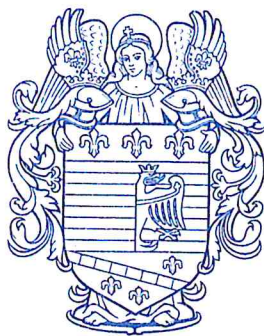


17-06-2021

MK/A/2021/041898



MESTO KOŠICE

MESTO KOŠICE

Špeciálny stavebný úrad

pre miestne a účelové komunikácie

Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť

dňa: 28.05.2021 - stało sa vykonateľným

V Košiciach dňa: 07.06.2021 podpis: [signature]

Naše číslo: MK/A/2021/07817-3
(MK/A/2020/22162)

V Košiciach, 05.05.2021

Vybavuje: Ing. Petnyová

**STAVEBNÉ POVOLENIE**

Mesto Košice ako správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3. zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 cestného zákona, konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vydáva rozhodnutie podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, ktorým podľa § 66 stavebného zákona, § 16 cestného zákona a v súlade s § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e

stavbu „Podchod Trieda arm. gen. L. Svobodu – Adlerova, Košice - rekonštrukcia“, v skladbe stavebných objektov: **SO 201-00 Podchod Adlerova** a **SO 601-00 Osvetlenie podchodu**, ktorá sa bude nachádzať pod a na pozemkoch evidovaných v registri „C“ KN s parcelnými číslami 2326/1, 3105/1, 3118/1, 3118/3, 3131/1, 3663, 3664/1 a 3665 v katastrálnom území Furča

stavebníkovi: **Mesto Košice**
Trieda SNP 48/A
040 11 Košice
IČO: 00 691 135

Žiadateľ je v súlade s § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov od platenia správnych poplatkov oslobodený.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba sa bude uskutočňovať podľa projektovej dokumentácie z 05/2020 overenej tunajším špeciálnym stavebným úradom v tomto stavebnom konaní (vypracovali Ing. Monika Jaklovská, autorizovaný stavebný inžinier, registračné číslo 6738 * I2, Ing. Viktor Tóth, autorizovaný stavebný inžinier, registračné číslo 5579 * I3 a Ing. Miroslav Ruman, autorizovaný stavebný inžinier, registračné číslo 6499 * I4). Overená dokumentácia tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto rozhodnutia.
2. Prípadné zmeny projektovej dokumentácie môžu byť uskutočnené len po ich preskúmaní a posúdení v zmysle § 68 stavebného zákona tunajším špeciálnym stavebným úradom.
3. Projektanti stavby v zmysle § 46 stavebného zákona zodpovedajú za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
4. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavebných prác tunajšiemu stavebnému úradu do 15 dní odo dňa ich začatia.
5. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky. **Stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do pätnástich dní po skončení výberového konania.**
6. Stavba bude dokončená najneskôr **do konca decembra 2022**. V prípade, že termín nebude môcť byť dodržaný, stavebník je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o jeho predĺženie.
7. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy vyššie uvedenej stavby oprávnenou právnickou alebo fyzickou osobou (§ 75 ods.1 stavebného zákona) a pri kolaudácii stavby predloží stavebnému úradu doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby (§ 75a ods. 4 stavebného zákona).
8. Stavebník musí zabezpečiť, aby počas celej doby výstavby bolo na stavbe k dispozícii stavebné povolenie, overená projektová dokumentácia a stavebný denník.
9. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť identifikačnou tabuľou s týmito údajmi:
 - a) označenie stavby
 - b) označenie stavebníka
 - c) kto stavbu realizuje (zhotoviteľ stavby)
 - d) kto a kedy stavbu povolil
 - e) termín začatia a ukončenia stavby
 - f) meno zodpovedného stavbyvedúceho
10. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života a zdravia osôb, a to prípadným úplným ohradením (ust. § 43i ods. 3 písm. a) stavebného zákona). Oplotenie staveniska bude vybudované pred začatím realizácie stavby.

11. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov resp. správcov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných slovenských technických noriem a zabezpečiť, aby uskutočňovaním stavby neboli porušené existujúce nadzemné a podzemné vedenia. Pred zásypom podzemných vedení prizve stavebník majiteľov resp. správcov sietí ku kontrole nepoškodenosti vedenia.
12. Pri uskutočňovaní stavby dodržať všeobecné technické požiadavky na výstavbu a uskutočňovanie stavieb podľa stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie; ustanovenia vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností; príslušné slovenské technické normy a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
13. Na uskutočnenie stavby použiť stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona NR SR č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
14. V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez ohrozenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky. V prípade potreby je bezpodmienečne nutné zabezpečiť ich okamžité čistenie.
15. Na skládku materiálu využiť vlastný pozemok. Stavebník je povinný zachovávať čistotu a vykonávať likvidáciu burín v mieste staveniska.
16. Stavebník je povinný uhradiť všetky prípadné škody spôsobené na cudzích objektoch a zariadeniach pri uskutočňovaní stavby. Za prípadné vzniknuté škody zodpovedá stavebník, ktorý ich odstráni na vlastné náklady.
17. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne.
18. Stavebník je povinný zabezpečiť realizáciu stavebných prác tak, aby nedošlo k obmedzovaniu, resp. ohrozovaniu obyvateľstva.
19. Úpravy terénu a odvádzanie zrážkových vôd uskutočniť tak, aby neboli dotknuté práva vlastníkov susedných nehnuteľností, aby sa nezhoršovali odtokové pomery, a aby bolo zabezpečené účinné odvádzanie zrážkových vôd.
20. Toto rozhodnutie nezbavuje práv a zodpovedností voči prípadným nárokom tretích osôb.
21. Po ukončení stavby stavebník uvedie okolitý terén dotknutý výstavbou do pôvodného stavu.

22. V prípade potreby dočasného dopravného značenia počas výstavby je potrebné vopred požiadať príslušný cestný správny orgán (Mesto Košice, odd. dopravy a životného prostredia, referát dopravy) na základe kladného stanoviska Krajského dopravného inšpektorátu Krajského riaditeľstva PZ v Košiciach (ďalej len „KDI“) o vydanie Určenia dočasného dopravného značenia. Taktiež zmena dopravného značenia z dôvodu uskutočňovania stavby môže byť vykonaná len po odsúhlasení KDI.
23. Stavebník osadí dopravné značenie podľa samostatného určenia použitia dopravného značenia, ktoré vydá cestný správny orgán – Mesto Košice, odd. dopravy a životného prostredia, referát dopravy.
24. Dodržať podmienky stanovené Krajským riaditeľstvom Policajného zboru v Košiciach, Krajským dopravným inšpektorátom k predmetnej stavbe v ich záväznom stanovisku č. KRPZ-KE-KDI-72-263/2020 zo dňa 28.04.2020:
- Realizovania prác s ohľadom na minimálne obmedzenie cestnej premávky na predmetných komunikáciách formou viaczmennej prevádzky s využitím dní pracovného voľna a pokoja a mimo časov najvyššej dopravnej intenzity v danom dopravnom priestore;
 - KDI KR PZ v Košiciach si zároveň vyhradzuje právo navrhované prenosné dopravné značenie pozmeniť resp. zrušiť za účelom zabezpečenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
25. Rešpektovať podmienky uvedené v stanovisku Mestskej časti Košice – Dargovských hrdinov pod č. MU/2020/000603 zo dňa 13.05.2020:
- označiť miesto stavby viditeľnou prekážkou a zabrániť zraneniu osôb od pádu predmetov pri realizácii;
 - dopravu materiálu na stavenisko zabezpečiť bez poškodenia príľahlých pozemkov;
 - pred realizáciou výkopových prác vytýčiť existujúce inžinierske siete na náklady investora;
 - oznámiť písomne harmonogram realizácie prác v Mestskej časti Košice- Dargovských hrdinov;
 - miesta výkopových rýh v zeleni zápisnične odovzdať po úprave do pôvodného stavu správcovi pozemku – Správe mestskej zelene Košice;
 - v miestach výkopu v komunikácii zápisnične odovzdať po úprave do pôvodného stavu správcovi pozemku – referátu dopravy magistrátu mesta Košice;
 - prizvať zástupcu mestskej časti na kontrolné dni stavby.
26. Dodržať požiadavky stanovené Krajským pamiatkovým úradom Košice k predmetnej stavbe v ich záväznom stanovisku č. KPUKE-2020/16467-02/68168/DU zo dňa 06.08.2020:
- Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle §127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.
27. Dodržať podmienky stanovené Okresným úradom Košice, odborom starostlivosti o životné prostredie, štátnou správou odpadového hospodárstva, v ich vyjadrení k predmetnej stavbe č. OU-KE-OSZP3-2020/039380-002 zo dňa 16.09.2020:

- Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade s týmto zákonom.
- Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.
- Stavebný odpad využiteľný ako zdroj druhotných surovín odovzdať výkupcom alebo spracovateľom týchto odpadov.
- Iný recyklovateľný stavebný odpad neznečistený škodlivinami odovzdať na recykláciu.
- Nerecyklovateľný a nevyužiteľný stavebný odpad ukladať na riadenú skládku odpadov.
- V prípade výskytu nebezpečného odpadu odovzdať ho organizácii s oprávnením podľa platných predpisov.
- **Stavebník pred podaním návrhu na kolaudáciu, požiada orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vydanie vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. K žiadosti priloží doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby a kópiu tohto vyjadrenia.**

28. Dodržať podmienky stanovené Okresným úradom Košice, odborom starostlivosti o životné prostredie, oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsekom štátnej správy ochrany krajiny a prírody v ich vyjadrení k predmetnej stavbe č. OU-KE-OSZP3-2020/039123-002 zo dňa 21.08.2020:

- Pri realizácii stavebných prác stavebník zabezpečí komplexnú ochranu okolitej prírody a krajiny pred poškodením. V prípade použitia stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok musí dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení stavebných prác. Pri stavebných prácach postupovať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
- Okolité dreviny a krovité porasty rešpektovať tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí, resp. k ich odumretiu:
 - trasu výkopovej ryhy v zelených pásoch odkloniť čo najďalej od kmeňov drevín,
 - v blízkosti drevín prevádzať zemné práce ručným spôsobom alebo pretláčaním,
 - navážky vyhlúbenej zeminy uskladňovať mimo kmeňov drevín – odsúhlasenie vzdialeností výkopov, od drevín a krovitých porastov na pozemku Mesta Košice, správcom (Správou mestskej zelene v Košiciach).
- Pri výkopových prácach nenavážať zeminu, stavebný odpad alebo stavebný materiál do koreňovej zóny drevín, ani nezvyšovať nepriepustnosť pôdy v koreňovej zóne drevín.
- Hĺbenie výkopov nevykonávať v koreňovom priestore drevín. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetrí.
- Pri realizácii stavebných prác je nevyhnutné dodržať nasledovné:
 - predmetné stavebné práce realizovať na požadovanej ploche a to tak, aby nedošlo k ďalšiemu zasahovaniu a poškodeniu existujúcej zelene v bezprostrednom okolí stavby;

- všetky používané mechanizmy musia byť vo vyhovujúcom technickom stave a musí byť zabezpečená ochrana pôdy, vôd a bioty pred znečistením ropnými látkami ako pri činnostiach tak pri parkovaní;
- všetky používané mechanizmy sa budú pohybovať iba po stanovených resp. existujúcich príjazdových komunikáciách.
- V okolí stavby nebudú vytvárané žiadne skládky odpadkov a odpadov.

29. Dodržať podmienky stanovené Správou mestskej zelene v Košiciach k predmetnej stavbe vo vyjadrení č. 2020/006009-63/Tom zo dňa 09.09.2020:

- Oznámiť Správe mestskej zelene v Košiciach presný termín začatia a ukončenia prác;
- Nepoškodiť existujúcu zeleň, prípadné škody nahradiť;
- Trasu viest' tak, aby bola dodržaná STN 837010 „Výkop vykopávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5m od päty kmeňa“;
- Neskladovať stavebný ani iný odpadový materiál na zeleni bez nášho súhlasu;
- V prípade, že počas stavby vznikne ďalší záber zelene (manipulačný priestor, uloženie materiálu a pod.) je realizátor stavby povinný určiť presnú výmeru zaujatia verejného priestranstva a následne požiadať správcu verejnej zelene /SMsZ/ o vyjadrenie k záberu zelene;
- Pri realizovaní prác na zeleni, resp. dočasnom zabratí verejnej zelene mesta Košice, za podmienok nevyhnutnej miery a nevyhnutne potrebného času, si počínať s náležitou opatrnosťou a dbať vo zvýšenej miere na predchádzanie a zamedzenie vzniku škôd na živote, zdraví, majetku – verejnej zeleni, drevinách, porastoch, prvkoch a pod., ktoré sú súčasťou verejnej zelene; V prípade spôsobenia škody na verejnej zeleni mesta Košice je investor prác povinný škody odstrániť na vlastné náklady alebo nahradiť správcovi zelene spôsobenú škodu v plnom rozsahu;
- Činnosti na verejnej zeleni, resp. dočasný záber verejnej zelene mesta Košice realizovať za podmienok stanovených v platnej právnej úprave (príslušných osobitných alebo všeobecných právnych predpisov), platných STN, VZN č. 78 o čistote a verejnom poriadku a iných všeobecne záväzných nariadeniach mesta Košice, vyjadreniach alebo stanoviskách dotknutých orgánov;
- Upozorňujeme a ustanovenie zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), z ktorého vyplýva povinnosť v zmysle §86 údržba stavby a § 87 nevyhnutné úpravy.

30. Dodržať podmienky stanovené Dopravným podnikom mesta Košice, a.s. v ich upravenom stanovisku pod zn. 2511/2020/ÚTaÚ/Tu zo dňa 11.09.2020:

V súvislosti s existenciou trakčných stožiarov v dotknutej lokalite, pripájame podmienky, ktoré je nutné dodržať:

- Počas stavebných prác nedôjde k žiadnym zásahom do základov trakčných stožiarov a ani k žiadnym zásahom do trakčných stožiarov;
- Počas stavebných prác budú vykonávané opatrenia na zaistenie stability trakčných stožiarov.
- Riešenie zaistenia stability trakčných stožiarov žiadame vopred predložiť DPMK na odsúhlasenie.

31. Rešpektovať podmienky stanovené VVS, a.s., Košice v ich vyjadrení k predmetnej stavbe pod zn. 105710/2019/Ko zo dňa 03.12.2019:

- Žiadame, aby zariadenia verejného vodovodu verejnej kanalizácie (napr. hydrant, šachta, uzávery a pod.) boli rešpektované a vyzdvihnuté do nivelety terénu v prípade povrchových úprav. Krytie potrubia môže byť zmenené max. o 15 cm od jestvujúcej nivelety terénu.
32. Dodržať podmienky stanovené spoločnosťou SPP – distribúcia, a.s. v ich vyjadrení k predmetnej stavbe č. TD/NS/0013/2020/Lö zo dňa 03.04.2020:
 - Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
 33. Rešpektovať podmienky stanovené spoločnosťou Slovak Telekom, a.s. v ich vyjadrení k predmetnej stavbe č. 6612033393 zo dňa 26.11.2020.
 34. Dodržať podmienky stanovené spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s. v ich vyjadrení k predmetnej stavbe č. 13580/2020/5101078675 zo dňa 18.08.2020.
 35. Dodržať podmienky stanovené spoločnosťou ANTIK Telecom s.r.o. v ich vyjadrení k predmetnej stavbe pod zn. 824/08/2020 zo dňa 11.09.2020:
 - Pod spevnenými plochami žiadame uložiť naše káble a rúry do betónových žľabov typu TK2 v korugovaných chráničkách, pod a nad betónové žľaby umiestniť železobetónovú dosku a na telekomunikačnú šachtu umiestniť poklop triedy D400.
 36. Dodržať podmienky stanovené spoločnosťou UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. v ich vyjadrení k predmetnej stavbe č. 1280/2019 zo dňa 11.11.2019.
 37. Dodržať podmienky stanovené spoločnosťou SITEL s.r.o. v ich vyjadrení k predmetnej stavbe pod zn. 201126-2213 zo dňa 26.11.2020.
 38. Dodržať podmienky stanovené spoločnosťou Tepláreň Košice, a.s. v ich vyjadrení k predmetnej stavbe č. TEKO/2020/027229 zo dňa 18.08.2020.
 39. Dodržať podmienky stanovené spoločnosťou DELTA ONLINE spol. s r.o. v ich vyjadrení k predmetnej stavbe č. 1900017952p zo dňa 04.08.2020.
 40. Dodržať podmienky stanovené spoločnosťou TEHO s.r.o. Košice v ich vyjadrení k predmetnej stavbe pod č. ÚI/TEHO/2019/1057/6108 zo dňa 25.11.2019.
 41. V štádiu realizácie stavby je investor povinný dodržať všetky podmienky vyjadrení, stanovísk, súhlasov a rozhodnutí dotknutých orgánov.
 42. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
 43. **V zmysle § 67 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do 2 rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.**
 44. Stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. **Stavebník podá do 15 dní od ukončenia stavebných prác na tunajší špeciálny stavebný úrad návrh na vydanie**

kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona, § 17 a § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

45. V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

ODÔVODNENIE

Stavebník **Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, IČO: 006 911 35**, podal dňa 04.12.2020 (listom č. MK/A/2020/06801 zo dňa 25.11.2020) na tunajší úrad mesto Košice – špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie žiadosť o stavebné povolenie stavby „**Podchod Trieda arm. gen. L. Svobodu – Adlerova, Košice - rekonštrukcia**“, v skladbe stavebných objektov: **SO 201-00 Podchod Adlerova** a **SO 601-00 Osvetlenie podchodu**. Stavba sa bude nachádzať pod a na pozemkoch evidovaných v registri „C“ KN s parcelnými číslami 2326/1, 3105/1, 3118/1, 3118/3, 3131/1, 3663, 3664/1 a 3665 v katastrálnom území Furča. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Predmetom stavebného konania je rekonštrukcia podchodu pod miestnou komunikáciou Trieda arm. Gen. Ludvíka Svobodu na sídlisku Dargovských hrdinov z dôvodu jeho nevyhovujúceho stavebno-technického stavu.

Stavebný objekt SO 201-00 Podchod Adlerova rieši odstránenie pôvodných prístreškov, izolácie, podkladových vrstiev izolácie na stropnej doske, obkladov stien a schodísk a degradovaných častí betónových povrchov. Navrhované práce sa budú týkať spätnej izolácii izolačného systému stropnej dosky podchodu, úpravám povrchových plôch podchodu (úprava povrchu stien, stropu, pochôdznej vrstvy podchodu a povrchov schodísk), prečistenia odvodňovacieho systému, vybudovania nových uzamykateľných prístreškov podchodu, debarierizačných opatrení pre osoby s obmedzenou schopnosťou orientácie (osadenie signálnych a varovných pásov na podestách a pod schodiskami podchodu, pred vstupmi do podchodu a na príľahlom priechode pre peších na Adlerovej ulici), dopravné značenie a terénne úpravy okolia podchodu.

Stavebný objekt SO 601-00 Osvetlenie podchodu rieši osvetlenie podchodu LED osvetľovacími prvkami inštalovanými na stenu podchodu v jeho vrchnej časti, vrátane napájania NN prípojkou z rozvádzača RVO nachádzajúceho sa na zastávke „Kalinovská“ a napojenie kamerovej skrinky z nového rozvádzača RO zapusteného v stene podchodu. Súčasťou osvetlenia bude aj senzor pohybu, ktorý bude vypínať a zapínať osvetlenie podľa potreby - podľa pohybu v podchode.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby sa nevyžaduje podľa ustanovenia § 39a ods. 3 písm. c) stavebného zákona. Mesto Košice, ako mieste príslušný orgán územného plánovania vydal podľa ust. § 140b záväzné stanovisko č. MK/C/2020/01384-2 zo dňa 19.08.2020, ktorým súhlasí s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu pre špeciálny stavebný úrad vymedzený ust. §120 ods. 1 stavebného zákona.

Na základe podanej žiadosti a predloženej projektovej dokumentácie tunajší úrad oznámil podľa § 61 stavebného zákona dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom

konania začatie stavebného konania, ktoré bolo oznámené listom č. MK/A/2021/07817-2 (MK/A/2020/22162) zo dňa 24.02.2021 a pretože boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upustil podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania mohli svoje námietky k povoľovanej stavbe uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí stavebného konania. V rovnakej lehote, resp. na ich žiadosť predĺženej lehote, mohli svoje stanoviská oznámiť dotknuté orgány.

V určenej lehote neboli vznesené žiadne záporné ani protichodné stanoviská dotknutých orgánov a účastníci konania nepodali žiadne námietky ku povoľovanej stavbe. Oprávnené pripomienky a podmienky zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a vlastníkov resp. správcov sietí k povoľovanej stavbe stavebný úrad zahrnul do podmienok tohto stavebného povolenia.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy vo svojom záväznom stanovisku č. OU-KE-OSZP3-2020/038853-002 zo dňa 26.08.2020 k vydaniu stavebného povolenia nemá námietky.

Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska vo svojom stanovisku č. 405/2020/Ke zo dňa 23.03.2020 súhlasí s vydaním stavebného povolenia pre predmetnú stavbu.

Povoľovaná stavba sa bude nachádzať na pozemkoch, tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Podchod a miestne komunikácie sú v zmysle § 3d ods. 3 cestného zákona vo vlastníctve obce – Mesta Košice (výpis z listu vlastníctva č. 1 - čiastočný vytvorený cez katastrálny portál Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky dňa 24.02.2021). Sústava verejného osvetlenia je vo vlastníctve Mesta Košice.

Stavebník primerane povahe stavby doložil všetky doklady k žiadosti o stavebné povolenie a projektovú dokumentáciu vypracovanú oprávnenou osobou podľa osobitných predpisov a splnil podmienky, za ktorých môže byť na stavbu vydané stavebné povolenie.

Špeciálny stavebný úrad preskúmal podľa § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní žiadosť o stavebné povolenie a pretože dokumentácia stavby spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a osobitnými predpismi, rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Týmto rozhodnutím nedôjde k ohrozeniu verejných záujmov, ani k neprimeranému obmedzeniu či ohrozeniu práv a právom chránených záujmov účastníkov konania.

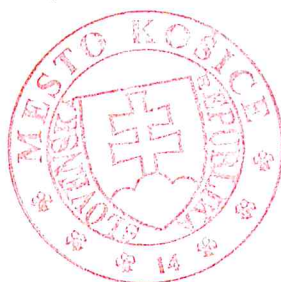
Na základe vyššie uvedených skutočností tunajší úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

POUČENIE

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia rozhodnutia na mesto Košice – špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon NR SR č. 162/2015 Z. z.).

Príloha

overená PD pre stavebníka a Mestskú časť Košice – Dargovských hrdinov (zaslaná až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia)



Ing. Marta Makšimová
vedúci referátu špeciálneho stavebného úradu
pre miestne a účelové komunikácie

Rozhodnutie sa doručí

1. Mesto Košice. Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy a ŽP, Ref. dopravy- Ing. Fabová) – *stavebník*
2. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. právne a majetkové, Ref. nakladania s majetkom) – *vlastník pozemku*
3. Ing. Viktor Tóth, TUNROAD ENGINEERING, Somolického 1/B, 811 06 Bratislava – *projektant*
4. Ing. Miroslav Ruman, TUNROAD ENGINEERING, Somolického 1/B, 811 06 Bratislava – *projektant osvetlenia*

Na vedomie – nemá účinky doručenia (až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia)

5. MČ Košice – Dargovských hrdinov, Dvorkinova 7, 040 22 Košice
6. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. útvár hlavného architekta mesta Košice)
7. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy a ŽP, Ref. dopravy) – *cestný správy orgán*
8. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOH, ŠVS, ŠSOPaK, Komenského 52, 041 26 Košice
9. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
10. KR PZ v Košiciach – KDI, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
11. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, 040 01 Košice
12. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Park obrancov mieru 1, 040 01 Košice
13. DPMK, a.s., Bardejovská 6, 043 29 Košice
14. SITEL s.r.o., pracovisko Košice, Zemplínska 6, 040 01 Košice
15. ANTIK telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
16. TEKO Košice, Teplárenská 3, 042 92 Košice
17. Tepelné hospodárstvo Košice, Komenského 7, 040 01 Košice
18. DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice
19. UPC BROADBAND Slovakia s.r.o., Alvinczyho č. 14, 040 01 Košice
20. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
21. VVS, a.s., Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
22. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/A, 825 11 Bratislava
23. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

