

REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA
BRATISLAVA hlavné mesto
so sídlom v Bratislave, Ružinovská ul. č. 8, PSČ 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26

K. T. Plus, s.r.o.
Kopčianska 15
851 01 Bratislava

Váš list/zo dňa:	Naša značka:	Vybavuje:	Bratislava
/16.04.2020	HDM/7080/2020	PhDr. Farková	30.04.2020

Vec: Projektová dokumentácia „Rekonštrukcia ZŠ Plickova, Základná škola, Plickova 9, Bratislava - Rača“ na pozemkoch parc. č. 891/296, 891/37, 891/38, kat. územie Rača
- s t a n o v i s k o

Podaním, doručeným na tunajší úrad dňa 17.04.2020 ste na základe plnej moci zo dňa 15.04.2020 požiadali o posúdenie horeuvedenej PD k stavebnému povoleniu.

PD rieši rekonštrukciu existujúceho školského objektu na Plickovej 9 v Bratislave, ktorý je 10 rokov nevyužívaný. Navrhovanou rekonštrukciou vznikne 25 triedna škola pre 600 žiakov s 9 odbornými učebňami, telovýchovným traktom a stravovacím zariadením. Dispozičné riešenie objektu bude mierne upravené voči pôvodnému riešeniu. Severozápadné krídlo budovy, ktoré je najviac zdegradované, bude zbúrané, bez náhrady. Objekt školy pozostáva zo 4 dilatčných celkov s pôdorysom v tvare písmena H s átriom. Objekt má 2 nadzemné podlažia, v strednej časti 3 nadzemné podlažie. Telovýchovný trakt s 2 telocvičňami a zázemím prepája s hlavnou budovou spojovací krčok. Kompletná rekonštrukcia bude okrem iného zahŕňať nové výplne dverných a okenných otvorov, povrchové úpravy stien a podláh, osadenie VZT zariadení, obnovu zariadení pre osobnú hygienu, zateplenie obvodového plášťa a strechy s novou fasádou a úpravy vonkajších plôch. Pribudnú zádveria pri vstupoch do budovy, exteriérová terasa pri jedálni, únikové exteriérové schodišťa a osobný výťah.

Stravovacie zariadenie (ďalej iba „SZ“), ktoré bude slúžiť aj pre prípadný vývoz stravy, má navrhnuté nové dispozičné riešenie. Dimenzované je na varnú kapacitu nad 1000 jedál denne. Navrhnuté dispozičné členenie SZ: dva vstupy z exteriéru (zásobovanie, expedícia), sklad BRKO, kancelária/denná miestnosť, 2 šatne s umývárňou pre personál (sprcha, umývadlo, WC), zariadenie pre osobnú hygienu (WC, umývadlo), denný sklad (2 mraziace zariadenia), suchý sklad, chladený sklad (box), miestnosť pre upratovačku s výlevkou, sklad s umývárňou termoportov a sklad s umývárňou prepravných vozíkov. Výrobná časť stravovacieho zariadenia je stavebne členená na varňu, priestor výtoku vajec, studenú kuchyňu, čistú prípravu mäsa, hrubú prípravu zeleniny, čistú prípravu zeleniny, múčnu prípravu, umýváreň stolového riadu a umýváreň kuchynského riadu. Výdaj stravy bude realizovaný cez výdajný pult do jedálne žiakov (288,4 m²), ktorá bude vybavená 4 umývadlami na ruky pre stravníkov. Navrhnutá je samostatná jedáleň pre personál školy (42,6 m²). Navrhované stavebné a prevádzkové členenie SZ zabezpečuje plynulý, jednosmerný chod prevádzky od príjmu tovaru, skladovanie, čistú prevádzku a výdaj hotových pokrmov bez rizika krížovej kontaminácie, vrátane vývozu stravy.

Denné osvetlenie a priame vetranie priestorov s pobytom žiakov bude zabezpečené oknami. Umelé osvetlenie je navrhnuté v súlade s STN EN 12462-1 Svetlo a osvetlenie miest, Časť 1: Vnútorne pracovné miesta. Priame vetranie bude doplnené núteným vetraním, resp. chladením priestorov v stravovacom zariadení, šatniach, telocvičňach, zariadeniach pre

osobnú hygienu, kabinete a učebniach na 3. NP, kanceláriach a zborovniach na 2. NP, odbornej učebni/cvičnej kuchynke na 1. NP a OST. Nútené vetranie bude zabezpečené cestou vzduchotechnických jednotiek, resp. podtlakovým systémom vetrania ventilátormi. Na chladenie priestorov budú použité klimatizačné jednotky a tepelné čerpadlo. Vonkajšie jednotky VZT a tepelného čerpadla budú umiestnené na streche objektu.

Navrhované povrchové úpravy stien a podláh sú v súlade s hygienickými požiadavkami pre daný typ prevádzky.

Objekt bude napojený na verejné inžinierske siete. Odkanalizovanie do verejnej kanalizačnej siete bude zo SZ riešené cez lapač tukov. Vykurovanie objektu bude zabezpečené diaľkovo (odovzdávacia stanica tepla), prostredníctvom doskových vykurovacích telies, v oboch telocvičniach bude zabezpečené podlahové vykurovanie.

Po odbornom posúdení z hľadiska požiadaviek predpisov na ochranu verejného zdravia **s ú h l a s í m** s predloženou projektovou dokumentáciou „Rekonštrukcia ZŠ Plickova, Základná škola, Plickova 9, Bratislava - Rača“ za splnenia nasledujúcich podmienok:

1. pracovné miesta žiakov v učebniach orientovať tak, aby denné svetlo dopadalo na pracovnú plochu z ľavej strany,
2. zabezpečiť účinnú výmenu vzduchu všetkých bezokenných priestorov,
3. v SZ oddeliť umýváreň stolového riadu a výdaj jedál od jedálne žiakov,
4. v jedálni žiakov neumiestňovať prístroj na varenie vody „Perkolátor“, pri kolaudácii stavby predložiť:
5. protokol o funkčných skúškach a zaregulovaní VZT jednotiek,
6. protokol z merania hluku z VZT jednotiek, ktorým sa preukáže splnenie požiadaviek vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z. z. o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
7. protokol laboratórneho rozboru vzorky pitnej vody z novo vzniknutých vnútorných rozvodov v stravovacej časti školy, ktorý preukáže súlad s Vyhl. MZ SR č. 247/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou.

MUDr. Otakar Fitz
regionálny hygienik