uchádzač č. 3 WORK stav s.r.o. (IČO: 52337847, SK)** dosiahol na základe vyhodnotenia kritéria na vyhodnotenie ponúk druhú najnižšiu cenu, čím sa umiestnil na druhom mieste v poradí.

E) Vyhodnotenie ponúk na splnenie podmienok účasti:

Verejný obstarávateľ vyhodnotí splnenie požadovaných podmienok účasti v súlade so zvoleným postupom verejného obstarávania a § 40 zákona o verejnom obstarávaní.

Uchádzač č. 3 WORK stav s.r.o. (IČO: 52337847, SK)

a) Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Ich splnenie preukáže podľa § 32 ods. 2, prípadne podľa § 32 ods. 4 a/alebo 5, § 39 alebo § 152 zákona o verejnom obstarávaní.

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Vyhodnotenie	Poznámka
3.	WORK stav s.r.o. (IČO: 52337847, SK)	Splnil	Predložil čestné vyhlásenie. Preverené v ZHS Registračné číslo: 2019/9-PO- F1271 dňa 04.07.2022

Preverený ZHS tvorí prílohu tohto dodatku k zápisnici.

b) Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa finančného a ekonomického postavenia podľa § 33 zákona o verejnom obstarávaní, ktoré preukazuje:

- podľa § 33 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní predložením **vyjadrenia banky** alebo pobočky zahraničnej banky.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

Verejný obstarávateľ požaduje predloženie vyjadrenia alebo ekvivalentného dokladu od banky alebo pobočky zahraničnej banky alebo zahraničnej banky (banka)/bánk, v ktorej/rých má uchádzač vedený účet, o schopnosti uchádzača plniť finančné záväzky, ktoré/ý musí obsahovať informáciu o tom, že uchádzač nie je v nepovolenom debete, v prípade splácania úveru dodržiava splátkový kalendár a že jeho bežný účet nie je predmetom exekúcie a ktoré/ý nesmie byť staršie/ý ako tri mesiace ku dňu predkladania ponuky.

K vyjadreniu banky/bánk alebo ekvivalentnému/ým dokladu/om uchádzač zároveň predloží **čestné vyhlásenie** potvrdené/podpísané štatutárnym orgánom uchádzača, že nemá vedené účty ani záväzky v inej/ých banke/ách ako tej/tých, od ktorej/ktorých predložil vyššie uvedené potvrdenie/a, resp. ekvivalentný/é doklad/y.



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Vyhodnotenie	Poznámka
3.	WORK stav s.r.o. (IČO: 52337847, SK)	Splnil	Predložil bankovú informáciu Slovenská sporiteľňa a.s. zo dňa 4.7.2022. Po vysvetlení II doručil vyjadrenie banky Bankovú informáciu Slovenská sporiteľňa a.s. a čestné vyhlásenie

c) Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa technickej spôsobilosti podľa § 34 zákona o verejnom obstarávaní, ktoré preukazuje:

- podľa § 34 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní predložením:

- zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom

1.

bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia; ak referencia nebola vyhotovená podľa § 12, dokladom môže byť aj vyhlásenie uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplnené dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie,

2.

bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

Verejný obstarávateľ požaduje, aby dosiahnutý objem uskutočnených stavebných prác rovnakého alebo obdobného charakteru a rozsahu ako je predmet zákazky bol v celkovom súhrne minimálne vo výške **350 000,- EUR bez DPH** (slovom: tristopäťdesiat tisíc eur bez DPH), spolu za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania.

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Vyhodnotenie	Poznámka
3.	WORK stav s.r.o. (IČO: 52337847, SK)	Splnil po vysvetlení	Predložil čestné vyhlásenie spoločnosti Veríme v Zábavu, s.r.o. so zoznamom zákaziek. Po vysvetlení s uvedenou súhrnnou výškou 728053,29 € bez DPH.

Vyhodnotil administrátor zákazky Mgr. Peter Jombík.

Verejný obstarávateľ konštatuje, že **uchádzač č. 3** splnil požadované podmienky účasti.

F) Vyhodnotenie ponúk na splnenie požiadaviek na predmet zákazky

Komisia vyhodnocuje ponuky podľa podmienok určených vo Výzve na predkladanie ponúk obstarávania a v súťažných podkladoch. Vyhodnocovanie ponúk komisiou je neverejné.

Komisia vyhodnotí ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a v prípade pochybností overí správnosť informácií a dôkazov, ktoré poskytli uchádzači.



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Komisia vyhodnotila ponuku uchádzača, ktorý sa po vyhodnotení kritéria na vyhodnotenie ponúk umiestnil na 2. mieste v poradí, nasledovne:

Ponuka sa predkladá tak, aby obsahovala nasledovné dokumenty a doklady:

20.2.1. Identifikačné údaje o uchádzačovi, resp. členoch skupiny dodávateľov, ak to je relevantné;

t.j. obchodný názov a sídlo každého člena skupiny dodávateľov alebo miesto podnikania, meno, priezvisko a funkcia štatutárneho orgánu, IČO, DIČ, IČ DPH, IBAN, meno a priezvisko kontaktnej osoby, telefónny kontakt a e-mailová adresa;

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Vyhodnotenie	Poznámka
3.	WORK stav s.r.o. (IČO: 52337847, SK)	Splnil	Predložil identifikačné údaje

20.2.2. Podpísanú zmluvu o dielo (vrátane príloh) – zmluva o dielo bude podpísaná štatutárnym orgánom uchádzača alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, resp. za skupinu dodávateľov, ktorá bude v súlade s prílohou č. 2 týchto súťažných podkladov;

- návrh zmluvy o dielo je záväzný a uchádzač nie je oprávnený svojvoľne meniť jej ustanovenia alebo jej príloh;
- uchádzač vyplní v zmluve o dielo požadované informácie (identifikačné údaje a ponúknutú cenu, atď.);
- zmluva o dielo môže byť podpísaná kvalifikovaným elektronickým podpisom osoby/osôb konajúcich v mene uchádzača alebo môže byť podpísaná listinná zmluva o dielo a predložená ako naskenovaný dokument (napr. formát pdf.).

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Vyhodnotenie	Poznámka
3.	WORK stav s.r.o. (IČO: 52337847, SK)	Splnil	Predložil po vysvetlení podpísanú zmluvu o dielo (vrátane príloh), subdodávateľov neuvádza

20.2.3. Doklad o zložení zábezpeky, ak sa vyžaduje, podľa pokynov uvedených v týchto súťažných podkladoch;

Neuplatnilo sa.

20.2.4. Doklady, preukazujúce splnenie požiadaviek na predmet zákazky v súlade s Opisom predmetu zákazky týchto Súťažných podkladov;

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Vyhodnotenie	Poznámka
3.	WORK stav s.r.o. (IČO: 52337847, SK)	Splnil	Predložil doklady a nacený VV, ktorý tvorí prílohu zmluvy o dielo

20.2.5. Ak uchádzač nevypracoval ponuku sám, uvedie v ponuke osobu, ktorej služby alebo podklady pri jej vypracovaní využil, a to v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo, ak bolo pridelené (informácie podľa § 49 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní);

Neuplatnilo sa.



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

20.2.6. **Podpísaný Návrh na plnenie kritéria**, ktorý bude v súlade s prílohou č. 1 týchto súťažných podkladov.

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Vyhodnotenie	Poznámka
3.	WORK stav s.r.o. (IČO: 52337847, SK)	Splnil	Predložil podpísaný NPK

20.2.7. **Doklady a dokumenty**, ktorými uchádzač preukáže splnenie podmienok účasti, alebo bude v ponuke predložený jednotný európsky dokument podľa § 39 zákona o verejnom obstarávaní.

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Vyhodnotenie	Poznámka
3.	WORK stav s.r.o. (IČO: 52337847, SK)	Splnil	Predložil doklady a dokumenty Vyhodnotenie viď ods. E

Komisia konštatuje, že uchádzač č. 3 WORK stav s.r.o. (IČO: 52337847, SK) splnil požiadavky na predmet zákazky.

G) Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia:

Neuplatnilo sa.

H) Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk:

Neuplatnilo sa.

I) Poradie uchádzačov a identifikáciu úspešného uchádzača alebo úspešných uchádzačov s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky alebo ponúk; podiel subdodávky, ak je známy, ak ide o verejnú súťaž, informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti,:

Poradie uchádzačov je uvedené v časti D) tejto zápisnice.

Komisia konštatuje, že úspešný uchádzač č. 3 WORK stav s.r.o., Mlynské nivy 48, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 09 (IČO: 52337847, SK) dosiahol na základe vyhodnotenia kritéria na vyhodnotenie ponúk druhú najnižšiu cenu, čím sa umiestnil na druhom mieste v poradí.

Úspešný uchádzač splnil požadované podmienky účasti a ponuka splnila požiadavky na predmet zákazky v plnom rozsahu.

Podiel subdodávky nie je známy.

J) Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou

Členovia komisie schvaľujú túto zápisnicu svojím podpisom a prehlasujú, že súhlasia s touto zápisnicou z vyhodnotenia ponúk bez výhrady. Kolúzne konanie uchádzačov, ani konflikt záujmov nebol zistený.



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Komisia verejného obstarávateľa odporúča verejnému obstarávateľovi ponuku úspešného uchádzača prijať a podpísať zmluvu o dielo.

Úspešný uchádzač je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, výpis tvorí prílohu tohto dodatku k zápisnici.

Zápisnicu vyhotovil administrátor zákazky Mgr. Peter Jombík.

V Bratislave, 07.07.2022

Ing. Bronislava Hostačná

Ing. Jozef Varga

Ing. Zita Marušáková

Mgr. Tomáš Čajda

Mgr. Peter Jombík

Prílohy podľa textu