

7

4

<b>MESTO KOŠICE</b>		11
Došlo dňa:	13 -04- 2022	
Prílohy:	21.	
Ev. č.:	MK/A/2022/13410	
	M. K. Milčevićová	

Bidovce, dňa 13.04.2022  
185/2022-Bi



Obec BIDOVCE

Toto rozhodnutie nadobudlo

právoplatnosť dňa: 13.4.2022

Podpis [signature]

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Bidovce ako určený stavebný úrad Okresným úradom Košice, odborom výstavby a bytovej politiky podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov takto

### rozhodla:

Podľa § 66 stavebného zákona, v spojení s ustanovením § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

### povoľuje

stavbu „Verejný cintorín – vstupná časť“, Rastislavova 83, Košice, na pozemkoch KN-C parcelné čísla 433/1, 433/3, 442/9, 3376/37, 3376/38 a na pozemku KN-E parcelné číslo 56/1, katastrálne územie Južné Mesto,  
pre stavebníka: Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice, IČO: 691 135.

### Popis stavby:

Predmetom projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je obnova vstupnej časti verejného cintorína na Rastislavovej ulici 83 v Košiciach. Stavba bude situovaná na mieste v súčasnosti využívanom ako parkovisko a spevnené plochy predpolia cintorína. Predmetné plochy budú aktualizované najmä materiálovo. V navrhovanom území je riešené nové osvetlenie a kamerový systém, na parkovisku sú umiestnené nabíjačky na elektromobily. Všetky prvky sú riešené ako SMART technológia. V území je riešená nová výsadba zelene. Stromy a kry sú zalievané automatickou závlahou.

Súčasťou stavby sú aj prvky drobnej architektúry v zložení – optická zástena (vytvorená zo železobetónových stĺpikov), obnovenie pietneho miesta (plocha pod krížom), vytvorenie

dvoch schodísk, úprava vstupnej brány, 6 ks predajných pultov, 2 ks prístrešku, osadenie stĺpikov, podzemných kontajnerov, 3 ks stojanov na bicykle, 7 ks kruhových lavičiek, smetných košov na komunálny odpad, infotabule, úprava dvoch existujúcich miest s výtokovými stojanmi na vodu, úprava existujúceho trakčného stožiaru, výtvarného diela a preloženie sviečkomatu.

Osvetlenie verejného parkoviska pred cintorínom je riešené osvetľovacou sústavou uličnými stĺpmi vysokými cca 7 m s dvojitémi výložníkmi, na ktorých budú osadené LED svetelné zdroje. Nové vonkajšie osvetlenie a nové elektrické zariadenia vstupných priestorov cintorína bude napájané z nového rozvádzača vonkajšieho osvetlenia spolu s elektromerovým rozvádzačom RE+RVO, osadených v zelenom páse parkoviska. V priestore parkoviska budú inštalované prehľadové kamery a osadený parkovací (závorový) systém umiestnený na vjazde a výjazde z parkoviska.

Pre potreby napojenia zariadení v správe cintorína sa rieši podružný rozvádzač RP-1, ktorý sa napojí z existujúceho rozvádzača budovy cintorína R2, kde pre tento účel bude doplnený jeden trojfázový istič. Napájať bude zariadenia zavlažovacieho systému, osadené v miestnosti vrátnice, zariadenia pre vysúvací stĺpik, pričom zariadenie videovrátnik je osadené v miestnosti vrátnice a riadiaca jednotka je osadená pri bráne cintorína v pevnom stĺpiku, obslužný automat na kávu, ktorý je osadený vonku pri kancelárskej časti budovy cintorína a interaktívnu informačnú tabuľu, ktorá je osadená pri vstupe do pešej zóny cintorína, pri budove „Kvety“.

V revitalizovanom uličnom priestore a nástupnej ploche cintorína bude vysadená sprievodná zeleň.

Členenie stavby na stavebné objekty:

SO 01 Búracie práce a príprava územia - Búracie práce a príprava územia  
- Úprava rozvodov Telekom

SO 02 Architektúra

SO 04 Dažďová kanalizácia - Automatické zavlažovanie

SO 05 Elektro a SLP - Verejné osvetlenie a rozvody NN  
- Kameraný a parkovací systém

SO 06 Sadovnícke úpravy,

podrobnejšie podľa predloženej a stavebným úradom overenej projektovej dokumentácie.

Stavba sa povoľuje presne v rozsahu predloženej projektovej dokumentácie stavby z 03/2022 vypracovanej oprávnenou osobou a overenej stavebným úradom, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto stavebného povolenia.

#### **Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia. Projektantom stavby je oprávnená osoba Ing. arch. Andrea Macejková, STOA architekti, s.r.o., Slovenská 28, Prešov, č. osvedčenia 1152 AA, autorizovaný architekt.
2. Projektant stavby v zmysle § 46 ods.1 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
3. Prípadné zmeny oproti schválenej projektovej dokumentácie nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

4. Stavba sa osadí presne podľa zakreslenia v situácii osadenia, ktorá je súčasťou overenej projektovej dokumentácie a to v zmysle rozhodnutia o umiestnení stavby č. 399/2021/Bi zo dňa 16.12.2021, vydaného obcou Bidovce.
5. Pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou, alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti. Vytýčovanie stavby sa robí podľa vytýčovacích výkresov v súlade s územným rozhodnutím.
6. Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudačnom konaní.
7. Pred začatím zemných výkopových prác je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení, ktoré sa nachádzajú na stavenisku, resp. môžu byť stavbou dotknuté, jednotlivými správcami týchto sietí a vykonať opatrenia proti ich poškodeniu. Rešpektovať ochranné pásma, jestvujúcich podzemných a nadzemných vedení, resp. zabudovaných zariadení. Dodržať priestorovú normu. V prípade nevyhnutného zásahu do ochranného pásma požiadať príslušný správny orgán o udelenie výnimky.
8. V mieste križovania a súbehu podzemných vedení so stavbou prevádzať opatrný ručný výkop. V prípade obnaženia existujúcich podzemných vedení je ich možné znova zasypať iba so súhlasom príslušného správcu podzemných vedení.
9. Stavba bude vykonávaná dodávateľsky a zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Stavebník je povinný v zmysle § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona **oznámiť** zhotoviteľa stavby (názov a sídlo) **stavebnému úradu do 15 dní** po ukončení výberového konania. Stavbu bude vykonávať stavebník dodávateľsky spoločnosťou, ktorá bude v zmysle § 44 stavebného zákona oprávnená na uskutočnenie stavby podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci a bude zodpovedná za uskutočnenie stavby podľa overenej projektovej dokumentácie.
10. Pri realizácii prípojok inžinierskych sietí je stavebník povinný dodržať tieto podmienky:
  - pred začatím výkopových prác investor zabezpečí vytýčenie všetkých podzemných sietí a zabezpečí ich ochranu,
  - počas výstavby prispôbiť prekrytie výkopov a ich zabezpečenie potrebám občanov, hlavne na miestach sústreďeného pohybu peších,
  - investor zabezpečí, aby pri križovaní a súbehu nového rozvodu s inžinierskymi sieťami boli dodržané horizontálne a vertikálne odstupy v súlade s STN EN,
  - pred zasypaním odkrytých inžinierskych sietí je stavebník povinný prizvať správcov dotknutých inžinierskych sietí kvôli kontrole nepoškodenosti ich vedenia.
11. Rozhodnutie pre povolenie stavebného objektu SO 04 Dažďová kanalizácia vydal špeciálny stavebný úrad Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor štátnej vodnej správy, Komenského 52, Košice, pod č. OU-KE-OSZP3-2022/010596-004 dňa 28.02.2022.
12. Prístup k stavebným pozemkom je z existujúcej miestnej komunikácie, ulica Rastislavova, cez existujúci vjazd, ktorý sa zlúči s výjazdom do jedného dopravného napojenia.
13. Pre povolenie stavebného objektu SO 03 Komunikácie a spevnené plochy je navrhovateľ povinný požiadať príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie, Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, Košice.
14. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení podľa vyhlášky v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti

na výkon niektorých pracovných činností.

15. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 43d, § 43e, § 47 až §53 stavebného zákona, ktoré definujú základné požiadavky na stavby a všeobecné a technické požiadavky na výstavbu, ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, a príslušné STN EN.
16. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecne technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a používať materiál vyhovujúci platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona. Ku kolaudačnému konaniu stavebník predloží doklady o vhodnosti použitých výrobkov.
17. Stavebník je povinný v zmysle § 43i ods.3 stavebného zákona dodržať podmienky pre stavenisko.
18. Stavebník alebo stavbyvedúci je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona.
19. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo ku spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
20. Stavebné práce realizovať v súlade s plánom organizácie výstavby, tak aby stavebnou činnosťou neboli nadmerne narušované a obmedzované práva vlastníkov susedných nehnuteľností. Stavebné práce skoordinať s projektom stavby: „Technická infraštruktúra PLYN-KANALIZÁCIA- NN ELEKTRO,, vypracovaný firmou HALA projekt s.r.o., Ing. Ladislavom Hanuliakom, z 11/2022 pre Mesto Košice.
21. Stavbu vykonať tak, aby nebola narušená statická bezpečnosť jestvujúcich vedľajších objektov.
22. Počas stavebných prác investor zabezpečí, aby nákladnou dopravou neboli znečisťované miestne komunikácie a v prípade znečistenia zabezpečí ich čistenie.
23. Stavebný materiál skladovať na vlastnom pozemku stavebníka. Bez zvláštného povolenia správcu komunikácie je zakázané skladovanie materiálu na verejnom priestranstve.
24. Počas výstavby zaistiť bezpečnosť pešej aj vozidlovej dopravy v dotyku so staveniskom a zabezpečiť prístup k dotknutým okolitým nehnuteľnostiam.
25. Stavebník je povinný dodržať Všeobecne záväzné nariadenie mesta Košice č. 168: O nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Košice.
26. V zmysle záväzného stanoviska Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, č. OU-KE-OSZP3-2022/011433-002 zo dňa 08.02.2022 je investor povinný dodržať tieto podmienky:
  - Zakazuje sa podľa § 13 ods. 3 písm. a), b) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade s týmto zákonom.
  - Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.
  - Stavebný odpad využiteľný ako zdroj druhotných surovín odovzdať výkupcom alebo spracovateľom týchto odpadov.
  - Iný recyklovateľný stavebný odpad neznečistený škodlivinami odovzdať na recykláciu.
  - Nerecyklovateľný a nevyužiteľný stavebný odpad ukladať na riadenú skládku odpadov.



- V prípade výskytu nebezpečného odpadu odovzdať ho organizácii s oprávnením podľa platných predpisov.
  - Stavebník pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby požiada orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vydanie vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona o odpadoch. K žiadosti priloží doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby a kópiu tohto vyjadrenia.
27. V zmysle záväzného stanoviska Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, č. OU-KE-OSZP3-2022/009272-002 zo dňa 25.01.2022 je stavebník povinný dodržať tieto podmienky:
- Pri realizácii stavebných prác stavebník zabezpečí komplexnú ochranu okolitej prírody a krajiny pred poškodením. V prípade použitia stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok musí dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení stavebných prác. Pri stavebných prácach postupovať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
  - Okolité dreviny a krovité porasty rešpektovať tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí, resp. k ich odumretiu:
    - trasu výkopovej ryhy v zelených pásoch odkloniť čo najďalej od kmeňov drevín,
    - v blízkosti drevín prevádzať zemné práce ručným spôsobom alebo pretláčaním,
    - návažky vyhlúbenej zeminy uskladňovať mimo kmeňov drevín.
  - Pri výkopových prácach nenavážať zeminu, stavebný odpad alebo stavebný materiál do koreňovej zóny drevín, ani nenavýšovať nepriepustnosť pôdy v koreňovej zóne drevín.
  - Hĺbenie výkopov nevykonávať v koreňovom priestore drevín. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmú sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahladia a ošetrí.
  - V prípade, že je umiestnenie stavby v kolízii s existujúcou zeleňou investor predloží na stavebnom úrade právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny o súhlase na výrub kolíznych drevín a krovitého porastu v zmysle § 47 ods. 3 zákona.
  - Výrub kolíznych drevín a odstránenie krovitého porastu sa uskutoční až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.
  - Pri realizácii stavebných prác je nevyhnutné dodržať nasledovné:
  - Predmetné stavebné práce realizovať na požadovanej ploche tak, aby nedošlo k ďalšiemu zasahovaniu a poškodzovaniu existujúcej zelene v bezprostrednom okolí stavby.
  - Všetky používané mechanizmy musia byť vo vyhovujúcom technickom stave a musí byť zabezpečená ochrana vôd a bioty pred znečistením ropnými látkami ako pri činnostiach tak pri parkovaní.
  - Všetky používané mechanizmy sa budú pohybovať iba po stanovených resp. existujúcich príjazdových komunikáciách.
  - V okolí stavby nebudú vytvárané žiadne skládky odpadkov a odpadov.
  - Bezprostredne po ukončení stavebných prác uviesť stavenisko do pôvodného stavu.
28. V zmysle záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2022/2985-02/14677/DU, SO zo dňa 22.02.2022 je stavebník povinný dodržať tieto podmienky:
- V dvojtzáďňovom predstihu písomne oznámiť začatie prác a umožniť vstup na stavenisko.
  - Ak počas realizácie zemných prác budú odkryté archeologické nálezy, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť

- nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom na ochranu pamiatkového fondu alebo archeologickým ústavom.
29. Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky rozhodnutia Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, vydaného pod č. OU-KE-OSZP3-2022/003678-002 dňa 22.02.2022.
  30. Stavebník je povinný dodržať pripomienky v zmysle stanoviska Správy mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, Košice, vydanom pod číslom 2022/001899-08/proj. dňa 23.03.2022.
  31. Stavebník je povinný realizovať stavbu dažďovej kanalizácie v súlade s vyjadrením Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., závod Košice, Komenského 50, Košice, vydaným pod č. 15635/2022/Za, zo dňa 10.02.2022.
  32. Stavebník je povinný realizovať stavbu NN rozvodov (nová RIS a OEZ) v súlade s vyjadrením Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, Košice, vydaným pod č. NPP/1746/2022, zo dňa 10.03.2022.
  33. Stavebník je povinný realizovať stavbu úpravy rozvodov Telekom v súlade s vyjadrením Slovak Telekomu, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, vydaným pod č. 222200072, zo dňa 21.02.2022.
  34. V štádiu realizácie stavby je investor povinný dodržať oprávnené podmienky vyjadrení, stanovísk, súhlasov a rozhodnutí dotknutých orgánov.
  35. Predpokladaná lehota na dokončenie stavby je do deviatich mesiacov od začatia stavebných prác po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
  36. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona **oznámiť začatie stavby** príslušnému stavebnému úradu.
  37. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 4 písm. j) stavebného zákona stavbu na viditeľnom mieste označiť štítkom „**STAVBA POVOLENÁ**“.
  38. Stavba sa môže začať užívať iba na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
  39. Návrh na kolaudáciu stavby podá stavebník v súlade s § 79 stavebného zákona na tunajšom stavebnom úrade po ukončení stavby.
  40. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia a k ústnemu pojednávaniu budú doložené všetky náležitosti v súlade s § 17 a 18 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

#### Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania nevzniesli námietky proti realizácii stavby.

V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. V zmysle § 67 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

#### **Odôvodnenie**

Obec Bidovce ako stavebný úrad určený Okresným úradom Košice, odb. výstavby a bytovej politiky prijala dňa 15.03.2022 žiadosť stavebníka, Mesta Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice, IČO: 691 135, v zastúpení: STOA architekti, s.r.o., Ing. arch. Andrea Macejková, Slovenská 28, Prešov, IČO: 43 895 409, o stavebné povolenie na stavbu „Verejný cintorín – vstupná časť“, Rastislavova 83, Košice, na pozemkoch KN-C parcelné čísla 433/1,

433/3, 442/9, 3376/37, 3376/38 a na pozemku KN-E parcelné číslo 56/1, katastrálne územie Južné Mesto, v členení na stavebné objekty: SO 01 Búracie práce a príprava územia - Búracie práce a príprava územia a Úprava rozvodov Telekom, SO 02 Architektúra, SO 04 Dažďová kanalizácia - Automatické zavlažovanie, SO 05 Elektro a SLP - Verejné osvetlenie a rozvody NN a Kamerový a parkovací systém, SO 06 Sadovnícke úpravy. Dňom podania žiadosti o vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu bolo začaté stavebné konanie.

Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu bolo vydané obcou Bidovce, pod č. 399/2021/Bi dňa 20.12.2021, právoplatné dňa 22.12.2021.

Pozemky KN-C parcelné čísla 433/1 a 433/3, v katastrálnom území Južné Mesto sú vo vlastníctve stavebníka podľa listu vlastníctva č. 11650. Pozemky KN-C parcelné čísla 442/9, 3376/37 a 3376/38 a pozemok KN-E parcelné číslo 56/1, v katastrálnom území Južné Mesto sú vlastníctve stavebníka podľa listu vlastníctva č. 14713.

Navrhovateľ je v zmysle § 4 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od platenia správnych poplatkov.

Obec Bidovce ako určený stavebný úrad Okresným úradom Košice, odborom výstavby a bytovej politiky, v zmysle ustanovenia podľa § 61 stavebného zákona oznámila dňa 18.03.2022 začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a stanovila lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, dokedy mohli byť uplatnené námietky k realizácii predmetnej stavby.

Na konanie boli prizvaní účastníci konania v zmysle § 59 stavebného zákona. Zároveň stavebný úrad upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr v určenej lehote, inak k nim nebude prihliadnuté. Námietky nepodal nikto z účastníkov konania.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Žiadateľ predložil projektovú dokumentáciu stavby a primerane povahe a rozsahu stavby, všetky potrebné doklady k vydaniu stavebného povolenia, tak ako to ustanovuje § 8 a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

K žiadosti bola doložená projektová dokumentácia, doklady a vyjadrenia dotknutých orgánov:

- stanovisko Okresného úradu Košice, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-KE-OCDPK-2022/009314-003 zo dňa 31.01.2022
- záväzné stanovisko Okresného úradu Košice, ochrany prírody a krajiny, č. OU-KE-OSZP3-2022/009272-002 zo dňa 25.01.2022
- rozhodnutie Okresného úradu Košice, ochrany prírody a krajiny, č. OU-KE-OSZP3-2022/003678-011 zo dňa 22.02.2022
- vyjadrenie Okresného úradu Košice, štátnej vodnej správy, č. OU-KE-OSZP3-2021/040915 -002 zo dňa 04.11.2021
- vyjadrenie Okresného úradu Košice, ochrany ovzdušia, č. OU-KE-OSZP3-2022/009316-003 zo dňa 27.01.2022

- vyjadrenie Okresného úradu Košice, štátnej správy odpadového hospodárstva, č. OU-KE-OSZP3-2022/011433-002 zo dňa 08.02.2022
- stanovisko Okresného úradu Košice, odboru krízového riadenia, č. OU-KE-OKR1-2022/005332-038 zo dňa 26.01.2022
- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice, č. KPUKE-2022/2985-02/14677/DU,SO zo dňa 22.02.2022
- vyjadrenie Správy mestskej zelene v Košiciach, č.2022/001899-08/proj. zo dňa 23.03.2022
- vyjadrenie Dopravného podniku mesta Košice, č. 327/2022/UTaY-IL zo dňa 08.02.2022
- vyjadrenie Východoslovenskej distribučnej a.s., č. NPP/1746/2022 zo dňa 21.02.2022
- vyjadrenie Východoslovenskej distribučnej a.s., č. 2226/2022/ zo dňa 01.02.2022
- vyjadrenie Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. závod Košice, č. 15635/2022/Za zo dňa 10.02.2022
- vyjadrenie MH Teplársky holding, a.s., č. TEKO/2022/002518 zo dňa 07.02.2022
- vyjadrenie Tepelného hospodárstva Košice s.r.o., č. ÚI/TEHO/2022/169/713 zo dňa 28.01.2022
- vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., č. 222200072 zo dňa 21.02.2022
- vyjadrenie Únie nevidiacich a slabozrakých Slovenska, č. 463/2022 zo dňa 17.02.2022
- vyjadrenie Slovenského zväzu telesne postihnutých, č. 016/2022 zo dňa 12.02.2022
- stanovisko Mestskej polície mesta Košice, č. MK/E/2022/07486 zo dňa 16.02.2022

Oprávnené požiadavky pre spracovanie projektovej dokumentácie, vyplývajúce z písomných vyjadrení dotknutých orgánov ako aj stanovísk správcov verejných rozvodov inžinierskych sietí, stavebný úrad zosúladil a zakomponoval do podmienok, uvedených vo výrokovej časti rozhodnutia. Požiadavky, ktoré sa týkali samotného uskutočňovania stavby, resp. jej budúceho užívania, budú predmetom prerokovania a vyhodnotenia v nasledujúcich konaniach.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona, v spojení s ustanoveniami § 8 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a posúdil aj vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa, primerane povahe stavby a rozsahu stavby, požiadavky stanovené § 47 až § 53 stavebného zákona a príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy, ako aj podmienky rozhodnutia o umiestnení navrhovanej stavby.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, vyjadrenia dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné a ich podmienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.



### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie na obec Bidovce, v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Pavol Azari  
starosta obce

#### Doručí sa:

1. Mesto Košice, Trieda SNP č. 48/A, 040 11 Košice
2. STOA architekti, s.r.o., Ing. arch. Andrea Macejková, Slovenská 28, 080 01 Prešov
3. Jaroslav Kupeček, Pasienková 20, 040 18 Košice
4. Pavol Germek, Za amfiteátrom 7, 040 01 Košice
5. Marián Bezák, Slovenskej jednoty 5, 040 01 Košice
6. Gabriel Kačmáry, Kalinčiakova 19, 040 01 Košice
7. Miloslav Uram, Štítová 1, 040 01 Košice
8. Rekviem s.r.o., Rastislavova 83/A, 040 01 Košice

#### Na vedomie:

1. Mestská časť Košice – Juh, Smetanova 4, 040 01 Košice
2. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, 041 26 Košice
3. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, 041 26 Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Komenského 52, 041 26 Košice
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana ovzdušia, Komenského 52, 041 26 Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
7. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, 040 01 Košice
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice
9. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
10. Správa mestskej zelene, Rastislavova 79, 040 01 Košice
11. Mesto Košice, ref. dopravy, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
12. KR Policajného zboru, Krajský dopravný inšpektorát, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
13. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská 31, 041 92 Košice
15. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava 825 19
16. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
17. Tepelné hospodárstvo s.r.o., Komenského 7, 040 01 Košice

18. Tepláreň Košice a.s., Teplárenská 3, Košice
19. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Alvinczyho 14, Košice
20. Orange Slovensko a.s., Aupark Tower, Protifašistických bojovníkov 11, Košice
21. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, Košice
22. Delta OnLine s.r.o., Žižkova 30, Košice
23. SWAN KE s.r.o., Námestie osloboditeľov 3/A, Košice
24. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, Košice
25. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
26. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
27. O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
28. Towercom, a.s., Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava
29. MO SR, Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku, detaš. pracovisko Východ, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
30. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, Košice
31. Dopravný podnik mesta Košice a.s., Bardejovská 6, Košice
32. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, Košice

Vybavuje: JUDr. Jaroslav Bódiš, /tel. č. 6969 401/, Spoločný obecný úrad v Bidovciach.

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.



•  
STOA architekti, s. r. o.  
Slovenská 3273/28  
080 01 Prešov  
Slovenská republika  
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Košice

OU-KE-OCDPK-2022/009314-003 Ing. Dana Horňáková/358

31. 01. 2022

Vec

Stavba „Verejný cintorín – vstupná časť“ - stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie

Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa § 2 ods. 3 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 3 ods. 1 písm. c) v nadväznosti na § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), na základe žiadosti, doručenej dňa 25.01.2022, o zaujatie stanoviska k projektovej dokumentácii k stavebnému konaniu „Verejný cintorín – vstupná časť“ pre žiadateľa: STOA architekti, s.r.o., Slovenská 28, 080 01 Košice, vydáva nasledovné stanovisko:

Predložená projektová dokumentácia stavby rieši architektonický návrh, vzhľad, členenie a pôdorysné usporiadanie vstupnej časti verejného cintorína na Rastislavovej ulici.

Celá stavba je členená do 6 – stavebných objektov: SO-01 Búracie práce a príprava územia, SO 02- Architektúra, SO 03 – Komunikácie a spevnené plochy, SO 04 Dažďová kanalizácia, SO 05 Elektro a SLP, SO 06 Sadovnicke úpravy. Súčasťou stavby je aj rekonštrukcia existujúceho parkoviska pred vstupom na cintorín z Rastislavovej ulice. Predmetom riešenia je nové usporiadanie jestvujúceho parkoviska, spevnených plôch, chodníkov a aj zmena existujúceho napojenia. Celkový počet parkovacích miest bude 73 z toho 3 miesta pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu.

Projektovú dokumentáciu vypracovala spoločnosť STOA architekti, s.r.o., Slovenská 28, 080 01 Prešov, vypracovaná v 01/2022.

Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie tunajší orgán štátnej správy nemá námietky k predmetnej stavbe za podmienok dodržania príslušných noriem a zákonov.

Mesto Košice, ref. špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty bude príslušným špeciálnym stavebným úradom pre vydanie stavebného povolenia komunikácie a spevnené plochy pre objekt SO 03.

Ing. Diana Hüblerová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky





Pred vytlačéním zvážte dopad na životné prostredie.  
Vytlačený dokument nie je právne záväzný.

# Výsledok informatívneho overenia

Úradný list - 01.02.2022 11:58:05.asice

Dokument	Podpis	Platnosť podpisu	Autorizácia	Dátum časovej pečiatky
Úradný list	<div><div></div><div>CN=Okresný úrad Košice O=Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky OU=OÚ KE 10113 SERIALNUMBER=NTRSK- 00151866 C=SK</div></div>	Platný	 Kvalifikovaná pečať	01.02.2022 11:58



•  
STOA architekti, s. r. o.  
Slovenská 3273/28  
080 01 Prešov  
Slovenská republika  
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Košice
22.01.2022	OU-KE-OSZP3-2022/009272-002	Mgr. Jedináková/6001 326	25. 01. 2022

Vec

Stavba: „Verejný cintorín – vstupná časť“, parc. č. 433/1, č. 433/3, č. 422/9, č. 3376/37, č. 3376/38, č. 3376/1, č. 56/1, kat. úz. Južné Mesto  
- vyjadrenie orgánu ochrany prírody a krajiny k vydaniu stavebného povolenia na stavbu

Podaním doručeným dňa 24. 01. 2022 ste požiadali o vyjadrenie orgánu ochrany prírody k vydaniu stavebného povolenia pre vyššie uvedenú stavbu.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej správy ochrany a krajiny prírody (ďalej len „okresný úrad“), ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zákonov v spojení s § 68 písm. d) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), na základe žiadosti o vyjadrenie orgánu ochrany prírody a krajiny k vydaniu stavebného povolenia na stavbu „Verejný cintorín – vstupná časť“, parc. č. 433/1, č. 433/3, č. 422/9, č. 3376/37, č. 3376/38, č. 3376/1, č. 56/1, kat. úz. Južné Mesto, vydáva podľa § 9 ods. 1 písm. c) v nadväznosti na § 9 ods. 3 zákona nasledovné

vyjadrenie:

Stavba má byť realizovaná v zastavanej časti obce v MČ Košice – Juh. Predmetná lokalita je prvkom ÚSES, charakterizovaná ako mestské biocentrum regionálneho významu „Verejný cintorín“ (MZ, NDV, mokrad', záhrady). Verejný cintorín je zároveň súčasťou mestského biokoridoru regionálneho významu „Park v Barci – Verejný cintorín – Fakultná nemocnica, Rastislavova ul. – Komenského park, Park pred poliklinikou Sever – Botanická záhrada UPJŠ a Cintorín Rozália – Park Anička“ a biokoridoru miestneho významu „Gemerská ulica – Verejný cintorín – Pri prachárni – Triton“.

Verejný cintorín patrí medzi lokality najstaršej zelene v meste Košice a medzi lokality s najkvalitnejšou zeleňou na území mesta. Fragmenty starej zelene tvoria v zastavanom území mesta vzácne plochy z pohľadu estetického i dendrologického. Verejný cintorín je zaradený medzi 31 ekologicky významných segmentov, ktoré predstavujú biotopy s nezastupiteľnou funkciou v ekologickej stabilite a diverzite súčasnej krajiny alebo majú výraznú biologicko-ochrannú, krajinotvornú a estetickú hodnotu. Ide o plochu s vysokým stupňom ekologickej stability.

Podľa § 9 ods. 3 zákona sa v územiach s 1. a 2. stupňom ochrany záväzné stanovisko k vydaniu stavebného povolenia na stavbu vyžaduje len vtedy, ak sa rozhodnutie týka činností vykonávaných mimo zastavaného územia obce, okrem činností vykonávaných na stavbách, ktoré sú miestom rozmnožovania alebo odpočinku chránených živočíchov.

Upozornenie: Tým však nie je dotknutá povinnosť ochrany drevín (stromov a krovitých porastov) v zmysle zákona.

1. Pri realizácii stavebných prác stavebník zabezpečí komplexnú ochranu okolitej prírody a krajiny pred poškodením. V prípade použitia stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok musí dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení stavebných prác. Pri stavebných prácach postupovať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

2. Okolité dreviny a krovité porasty rešpektovať tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí, resp. k ich odumretiu:

- trasu výkopovej ryhy v zelených pásach odkloniť čo najďalej od kmeňov drevín,
- v blízkosti drevín prevádzať zemné práce ručným spôsobom alebo pretláčaním,
- navážky vyhlúbenej zeminy uskladňovať mimo kmeňov drevín,
- odsúhlasenie vzdialeností výkopov od drevín a krovitých porastov na pozemku mesta Košice správcom (Správou mestskej zelene v Košiciach).

3. Pri výkopových prácach nenavážať zeminu, stavebný odpad alebo stavebný materiál do koreňovej zóny drevín, ani nezvyšovať nepriepustnosť pôdy v koreňovej zóne drevín.

4. Hĺbenie výkopov nevykonávať v koreňovom priestore drevín. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetrí.

5. V prípade, že je umiestnenie stavby v kolízii s existujúcou zeleňou, investor predloží na stavebnom úrade právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny o súhlase na výrub kolíznych drevín a krovitého porastu v zmysle § 47 ods. 3 zákona.

Výrub kolíznych drevín a odstránenie krovitého porastu sa uskutoční až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.

6. Pri realizácii stavebných prác je nevyhnutné dodržať nasledovné:

- predmetné stavebné práce realizovať na požadovanej ploche tak, aby nedošlo k ďalšiemu zasahovaniu a poškodzovaniu existujúcej zelene v bezprostrednom okolí stavby,
- všetky používané mechanizmy musia byť vo vyhovujúcom technickom stave a musí byť zabezpečená ochrana pôdy, vôd a bioty pred znečistením ropnými látkami ako pri činnostiach, tak pri parkovaní,
- všetky používané mechanizmy sa budú pohybovať iba po stanovených, resp. existujúcich príjazdových komunikáciách.

7. V okolí stavby nebudú vytvárané žiadne skládky odpadov.

8. Bezprostredne po ukončení stavebných prác uviesť stavenisko do pôvodného stavu.

Toto vyjadrenie orgánu ochrany prírody, ako dotknutého orgánu podľa § 9 ods. 1 písm. c) zákona pre vydanie stavebného povolenia na stavbu alebo zmenu stavby podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, nenahrádza vyjadrenia, súhlasy ani záväzné stanoviská iných dotknutých orgánov. Podľa § 81 ods. 2 písm. a) zákona sa na predmetné záväzné stanovisko nevzťahujú predpisy o správnom konaní.

Podľa § 103 ods. 5 zákona orgán verejnej správy, ktorý vedie konanie o veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, môže o veci rozhodnúť najskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany

prírody o vydaní alebo nevydaní súhlasu alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu, odborné stanovisko alebo záväzné stanovisko, ak sa podľa tohto zákona vyžadujú.

Podľa § 103 ods. 6 zákona orgán verejnej správy môže schváliť, povoliť alebo odsúhlasiť plán alebo projekt, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe záväzného stanoviska, v ktorom orgán ochrany prírody vyjadrí súhlas s návrhom plánu alebo projektu, ak sa vydanie záväzného stanoviska podľa tohto zákona vyžaduje a v prípade projektu, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe vydaného súhlasu alebo povolenej výnimky zo zákazu, ak sa podľa tohto zákona vyžadujú; ustanovenie § 9 ods. 4 týmto nie je dotknuté.

Ing. Richard Jakubišín  
vedúci oddelenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky






Pred vytlačením zvážte dopad na životné prostredie.  
Vytlačený dokument nie je právne záväzný.

# Výsledok informatívneho overenia

Úradný list - 25.01.2022 09:48:14 - 25.01.2022  
09:48:31.asice

Dokument	Podpis	Platnosť podpisu	Autorizácia	Dátum časovej pečiatky
Úradný list	<div>└─ CN=MANDATAR Ing. Richard Jakubisin OPRAVNENIE 1017 GIVENNAME=Richard SURNAME=Jakubisin SERIALNUMBER=IDCSK- 2717340 O=MANDANT Okresny urad Kosice OU=Odbor starostlivosti o zivotne prostredie L=Kosice C=SK</div>	Platný	<div> Kvalifikovaný podpis s mandátnym certifikátom</div>	25.01.2022 09:48



•  
STOA architekti, s. r. o.  
Slovenská 3273/28  
080 01 Prešov  
Slovenská republika  
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Košice

OU-KE-OSZP3-2021/040915-002

Ing. Smolíková/323

04. 11. 2021

Vec

„Verejný cintorín – vstupná časť“ - vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy

Podaním doručeným dňa 22.10.2021 ste predložili tunajšiemu úradu projektovú dokumentáciu hore uvedenej stavby, vypracovanú v mesiaci október 2021 so žiadosťou o vyjadrenie k územnému konaniu.

Predmetom predloženej dokumentácie je stavba „Verejný cintorín – vstupná časť“ na pozemkoch parc. KN-C č. 433/1, č. 433/3, č. 422/9, č. 3376/37, č. 3376/38, č. 3376/1 a parc. KN-E č. 56/1, kat. úz. Južné Mesto, Košice.

Z vodohospodárskeho hľadiska projektová dokumentácia rieši stavebný objekt SO 04 Dažďová kanalizácia. Dažďové vody z časti striech objektov budú odvádzané existujúcimi strešnými zvodmi cez lapače strešných naplavenín, gravitačne potrubím cez revízne šachty do podzemnej retenčnej plastovej nádrže, z ktorej bude vedený prepad k navrhovanému vsakovaciemu systému. Dažďová voda z komunikácií bude odvádzaná cez navrhované uličné vpuste s odtokom DN 160/200, do ktorých bude vsadený odlučovač ropných látok a následne budú zaústené do vsakovacieho systému. Dažďová voda z parkovacích plôch bude odvádzaná do zeolitového podlažia s rozkladáním ropných látok a následne bude prečistená v odlučovači ropných látok so zaústením do vsaku. Dažďová voda odvádzaná z nepriepustných plôch cez líniové žľaby a vpuste bude odvádzaná gravitačne potrubím PVC cez revízne kanalizačné šachty. Tento stavebný objekt rieši tiež zavlažovací systém, ktorý zabezpečí automatickú závlahu stromov, okrasných záhonov a trávnik. Zdrojom vody pre tento systém bude retenčná nádrž pre dažďovú vodu s objemom 6,6 m<sup>3</sup>, v ktorej bude osadené ponorné čerpadlo riadené frekvenčným meničom.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“), ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) podľa § 28 vodného zákona k predloženej žiadosti dáva nasledovné vyjadrenie:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov k uskutočneniu stavby „Verejný cintorín – vstupná časť“ v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou nemáme námietky.

Stavebný objekt SO 04 Dažďová kanalizácia v zmysle § 52 vodného zákona má charakter vodnej stavby, preto podlieha povoleniu špeciálneho stavebného úradu, orgánu štátnej vodnej správy tunajšieho úradu.

Ďalší stupeň projektové dokumentácie žiadame predložiť na vyjadrenie okresnému úradu ešte pred samotným začatím stavebného konania.

Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní, nenahrádza povolenie ani súhlas okresného úradu vydávaného podľa vodného zákona a podľa § 73 ods. 18 vodného zákona, v spojení s § 140b zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov sa považuje za záväzné stanovisko.

Predmetné vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie ostatných dotknutých orgánov a v zmysle § 73, ods. 16 vodného zákona sa naň nevzťahujú ustanovenia zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Ing. Richard Jakubišín  
vedúci oddelenia


Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky



Pred vytlačením zvážte dopad na životné prostredie.  
Vytlačený dokument nie je právne záväzný.

# Výsledok informatívneho overenia

Úradný list - 04.11.2021 13:08:28 - 04.11.2021  
13:08:37.asice

Dokument	Podpis	Platnosť podpisu	Autorizácia	Dátum časovej pečiatky
Úradný list	<div>└─ CN=MANDATAR Ing. Richard Jakubisin OPRAVNENIE 1017 GIVENNAME=Richard SURNAME=Jakubisin SERIALNUMBER=IDCSK- 2717340 O=MANDANT Okresny urad Kosice OU=Odbor starostlivosti o zivotne prostredie L=Kosice C=SK</div>	Platný	 Kvalifikovaný podpis s mandátnym certifikátom	04.11.2021 13:08



•  
STOA architekti, s. r. o.  
Slovenská 3273/28  
080 01 Prešov  
Slovenská republika  
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Košice

OU-KE-OSZP3-2022/009316-003 MVDr. Štefan Papuga/325

27. 01. 2022

Vec

„Verejný cintorín – vstupná časť“  
- stanovisko štátnej správy ochrany ovzdušia

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek ochrany ovzdušia (ďalej len „okresný úrad“), prijal dňa 24.01.2022 žiadosť spoločnosti STOA architekti, s.r.o., Slovenská 28, 080 01 Prešov (v zastúpení investora), o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania „Verejný cintorín – vstupná časť“.

Z predloženej projektovej dokumentácie, sprievodnej a súhrnnej technickej správy (ďalej len „správa“), ktoré vypracovala projektantka Ing. arch. Andrea Macejková – (autorizovaný architekt), č. \* 1152 AA \* vyplýva, že tento projekt rieši plánovanú stavbu, ktorá je navrhnutá na mieste v súčasnosti využívanom ako parkovisko a spevnené plochy predpolia cintorína s využitím na totožné účely aké sú v návrhu. V návrhu uvedené plochy aktualizujeme najmä materiálom a doplníme prvkami SMART City ako verejné osvetlenie, kamerový a parkovací systém, elektro nabíjanie automobilov a bicyklov. V návrhu doplníme plochy o zeleň a jednotlivé funkčné plochy dotvárame pre ich samostatnú charakteristiku podľa využitia. Rieši sa nové odvodnenie územia - zo spevnených plôch - vsakuje do podlažia cez vsakovací objekt. Dažďová voda zo striech objektu Domu smútku a prevádzkovej budovy vo vlastníctve Mesta KE je trasovaná do retenčnej nádrže využívaná na polievanie. Projekt je skoordínovaný s projektom stavby : „Technická infraštruktúra PLYN - KANALIZÁCIA – NN ELEKTRO“ vypracovaný firmou HALAPROJEKT s.r.o., Ing. Hanuliak v 11 2022 pre Mesto Košice.

Predmetná stavba je umiestnená na ul. Rastislavova 83, 040 01 Košice, v katastrálnom území: Južné Mesto, obec Košice - Juh, okres Košice IV, parc. č. KN - C 433 / 1 – ostatná plocha, 433/3, investor: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, IČO: 00 691 135.

V správe - časť 3.9. „Starostlivosť o životné prostredie“ - údaje o vplyve stavby na ŽP, verejné zdravie a požiarnu ochranu sa uvádza, že navrhovaná stavba svojou prevádzkou nezhorší životné prostredie lokality. Nebude nepriaznivo vplývať na osvetlenie okolitých objektov, nebude ich tieniť a ani nebude okolitými objektmi tienená. Rovnako nebude zdrojom hluku v lokalite. Počas realizačných prác bude potrebné zabezpečiť dodržanie hlukových limitov a v maximálnej možnej miere eliminovať prašnosť. Stavba nebude negatívne ovplyvňovať ŽP, objekt je stavebno - technicky navrhnutý v súlade so súčasne platnými STN.

Vzhľadom k skutočnosti, že ide o stavbu, v ktorej sa nepredpokladá tvorba základných, ani iných znečisťujúcich látok v súlade so zákonom č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ovzduší“) a nejedná sa o nový energetický alebo technologický zdroj znečisťovania ovzdušia, okresný úrad ako príslušný správny orgán v súlade so zákonom o ovzduší k vydaniu stavebného povolenia „Verejný cintorín – vstupná časť“ nemá námietky.

Toto stanovisko je záväzným podkladom pre orgány vydávajúce podľa iných právnych predpisov rozhodnutia o povolení stavieb, zariadení alebo činnosti a nenahrádza stavebné povolenie vydané podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov.

Ing. Richard Jakubišín  
vedúci oddelenia


Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky



Pred vytlačéním zvážte dopad na životné prostredie.  
Vytlačený dokument nie je právne záväzný.

# Výsledok informatívneho overenia

Úradný list - 27.01.2022 13:27:48 - 27.01.2022  
13:28:02.asice

Dokument	Podpis	Platnosť podpisu	Autorizácia	Dátum časovej pečiatky
Úradný list	<div>└─ CN=MANDATAR Ing. Richard Jakubisin OPRAVNENIE 1017 GIVENNAME=Richard SURNAME=Jakubisin SERIALNUMBER=IDCSK- 2717340 O=MANDANT Okresny urad Kosice OU=Odbor starostlivosti o zivotne prostredie L=Kosice C=SK</div>	Platný	<div> Kvalifikovaný podpis s mandátnym certifikátom</div>	27.01.2022 13:28





•  
STOA architekti, s. r. o.  
Slovenská 3273/28  
080 01 Prešov  
Slovenská republika  
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Košice

OU-KE-OSZP3-2022/011433-002

Ing. Matejová/326

08. 02. 2022

Vec

„Verejný cintorín – vstupná časť, na pozemkoch parc. č. 433/1, č. 433/3, č. 422/9, č. 3376/37, č. 3376/38, č. 3376/1 a č. 56/1, kat. úz. Južné Mesto, Košice“.  
- vyjadrenie ŠSOH

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, prijal dňa 25.01.2022 žiadosť STOA architekti, s.r.o., Slovenská č. 28, Prešov o vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva k dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia stavby „Verejný cintorín – vstupná časť, na pozemkoch parc. č. 433/1, č. 433/3, č. 422/9, č. 3376/37, č. 3376/38, č. 3376/1 a č. 56/1, kat. úz. Južné Mesto, Košice.“

V priebehu realizácie stavby sa predpokladá vznik nasledovných druhov odpadov zatriedených podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 320/2017 Z. z. :

08 01 12 - odpadové farby a laky iné ako uvedené v 08 01 11, kat. O;  
08 04 10 - odpadové lepidla a tesniace materiály iné ako uvedené v 08 04 09, kat. O;  
15 01 01 - obaly z papiera a lepenky, kat. O;  
15 01 02 - obaly z plastov, kat. O;  
17 01 07 - zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06, kat. O;  
17 04 05 - železo a oceľ, kat. O;  
17 04 11 - káble iné ako uvedené v 17 04 10, kat. O;  
17 02 01 - drevo, kat. O;  
20 01 01 - papier a lepenka, kat. O;  
20 01 39 - plasty, kat. O.

Predpokladaný spôsob nakladania s odpadmi je v súlade so zákonom o odpadoch.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 108 ods. 1 písm. m) a § 99 ods. 1 písm. b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“) dáva nasledovné

vyj a d r e n i e :

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva k predloženej dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia

nemá námietky,

za predpokladu dodržania nasledujúcich podmienok :

- 1./ Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zhodnotiť alebo zneškodniť odpad inak ako v súlade s týmto zákonom.
- 2./ Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods.1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.
- 3./ Stavebný odpad využiteľný ako zdroj druhotných surovín odovzdať výkupcom alebo spracovateľom týchto odpadov.
- 4./ Iný recyklovateľný stavebný odpad neznečistený škodlivinami odovzdať na recykláciu.
- 5./ Nerecyklovateľný a nevyužitý stavebný odpad ukladať na riadenú skládku stavebných odpadov.
- 6./ Stavebník pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby požiada orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vydanie vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona o odpadoch. K žiadosti priloží doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby a kópiu tohto vyjadrenia.

Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie ostatných dotknutých orgánov a podľa § 113 ods. 2 písm. d) zákona o odpadoch sa naň nevzťahujú ustanovenia zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov.

Toto vyjadrenie odpadového hospodárstva sa podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch v prípadoch konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), považuje za záväzné stanovisko.

Ing. Richard Jakubišin  
vedúci oddelenia


Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky



Pred vytlačéním zvážte dopad na životné prostredie.  
Vytlačený dokument nie je právne záväzný.

# Výsledok informatívneho overenia

Úradný list - 08.02.2022 11:30:55 - 08.02.2022  
11:31:08.asice

Dokument	Podpis	Platnosť podpisu	Autorizácia	Dátum časovej pečiatky
Úradný list	<div>CN=MANDATAR Ing. Richard Jakubisin OPRAVNENIE 1017 GIVENNAME=Richard SURNAME=Jakubisin SERIALNUMBER=IDCSK- 2717340 O=MANDANT Okresny urad Kosice OU=Odbor starostlivosti o zivotne prostredie L=Kosice C=SK</div>	Platný	<div>Kvalifikovaný podpis s mandátnym certifikátom</div> 	08.02.2022 11:31



•  
STOA architekti, s. r. o.  
Slovenská 3273/28  
080 01 Prešov  
Slovenská republika  
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Košice

OU-KE-OKR1-2022/005332-038 Ing. Judita Forraiová/443

26. 01. 2022

Vec

Stavba „Verejný cintorín – vstupná časť“  
- stanovisko k projektovej dokumentácii

Odbor krízového riadenia Okresného úradu Košice obdržal dňa 25. januára 2022 Vašu žiadosť o vyjadrenie k podkladom pre projekt stavby „Verejný cintorín – vstupná časť“.

Podľa § 140a ods. (1) písm. a) zákona č.50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 6 ods. (1) písm. g) a § 14 ods. (2) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 399/2012 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 444/2007 Z.z., Okresný úrad Košice vydáva

s t a n o v i s k o

k predloženej projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie stavby „Verejný cintorín – vstupná časť“ z hľadiska civilnej ochrany.

Identifikačné údaje stavby:

Názov stavby: „Verejný cintorín – vstupná časť“

Miesto stavby: Košice - Juh, okres: Košice IV, k.ú. Južné mesto, p.č.: KN - C 433/1,3; KN- 422/9, KN-C 3376/37, 38,1; KN-E56/1

Investor: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, IČO: 00 691 135

Charakter stavby: obnova

Po preštudovaní predloženej projektovej dokumentácie k stavbe v súlade s § 14 ods. (2) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a § 2-4 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 399/2012 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 444/2007 Z.z. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia nemá z hľadiska požiadaviek civilnej ochrany k tejto stavbe pripomienky a za dodržania vyššie uvedených právnych noriem s jej realizáciou súhlasí.

Ing. Dávid Mrukvia  
vedúci odboru


Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky



Pred vytlačéním zvážte dopad na životné prostredie.  
Vytlačený dokument nie je právne záväzný.

# Výsledok informatívneho overenia

Úradný list - 27.01.2022 10:18:29 - 27.01.2022  
10:18:53.asice

Dokument	Podpis	Platnosť podpisu	Autorizácia	Dátum časovej pečiatky
Úradný list	<div>└─ CN=MANDATAR Ing. David Mrukvia OPRAVNENIE 1109 GIVENNAME=David SURNAME=Mrukvia SERIALNUMBER=IDCSK- 4007962 O=MANDANT Okresny urad Kosice OU=Veduci odboru okresneho uradu L=Kosice C=SK</div>	Platný	<div> Kvalifikovaný podpis s mandátnym certifikátom</div>	27.01.2022 10:18



váš list č. / zo dňa: 01.02.2022

číslo konania: KPUKE-2022/2985-02/14677/DU,SO

vybavuje / kontakt: PhDr. Ďurišová / 055-2455 822 / podatelna.ke@pamiatky.gov.sk

Košice, 22.02.2022

Krajský pamiatkový úrad Košice (ďalej len „dotknutý orgán“), ktorý je podľa § 11 odseku 2 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) vecne príslušným dotknutým orgánom a podľa § 9 odseku 5 pamiatkového zákona miestne príslušným dotknutým orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a nálezísk, na základe Vašej žiadosti o záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie stavby „*Verejný cintorín – vstupná časť*“, na parcelách KN-C č.: **433/1, 433/3, 422/9, 3376/37, 3376/38, 3376/1 a KN-E č.: 56/1 v kat. území Južné mesto, v Košiciach**, podanej 01.02.2022, vydáva pre konanie stavebného úradu podľa § 30 odseku 4 pamiatkového zákona

**z á v ä z n é   s t a n o v i s k o ,**

ktorým pre ochranu archeologických nálezov, nálezísk a pamiatkového fondu určuje tieto **podmienky**:

- Žiada v dvojťždňovom predstihu písomne oznámiť začatie prác a umožniť vstup na stavenisko.
- Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

Záväzné stanovisko podľa § 44a pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa vydania stráca platnosť, ak v tejto lehote nebolo použité pre účel, pre ktorý je určené.

Ing. Kristína Markušová  
riaditeľka  
Krajský pamiatkový úrad Košice

**Zasiela sa**

1. STOA architekti, s. r. o., Slovenská 28, 080 01 Prešov; IČO: 43895409




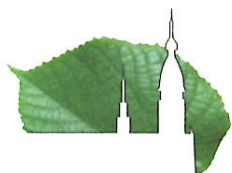


Pred vytlačéním zvážte dopad na životné prostredie.  
Vytlačený dokument nie je právne záväzný.

# Výsledok informatívneho overenia

**KE.Verejny.cintorin.vstup.SK.ZS.DU.2985.e.asice**

Dokument	Podpis	Platnosť podpisu	Autorizácia	Dátum časovej pečiatky
KE.Verejny.cintorin.vstup.SK.ZS.DU.2985.e.pdf				
CN=MANDATÁR Ing. Kristína Markušová OPRÁVNENIE 1065 GIVENNAME=Kristína SURNAME=Markušová SERIALNUMBER=IDCSK-0177 O=MANDANT Krajský pamiatkový úrad Košice T=riaditeľka L=Košice C=SK		Platný	 Kvalifikovaný podpis s mandátnym certifikátom	22.02.2022 10:34



# SPRÁVA MESTSKEJ ZELENÉ V KOŠICIACH,

príspevková organizácia mesta, Rastislavova 79, 040 01 Košice

STOA architekti, s.r.o.

Slovenská 28

080 01 Prešov

Váš list číslo / zo dňa

18.03.2022

Naše číslo

2022/001899-08/ proj.

Vybavuje/linka

Ing. Bobík 055/72 63 440

Košice

23.03.2022

**VEC: Stanovisko k žiadosti o vyjadrenie pre stavbu: „Verejný cintorín – vstupná časť“  
k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie (DSP).**

Na základe Vašej žiadosti o stanovisko k PD DSP stavby: **Verejný cintorín – vstupná časť** odpovedáme nasledovne.

Na základe zaslaných podkladov: ( Koordináčna situácia stavby DPS 02, Zastavovacia situácia stavby DSP C1, Cenová ponuka Tree Parker /zo dňa 07.02.2022/, sprievodná správa DSP /z 02 - 2022/, rozpočtu SO 06 – Sadovnícke úpravy /zo dňa 22.03.2022/ a kompletnej projektovej dokumentácie automatického závlahového systému pre DSP /z 02 - 2022/) Správa mestskej zelene v Košiciach **nemá námietky** k predloženej dokumentácii v stupni DSP za predpokladu zapracovania nasledujúcich pripomienok:

- V časti automatický závlahový systém vypracovať priečne rezy vedenia ochranných potrubí a ich umiestnenie v pôdoryse pre potrubia a kabeláže vedené pod spevnenými plochami (nakoľko došlo k zmene povrchov) a harmonogramu prác, kedy majú byť tieto ochranné potrubia inštalované.
- Podrobnejšie spracovanie výkresovej časti montáže a osadenia Tree Parker systému, rozpočet členený na práce a materiál, pôdorys a rezy výkopov vrátane kubatúr.
- Podrobnejšie spracovanie výkresovej časti montáže a osadenia štruktúrnych pôd v telese parkoviska, rozpočet členený na práce a materiál, pôdorys a rezy výkopov vrátane kubatúr.
- Harmonogram prác
- Pokyny pre údržbu jednotlivých realizovaných stavebných objektov v odovzdávacej dokumentácii stavby: Verejný cintorín – vstupná časť.

S pozdravom

Ing. Marta Popříková

riaditeľka

Správa mestskej zelene v Košiciach  
Rastislavova 79  
KOŠICE  
-1-

Telefón :  
055/ 72 63 403  
055/ 72 63 404

Riaditeľ :  
055/ 72 63 401  
055/ 62 57 220

Bankové spojenie :  
Prima banka Slovensko a.s.  
SK 60 5600 0000 0004 4386 8001  
SK 42 5600 0000 0004 4386 9004

IČO: 17078202  
DIČ: 2021157556  
www.smsz.sk  
smsz@smsz.sk



## STANOVISKO PREVÁDZKOVATEĽA DISTRIBUČNEJ SÚSTAVY Č. NPP/1746/2022 K PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII

Mesto Košice  
Trieda SNP 48/A  
040 11 Košice - Západ

Vážený zákazník,

dovoľujeme si Vám oznámiť, že spoločnosť Východoslovenská distribučná, a.s. súhlasí bez pripomienok s projektovou dokumentáciou, ktorú ste predložili,

pre nasledujúce odberné miesto:

### IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

<b>Názov stavby</b>	Verejný cintorín – vstupná časť - obnova
<b>Miesto stavby</b>	Košice, ul. Rastislavova, parc.č. 433/3, k.ú. Južné Mesto
<b>Žiadateľ (investor)</b>	Mesto Košice, Trieda SNP č.48/A, Košice
<b>Objekt</b>	SO - 01 Nová RIS, SO - 02 Odberné elektrické zariadenie (OEZ)
<b>Stupeň projektu</b>	Dokumentácia pre stavebné povolenie, Dokumentácia pre realizáciu stavby

ku ktorému sú stanovené nasledujúce technické parametre pre bod pripojenia:

<b>Hlavný istič</b>	<b>80 A</b>
<b>Typ prípojky</b>	<b>Trojfázová</b>
<b>Typ merania</b>	Polopriame
<b>Podmienky merania</b>	Meracie transformátory musia byť preukázateľne overené akreditovanou skúšobňou v SR, musia mať menovitý výkon 10 VA a triedu presnosti 0.5s, nadprúdové číslo menšie ako 5 a plombovateľné kryty sekundárnych vývodov.
<b>Kategória dodávky</b>	3. stupeň podľa STN 34 16 10

### POPIS TECHNICKÉHO RIEŠENIA

**SO 01 – nová RIS** – Projekt rieši novú rozpojováciu a istiacu skriňu VSD (RIS-SR6) a jej napojenie na existujúcu vonkajšiu podzemnú nn distribučnú sústavu.

Nová rozpojovacia a istiaci skriňa RIS-SR6 sa osadí vo voľnom teréne (trávnatá plocha) na pozemku 433/3 k.ú. Južné Mesto, obec Košice-Juh hneď vedľa už existujúcej rozpojovacej a istiacej skrine VSD.

Nová rozpojovacia a istiaci skriňa RIS-SR6 je typizovaný plastový pilier osadený do zeme, ktorý je vybavený 3f poistkovými odpínačmi – 2x pre poistky do  $I_n=400A$  a 5x pre poistky do  $I_n=460A$ .

Existujúce nn káblové vedenie distribučného rozvodu smerujúce do existujúcej skrine VSD (kábel AYKY 240x3+120) sa v nej odpojí a presmeruje sa do novej RIS-SR6. Z nej sa následne novým káblom toho istého typu a prierezu napojí existujúca skriňa VSD. Prívod a vývod distribučného rozvodu v novej RIS-SR6 je riešený priamo na zbernici, bez istenia, pričom poistkové odpínače sa vybavujú skratovými prepójkami pre

#### Kontakty

**Zákaznícka linka VSD:** 0850 123 312 • [info@vsds.sk](mailto:info@vsds.sk) • [www.vsds.sk](http://www.vsds.sk) • **Poruchová linka VSD:** 0800 123 332

**Adresa pre písomný kontakt:** Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, Slovenská republika

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 1411/V, IČO: 36 599 361, DIČ: 2022082997, IČ DPH: SK2022082997

Bankové spojenie: Citibank Europe plc., pobočka zahraničnej banky, IBAN: SK07 8130 0000 0020 0848 0108, BIC: CITI SK BA



možné odpínanie pre potreby údržby.

Napojenie nového elektromerového rozvádzača RE pre vstupné priestory verejného cintorína rieši OEZ v SO 05 Diel Verejné osvetlenie a rozvody nn.

Presmerovaný a nový kábel AYKY-J 3x240+120 sú vedené ku skriniam v zemi vo voľnom teréne v pieskovom lôžku v hĺbke 0,7m. Označené sú výstražnou fóliou červenej farby. Pri križovaní s existujúcimi inžinierskymi sieťami môžu byť osadené do pevnej káblovej chráničky, vhodnej na uloženie do zeme. Prestupy káblov do a zo zeme budú riešené ohybnými kábovými chráničkami. Kábové chráničky musia byť zaslepené.

Káble vedené v zemi musia byť vzhľadom k ostatným inžinierskym sieťam vedené v súlade s STN 73 6005.

**SO 02 – Odberné elektrické zariadenie (OEZ)** – V súčasnosti osvetlenie parkoviska a vstupných priestorov cintorína a nabíjacie stanice neexistujú. Neexistuje ani kamerový a parkovací systém. Na bráne cintorína je osadená rampa s diaľkovým ovládaním vrátnikom cintorína.

Projekt rieši elektrické odberné zariadenie, vonkajšie osvetlenie parkoviska, vstupnej plochy cintorína od parkoviska ku piete (krížu) a zázemia budovy cintorína. Ďalej rieši nabíjanie elektromobilov a elektrobicyklov na parkovisku, napojenie kamerového a parkovacieho systému, čerpadiel odvodňovacieho systému a hydraulického výsuvného stĺpika pri vstupnej bráne cintorína.

Nové odberné elektrické zariadenie je riešené novým elektromerovým rozvádzačom RE, v ktorom bude osadený elektromer VSD pre fakturačné meranie spotreby el. energie. Elektromerový rozvádzač je osadený na verejne prístupnom mieste na pozemku č.433/3, vedľa novej RIS-SR6 (VSD, a.s.) riešenej v časti objektu Nová RIS.

RE je riešený ako plastový pilier s dvomi dielmi kábového priestoru a s osadením do zeme. Je riešený pre polopriame fakturačné meranie. Na vstupe pred elektromerom sa osadí istič  $I_n = 250A$  s charakteristikou vedenia a nadprúdovou spúšťou s rozsahom 63-160A, ktorá sa nastaví na  $I_r = 80A$ . Nastavená prúdová hodnota nesmie prekročiť zmluvnú hodnotu MRK o viac ako 5%. Ďalej je rozvádzač vybavený skúšobnou svorkovnicou ZS1b, poistkovým odpojovačom pre napäťové cievky s poistkami 2A/gG a meracími transformátormi prúdu 100/5A s menovitým výkonom 10VA a presnosťou merania 0,5s. Musia mať nadprúdové číslo menšie ako 5 a plombovateľné kryty sekundárnych vývodov. Meracie transformátory prúdu musia byť preukázateľne overené akreditovanou skúšobňou v SR.

Elektromerový rozvádzač RE sa napojí z novej rozpojovacej a istiacej skrine RIS-SR6 káblom WL01 - AYKY-J 4x240 z vývodu isteného trojicou poistiek PHNA00/100A gG, ktoré sa doplnia do poistkového odpínača RIS-SR6. Medzi RIS-SR6 a RE je kábel vedený v zemi v pieskovom lôžku v hĺbke min 0,7 m. Pri prechode kábla zo zeme do skrine sa tento opatrí ohybnou kábovou chráničkou, ktorá sa zaslepí.

## NASLEDUJÚCE KROKY A INFORMÁCIE:

### • Po obdržaní tohto listu žiadame o kontaktovanie sa s pracovníkom útvaru Sieťový inžiniering

oblasť Košice mesto I a II, kontaktná osoba p. Obyšovská, tel. 055/610 2425, obysovska\_ilona@vsdas.sk

ohľadom zabezpečenia nižšie uvedených dokladov, ktoré je potrebné zabezpečiť pred samotnou realizáciou SO 01 nová RIS, SO 02 OEZ:

- ohlásenie drobnej stavby na SO 01 - nová RIS

## Kontakty

**Zákaznícka linka VSD:** 0850 123 312 • [info@vsds.sk](mailto:info@vsds.sk) • [www.vsds.sk](http://www.vsds.sk) • **Poruchová linka VSD:** 0800 123 332

**Adresa pre písomný kontakt:** Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, Slovenská republika

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 1411/V, IČO: 36 599 361, DIČ: 2022082997, IČ DPH: SK2022082997

Bankové spojenie: Citibank Europe plc., pobočka zahraničnej banky, IBAN: SK07 8130 0000 0020 0848 0108, BIC: CITI SK BA



- 2x PD (realizačná) overená stavebným úradom

- vyjadrenie VSD, a.s. k PD (tento list)

- kópiu katastrálnej mapy, resp. situáciu širších vzťahov na identifikáciu odberného miesta

- kópiu listu vlastníctva na parcelu projektovaného SO - 01 nová RIS

SO - 02 OEZ

- vyjadrenie od všetkých správcov inžinierskych sietí (SPP, T-com, Vodárne, káblové rozvody televízie atď.)

- zabezpečenie zariadenia vecného bremena na SO - 01 nová RIS

SO - 02 OEZ

• Majetkové rozhranie Prevádzkovateľa distribučnej sústavy (PDS) – žiadateľ (investor): Zariadenie PDS končí rozpojovacou skriňou RIS-SR6 . Elektrické zariadenie investora začína odbočením kábla z rozpojovacej skrine smerom do elektromerového rozvádzača (RE).

• V zmysle ustanovení § 39 zákona č. 251/2012 Z.z. Vám oznamujeme, že naša spoločnosť, ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy si vyhradzuje právo na realizáciu stavebného objektu SO 01 - nová RIS.

• Náklady spojené s realizáciou odberného el. zariadenia vrátane RE znáša žiadateľ.

• Po zrealizovaní SO 01- nová RIS našou spoločnosťou Vás budeme informovať.

• Po zrealizovaní odberného el. zariadenia a elektromerového rozvádzača Vás žiadame dať vypracovať oprávnenej organizácii Prvú odbornú prehliadku a skúšku (revíziu správu) odberného el. zariadenia vrátane RE.

• Žiadame dodržať platné ustanovenia Zákona 251/2012 Z.z. o energetike, platné STN a zásady bezpečnosti práce tak, aby pri realizácii nového elektrického zariadenia nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti osôb, vecí, majetku a nedošlo k narušeniu bezpečnej a spoľahlivej prevádzky el. zariadení.

• Pred pripojením nového odberného miesta, alebo pri úprave hodnoty maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia - „MRK“ (súčasného príkonu Ps) existujúceho odberného elektroenergetického zariadenia, je žiadateľ povinný uzatvoriť s PDS zmluvu o pripojení. V zmysle platnej legislatívy je ďalej potrebné, aby mal žiadateľ o pripojenie uzatvorené všetky relevantné zmluvy (zmluva o dodávke elektriny, zmluva o distribúcii elektriny a zmluva o prevzatí zodpovednosti za odchýlku účastníka trhu s elektrinou, resp. zmluva o združenej dodávke elektriny, atď.) ešte pred pripojením nového odberného miesta - v opačnom prípade nedôjde zo strany PDS k pripojeniu daného odberného miesta.

• Dovoľujeme si Vás zároveň informovať, že v zmysle Prevádzkového poriadku spoločnosti VSD, a.s. uzatvára spoločnosť VSD, a.s. Zmluvu o pripojení do distribučnej sústavy výlučne s vlastníkom pripájaného odberného elektrického zariadenia, resp. v prípadoch keď je odberné elektrické zariadenie súčasťou nehnuteľnosti (napríklad byty alebo nebytové priestory) výlučne s vlastníkom nehnuteľnosti.

• Uzavretie Zmluvy o pripojení s VSD, a.s. môže pre vlastníka pripájaného odberného elektrického zariadenia sprostredkovať vybraný dodávateľ, alebo vlastník pripájaného zariadenia môže uzatvoriť Zmluvu o pripojení so spoločnosťou VSD, a.s. osobne na regionálnom Klientskom centre (KC).

• **K uzatvoreniu Zmluvy o pripojení do distribučnej sústavy NN je potrebné zo strany žiadateľa predložiť (po zrealizovaní SO 01- nová RIS):**

#### Kontakty

**Zákaznícka linka VSD:** 0850 123 312 • [info@vsds.sk](mailto:info@vsds.sk) • [www.vsds.sk](http://www.vsds.sk) • **Poruchová linka VSD:** 0800 123 332

**Adresa pre písomný kontakt:** Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, Slovenská republika

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 1411/V, IČO: 36 599 361, DIČ: 2022082997, IČ DPH: SK2022082997

Bankové spojenie: Citibank Europe plc., pobočka zahraničnej banky, IBAN: SK07 8130 0000 0020 0848 0108, BIC: CITI SK BA



- platné vyjadrenie PDS - tento list
- platnú správu o odbornej prehliadke a skúške pripájaného odberného elektrického zariadenia
- doklad o vlastníckom vzťahu k pripájanému zariadeniu - napríklad list vlastníctva nie starší ako 30 kalendárnych dní (je akceptovaný výpis z [www.katasterportal.sk](http://www.katasterportal.sk)). Doklady slúžiace na preukázanie vlastníckeho vzťahu sú upravené v Prevádzkovom poriadku spoločnosti VSD, a.s., ktorý je zverejnený na našom webovom sídle [www.vsds.sk](http://www.vsds.sk)

- Je potrebné realizovať pripojenie k NN sieti VSD, a.s.

- Podľa platnej legislatívy je pripojenie žiadateľa o pripojenie do distribučnej sústavy alebo o zvýšenie maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia spoplatnené poplatkom za pripojenie. Výška poplatku za pripojenie je určená podľa výšky amperickej hodnoty hlavného ističa pred elektromerom na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ÚRSO), ktorý určuje pevné ceny za pripojenie do distribučnej sústavy na napäťovej úrovni NN za aktuálny rok. Cenník poplatkov za pripojenie do distribučnej sústavy na napäťovej úrovni NN je zverejnený na našom webovom sídle [www.vsds.sk](http://www.vsds.sk) alebo na ktoromkoľvek KC.

- Za správnosť a úplnosť technickej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný projektant.

- K projektu elektrorozvodných zariadení za meraním odberu elektrickej energie sa nevyjadrujeme. Za správnosť ich technického riešenia zodpovedá projektant.

- **V prípade, že nebudú splnené všetky podmienky uvedené v tomto stanovisku, VSD nepripojí odberné miesto do distribučnej sústavy. VSD nezodpovedá za škodu a ušlý zisk z dôvodu nepripojenia odberného miesta pre nesplnenie podmienok uvedených v tomto stanovisku zo strany žiadateľa o pripojenie.**

**Vyjadrenie platí jeden rok, pričom aj pred uplynutím tejto lehoty stráca platnosť v prípade zmeny údajov, na základe ktorých bolo vydané. O predĺženie platnosti vyjadrenia je možné písomne požiadať pred uplynutím doby jeho platnosti.**

#### Kontakty

**Zákaznícka linka VSD:** 0850 123 312 • [info@vsds.sk](mailto:info@vsds.sk) • [www.vsds.sk](http://www.vsds.sk) • **Poruchová linka VSD:** 0800 123 332

**Adresa pre písomný kontakt:** Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, Slovenská republika

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 1411/V, IČO: 36 599 361, DIČ: 2022082997, IČ DPH: SK2022082997

Bankové spojenie: Citibank Europe plc., pobočka zahraničnej banky, IBAN: SK07 8130 0000 0020 0848 0108, BIC: CITI SK BA



## UPOZORNENIE

Dovoľujeme si Vás tiež informovať, že pri realizácii pripojenia nového odberného miesta ako aj počas jeho prevádzky je potrebné dodržiavať všetky relevantné predpisy. Predovšetkým:

- Zákon o energetike
- Prevádzkový poriadok spoločnosti VSD, a.s
- Platné STN a zásady bezpečnosti práce

ako aj dokumenty Podmienky merania elektriny a Riešenie nových elektrických prípojok NN, ktoré sú dostupné na portáli eVSD na stránke [www.vsds.sk](http://www.vsds.sk).

V Košiciach, 10.03.2022

S pozdravom

GAŽSI TIBOR  
vedúci technik - rozvoj distribučnej sústavy VN  
a NN

FILÓ VLADIMÍR, Ing.  
technik VN a NN - rozvoj distribučnej sústavy  
filo\_vladimir@vsdas.sk

## Kontakty

**Zákaznícka linka VSD:** 0850 123 312 • [info@vsds.sk](mailto:info@vsds.sk) • [www.vsds.sk](http://www.vsds.sk) • **Poruchová linka VSD:** 0800 123 332

**Adresa pre písomný kontakt:** Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, Slovenská republika

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 1411/V, IČO: 36 599 361, DIČ: 2022082997, IČ DPH: SK2022082997

Bankové spojenie: Citibank Europe plc., pobočka zahraničnej banky, IBAN: SK07 8130 0000 0020 0848 0108, BIC: CITI SK BA





Váš list číslo/zo dňa: 45854/2022/31.01.2022  
Naše číslo: 2226/2022/  
Vybavuje: Ing. Vladimír Filo  
E-mail: filo\_vladimir@vsdas.sk  
Miesto/Dátum: KE/01.02.2022

**Andrea Macejková**  
**STOA architekti, s.r.o.**  
**Slovenská 28**  
**080 01 Prešov**

**Vec: Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie**

Názov stavby: Verejný cintorín - vstupná časť

Odborné miesto:

Vážený žiadateľ.

Našej spoločnosti bola predložená na posúdenie projektová dokumentácia (PD) nižšie uvedenej stavby:

Identifikačné údaje:

a) Názov stavby: " Verejný cintorín - vstupná časť"

b) Žiadateľ (investor): "Mesto Košice, ul. Trieda SNP č.48/A, Košice v zastúpení STOA architekti, ul. Slovenská č.28, Prešov"

c) Miesto stavby: "Košice, ul. Rastislavova č.83, parc.č.433/1, 433/3, 442/9, k.ú. Južné Mesto"

Požiadali ste nás o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby " Verejný cintorín - vstupná časť " pre potreby stavebného povolenie v záujmovej oblasti Košice, ul. Rastislavova č.83, parc.č.433/1,433/3, 442/9, k.ú. Južné Mesto.

**Vyjadrenie**

K stavbe, podľa predloženej situácie (PD) nemáme z hľadiska záujmov a pôsobnosti našej spoločnosti výhrady, ak budú dodržané naše nižšie uvedené podmienky.

Predmetné vyjadrenie slúži pre účely stavebného povolenia.

Upozorňujeme Vás, že v záujmovej oblasti , vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch sa nachádza podzemné NN vedenie VSD, a.s..

Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebeh nenevidujeme.

V prípade stavieb, na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov žiadame, aby bol rešpektovaný rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s. V prípade nedodržania tejto požiadavky si bude VSD, a.s. uplatňovať všetky škody a zvýšené náklady, ktoré jej pri výkone povolenej činnosti vzniknú z titulu, že sa jej stavby a zariadenia dostali do ochranného pásma novovzniknutej stavby.

V záujme zachovania spoľahlivého, bezpečného a efektívneho prevádzkovania distribučnej sústavy si vyhradzuje právo vyjadriť sa k ďalšiemu stupňu projektovej dokumentácii plánovanej stavby.

**Kontakty**

**Zákaznícka linka VSD:** 0850 123 312 • info@vsds.sk • www.vsds.sk • **Poruchová linka VSD:** 0800 123 332

**Adresa pre písomný kontakt:** Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, Slovenská republika

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 1411/V, IČO: 36 599 361, DIČ: 2022082997  
Bankové spojenie: Citibank Europe plc., pobočka zahraničnej banky, IBAN: SK07 8130 0000 0020 0848 0108, BIC: CITI SK BA



K projektu elektrorozvodných zariadení za meraním odberu elektriny ako aj k ostatným stavebným objektom doručenej PD sa nevyjadrujeme.

Za správnosť a úplnosť predmetnej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný podľa stavebného zákona uvedený projektant.

Každé jedno možné kolidovanie s podzemnými NN vedeniami VSD, a.s. požadujeme v rámci projektovej dokumentácie rozpracovať samostatne, a to aj s navrhnutým riešením ochrany resp. úpravy dotknutého vedenia.

O zmenu MRK resp. rekonštrukciu exist. odberného elektrického zariadenia je potrebné prevádzkovateľa distribučnej sústavy požiadať a to prístupom cez eVSD na stránke [www.vsds.sk](http://www.vsds.sk) po zaregistrovaní, alebo na predpísanom tlačíve (s príslušnými prílohami).

**Vyjadrenie platí jeden rok, pričom aj pred uplynutím tejto lehoty stráca platnosť v prípade zmeny údajov, na základe ktorých bolo vydané.**

S pozdravom

Tibor Gazsi  
vedúci technik - rozvoj distribučnej sústavy VN a  
NN

Ing. Vladimír Fiľo  
technik VN a NN - rozvoj distribučnej sústavy

#### Kontakty

**Zákaznícka linka VSD:** 0850 123 312 • [info@vsds.sk](mailto:info@vsds.sk) • [www.vsds.sk](http://www.vsds.sk) • **Poruchová linka VSD:** 0800 123 332

**Adresa pre písomný kontakt:** Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, Slovenská republika

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 1411/V, IČO: 36 599 361, DIČ: 2022082997, IČ DPH: SK2022082997  
Bankové spojenie: Citibank Europe plc., pobočka zahraničnej banky, IBAN: SK07 8130 0000 0020 0848 0108, BIC: CITI SK BA



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

závod Košice

Komenského 50, 042 48 Košice

Call centrum: 055/7952 777

E-mail: zakaznik@vodarne.eu

www.vodarne.eu

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s. IBAN: SK70 7500 0000 0000 2550 0183 SWIFT:CEKOSKBX

VÚB, a.s. IBAN: SK13 0200 0000 0029 2284 1155 SWIFT: SUBASKBX

UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK58 1111 0000 0066 2641 7008 SWIFT: UNCRSKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel: Sa, vložka č.: 1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

STOA architekti, s.r.o.  
Slovenská č.28  
080 01 Prešov

Váš list číslo/zo dňa  
25.1.2022

Naša značka  
15635/2022/Za

Vybavuje/telefón  
Zajacová/055/7952489  
daniela.zajacova@vodarne.eu

Košice  
10.2.2022

Vec: „Verejný cintorín-vstupná časť“ na ul. Rastislavova č.83 v Košiciach, k.ú.Južné mesto  
v Košiciach-Vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia.

Predložená projektová dokumentácia spracovaná v stupni pre stavebné povolenie rieši stavbu „Verejný cintorín-vstupná časť“ na ulici Rastislavovej č.83,parcele č.KN-C-433/1,KN-C3376/37,KN-C3376/38,KN-C3376/1-LV nezaložený a parcela KN-E 56/1, k.ú. Južné mesto, v Košiciach.

Investorom stavby je Mesto Košice.

K vydaniu územného rozhodnutia pre riešenie stavby sme sa vyjadrovali stanoviskom č.127979/2021/Za zo dňa 15.11.2021.

Jedná sa o úpravu existujúcej plochy, ktorá sa t.č. využíva ako parkovisko pre verejný cintorín. Aktualizujú a dopĺňajú prvky SMART City, ako verejné osvetlenie, kamerový a parkovací systém , elektro nabíjanie automobilov a bicyklov. Dôjde k úprave vstupnej komunikácie, úprave chodníkov a zelených plôch, dokumentácia rieši odvodnenie daného územia.

Stavba je zložená z nasledovných stavebných objektov:

SO 01-Búracie práce a príprava územia

SO 02 Architektúra

SO 03 Komunikácie a spevnené plochy

SO 04 Dažďová kanalizácia

SO 05 Elektro a SLP

SO 06 Sadovnícke úpravy

Požiarna ochrana

Celková plocha záujmového územia je 5764,5m<sup>2</sup>

Počet parkovacích miest: 73

Počet miest pre bicykle:10

SO 03 Komunikácie a spevnené plochy

Objekt rieši prístupové komunikácie, parkoviská, chodníky a spevnené plochy súvisiace s rekonštrukciou cintorína. Predmetom je nové pôdorysné usporiadanie jestvujúceho parkoviska, spevnených plôch a chodníkov, ich rekonštrukcia a výmena. Vjazd sa na rozdiel od súčasnosti zlúči s výjazdom do jedného dopravného napojenia. Hlavná prístupová komunikácia k jednotlivým parkoviskám je navrhnutá s krytom asfaltového betónu. Na ňu

naväzujú plochy tvorené zo vsakovacích AS-TTE roštov. Súhrnná technická správa uvádza, že všetky spevnené plochy z riešeného územia t.j. komunikácie, spevné plochy a chodníky, budú odvodnené pomocou AS-TTE Roštov do vsaku, v rámci areálu vstupnej časti.

Technická správa zároveň uvádza, že jestvujúci spôsob odvodnenia spevnených plôch do kanalizácie ostane nezmenený s výnimkou parkovísk z AS-TTE roštov

#### SO 04 Dažďová kanalizácia

Tento stavebný objekt rieši dažďovú kanalizáciu z navrhovaných spevnených plôch a zaústenie do navrhovaného vsakovacieho systému, tiež dažďovú vodu z existujúcich striech s napojením do navrhovanej retenčnej nádrže „RN“ s využitím na zavlažovanie a prepacom do navrhovaného vsakovacieho systému.

#### Zásobovanie vodu

Nie je predmetom projektovej dokumentácie

#### Odvádzanie splaškových odpadových vôd

Z výkresu č.DSP 02 je zrejmé, že bude vybudovaná nová splašková kanalizácia pre objekty v rámci areálu budov verejného cintorína na parcele č. KN-C 433/4. Trasa navrhovanej aj existujúcej areálovej splaškovej kanalizácie cintorína je v celkovej situácii stavby zakreslená, až po jej vyústenie do verejnej kanalizácie, zberača bet. DN1200 na ulici Rastislavovej. Odvedenie splaškových a dažďových vôd do verejnej kanalizácie tento stavebný objekt (podľa súhrnnej technickej správy) „Verejný cintorín –vstupná časť“ nerieši.

#### **K technickému riešeniu predloženej projektovej dokumentácie Vám dávame nasledovné stanovisko:**

1. V tomto stupni projektovej dokumentácie výkrese č. „DSP 02“ nie je vyznačená trasa existujúcej vodovodnej prípojky a vodomernej šachty. Informáciu je nutné do realizačného projektu doplniť a prípojku od napojenia na verejný vodovod po vodomernú šachtu rešpektovať. Umiestnenie vodomernej šachty bolo vyznačené v predchádzajúcom stupni projektovej dokumentácie. Zároveň Vám oznamujeme, že nad vodomernou šachtou nie je možné zriadiť parkovacie miesto.
2. Opätovne pripomíname, že podľa našich informácií je areál Rastislavova 83 v súčasnosti odkanalizovaný do žumpy. A teda pre areál „Verejný cintorín“ nie sú zo strany VVS, a.s. fakturované stočné poplatky pre odvádzanie splaškových ani dažďových vôd.
3. V prípade ak pred vypracovaním projektovej dokumentácie nebol vytýčený verejný vodovod a verejná kanalizácia, teda nebola upresnená trasa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle nášho vyjadrenia č.73598/2021/Ko zo dňa 21.7.2021 naša spoločnosť neručí za informáciu o situovaní vodovodu a kanalizácie uvedenú v predloženej PD, čo je v súlade so stavebným zákonom č.50/1979. Na informáciách uvedených v danom stanovisku trváme aj naďalej. Zároveň pripomíname nutnosť dodržania ochranného pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade so zákonom č.442/2002 Z.z..
4. Z výkresu č.02 je zrejмый aj návrh odvádzania splaškových vôd z areálu „Verejný cintorín“, kde splašková prípojka zahŕňa sčasti aj odvádzanie dažďových vôd do verejnej kanalizácie, čo nekorešponduje s predloženou súhrnnou technickou správou. Tiež nie je možné súhlasiť s odvádzaním zachytených splaškových vôd v existujúcej žumpe do verejnej kanalizácie. K riešeniu odkanalizovania – splaškovej kanalizačnej

prípojky sa naša spoločnosť nevyjadrovala. Žiadame našej spoločnosti predložiť na odsúhlasenie aj riešenie navrhovanej splaškovej kanalizácie a to ešte pre zahájením stavebných prác tohto stavebného objektu a to z dôvodu, že splašková prípojka má byť vybudovaná v rámci územia stavebného objektu „Verejný cintorín-vstupná časť“. S realizáciou splaškovej kanalizačnej prípojky na základe informácií z tejto projektovej dokumentácie nie je možné zo strany našej spoločnosti súhlasiť.

**S vydaním stavebného povolenia pre stavbu „Verejný cintorín-vstupná časť“ súhlasíme avšak žiadame rešpektovať horeuvedené skutočnosti.**

Platnosť vyjadrenia je 2 roky od dátumu od jeho vyhotovenia.

Toto vyjadrenie podlieha poplatníu v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. a podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996.

S pozdravom

**Východoslovenská  
vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Komenského 50, 042 48 Košice  
IČO: 36570460, IČ.DPH: SK2020063518  
závod Košice

*[Podpis]* -3-

Ing.Ivan Dubovský  
Riaditeľ závodu

Príloha

PD

Kópia –

TO F1.14/5

UIAaKM-009-2011



STOA architekti, s.r.o.  
Slovenská 28  
08001 Prešov

Vaša značka/zo dňa

Naše číslo  
TEKO/2022/002518Vybavuje/tel. č.  
Ing. Peter Dula  
055 619 2381Košice  
7. 2. 2022**Vec: Verejný cintorín - vstupná časť - vyjadrenie k stavbe pre účely stavebného konania**

Dňa 25. 01. 2022 naša spoločnosť MH Teplárenský holding, a. s. so sídlom Teplárenská 3, 042 92 Košice prijala Vašu žiadosť o vyjadrenie sa k predmetnej stavbe.

Z obsahu uvedenej žiadosti vyplýva, že v posudzovanom prípade dôjde v rámci stavebných prác k úprave vstupnej časti.

S ohľadom na uvedené skutočnosti naša spoločnosť **súhlasí** s navrhovanou stavbou v rozsahu, aký je uvedený vo Vašej žiadosti, nakoľko v záujmovom území sa inžinierske siete v správe a majetku našej spoločnosti **nenachádzajú**.

**UPOZORNENIE:**

Pre účely stanovenia hodnoty globálneho ukazovateľa a zatriedenia budov do energetických tried Vám dávame na vedomie, že v zmysle zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov v platnom znení a Vyhlášky MH SR č. 308/2016 Z. z., ktorou sa ustanovuje postup pri výpočte faktora primárnej energie SCZT, má vypočítaný faktor primárnej energie systému centralizovaného zásobovania teplom mesta Košice hodnotu  $f_{p-CZT} = 0,351$  [-].

V zmysle ustanovení § 12 ods. 10 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „ZTE“) platí, že **pri výstavbe sústavy tepelných zariadení na vymedzenom území držiteľa povolenia na rozvod tepla, ktorý zabezpečuje centralizované zásobovanie teplom, je tento držiteľ povolenia, teda i naša spoločnosť v stavebnom/územnom konaní účastníkom konania.**

Vzhľadom na vyššie uvedené Vás upozorňujeme, že po podaní návrhu na začatie stavebného/územného konania bude naša spoločnosť v súlade s ustanovení § 59 ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovení § 12 ods. 10 ZTE účastníkom konania.

V zmysle ustanovení § 21 ods. 3 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov: „Ak sa na vymedzenom území plánuje vybudovať nový objekt spotreby tepla s projektovanou ročnou potrebou tepla vyššou ako 30 MWh a dodávateľ na tomto vymedzenom území dodáva teplo z účinného centralizovaného zásobovania teplom, musí sa projektovaná ročná potreba tepla prednostne pokryť od tohto dodávateľa, ak to umožňujú technické podmienky a inštalovaný výkon zariadení na výrobu tepla“.

S pozdravom

MH Teplárenský holding, a.s.

Teplárenská 3, 042 92 Košice

IČO: 36 211 541

2

Príloha

1 x situácia územia

Ing. Milan Habán  
generálny riaditeľ

Mgr. Jaroslav Halás  
obchodný manažér



## VSTUPNÁ ČASŤ



Ing. Peter Dula



STOA architekti, s.r.o.  
Slovenská 28  
080 01 Prešov

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo

Vybavuje / linka

Košice

ÚI/TEHO/2022/  
169/713

Ing. Petrenka/6007107

28.01.2022

Vec

**Stavba: „Verejný cintorín – vstupná časť“, „žiadosť o stanovisko k DSP – vyjadrenie**

V nadväznosti na Vašu žiadosť o vyjadrenie k projektu stavby „Verejný cintorín – vstupná časť“ v stupni dokumentácia pre stavebné povolenie, uvádzame nasledovné stanovisko.

Vo vyznačenom území záujmu sa nenachádzajú inžinierske siete a zariadenia v správe a údržbe TEHO s. r. o. Košice. Uvedené Vám informatívne predkladáme v priloženej situácii. K predkladanej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. S navrhovanou stavbou vo Vami špecifikovanom rozsahu, súhlasíme. Vyjadrenie slúži pre účely vydania stavebného povolenia, jeho platnosť je do 28.01.2023.

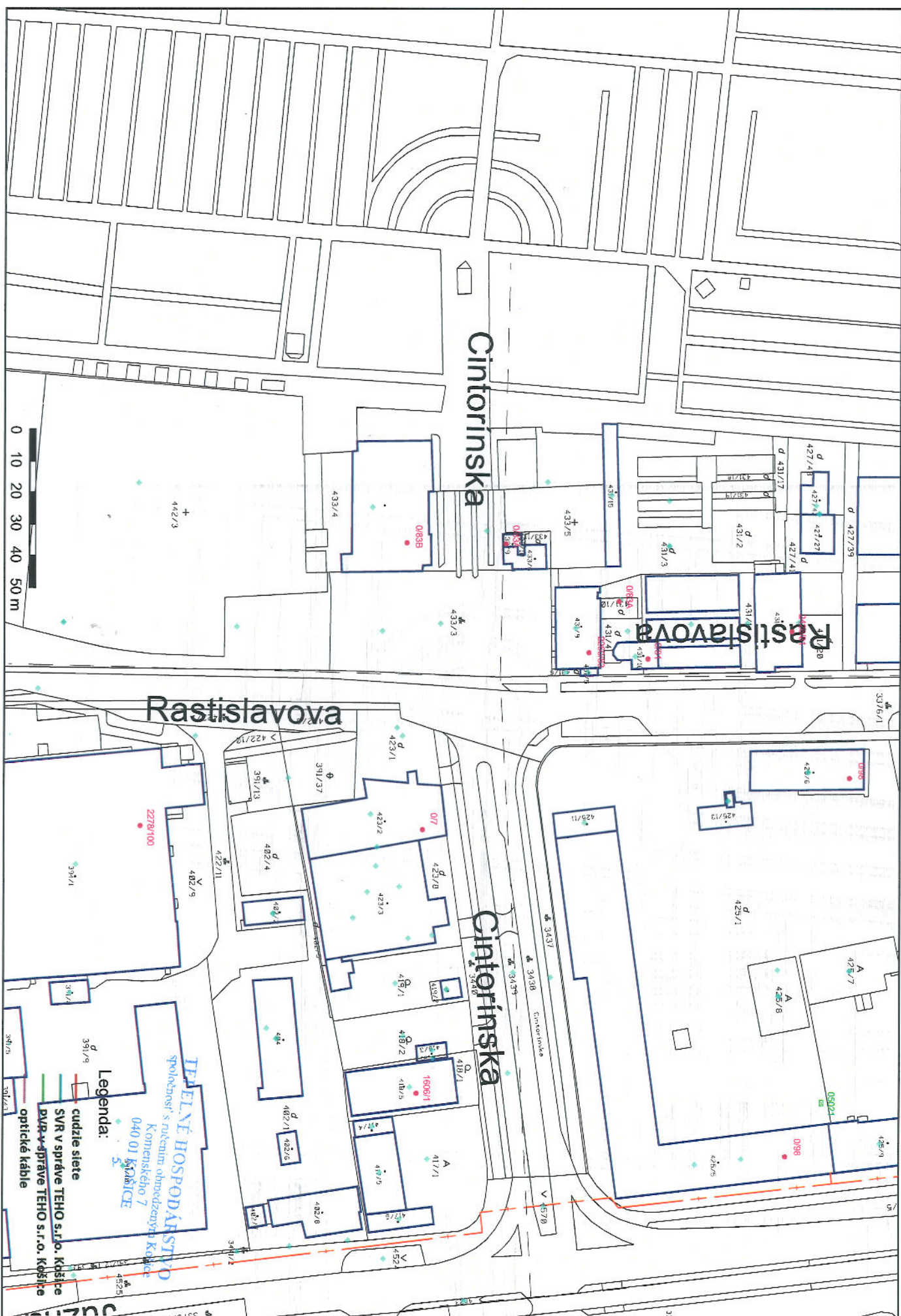
S pozdravom

**Príloha**

1 x situácia, siete TEHO s.r.o. Košice z GIS, informatívne

TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO  
spoločnosť s ručením obmedzeným Košice  
Komenského 7  
040 01 KOŠICE  
-5-

Ing. Jaroslav Macejko  
námestník riaditeľa  
pre investície





## VSTUPNÁ ČASŤ



Ing. Peter Dula



Kontakt: Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava  
číslo účtu: 2940223/7500  
IČO/IČ DPH: 35 763 469/SK2020273893  
Obch. register: Obchodný register Okresného súdu BA I, Sa 2081/B

**Číslo vyjadrenia IPO: 2222000030**

**Mesto Košice**

**Iveta Deliová**

**Tr. Snp 48/A**

**040 01 Košice**

**Vyjadrenie spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o.\* - určenie individuálnych podmienok ochrany (IPO)TKZ**

**Vydané pre:**

Žiadateľ	Mesto Košice Iveta Deliová	
Záujmové územie	Názov stavby	Rastislavova ulica - rekonštrukcia
	Typ vyjadrenia	IPO
	Dôvod vydania	Realizácia stavebných prác
	Katastrálne územie	Južné Mesto
	Parcelné číslo	

**Číslo vyjadrenia k existencii sietí:**  
**6612102946**

**Platnosť vyjadrenia k existencii sietí do:**  
**04.08.2021**

**Číslo vyjadrenia IPO:**  
**2222000030**

**Dátum vydania:**  
**26.01.2022**

Na základe skutočnosti, že stavebný zámer, ktorý je dôvodom podania žiadosti o vyjadrenie k existencii sietí č. 6612102946 je v kolízii s podzemnými sieťami spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI Slovakia, s.r.o.

***Žiadame o zabezpečenie ochrany sietí  
podľa podmienok uvedených nižšie***

**Zdôvodnenie:**

S predloženou PD súhlasíme s tým, že káble je potrebné chrániť TK betónovými žabami.  
Pred zapečatením stavby je potrebné si dať káble vytýčiť.

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia predchádzajúceho vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky určené pri vytýčení a lokalizácii sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Počas realizácie stavby je stavebník povinný oznámiť prevádzkovateľovi všetky kolízie so sieťou, zabezpečiť prizvanie pracovníkov Slovak Telekom, a.s. pred zásypom ryhy na kontrolu telekomunikačných vedení. Uvedená skutočnosť musí byť poznačená v stavebnom denníku stavebníka. Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia uvedené pracovníkom Slovak Telekom, a.s. v stavebnom denníku stavebníka.
- Pri akýchkoľvek zmenách pri realizácii voči realizačnému projektu ktoré majú vplyv na telekomunikačné vedenia v správe Slovak Telekom a.s. žiadame prizvať prevádzkovateľa / správcu siete.

Helena Kakulošová, helena.kakulosova@telekom.sk, +421 55 6441175

7. V prípade, že Slovak Telekom, a.s, zistí poškodenie telekomunikačných vedení a rádiových zariadení na alebo nedodržanie podmienok uvedených v bode 1–6 je stavebník povinný uhradiť spoločnosti Slovak

*Číslo vyjadrenia IPO: 2222000030*

Telekom a.s. všetky vzniknuté škody vrátane ušlého zisku

8. Individuálne podmienky ochrany (IPO) strácajú platnosť uplynutím doby platnosti vyjadrenia (IPO) alebo v prípade zmeny rozsahu/účelu stavby.

9. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 12 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu/zmluvu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení alebo vybudovania novej telekomunikačnej prípojky s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody/zmluvy nie je možné preložiť TKZ/zrealizovať prípojku.

10. V prípade poškodenia našich sietí z dôvodu stavebných prác, žiadame túto skutočnosť nahlásiť bezodkladne na dispečing ST a. s. ( tel. č. 12129) a zabezpečiť vstup pracovníkov ST a.s. na stavenisko počas celého dňa na zabezpečenie prevádzky.

**11. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**

**12. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

**13. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:**

**<https://www.telekom.sk/vyjadrenia/>**

**Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**

V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.

14. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

15. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené.

  
  
Slovak Telekom a.s.  
Bajkalská 28  
817 62 Bratislava  
48  
za prevádzkovateľa SEK





Kontakt: Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava  
číslo účtu: 2940223/7500  
IČO/IČ DPH: 35 763 469/SK2020273893  
Obch. register: Obchodný register Okresného súdu BA I, Sa 2081/B

## **Podmienky pre spracovanie projektovej dokumentácie prekládky alebo ochrany telekomunikačných zariadení:**

Projektovú dokumentáciu je potrebné zaslať na pripomienkovanie zamestnancovi ST:

Helena Kakulošová, [helena.kakulosova@telekom.sk](mailto:helena.kakulosova@telekom.sk), +421 55 6441175

Po odsúhlasení projektovej dokumentácie zamestnancom ST je potrebné v zmysle §66 ods. 12 zákona č. 351/2011 Z.z. uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých káblov, ST a.s./alebo DIGI Slovakia, s.r.o. Bez uzavretia dohody nebude vydaný súhlas s prepojením prekladaných káblov na existujúcu sieť ST a.s.. Pokyny k postupu uzavretia dohody budú uvedené v stanovisku k predloženej projektovej dokumentácii.

---

\* Spoločnosť DIGI SLOVAKIA, s.r.o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava, IČO: 35 701 722, spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 24813/B poverila spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na vydávanie vyjadrení podľa § 66 ods. 6 zákona č. 351/2011 Z.z. vo vzťahu k verejnej elektronickej komunikačnej sieti spoločnosti DIGI SLOVAKIA, s.r.o., na komunikáciu so žiadateľmi a na vytyčovanie vedení verejnej elektronickej komunikačnej siete spoločnosti DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu.



## Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska Slovak Blind and Partially Sighted Union

Sekulská 1  
842 50 Bratislava  
Slovenská republika

tel.: +421/2/692 03 425  
+421/2/692 03 420  
fax: +421/2/692 03 447

IČO: 00683876  
DIČ: 2020804731

e-mail: [unss@unss.sk](mailto:unss@unss.sk)  
web: [www.unss.sk](http://www.unss.sk)

**STOA architekti, s.r.o.**  
**Slovenská 28**  
**080 01 Prešov**

Váš list číslo/zo dňa  
1.2. 2022

Naše číslo  
25/SK/2022/Ko

Vybavuje/linka  
Korček/25

Bratislava  
18.3. 2022

### **Stanovisko ÚNSS pre oblasť prevencie a odstraňovania architektonických bariér**

Na základe žiadosti spoločnosti **STOA architekti, s.r.o.** o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie na stavbu „**Verejný cintorín – vstupná časť**“, Košice konštatujeme, že z hľadiska osôb so zrakovým postihnutím nemáme námietky.

**Súhlasíme s vydaním stavebného povolenia.**

Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska  
Oddelenie prevencie architektonických  
a dopravných bariér  
Sekulská 1, 842 50 Bratislava  
IČO: 00683876, DIČ: 2020804731

Ing. arch. Pavol Korček, PhD.  
Oddelenie prevencie architektonických a dopravných bariér  
mobil: 0911 469 650, e-mail: [bariery@unss.sk](mailto:bariery@unss.sk)



Naša značka: 016/2022

Vaša značka:

Vybavuje: Lisý 02/ 63 814 478  
0905 430 871

Dátum: 12.2.2022

Prílohy: 1x PD

**STOA architekti s.r.o.**

**Slovenská 28**

**080 01 Prešov**

Vyjadrenie k PD

**Verejný cintorín - vstupní část Košice**

K predloženej PD:

Verejný cintorín - vstupní část Košice

vydávame nasledovné stanovisko:

Účel stavby:

- stavba alebo jej časť určená pre verejnosť,
- inžinierska stavba užívaná osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu

Na uvedenú stavbu sa v zmysle § 56 vyhl. MŽP SR 532/2002 Z.z. vzťahujú všeobecné technické požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Navrhovaná stavba spĺňa všeobecné technické požiadavky na stavbu bytového domu bez požiadavky prispôsobenia bytov na užívanie osobám s obmedzenou schopnosťou pohybu v zmysle vyhl. MŽP SR 532/2002 Z.z.

Navrhovaná stavba z hľadiska prístupnosti spĺňa všeobecné technické požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu v zmysle vyhl. MŽP SR č.532/2002 Z.z. a prílohy k vyhláške č.532/2002 Z.z.ktorou sa určujú všeobecné technické požiadavky zabezpečujúce užívanie na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Navrhovaná stavba spĺňa všeobecné technické požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu v zmysle vyhl. MŽP SR č.532/2002 Z.z. a prílohy k vyhláške č.532/2002 Z.z.ktorou sa určujú všeobecné technické požiadavky zabezpečujúce užívanie na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.

**Doporučujeme vydanie stavebného povolenia**

V prípade požiadavky budúcich užívateľov objektu aby ho mohli užívať osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu, je možnosť túto požiadavku riešiť individuálne stavebnou úpravou prípadne technickými prostriedkami.

SLOVENSKÝ ZVÄZ  
telesne postihnutých  
Ševčenkova 19  
851 01 BRATISLAVA 5

Ing.Monika Vrábľová  
predsedníčka SZTP



**Mestská polícia mesta Košice**  
**Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice**

---

**BBF elektro s.r.o**

Ing. Jozef Burik

projektant

Radlinského 17/B

052 01 Spišská Nová ves

Váš list číslo/zo dňa  
16.02.2022

Naše číslo  
MK/E/2022/07486

Vybavuje/linka  
Ing. Czirner/416

Košice  
16.02.2022

Vec:

Stanovisko k projektovej dokumentácii v stupni DSPRS pre stavbu Verejný cintorín - vstupná časť - SO 05 Elektro a SLP diel kamerový systém

---

Dňa 16.02.2022 mailom bola Mestskej polícií mesta Košice (ďalej len „MsP“) zaslaná finálna verziu k projektovej dokumentácii v stupni DSPRS pre stavbu Verejný cintorín - vstupná časť - SO 05 Elektro a SLP diel kamerový systém, ktorá bola vypracovaná Vašou spoločnosťou BBF elektro s.r.o., so sídlom Radlinského 17/B, 050 01 Spišská Nová Ves, pričom nás žiadate o stanovisko k predloženému projektu.

Týmto Vám oznamujeme, že MsP dáva **súhlasné stanovisko** k technickému riešeniu technológie kamerového systému bez pripomienok.

S pozdravom

MESTSKÁ POLÍCIA KOŠICE  
Tr. SNP 48/A  
040 11 KOŠICE  
- 2 -

Ing. Slavomír Pavelčák, PhD.  
náčelník

Telefón  
055/6419 416

E-mail  
lubos.czirner@kosice.sk

Internet  
[www.kosice.sk](http://www.kosice.sk)

IČO  
00691135

## OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

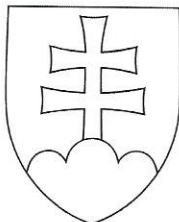
Komenského 52, 041 26 Košice

Číslo spisu

OU-KE-OSZP3-2022/003678-011

Košice

22. 02. 2022



Správa mestkej zelene v Košiciach	
Dátum	
- 4 -04- 2022	
Číslo nariadenia:	Číslo spisu:
Prílohy:	Výroková: PLO

### Rozhodnutie

#### Výrok

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej aj ako len „okresný úrad“), ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), na základe žiadosti Mesta Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice zo dňa 08.11.2021 v zastúpení Správou mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, 040 01 Košice na základe Dohody o plnomocenstve zo dňa 19.04.2018 (ďalej len „žiadateľ“), podľa § 47 ods. 3 zákona v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

I.

vydáva súhlas

žiadateľovi na výrub 25 ks stromov a krovitých porastov o celkovej výmere do 159 m<sup>2</sup> nasledovných druhov: 21 ks tuja západná „Smaragd“ (Thuja occidentalis „Smaragd“) s obvodmi kmeňov 72 cm, 17 cm, 55 cm, 23 cm, 25 cm, 32 cm, 26 cm, 32 cm, 28 cm, 30 cm, 18 cm, 96 cm, 119 cm, 2 cm, 1,9 cm, 170 cm, 86 cm, 99 cm, 98 cm, 120 cm, 50 cm, 1 ks tuja západná „Malonyana“ (Thuja occidentalis „Malonyana“) s obvodom kmeňa 2 cm, 2 ks tuja západná „Brabant“ (Thuja occidentalis „Brabant“) s obvodmi kmeňov 147 cm, 161 cm a 1 ks slivka čerešňoplodá (Prunus cerasifera) s obvodom kmeňa 3 cm, meraných vo výške 130 cm nad zemou alebo tesne pod miestom ich rozkonárenia, 8 ks plôch krovitých porastov z toho 1 ks plochy druhu borievka prostredná „Old Gold“ (Juniperus x media „Old Gold“) o výmere 34 m<sup>2</sup>, 2 ks plôch druhu skalník dammerov „Skogholm“ (Cotoneaster suecicus „Skogholm“) o výmere 49 m<sup>2</sup> a 27 m<sup>2</sup>, 5 ks plôch druhu tavelník van Houttea (Spiraea x vanhouttei) o výmere 7 m<sup>2</sup>, 18 m<sup>2</sup>, 1 m<sup>2</sup>, 11 m<sup>2</sup>, 12 m<sup>2</sup>, rastúcich na pozemkoch parc. č. 433/1 a č. 433/3, kat. úz. Južné Mesto, vo vlastníctve Mesta Košice, lokalita Verejný cintorín – vstupná časť, Košice.

V súlade s § 82 ods. 12 zákona určuje bližšie podmienky vykonania výrubu zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny:

1. Výrub drevín sa uskutoční po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia na stavbu: „Verejný cintorín – vstupná časť“.
2. Odstrániť všetku drevnú hmotu z vyrúbaných drevín hneď po zrealizovaní výrubu.
3. Pri výrube stromov, krovitých porastov a odstraňovaní drevenej hmoty žiadateľ zabezpečí, aby nedošlo k ohrozeniu života, k poškodeniu okolitých objektov, pozemkov, drevín a prostredia.
4. Výrubu bude predchádzať individuálne posúdenie predmetných stromov formou obliadky k možnému hniezdniu vtákov. V prípade zistenia hniezdienia vtákov, výrub drevín sa uskutoční po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia na stavbu: „Verejný cintorín – vstupná časť“ v čase vegetačného pokoja (od 1. 10. do konca februára kalendárneho roka).

V súlade s § 48 ods. 1 zákona ukladá náhradnú výsadbu žiadateľovi:

1. Uskutočniť na svoje náklady náhradnú výsadbu v rozsahu 79 ks stromov a krovitých porastov o celkovej výmere do 9 m<sup>2</sup> nasledovných druhov: 29 ks javor poľný „Elsrijk“ (Acer campestre „Elsrijk“), 6 ks javor tatársky „Hot Wings“ (Acer tataricum „Hot Wings“), 4 ks brestovec západný (Celtis occidentalis), 7 ks jaseň mannový „Obelisk“ (Fraxinus ornus „Obelisk“), 6 ks jaseňovec metinatý (Koeleruteria paniculata), 7 ks platan javorolistý „Huisen“ (Platanus x acerifolia „Huisen“) s obvodmi kmeňov min. 16–18 cm a výškami min. 2 – 2,5 m, 6 ks jaseň štíhly (Fraxinus excelsior), 7 ks jarabina mukuňová „Magnifica“ (Sorbus aria „Magnifica“), 1 ks ľaliovník tulipánokvetý (Liriodendron tulipifera), 1 ks ginko dvojľaločné (Ginkgo biloba) s obvodmi kmeňov min. 18–20 cm a výškami min. 2 – 2,5 m, 5 ks platan javorolistý (Platanus x acerifolia) s obvodmi kmeňov min. 12 – 14 cm a výškami min. 2 – 2,5 m, kry: 1 ks svíb biely „Sibrica Variegata“ (Cornus alba „Sibrica Variegata“) s výškou min. 120 cm, 2 ks trojpuk štíhly (Deutzia gracilis) s výškami min. 40 cm, 40 cm, na pozemkoch parc. č. 433/1, č. 433/3, č. 7610, kat. úz. Južné Mesto, lokalita Verejný cintorín, Košice, vo vlastníctve Mesta Košice, v termíne ku dňu kolaudácie stavby „Verejný cintorín – vstupná časť“.



2. Pri realizácii náhradnej výsadby nevysádzať dreviny v trase vedenia existujúcich inžinierskych sietí a v ich ochrannom pásme.
3. V prípade vyhynutia vysadeného rastlinného materiálu zrealizovať dosadbu v zmysle tohto rozhodnutia.
4. Doručiť na konajúci správny orgán doklad o vykonaní náhradnej výsadby s uvedením parc. č. pozemku, druhu a počtu drevín v lehote 15 dní od uskutočnenia celej určenej náhradnej výsadby.

II.

nevydáva súhlas

žiadateľovi na výrub 7 ks stromov druhu tuja západná „Smaragd“ (*Thuja occidentalis* „Smaragd“) s výškami 160 cm, 180 cm, 160 cm, 160 cm, 130 cm, 180 cm, 170 cm, rastúcich na pozemku parc. č. 433/3, kat. úz. Južné Mesto, vo vlastníctve Mesta Košice, lokalita Verejný cintorín – vstupná časť, Košice.

Z dôvodov uvedených v § 89 zákona môže konajúci správny orgán na návrh účastníka konania alebo z vlastného podnetu tento súhlas zmeniť alebo zrušiť. Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona zostávajú vydaním tohto súhlasu nedotknuté.

#### Odôvodnenie

Dňa 08.11.2021 bola okresnému úradu doručená žiadosť žiadateľa o vydanie súhlasu na výrub 32 ks stromov z toho 31 ks druhu tuja západná (*Thuja occidentalis*) a 1 ks druhu slivka čerešňoplodá (*Prunus cerasifera*) a krovitých porastov o celkovej výmere do 159 m<sup>2</sup> v zložení borievka prostredná „Old Gold“ (*Juniperus x media* „Old Gold“), skalník dammerov „Skogholm“ (*Cotoneaster x sueticus* „Skogholm“) a tavoloník van Houtteho (*Spiraea x vanhouttei*), rastúcich na pozemkoch parc. č. 433/3 a č. 433/1, kat. úz. Južné Mesto. Dôvodom výrubu drevín je plánovaná revitalizácia verejného priestoru, pri ktorej dôjde k zmene v pomere a umiestnení spevnených plôch lokality. V rámci pripravovaného projektu „Verejný cintorín – vstupná časť“ sú plánované stavebné práce, pri ktorých nie je možné zabezpečiť ochranu existujúcich drevín, resp. je súčasná výsadba v priamom rozpore s plánovanou úpravou plôch.

Súčasťou podania boli nasledovné doklady:

- Výpočet spoločenskej hodnoty drevín v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška“), vypracovaný Správou mestskej zelene v Košiciach;
- Výkres č. 1 s označením drevín navrhovaných na výrub zo dňa 04.11.2021;
- Kópia dohody o plnomocenstve uzatvorená medzi Mestom Košice a Správou mestskej zelene v Košiciach zo dňa 19.04.2018.

Okresný úrad po preskúmaní predložených dokladov zverejnil v zmysle § 82 ods. 7 zákona na svojej internetovej stránke informáciu o začatí správneho konania dňa 12.11.2021, pričom stanovil lehotu 5 pracovných dní na doručenie písomného, alebo elektronického potvrdenia záujmu byť účastníkom v začatom správnom konaní. V stanovenej lehote sa do konania prihlásili OZ NUFIA, Bankov č. 4089, 040 21 Košice (ďalej len „OZ NUFIA“) a Občianske združenie Nádej pre Sad Janka Kráľa, Švabinského 20, 851 01 Bratislava (ďalej len „OZ Nádej pre Sad Janka Kráľa“), ktorí splnili podmienky pre účasť v konaní podľa zákona.

Listom zo dňa 15.11.2021, doručeným okresnému úradu dňa 18.11.2021, OZ NUFIA požiadalo o zaslanie kópie spisu v uvedenom správnom konaní v zmysle § 23 správneho poriadku a o poskytnutie informácie v zmysle zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“). Okresný úrad tejto žiadosti vyhovel a požadovanú informáciu zaslal OZ NUFIA listom č. OU-KE-OSZP3-2021/043594-002 zo dňa 22.11.2021 formou scanu predmetných podkladov.

OZ Nádej pre Sad Janka Kráľa v prihlásení do konania žiadalo v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku o zaslanie podkladov pred vydaním rozhodnutia, aby sa k nim mohlo vyjadriť.

K uvedenej požiadavke uvádza okresný úrad nasledovné:

Listom okresného úradu č. OU-KE-OSZP3-2022/003678-009 zo dňa 25.01.2022 bolo v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku oznámené, že účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie, a to v lehote 5 pracovných dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia v čase úradných hodín, pričom zároveň bolo oznámené, že s podkladmi rozhodnutia je možné sa oboznámiť formou nahliadnutia do spisu (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) v súlade s § 23 ods. 1 správneho poriadku na Okresnom úrade Košice.

Okresný úrad požiadavke o zaslanie podkladov nevyhovel, nakoľko znenie § 23 ods. 2 správneho poriadku neukladá správnomu orgánu povinnosť požiadavke o zaslanie kópií podkladov vyhovieť. Účastníci konania a ich zástupcovia majú právo sa dostaviť na správny orgán, zo spisového materiálu si urobiť odpisy, výpisy a prípadne im budú poskytnuté aj kópie požadovaných dokumentov. OZ Nádej pre Sad Janka Kráľa svoje právo nahliadnuť do spisu nevyužilo.

OZ Nádej pre Sad Janka Kráľa zároveň v prihlásení do konania žiadalo v súlade s § 84 ods. 1 zákona o zasielaní písomností v listinnej podobe.

K uvedenej požiadavke okresný úrad uvádza nasledovné:



Podľa § 17 ods. 1 zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov je orgán verejnej moci povinný uplatňovať výkon verejnej moci elektronicke. Na základe uvedeného okresný úrad požiadavke OZ Nádej pre Sad Janka Kráľa nevyhoví.

Listom č. OU-KE-OSZP3-2021/042142-004 zo dňa 28.12.2021 okresný úrad v zmysle § 18 ods. 3 a súčasne podľa § 21 ods. 1 správneho poriadku nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnou obhliadkou na deň 25.01.2022, so stretnutím pred hlavným vstupom Verejného cintorína v Košiciach. Oznámenie o nariadení ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou bolo doručené všetkým účastníkom konania vrátane odbornej organizácie ochrany prírody a krajiny, a to Štátnej ochrane prírody Slovenskej republiky, Správe Regionálneho centra ochrany prírody v Prešove, Švábska č. 4, 080 05 Prešov (ďalej len „ŠOP SR, RCOP Prešov“) a Krajského pamiatkového úradu Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice (ďalej len „Krajský pamiatkový úrad Košice“).

Žiadateľ doplnil okresnému úradu listom č. 2021/007301-82 zo dňa 14.12.2021, doručeným dňa 29.12.2021 ďalšie nevyhnutné podklady k žiadosti o výrub drevín v nasledovnom rozsahu: „Výkres č. 1“, na ktorom sú znázornené dreviny navrhované na výrub z novembra 2021, 2 x „Výkres č. 2“ – konflikt existujúcich drevín s plánovanou realizáciou z februára 2021, 2 x „Výkres č. DSP 01“ – projekt náhradnej výsadby - plocha cintorína a 2 x „Výkres č. DSP 02“ – projekt náhradnej výsadby - plocha parkoviska z novembra a decembra 2021, na ktorých sú znázornené sadovnícke úpravy k stavbe „Verejný cintorín – vstupná časť“ a 3 x „Technická správa“ k projektu náhradnej výsadby, SO 06 – Sadovnícke úpravy k stavbe „Verejný cintorín – vstupná časť“.

Vzhľadom na skutočnosť, že správny orgán predpokladal, že z objektívnych príčin nebude môcť vo veci rozhodnúť v 60 dňovej lehote, požiadaval o predĺženie lehoty o 4 mesiace. S predĺžením lehoty na vydanie rozhodnutia boli všetci známi účastníci konania upovedomení listom č. OU-KE-OSZP3-2022/003678-007 zo dňa 05.01.2022.

Následne bola tunajšiemu úradu elektronicke komunikáciou (emailom) dňa 12.01.2022 doručená projektová dokumentácia k stavbe „Verejný cintorín – vstupná časť“ v nasledovnom rozsahu: 2 x „Celková situácia stavby“ Verejný cintorín – vstupná časť č. DSP 00 z januára 2022 a Sprievodná a súhrnná technická správa k stavbe „Verejný cintorín – vstupná časť“ vypracovaná v mesiacoch december 2021 a január 2022.

Nakoľko sa predmetné stromy nachádzajú v lokalite Verejný cintorín – vstupná časť v Košiciach, aj na pozemku parc. č. 433/1 v kat. úz. Južné Mesto označeného v LV ako Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka) vyjadroval sa k predmetnému výrubu aj Krajský pamiatkový úrad Košice. Zo záznamu Krajského pamiatkového úradu Košice doručenom okresnému úradu dňa 19.01.2022 vyplýva, že riešené územie nie je pamiatkovo chránené, teda nie je v kompetencii tejto organizácie sa záväzne vyjadrovať k tomuto územiu. Vzhľadom k skutočnosti, že sa na verejnom cintoríne nachádzajú národné kultúrne pamiatky, vstupná časť cintorína dotvára ich prostredie, preto Krajský pamiatkový úrad Košice odporúča revitalizovať tento priestor v zmysle projektovej dokumentácie „Verejný cintorín – vstupná časť“.

Okresnému úradu bola žiadateľom dňa 21.01.2022 doručená Správa z ornitologického prieskumu, vypracovaná RNDr. Petrom Krišovským zo dňa 17.01.2022, v ktorej je uvedený opis územia, výsledok prieskumu a odporúčanie. Z výsledku prieskumu vyplýva, že obhliadka a pozorovanie prebiehalo v nehniedznom období, čo zachytáva len aktuálny stav a nie využitie drevín hniezdiacim vtáctvom. V čase obliadky sa v predmetných drevinách nenachádzali žiadne pobytové stopy a znaky po vtákoch. Nakoľko sú niektoré dreviny suché a v zlom zdravotnom stave, nepredpokladajú sa v týchto porastoch žiadne hniezdiace druhy vtáctva. Vzhľadom na charakter drevín a ich umiestnenie je z odborného hľadiska hniezdenie v týchto porastoch nevhodné a nevyhovujúce. Dané dreviny však môžu slúžiť ako úkryt a útočisko pred predátorom. V zmysle správy z ornitologického prieskumu sa odporúča realizovať výrub drevín podľa vydaného rozhodnutia tunajšieho úradu a realizovať náhradnú výsadbu, ktorá bude doplnená o vhodné druhy drevín.

Vlastnícky vzťah k pozemkom - parcely reg. „C“ č. 433/3 a č. 433/1 v kat. úz. Južné Mesto, na ktorých dreviny navrhované na výrub rastú bol žiadateľom preukázaný LV č. 11650.

Ku konaniu okresný úrad prizval elektronicke komunikáciou (emailom) dňa 18.01.2022 aj ŠOP SR, RCOP Prešov a Krajský pamiatkový úrad Košice listom č. OU-KE-OSZP3-2021/042142-004 zo dňa 28.12.2021, ktorý sa ústneho pojednávania nezúčastnil z dôvodu, že nie je dotknutým orgánom pri predmetnom výrubovom konaní. Miestne šetrenie sa uskutočnilo za účasti zástupcov žiadateľa, zástupcu tunajšieho úradu, zástupcu Mesta Košice ako vlastníka pozemkov, na ktorých sa má realizovať výrub a zástupcu ŠOP SR, RCOP Prešov. Zástupcovia OZ Nádej pre Sad Janka Kráľa a OZ NUFIA sa ústneho pojednávania nezúčastnili. Na miestnom šetrení sa zistilo, že sa jedná o 32 ks stromov a krovitých porastov o celkovej výmere do 159 m<sup>2</sup> v zmysle žiadosti.

Dreviny sa nachádzajú v južnej časti Mesta Košice pred vstupnou časťou Verejného cintorína. Miesto je v súčasnosti využívané ako parkovisko a spevnené plochy predpolia cintorína.

Dreviny navrhované žiadateľom na výrub sú všetky krátkoveké, neperspektívne druhy so zníženou fyziologickou hodnotou. Sú to stromy s presychajúcimi korunami, ktoré sú v zhoršenom zdravotnom - biologickom stave. Nachádzajú sa tam prevažne tuje západné, ktoré sú nepôvodným druhom a svojím habitusom nie sú typické pre domáce prostredie a v súčasnosti predčasne odumierajú. Vo výpočte spoločenskej hodnoty drevín bol slovenským certifikovaným arboristom ISA 1 stromu druhu tuja západná „Smaragd“ (*Thuja occidentalis* „Smaragd“) s obvodom kmeňa 72 cm a 1 stromu druhu tuja západná „Brabant“ (*Thuja occidentalis* „Brabant“) s obvodom kmeňa 161 cm stanovený prirážkový index 0,6, ktorý stanovuje zníženú fyziologickú hodnotu v rozpätí 26 % - 60 % (stredné poškodenie). V prípade prvého stromu je v korune prítomné polámanie a poškodenie na báze kmeňa, čo môže poukazovať na zníženú stabilitu predmetného jedinca a druhý strom má odumretú časť koruny, tiež poškodenie na báze kmeňa a reznú ranu (cca 20 cm). Ďalším zvyšným 23 ks stromov bol stanovený prirážkový index 0,8, čo poukazuje na skutočnosť, že drevina je poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 11 % - 25 % (ľahké poškodenie). Nakoľko sa dreviny nachádzajú v priestore, ktorý je reprezentatívny predmetné dreviny nezodpovedajú tiež estetikej úrovni priestoru. Záujmové územie bude zasiahnuté revitalizáciou verejného priestoru, teda stavbou „Verejný cintorín – vstupná časť“, čo



potvrdzujú doklady doložené žiadateľom, a to „Výkres č. 2“ – konflikt existujúcich drevín s plánovanou revitalizáciou, vypracovaný Správou mestskej zelene v Košiciach, na ktorom je viditeľné prekrytie drevín s predmetnou stavbou. Na základe uvedených skutočností okresný úrad konštatoval, že výrub týchto drevín je dôvodný.

V prípade 7 ks stromov druhu tuja západná „Smaragd“ (*Thuja occidentalis* „Smaragd“) s výškami 160 cm, 180 cm, 160 cm, 160 cm, 130 cm, 180 cm, 170 cm, rastúcich na pozemku parc. č. 433/3, kat. úz. Južné Mesto, lokalita Verejný cintorín, Košice sa na miestnom šetrení zistilo, že predmetné jedince boli celkom vyschnuté a keďže dreviny sa nachádzajú v tesnej blízkosti parkoviska a frekventovaného chodníka, bolo na miestnom šetrení komunikované, že z hľadiska bezpečnosti je nevyhnutné vykonať ich výrub v čo najbližšej možnej dobe a po výrube sa okresnému úradu doručiť oznámenie o nutnom výrube, pretože sa jedná o dreviny, ktoré bezprostredne predstavujú nebezpečenstvo ohrozenia zdravia alebo života človeka, prípadne vzniku škody na majetku.

Z miestnej obhliadky bola spísaná zápisnica v zmysle § 22 správneho poriadku.

Zástupca žiadateľa sa do zápisnice vyjadril, že na základe miestnej obhliadky vzhľadom na odumretie drevín budú upravené podklady k výrubovému konaniu a doplnená náhradná výsadba v rámci parcely. Termín na odstránenie drevín je predpokladaný najneskôr 30 dní od nadobudnutia právoplatnosti. Prosíme o možnosť odstrániť dreviny v období mimo zákonom určeného obdobia pre majoritnú časť výrubov „najmä v období vegetačného pokoja“, čo písomne potvrdil zápisom do zápisnice.

Zástupca ŠOP SR, RCOP Prešov sa na miestnom šetrení písomne do zápisnice vyjadril, že: „Na základe terénnej obhliadky, ústneho pojednávania, vizuálneho posúdenia zdravotného stavu a umiestnenia drevín na parcelách, ŠOP SR, RCOP Prešov odporúča výrub predmetných drevín za dodržania nasledovných podmienok:

- Výrub realizovať po nadobudnutí právoplatnosti stavebných povolení na investičnú akciu „Revitalizácia verejného priestoru pred vstupom na Verejný cintorín“ v Košiciach na Rastislavovej a Alejovej ul.
- Výrub bude predchádzať individuálnemu posúdeniu a obhliadke predmetných stromov určených na výrub možnému hniezdieniu vtákov.
- Náhradnú výsadbu orientovať na dreviny s vyššou sadovníckou hodnotou.
- Hodnota náhradnej výsadby bude primeraná spoločenskej hodnote vyrúbaných drevín.
- Náhradnú výsadbu odporúčame zrealizovať v termíne ku dňu kolaudácie stavby, resp. do 6 mesiacov po nej.

Odôvodnenie: Posudzované dreviny prichádzajú do kolízie s plánovanou revitalizáciou pred Verejným cintorínom v Košiciach. Náhradná výsadba bude spĺňať všetky dôležité funkcie verejnej zelene v urbanizovanom prostredí. Plán náhradnej výsadby vypracuje Správa mestskej zelene v Košiciach, čo písomne potvrdil zápisom do zápisnice.

Dreviny určené na výrub boli na miestnom šetrení vyznačené podľa § 22 ods. 12 a ods. 13 vyhlášky.

Žiadateľ doručil dňa 25.01.2022 okresnému úradu Oznámenie o nutnom výrube podľa § 47 ods. 4 písm. d) zákona listom č. 2022/000463-05/Fr zo dňa 25.01.2022, v ktorom je uvedené, že dňa 25.01.2022 bol zrealizovaný nutný výrub 7 ks drevín druhu tuja západná „Smaragd“ (*Thuja occidentalis* „Smaragd“) s výškami 160 cm, 180 cm, 160 cm, 160 cm, 130 cm, 180 cm, 170 cm, na pozemku parc. č. 433/3, kat. úz. Južné Mesto, lokalita Verejný cintorín – vstupná časť v Košiciach z dôvodu, že predmetné dreviny boli vyschnuté, nachádzali sa v tesnej blízkosti parkoviska a frekventovaného chodníka, čím predstavovali riziko poškodenia majetku a zdravia, alebo ohrozenia života človeka.

Dňa 25.01.2022 bol okresnému úradu doručený aktualizovaný výpočet spoločenskej hodnoty drevín určených na výrub, nakoľko došlo k nutnému výrube 7 ks drevín z dôvodov vyššie uvedených. Z predmetného výpočtu vyplýva, že zvyšných 25 ks drevín a krovitých porastov do 159 m<sup>2</sup> má spoločenskú hodnotu 33 046,39 € (slovom: tridsaťtritisícštyridsaťšesť eur a tridsaťdeväť centov). Taktiež bola tunajšiemu úradu doručená žiadateľom vypracovaná spoločenská hodnota náhradnej výsadby, ktorá je určená v rozsahu 79 ks stromov a krovitých porastov o celkovej výmere do 9 m<sup>2</sup>, ktorých hodnota je vo výške 33 027, 84 € (slovom: tridsaťtritisícštyridsaťsedem eur a osemdesiatštyri centov).

Z vyššie uvedených dokumentov vyplýva, že spoločenská hodnota drevín navrhovaných na náhradnú výsadbu má takmer takú spoločenskú hodnotu ako dreviny určené na výrub.

Okresný úrad listom č. OU-KE-OSZP3-2022/003678-009 zo dňa 25.01.2022 oznámil všetkým účastníkom konania, že v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípade navrhnúť jeho doplnenie, a to v lehote 5 pracovných dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia v čase úradných hodín, pričom zároveň im bolo oznámené, že s podkladmi rozhodnutia je možné sa oboznámiť formou nahliadnutia do spisu (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) v súlade s § 23 ods. 1 správneho poriadku na Okresnom úrade Košice.

List č. OU-KE-OSZP3-2022/003678-009 zo dňa 25.01.2022 bol OZ Nádej pre Sad Janka Kráľa doručený elektronickou formou (emailom) dňa 04.02.2022. Nakoľko občianske združenie vyjadrilo záujem o zaslanie podkladov pred vydaním rozhodnutia, okresný úrad elektronickou komunikáciou (emailom) poslal účastníkovi konania podklady v nasledovnom rozsahu: Výpočet spoločenskej hodnoty náhradnej výsadby a výpočet spoločenskej hodnoty drevín navrhovaných na výrub. V stanovenej lehote sa účastník konania k podkladom rozhodnutia nevyjadril.

V stanovenej lehote sa žiadateľ listom zo dňa 01.02.2022, doručeným dňa 01.02.2022 vyjadril k podkladom rozhodnutia nasledovne: „Správa mestskej zelene v Košiciach je oboznámená s podkladmi k výrubovému konaniu v lokalite Verejný cintorín v Košiciach, Okres Košice IV – Mestská časť Juh, kat. úz. Južné Mesto na parcelách reg. „C“ č. 433/3 a č. 433/1, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Košice, evidované v LV č. 11650, nemá výhrady k podkladom k výrubovému konaniu“.

Okresný úrad zhodnotil vyššie uvedené podklady jednotlivo a vo vzájomnej súvislosti a dospel k tejto správnej úvahe.

Okresný úrad pri svojom rozhodovaní prihliadal na oprávnenosť v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme, ale aj na ekologické a estetické funkcie drevín, na druh a ich vlastnosti a funkcie, ktoré v danom území plnia.

Žiadateľ svoju žiadosť odôvodnil plánovanou revitalizáciou verejného priestoru pred vstupom na Verejný cintorín v Košiciach, pri ktorej dôjde k zmene v pomere a umiestnení spevnených plôch lokality, pričom súčasná výsadba je v



priamom rozpore s plánovanou úpravou plôch, teda stavbou „Verejný cintorín – vstupná časť“. Projekt je vypracovaný za účelom zlepšenia kvality životného prostredia a zvýšenia atraktivity vybranej lokality. Celá plocha má byť zasiahnutá predmetnou stavbou. Z uvedeného je zjavné, že dôvod výrubu drevín – realizácia stavby „Verejný cintorín – vstupná časť“ je opodstatnený.

Predmetné územie, na ktorom dreviny navrhované na výrub rastú, nezasahuje do žiadneho chráneného územia, resp. jeho ochranného pásma. V dotknutej lokalite sa nevyskytujú žiadne vyhlásené ani navrhované veľkoplošné a maloplošné chránené územia ani územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Vymedzený krajinný priestor nepredstavuje územie osobitne chránené a ani priestor, na ktorý by sa vzťahoval osobitný režim ochrany prírody podľa zákona. Ide o územie v ktorom platí 1. stupeň ochrany.

Podľa § 22 ods. 11 vyhlášky, ak je výrub dreviny odôvodnený, pri vydaní súhlasu na výrub dreviny sa prihliada na to, aby sa vykonal najmä v období vegetačného pokoja predovšetkým od 1. októbra do konca februára.

Okresný úrad pri určovaní podmienok uskutočnenia výrubu prihliadal na skutočnosť, že nakoľko sú dreviny suché alebo v zlom zdravotnom stave nepredpokladajú sa v týchto porastoch žiadne hniezdiace druhy vtáctva. Vzhľadom na charakter drevín a ich umiestnenie je z odborného hľadiska hniezdenie v týchto porastoch nevhodné a nevyhovujúce, čo vyplýva tiež z odborného ornitologického posudku. Výsadbou uvedených druhov drevín sa vytvorí vhodnejšie miesto pre hniezdenie vtákov.

Z preventívnych dôvodov však okresný úrad stanovil vo výrokovej časti v podmienkach tohto rozhodnutia, že pred výrubom drevín je nevyhnutné realizovať obliadku predmetných stromov z prípadného hniezdenia vtákov, ktorú odporučila aj odborná organizácia ochrany prírody a krajiny. V prípade zistenia hniezdenia vtákov na predmetných stromoch, okresný úrad obmedzil obdobie výrubu na čas vegetačného pokoja.

Podľa § 48 ods. 1 prvej vety zákona orgán ochrany prírody uloží žiadateľovi v súhlase na výrub dreviny povinnosť, aby uskutočnil primeranú náhradnú výsadbou drevín na vopred určenom mieste, a to na náklady žiadateľa; uprednostňuje pritom geograficky pôvodné a tradičné druhy.

Náhradná výsadba bola stanovená v rozsahu 79 ks stromov z toho 29 ks druhu javor poľný „Elsrijk“ (*Acer campestre* „Elsrijk“), 6 ks druhu javor tatársky „Hot Wings“ (*Acer tataricum* „Hot Wings“), 4 ks druhu brestovec západný (*Celtis occidentalis*), 7 ks druhu jaseň mannový „Obelisk“ (*Fraxinus ornus* „Obelisk“), 6 ks druhu jaseňovec metlinatý (*Koeleruteria paniculata*), 7 ks druhu platan javorolistý „Huissen“ (*Platanus × acerifolia* „Huissen“), 6 ks druhu jaseň štišly (*Fraxinus excelsior*), 7 ks druhu jarabina mukuňová „Magnifica“ (*Sorbus aria* „Magnifica“), 1 ks druhu ľaliovník tulipánokvetý (*Liriodendron tulipifera*), 1 ks druhu ginkgo dvojločné (*Ginkgo biloba*), 5 ks druhu platan javorolistý (*Platanus × acerifolia*) a krovitých porastov o celkovej výmere do 9 m<sup>2</sup> nasledovných druhov: 1 ks svíb biely „Sibrica Variegata“ (*Cornus alba* „Sibrica Variegata“), 2 ks trojpuk štišly (*Deutzia gracilis*), na pozemkoch parc. č. 433/1, č. 433/3, č. 7610, kat. úz. Južné Mesto. Termín uskutočnenia náhradnej výsadby bol stanovený v termíne ku dňu kolaudácie stavby „Verejný cintorín – vstupná časť“. Vlastnícky vzťah k predmetným pozemkom bol preukázaný LV č. 11650 a LV č. 14713, v zmysle ktorých sa jedná o pozemky vo vlastníctve Mesta Košice, bez zaťaženia vecným bremenom. Na základe uvedeného konajúci správny orgán uložil žiadateľovi náhradnú výsadbou na predmetných pozemkoch.

Rozsah náhradnej výsadby bol stanovený s prihliadnutím na ustanovenie § 48 ods. 1 zákona, ktoré konajúcejmu orgánu ukladá povinnosť uložiť primeranú náhradnú výsadbou, čo máme za to, že bolo dodržané, nakoľko náhradná výsadba bola stanovená v pomere 25:79 a krovitých porastov o celkovej výmere do 9 m<sup>2</sup>. Pri určovaní rozsahu náhradnej výsadby správny orgán zvažuje a prehodnocuje jednotlivé návrhy, vychádza aj z návrhov účastníkov konania, avšak pri konečnom rozhodnutí zohľadňuje najmä priestorové danosti územia, či už v mieste výrubu, alebo v mieste iného pozemku určeného na náhradnú výsadbou (na základe znalostí správcu pozemku), tak aby nedošlo k prehŕšťovaniu a boli zabezpečené primerané stanovištné podmienky, a to nielen na samotnú výsadbou, ale aj následný zdravý vývoj novovysadených jedincov.

Náhradná výsadba bola tiež stanovená s prihliadnutím na spoločenskú hodnotu drevín určených na výrub a spoločenskú hodnotu drevín navrhovaných na náhradnú výsadbou. Spoločenská hodnota drevín určených na výrub je 33 046,39 € (slovom: tridsaťtritisícštyridsaťšesť eur a tridsaťdeväť centov) a spoločenská hodnota náhradnej výsadby je 33 027, 84 € (slovom: tridsaťtritisícdvadsaťsedem eur a osemdesiatštyri centov).

Aj napriek tomu, že sa v čase vydania tohto rozhodnutia na pozemkoch určených na náhradnú výsadbou nenachádzajú inžinierske siete a ich ochranné pásma, okresný úrad možnosť ich existencie v čase realizácie náhradnej výsadby zohľadnil v jednej z podmienok uvedenej vo výrokovej časti rozhodnutia.

Okresný úrad dospel k záveru, že z celkového počtu 32 ks stromov a krovitých porastov o celkovej výmere do 159 m<sup>2</sup> je výrub dôvodný v prípade 25 ks stromov z toho 21 ks druhu tuja západná „Smaragd“ (*Thuja occidentalis* „Smaragd“) s obvody kmeňov 72 cm, 17 cm, 55 cm, 23 cm, 25 cm, 32 cm, 26 cm, 32 cm, 28 cm, 30 cm, 18 cm, 96 cm, 119 cm, 2 cm, 1,9 cm, 170 cm, 86 cm, 99 cm, 98 cm, 120 cm, 50 cm, 1 ks druhu tuja západná „Malonyana“ (*Thuja occidentalis* „Malonyana“) s obvodom kmeňa 2 cm, 2 ks druhu tuja západná „Brabant“ (*Thuja occidentalis* „Brabant“) s obvody kmeňov 147 cm, 161 cm a 1 ks druhu slivka čerešňoplodá (*Prunus cerasifera*) s obvodom kmeňa 3 cm, meraných vo výške 130 cm nad zemou alebo tesne pod miestom ich rozkonárenia a 7 ks plôch krovitých porastov z toho 1 ks plochy druhu borievka prostredná „Old Gold“ (*Juniperus × media* „Old Gold“) o výmere 34 m<sup>2</sup>, 2 ks plôch druhu skalník dammerov „Skogholm“ (*Cotoneaster dammeri* „Skogholm“) o výmere 49 m<sup>2</sup> a 27 m<sup>2</sup>, 5 ks plôch druhu tavolník van Houtteho (*Spiraea × vanhouttei*) o výmere 7 m<sup>2</sup>, 18 m<sup>2</sup>, 1 m<sup>2</sup>, 11 m<sup>2</sup>, 12 m<sup>2</sup>. V prípade 7 ks stromov druhu tuja západná „Smaragd“ (*Thuja occidentalis* „Smaragd“) s výškami 160 cm, 180 cm, 160 cm, 160 cm, 130 cm, 180 cm, 170 cm je výrub bezpredmetný, nakoľko tieto dreviny boli za podmienok stanovených zákonom vyrúbané v rámci nutného výrubu.

Okresný úrad pri posudzovaní predloženej žiadosti o vydanie súhlasu na výrub drevín postupoval v predmetnej veci

berúc do úvahy predložené podklady, vychádzal zo žiadosti žiadateľa, vypracovanej v súlade s § 22 ods. 8 vyhlášky, z vlastných zistení, ktoré boli výsledkom miestneho šetrenia, z odborného stanoviska ŠOP SR, RCOP Prešov, ako aj z vyjadrení a návrhov účastníkov konania a ďalších zúčastnených subjektov. Vzhľadom na to, že dreviny rastú na pozemku určenom na zastavenie a budú nahradené novými, kvalitnejšími a vzrastlými drevinami, ktoré budú adekvátnejšou a vhodnejšou náhradou za jestvujúcu vegetáciu (prevažne tuje a okrasné kry), okresný úrad posúdil žiadosť o vydanie súhlasu na výrub ako opodstatnenú.

Nakoľko sa jedná o reprezentatívny priestor pred vstupom do Verejného cintorína, výrubom predmetných stromov a následnou výsadbou nových vhodných a esteticky pôsobivých drevín a úpravou okolia sa zvýši nielen estetická úroveň predmetnej lokality, ale tiež zabezpečí ekologická funkcia. Výsadbou nových vzrastlých stromov sa zlepší ovzdušie, klíma, pôdne podmienky, zníži sa hluk a veternosť, dôjde k zadržiavaniu vlhky, k zvýšeniu biodiverzity.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti rozhodol okresný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad upozornil žiadateľa, že osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona zostávajú vydaním tohto súhlasu nedotknuté.

V zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je žiadateľ oslobodený od platenia správnych poplatkov, pretože je oprávnený na základe dohody o plnomocenstve zastupovať obec v predmetnom konaní.

#### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 správneho poriadku na Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského č. 52, 041 26 Košice, v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku

JUDr. Henrieta Halászová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci  
IČO: 00151866 Sufix: 10113

#### Doručuje sa

Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, 040 01 Košice-Juh, Slovenská republika  
Občianske združenie Nádej pre Sad Janka Kráľa, Godrova 3/b, 811 06 Bratislava, Slovenská republika  
NUFIA, Bankov 4089, 040 21 Košice, Slovenská republika

#### Na vedomie

SIŽP, Inšpektorát životného prostredia Košice, Rumanova 14, 040 53 Košice 1  
Mestská časť Košice - Juh, Smetanova, 040 79 Košice - mestská časť Juh  
ŠOP SR, RCOP Prešov, Švábska 4, 080 05 Prešov 5  
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice, 040 01 Košice1



## Doložka

### Typ doložky

**Typ doložky::** doložka právoplatnosti  
**Číslo rozhodnutia::** OU-KE-OSZP3-2022/003678-011  
**Dátum vytvorenia doložky::** 01.04.2022  
**Vytvoril::** Sabolová Zuzana, Mgr.

### Údaje správoplatnenia rozhodnutia

**Dátum nadobudnutia** 28.03.2022  
**právoplatnosti::**  
**Právoplatnosť vyznačená pre::** rozhodnutie v plnom znení