



MINISTERSTVO
VNÚTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Sekcia personálnych a sociálnych činností
a osobný úrad
odbor zdravotníctva
ODDELENIE VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA
pracovisko Okružná 19, 974 04 Banská Bystrica

MINISTERSTVO VNÚTRA CENTRUM PODPORY ŽILINA	
Došlo dňa:	27-12-2018
Ev. číslo:	
Prihody/lísty:	

Ministerstvo vnútra SR
Centrum podpory Žilina
Kuzmányho 26
012 23 Žilina

Váš list číslo/zo dňa
CPZA-ON-2018/004133-022/
26. 11. 2018

Naše číslo
SPOU-OZ1-2018/005149-002

Vybavuje/linka
Dr. Koprivová 860/6092

Banská Bystrica
18. 12. 2018

Vec

„Námestovo OO PZ, rekonštrukcia a modernizácia objektu“ - vyjadrenie k PD

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky Centrum podpory Žilina, Kuzmányho 26, 012 23 Žilina, písomným podaním zaevidovaným dňa 03. decembra 2018 požiadalo Oddelenie verejného zdravotníctva odboru zdravotníctva sekcie personálnych a sociálnych činností a osobného úradu Ministerstva vnútra SR pracovisko Banská Bystrica (ďalej len OVZ OZ SPSČaOÚ MV SR) o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavebnej akcie „Námestovo OO PZ, rekonštrukcia a modernizácia objektu“, Mláka 7/5, Námestovo (ďalej len PD) pre potreby stavebného konania.

Objekt sa nachádza v intraviláne mesta Námestovo, v jeho južnej časti susediacej s Oravskou priehradou. K objektu je dobrý prístup z ulice Mláka. Budova je napojená na inžinierske siete v areáli (prípojka NN – káblové vedenie v zemi, plynová prípojka – vedenie v zemi, vodovodná prípojka – z vodovodného radu v ul. Mláka, kanalizácia splašková – zaústená do kanalizácie v ul. Mláka). Bezprostredné okolie objektu tvorí spevnená plocha z betónu, asfaltu a pred severovýchodnou fasádou sadové úpravy so stromami (budú odstránené a bude zabezpečená náhradná výsadba).

Nosnú konštrukciu objektu tvorí montovaný železobetónový skelet s modulovou osnovou 6x6 m a vyložením konzolami 1,8 m na 2. - 4. NP v smere prievlakov na obidve strany. Stropy sú z prefabrikovaných panelov. Obvodový plášť tvoria pórobetónové panely hr. 300 mm. Vnútorne priečky sú v časti hygienických zariadení z dierovaných tehál CDm a priečkoviek. Priestory kancelárií sú oddelené siporexovými panelmi.

Stavebné úpravy sa budú realizovať na existujúcej budove. Navrhovanými stavebnými úpravami nedôjde k zvýšeniu kapacity objektu ani nárokov na zásobovanie médiami či produkcie odpadov. Hlavným cieľom navrhovaných stavebných úprav je zníženie energetickej náročnosti budovy (min. do energetickej triedy „A1“), vybudovanie bezbariérového prístupu do budovy a vybavenia objektu zariadením osobnej hygieny pre imobilných na 1. NP. Budova OO PZ je riešená ako trojpodlažný kubus s podstavou. Na 1.

NP sú priestory pomocného charakteru (stála služba, posilňovňa, garáž, kotolňa atď.). Na 2. až 4. NP sú situované hlavné administratívne činnosti.

Zateplenie objektu je navrhnuté kontaktným zateplovacím systémom ETICS so samočistiacou schopnosťou. Ako tepelná izolácia fasády sú navrhnuté tepelnoizolačné dosky na báze kamennej vlny v hrúbke 50 – 250 mm. Vnútorne ostenia okien sú zateplené doskami z XPS hr. 20 mm. Na spodnej časti obvodových stien, pri styku s terénom, je navrhnuté zateplenie na báze XPS, hrúbky podľa zateplenia príslušnej obvodovej steny. Povrchová úprava zateplenia budovy bude dekoračnou omietkou. Nové strešné vpusty sa osadia na streche hlavného objektu do existujúcich otvorov pre odvod zrážkovej vody. Zo strechy nad vstupom je navrhnutá výmena strešného zvodu a jeho zaústenie do kanalizácie. Nové klampiarske prvky sú navrhnuté z lakoplastovaného plechu hr. 0,55 mm sivej farby.

Existujúce okenné konštrukcie pre požadované parametre riešenia nevyhovujú. Všetky okná, zasklené steny a dvere v obvodových stenách budú nahradené novými, s parametrami vyhovujúcimi pre dosiahnutie požadovaných parametrov pre zatriedenie objektu do energetickej triedy „A1“. Parapetné dosky budú osadené vo všetkých okenných otvoroch (z oceleového pozinkovaného plechu hr. 0,55 mm s nástrekom hnedej farby). Časť okien bude vybavená sieťkou proti hmyzu – v menších kanceláriách na jednom krídle, vo väčších kanceláriách na dvoch krídlach. Proti možnému oslneniu bude každé okno vybavené interiérovými žalúziami. Mreže sú navrhnuté na okná 1. NP na čelnej a dvornej fasáde a na vstupne zasklenej stene.

Úprava spôsobu vykurovania v priestore stálej služby, výmena klimatizačnej jednotky, výmena technológie prípravy TUV (elektrické ohrievače na všetkých štyroch podlažiach sa vymenia za nové), rekonštrukcia elektroinštalácie v celom objekte, rekonštrukcia osvetlenia dvora a vstupu z fasády objektu. V zadnej časti objektu sú navrhnuté opatrenia na zamedzenie vzlianjúcej vlhkosti v priestore miestnosti skladu ŠPZ. Pozdĺž oporného múru je navrhnutý povrchový betónový žľab a pod ním drenážne potrubie pri základovej škáre zaústené do existujúcej kanalizácie. Pri čelnej fasáde bude zrealizovaná rampa pre prístup imobilných osôb do budovy. Sklon rampy je 1:12. Nosná konštrukcia rampy je z oceleových prvkov osadených na betónových pätkách. Komunikačná plocha je z oceleových pororoštov, po bokoch vymedzená zábradlím s 3 madlami (výška 300, 750 a 900 mm).

Na vykurovanie objektu slúži plynová kotolňa, ktorá bola uvedená do prevádzky v r. 2016. V rámci navrhovaných stavebných úprav sa do technológie, výkonu a činnosti kotolne nezasahuje (dôjde len k výmene dverí do kotolne).

Osvetlenie priestorov je navrhnuté svietidlami s úspornými LED žiarovkami a LED svietidlami. Svietidlá sú navrhnuté tak, aby osvetlenie zodpovedalo vykonávanej činnosti v miestnosti – v priestoroch chodieb a schodísk min. 100 lx, skladov min. 100 lx, v kanceláriách min. 300 lx, kuchynky a oddychových miestností 200 lx, zasadačky min. 300 lx, zariadení osobnej hygieny 200 lx.

Okapový chodník zo zámkovej dlažby je navrhnutý v šírke 1 m od pôvodnej obvodovej steny pozdĺž troch fasád budovy (okrem zadnej).

Nové priečky sú navrhnuté z keramických tvárnic hr. 150 mm. Priečky sú navrhnuté v priestore sociálnych zariadení kvôli vytvoreniu WC pre imobilných.

Vnútorne omietky v celom objekte budú vyspravené a vymalované na ploche cca 60% (vrátane stropov) kvôli prácam na novej elektroinštalácii, demontáži pôvodnej elektroinštalácii a stavebným prácam pri vytváraní priestoru WC pre imobilných.

V rámci stavby sa neriešia nové podlahové konštrukcie. V priestore nového WC pre imobilných je navrhnutá celoplošne nová keramická dlažba. Ďalšie čiastkové dlažby sú nutné v susediacich priestoroch kvôli dispozičným úpravám vyvolaným zriadením WC pre

imobilných. Vo vstupných priestoroch v exteriéri bude doplnená betónová dlažba na rozšírenom priestore pred vstupnými dverami.

Navrhované dispozičné členenie priestorov OO PZ Náместovo po rekonštrukcii:

1. NP: vstupná hala, zádverie, pracovisko stálej služby, sklad zbraní, technologická miestnosť, denná miestnosť, kuchynka, cela policajného zaistenia, posilňovňa, WC (predsieň s umývadlom a pisoárom, WC kabína), WC pre imobilných, miestnosť na upratovanie s výlevkou, predsieň s umývadlom a WC kabína, garáž, manipulačný priestor, plynová kotolňa, sklad zbraní a streľiva, miestnosť na likvidáciu EČV,
2. NP: 8 kancelárií, pracovňa, archív, 2 x obslužný pult, kuchynský kút ako súčasť chodby 2.10, miestnosť na upratovanie s výlevkou, WC muži (predsieň s umývadlom, 2 pisoáre, 2 WC kabíny), WC ženy (predsieň s 2 umývadlami, 2 WC kabíny), serverovňa,
3. NP: 10 kancelárií, školiaca miestnosť, kuchynský kút ako súčasť chodby 3.10, miestnosť na upratovanie s výlevkou, WC muži (predsieň s umývadlom, 2 pisoáre, 2 WC kabíny, sprcha), WC ženy (predsieň s 2 umývadlami, 2 WC kabíny), serverovňa,
4. NP: kancelária riaditeľa OO PZ, 12 kancelárií, kuchynský kút ako súčasť chodby 4.10, miestnosť na upratovanie s výlevkou, WC muži (predsieň s umývadlom, 2 pisoáre, 2 WC kabíny), WC ženy (predsieň s 2 umývadlami, 2 WC kabíny), samostatná WC kabína, umýváreň s vaňou a umývadlom

Všetky miestnosti s trvalým výkonom práce sú prirodzene vetrané oknami. V zariadeniach osobnej hygieny bude nútené odvetranie zabezpečené osadením ventilátorov s dobehom do 10 minút.

OVZ OZ SPSČaOÚ MV SR k danej problematike dáva nasledovné

vyjadrenie:

1. Vzhľadom na to, že podľa PD sa jedná o modernizáciu a rekonštrukciu objektu je potrebné dodržať požiadavky nariadenia vlády SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko. Podľa § 6 citovaného nariadenia vlády, zmeny na pracovisku vykonané po 1. júli 2006 musia vyhovovať požiadavkám pre bezpečnosť a ochranu zdravia na pracovisku uvedeným v prílohe č. 1.
2. Záchodová kabína pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie musí byť vybudovaná v súlade s požiadavkami prílohy k vyhláske MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
3. Upozorňujem, že vybudovaním zariadenia osobnej hygieny - WC pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie sa zruší sprcha pre zaistené osoby zriadená podľa požiadavky bodu 1.13. prílohy č. 1 k N MV SR č. 92/2015. Predložiť OVZ OZ SPSČaOÚ MV SR informáciu, kde sa podľa nového dispozičného umiestnenia bude nachádzať sprcha pre zaistené osoby.
4. Z dôvodu užívania objektu verejnosťou odporúčam novobudované WC pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie vyčleniť aj na užívanie stránkami – ženami aj mužmi alebo vyčleniť zariadenie osobnej hygieny - WC – muži verejnosť, pretože WC pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie môže byť využívané verejnosťou – ženami (závisí od počtu vybavovaných stránok).
5. Pri budovaní zariadení osobnej hygieny je nutné vychádzať z kritérií uvedených v bode 18 prílohy č. 1 k nariadeniu vlády SR č. 391/2006 Z. z. a vychádzať z počtu

zamestnancov podľa pohlavia (muži/ženy) na jednotlivých podlažiach, pre ktorých je budované zariadenie osobnej hygieny, pretože konkrétne údaje (počty zamestnancov) sú ukazovateľom pre počet záchodových mís, umývadiel, spŕch a pod. PD neudáva počty zamestnancov (muži/ženy) na jednotlivých podlažiach.

6. Zabezpečiť osvetlenie pracovných priestorov podľa požiadaviek vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci. Podľa prílohy č. 2 uvedenej vyhlášky sú najnižšie prípustné hodnoty celkovej udržiavanej osvetlenosti vnútorného priestoru pracoviska alebo jeho funkčne vymedzenej časti z celkového osvetlenia pre dlhodobý pobyt zamestnanca v priestoroch s dostatočným denným osvetlením $E_m = 200 \text{ lx}$ a so združeným osvetlením $E_m = 500 \text{ lx}$.
7. Zabezpečiť vetranie vnútorných priestorov objektu (chodieb - č. m. 1.10, 1.17, 1.19, 2.04., 2.10, 3.10, 4.10, zariadení osobnej hygieny, miestností na upratovanie, denných miestností č. m. 1.09.) v súlade s požiadavkami uvedenými v Tabuľke č. 4 prílohy č. 2 k vyhláške Ministerstva zdravotníctva SR č. 259/2008 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia v znení neskorších predpisov, kde sa požaduje pre priestor zariadení osobnej hygieny (WC, umyvárne, šatne), miestností pre upratovanie výmena vzduchu 10-krát za hodinu, denné miestnosti (kuchynky) 5-krát za hodinu, pre chodby a schodiská 2 - 3-krát za hodinu. Podľa súčasnej legislatívy sa dvere nepovažujú za otvory na prívod vzduchu prirodzeným vetraním (§ 3 ods. 3 vyhlášky MZ SR č. 259/2008 Z. z.). V prípade umiestnenia vetracích otvorov vo výške, zabezpečiť vybavenie okna pákovým mechanizmom ovládaným z podlahy miestnosti (podesty).
8. Zabezpečiť nútené vetranie priestoru kuchyniek na 2. – 4. NP z dôvodu ich zriadenia ako súčasť chodby, ktorá je nevetraným priestorom.
9. V dokumentoch k architektonicko - stavebnému riešeniu budovy OO PZ Námestovo je na výkrese č. 24 uvedený výpis prvkov PSV k realizovanej stavbe - ZUŠ Prostějovská. Nie je možné posúdiť, či je predložený dokument pojednáva o posudzovanej stavbe.
10. Podľa údajov uvádzaných v PD budú rekonštrukčné práce administratívnej budovy prebiehať za plnej prevádzky. Vzhľadom na túto skutočnosť je potrebné vytvoriť podmienky na pracovisku pre zabezpečenie plynulého výkonu služobných činností, ale v súlade s ochranou a bezpečnosťou zdravia pri práci.
11. Z dôvodu zásahu do vodovodných rozvodov počas rekonštrukcie, z hľadiska ochrany verejného zdravia overiť kvalitu pitnej vody laboratórnymi analýzami a výsledky rozboru predložiť pri kolaudačnom konaní Oddeleniu verejného zdravotníctva odboru zdravotníctva sekcie personálnych a sociálnych činností a osobného úradu MV SR pracovisko Banská Bystrica.

Príloha

PD – Sada č. 1

MINISTERSTVO VNÚTRA SR
oddelenie verejného zdravotníctva
vysunuté pracovisko
Okružná č. 19
974 04 Banská Bystrica
-1-



mjr. MUDr. Agnesa Koprivová
regionálny hygienik MV SR